

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ST MALO - 3502 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 09/10/2025 - 6843 - 2023 B 00718 - 802 551 564 - SAS ROUALLAND

Plaquette

SAS ROUALLAND

certifié conforme



31/12/2024

Ce document contient 45 pages

Rydge Conseil
Expertise Comptable, Gestion sociale, Conseil
Rue de la Terre Victoria
Parc Edonia – Bâtiment S

SAS ROUALLAND
20 Avenue Colette
35400 Saint-Malo

35768 Saint-Grégoire Cedex

Téléphone : +33 (0)2 23 46 33 00

Site internet : www.rydge.fr

Saint-Grégoire, le 14 mai 2025

Attestation de présentation des comptes

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entité SAS ROUALLAND relatifs à l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024 qui se caractérisent par les données suivantes :

• Total du bilan :	2 570 540	€
• Chiffre d'affaires :	-	€
• Résultat net comptable :	529 249	€

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation de comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

RYDGE Conseil


Maryvonne Kervrann
Associée, Expert-comptable

SAS ROUALLAND

Actif		Au 31/12/2024			Au 31/12/2023
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Capital souscrit non appelé					
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement			
		Frais de développement			
		Concessions, brevets et droits similaires			
		Fonds commercial (1)			
		Autres immobilisations incorporelles			
		Immobilisations incorporelles en cours			
		Avances et acomptes			
		TOTAL			
	Immobilisations corporelles	Terrains			
		Constructions			
Actif circulant		Inst. techniques, mat. out. industriels			
		Autres immobilisations corporelles			
		Immobilisations en cours			
		Avances et acomptes			
		TOTAL			
	Immobilisations financières ^{a)}	Participations évaluées par équivalence			
		Autres participations	243 050	243 050	243 050
		Créances rattachées à des participations			
		Titres immob. de l'activité de portefeuille			
		Autres titres immobilisés			
Actif circulant		Prêts			
		Autres immobilisations financières			
		TOTAL	243 050	243 050	243 050
	Total de l'actif immobilisé		243 050	243 050	243 050
	Stocks	Matières premières, approvisionnements			
		En cours de production de biens			
		En cours de production de services			
		Produits intermédiaires et finis			
		Marchandises			
		TOTAL			
Actif circulant	Avances et acomptes versés sur commandes				
	Créances ^{a)}	Clients et comptes rattachés	1 072 657	1 072 657	1 356 715
		Autres créances			
		Capital souscrit et appelé, non versé			
		TOTAL	1 072 657	1 072 657	1 356 715
	Divers	Valeurs mobilières de placement	600 000	600 000	401 737
		(dont actions propres :)			
		Instruments de trésorerie			
		Disponibilités	654 832	654 832	202 778
		TOTAL	1 254 832	1 254 832	604 515
Charges constatées d'avance					
Total de l'actif circulant		2 327 490		2 327 490	1 961 230
Frais d'émission d'emprunts à étaler					
Primés de remboursement des emprunts					
Écarts de conversion actif					
TOTAL DE L'ACTIF		2 570 540		2 570 540	2 204 280
Renvois :		(1) Dont droit au bail			
		(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières			
		(3) Dont créances à plus d'un an (brut)			
Clause de réserve de propriété		Immobilisations	Stocks	Créances clients	

Passif		Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Capitaux propres	Capital (dont versé : 10 000)	10 000	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	1 000	1 000
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	2 027 954	1 749 515
	Report à nouveau		
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	529 249	428 438
	Situation nette avant répartition	2 568 203	2 188 954
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total	2 568 203	2 188 954
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total		
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers (3)		14 498
	Total		14 498
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	920	828
	Dettes fiscales et sociales	1 417	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Instruments de trésorerie		
	Total	2 337	828
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes et des produits constatés d'avance	2 337	15 326
	Écarts de conversion passif		
	TOTAL DU PASSIF	2 570 540	2 204 280
	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an		
	à moins d'un an		
	Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	2 337	15 326
	(3) dont emprunts participatifs		

		France	Exportation	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue : - Biens - Services				
	Chiffre d'affaires net				
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
Autres produits					
Total					
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats Variation de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements Achats Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			21 714	23 554
	Impôts, taxes et versements assimilés				
	Salaires et traitements				
	Charges sociales				
	Dotations d'exploitation • sur immobilisations • sur actif circulant • pour risques et charges	amortissements provisions			
	Autres charges				7
Total			21 714	23 561	
Résultat d'exploitation A			-21 714	-23 561	
Opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée B				
	Perte supportée ou bénéfice transféré C				
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)			740 102	596 583
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)			17 712	7 732
	Autres intérêts et produits assimilés (4)				
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total			757 814	604 315	
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			45 433	22 244
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total			45 433	22 244	
Résultat financier D			712 381	582 071	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D) E			690 666	558 509	

		Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois	Du 01/01/2023 Au 31/12/2023 12 mois
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charge		
	Total		
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total		
Résultat exceptionnel		F	
Participation des salariés aux résultats		G	
Impôt sur les bénéfices		H	
		161 417	130 071
BÉNÉFICE OU PERTE (± E ± F - G - H)		529 249	428 438
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier - redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		

SAS ROUALLAND

Annexe de base aux comptes de l'exercice clos-le 31/12/2024

Table des matières

1.	Faits caractéristiques de l'exercice	2
1.1	Événements principaux	2
2.1	Principes, règles et méthodes comptables	2
2.	Informations relatives au bilan	2
3.1	Actif	2
1.	Tableau des immobilisations	2
2.	Classement par échéance	2
3.	Tableau des amortissements	2
4.	Immobilisations financières	3
4.1	Créances	3
1.	Classement par échéance	3
5.1	Passif	3
1.	Capitaux propres	3
1.1.1.	Tableau de variation des capitaux propres	3
1.1.2.	Capital	4
2.	Dettes financières et autres dettes	4
5.	Autres dettes	4

1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1 Evénements principaux

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

2.1 Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

2. Informations relatives au bilan

3.1 Actif

1. Tableau des immobilisations

Néant.

2. Classement par échéance

Voir tableau 2057.

3. Tableau des amortissements

Néant.

4. Immobilisations financières

	Capital	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats	Quote-part du capital détenu e (en %)	Valeurs comptables des titres détenus		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés	Montant des cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice
				Brute	Nette					
Arc Aménagement	10 000		10	1 000	1 000	147 657	0	297 066	2 260 388	0
Arc promotion Bretagne	10 000		10	240 000	240 000	291 955	0	4 049 744	584 765	0
Arc promotion Armorique	10 000		10	1 000	1000	412 623	0	28 409 907	4 555 869	0
Arc promotion Sud Bretagne	10 000		10	1 000	1000	69 437	0		-441 644	0
SCI Bonne Roche	1 000		5	50	50	150 985	0	30 000	-42 302	0

Les frais d'acquisition de titres sont comptabilisés en charges.

4.1 Créances

1. Classement par échéance

Voir tableau 2057.

5.1 Passif

1. Capitaux propres

1.1.1. Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	10 000	-	-	10 000
Primes, réserves et écarts	1 750 516	278 439	-	2 028 954
Report à nouveau	-	-	-	-
Résultat	428 439	98 875	-	527 314
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
TOTAL	2188 954	377 314	0	2 566 268

1.1.2. Capital

Le capital social s'élève à 10 000 euros. Il est composé de 1 000 actions de 10 euros de valeur nominale.

Il n'y a pas eu de changement au cours de l'exercice.

2. Dettes financières et autres dettes

3. Classement par échéance

Voir Tableau 2057.

4. Dettes garanties par des sûretés réelles données

Néant

5. Autres dettes

6. Classement par échéance

Voir Tableau 2057.

SAS ROUALLAND
Société par actions simplifiée
Au capital de 10 000 euros
Siège social : 20, Avenue Colette - 35400 SAINT-MALO
802 551 564 RCS SAINT-MALO

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 30 JUIN 2025

Résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024, s'élevant à 529.249,52 euros, de la manière suivante :

- A titre de dividende aux associés 100.000,00 euros
Soit 100,00 euros par titre ;

- Le solde au compte « Autres réserves » 429.249,52 euros
Ledit compte est ainsi corrélativement porté à la somme de 2 457 203,77 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 100.000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter du 1^{er} septembre 2025.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1^{er} janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Rappel des dividendes antérieurement distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

- Exercice clos le 31 décembre 2023 150.000 euros
Soit 150,00 euros par action, entièrement éligibles à l'abattement de 40%

- Exercice clos le 31 décembre 2022 NEANT

- Exercice clos le 31 décembre 2021 NEANT

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.



Signature



Certifié conforme
La Présidence
Monsieur Patrice PINSON