

FINANCIERE REALITES

Société A Responsabilité Limitée au capital de 70 000 000 euros
Siège social : 1 Impasse Claude Nougaro CS 10333- 44803 SAINT-HERBLAIN CEDEX
519 587 596 RCS NANTES
Ci-après « La société »

**EXTRAIT PROCES-VERBAL
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 14 OCTOBRE 2025**

(...)

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024 qui se traduit par **une perte de -14 990 541,65 euros** de la manière suivante :

Origine :	Montant
Perte de l'exercice	-14 990 541,65 €

Affectation :	Montant
Au poste « Report à nouveau »	-14 990 541,65 €

En conséquence de cette affectation, le poste « *Report à nouveau* » devient créditeur et s'élève à la somme de – 14 990 541,65 euros.

En tenant compte de cette affectation, les capitaux propres s'élèvent à la somme de 55 914 550,35 euros.

Rappel des dividendes antérieurement distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des exercices précédents, et le montant des dividendes éligibles à l'abattement prévu au paragraphe 3.2° de l'article 158 du Code Général des Impôts correspondant, ont été les suivants :

Exercice	Dividende net total	Montant des dividendes distribués éligibles à l'abattement	Montant des dividendes distribués non éligibles à l'abattement
31 décembre 2021	2 083 310,76 €	-	2 083 310,76 €
31 décembre 2022	1 658 892,88 €	-	1 658 892,88 €
31 décembre 2023	3 503 584.20 €	-	3 503 584.20 €

La Gérance

Monsieur Yoann CHOIN-JOUBERT

Signé par :

D9D2DD4293C84A5...

FINANCIERE REALITES

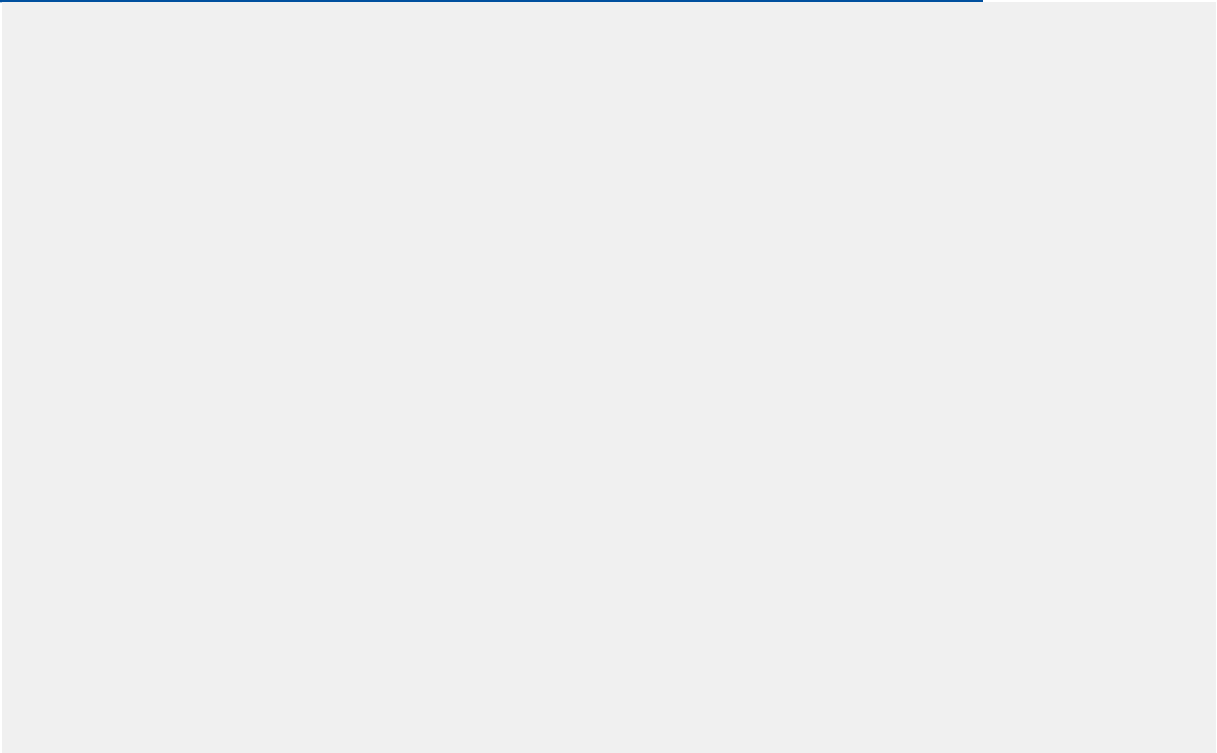
1 Impasse Claude Nougaro
44800 ST-HERBLAIN

Signé par :

D9D2DD4293C84A5...

certifié conforme

Comptes au 31/12/2024



- SOMMAIRE -

Comptes annuels

Bilan - Actif	3
Bilan - Passif	4
Compte de résultat	5

Détail des comptes

Détail des comptes - Actif	8
Détail des comptes - Passif	10
Détail des comptes - Charges	13
Détail des comptes - Produits	15

Comptes annuels

Rubriques	Montant Brut	Amort. Prov.	31/12/2024	31/12/2023
Capital souscrit non appelé				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances, acomptes sur immo. incorporelles				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel, outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations par mise en équivalence				
Autres participations	8 682 720	352 232	8 330 488	18 033 052
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	750		750	750
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISE	8 683 470	352 232	8 331 238	18 033 802
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CREANCES				
Créances clients et comptes rattachés	39 548		39 548	33 324
Autres créances	139 125 593	25 551 690	113 573 904	164 428 804
Capital souscrit et appelé, non versé				
DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
(dont actions propres :)				
Disponibilités	45 641		45 641	928 178
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	139 210 782	25 551 690	113 659 093	165 390 306
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	147 894 252	25 903 921	121 990 331	183 424 107

Rubriques	31/12/2024	31/12/2023
Capital social ou individuel (dont versé : 70 000 000)	70 000 000	70 000 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation (dont écart d'équivalence :)		
Réserve légale	905 092	720 693
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours)		
Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes)		
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-14 990 542	3 687 983
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	55 914 550	74 408 676
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS		
DETTES FINANCIERES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires	12 488 000	12 488 000
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 120 943	1 536 842
Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs)	50 025 103	93 996 551
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	767 177	514 514
Dettes fiscales et sociales	450 599	354 148
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	3 958	125 376
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance	220 000	
DETTES	66 075 780	109 015 431
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	121 990 331	183 424 107

Rubriques	France	Exportation	31/12/2024	31/12/2023
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services				
CHIFFRES D'AFFAIRES NETS				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits			103 913	5 979
PRODUITS D'EXPLOITATION			103 913	5 979
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes			116 043	555 021
Impôts, taxes et versements assimilés			8 688	912
Salaires et traitements				
Charges sociales				
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			25 551 690	
Dotations aux provisions				
Autres charges			5 334	17 635
CHARGES D'EXPLOITATION			25 681 754	573 568
RESULTAT D'EXPLOITATION			-25 577 841	-567 589
OPERATIONS EN COMMUN				
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
PRODUITS FINANCIERS				
Produits financiers de participations			14 870 074	8 696 558
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges			3 000	
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
PRODUITS FINANCIERS			14 873 074	8 696 558
Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions			67 893	
Intérêts et charges assimilées			4 179 774	1 688 670
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
CHARGES FINANCIERES			4 247 667	1 688 670
RESULTAT FINANCIER			10 625 407	7 007 888
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			-14 952 434	6 440 299

Rubriques	31/12/2024	31/12/2023
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	4 656 806	4 095
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges		
PRODUITS EXCEPTIONNELS	4 656 806	4 095
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 805	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	4 693 109	4 095
Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	4 694 914	4 095
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-38 108	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		2 752 316
TOTAL DES PRODUITS	19 633 793	8 706 632
TOTAL DES CHARGES	34 624 334	5 018 649
BENEFICE OU PERTE	-14 990 542	3 687 983