

2R IMMO

2839 AV DE LA RESISTANCE
VILLA LE CAP


83000 TOULON

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/07/2023 au 30/06/2024

édité le 17/09/2025

*certifiés conformes à l'original
Le Président*


BILAN ACTIF

Période du 01/07/2023 au 30/06/2024

Présenté en Euros

Edité le 17/09/2025

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)				Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains	2		2	0,00	2	0,00
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL (I)	2		2	0,00	2	0,00
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés						
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	154		154	0,17		
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	85 228		85 228	92,12	85 228	92,61
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	7 132		7 132	7,71	6 630	7,20
. Autres						
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités					166	0,18
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	92 513		92 513	100,00	92 024	100,00
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	92 515		92 515	100,00	92 026	100,00

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 40 000)	40 000	43,24	40 000	43,47
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecart de réévaluation				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-824 667	-891,38	-842 042	-914,99
Résultat de l'exercice	-15 436	-16,67	17 375	18,88
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL(I)	-800 103	-864,83	-784 667	-852,65
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	868 591	938,87	854 406	928,44
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	22 776	24,62	21 036	22,86
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel				
. Organismes sociaux				
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	0	0,00	0	0,00
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	1 250	1,35	1 250	1,36
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL(IV)	892 618	964,84	876 693	952,66
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	92 515	100,00	92 026	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT		Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
		France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises									
Production vendue biens									
Production vendue services									
Chiffres d'Affaires Nets									
Production stockée									
Production immobilisée									
Subventions d'exploitation									
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges									
Autres produits									
Total des produits d'exploitation (I)									
Achats de marchandises (y compris droits de douane)									
Variation de stock (marchandises)									
Achats de matières premières et autres approvisionnements									
Variation de stock (matières premières et autres approv.)									
Autres achats et charges externes				2 594		2 411		183	7,59
Impôts, taxes et versements assimilés									
Salaires et traitements									
Charges sociales									
Dotations aux amortissements sur immobilisations									
Dotations aux provisions sur immobilisations									
Dotations aux provisions sur actif circulant									
Dotations aux provisions pour risques et charges									
Autres charges						620		-620	-100,00
Total des charges d'exploitation (II)				2 594		3 031		-437	-14,41
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)				-2 594		-3 031		437	14,42
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun									
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)									
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)									
Produits financiers de participations									
Produits des autres valeurs mobilières et créances									
Autres intérêts et produits assimilés									
Reprises sur provisions et transferts de charges									
Différences positives de change									
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement									
Total des produits financiers (V)									
Dotations financières aux amortissements et provisions									
Intérêts et charges assimilées				12 842		19 038		-6 196	-32,54
Différences négatives de change									
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements									
Total des charges financières (VI)				12 842		19 038		-6 196	-32,54
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)				-12 842		-19 038		6 196	32,55
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)				-15 436		-22 069		6 633	30,06

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 30/06/2024 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2023 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		14 611	-14 611	-100,00
Produits exceptionnels sur opérations en capital		43 000	-43 000	-100,00
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		57 611	-57 611	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		18 156	-18 156	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		11	-11	-100,00
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)		18 167	-18 167	-100,00
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		39 444	-39 444	-100,00
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des Produits (I+III+V+VII)		57 611	-57 611	-100,00
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	15 436	40 236	-24 800	-61,63
RÉSULTAT NET	-15 436 <i>Perte</i>	17 375 <i>Bénéfice</i>	-32 811	-188,83
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

2R IMMO

S.A.S. au capital de 40 000,00 Euros

Siège social : 2839 AV DE LA RESISTANCE

VILLA LE CAP

83000 TOULON

R.C.S : 440 737 955 TOULON

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30/12/2024 **AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 30/06/2024**

DEUXIEME RESOLUTION

Résultat – Affectation

L'Assemblée entérine les comptes de l'exercice clos le **30/06/2024** faisant ressortir **une perte de -15 435,63** Euros.

L'Assemblée décide d'affecter ce résultat de la façon suivante :

- Au report à nouveau pour un montant de **-15 435,63** Euros. Il passera ainsi de **-824 666,94** Euros, à la somme de **-840 102,57** Euros après affectation.

Pour copie certifiée conforme

Le Président

