

Bordereau attestant l'exactitude des informations - PAU - 6403 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 16/10/2025 - 9166 - 2003 B 00546 - 451 291 777 - AB IMMO

BILAN - ACTIF

*Carpié h
ouf me
02/10/25
Paf*

SARL AB IMMO

Du 01/10/2023 au 31/12/2024

ACTIF	Valeurs au 31/12/24			Valeurs au 30/09/23
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	83 320,00		83 320,00	83 320,00
Constructions	162 470,50	135 202,76	27 267,74	35 438,96
Installations tech., matériel et outillages industriels	4 311,47	4 311,47		652,74
Autres immobilisations corporelles	252 372,33	171 102,87	81 269,46	74 098,71
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations	110,00		110,00	110,00
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	150,00		150,00	3 292,00
TOTAL (I)	502 734,30	310 617,10	192 117,20	196 912,41
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				1 500,00
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Créances Clients et Comptes rattachés	19 457,40		19 457,40	92 378,21
Autres créances	3 636,16		3 636,16	21 534,79
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités				17 679,05
Charges constatées d'avance (3)	207,00		207,00	6 382,87
TOTAL (II)	23 300,56		23 300,56	139 474,92
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Écarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL(I + II + III + IV + V)	526 034,86	310 617,10	215 417,76	336 387,33

BILAN - PASSIF

SARL AB IMMO

Du 01/10/2023 au 31/12/2024

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	Valeurs au 30/09/23
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 10 000,00)	10 000,00	10 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	1 000,00	1 000,00
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	46 581,66	59 007,45
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-2 624,12	-12 425,79
SITUATION NETTE	54 957,54	57 581,66
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL (I)	54 957,54	57 581,66
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL (I) Bis		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL (II)		
DETTES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	63 836,77	76 643,75
Emprunts et dettes financières diverses	11 404,52	21 329,48
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	10 419,56	50 120,10
Dettes fiscales et sociales	1 972,40	35 471,01
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	72 826,97	95 241,33
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL (III)	160 460,22	278 805,67
Écarts de conversion passif (IV)		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	215 417,76	336 387,33

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

SARL AB IMMO

Du 01/10/2023 au 31/12/2024

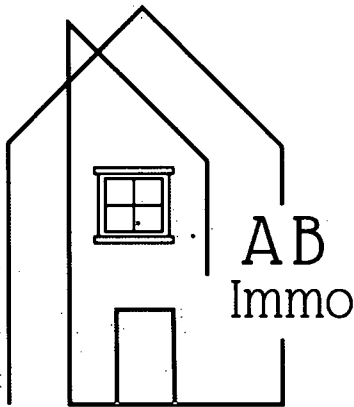
	Du 01/10/23 Au 31/12/24	Du 01/10/22 Au 30/09/23	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises		884	-884	-100,00
<i>dont à l'exportation :</i>				
Production vendue (biens et services)	88 719	393 081	-304 362	-77,43
<i>dont à l'exportation :</i>				
Montant net du chiffre d'affaires	88 719	393 965	-305 246	-77,48
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	3 016	3 465	-449	-12,96
Autres produits	507	664	-157	-23,70
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	92 242	398 094	-305 852	-76,83
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks	1 500		1 500	
Autres achats et charges externes	31 982	304 869	-272 886	-89,51
Impôts, taxes et versements assimilés	13 136	11 776	1 360	11,55
Salaires et traitements		66 554	-66 554	-100,00
Charges sociales	1 088	22 800	-21 712	-95,23
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	29 853	31 219	-1 366	-4,37
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Autres charges	13 043	16	13 027	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	90 602	437 232	-346 631	-79,28
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	1 640	-39 138	40 779	104,19
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée (III)				
Perte ou bénéfice transféré (IV)				

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

SARL AB IMMO

Du 01/10/2023 au 31/12/2024

	Du 01/10/23 Au 31/12/24	Du 01/10/22 Au 30/09/23	Variation	
			en valeur	en %
Produits financiers				
De participation				
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo.				
Autres intérêts et produits assimilés	3	2	1	52,40
Reprises sur prov. et dépréciations et transf. de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de val.mob. de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	3	2	1	52,40
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées	4 268	2 944	1 324	44,97
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mob. de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	4 268	2 944	1 324	44,97
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	-4 264	-2 942	-1 323	-44,97
RÉSULTAT COURANT avt impôts (I-II+III-IV+V-VI)	-2 624	-42 080	39 456	93,76
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital		40 900	-40 900	-100,00
Reprises sur prov., dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		40 900	-40 900	-100,00
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion		478	-478	-100,00
Sur opérations en capital		10 768	-10 768	-100,00
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)		11 246	-11 246	-100,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL		29 654	-29 654	-100,00
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôt sur les bénéfices (X)				
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	92 246	438 996	-346 751	-78,99
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	94 870	451 422	-356 553	-78,98
Bénéfice ou Perte	-2 624	-12 426	9 802	78,88



Courrier reçu le

-7 OCT. 2025

~~11/10/2024~~

Garlin, le 2 Octobre 2025

Décisions de l'Associé unique

Monsieur Bernard AUGUSTIN, associé unique et gérant de la société, au capital de 10000 euros, divisé en 10 parts sociales de 100 euros chacune a pris les décisions portant sur l'ordre du jour suivant :

Rapport de gestion de l'activité et sur les comptes clos au 31 décembre 2024

Approbation des dits comptes

Affectation des résultats

Monsieur AUGUSTIN Bernard déclare avoir bien déposé au siège de la Société les documents prescrits par l'article 36 du décret du 23 Mars 1967

Première décision

L'associé unique approuve le rapport de gestion relatif à l'exercice nouvellement clos au 31 décembre 2024, en application des décisions de modification de la date de clôture par procès verbal en date du 04 décembre 2023

L'exercice se clôt avec une perte de 2624 euros

Deuxième décision

L'associé unique décide d'affecter le résultat comme suit :

2624 euros en report à nouveau

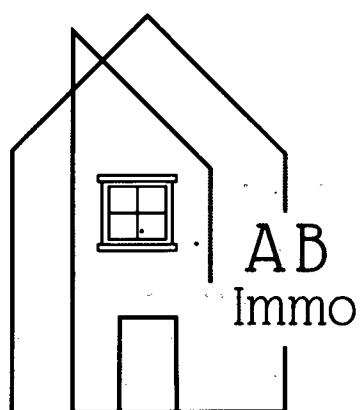
L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 17heures

Le Gérant, Bernard AUGUSTIN

AB IMMO - RCS PAU - Siret : 451 291 777 00014

Siège social 5 chemin Labourdatte 64330 GARLIN.

Tel : 05 59 04 76 88



AB IMMO - RCS PAU - Siret : 451 291 777 00014

Siège social 5 chemin Labourdatte 64330 GARLIN.

Tel : 05 59 04 76 88