

A26 SUD

Société à responsabilité limitée au capital de 10.000 euros

Siège social : 2, route des Vernèdes – Espace Vernèdes – 83480 PUGET-SUR-ARGENS

RCS Fréjus 512 217 696

PROCES-VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE

ORDINAIRE ANNUELLE

DU 26 JUIN 2025

Le 26 juin 2025 à 11 heures, les associés de la société A26 SUD, SARL au capital de 10.000 euros divisé en 100 parts de 100 euros chacune, se sont réunis au siège social en assemblée générale sur convocation du gérant.

Sont présents :

- Monsieur Lionel BLANCARD de LÉRY, titulaire de 73 Parts sociales,
- Monsieur Elliott LAFFITTE, titulaire de 9 parts sociales,
- Madame Marie-Catherine HERRERA, titulaire de 5 parts sociales,
- Monsieur Anthony EL HADDAD, titulaire de 4 parts sociales,
- Madame Isabelle BLANCARD de LÉRY titulaire d'1 part sociale,
- Mademoiselle Alexandra BLANCARD de LÉRY, titulaire d'1 part sociale,
- Monsieur Romuald SURCIN, titulaire de 5 parts sociales,
- Monsieur Jean-Philippe HENRI, titulaire de 2 parts sociales.

Total des parts présentes : 100 parts.

Monsieur Lionel BLANCARD de LERY préside la séance en sa qualité de gérant de la société.
Madame Catalina HERRERA est désignée scrutateur et Monsieur Elliott LAFFITTE, secrétaire.

Tous les associés sont présents, et l'assemblée, en mesure de délibérer valablement, est déclarée régulièrement constituée.

M. le président dépose devant l'assemblée et met à la disposition de ses membres :

- Les statuts de la société
- La feuille de présence
- L'inventaire des valeurs actives et passives de la Société, le Bilan, le compte de résultat et l'annexe de l'exercice clos le 31 décembre 2024

4 6 1
CH

- Le tableau des résultats financiers des cinq derniers exercices,
- Le texte des résolutions proposées à l'assemblée.

Puis Monsieur le Président déclare que les associés ont reçu, préalablement à l'assemblée, les documents et renseignements nécessaires à leur information conformément aux dispositions statutaires.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Monsieur le Président rappelle ensuite que l'assemblée est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Examen et approbation des comptes et du bilan clos le 31 décembre 2024, quitus au gérant
- Affectation des Résultats
- Questions diverses.

Monsieur le président ouvre la discussion.

Les réponses sont données aux différentes questions techniques et financières concernant le déroulement des opérations au cours de l'année 2024 et portant sur les prévisions sur l'année 2025 en cours.

Personne ne demandant plus la parole, Monsieur le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir examiné les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 (bilan, compte de résultat et ses annexes),

Approuve les comptes tels qu'ils lui sont présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport,

En conséquence, l'assemblée générale donne quitus au gérant de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

En outre, elle prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent en charge aucune somme correspondant à des dépenses non déductibles fiscalement (article 39-4 du Code général des Impôts).

5 2 24

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale constate que le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024 se traduit, par un bénéfice de **17.528 euros**.

Elle décide de l'affecter en totalité au compte Report à Nouveau du passif du bilan, dont le montant s'élèvera à 95.317 euros après affectation.

En outre, elle prend acte qu'au titre des trois derniers exercices, il n'a pas été mis de dividende en distribution.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'assemblée générale prend acte de ce qu'aucune convention nouvelle relevant des dispositions de l'article 227-10 du code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'assemblée générale donne tous pouvoirs au porteur d'un extrait ou d'une copie des présentes afin d'effectuer toutes formalités qui seront nécessaires.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

_

L'ordre du jour étant épuisé, et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

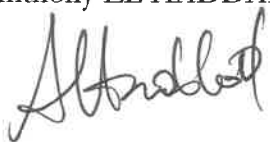
Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'Y', 'CP', and 'AA'.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture, par le Président et les membres du Bureau.

Le Président
Lionel Blancard de Lery

A stylized signature in black ink, consisting of several overlapping diagonal strokes.

Anthony EL HADDAD

A stylized signature in black ink, written in a cursive-like font.

Isabelle BLANCARD de LÉRY

Le Scrutateur
C. Herrera

A stylized signature in blue ink, featuring a large loop and a horizontal line.

Le Secrétaire
Elliott Laffitte

A stylized signature in blue ink, written in a cursive-like font.

Alexandra BLANCARD de LÉRY

Romuald SURCIN

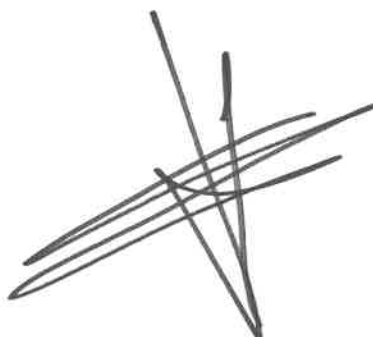
Jean-Philippe HENRI

SARL A26 SUD

2 Chemin DES VERNEDES
ESPACES VERNEDES
83480 PUGET-SUR-ARGENS

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

A handwritten signature or scribble consisting of several overlapping, diagonal and horizontal strokes, rendered in black ink.

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le 01012024 et clos le 31122024		Régime simplifié d'imposition ☐ Régime réel normal ☒	
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe ☐ Si PME innovante ☐		Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage art. 209-O B (entreprises de transport maritime) ☐	
A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE			
Désignation de la société		Adresse du siège social	
SARL A26 SUD			
SIRET 51221769600024			
Adresse du principal établissement		Ancienne adresse en cas de changement	
2 Chemin DES VERNEDES ESPACES VERNEDES 83480 PUGET-SUR-ARGENS			
RÉGIME FISCAL DES GROUPES			
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés, doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)			
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante		SIRET	
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° d'identification de la société mère :			
B ACTIVITÉ			
Activités exercées Atelier d'Architecture		Si vous avez changé d'activité, cochez la case ☐	
C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)			
1. Résultat fiscal Bénéfice imposable au taux normal 0		Bénéfice imposable à 15% 20 621	
		Déficit	
Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10%			
2. Plus-values			
PV à long terme imposables à 15%		PV à long terme imposables à 19%	
Autres PV imposables à 19%		PV à long terme imposables à 0%	
3. Abattements sur le bénéfice et exonérations			
Entreprise nouvelle art. 44 sexies ☐		Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A ☐	
France ruralités revitalisation FRR art. 44 quindecies A ☐		Zone franche d'activité nouvelle génération art.44 quaterdecies ☐	
Bassins urbains à dynamiser (BUD) art.44 sexdecies ☐		Zone franche urbaine Territoire entrepreneur art 44 octies A ☐	
		Zone de développement prioritaire art. 44 septdecies ☐	
Sociétés d'investissements immobiliers cotées ☐		Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas) ☐	
		Plus-values exonérées relevant du taux de 15% ☐	
4. Option pour le crédit d'impôt outre-mer dans le secteur productif, art. 244 quater W du CGI ☐			
D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)			
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédits d'impôts			
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.			
E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)			
Recettes nettes soumises à la contribution de 2,5%			
F COMPTABILITÉ INFORMATISÉE			
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ? OUI		Si oui, indication du logiciel utilisé ComptabiliteExpert	
Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable :		Nom et adresse du conseil :	
GUERARD 12 rue Montauban 75015 Paris			
Tél :		Tél :	
COA/OMGA ☐ Visiteur conventionné ☐ (Cocher la case correspondante)		Identité du déclarant :	
Nom et adresse du COA/OMGA ou du visiteur ou certificateur conventionné :		Date : Lieu :	
		Qualité et nom du signataire :	
N° d'agrément :		Signature :	
Examen de conformité fiscale (ECF) ☐ prestataire :			

Désignation de l'entreprise : SARL A26 SUD		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12				
Adresse de l'entreprise : 2 Chemin DES VERNEDES		83480 PUGET-SUR-ARGENS				
Durée de l'exercice précédent * 12						
Numéro SIRET * 5 1 2 2 1 7 6 9 6 0 0 0 2 4		Néant ☐ *				
		Exercice N, clos le, 31122024				
		N-1 31122023				
		Brut 1				
		Amortissements, provisions 2				
		Net 3				
		Net 4				
Capital souscrit non appelé (I)		AA				
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC		
		Frais de développement *	CX	CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	29 414	29 414
		Fonds commercial (1)	AH	AI		
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AO		
		Constructions	AP	AO		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS		
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	79 164	76 196
		Immobilisations en cours	AV	AW		
		Avances et acomptes	AX	AY		
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT		
		Autres participations	CU	CV		
		Créances rattachées à des participations	BB	BC		
		Autres titres immobilisés	BD	BE		
		Prêts	BF	BG		
		Autres immobilisations financières *	BH	BI	800	800
TO TAL (II)		BJ	BK	109 378	105 610	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM		
		En cours de production de biens	BN	BO		
		En cours de production de services	BP	BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS		
		Marchandises	BT	BU		
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW		
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY	306 313	306 313
		Autres créances (3)	BZ	CA	13 620	13 620
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE		
		Disponibilités	CF	CG	36 660	36 660
	Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI	900	900
TO TAL (III)		CJ	CK	357 494	357 494	
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW				
Primes de remboursement des obligations (V)		CM				
Ecarts de conversion actif * (VI)		CN				
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	IA	466 872	105 610	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		(3) Part à plus d'un an :		
Clause de réserve de propriété : *		Stocks :		Créances :		
Immobilisations :						

2 BILAN - PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 2025

Désignation de l'entreprise SARL A26 SUD			Néant ☐	
			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé :10 000.....)	DA	10 000	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	1 000	1 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG		
	Report à nouveau	DH	77 789	70 547
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	17 528	7 242
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	106 317	88 789
	Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
TOTAL (II)		DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	109 352	124 369
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	23 183	10 565
	Dettes fiscales et sociales	DY	122 408	100 009
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA		20 378
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	254 944	255 322
	Ecart de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GENERAL (I à V)	EE	361 261	344 111
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	161 205	235 949
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SARL A26 SUD		Exercice N				Exercice (N-1)			
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC			
	Production vendue { biens* services *	FD		FE		FF			
		FG	312 613	FH		FI	312 613	271 203	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	312 613	FK		FL	312 613	271 203	
	Production stockée *					FM			
	Production immobilisée *					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)					FP	15 697	14 454	
	Autres produits (1) (11)					FQ	4 613	12 183	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	332 924	297 840	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *					FS			
	Variation de stock (marchandises) *					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *					FU	818	824	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	154 381	104 789	
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	3 178	1 863	
	Salaires et traitements *					FY	108 049	127 587	
	Charges sociales (10)					FZ	39 730	47 817	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobili- -sations {	- dotations aux amortissements * (14)			GA	2 621	3 438	
			- dotations aux provisions			GB			
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *					GC		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	2 137	1 485	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	310 915	287 801	
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)					GG	22 009	10 039		
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL			
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
	Total des produits financiers (V)					GP			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	1 388	1 519	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
Total des charges financières (VI)					GU	1 388	1 519		
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)					GV	(1 388)	(1 519)		
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	20 621	8 520		

Désignation de l'entreprise SARL A26 SUD		Néant ☐ *	
		Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	3 093 1 278
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	332 924 297 840
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	315 396 290 598
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	17 528 7 242
RENVois	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
		IG	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier	HP	2 340 2 340
		HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RC	
		RD	
	(9) Dont transferts de charges	A1	15 697 14 454
	(10) Dont cotisations personnelles (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13) Dont primes et cotisations sociales personnelles facultatives A6 obligatoires A9 dont cotisations facultatives Madelin A7 dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8			
(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (art. 39, 1-2°, al.3)	HS		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :		Exercice N	
		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N	
		Charges antérieures	Produits antérieurs