

INDI

SAS à capital variable au capital de 10 000 euros,
immatriculée au RCS d'AIX-EN-PROVENCE sous le numéro 882 610 033,
dont le siège social est situé : 550 RUE PIERRE BERTHIER, IMMEUBLE LE LOTUS - LES MILLES, 13290
AIX-EN-PROVENCE

**TEXTE DE LA RÉOLUTION
D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE
EN DATE DU 27 JUIN 2025**

EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2024

Deuxième résolution

L'Assemblée générale prend acte que les comptes annuels, tels qu'ils sont présentés et soumis à son approbation, font ressortir un bénéfice de 334 577,58 euros.

L'Assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de 334 577,58 euros, de la manière suivante :

- A la distribution des dividendes,
La somme de 300 000 euros, soit par action, un montant de 30 euros
- Au poste « Autres réserves »,
La somme de 34 577,58 euros.

La mise en paiement intervient à compter de ce jour.

La somme sera répartie entre les associées de la manière suivante :

BÉNÉFICIAIRE	NOMBRE DE TITRES	DIVIDENDES BRUTS
EURL IMAGIM	2500	75 000,00 €
SASU NETH INVEST	2500	75 000,00 €
SASU NUSANTARA INVEST	5000	150 000,00 €
TOTAL	10000	300 000,00 €

En application de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'Assemblée générale rappelle qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des voix.

La Présidente

Zone de signature



Certifié conforme

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage							
Autres immobilisations corporelles	61 994	18 560	43 434	34 184	9 250	27.06	
Immobilisations en cours							
Avances et acomptes							
Immobilisations financières (2)							
Participations mises en équivalence							
Autres participations	8 590		8 590	9 010	420	4.66	
Créances rattachées à des participations	8 003 634		8 003 634	7 462 724	540 910	7.25	
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières	6 792		6 792	6 044	748	12.37	
Total II	8 081 009	18 560	8 062 449	7 511 962	550 488	7.33	
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes				5 807	5 807	100.00
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	535 481		535 481	303 195	232 285	76.61
	Autres créances	55 282		55 282	2 142	53 140	NS
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement	307 700		307 700		307 700		
Disponibilités	38 130		38 130	114 750	76 620	66.77	
Charges constatées d'avance (3)	8 341		8 341	12 721	4 381	34.44	
Total III	944 933		944 933	438 616	506 318	115.44	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	9 025 943	18 560	9 007 383	7 950 577	1 056 805	13.29	

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

8 010 425

9 990

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2024 12	31/12/2023 12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 10 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	10 000	10 000		
	Réserves				
	Réserve légale	1 000	1 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	192 006	102 300	89 706	87.69
	Report à nouveau		2 516	2 516	100.00
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	334 578	87 190	247 388	283.74
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	537 583	203 006	334 578	164.81
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants	394	179	215	119.64
	Emprunts et dettes financières diverses	8 359 568	7 674 936	684 632	8.92
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	10 867	10 060	807	8.02	
Dettes fiscales et sociales	98 627	62 396	36 231	58.07	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		343	343		
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	8 469 799	7 747 572	722 228	9.32
	Ecart de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	9 007 383	7 950 577	1 056 805	13.29

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	582 229		582 229	663 236		81 007	12.21
Chiffre d'affaires NET	582 229		582 229	663 236		81 007	12.21
Production stockée				24 809		24 809	100.00
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation							
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			3 467	2 744		723	26.33
Autres produits			2	3		1	28.14
Total des Produits d'exploitation (I)			585 698	641 174		55 476	8.65
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			504 147	523 780		19 633	3.75
Impôts, taxes et versements assimilés			2 697	1 287		1 410	109.52
Salaires et traitements			67 989	46 027		21 962	47.72
Charges sociales			28 688	19 115		9 573	50.08
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			6 223	5 538		685	12.37
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			24	21		3	12.49
Total des Charges d'exploitation (II)			609 768	595 768		13 999	2.35
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			24 069	45 406		69 476	153.01
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2024 12	31/12/2023 12	Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	485 617	168 160	317 457	188.78
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	384 149	222 794	161 355	72.42
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total V	869 766	390 954	478 813	122.47
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	509 699	337 023	172 676	51.24
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total VI	509 699	337 023	172 676	51.24
2. Résultat financier (V-VI)	360 067	53 930	306 137	567.65
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	335 998	99 337	236 661	238.24
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII				
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1 420	300	1 120	373.33
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	1 420	300	1 120	373.33
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	1 420	300	1 120	373.33
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)		11 847	11 847	100.00
Total des produits (I+III+V+VII)	1 455 464	1 032 128	423 336	41.02
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 120 887	944 938	175 948	18.62
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	334 578	87 190	247 388	283.74

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

485 617

390 954

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	5
Evènements significatifs postérieurs à la clôture	5
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	5
Permanence ou changement de méthodes	6
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	6
Etat des amortissements	6
Etat des échéances des créances et des dettes	7
Composition du capital social	7
Dépréciation des stocks et en cours	7
Disponibilités en Euros	7
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Montant des engagements financiers	8
Liste des filiales et participations (modèle simplifié)	8

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 9 007 382.52 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 582 229.14 Euros et dégageant un bénéfice de 334 577.58 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations générales agencements aménagements divers	34 865		5 500
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	11 656		9 973
TOTAL	46 521		15 473
Autres participations	6 687 661		1 325 983
Prêts, autres immobilisations financières	6 792		
TOTAL	6 694 453		1 325 983
TOTAL GENERAL	6 740 974		1 341 456

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations générales agencements aménagements divers			40 365	40 365
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			21 629	21 629
TOTAL			61 994	61 994
Autres participations		1 420	8 012 224	8 012 224
Prêts, autres immobilisations financières			6 792	6 792
TOTAL		1 420	8 019 015	8 019 015
TOTAL GENERAL		1 420	8 081 009	8 081 009

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations générales agencements aménagements divers	7 881	4 019		11 900
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	4 456	2 204		6 660
TOTAL	12 337	6 223		18 560
TOTAL GENERAL	12 337	6 223		18 560

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal.générales agenc.aménag.divers	4 019				
Matériel de bureau informatique mobilier	2 204				
TOTAL	6 223				
TOTAL GENERAL	6 223				

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	8 003 634	8 003 634	
Autres immobilisations financières	6 792	6 792	
Autres créances clients	535 481	535 481	
Impôts sur les bénéfices	11 847	11 847	
Taxe sur la valeur ajoutée	32 445	32 445	
Groupe et associés	9 990	0	9 990
Débiteurs divers	1 000	1 000	
Charges constatées d'avance	8 341	8 341	
TOTAL	8 609 528	8 599 538	9 990

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	394	394		
Emprunts et dettes financières divers	48 356	48 356		
Fournisseurs et comptes rattachés	10 867	10 867		
Personnel et comptes rattachés	3 608	3 608		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 375	5 375		
Taxe sur la valeur ajoutée	89 369	89 369		
Autres impôts taxes et assimilés	276	276		
Groupe et associés	8 311 212	0	8 311 212	
Autres dettes	343	343		
TOTAL	8 469 799	158 587	8 311 212	

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	10.0000	1 000			1 000

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -**Engagements financiers****Engagements donnés**

Autres engagements donnés :		2 178 000
CAUTION SOLIDAIRE - SAS LA TORSE	1 160 000	
CAUTION SOLIDAIRE - SCCV 25 3 LUCS	136 500	
CAUTION SOLIDAIRE - SCCV 140 FONTENAILLE	330 000	
CAUTION SOLIDAIRE - BELLA VISTA	135 000	
CAUTION SOLIDAIRE - SCCV LES LODGES DU CHATEA	416 500	
Total (1)		2 178 000
(1) Dont concernant les autres entreprises liées		2 148 000

Engagements reçus**Liste des filiales et participations**

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- SARL HORIZON PROVENCE IMMOBILIER	1 000	100.00	166
- SCCV 240 BEAUVALLE	1 000	92.00	
- SCCV LES LODGES DU CHATEAU	1 000	92.00	13
- SCCV PATIO VICTOIRE	1 000	92.00	
- SAS LA TORSE	1 000	90.00	
- SCCV 25 3 LUCS	1 000	75.00	
- SCCV BELLA VISTA	1 000	70.00	63 340
- SCCV 140 FONTENAILLE	1 000	65.00	
-		65.00	
- Participations (10 à 50% du capital détenu)			
- SAS MAS TOUSINE	1 000	50.00	
- SAS PROVENCE CREATION	1 000	50.00	385 973
- SAS INDI LUXE	1 000	50.00	
- SCCV MONTAURY	1 000	25.00	
- SCCV JULES FERRY	1 000	25.00	
- SCCV LA CARDELINE	1 000	25.00	
-	1 000	25.00	
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			