

6ème 7

Société à Responsabilité Limitée Unipersonnelle au capital de 10.000 €
Siège Social : 17 route Départementale 307 - 78121 CRESPIERES

794 406 926 RCS VERSAILLES

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE

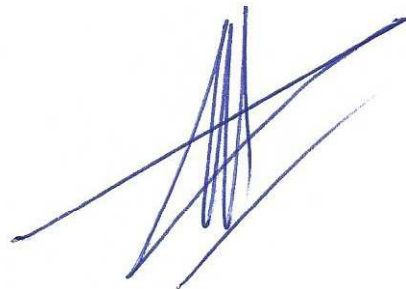
CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

ET ADOPTION DE CETTE RESOLUTION

La proposition consistant à affecter le résultat de cet exercice, soit une perte de 714.948,56 €, au compte Report à Nouveau,

A été adoptée par décision de l'Associée unique du 27 juin 2025.

LE GERANT

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, sweeping strokes that form a stylized, abstract shape.

COMPTES ANNUELS

2024

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

SARL 6 ème 7

17 Route départementale 307
78121 CRESPIERES

Immobilier

NAF : 6831Z

SIRET : 794406926 00020



UNION FIDUCIAIRE DE PARIS

Société d'Expertise Comptable inscrite au Tableau de l'Ordre
2 rue de Phalsbourg
75017 PARIS

Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/01/2024 au 31/12/2024			Au 31/12/2023
	Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé				
Actif immobilisé				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations évaluées selon mise en équivalence				
Autres participations	12 115	250	11 865	11 865
Créances rattachées à des participations	10 563 291	2 057 418	8 505 873	8 673 003
Titres immobilisés de l'activité en portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
ACTIF IMMOBILISÉ	10 575 406	2 057 668	8 517 738	8 684 868
Actif circulant				
Stocks et en-cours				
Matières premières, autres approvisionnements				
En-cours de - De biens				
production : - De services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés	6 720		6 720	88 200
Autres	831 743	58 107	773 636	831 463
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	636 953		636 953	360 253
Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT	1 475 416	58 107	1 417 309	1 279 915
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF	12 050 822	2 115 775	9 935 046	9 964 783

Bilan Passif

Bilan Passif	Du 01/01/2024	Du 01/01/2023
	Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Capitaux propres		
Capital social ou individuel (dont versé) 10 000	10 000	10 000
Prime d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
- Légale	1 000	1 000
Réserves : - Statutaires ou contractuelles		
- Réglementées		
- Autres		
Report à nouveau	87 804	1 092 777
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-714 949	-1 004 973
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
CAPITAUX PROPRES	-616 145	98 804
Autres fonds propres		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour : - Risques		
- Charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Emprunts et dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes : - Au près des établissements de crédit		
- Financières diverses	10 450 732	9 686 129
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
- Fournisseurs et comptes rattachés	97 074	165 150
Dettes : - Fiscales et sociales	1 120	14 700
- Sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	2 265	
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
EMPRUNTS ET DETTES	10 551 191	9 865 979
Écarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF	9 935 046	9 964 783

COMPTES ANNUELS

2024

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe

Règles et méthodes comptables

Pour les personnes morales

(Articles R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total du bilan avant répartition est de 9 935 046 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de -714 949 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Seules sont exprimées les informations significatives.

Faits caractéristiques

Une option a été exercée pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2017 pour le régime de l'intégration fiscale des groupes de sociétés.

Pour cet exercice, la société 6ème7 est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale.

La convention retenue pour la répartition de l'impôt a pour effet de faire supporter la charge d'impôt sur les sociétés à la société intégrée comme en l'absence d'intégration fiscale.

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (hors droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Etat des immobilisations

Immobilisations	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations de l'exercice	Acquisitions créances virements
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement et de développement			
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Immobilisations corporelles			
Terrains			
Constructions : - Sur sol propre - Sur sol d'autrui - Générales, agencements et aménagements constructions			
Installations : - Techniques, matériel et outillage - Générales, agencements et aménagements divers			
Matériel : - De transport - De bureau et informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Immobilisations financières			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres : - Participations - Titres immobilisés	9 732 613		1 140 048
Prêts et autres immobilisations financières			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	9 732 613		1 140 048
TOTAL GÉNÉRAL	9 732 613		1 140 048

Immobilisations	Diminutions		Valeur brute des immo. en fin d'exercice	Réval. légale ou éval. par mise en équival.
	Virements	Cessions		Val. d'origine des immo. en fin d'ex.
Frais d'établissement et de développement				
Autres postes d'immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Terrains				
Constructions : - Sur sol propre - Sur sol d'autrui - Gales, agencés et aménagt. const.				
Installations : - Techniques, matériel et outillage - Gales, agencés et aménagt. divers				
Matériel : - De transport - De bureau et informatique, mob.				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres : - Participations - Titres immobilisés	297 255		10 575 406	
Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL	297 255		10 575 406	
TOTAL GÉNÉRAL	297 255		10 575 406	

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Réglémentées				
- Reconstitution des gisements				
Provisions pour : - Investissements				
- Hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Risques et charges				
- Litiges				
- Garanties données aux clients				
- Pertes sur marché à terme				
- Amendes et pénalités				
- Pertes de change				
Provisions pour : - Pensions et obligations				
- Impôts				
- Renouvellement des immobilisations				
- Gros entretien et grandes révisions				
- Charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				

Nature des dépréciations	Montant au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Dépréciations				
- Incorporelles				
- Corporelles				
Immobilisations : - Titres mis en équivalence	250			250
- Titres de participation	1 047 495	1 009 923		2 057 418
- Financières				
Sur stocks et en cours				
Sur comptes clients				
Autres provisions pour dépréciation		58 107		58 107
DÉPRÉCIATIONS	1 047 745	1 068 030		2 115 775
TOTAL GÉNÉRAL	1 047 745	1 068 030		2 115 775
- D'exploitation				
Dont dotations et reprises : - Financières		1 009 923		
- Exceptionnelles		58 107		
Titres mis en équivalence : Montant de la dépréciation				

L'augmentation de provisions de 1 009 923 euros correspond au complément de dépréciation des avances accordées à la SCCV MARECHAL FOCH à hauteur de 100 %.

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations	10 563 291		10 563 291
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	6 720	6 720	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	26 241	26 241	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	805 502	805 502	
Charges constatées d'avance			
TOTAL	11 401 754	838 463	10 563 291
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Etat des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :				
- A 1 an max. à l'origine				
- A plus d'1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières diverscs (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	97 074	97 074		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée	1 120	1 120		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)	10 450 732	10 450 732		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	2 265	2 265		
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	10 551 191	10 551 191		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice				
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques				

Charges à payer

(Article R123-189 du Code de Commerce)

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	584 387	509 643
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	12 150	11 490
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	596 537	521 133

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	584 387.40	509 643.11
45580000 INTERETS COURUS C/C ASSOCIES	584 387.40	509 643.11
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	12 150.00	11 490.00
40810000 FOURNISS. FACT NON PARVENUES	12 150.00	11 490.00
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
TOTAL	596 537.40	521 133.11

Produits à recevoir

(Article R123-189 du Code de Commerce)

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Créances rattachées à des participations	66 530	36 909
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		36 936
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités	1 192	
TOTAL	67 722	73 845

Détail des produits à recevoir

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Exercice clos le	Exercice clos le
	31/12/2024	31/12/2023
Créances rattachées à des participations	66 529.58	36 909.21
26780000 INTERETS COURUS SUR AVANCES	66 529.58	36 909.21
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		36 936.13
46870000 INTERETS A RECEVOIR/CREANCE CT		36 936.13
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités	1 192.36	
51880000 INT. COURUS A RECEVOIR	1 192.36	
TOTAL	67 721.94	73 845.34

Composition du capital Social

Postes concernés	Nombre	Valeur Nominale	Montant en Euros
1 - Actions ou parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	1 000	10.00000	10 000
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice			
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice			
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social à la fin de l'exercice (1 + 2 - 3)	1 000	10.00000	10 000

Engagements financiers

Engagements donnés	Montant en Euros
Effets escomptés non échus	
Aval et cautions	
Indemnités de départ en retraite	
Emprunts (intérêts restant à courir)	
Crédit-bail : - Mobilier	
- Immobilier	
Autres engagements	
TOTAL	

Néant.

Engagements reçus	Montant en Euros
Abandon de créances	
- PRESTIGE HOME CONSEIL (consenti en 2021)	86 000
- SPORT SUP (consenti en 2023)	8 000
TOTAL	94 000

Les abandons de créances ci-dessus, ont été consenti par la société 6ème7 à ses filiales avec clause de retour à meilleure fortune.

Liste des filiales et participations (plus de 10%)

Identification	Capital	Quote-part détenue	Valeur brute titres	Prêts avances	Chiffre d'affaires
	Capitaux propres	Dividendes encaissés	Valeur nette titres	Cautions	Résultat
839083284 SARL SRD WINE CELLAR 83 rue Jude 33200 BORDEAUX	6 000 -15 429	68.00	4 080 4 080	36 307	-3 901
830770533 SCCV MARECHAL FOCH 83 boulevard Pierre 1er 33110 LE BOUSCAT	1 000	25.00	250	2 057 418	
844402461 SCCV STM PROMOTION 2 route d'Herbeville 78580 MAULE	1 000	50.00	500 500	1 921 933	
844480251 SCCV HEB PROMOTION 2 route d'Herbeville 78580 MAULE	1 000	50.00	500 500	1 499 671	
847898046 SARL GREENFEE 2 route d'Herbeville 78580 MAULE	1 000 47 188	50.00	500 500	2 367 962	-14 613
851956870 SARL PRESTIGE HOME CONSI 101 rue du Général de Gaulle 78300 POISSY	2 000 14 272	50.00	1 000 1 000	81 349	220 296 13 209
922031406 SARL BGCR La Coutancière 85000 LA ROCHE-SUR-YON	500 -79 513	50.00	250 250	1 370 512	564 884 -38 565
845361757 SAS SPORTSUP 72 avenue Georges Clemenceau 44500 LA BAULE-ESCOUBLAC	1 000 126	25.00	250 250		299 895 -145 289

Opérations faites en commun

Opérations faites en commun (PCG Art. 831-2/13)

La société 6EME7 est associée à hauteur de 50% de la société en participation SEP 6EME7 - LNCI & IKORA.

En qualité de gérant administratif et conformément aux statuts de la SEP, la société 6EME7 reprend les charges et les produits de la SEP dans sa propre comptabilité et répartit le résultat entre les membres de la SEP.

Pour l'exercice clos le 31 décembre 2024, le résultat comptable total avant impôt sur les sociétés de la SEP dans les comptes de la société 6EME7 s'élève à 1 147 023 € dont :

- 596 798 €, revenant à 6EME7,
- 550 224 €, revenant aux autres associés.