

PLI

Société par actions simplifiée au capital de 1.400.100 euros

Siège social : 49, rue Marguerite 94210 SAINT MAUR DES FOSSES

R.C.S. CRETEIL 879 457 117

**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 17 JUIN 2025**

**AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

RESOLUTION PROPOSEE ET ADOPTEE

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale décide d'affecter le résultat de l'exercice de la façon suivante :

– Résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024	-58.141 €
– Report à nouveau antérieur	<u>305.617 €</u>
Résultat avant affectation	247.476 €

De la façon suivante :

– Au « autres réserves », soit :	247.476 €
Ce poste sera donc créditeur de 247.476 €.	

L'assemblée générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividendes au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

« Certifié conforme »
Monsieur Patrick LINSMEIER-CRETOIS
Le Président



SAS PLI

49, rue Marguerite
94100 - ST MAUR DES FOSSES

COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

(Dossier destiné au dépôt au greffe)

Certifiés conformes par la présidence

5, rue Jean Monnet
94130 NOGENT-SUR-MARNE
Tél. : 01 48 85 34 67
Fax : 09 72 12 25 37
e-mail : agorex@agorex.fr

ANTICIPER, CONSEILLER ET VOUS ACCOMPAGNER en gestion, finance et expertise comptable

Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'ordre de la région parisienne - S.A.S. au capital de 40 000 € - R.C.S. Créteil B 478 891 401 - Siret 478 891 401 00026 - A.P.E. 6920 Z

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
ACTIF CIRCULANT	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	600 104	50 000	550 104	599 770
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (II)	600 104	50 000	550 104	599 770
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
COMPTES DE REGULARISATION	Créances clients et comptes rattachés	27 040		27 040	48 040
	Autres créances	3 398 984		3 398 984	3 263 490
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	2 167		2 167	8 340
	Charges constatées d'avance				
	TOTAL (III)	3 428 191		3 428 191	3 319 870
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		4 028 295	50 000	3 978 295	3 919 640

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

Etat exprimé en euros		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	1 400 100	1 400 100
	RESERVES		
	Réserve légale	140 010	140 010
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	305 617	231 628
	Résultat de l'exercice	(58 141)	73 989
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	1 787 586	1 845 727
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	108	1 147
	Emprunts et dettes financières divers	2 178 957	2 046 371
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 285	16 098
	Dettes fiscales et sociales	5 359	10 297
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes	2 190 709	2 073 913
	Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF		3 978 295	3 919 640
Résultat de l'exercice exprimé en euros et centièmes		(58 140,77)	73 989,00
(1) Dont dettes à moins d'un an		2 190 709	2 073 913
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		108	1 147

Compte de Résultat 1/2

		Etat exprimé en euros		31/12/2024	31/12/2023
		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)				63 817
	Montant net du chiffre d'affaires				63 817
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits				
Total des produits d'exploitation					63 817
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			9 283	27 236
	Impôts, taxes et versements assimilés			1 776	675
	Salaires et traitements				
	Charges sociales du personnel				
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations				
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux provisions :				
	- sur immobilisations				
	- sur actif circulant				
	- pour risques et charges				
	Autres charges				
Total des charges d'exploitation				11 059	27 911
RESULTAT D'EXPLOITATION				(11 059)	35 906

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros		31/12/2024	31/12/2023
RESULTAT D'EXPLOITATION		(11 059)	35 906
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	32 500	166 349
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	51 794	
	Reprises sur provisions et transfert de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers	84 294	166 349
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements et aux provisions	50 000	
	Intérêts et charges assimilées (4)		
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières	50 000	
RESULTAT FINANCIER		34 294	166 349
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		23 235	202 255
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		10 850
	Sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels		10 850
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	94 200	120 120
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	Total des charges exceptionnelles	94 200	120 120
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(94 200)	(109 270)
Participation des salariés Impôt sur les sociétés		(12 824)	18 996
TOTAL DES PRODUITS		84 294	241 016
TOTAL DES CHARGES		142 435	167 027
RESULTAT DE L'EXERCICE		(58 141)	73 989
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées			
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **3 978 295** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total de **produits** de **84 294** euros et un total de **charges** de **142 435** euros, dégageant ainsi un résultat de **-58 141** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables N° 2016-07 du 4 Novembre 2016.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes.

Participations (550 104 euros)

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

ANNEXE - Elément 5

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	27 040	27 040	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	22 322	22 322	
	Taxes sur la valeur ajoutée	778	778	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	3 375 884	3 375 884	
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avance			
TOTAL DES CREANCES		3 426 024	3 426 024	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	108	108		
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)				
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	2 178 957	2 178 957		
	Fournisseurs et comptes rattachés	6 285	6 285		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	5 359	5 359		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)				
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		2 190 709	2 190 709		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice			(2) Apports en cptes courants des associés	132 585	
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice			(2) Retraits de cptes courants des associés		
			(2) Dettes associés (personnes physiques)	2 178 957	

Charges à payer et Produits à recevoir

Etat exprimé en euros	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	01/01/2023 31/12/2023	12 mois	Variations en % corrigé
	636,46		10 101,09		-93,70 %
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	108,46		1 147,09		-90,54 %
Agios à payer	108,46		1 147,09		-90,54 %
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	528,00		8 954,00		-94,10 %
Fact.non parv. - Honoraires	528,00		8 954,00		-94,10 %
Total des Produits à recevoir	88,00		84,00		4,76 %
Autres créances	88,00		84,00		4,76 %
T.V.A. déductible s/ fact. non parvenues	88,00		84,00		4,76 %

ANNEXE - Elément complémentaire

Charges & Produits exceptionnels

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Charges exceptionnelles	94 200
Abandon C/Ct 1 Horloge clause retour meilleure fortune	38 500
Abandon C/Ct RFPL clause retour meilleure fortune	34 600
Abandon C/Ct PRT clause retour meilleure fortune	20 800
Abandon C/Ct 19 Sanches clause retour meilleure fortun	300

Produits exceptionnels	

ANNEXE - Elément 6.14

Capital social

Etat exprimé en euros		31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		1 400 100	1,00	1 400 100
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		1 400 100	1,00	1 400 100

Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Engagements financiers donnés

Engagements financiers reçus

Effets escomptés non échus

Avals, cautions et garanties

Engagements de crédit-bail

Engagements en pensions, retraite et assimilés

Autres engagements

Immobilière VDM abandon CCT(2021 à 2023) avec clause retour meilleure fortune
2024 - 1 Horloge abandon CCT avec clause retour meilleure fortune
2024 - 19 Sanches abandon CCT avec clause retour meilleure fortune
2024 - RFPL abandon CCT avec clause retour meilleure fortune
2024 - PRT abandon CCT avec clause retour meilleure fortune

262 000
38 500
300
34 600
20 800
356 200

Total des engagements financiers (1)

356 200

(1) Dont concernant :

Les dirigeants
Les filiales
Les participations
Les autres entreprises liées

356 200

ANNEXE - Elément 15

Filiales et participations

Etat exprimé en euros		31/12/2024	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
IMMOBILIERE DU VAL DE MARNE - 30/09/2024			(19 340)	90,00	(63 593)
1 Horloge - 30/09/2024			684	50,00	(316)
Immobilier RFPL - 30/09/2024			600	50,00	(400)
PRT IMMO- 30/09/2024			530	50,00	(1 291)
2. Participations (10 à 50 %)					
19 SANCHE DE POMIER - 30/09/2024			529	30,00	(7 207)
5 RUE MORET - 30/09/2024			750 000	13,00	
PPR IMMOBILIER				33,34	
B. Renseignements globaux					
1. Filiales non reprises en A.					
a) françaises					
b) étrangères					
2. Participations non reprises en A.					
a) françaises					
b) étrangères					

--

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

Etat exprimé en euros	31/12/2024	Entreprises liées	Entreprises avec un lien de participation	Dettes, créances représentées par effets de commerce
Bilan Actif Capital souscrit non appelé Actif immobilisé Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles Avances, acomptes sur immobilisations corporelles Participations Créances sur participations Prêts Autres titres immobilisés Autres immobilisations financières Actif circulant Avances, acomptes versés sur commandes Clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé non versé Valeurs mobilières de placement Disponibilités			27 040 3 375 884	
Bilan Passif Dettes Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts et dettes envers établissements de crédits Emprunts et dettes financières divers Avances, acomptes reçus sur commandes Dettes fournisseurs comptes rattachés Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes				

--