

Bordereau attestant l'exactitude des informations - CANNES - 0602 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 21/10/2025 - 8741 - 2014 B 00656 - 492 719 372 - 52 RUE D'ANTIBES



Comptes annuels

52 RUE D'ANTIBES

Copie Certifiée Conforme

790 AV MAURICE DONAT
06250 MOUGINS

A stylized handwritten signature in black ink.

Exercice clos le 31/12/2024

52 RUE D'ANTIBES

Bilan actif



Actif			Au 31/12/2024			Au 31/12/2023
			Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
	Immobilisations corporelles	Avances et acomptes				
		TOTAL				
		Terrains	270 000		270 000	270 000
		Constructions	1 558 178	981 465	576 713	614 082
		Inst. techniques, mat. out. industriels				
		Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations financières	Immobilisations en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL	1 828 178	981 465	846 713	884 082
Participations évaluées par équivalence						
Autres participations						
Créances rattachées à des participations						
	Titres immob. de l'activité de portefeuille					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts					
	Autres immobilisations financières	961		961	761	
	TOTAL	961		961	761	
Total de l'actif immobilisé			1 829 140	981 465	847 674	884 844
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
	Créances	Marchandises				
		TOTAL				
		Avances et acomptes versés sur commandes				
	Divers	Clients et comptes rattachés				
		Autres créances	2 891 768		2 891 768	2 752 061
		Capital souscrit et appelé, non versé				
	TOTAL	2 891 768		2 891 768	2 752 061	
	Valeurs mobilières de placement				-2 898	
	(dont actions propres :)					
	Instruments de trésorerie	700 000		700 000	700 000	
	Disponibilités	8 450		8 450	11 430	
	TOTAL	708 450		708 450	708 531	
Charges constatées d'avance						
Total de l'actif circulant			3 600 219		3 600 219	3 460 593
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursement des emprunts						
Écarts de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF			5 429 359	981 465	4 447 894	4 345 437
Renvois :						
(1) Dont droit au bail						
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières					961	761
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)						
Clause de réserve de propriété			Immobilisations	Stocks	Créances clients	

52 RUE D'ANTIBES

Bilan passif



Passif		Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Capitaux propres	Capital (dont versé : 1 000)	1 000	1 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecart de réévaluation		
	Ecart d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	-25 556	
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	253 668	-25 556
	Situation nette avant répartition	229 112	-24 556
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total		229 112	-24 556
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total			
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	4 135 448	4 287 903
	Emprunts et dettes financières divers (3)	64 906	61 250
	Total	4 200 355	4 349 153
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	714	2 340
	Dettes fiscales et sociales	17 713	18 500
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Instruments de trésorerie		
Total		18 427	20 840
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes et des produits constatés d'avance	4 218 782	4 369 993
	Écart de conversion passif		
TOTAL DU PASSIF		4 447 894	4 345 437
	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	4 034 867	4 185 875
	à moins d'un an	183 915	184 118
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
	(3) dont emprunts participatifs	1	

52 RUE D'ANTIBES

Compte de résultat



		France	Exportation	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens				
	- Services	234 449		234 449	-6 874
	Chiffre d'affaires net	234 449		234 449	-6 874
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
	Autres produits			2 793	1 384
	Total			237 242	-5 490
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats				
	Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements Achats				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			31 650	29 675
	Impôts, taxes et versements assimilés			1 572	1 016
	Salaires et traitements				
	Charges sociales				
	Dotations • sur immobilisations amortissements			37 369	37 369
	d'exploitation • sur actif circulant provisions				
	• pour risques et charges				
	Autres charges			1	
	Total			70 593	68 061
	Résultat d'exploitation	A		166 649	-73 551
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée	B			
	Perte supportée ou bénéfice transféré	C			
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)				
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)			156 593	125 545
	Reprises sur provisions, transferts de charges			2 898	
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			159 492	125 545
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				2 898
	Intérêts et charges assimilées (5)			72 473	74 650
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			72 473	77 549
	Résultat financier	D		87 019	47 995
	RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D)	E		253 668	-25 556

52 RUE D'ANTIBES

Compte de résultat



		Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total		
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total		
Résultat exceptionnel		F	
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		253 668	-25 556
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées	35 954	117 281
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

52 RUE D'ANTIBES
Société en Nom Collectif au Capital de 1 000 Euros

Siège Social

790, Avenue du Docteur Maurice Donat, Marco Polo Bât D1
06250 – MOUGINS

R.C.S. CANNES : B 492 719 372 (2011 B 3678)

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 10 JUIN 2025
--

EXTRAIT

AFFECTATION DU RESULTAT AU 31.12.2024

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net de 253 668,67 Euros, pour 25 556,36 Euros au compte report à nouveau en apurement des pertes antérieures et le solde, soit 228 112,31 Euros, au crédit du compte courant de l'associé unique la SARL HALESIO.

La Gérance
SARL « HALESIO »

Tomas LEAL SANCHEZ

