

BLH DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 4A Rue de l'Europe
67520 MARLENHEIM
918 245 341 RCS SAVERNE

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 16 JUIN 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DEUXIEME DÉCISION

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 61 586,71 euros de la manière suivante :

Au compte « Autres réserves »

61 586,71 euros

Conformément à la loi, l'Associé Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué depuis la constitution de la Société.

Acte sous signature électronique via la plate-forme Docusign®, conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil.

Certifié conforme
La Gérance
M. Benjamin HELL

Signé par :

94FB7E13E3F74EB...

Bilan actif

	31/12/2024 (12 mois)			31/12/2023 (18 mois)	Variation	
	Brut	Amort. prov.	Net	Net	Euros	%
<i>Capital souscrit - non appelé (I)</i>						
ACTIF IMMOBILISE						
Immobilisations incorporelles						
<i>Frais d'établissement</i>						
<i>Recherche et développement</i>						
<i>Concessions, brevets, droits similaires</i>						
<i>Fonds commercial (1)</i>						
<i>Autres immobilisations incorporelles</i>						
<i>Immobilisations incorporelles en cours</i>						
<i>Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles</i>						
Immobilisations corporelles						
<i>Terrains</i>						
<i>Constructions</i>						
<i>Installations techniques, matériels et outillages industriels</i>						
<i>Autres immobilisations corporelles</i>						
<i>Immobilisations corporelles en cours</i>						
<i>Avances et acomptes sur immobilisations corporelles</i>						
Immobilisations financières (2)						
<i>Participations</i>	263 963,08		263 963,08	260 001,00	3 962,08	1,52
<i>Créances rattachées à des participations</i>						
<i>Titres immobilisés de l'activité de portefeuille</i>						
<i>Autres titres immobilisés</i>						
<i>Prêts</i>						
<i>Autres immobilisations financières</i>						
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (II)	263 963,08		263 963,08	260 001,00	3 962,08	1,52
ACTIF CIRCULANT						
Stocks et en-cours						
<i>Matières premières, approvisionnements</i>						
<i>En-cours de production de biens</i>						
<i>En-cours de production de services</i>						
<i>Produits intermédiaires et finis</i>						
<i>Marchandises</i>						
Avances et acomptes versés sur commandes						
<i>Avances et acomptes versés sur commandes</i>						
Créances						
<i>Clients et comptes rattachés (3)</i>	28 800,00		28 800,00	7 200,00	21 600,00	300,00
<i>Autres créances (3)</i>	498,50		498,50	7 670,00	- 7 171,50	- 93,50
<i>Capital souscrit - appelé, non versé</i>						
Valeurs mobilières de placement						
<i>Valeurs mobilières de placement</i>						
Divers						
<i>Disponibilités</i>	22 904,95		22 904,95	15 921,47	6 983,48	43,86
<i>Charges constatées d'avance (3)</i>	157,04		157,04	128,52	28,52	22,19
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)	52 360,49		52 360,49	30 919,99	21 440,50	69,34
<i>Frais d'émission d'emprunts à étaler (IV)</i>						
<i>Primes de remboursement des obligations (V)</i>						
<i>Ecart de conversion actif (VI)</i>						
TOTAL ACTIF (I à VI)	316 323,57		316 323,57	290 920,99	25 402,58	8,73

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Part à plus d'un an

Bilan passif

	31/12/2024 (12 mois)	31/12/2023 (18 mois)	Variation	
	Total	Total	Euros	%
CAPITAUX PROPRES				
Capital social ou individuel	10 000,00	10 000,00		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale	1 000,00		1 000,00	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	27 129,34		27 129,34	
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice précédent à affecter				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	61 586,71	28 129,34	33 457,37	118,94
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	99 716,05	38 129,34	61 586,71	161,52
AUTRES FONDS PROPRES				
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
Droits du concédant				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (II)				
EMPRUNTS ET DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	185 011,62	219 629,65	- 34 618,03	- 15,76
Emprunts et dettes financières diverses (3)	17 600,00	18 400,00	- 800,00	- 4,35
Avances et acomptes reçus sur commandes en-cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 323,40	2 898,00	425,40	14,68
Dettes fiscales et sociales	10 530,00	11 864,00	- 1 334,00	- 11,24
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	142,50		142,50	
Produits constatés d'avance (1)				
TOTAL EMPRUNTS ET DETTES (III)	216 607,52	252 791,65	- 36 184,13	- 14,31
<i>Ecart de conversion passif (IV)</i>				
TOTAL PASSIF (I à IV)	316 323,57	290 920,99	25 402,58	8,73

(1) Dont à moins d'un an	67 612,36	68 660,99	- 1 048,63	- 1,53
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	169,66	170,11	- 0,45	- 0,26
(3) Dont emprunts participatifs				

Compte de résultat

	31/12/2024 (12 mois)	31/12/2023 (18 mois)	Variation	
	Total	Total	Euros	%
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Chiffre d'affaires				
<i>Ventes de marchandises</i>				
<i>Production vendue - biens</i>				
<i>Production vendue - services</i>	102 000,00	108 000,00	- 6 000,00	- 5,56
Chiffre d'affaires net	102 000,00	108 000,00	- 6 000,00	- 5,56
<i>Production stockée</i>				
<i>Production immobilisée</i>				
<i>Subventions d'exploitation</i>				
<i>Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges</i>				
<i>Autres produits</i>	0,29	0,03	0,26	866,67
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	102 000,29	108 000,03	- 5 999,74	- 5,56
CHARGES D'EXPLOITATION				
<i>Achats de marchandises (y compris droits de douane)</i>				
<i>Variations de stocks (marchandises)</i>				
<i>Achats de matières premières et autres approvisionnements</i>				
<i>Variations de stocks (matières premières et approvisionnements)</i>				
<i>Autres achats et charges externes</i>	4 120,72	9 668,79	- 5 548,07	- 57,38
<i>Impôts, taxes et versements assimilés</i>	505,00	855,00	- 350,00	- 40,94
<i>Salaires et traitements</i>	79 259,07	103 641,91	- 24 382,84	- 23,53
<i>Charges sociales</i>				
<i>Dotations aux amortissements sur immobilisations</i>				
<i>Dotations aux provisions sur immobilisations</i>				
<i>Dotations aux provisions sur actif circulant</i>				
<i>Dotations aux provisions pour risques et charges</i>				
<i>Autres charges</i>				
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	83 884,79	114 165,70	- 30 280,91	- 26,52
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	18 115,50	- 6 165,67	24 281,17	- 393,81
QUOTE-PART DE RESULTAT SUR OPERATIONS FAITES EN COMMUN (III)				
<i>Bénéfice attribué ou perte transférée</i>				
OPERATIONS EN COMMUN ET PRODUITS FINANCIERS DE PARTICIPATIONS (IV)				
<i>Perte supportée ou bénéfice transféré</i>				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers				
<i>Produits de participation (1)</i>	50 100,00	42 084,00	8 016,00	19,05
<i>Produits des autres valeurs mobilières et créances (1)</i>				
<i>Autres intérêts de produits assimilés (1)</i>				
<i>Reprises sur provisions et transferts de charges</i>				
<i>Différences positives de change</i>				
<i>Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement</i>				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	50 100,00	42 084,00	8 016,00	19,05
CHARGES FINANCIERES				
<i>Dotations financières aux amortissements et provisions</i>				
<i>Intérêts et charges assimilées (2) (3)</i>	5 711,87	7 788,99	- 2 077,12	- 26,67
<i>Différences négatives de change</i>				
<i>Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement</i>				
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	5 711,87	7 788,99	- 2 077,12	- 26,67
RESULTAT FINANCIER (V - VI)	44 388,13	34 295,01	10 093,12	29,43
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)	62 503,63	28 129,34	34 374,29	122,20

	31/12/2024 (12 mois)	31/12/2023 (18 mois)	Variation	
	Total	Total	Euros	%
PRODUITS EXCEPTIONNELS				
<i>Produits exceptionnels sur opérations de gestion (4)</i>				
<i>Produits exceptionnels sur opérations en capital</i>	580,00		580,00	
<i>Reprises sur provisions et transferts de charges</i>				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	580,00		580,00	
CHARGES EXCEPTIONNELLES				
<i>Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (5)</i>				
<i>Charges exceptionnelles sur opérations en capital</i>	1 037,92		1 037,92	
<i>Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions</i>				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	1 037,92		1 037,92	
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	- 457,92		- 457,92	
<i>Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)</i>				
<i>Impôts sur les bénéfices (X)</i>	459,00		459,00	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	152 680,29	150 084,03	2 596,26	1,73
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	91 093,58	121 954,69	- 30 861,11	- 25,31
RESULTAT DE L'EXERCICE	61 586,71	28 129,34	33 457,37	118,94

(1) Dont produits concernant les entités liées

(2) Dont intérêts concernant les entités liées

(3) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art 238 b du CGI)

(4) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(5) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

Annexe

Signé par :

94FB7E13E3F74EB...

Règles et méthodes comptables

Base de préparation des comptes sociaux

Les comptes sociaux ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du plan comptable général (Règl. ANC 2014-03 relatif au PCG à jour des différents règlements complémentaires).

Les conventions comptables d'établissement et de présentation des comptes sociaux ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Immobilisations incorporelles

Amortissement

L'amortissement des immobilisations incorporelles est calculé en fonction du rythme de consommation des avantages économiques attendus de l'actif. A ce titre, seul le mode linéaire est retenu sur les durées suivantes:

Immobilisations corporelles

Amortissement

L'amortissement des immobilisations corporelles est calculé en fonction du rythme de consommation des avantages économiques attendus de l'actif. A ce titre, seul le mode linéaire est retenu sur les durées suivantes:

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Créances

Les créances clients sont valorisées à leur valeur nominale.

Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable

Les risques liés à des litiges connus au moment de l'établissement des comptes dont la survenance a été estimée probable et dont les risques sont quantifiables font l'objet de provisions.

Dettes

Les dettes sont évaluées à la valeur nominale.

Engagement de retraite

Conformément à la recommandation de l'ANC n° 2013-02 du 7 novembre 2013, les entreprises ou les groupes de moins de 250 salariés peuvent définir leurs propres modalités d'évaluation des engagements de retraite et avantages similaires (modalités qualifiées de modalités simplifiées).

Provisions

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Les provisions réglementées sont dotées et reprises selon les règles fiscales en vigueur (amortissements dérogatoires, provision pour investissement...)

Disponibilités

Comptes bancaires et caisses

Les disponibilités comprennent les espèces ou valeurs assimilables en banque et en caisse ainsi que les bons qui sont, dès leur souscription, remboursables à tout moment.

Les disponibilités sont évaluées à leur valeur nominale.

Emprunts

Les primes de remboursement des emprunts sont amorties par fraction égale.

Notion de résultat courant et de résultat exceptionnel

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise.

Le résultat courant, calculé sur la base des chiffres apparaissant au compte de résultat est bien représentatif du résultat des opérations courantes de la société.

Notes relatives aux postes du bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Montant début d'exercice	Réévaluations	Acquisitions et assimilés	Virement poste à poste	Cessions et assimilés	Montant fin d'exercice	Valeur d'origine des immos réévaluées
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
<i>Fonds commercial</i>							
<i>Autres immobilisations incorporelles</i>							
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
<i>Terrains</i>							
<i>Constructions</i>							
<i>Installations techniques matériels et outillages industriels</i>							
<i>Installations générales agencements divers</i>							
<i>Matériel de transport</i>							
<i>Autres immobilisations corporelles</i>							
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	260 001,00		5 000,00		1 037,92	263 963,08	
<i>Participations évaluées par mise en équivalence</i>							
<i>Autres participations</i>	260 001,00		5 000,00		1 037,92	263 963,08	
<i>Autres titres immobilisés</i>							
<i>Prêts et autres immobilisations financières</i>							
Total	260 001,00		5 000,00		1 037,92	263 963,08	

Les flux s'analysent comme suit :

	Immobilisations incorporelles	Immobilisations corporelles	Immobilisations financières	Total
VENTILATION DES AUGMENTATIONS			5 000,00	5 000,00
<i>Réévaluations</i>				
<i>Acquisitions</i>			5 000,00	5 000,00
<i>Apports</i>				
<i>Créations</i>				
<i>Virements de l'actif circulant</i>				
<i>Virements de poste à poste</i>				
Total des augmentations			5 000,00	5 000,00
VENTILATION DES DIMINUTIONS			1 037,92	1 037,92
<i>Virements de poste à poste</i>				
<i>Cessions</i>			1 037,92	1 037,92
<i>Mises hors service</i>				
<i>Scissions</i>				
<i>Virements vers l'actif circulant</i>				
Total des diminutions			1 037,92	1 037,92

Actif circulant

Le total des créances à la clôture de l'exercice et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

État des créances

	Montant brut	A moins d'1 an	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE			
<i>Créances rattachées à des participations</i>			
<i>Prêts (1)</i>			
<i>Autres immobilisations financières</i>			
ACTIF CIRCULANT	29 455,54	29 455,54	
<i>Créances clients et comptes rattachés</i>	28 800,00	28 800,00	
<i>Clients douteux ou litigieux</i>			
Créances fiscales et sociales	498,50	498,50	
<i>Groupes et associés (1)</i>			
<i>Débiteurs divers</i>			
<i>Charges constatées d'avance</i>	157,04	157,04	
Total	29 455,54	29 455,54	

(1) Dont prêts accordés aux associés personnes physiques :-

Dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

État des dettes

	Montant brut	Echéance à 1 an	Echéance à plus d'1 an et cinq ans au plus	Echéance à plus de 5 ans
DETTES FINANCIERES	202 611,62	53 616,46	148 995,16	
<i>Emprunts obligataires convertibles</i>				
<i>Autres emprunts obligataires</i>				
<i>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit</i>	185 011,62	36 016,46	148 995,16	
<i>Emprunts et dettes financières divers</i>	17 600,00	17 600,00		
DETTES FOURNISSEURS	3 323,40	3 323,40		
<i>Fournisseurs et comptes rattachés</i>	3 323,40	3 323,40		
DETTES FISCALES ET SOCIALES	10 530,00	10 530,00		
AUTRES DETTES	142,50	142,50		
<i>Autres dettes</i>	142,50	142,50		
<i>Dettes sur immobilisations</i>				
<i>Produits constatés d'avance</i>				
Total	216 607,52	67 612,36	148 995,16	

Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personne physique : 17 600

Composition du capital social

	Titres au début d'exercice	Titres créés	Titres remboursés	Titres en fin d'exercice
Parts sociales	1 000			1 000
TOTAL	1 000			1 000

Charges à payer

	Montant	Exercice N-1	Variation Euros	Variation %
<i>Fournisseurs</i>	2 991,00	2 898,00	93,00	3,21
<i>Charges à payer - Divers</i>	2 859,46	8 061,22	- 5 201,76	- 64,53
Total	5 850,46	10 959,22	- 5 108,76	- 46,62

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Exploitation	Exceptionnel	Financier
<i>Charges constatées d'avance</i>	157,04		
Total	157,04		

Notes relatives au compte de résultat

Charges et Produits exceptionnels

Résultat exceptionnel

	Montant Brut	Exercice N-1	Variation Euros	Variation %
<i>Charges exceptionnelles de gestion</i>				
<i>Produits exceptionnels de gestion</i>				
Résultat exceptionnel sur opérations de gestion				
<i>Valeur nette comptable des éléments d'actifs cédés</i>	1 037,92		1 037,92	
<i>Produits de cession d'éléments d'actifs</i>	580,00		580,00	
<i>Quote-part de subvention</i>				
<i>Autres charges en capital</i>				
<i>Autres produits en capital</i>				
Résultat exceptionnel sur opérations de capital	- 457,92		- 457,92	
<i>Dotation aux amortissements except.</i>				
<i>Reprises d'amortissements except.</i>				
<i>Transferts de charges</i>				
Dot. et rep. exceptionnelles				
Total résultat exceptionnel	- 457,92		- 457,92	

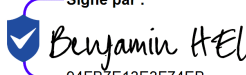
Autres informations

Renseignements détaillés sur chaque titre :

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
Filiales (détenues à + 50%)				
GRIMPE & JARDIN	5 000		100,00	
Participations (détenues entre 10 et 50%)				
A.A. DOMICILE	10 000	284 165	49,90	175 001
L'ESPRIT NATURE	4 000	- 41 800	49,75	12 867

Renseignements globaux sur toutes les filiales :

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
Filiales (détenues à + 50%)					
GRIMPE & JARDIN	5 000	5 000			
Participations (détenues entre 10 et 50%)					
A.A. DOMICILE	258 962	258 962			50 100
L'ESPRIT NATURE	1	1			
Autres filiales françaises					
Autres filiales étrangères					
Autres Participations françaises					
Autres Participations étrangères					

Signé par :

 94FB7E13E3F74EB...