

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ORLEANS - 4502 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 09/10/2025 - 11187 - 2019 B 00764 - 850 979 238 - PGR Invest

PGR INVEST
Société à responsabilité limitée (unipersonnelle)
au capital de 2 097 780 euros
Siège social : 27 bis, Rue de Lestiou
45190 TAVERS
850 979 238 RCS ORLEANS

**PROCÈS-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 2 JUIN 2025**

**PROPOSITION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

Nous vous proposons de bien vouloir approuver les comptes annuels (bilan et compte de résultat) tels qu'ils vous sont présentés et qui font apparaître un bénéfice de 218 401.27 euros.

Nous vous proposons de bien vouloir affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 Décembre 2024 de la manière suivante :

- A titre de distribution de dividendes pour un montant de..... 7 200,00 Euros

Le dividende unitaire est donc de 0.07 Euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Le solde, soit 211 201.27 euros, serait réparti comme suit :

- A la réserve légale, pour 10 560.06 euros
Qui s'élèverait ainsi à un montant de 36 407.54 euros.

- Le solde au compte « autres réserves », soit 200 641.21 euros
Qui s'élèverait ainsi à un montant de 220 243.59 euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 2 354 431.13 euros.

**DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023**

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 Décembre 2024 s'élevant à 218 401.27 euros de la manière suivante :



- A titre de distribution de dividendes pour un montant de..... 7 200,00 Euros

Le dividende unitaire est donc de 0.07 Euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Le solde, soit 211 201.27 euros, est réparti comme suit :

- A la réserve légale, pour 10 560.06 euros

Qui s'élèverait ainsi à un montant de 36 407.54 euros.

- Le solde au compte « autres réserves », soit 200 641.21 euros

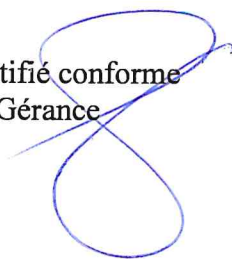
Qui s'élèverait ainsi à un montant de 220 243.59 euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 2 354 431.13 euros.

L'associé unique, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

- exercice clos le 31/12/2021 : distribution de 64 500 €, soit 0.61 € net par part
- exercice clos le 31/12/2022 : distribution de 157 900 €, soit 1.51 € net par part
- exercice clos le 31/12/2023 : distribution de 86 400 €, soit 0.82 € net par part

Certifié conforme
La Gérance



Conforme à l'Original

DGFIP N° 2033-A-SD 2025

AGE Experts-comptables janvier 2025 : Etat préparatoire.

②

COMPTES DE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ DE L'EXERCICE (en liste)

DGFIP N° 2033-B-SD 2025

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts) Désignation de l'entreprise **PGR INVEST (128219)** Néant ☐ *

A – RÉSULTAT COMPTABLE Formulaire déposé au titre de l'IR 018 Exercice clos le 13/11/2024

PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *		209		210		
	Production vendue	Biens	215		214		
		Services *	217		218	238 000	
	Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)						
	Production immobilisée *						
	Subventions d'exploitations reçues						
	Autres produits					230	14 404
Total des produits d'exploitation hors TVA (I)					232	252 405	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)						
	Variation de stocks (marchandises) *						
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)						
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *						
	Autres charges externes * : (dont crédit bail : – mobilier : – immobilier :)						
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle CFE et CVAE *)						
	Rémunérations du personnel *						
	Charges sociales (cf. renvoi 380)						
	Dotations aux amortissements *						
	Dotations aux provisions (dont amortissement du fonds de commerce)						
	Autres charges (dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger * ; dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles)						
Total des charges d'exploitation (II)					264	208 063	
1 – RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)						270	44 341
Produits financiers (III)		280	1 98 958	Charges financières (V)		294	1 648
Produits exceptionnels (IV)						290	
Charges exceptionnelles (VI)		dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies) : 347 dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D) : 348				300	45
Impôt sur les bénéfices * (VII)						306	23 205
2 – BÉNÉFICES OU PERTES : Produits (I + III + IV) – Charges (II + V + VI + VII)						310	218 401
B – RÉSULTAT FISCAL Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2						312	218 401
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *					316	3 710
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres amortissements non déductibles					318	43 232
	Provisions non déductibles *					322	
	Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033-NOT-SD)					324	32 419
	Divers *, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés					247	
	écarts de valeurs liquidatives sur OPC					248	
	Fraction des loyers à réintégrer dans le cadre d'un crédit-bail immobilier et de levée d'option (Part des loyers dispensée de réintégration (art. 239 sexies D))					249	
Dédutions	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					998	
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					999	
	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					997	
	Entreprises nouvelles (44. sexies)					986	
	ZFU-TE (44. octies A)					987	
	JEI (44. sexies A)					989	
	ZRD (44. terdecies)					127	
Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)					991		
ZFANG 44. quaterdecies					345		
Bassins urbains à dynamiser – BUD (art. 44 sedecies)					992		
Créance due au report en arrière du déficit					346		
Deduction régionale (Art 39 bis A)					655		
Deduction exceptionnelle (Art 39 bis A)					643		
Deduction exceptionnelle (Art 39 bis C)					647		
Deduction exceptionnelle (Art 39 bis D)					648		
Deduction exceptionnelle simulatoire de conduite (art. 39 decies B)					641		
Deduction exceptionnelle (Art 39 bis G)					649		
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS Bénéfices col. 1 Déficit col. 2						352	109 819
Déficit de l'exercice reporté en arrière *						356	
Déficits antérieurs reportables * dont imputés sur le résultat :						360	
RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS Bénéfices col. 1 Déficit col. 2						370	109 819

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD

ANNEXE



Préambule

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 2 421 325,18 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 218 401,27 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 07/08/2025 par les dirigeants.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				120 662
Immobilisations corporelles	120 662			
Immobilisations financières	2 118 875	127 405		2 246 280
TOTAL	2 239 537	127 405		2 366 942

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				62 291
Immobilisations corporelles	38 052	24 238		
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	38 052	24 238		62 291

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Matériel de transport	119 867	61 983	57 884	5 ans
Matériel de bureau et informatique	795	308	487	3 ans
TOTAL	120 662	62 291	58 371	

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	147 983		147 983
Actif circulant et charges d'avance	70 365	70 365	
TOTAL	218 348	70 365	147 983

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	958
Clients et comptes rattachés	69 600
Autres créances	
Disponibilités	
TOTAL	70 558

Charges constatées d'avance

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

8

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	104889	20,00	2 097 780
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	104889	20,00	2 097 780

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	26 640	17 740	8 901	
Dettes financières diverses	1 397	1 397		
Fournisseurs	465	465		
Dettes fiscales et sociales	29 032	29 032		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	2 160	2 160		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	59 694	50 793	8 901	

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	69
Emprunts et dettes financières divers	1 308
Fournisseurs	378
Dettes fiscales et sociales	2 746
Autres dettes	
TOTAL	4 500

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
I – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
→ Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
SPRING	112 000	976 837	99	1 497 375	1 497 375			6 407 107	253 890	
L'ORME AU LOUP	26 400	396 225	100	599 932	599 932	11 734		125 211	65 866	
3L INVEST	1 000	-2 411	99	990	990	9 595		26 427	16 545	
→ Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
II – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
→ Filiales non reprises en I :										
a) Françaises										
b) Etrangères										
→ Participations non reprises en I :										
a) Françaises										
b) Etrangères										