

LES DUNES DE FLANDRES
SARL au capital de 32.400 Euros
Siège Social : 35 Allée du Chargement – 59650 VILLENEUVE D'ASCQ
408 888 659 RCS LILLE METROPOLE

**DECISION DE L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 30 JUIN
2025**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre
2024**

DEUXIÈME DÉCISION

(Affectation du résultat de l'exercice social clos le 31 décembre 2024)

L'Associé unique, sur proposition du Président, décide d'affecter la totalité du résultat de l'exercice, soit un résultat d'un montant de (44 380 679,21) euros en totalité au poste « Report à nouveau » qui présentera après affectation un solde débiteur de 3 414 791,92 euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres s'élèveront à 39 147 405,65 euros pour un capital social de 32.400 euros.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, l'Associé Unique le prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

EXERCICE	REVENUS ELIGIBLES A LA REFACTION LEGALE		REVENUS NON ELIGIBLES A LA REFACTION LEGALE
	DIVIDENDES	AUTRES REVENUS DISTRIBUES	
2024	-	-	-
2022	35.499.991,5 €	-	-
2021	9.795.978 €	-	-

L'associé unique a adopté cette décision.

L'Assemblée générale confère tous pouvoirs à la société « **LEXTENSO** », **La Grande Arche – Paroi nord - 1, Parvis de la Défense – 92044 Paris La Défense (RCS Nanterre 552 119 455)**, et à tout porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal pour effectuer toutes formalités prévues par la loi.

DocuSigned by:
 **Fabien ACERBIS**
83D2BF81EE6149C...

Certifié conforme
Pour le Gérant
Fabien ACERBIS

Société à responsabilité limitée
LES DUNES DE FLANDRES SARL

35 ALLEE DU CHARGEMENT LE NOUVEL HERMITAGE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ

DATE DE CLOTURE : 31/12/2024

DocuSigned by:
 *Fabien ALERBIS*
83D2BF81EE6149C...

- SOMMAIRE -

<u>Bilan - Actif.....</u>	<u>3</u>
<u>Bilan - Passif.....</u>	<u>4</u>
<u>Compte de résultat.....</u>	<u>5</u>
<u>Compte de résultat (suite).....</u>	<u>6</u>
<u>ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS</u>	
<u>Faits caractéristiques.....</u>	<u>8</u>
<u>Règles et méthodes comptables.....</u>	<u>9</u>
<u>INFORMATIONS BILAN ET RESULTAT</u>	
<u>Immobilisations.....</u>	<u>12</u>
<u>Amortissements.....</u>	<u>13</u>
<u>Etat des provisions et dépréciations.....</u>	<u>14</u>
<u>Etats des échéances des créances et des dettes.....</u>	<u>15</u>
<u>Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du bilan</u>	<u>16</u>
<u>Détail des produits à recevoir.....</u>	<u>17</u>
<u>Détail des charges à payer.....</u>	<u>18</u>
<u>Détail des charges constatées d'avance.....</u>	<u>19</u>
<u>Charges et produits exceptionnels.....</u>	<u>20</u>
<u>Variation des capitaux propres.....</u>	<u>21</u>
<u>Identité de la société mère consolidante.....</u>	<u>22</u>
<u>Filiales et participations.....</u>	<u>23</u>

Bilan - Actif

BILAN-ACTIF	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé	0		0	0
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de développement	0	0	0	0
Concessions,brevets et droits similaires	0	0	0	0
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
TOTAL immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions	0	0	0	0
Installations techniques, matériel	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations en cours	0	0	0	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
TOTAL immobilisations corporelles	0	0	0	0
Participations selon la méthode de meq	0	0	0	0
Autres participations	5 058 642	312 986	4 745 656	3 780 179
Créances rattachées à des participations	64 172 272	154 321	64 017 951	65 961 836
Autres titres immobilisés	5 280	0	5 280	5 280
Prêts	0	0	0	0
Autres immobilisations financières	1 154 050	0	1 154 050	1 237 800
TOTAL immobilisations financières	70 390 244	467 307	69 922 936	70 985 095
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	70 390 244	467 307	69 922 936	70 985 095
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	697 764	269 956	427 809	1 880 474
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	13 858 724	1 021 000	12 837 724	15 150 498
TOTAL Stock	14 556 488	1 290 956	13 265 533	17 030 972
Avances et acomptes versés sur commandes	15 000	0	15 000	15 000
Clients et comptes rattachés	1 252 171	97 420	1 154 752	3 280 849
Autres créances	107 789 802	0	107 789 802	127 091 459
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
TOTAL Créances	109 056 974	97 420	108 959 554	130 387 308
Valeurs mobilières de placement	90	0	90	90
dont actions propres:				
Disponibilités	3 049 684	0	3 049 684	4 931 984
TOTAL Disponibilités	3 049 773	0	3 049 773	4 932 074
Charges constatées d'avance	320	0	320	485
TOTAL ACTIF CIRCULANT	126 663 555	1 388 375	125 275 180	152 350 839
Frais d'émission d'emprunt à étaler	0		0	0
Prime de remboursement des obligations	0		0	0
Ecarts de conversion actif	0		0	0
TOTAL GENERAL - ACTIF	197 053 799	1 855 682	195 198 116	223 335 934

Bilan - Passif

BILAN-PASSIF		Exercice N	Exercice N-1
Capital social ou individuel	dont versé : 32 400	32 400	32 400
Primes d'émission, de fusion, d'apport,		0	0
Ecarts de réévaluation	dont écart d'équivalence 0	0	0
Réserve légale		4 000	4 000
Réserves statutaires ou contractuelles		0	0
Réserves réglementées	dont réserve des prov. fluctuation des cours : 0	0	0
Autres réserves	dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes : 0	41 511 621	41 511 621
Report à nouveau		40 965 887	32 599 439
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		-44 380 679	8 366 448
Subventions d'investissement		0	0
Provisions réglementées		1 014 177	1 014 177
TOTAL CAPITAUX PROPRES		39 147 406	83 528 085
Produit des émissions de titres participatifs		0	0
Avances conditionnées		0	0
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		0	0
Provisions pour risques		1 036 862	611 227
Provisions pour charges		0	0
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		1 036 862	611 227
Emprunts obligataires convertibles		0	0
Autres emprunts obligataires		0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		473 981	2 548 955
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs : 0	153 395 217	128 571 607
TOTAL Dettes financières		153 869 199	131 120 562
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		0	0
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		463 409	3 727 714
Dettes fiscales et sociales		99 346	142 621
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		0	0
Autres dettes		581 895	4 208 725
TOTAL Dettes d'exploitation		1 144 650	8 079 060
Produits constatés d'avance		0	0
TOTAL DETTES		155 013 849	139 199 622
Ecart de conversion Passif (V)		0	0
TOTAL GENERAL - PASSIF		195 198 116	223 338 934

Résultat de l'exercice en centimes : -44 380 679,21

Total du Bilan en centimes : 195 198 116,48


Compte de résultat

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises	1 461 934	0	1 461 934	2 441 947
Production vendue biens	0	0	0	12 500
Production vendue services	145 111	0	145 111	881 956
Chiffres d'affaires nets	1 607 045	0	1 607 045	3 336 403
Production stockée			31 547	-732 431
Production immobilisée			0	0
Subventions d'exploitation			0	0
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			70 695	100 853
Autres produits			42 743	7 816
Total des produits d'exploitation			1 752 030	2 712 641
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			37 934	-54 103
Variation de stock (marchandises)			0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			1 291 774	2 094 060
Autres achats et charges externes			1 762 498	3 425 075
Impôts, taxes et versements assimilés			180 757	36 175
Salaires et traitements			0	0
Charges sociales			0	0
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements	0	0
		Dotations aux provisions	0	0
		Sur actif circulant : dotations aux provisions	1 038 581	113 409
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	475 080	463 826
Autres charges			146 169	65 608
Total des charges d'exploitation			4 932 794	6 144 050
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			-3 180 764	-3 431 410
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0
Produits financiers de participations			28 530 999	49 681 455
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
Autres intérêts et produits assimilés			1 510 560	973 819
Reprises sur provisions et transferts de charges			661 070	0
Différences positives de change			0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des produits financiers			30 702 629	50 655 274
Dotations financières aux amortissements et provisions			114 004	701 887
Intérêts et charges assimilées			71 799 241	35 431 432
Différences négatives de change			0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des charges financières			71 913 245	36 133 319
RÉSULTAT FINANCIER			-41 210 617	14 521 955
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			-44 391 380	11 090 545

Compte de résultat (suite)

COMPTE DE RESULTAT (suite)	Exercice N	Exercice N-1
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital	17 873	299
Reprises sur provisions et transferts de charges	0	0
Total des produits exceptionnels	17 873	299
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	0	0
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	19 172	299
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	0	0
Total des charges exceptionnelles	19 172	299
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	-1 299	0
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	0	0
Impôts sur les bénéfices	-12 000	2 724 097
TOTAL DES PRODUITS	32 472 532	53 368 216
TOTAL DES CHARGES	76 853 211	45 001 768
BÉNÉFICE OU PERTE	-44 380 679	8 366 448

ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS

DocuSigned by:
 Fabien ALERBIS
83D2BF81EE6149C...

Faits caractéristiques

Intégration Fiscale :

La Société est intégrée dans le périmètre d'intégration fiscale de NEXITY SA, depuis le 1er janvier 2024. Les diverses contributions d'impôts de la Société seront versées à NEXITY SA pour les montants qui lui auraient été applicables en l'absence d'intégration.

En cas de sortie du régime fiscal, la Société consent à ne pas réclamer à NEXITY SA les éventuelles créances d'impôts liées à des déficits fiscaux qui seraient nées au cours de la période d'intégration.

Annexe au bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2024, dont le total est de 195 198 116 Euros et au compte de résultat de l'exercice, dont le total des produits est de 32 472 532 Euros et dégageant un résultat de -44 380 679 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois couvrant la période du

01/01/2024

au 31/12/2024

II/ PRINCIPES - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'Autorité des Normes Comptables homologué par arrêté ministériel du 08 septembre 2014 relatif au Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base:

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices:

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels et en application des règles comptables de la promotion immobilière.

Les hypothèses, estimations, ou appréciations concourant à la présentation des états financiers au 31 décembre 2024

ont été réalisées dans un contexte de marché toujours complexe marqué notamment par la dégradation de l'environnement politico-économique malgré une amélioration des conditions de financement pour les clients sur le deuxième semestre. À moyen terme, les besoins fondamentaux du Logement en France soutiendront la demande et l'activité du Groupe.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

A - REGLES GENERALES D'EVALUATION

a/ Immobilisations corporelles

Les immobilisations figurent au bilan pour leur coût d'acquisition.

Les actifs sont amortis sur la durée d'utilisation des biens, à partir de leur mise en service.

A chaque clôture, si des indices de pertes de valeur sont détectés, une dépréciation est constatée et le plan d'amortissement est modifié pour le futur.

b/ Immobilisations financières

Les titres de participation figurent au bilan pour leur coût d'acquisition. Une dépréciation peut être constatée lorsque la valeur actuelle des titres devient inférieure à leur coût de revient. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis si nécessaire des créances détenues sur la filiale et enfin d'une provision au passif.

La valeur actuelle des titres s'apprécie par rapport à la quote part de capitaux propres détenue, après prise en compte de la juste valeur des actifs et des passifs de la filiale ainsi que des éventuelles marges restant à dégager par celle-ci.

c/ Stocks et en-cours

Certains stocks correspondent à des titres de participation acquis en marchand de biens.

Lorsque l'acquisition s'est faite sous le régime de marchand de biens (engagement de revendre dans un délai de 4 ans), les titres sont enregistrés en stocks.

Les titres stockés figurent au bilan pour leur coût d'acquisition. Une dépréciation peut être constatée lorsque la valeur actuelle devient inférieure à leur coût de revient. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis, si nécessaire, des créances détenues sur la filiale et enfin d'une provision au passif.

La valeur actuelle des titres s'apprécie par rapport à la quote part de capitaux propres détenue après prise en compte de la juste valeur des actifs et des passifs de la filiale ainsi que des éventuelles marges restant à dégager par celle-ci.

La liste des participations (titres et stocks) et leur valeur d'inventaire sont présentées dans le tableau des filiales et des participations joint en annexe.

d/ Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances sont appréciées individuellement et une dépréciation est constatée lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

e/ Provisions

Les provisions au passif sont constituées pour couvrir les risques relatifs aux litiges connus à ce jour.

Les Provisions ont été reprises selon le détail suivant :

- * Litiges : 49 445 € dont 37 355 € non utilisées
- * Stocks : 21 250 € dont 21 250 € non utilisées
- * Titres de participation : 661 070 € dont 661 070 € non utilisées

f/ Intégration fiscale

La Société est intégrée dans le périmètre d'intégration fiscale de

NEXITY SA

Les diverses contributions d'impôts de la Société seront versées à NEXITY SA pour les montants qui lui auraient été applicables en l'absence d'intégration.

En cas de sortie du régime fiscal, la Société consent à ne pas réclamer à NEXITY SA les éventuelles créances d'impôts liées à des déficits fiscaux qui seraient nées au cours de la période d'intégration.

Au 31 décembre 2024, la société présente un déficit reportable de 35 472 663 Euros

g/ Résultat des opérations

Par dérogation aux principes comptables généralement admis, les parts de résultat dans les sociétés de personnes détenues par la société sont prises en compte l'exercice de leur réalisation et non l'exercice de leur affectation aux associés par l'Assemblée Générale. Dans le cas des sociétés de personnes détenues et non gérées, ces parts de résultats sont appréhendées, dans le respect du principe de prudence, à partir des informations recueillies auprès des gérants à la date d'arrêté des comptes.

B - CHANGEMENT DE METHODE OU DEROGATION A UN PRINCIPE ADMIS

La présentation des comptes annuels ainsi que les méthodes d'évaluation retenues n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

II/ NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**a/ Charges et produits d'exploitation**

* Rémunérations des dirigeants : non communiqué car cette information conduirait à donner une rémunération individuelle.

* Effectif moyen : 0 personnes

* Aucun crédit ou avance n'a été alloué aux dirigeants de la société.

* Chiffre d'affaires concernant des entreprises liées : 171 074 Euros.

b/ Charges et produits financiers:concernant les entreprises liées

Charges :

* Intérêts des emprunts	4 056 780 Euros
* Charges des programmes	67 544 806 Euros

Produits :

* Intérêts des prêts	1 506 823 Euros
* Produits des programmes	28 530 999 Euros

c/ Charges et produits exceptionnels

Le résultat exceptionnel est de -1 299 Euros et est détaillé en annexe.

III/ ENGAGEMENTS FINANCIERS

La société n'a pris aucun engagement en matière de crédit-bail.

La société n'a donné aucun engagement hors bilan.

IV/ INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES

Nous vous informons que nous n'avons pas conclu de transactions présentant une importance significative avec des parties liées autres que celles détenues ou détenant la société en quasi-totalité.

V/ EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Entre le 31 décembre 2024, date de clôture de l'exercice, et la date d'arrêté des comptes, aucun événement postérieur n'est à signaler

**INFORMATIONS
BILAN ET RESULTAT**

Immobilisations

Cadre A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations	
			Réévaluation	Acqu. et apports
	Frais d'établissement et de développement	0	0	0
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	0
	Terrains	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0
	Immobilisations corporelles en cours	0	0	0
	Avances et acomptes	0	0	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	0
	Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0
	Autres participations	70 756 389	0	9 837 716
	Autres titres immobilisés	5 280	0	0
	Prêts et autres immobilisations financières	1 237 800	0	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	71 999 468	0	9 837 716
	TOTAL GENERAL	71 999 468	0	9 837 716

Cadre B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation
		Virement	Cession		Valeur d'origine
	Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	0	0
	Terrains	0	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0	0
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0	0
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0	0
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
	Immobilisations corporelles en cours	0	0	0	0
	Avances et acomptes	0	0	0	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	0	0
	Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0	0
	Autres participations	0	11 363 190	69 230 914	0
	Autres titres immobilisés	0	0	5 280	0
	Prêts et autres immobilisations financières	0	83 750	1 154 050	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	11 446 940	70 390 244	0
	TOTAL GENERAL	0	11 446 940	70 390 244	0

Amortissements

Cadre A		SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
Immobilisations amortissables		Début d'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement		0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles		0	0	0	0
Terrains		0	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0	0
	Installations générales, agencements	0	0	0	0
Installations techniques, matériels et outillages		0	0	0	0
Autres immo. corporelles	Installations générales, agencements divers	0	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0	0
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	0	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		0	0	0	0
TOTAL GENERAL		0	0	0	0

Cadre B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES					
Immos	DOTATIONS			REPRISES			Fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exception-nel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	
Frais étab	0	0	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0	0	0
INCORPOREL.	0	0	0	0	0	0	0
Terrains	0	0	0	0	0	0	0
Constructions :							
sol propre	0	0	0	0	0	0	0
sol autrui	0	0	0	0	0	0	0
install.	0	0	0	0	0	0	0
Autres immobilisations :							
Inst. techn.	0	0	0	0	0	0	0
Inst gén.	0	0	0	0	0	0	0
M.Transport	0	0	0	0	0	0	0
Mat bureau.	0	0	0	0	0	0	0
Emball.	0	0	0	0	0	0	0
CORPOREL.	0	0	0	0	0	0	0
Acquis. de titres	0			0			0
TOTAL	0	0	0	0	0	0	0

Cadre C		Début de l'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler		0	0	0	0
Primes de remboursement des obligations		0	0	0	0

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0	0	0	0
Provisions investissements	0	0	0	0
Provisions pour hausse des prix	0	0	0	0
Amortissements dérogatoires	1 014 177	0	0	1 014 177
- Dont majorations exceptionnelles de 30%	0	0	0	0
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992	0	0	0	0
Provisions implantation étranger après 1.1.1992	0	0	0	0
Provisions pour prêts d'installation	0	0	0	0
Autres provisions réglementées	0	0	0	0
PROVISIONS REGLEMENTEES	1 014 177	0	0	1 014 177
Provisions pour litige	247 227	419 080	49 445	616 862
Provisions pour garanties	0	0	0	0
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0	0	0	0
Provisions pour amendes et pénalités	0	0	0	0
Provisions pour pertes de change	0	0	0	0
Provisions pour pensions	0	0	0	0
Provisions pour impôts	0	0	0	0
Provisions pour renouvellement des immobilisations	0	0	0	0
Provisions pour gros entretien	0	0	0	0
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer	0	0	0	0
Autres provisions pour risques et charges	364 000	56 000	0	420 000
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	611 227	475 080	49 445	1 036 862
Provisions sur immos incorporelles	0	0	0	0
Provisions sur immos corporelles	0	0	0	0
Provisions sur titres mis en équivalence	0	0	0	0
Provisions sur titres de participations	974 056	0	661 070	312 986
Provisions sur autres immos financières	40 317	114 004	0	154 321
Provisions sur stocks	434 660	1 034 530	178 235	1 290 956
Provisions sur comptes clients	93 368	4 051	0	97 420
Autres provisions pour dépréciations	0	0	0	0
DEPRECIATIONS	1 542 402	1 152 585	839 305	1 855 682
TOTAL GENERAL	3 167 806	1 627 665	888 750	3 906 721
Dont dotations et reprises d'exploitation		1 513 661	70 695	
Dont dotations et reprises financières		114 004	661 070	
Dont dotations et reprises exceptionnelles		0	0	
dépréciations des titres mis en équivalence				0

Etats des échéances des créances et des dettes

Cadre A	Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations		64 172 272	64 172 272	0
Prêts		0	0	0
Autres immos financières		1 154 050	1 154 050	0
TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE		65 326 321	65 326 321	0
Clients douteux ou litigieux		0	0	0
Autres créances clients		1 252 171	1 252 171	0
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0
Personnel et comptes rattachés		0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0	0	0
Etat et autres collectivités	Impôts sur les bénéfices	0	0	0
	Taxe sur la valeur ajoutée	74 437	74 437	0
	Autres impôts	0	0	0
	Etat - divers	0	0	0
Groupes et associés		107 356 606	107 356 606	0
Débiteurs divers		358 760	358 760	0
TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT		109 041 974	109 041 974	0
Charges constatées d'avance		320	320	0
TOTAL DES CREANCES		174 368 615	174 368 615	0
Prêts accordés en cours d'exercice		0		
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0		
Prêts et avances consentis aux associés		0		

Cadre B	Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		473 981	473 981	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		2 940	2 940	0	0
Fournisseurs et comptes rattachés		463 409	463 409	0	0
Personnel et comptes rattachés		0	0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	0
	Taxe sur la valeur ajoutée	99 346	99 346	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	0	0	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		0	0	0	0
Groupes et associés		153 392 277	153 392 277	0	0
Autres dettes		581 895	581 895	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		0	0	0	0
TOTAL DES DETTES		155 013 849	155 013 849	0	0
Emprunts souscrits en cours d'exercice		6 660	Emprunts auprès des associés personnes physiques		0
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0			

Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du bilan

Rubriques	Entreprises Liées	Participations	Dettes/créances représ. par effets de commerce
Actif Immobilisé			
Capital souscrit non appelé			
Avances et acomptes sur immo incorporelles			
Avances et acomptes sur immo corporelles			
Participations	5 058 642		
Créances rattachées à des participations	64 173 272		
Prêts			
Autres titres immobilisés			
Autres immobilisations financières	1 154 050		
Actif Circulant			
Stocks : Titres stockés			
Avances et acomptes versés sur commandes			
Créances Clients et comptes rattachés	677 650		
Autres créances	107 356 606		
Capital souscrit appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Dettes			
Emprunts obligatoires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	153 392 277		
Avances et acomptes reçus sur commandes			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	190 213		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	471 553		

Produits à recevoir

Produits à recevoir	Montant
AVOIR A RECEVOIR	761
CLIENTS FACTURES A ETABLIR	510 030
FAE GROUPE	384 333
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR	895 125

Charges à payer

Charges à payer	Montant
FOURNISS FACTURES NON PARVENUES	198 894
FNP GROUPE	178 265
FNP ASSOCIES FILIALES	8 000
CHARGES A PAYER/PROGRAM.& PROJET	19 175
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
TOTAL CHARGES A PAYER	404 334

Charges constatées d'avance

CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CH.CONST.AVANCE(PUB,LOCATIONS..)	320	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	320	0	0

Charges et produits exceptionnels

Libellé	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
CESSION DE TITRES DE PARTICIPATION	19 172	17 873
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
TOTAL CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS	19 172	17 873

Variation des capitaux propres

CAPITAUX PROPRES	Ouverture	Augment.	Diminut.	Distribut. Dividendes	Affectation du résultat N-1	Apports et fusions	Clôture
Capital social ou individuel	32 400						32 400
Primes d'émission, de fusion, d'apport,	0						0
Ecart de réévaluation	0						0
Réserve légale	4 000						4 000
Réserves statutaires ou contractuelles	0						0
Réserves réglementées	0						0
Autres réserves	41 511 621						41 511 621
Report à nouveau	32 599 439				8 366 448		40 965 887
Résultat de l'exercice	8 366 448		52 747 127				-44 380 679
Subventions d'investissement	0						0
Provisions réglementées	1 014 177						1 014 177
TOTAL CAPITAUX PROPRES	83 528 085	0	52 747 127	0	8 366 448	0	39 147 406

Société établissant des comptes consolidés

Dénomination et siège social	Forme juridique	Capital	% de détention
NEXITY 19, Rue de Vienne - TSA 50029 75801 PARIS CEDEX 08 RCS PARIS : 444 346 795 A ce titre, l'information prévue par le décret 2008-1487 relative au montant des honoraires de commissariat aux comptes est comprise dans l'annexe consolidée de la société mère du groupe.	SA	280 648 620 €	

Liste des filiales et des participations

167

Dénomination et siège social	Forme	Nbre Total de Titres	Capital	Réserves et report à nouveau avant affectations	Quote-part du capital détenu	Valeurs comptables des titres détenus			Prêts et avances consentis non encore remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société en cours d'exercice
						Brute	Provisions	Nette					
A. Renseignements détaillés													
Filiales (+ de 50% du capital détenu par la société)													
FONCIERE PIERRE	SNC	1000	10 000		99%	9 990	0	9 990	0		73 417	249 716	
JUVISY RUE ARGELES IDF	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0				
SANTA MONICA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	2 956	
SATHONAY CAMP AV FELIX FA	SCCV	1000	1 000		65%	650	0	650	0		878 150	99 449	
DOMAINE D'ALBATRE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	387	
LES ONDINES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-1	
ASCOT	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		6 214 564	-109 844	
LE SEMAPHORE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		27 083	-66 986	
CAP AU SUD	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-464	
L'OREE DU BOIS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	523 434		0	-219 206	
LA RESERVE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		9 000	-12 127	
CHARLES QUINT	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	26 000		0	-342 788	
GRAND'AIR	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	11 267	
LA COUR DES LOGES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	2 929		0	-104 989	
L'ILOT NATURE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		68 100	-8 095	
LES JARDINS DES ARTS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	600		0	39 658	
LA ROSERAIE	SCCV	1000	1 000		90%	900	0	900	0		0	-320 395	
PAUL GAUGUIN	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-5 855	
PAUL CEZANNE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-8 197	
FONCIER ET AMENAGEMENT	SCCV	10000	10 000		100%	9 990	0	9 990	192		0	153	
LE CLOS SAINT PIERRE	SCCV	900	900		100%	900	0	900	0		883	-6 570	
VILLA DU PARC	SCCV	500	1 000		100%	999	0	999	1 860		0	17 585	
BORDS DE MARNE	SCCV	1000	1 000		90%	900	0	900	10 769		0	-119 884	
8EME AVENUE	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	300		0	-15 957	
LE PRIEURE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	1 262 879		0	25 950	
RIVOLI	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	3 352		0	-174 696	
RESIDENCE VILLA SAINT GEO	SCCV	1000	1 000		90%	899	0	899	0		8 653	-25 860	
LES VILLAS DE MAUBUISSON	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	27 192		9 400	-24 731	
LES BORDS DE L'OISE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-41 924	
NOISY LE SEC RUE BREMENT	SCCV	1000	1 000		80%	799	0	799	0		13 540 667	1 066 750	
BELLEVUE	SCCV	100	1 000		99%	990	0	990	0		0	4 437	
LUMIERE	SCCV	1000	1 000		90%	900	0	900	0		0	-1 949	
COMINES - RUE WERVICQ - L	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-166 213	
LE TOUQUET QUENTOVIC	SCCV	1000	1 000		100%	421 000	312 486	108 514	2 045 274		1 735 108	-883 774	
LE 38 VICTOR HUGO	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	1 016 501		0	-1 400 556	
TETEGHEM LA CAPELINE	SCCV	100	2 000		55%	1 100	0	1 100	0		0	-20 227	
LEYTEIRE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	3 124 955		0	59 260	
THONON LES BAINS RTE DE T	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-115 959	
LE HAMEAU DES COQS ROUGES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-7 618	
PESSAC - AV DE NOES - BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	45		0	10 202	
HUGO-BOISSY L'AILLERIE-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	1 316 988		0	96 225	
VENT D'OUEST	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-178	
LINSELLES HALLUIN LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-43 199	
LE PARC DE LAMORLAYE	SARL	1000	1 000		51%	510	0	510	397 731		0	-330 135	
LE SKATING	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-167 487	
ST MAXIMIN-RUE DES FONTAI	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		20 524	-94 916	
RESIDENCE LE CONCORDE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	327 847		0	17 445	
LES HAUTS DE BEYRIS	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-72 706	
VILLA LA CERISAIE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-93 031	
MITTERRAND WIMEREUX LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	20 309	
L ESTEY	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-213 398	

VALERA VAUJOURS IDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-59 770
URBAN CITY	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	2 378
11 RUE HONORE DE BALZAC	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	10 830
LA CAPITAINERIE ST VALERY	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	14 658
BUT-LOMME - LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	14
LILLE PLANTES LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	60 141		0	-17 861
CARNOT-MONTREUIL SUR MER-	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-52 892
LECOINTE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	22 410		0	-31 921
VERDUN-LA TESTE DE BUCH-B	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-31 100
BAUDELAIRE-VILLEURBANNE-R	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	33 270
ST MEDARD EYSINES BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-37
JARDINS VENETIE PLESSIS T	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-42 958
GIGNAC LA NERTHE LES GRAN	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	259 319		9 642 584	5 950
AQUEDUC-VIRY CHATILLON-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	200		0	10 716
FORET - ORRY LA VILLE - I	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		14 248	-360 592
COTE CAMPAGNE ST QUENTIN	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	40 628		0	-573
VILLEURBANNE-RUE PERRONCE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	25 914
LANDEGRAND - PAREMPUYRE -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	26 590		0	13 915
OUEST NANTES PDLL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	193 126		0	5 139
L'AIR DU TEMPS-ANTONY-IDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	93 283		18 333	3 545
BOURDONNIERES NANTES PDLL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	200		0	-475
LESTAGE -ST MEDARD EN JAL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	525 428		0	46 613
FRANCE ST MEDARD EN JALLE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	45 286
HUGO - VENISSIEUX - RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	192		0	43 806
COTTE - ENGHEN LES BAINS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	2 298		0	-79 580
LES BALCONS DE CLAMART-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	386 512		-2 184	58 413
COUDEKERQUE-RTE DE BOURBO	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-61 531
L'AMANDIER-NOTRE DAME BON	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		15 402	18 313
TERREFORT VILLENAVE D'ORN	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	3 341
RUE DANTON - RENNES - PDL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	10 872
DEMONS - VILLENAVE D'ORNO	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-16 591
CHENNEVIERES MRNE RTE LIB	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-4 185
ST QUENTIN-RUE COCTEAU-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-177 860
SCHYLER-VILLENAVE D'ORNON	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	35 074		126	-37 939
LECLERC-PESSAC-BDX	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-806
GARONNE-LORMONT-BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	26 391
LES LILAS - AVE PASTEUR -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		7 525 022	735 530
MONTRABE BEL SOULEIL BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	59 304		0	-7 789
FILLIERE-THORENS GLIERES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		50 861	14 478
CLERMONT FERRAND-RUE SULL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	18 123
L'ALANDIER - VALLAURIS -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	1 500		0	-7 996
EVIAN - THONON LES BAINS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	3 524		0	-1 088
BOUCHET - BONNEVILLE - RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	27 516
ALLOBROGES - BONNEVILLE -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	8 926
ROUGE - VAULX EN VELIN -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	66 973
BERTHET - LYON - RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-891
ST HERBLAIN-CH SOLVARDIER	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-176 416
DOUVAIN-AV DU BAS CHABLA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-666
DIJON - BD DE L'OUEST -R	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		3 063 759	-122 848
VILLEBOIS - BEAUVAIS - ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	57 903
FLANDRE-VILLENEUVE D'ASCQ	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-17 429
PRESSOIR-NANTES-PDLL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	172 622		0	8 783
PINEAU CHAILLOU - NANTES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	5 367
TRIBORD STELLA PLAGE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	133 518		0	801
CLERMONT BD COTE BLATIN R	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-123 650
ARCACHON-RUE L PINNEBERG-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-3 756
CHEVILLY LARUE - RUE CRET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	207 739		1 411	-65 155
FAUBOURG LILLE LHDF	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	3 170
L'OR BLEU - LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	3 403
ARGENTEUIL BOULEVARD GALL	SCCV	1000	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0		860 833	-45 097

L INITIAL-BOURG EN BRESSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	48	0	12 687
FONTAINE - CHALIFERT - ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	57	-390 457	-496 702
ANNEMASSE-RUE DE ROMAGNY-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	10 599 624	481 787
LE PETIT KENNEDY VIRY CHA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	59 677
REIMS - GRAND CENTRE - LH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 600 605
EGALITE LOMME LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	191
MERY SUR OISE - AV PERRIN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	43 442
CARBON BLANC-RUE RACINE-B	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	6 422	0	1 248
RANG DU FLIERS -RUE DE L'	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	215 582	0	-872
VIRGINIA WOOLF-TOULOUSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	39 530
ERNEST RENAN TOULOUSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	14 353
LES OYATS FORT MAHON	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	101 703	226 229	-26 523
RES MOTTE CORDONNIER-ARME	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	10 797 485	-1 645 807
REVERY-BONNEVILLE-RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	72 931
BEAUVAIS - SAINT LUCIEN -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	90 783	0	-126
VALENCIENNES- CH DES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	195 279	162 833	-1 456 114
PEYRAT GRIMAUD RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-31 273
LE CLOS VALOIS ETAMPES ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-4 571
COULOMMIERS GRANDS MAISON	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	786 883	1 066 392	-241 657
MIRIBEL-RILLIEUX-RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-1 477	617
FONTANIERES VILLEURBANNE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	6 961
MOULIN COMBS LA VILLE IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 851	0	-229
LANNOY - 3 FRERES REMY -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-36 941
CAMPUS PARC - TOURS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	2 962
TEMPLEMARS - RUE VOLTAIRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-13 462
FORT MAHON - MAREE BASSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	740 808	0	-3 763
SERRIS LE VILLAGE IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	21 728 960	932 101
LES OPTIMISTES LE TOUQUET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-18
LILLE - ST ETIENNE - LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-4 158
RUE LAMARTINE LA ROCHE FO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	13 759 378	1 613 339
AVE P DE GIRARD VILLEPINT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	5 520	-437 926
MOTTE AU BOIS-HAZEBROUCK-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	55 807	0	-17 464
HAUTS DE BARBIEUX ROUBAIX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	314 654	309 770	-146 675
LA RENAISSANCE - ROUEN -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	11 658	-200 810
VALENCE RUE FAVENTINES RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	81 252	0	-85 963
LIVRY GARGAN AVENUE QUESN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	182 000	0	-17 257
32 JEAN JAURES	SCCV	100	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0	20 932 644	3 080 530
TETEGHEM-ROND POINT-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	824 177	222 548	132 700
MEDERIC-NOISY LE GRAND-ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	29 134
BD DE L OUEST - LE RAINCY	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-318 445
NIMES - ATRIUM - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	71 132
BOUFFEMONT-RUE JULES FERR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	13 540	-12 295
AVE A BRIAND-PAVILLONS SB	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	19 952
LES ANGLIS - TER NATURA -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-287 000
AVE DE DUNKERQUE - LOMME	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	399 140	0	-1 620 011
MEUNIER - CHELLES - IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	3 354	-90 386
ROUEN-SAINT JULIEN-NOR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 034 533	15 978 481	2 169 517
CREIL - RUE HENRI PAUQUET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	184 215	0	26 473
LE GREEN WIMEREUX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-57 015
MARQUILLIES - LILLE - LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 370 287	17 010 850	-6 069 921
ALBERTVILLE AV JAURES RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	78 539	0	341
EVIAN - CORNICHE - RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-6 273
LANDEGRAND 2 - PAREMPUYRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	95
CHATEAURENARD - ILOT ATEC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-9 118
BOUBEE ST HERBLAIN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	4 752
PETIT BOIS MONTREUIL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	8 658 248	1 029 880
FRECHETS - SAINT NAZAIRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	1 984
COTE D'AMOUR -ST NAZAIRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	50 544	0	1 631
PERSAN DEVENIR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	270 247	0	19 207
CNE GILLES VILLENAVE D'OR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-2 168

LYON RUE ANTOINE PERICAUD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	28 691	0	-5 659
ARMENTIERES ECOQUARTIER D	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-68 527
COUR DE FRANCE-JUVISY/ORG	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	573 663	1 029 826	-87 929
CAGNES SUR MER AV DE NICE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	39 022	0	-867
RES CARRE DES VIGNES AMIE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-16 408
CRAN GEVRIER ANNECY RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-140	-16 727
ZAC INTERCAMPUS AMIENS LH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 264 581	0	-2 249 712
FORT MAHON AVE DE LA PLAG	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	151 190
LA VEDETTE-BERCK-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	849	-2 946
CH BECKENSTEINER-CHARBONN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	9 692
SALINES LA BAULE PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 470 319	11 802 219	-599 127
COEUR - POITIERS - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	15 519	0	4 802
TOURS - RUE DE SAPAILLE -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	39 901	0	-148
CHAMPS SUR MARNE REPUBLIQ	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	14 600	-1 015 868
BAGNOLET - RUE MITTERRAND	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-15 076	-18 035
COUERON - JANVIER - PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-23 569
MARTIGUES AV MILOU URDY R	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	70 035	0	2 323
FREJUS - AV. DE VERDUN -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	220 000	7 845	850
LORMONT - LIBERATION - BD	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-5 433
LE PASTEL - TOULOUSE - OC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	2 576
RUE P DE GIRARD ARMENTIER	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	3 212
RENE CASSAGNE LORMONT BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	810 831	391 371
SCUDERI NICE RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	45 385
RUE DE PARIS - LOUVRES -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	7 179 878	-125 745
RUE CHARLES ST VENANT RON	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	5 417	41 237
LA MADELEINE SCRIVE 2 LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	85	0	20 547
CORNEILLE ROUBAIX LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-46 129
THIERS LOOS LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	663 770	11 464 519	-762 006
MARECHAL LYAUTEY-CAVALAIR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	22 845	15 200	-9 060
CHEMIN DE TOUCHARE ANGOUL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 606
RUE DE L ABBE LEMIRE NANC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	10 775
CAP GILLES 2 VILLENAVE D'	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	405	8 333	8 299
AV VICTOR HUGO MONTERFERMEI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	37 552
ANGERS ZAC DES CAPUCINS L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	355 885	10 728 096	704 412
LE CLOS SULLY LIVRY GARGA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	65 795
O LEZ MONTPELLIER OCC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-19 431	-7 010
TOURCOING - BLANCHE PORTE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-623 996
RUE MAL LECLERC CLERMONT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	136 000	14 967 877	1 321 430
HAZEBROUCK RUE DE CALAIS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-99 116
CALUIRE ET CUIRE-AV BEAUS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-3 840	1 024
LECOUSTRE LE TOUQUET LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-704
PONT NEUF - POITIERS - BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-22 020	207 403
HOSSEGOR AV DU TOURING CL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	197 119	7 514	267 871
NOGENT S/OISE RUE MARCEL	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	287 851	232 423	13 796
AMIENS-SAINT HONORE-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	8 021 396	-2 065 363
AYTRE - CLEMENCEAU - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	2 047
MONTEVRAIN-AV DE CHAMPAGN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-2 395 679
LE PLESSIS TREVISE AV G.L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 622 041	0	-1 262 454
VENISSIEUX RUE ALFARIC RA	SCCV	1000	1 000	0	60%	599	0	599	0	0	12 345
NOVA CITTA - VILLEURBANNE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	49 329	0	18 900
GENAY SAINT ANDRE RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 364
ARLES LIBERATION RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	2 833	-83 202
BLANC MESNIL-PASTEUR-IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	23 102	-237 083
PRE ST GERVAIS RUE SEMANA	SCCV	1000	1 000	0	60%	600	0	600	0	17 676 825	1 974 331
MONTEVRAIN - LE BICHERET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-40 940
PORNICHET PARC D'ARMOR BA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-171 113
ANGOULINS-RUSSONS-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	1 921
TALENCE - PEYBOUQUEY - BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	1 820
VILLENAVE D'ORNON-GASTON-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	165	0	146 682
OX LE MOULIN OCC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	14 438	29 367

STELLA LATITUDE SUD LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-12 516
REIMS-ECOQUARTIER REMAVE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	87 914
BEL HORIZON - LES ANGLES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-987	21 494
SAINGHIN EN WEPES RUE VA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-10 255
VICHY RUE FLEURY RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-50 262
AIX EN PROVENCE AV MALACR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-109 240
CLAMART-BD FRERES VIGOURO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	252 304		0	38 289
AULNAY SOUS BOIS - ARTS -	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		507 783	-175 099
TOURCOING-RUE DES VILLAS-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	3 463		0	-577
GRABELS FONT D'AURELLE OC	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-2 240	13 395
ST MEEN LE GD CHANOINE BO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	20 766		0	-433
MEZE - L'OREE - OCC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-39 399
LE PLESSIS BOUCHARD SOCIA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		11 140	13 342
V D ASCQ ALLEE DU CHARGEM	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	480 375		0	11 751
V D ASCQ- RUE DE CONVENTI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	91 169		0	-676
CORBEIL ESSONNES MONTCONS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	180		0	-265 818
CHAMPIGNY/MARNE CANOTIERS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-964 359
WATTIGNIES-14 JUILLET-LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-12 720
CARPENTRAS - ISLE ST LOUI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	32 585
MARSEILLE CH DU MERLAN RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-81 555
LES PAVILLONS SOUS BOIS J	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-135 216
CAYEUX - EQUINOXE - LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	284 198		11 109	-58 044
ST GERMAIN LAYE ALBERT PR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-9 662
VIRY CHATILLON VILLA D'IR	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	29 854
2 4 RUE DE LA BERNUAIS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	18 030		0	-56 550
BAYONNE-SACRE COEUR-BDX	SCCV	100	1 000	0	99%	999	0	999	0		0	-49 503
DINARD HAUT CHEMIN PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	11 628
VAL DU MOULIN	SCCV	100	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0		0	6 506
TAILLAN MEDOC-CHAI-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	104 946		0	30 370
LA SEYNE S/MER MOUISSEQUE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	23 498
LILLE - RUE PARMENTIER -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		8 254 363	283 505
POITIERS-CHAMPS BALAIS-BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	48 359
NEUILLY SUR MARNE BD DU M	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-585	-142 792
TOURCOING RUE DE L'EPINE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		3 858 537	-2 544 095
PONTAULT COMBAULT - RUE J	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		108 671	-66 087
CHAMPIGNY S MARNE-HARPIGN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-75	36 134
JHL LE PETIT PRINCE	SCCV	1000	1 000	0	60%	600	0	600	0		0	-134 385
LIMAY - RUE DUVIVIER - ID	SCCV	100	1 000	0	99%	999	0	999	1 710		0	2 723
VANDOEUVRE LE HAUT DE MEZ	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-12 430
LAXOU - BD HARDEVAL - LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		3 520	66 137
MARSEILLE RUE DES ARGILIE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 226		0	-25 447
PORNICHET-PARC ARMOR HAUT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	2 200 000		0	-955 218
AV ARISTIDE BR. 2 LES PAV	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-42 579
PLAISIR GARE	SCCV	1000	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0		45 847	-121 099
MONTPELLIER TERRASSES GRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	34 491
CASTELNAU LE LEZ CASTEL'1	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-11 819
CARBON BLANC-AV GARDETTE-	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-131 205
GONESSE-RUE DE L'EGALITE-	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-91 302
VILLEFRANCHE/SAONE BD BUR	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		7 648 486	-26 789
GRENOBLE- RUE DES ALLIES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	21 027		0	-36 042
PAIMBOEUF - RUE CHEVRY- P	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		5 040	-15 789
VILLEPINTE - BOULEVARD BA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		349 309	-52 598
VENISSIEUX BEAUVISAGE	SCCV	1000	1 000	-5	100%	1 000	0	1 000	55 418		31 666	68 882
COMPIEGNE-CHEMIN DE FER-L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-1 631
MARGNY COMPIEGNE RUE BEAU	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		16 851	64 271
ZAC INTERCAMPUS 3 AMIENS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		1	-11 165
PAREMPUYRE-RUE DE BIGEAU-	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	7 237
BAILLEUL-FOULONS-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		20 890	-79 247
ST LAURENT DE MURE AV J.M	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		15 635	12 117
NICE 6 RUE MARIE BASHKIRT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	643 570		0	-695 527

ATHIS MONS LA GAITE - IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-3 846	19 360
NIMES EVASION BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	22 032
AGDE-AIR MARIN-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	8 635
AVIGNON LE CASTEL	SCCV	100	2 000	0	60%	1 200	0	1 200	0	0	-6 451
BORDEAUX-HENRI DUNANT-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	261 272
ARNAS - MARVERAND - RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-24 973
GRETZ ARMAINVILLIERS BD V	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-38 440
LES MUREAUX - RUE GAMBETT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	71 614	0	1 572
CAVALAIRE SUR MER - MERLE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	175 433	0	-671
LA ROCHELLE-AV GUITON-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-29 533
ST MALO AV DE GAULLE PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	3 333	8 652
LILLE - RUE DE WAZEMMES -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	4 211 076	171 242
BEDARIEUX-CH DES AIRES-BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	339	0	60
HUNINGUE - VILLAGE NEUF -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	5 525	8 269
ORGEVAL RUE DE BETHEMONT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	114 484	0	0
BLANC MESNIL PASTEUR 2 ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	24 882	-45 800
CHEVILLY LARUE - RUE SCHW	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-14 404
MEAUX 1	SCCV	100	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0	468 716	103 724
DRANCY AV BARBUSSE IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-630	-154 841
ZAC INTERCAMPUS 2 AMIENS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	23 910	-14 219
CHAVILLE - ETANG ST DENIS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-400	-68 015
PERPIGNAN LA PLAINE BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 448
MARCO EN BAROEUL RUE DELC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	7 230	0	-510
COGOLIN-CH RADASSE-RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	18 185	-160 359
TOURS - EIFFEL	SAS	1000	1 000	0	100%	2 076 500	0	2 076 500	4 499 265	8 207	-342 561
TOURS RUE DE BELGIQUE BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-76 181
ALLONZIER CAILLE RTE PATI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	32 239
PEYMEINADE IMP BOUTINY RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	77	5 819 730	371 570
PONTAULT COMBAULT LIBERAT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	2 320	-170 447
BRY SUR MARNE- AV DE RIGN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	15 563	-4 445
CLUSES - RUE DES BUTTES -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	47 543	0	-753
VALLAURIS - DEUX VALLONS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 326
VILLIERS LE BEL AV DUPONT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	265 403	-126 602
LE CROTOY RUE DE LA MAYE	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-5 746
SUPERMARCHE BARABAN RA	SCCV	1000	1 000	0	60%	600	0	600	1 858 597	17 907 040	2 797 398
LOMME - JULES GUESDE - LH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	26 179	0	-665
TOULON-COMMANDANT NICOLAS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-97 843
NOISY LE GRAND - ILE DE L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-4 337 987
L'HAY LES ROSES RUE DE CH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	627 098	95 749	-7 195
NIEPPE CHEMIN DES BROUCKE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	455 329	0	-7 528
ST XANDRE FIEF DE LA RIBO	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-2 403
VENDIN LE VIEIL RUE PASTE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	550 000	0	-1 694 358
LAVAL - RUE DE L'EPINE -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	66 234
DOL DE BRETAGNE RTE DE FO	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	19 660	4 968 633	-274 469
COULOMMIERS PLACE ILE DE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	3 723	-219 972
CLERMONT FERRAND ZAC TREM	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	351 660	221 279
CHARLY RTE DE ST ABDON -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	9 069	0	10 616
CHAMPS SUR MARNE REPUBLIQ	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	541 667	-5 186
VILLEPARISIS AV G. DE GAU	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-80 985
ST CERQUES - RUE DE LA CO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 619
MOUY - ALLEE MARKAM - LHD	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	142 815	0	758
RONCHIN - AV JEAN JAURES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	2 214	0	-709
LA MADELEINE - AV GENERAL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	630 373	0	-1 811 477
CANNES - AVENUE DE GRASSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	1 053 768	-224 483
LYON RUE ST MAURICE RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	222
DINARD RUE DE LA VILLE MA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	3 266	0	-547
DOUAI RUE GUYNEMER LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 067 815	0	-1 996 287
ASCAIN - BOURG SUD - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	6 118 075	236 923
CAGNES SUR MER RTE DE FRA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-8 191
REIMS - LA NEUVILLETTE -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	42 633

PUILBOREAU 18 JUIN - BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-280 606	
ST NAZAIRE-RUE DU DOLMEN-	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-826 200	
WATTRELOS - RUE LERUSTE -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	859		0	-541	
LA ROCHELLE BD DU MAL LYA	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		4 559	105 891	
MARSEILLE - CH DE LA MARR	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-80	
CANNES VILLA SHANTI	SNC	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		22 500	-4 314	
VILLENEUVE LA GARENNE QUA	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-437 753	
LA VARENNES	SCCV	100	1 000		100%	802 500	0	802 500	0		0	213 644	
CHENNEVIERES LIBERATION I	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	0		0	-114 615	
AMIENS - RTE D'ABBEVILLE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		196 867	-14 731	
SERENYA MEUNG	SCCV	5000	5 000		51%	2 550	0	2 550	0		92 991	48 160	
SERENYA CONTRES	SCCV	5000	5 000		51%	2 550	0	2 550	0		0	-110 201	
CONRNONTERRAL COEUR DE VI	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	47 515		0	4 797	
CLERMONT FERRAND BD LAVOI	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	522 000		0	-17 726	
DU 142 DR BONNEFOY	SCCV	100	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	169 582	
EVIAN CORNICHE 2 RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		14 496 267	2 128 072	
LA HAVRE RUE MAZELINE LHD	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	426		46 720	2 436	
EDLP BUXEROLLES	SCCV	100	1 000		51%	510	0	510	1 240 767		0	-8 102	
SOTTEVILLE LES ROUEN UNION	SCCV	1000	1 000		80%	800	0	800	204 177		0	1	
CHATEAU THIERRY LA COUR D	SNC	100	1 000		65%	650	0	650	0		0	-319 942	
BRON LABORDE	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	19 793		0	629 117	
SARREGUEMINES LE JARDIN D	SCCV	100	1 000		65%	650	0	650	0		0	-72 129	
LES CLEMATITES	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		9 761 372	1 079 140	
MANG'ED	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-23 137	
RUE PAUL VAILLANT COUTURI	SCCV	200	2 000		100%	2 000	0	2 000	0		3 440	-27 450	
CAEN BD POINCARE LHDF	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-293 462	
BOURG EN BRESSE AV MAGINO	SCCV	1000	1 000		55%	550	0	550	41 638		18 894	-39 682	
ST NAZAIRE RUE DE LA VECQ	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	5 309		0	0	
O ST ROMAIN	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	0		0	38 546	
TK VILLA HONFLEURAISE	SCCV	100	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	-117 141	
NOISY LE GRAND RUE SAMPAI	SCCV	100	1 000		99%	990	0	990	0		0	-312 387	
SERENYA BOURGES	SCCV	5000	5 000		51%	2 550	0	2 550	0		12 014 595	793 198	
LA MADELEINE	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	207 416		0	-3 330 402	
ED SERENYA CHARLEVILLE	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	0		0	-250 585	
CHABANNEAUX	SNC	100	100		100%	1 000	0	1 000	0		0	-349 357	
LES JARDINS DE CLOTILDE	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-1 605 674	
DIJON ROUTE D'AHUY RA	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	0		0	42	
ORMOY 2 SAINT JACQUES	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	-83 138	
MORAINVILLIERS GRANDE RUE	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	-103 172	
ROUBAIX CENTRE - LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	1 344 113		-11 082	-1 669 760	
ST CHAMOND RUE DESERTE RA	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-187 415	
SAINT ETIENNE RUE BAPT MA	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-354 853	
ETAPLES SOUQUET	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-130 419	
S/Total						3 702 875	312 486	3 390 389	44 475 286	0	348 259 414	-35 166 175	0
Participations (10 à 50% du capital)													
MULTILOM 2	SCCV	1000	1 000		40%	400	0	400	0		0	-573 891	
AMIENS LA VALLEE LHDF	SCCV	1000	1 000		50%	499	0	499	125 501		0	-3 759	
CARRE VERDUN AMIENS	SCCV	1000	1 000	0	50%	499	0	499	0		0	-92 493	
LE BLANC MESNIL 1 IDF	SCCV	100	1 000	0	49%	490	0	490	0		14 898 669	1 408 526	
LE BLANC MESNIL 2 IDF	SNC	1000	1 000		49%	490	0	490	0		17 288 391	2 229 792	
LE BLANC MESNIL AV DUGUAY	SCCV	1000	1 000		49%	490	0	490	51 240		0	-183 533	
LUISANT GUTENBERG	SCCV	100	1 000	0	75%	184 870	0	184 870	1 157 947		0	-11 456	
S/Total						187 738	0	187 738	1 334 688	0	32 187 060	2 773 186	0
TOTAL A													
						3 890 613	312 486	3 578 127	45 809 974	0	380 446 474	-32 392 989	0
B. Renseignements globaux concernant les autres filiales et participations non reprises au A.													
Filiales (détenues à + 50%)						263	0	263	6 090 112	0	0	-1 230 023	0
Participations (détenues à - 50%)						153 590	500	153 090	3 534 958	0	4 564 464	-3 754 101	0

TOTAL B						153 852	500	153 352	9 625 070	0	4 564 464	-4 984 124	0
TOTAL A + B						4 044 465	312 986	3 731 479	55 435 044	0	385 010 938	-37 377 113	0

NC : Non communiqué



KPMG AUDIT IS SAS
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex

LES DUNES DE FLANDRES

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

LES DUNES DE FLANDRES

35 ALLEE DU CHARGEMENT 59650 VILLENEUVE-D'ASCQ

KPMG Audit IS, société de commissaires aux comptes
rattachée à la Compagnie régionale des commissaires aux
comptes de Versailles et du Centre.
Société française membre du réseau KPMG constitué de
cabinets indépendants affiliés à KPMG International Limited,
une société de droit anglais (private company limited by
guarantee).

Société par actions simplifiée
Siège social :
Tour EQHO
2 avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris la Défense Cedex
Capital social : 200 000 €
512 802 653 RCS Nanterre



KPMG AUDIT IS SAS
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex

LES DUNES DE FLANDRES

35 ALLEE DU CHARGEMENT 59650 VILLENEUVE-D'ASCQ

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

À l'Associé Unique de la société LES DUNES DE FLANDRES,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société LES DUNES DE FLANDRES relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.



Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Gérant et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Gérant.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.



Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris La Défense, le 16 juin 2025

KPMG AUDIT IS SAS

Stéphanie MILLET

Associée

LES DUNES DE FLANDRES

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels
Exercice clos le 31 décembre 2024

LES DUNES DE FLANDRES SARL

Société à responsabilité limitée
LES DUNES DE FLANDRES SARL

35 ALLEE DU CHARGEMENT LE NOUVEL HERMITAGE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ

DATE DE CLOTURE : 31/12/2024

- SOMMAIRE -

Bilan - Actif.....	3
Bilan - Passif.....	4
Compte de résultat.....	5
Compte de résultat (suite).....	6
ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS	
Faits caractéristiques.....	8
Règles et méthodes comptables.....	9
INFORMATIONS BILAN ET RESULTAT	
Immobilisations.....	12
Amortissements.....	13
Etat des provisions et dépréciations.....	14
Etats des échéances des créances et des dettes.....	15
Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du bilan	16
Détail des produits à recevoir.....	17
Détail des charges à payer.....	18
Détail des charges constatées d'avance.....	19
Charges et produits exceptionnels.....	20
Variation des capitaux propres.....	21
Identité de la société mère consolidante.....	22
Filiales et participations.....	23

Bilan - Actif

BILAN-ACTIF	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé	0		0	0
Frais d'établissement	0	0	0	0
Frais de développement	0	0	0	0
Concessions,brevets et droits similaires	0	0	0	0
Fonds commercial	0	0	0	0
Autres immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Avances sur immobilisations incorporelles	0	0	0	0
TOTAL immobilisations incorporelles	0	0	0	0
Terrains	0	0	0	0
Constructions	0	0	0	0
Installations techniques, matériel	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	0	0	0	0
Immobilisations en cours	0	0	0	0
Avances et acomptes	0	0	0	0
TOTAL immobilisations corporelles	0	0	0	0
Participations selon la méthode de meq	0	0	0	0
Autres participations	5 058 642	312 986	4 745 656	3 780 179
Créances rattachées à des participations	64 172 272	154 321	64 017 951	65 961 836
Autres titres immobilisés	5 280	0	5 280	5 280
Prêts	0	0	0	0
Autres immobilisations financières	1 154 050	0	1 154 050	1 237 800
TOTAL immobilisations financières	70 390 244	467 307	69 922 936	70 985 095
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	70 390 244	467 307	69 922 936	70 985 095
Matières premières, approvisionnements	0	0	0	0
En cours de production de biens	0	0	0	0
En cours de production de services	697 764	269 956	427 809	1 880 474
Produits intermédiaires et finis	0	0	0	0
Marchandises	13 858 724	1 021 000	12 837 724	15 150 498
TOTAL Stock	14 556 488	1 290 956	13 265 533	17 030 972
Avances et acomptes versés sur commandes	15 000	0	15 000	15 000
Clients et comptes rattachés	1 252 171	97 420	1 154 752	3 280 849
Autres créances	107 789 802	0	107 789 802	127 091 459
Capital souscrit et appelé, non versé	0	0	0	0
TOTAL Créances	109 056 974	97 420	108 959 554	130 387 308
Valeurs mobilières de placement	90	0	90	90
dont actions propres:				
Disponibilités	3 049 684	0	3 049 684	4 931 984
TOTAL Disponibilités	3 049 773	0	3 049 773	4 932 074
Charges constatées d'avance	320	0	320	485
TOTAL ACTIF CIRCULANT	126 663 555	1 388 375	125 275 180	152 350 839
Frais d'émission d'emprunt à étaler	0		0	0
Prime de remboursement des obligations	0		0	0
Ecarts de conversion actif	0		0	0
TOTAL GENERAL - ACTIF	197 053 799	1 855 682	195 198 116	223 335 934

Bilan - Passif

BILAN-PASSIF		Exercice N	Exercice N-1
Capital social ou individuel	dont versé : 32 400	32 400	32 400
Primes d'émission, de fusion, d'apport,		0	0
Ecarts de réévaluation	dont écart d'équivalence 0	0	0
Réserve légale		4 000	4 000
Réserves statutaires ou contractuelles		0	0
Réserves réglementées	dont réserve des prov. fluctuation des cours : 0	0	0
Autres réserves	dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes : 0	41 511 621	41 511 621
Report à nouveau		40 965 887	32 599 439
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		-44 380 679	8 366 448
Subventions d'investissement		0	0
Provisions réglementées		1 014 177	1 014 177
TOTAL CAPITAUX PROPRES		39 147 406	83 528 085
Produit des émissions de titres participatifs		0	0
Avances conditionnées		0	0
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		0	0
Provisions pour risques		1 036 862	611 227
Provisions pour charges		0	0
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		1 036 862	611 227
Emprunts obligataires convertibles		0	0
Autres emprunts obligataires		0	0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		473 981	2 548 955
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs : 0	153 395 217	128 571 607
TOTAL Dettes financières		153 869 199	131 120 562
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		0	0
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		463 409	3 727 714
Dettes fiscales et sociales		99 346	142 621
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		0	0
Autres dettes		581 895	4 208 725
TOTAL Dettes d'exploitation		1 144 650	8 079 060
Produits constatés d'avance		0	0
TOTAL DETTES		155 013 849	139 199 622
Ecart de conversion Passif (V)		0	0
TOTAL GENERAL - PASSIF		195 198 116	223 338 934

Résultat de l'exercice en centimes : -44 380 679,21

Total du Bilan en centimes : 195 198 116,48

Compte de résultat

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N			Exercice N-1
	France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises	1 461 934	0	1 461 934	2 441 947
Production vendue biens	0	0	0	12 500
Production vendue services	145 111	0	145 111	881 956
Chiffres d'affaires nets	1 607 045	0	1 607 045	3 336 403
Production stockée			31 547	-732 431
Production immobilisée			0	0
Subventions d'exploitation			0	0
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			70 695	100 853
Autres produits			42 743	7 816
Total des produits d'exploitation			1 752 030	2 712 641
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			37 934	-54 103
Variation de stock (marchandises)			0	0
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			0	0
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			1 291 774	2 094 060
Autres achats et charges externes			1 762 498	3 425 075
Impôts, taxes et versements assimilés			180 757	36 175
Salaires et traitements			0	0
Charges sociales			0	0
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements	0	0
		Dotations aux provisions	0	0
		Sur actif circulant : dotations aux provisions	1 038 581	113 409
		Pour risques et charges : dotations aux provisions	475 080	463 826
Autres charges			146 169	65 608
Total des charges d'exploitation			4 932 794	6 144 050
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			-3 180 764	-3 431 410
Bénéfice attribué ou perte transférée			0	0
Perte supportée ou bénéfice transféré			0	0
Produits financiers de participations			28 530 999	49 681 455
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé			0	0
Autres intérêts et produits assimilés			1 510 560	973 819
Reprises sur provisions et transferts de charges			661 070	0
Différences positives de change			0	0
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des produits financiers			30 702 629	50 655 274
Dotations financières aux amortissements et provisions			114 004	701 887
Intérêts et charges assimilées			71 799 241	35 431 432
Différences négatives de change			0	0
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			0	0
Total des charges financières			71 913 245	36 133 319
RÉSULTAT FINANCIER			-41 210 617	14 521 955
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS			-44 391 380	11 090 545

Compte de résultat (suite)

COMPTE DE RESULTAT (suite)	Exercice N	Exercice N-1
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	0	0
Produits exceptionnels sur opérations en capital	17 873	299
Reprises sur provisions et transferts de charges	0	0
Total des produits exceptionnels	17 873	299
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	0	0
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	19 172	299
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	0	0
Total des charges exceptionnelles	19 172	299
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	-1 299	0
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	0	0
Impôts sur les bénéfices	-12 000	2 724 097
TOTAL DES PRODUITS	32 472 532	53 368 216
TOTAL DES CHARGES	76 853 211	45 001 768
BÉNÉFICE OU PERTE	-44 380 679	8 366 448

ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS

Faits caractéristiques

Intégration Fiscale :

La Société est intégrée dans le périmètre d'intégration fiscale de NEXITY SA, depuis le 1er janvier 2024. Les diverses contributions d'impôts de la Société seront versées à NEXITY SA pour les montants qui lui auraient été applicables en l'absence d'intégration.

En cas de sortie du régime fiscal, la Société consent à ne pas réclamer à NEXITY SA les éventuelles créances d'impôts liées à des déficits fiscaux qui seraient nées au cours de la période d'intégration.

Annexe au bilan de l'exercice clos le 31 décembre 2024, dont le total est de 195 198 116 Euros et au compte de résultat de l'exercice, dont le total des produits est de 32 472 532 Euros et dégageant un résultat de -44 380 679 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois couvrant la période du

01/01/2024

au 31/12/2024

II/ PRINCIPES - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'Autorité des Normes Comptables homologué par arrêté ministériel du 08 septembre 2014 relatif au Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base:

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices:

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels et en application des règles comptables de la promotion immobilière.

Les hypothèses, estimations, ou appréciations concourant à la présentation des états financiers au 31 décembre 2024

ont été réalisées dans un contexte de marché toujours complexe marqué notamment par la dégradation de l'environnement politico-économique malgré une amélioration des conditions de financement pour les clients sur le deuxième semestre. À moyen terme, les besoins fondamentaux du Logement en France soutiendront la demande et l'activité du Groupe.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

A - REGLES GENERALES D'EVALUATION

a/ Immobilisations corporelles

Les immobilisations figurent au bilan pour leur coût d'acquisition.

Les actifs sont amortis sur la durée d'utilisation des biens, à partir de leur mise en service.

A chaque clôture, si des indices de pertes de valeur sont détectés, une dépréciation est constatée et le plan d'amortissement est modifié pour le futur.

b/ Immobilisations financières

Les titres de participation figurent au bilan pour leur coût d'acquisition. Une dépréciation peut être constatée lorsque la valeur actuelle des titres devient inférieure à leur coût de revient. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis si nécessaire des créances détenues sur la filiale et enfin d'une provision au passif.

La valeur actuelle des titres s'apprécie par rapport à la quote part de capitaux propres détenue, après prise en compte de la juste valeur des actifs et des passifs de la filiale ainsi que des éventuelles marges restant à dégager par celle-ci.

c/ Stocks et en-cours

Certains stocks correspondent à des titres de participation acquis en marchand de biens.

Lorsque l'acquisition s'est faite sous le régime de marchand de biens (engagement de revendre dans un délai de 4 ans), les titres sont enregistrés en stocks.

Les titres stockés figurent au bilan pour leur coût d'acquisition. Une dépréciation peut être constatée lorsque la valeur actuelle devient inférieure à leur coût de revient. L'écart constaté fait l'objet d'une dépréciation des titres, puis, si nécessaire, des créances détenues sur la filiale et enfin d'une provision au passif.

La valeur actuelle des titres s'apprécie par rapport à la quote part de capitaux propres détenue après prise en comptes de la juste valeur des actifs et des passifs de la filiale ainsi que des éventuelles marges restant à dégager par celle-ci.

La liste des participations (titres et stocks) et leur valeur d'inventaire sont présentées dans le tableau des filiales et des participations joint en annexe.

d/ Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances sont appréciées individuellement et une dépréciation est constatée lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

e/ Provisions

Les provisions au passif sont constituées pour couvrir les risques relatifs aux litiges connus à ce jour.

Les Provisions ont été reprises selon le détail suivant :

- * Litiges : 49 445 € dont 37 355 € non utilisées
- * Stocks : 21 250 € dont 21 250 € non utilisées
- * Titres de participation : 661 070 € dont 661 070 € non utilisées

f/ Intégration fiscale

La Société est intégrée dans le périmètre d'intégration fiscale de

NEXITY SA

Les diverses contributions d'impôts de la Société seront versées à NEXITY SA pour les montants qui lui auraient été applicables en l'absence d'intégration.

En cas de sortie du régime fiscal, la Société consent à ne pas réclamer à NEXITY SA les éventuelles créances d'impôts liées à des déficits fiscaux qui seraient nées au cours de la période d'intégration.

Au 31 décembre 2024, la société présente un déficit reportable de 35 472 663 Euros

g/ Résultat des opérations

Par dérogation aux principes comptables généralement admis, les parts de résultat dans les sociétés de personnes détenues par la société sont prises en compte l'exercice de leur réalisation et non l'exercice de leur affectation aux associés par l'Assemblée Générale. Dans le cas des sociétés de personnes détenues et non gérées, ces parts de résultats sont appréhendées, dans le respect du principe de prudence, à partir des informations recueillies auprès des gérants à la date d'arrêté des comptes.

B - CHANGEMENT DE METHODE OU DEROGATION A UN PRINCIPE ADMIS

La présentation des comptes annuels ainsi que les méthodes d'évaluation retenues n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

II/ NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT**a/ Charges et produits d'exploitation**

* Rémunérations des dirigeants : non communiqué car cette information conduirait à donner une rémunération individuelle.

* Effectif moyen : 0 personnes

* Aucun crédit ou avance n'a été alloué aux dirigeants de la société.

* Chiffre d'affaires concernant des entreprises liées : 171 074 Euros.

b/ Charges et produits financiers:concernant les entreprises liées

Charges :

* Intérêts des emprunts	4 056 780 Euros
* Charges des programmes	67 544 806 Euros

Produits :

* Intérêts des prêts	1 506 823 Euros
* Produits des programmes	28 530 999 Euros

c/ Charges et produits exceptionnels

Le résultat exceptionnel est de -1 299 Euros et est détaillé en annexe.

III/ ENGAGEMENTS FINANCIERS

La société n'a pris aucun engagement en matière de crédit-bail.

La société n'a donné aucun engagement hors bilan.

IV/ INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES

Nous vous informons que nous n'avons pas conclu de transactions présentant une importance significative avec des parties liées autres que celles détenues ou détenant la société en quasi-totalité.

V/ EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Entre le 31 décembre 2024, date de clôture de l'exercice, et la date d'arrêté des comptes, aucun événement postérieur n'est à signaler

**INFORMATIONS
BILAN ET RESULTAT**

Immobilisations

Cadre A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations	
			Réévaluation	Acqu. et apports
	Frais d'établissement et de développement	0	0	0
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	0
	Terrains	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0
	Immobilisations corporelles en cours	0	0	0
	Avances et acomptes	0	0	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	0
	Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0
	Autres participations	70 756 389	0	9 837 716
	Autres titres immobilisés	5 280	0	0
	Prêts et autres immobilisations financières	1 237 800	0	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	71 999 468	0	9 837 716
	TOTAL GENERAL	71 999 468	0	9 837 716

Cadre B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute à la fin de l'exercice	Réévaluation
		Virement	Cession		Valeur d'origine
	Frais d'établissement et de développement	0	0	0	0
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	0	0	0	0
	Terrains	0	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0	0
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0	0	0	0
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	0	0	0	0
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0	0
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
	Immobilisations corporelles en cours	0	0	0	0
	Avances et acomptes	0	0	0	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	0	0	0	0
	Participations évaluées par mise en équivalence	0	0	0	0
	Autres participations	0	11 363 190	69 230 914	0
	Autres titres immobilisés	0	0	5 280	0
	Prêts et autres immobilisations financières	0	83 750	1 154 050	0
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0	11 446 940	70 390 244	0
	TOTAL GENERAL	0	11 446 940	70 390 244	0

Amortissements

Cadre A		SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
Immobilisations amortissables		Début d'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement		0	0	0	0
Autres postes d'immobilisations incorporelles		0	0	0	0
Terrains		0	0	0	0
Constructions	Sur sol propre	0	0	0	0
	Sur sol d'autrui	0	0	0	0
	Installations générales, agencements	0	0	0	0
Installations techniques, matériels et outillages		0	0	0	0
Autres immo. corporelles	Installations générales, agencements divers	0	0	0	0
	Matériel de transport	0	0	0	0
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	0	0	0	0
	Emballages récupérables et divers	0	0	0	0
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		0	0	0	0
TOTAL GENERAL		0	0	0	0

Cadre B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES					
Immos	DOTATIONS			REPRISES			Fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exception-nel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	
Frais étab	0	0	0	0	0	0	0
Autres	0	0	0	0	0	0	0
INCORPOREL.	0	0	0	0	0	0	0
Terrains	0	0	0	0	0	0	0
Constructions :							
sol propre	0	0	0	0	0	0	0
sol autrui	0	0	0	0	0	0	0
install.	0	0	0	0	0	0	0
Autres immobilisations :							
Inst. techn.	0	0	0	0	0	0	0
Inst gén.	0	0	0	0	0	0	0
M.Transport	0	0	0	0	0	0	0
Mat bureau.	0	0	0	0	0	0	0
Emball.	0	0	0	0	0	0	0
CORPOREL.	0	0	0	0	0	0	0
Acquis. de titres	0			0			0
TOTAL	0	0	0	0	0	0	0

Cadre C		Début de l'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler		0	0	0	0
Primes de remboursement des obligations		0	0	0	0

Etat des provisions et dépréciations

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0	0	0	0
Provisions investissements	0	0	0	0
Provisions pour hausse des prix	0	0	0	0
Amortissements dérogatoires	1 014 177	0	0	1 014 177
- Dont majorations exceptionnelles de 30%	0	0	0	0
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992	0	0	0	0
Provisions implantation étranger après 1.1.1992	0	0	0	0
Provisions pour prêts d'installation	0	0	0	0
Autres provisions réglementées	0	0	0	0
PROVISIONS REGLEMENTEES	1 014 177	0	0	1 014 177
Provisions pour litige	247 227	419 080	49 445	616 862
Provisions pour garanties	0	0	0	0
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0	0	0	0
Provisions pour amendes et pénalités	0	0	0	0
Provisions pour pertes de change	0	0	0	0
Provisions pour pensions	0	0	0	0
Provisions pour impôts	0	0	0	0
Provisions pour renouvellement des immobilisations	0	0	0	0
Provisions pour gros entretien	0	0	0	0
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer	0	0	0	0
Autres provisions pour risques et charges	364 000	56 000	0	420 000
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	611 227	475 080	49 445	1 036 862
Provisions sur immos incorporelles	0	0	0	0
Provisions sur immos corporelles	0	0	0	0
Provisions sur titres mis en équivalence	0	0	0	0
Provisions sur titres de participations	974 056	0	661 070	312 986
Provisions sur autres immos financières	40 317	114 004	0	154 321
Provisions sur stocks	434 660	1 034 530	178 235	1 290 956
Provisions sur comptes clients	93 368	4 051	0	97 420
Autres provisions pour dépréciations	0	0	0	0
DEPRECIATIONS	1 542 402	1 152 585	839 305	1 855 682
TOTAL GENERAL	3 167 806	1 627 665	888 750	3 906 721
Dont dotations et reprises d'exploitation		1 513 661	70 695	
Dont dotations et reprises financières		114 004	661 070	
Dont dotations et reprises exceptionnelles		0	0	
dépréciations des titres mis en équivalence				0

Etats des échéances des créances et des dettes

Cadre A	Etat des créances	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations		64 172 272	64 172 272	0
Prêts		0	0	0
Autres immos financières		1 154 050	1 154 050	0
TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE		65 326 321	65 326 321	0
Clients douteux ou litigieux		0	0	0
Autres créances clients		1 252 171	1 252 171	0
Créances représentatives de titres prêtés		0	0	0
Personnel et comptes rattachés		0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0	0	0
Etat et autres collectivités	Impôts sur les bénéfices	0	0	0
	Taxe sur la valeur ajoutée	74 437	74 437	0
	Autres impôts	0	0	0
	Etat - divers	0	0	0
Groupes et associés		107 356 606	107 356 606	0
Débiteurs divers		358 760	358 760	0
TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT		109 041 974	109 041 974	0
Charges constatées d'avance		320	320	0
TOTAL DES CREANCES		174 368 615	174 368 615	0
Prêts accordés en cours d'exercice		0		
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0		
Prêts et avances consentis aux associés		0		

Cadre B	Etat des dettes	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles		0	0	0	0
Autres emprunts obligataires		0	0	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		473 981	473 981	0	0
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0	0	0	0
Emprunts et dettes financières divers		2 940	2 940	0	0
Fournisseurs et comptes rattachés		463 409	463 409	0	0
Personnel et comptes rattachés		0	0	0	0
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0	0	0	0
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	0	0	0	0
	Taxe sur la valeur ajoutée	99 346	99 346	0	0
	Obligations cautionnées	0	0	0	0
	Autres impôts	0	0	0	0
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		0	0	0	0
Groupes et associés		153 392 277	153 392 277	0	0
Autres dettes		581 895	581 895	0	0
Dette représentative de titres empruntés		0	0	0	0
Produits constatés d'avance		0	0	0	0
TOTAL DES DETTES		155 013 849	155 013 849	0	0
Emprunts souscrits en cours d'exercice		6 660	Emprunts auprès des associés personnes physiques		0
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0			

Entreprises liées : éléments relevant de plusieurs postes du bilan

Rubriques	Entreprises Liées	Participations	Dettes/créances représ. par effets de commerce
Actif Immobilisé			
Capital souscrit non appelé			
Avances et acomptes sur immo incorporelles			
Avances et acomptes sur immo corporelles			
Participations	5 058 642		
Créances rattachées à des participations	64 173 272		
Prêts			
Autres titres immobilisés			
Autres immobilisations financières	1 154 050		
Actif Circulant			
Stocks : Titres stockés			
Avances et acomptes versés sur commandes			
Créances Clients et comptes rattachés	677 650		
Autres créances	107 356 606		
Capital souscrit appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités			
Dettes			
Emprunts obligatoires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
Emprunts et dettes financières divers	153 392 277		
Avances et acomptes reçus sur commandes			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	190 213		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	471 553		

Produits à recevoir

Produits à recevoir	Montant
AVOIR A RECEVOIR	761
CLIENTS FACTURES A ETABLIR	510 030
FAE GROUPE	384 333
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR	895 125

Charges à payer

Charges à payer	Montant
FOURNISS FACTURES NON PARVENUES	198 894
FNP GROUPE	178 265
FNP ASSOCIES FILIALES	8 000
CHARGES A PAYER/PROGRAM.& PROJET	19 175
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
TOTAL CHARGES A PAYER	404 334

Charges constatées d'avance

CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	Exploitation	Financier	Exceptionnel
CH.CONST.AVANCE(PUB,LOCATION..)	320	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	320	0	0

Charges et produits exceptionnels

Libellé	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
CESSION DE TITRES DE PARTICIPATION	19 172	17 873
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
TOTAL CHARGES ET PRODUITS EXCEPTIONNELS	19 172	17 873

Variation des capitaux propres

CAPITAUX PROPRES	Ouverture	Augment.	Diminut.	Distribut. Dividendes	Affectation du résultat N-1	Apports et fusions	Clôture
Capital social ou individuel	32 400						32 400
Primes d'émission, de fusion, d'apport,	0						0
Ecart de réévaluation	0						0
Réserve légale	4 000						4 000
Réserves statutaires ou contractuelles	0						0
Réserves réglementées	0						0
Autres réserves	41 511 621						41 511 621
Report à nouveau	32 599 439				8 366 448		40 965 887
Résultat de l'exercice	8 366 448		52 747 127				-44 380 679
Subventions d'investissement	0						0
Provisions réglementées	1 014 177						1 014 177
TOTAL CAPITAUX PROPRES	83 528 085	0	52 747 127	0	8 366 448	0	39 147 406

Société établissant des comptes consolidés

Dénomination et siège social	Forme juridique	Capital	% de détention
NEXITY 19, Rue de Vienne - TSA 50029 75801 PARIS CEDEX 08 RCS PARIS : 444 346 795 A ce titre, l'information prévue par le décret 2008-1487 relative au montant des honoraires de commissariat aux comptes est comprise dans l'annexe consolidée de la société mère du groupe.	SA	280 648 620 €	

Liste des filiales et des participations

167

Dénomination et siège social	Forme	Nbre Total de Titres	Capital	Réserves et report à nouveau avant affectations	Quote-part du capital détenu	Valeurs comptables des titres détenus			Prêts et avances consentis non encore remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société en cours d'exercice
						Brute	Provisions	Nette					
A. Renseignements détaillés													
Filiales (+ de 50% du capital détenu par la société)													
FONCIERE PIERRE	SNC	1000	10 000		99%	9 990	0	9 990	0		73 417	249 716	
JUVISY RUE ARGELES IDF	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0				
SANTA MONICA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	2 956	
SATHONAY CAMP AV FELIX FA	SCCV	1000	1 000		65%	650	0	650	0		878 150	99 449	
DOMAINE D'ALBATRE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	387	
LES ONDINES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-1	
ASCOT	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		6 214 564	-109 844	
LE SEMAPHORE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		27 083	-66 986	
CAP AU SUD	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-464	
L'OREE DU BOIS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	523 434		0	-219 206	
LA RESERVE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		9 000	-12 127	
CHARLES QUINT	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	26 000		0	-342 788	
GRAND'AIR	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	11 267	
LA COUR DES LOGES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	2 929		0	-104 989	
L'ILOT NATURE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		68 100	-8 095	
LES JARDINS DES ARTS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	600		0	39 658	
LA ROSERAIE	SCCV	1000	1 000		90%	900	0	900	0		0	-320 395	
PAUL GAUGUIN	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-5 855	
PAUL CEZANNE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-8 197	
FONCIER ET AMENAGEMENT	SCCV	10000	10 000		100%	9 990	0	9 990	192		0	153	
LE CLOS SAINT PIERRE	SCCV	900	900		100%	900	0	900	0		883	-6 570	
VILLA DU PARC	SCCV	500	1 000		100%	999	0	999	1 860		0	17 585	
BORDS DE MARNE	SCCV	1000	1 000		90%	900	0	900	10 769		0	-119 884	
8EME AVENUE	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	300		0	-15 957	
LE PRIEURE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	1 262 879		0	25 950	
RIVOLI	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	3 352		0	-174 696	
RESIDENCE VILLA SAINT GEO	SCCV	1000	1 000		90%	899	0	899	0		8 653	-25 860	
LES VILLAS DE MAUBUISSON	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	27 192		9 400	-24 731	
LES BORDS DE L'OISE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-41 924	
NOISY LE SEC RUE BREMENT	SCCV	1000	1 000		80%	799	0	799	0		13 540 667	1 066 750	
BELLEVUE	SCCV	100	1 000		99%	990	0	990	0		0	4 437	
LUMIERE	SCCV	1000	1 000		90%	900	0	900	0		0	-1 949	
COMINES - RUE WERVICQ - L	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-166 213	
LE TOUQUET QUENTOVIC	SCCV	1000	1 000		100%	421 000	312 486	108 514	2 045 274		1 735 108	-883 774	
LE 38 VICTOR HUGO	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	1 016 501		0	-1 400 556	
TETEGHEM LA CAPELINE	SCCV	100	2 000		55%	1 100	0	1 100	0		0	-20 227	
LEYTEIRE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	3 124 955		0	59 260	
THONON LES BAINS RTE DE T	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-115 959	
LE HAMEAU DES COQS ROUGES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-7 618	
PESSAC - AV DE NOES - BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	45		0	10 202	
HUGO-BOISSY L'AILLERIE-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	1 316 988		0	96 225	
VENT D'OUEST	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-178	
LINSELLES HALLUIN LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-43 199	
LE PARC DE LAMORLAYE	SARL	1000	1 000		51%	510	0	510	397 731		0	-330 135	
LE SKATING	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-167 487	
ST MAXIMIN-RUE DES FONTAI	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		20 524	-94 916	
RESIDENCE LE CONCORDE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	327 847		0	17 445	
LES HAUTS DE BEYRIS	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-72 706	
VILLA LA CERISAIE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-93 031	
MITTERRAND WIMEREUX LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	20 309	
L ESTEY	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-213 398	

VALERA VAUJOURS IDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-59 770
URBAN CITY	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	2 378
11 RUE HONORE DE BALZAC	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	10 830
LA CAPITAINERIE ST VALERY	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	14 658
BUT-LOMME - LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	14
LILLE PLANTES LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	60 141		0	-17 861
CARNOT-MONTREUIL SUR MER-	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-52 892
LECOINTE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	22 410		0	-31 921
VERDUN-LA TESTE DE BUCH-B	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-31 100
BAUDELAIRE-VILLEURBANNE-R	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	33 270
ST MEDARD EYSINES BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-37
JARDINS VENETIE PLESSIS T	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-42 958
GIGNAC LA NERTHE LES GRAN	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	259 319		9 642 584	5 950
AQUEDUC-VIRY CHATILLON-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	200		0	10 716
FORET - ORRY LA VILLE - I	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		14 248	-360 592
COTE CAMPAGNE ST QUENTIN	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	40 628		0	-573
VILLEURBANNE-RUE PERRONCE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	25 914
LANDEGRAND - PAREMPUYRE -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	26 590		0	13 915
OUEST NANTES PDLL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	193 126		0	5 139
L'AIR DU TEMPS-ANTONY-IDF	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	93 283		18 333	3 545
BOURDONNIERES NANTES PDLL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	200		0	-475
LESTAGE -ST MEDARD EN JAL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	525 428		0	46 613
FRANCE ST MEDARD EN JALLE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	45 286
HUGO - VENISSIEUX - RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	192		0	43 806
COTTE - ENGHEN LES BAINS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	2 298		0	-79 580
LES BALCONS DE CLAMART-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	386 512		-2 184	58 413
COUDEKERQUE-RTE DE BOURBO	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-61 531
L'AMANDIER-NOTRE DAME BON	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		15 402	18 313
TERREFORT VILLENAVE D'ORN	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	3 341
RUE DANTON - RENNES - PDL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	10 872
DEMONS - VILLENAVE D'ORNO	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-16 591
CHENNEVIERES MRNE RTE LIB	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-4 185
ST QUENTIN-RUE COCTEAU-ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-177 860
SCHYLER-VILLENAVE D'ORNON	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	35 074		126	-37 939
LECLERC-PESSAC-BDX	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-806
GARONNE-LORMONT-BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	26 391
LES LILAS - AVE PASTEUR -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		7 525 022	735 530
MONTRABE BEL SOULEIL BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	59 304		0	-7 789
FILLIERE-THORENS GLIERES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		50 861	14 478
CLERMONT FERRAND-RUE SULL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	18 123
L'ALANDIER - VALLAURIS -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	1 500		0	-7 996
EVIAN - THONON LES BAINS	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	3 524		0	-1 088
BOUCHET - BONNEVILLE - RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	27 516
ALLOBROGES - BONNEVILLE -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	8 926
ROUGE - VAULX EN VELIN -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	66 973
BERTHET - LYON - RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-891
ST HERBLAIN-CH SOLVARDIER	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-176 416
DOUVAIN-AV DU BAS CHABLA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-666
DIJON - BD DE L'OUEST -R	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		3 063 759	-122 848
VILLEBOIS - BEAUVAIS - ID	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	57 903
FLANDRE-VILLENEUVE D'ASCQ	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-17 429
PRESSOIR-NANTES-PDLL	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	172 622		0	8 783
PINEAU CHAILLOU - NANTES	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	5 367
TRIBORD STELLA PLAGE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	133 518		0	801
CLERMONT BD COTE BLATIN R	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-123 650
ARCACHON-RUE L PINNEBERG-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-3 756
CHEVILLY LARUE - RUE CRET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	207 739		1 411	-65 155
FAUBOURG LILLE LHDF	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	3 170
L'OR BLEU - LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	3 403
ARGENTEUIL BOULEVARD GALL	SCCV	1000	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0		860 833	-45 097

L INITIAL-BOURG EN BRESSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	48	0	12 687
FONTAINE - CHALIFERT - ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	57	-390 457	-496 702
ANNEMASSE-RUE DE ROMAGNY-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	10 599 624	481 787
LE PETIT KENNEDY VIRY CHA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	59 677
REIMS - GRAND CENTRE - LH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 600 605
EGALITE LOMME LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	191
MERY SUR OISE - AV PERRIN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	43 442
CARBON BLANC-RUE RACINE-B	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	6 422	0	1 248
RANG DU FLIERS -RUE DE L'	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	215 582	0	-872
VIRGINIA WOOLF-TOULOUSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	39 530
ERNEST RENAN TOULOUSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	14 353
LES OYATS FORT MAHON	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	101 703	226 229	-26 523
RES MOTTE CORDONNIER-ARME	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	10 797 485	-1 645 807
REVERY-BONNEVILLE-RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	72 931
BEAUVAIS - SAINT LUCIEN -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	90 783	0	-126
VALENCIENNES- CH DES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	195 279	162 833	-1 456 114
PEYRAT GRIMAUD RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-31 273
LE CLOS VALOIS ETAMPES ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-4 571
COULOMMIERS GRANDS MAISON	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	786 883	1 066 392	-241 657
MIRIBEL-RILLIEUX-RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-1 477	617
FONTANIERES VILLEURBANNE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	6 961
MOULIN COMBS LA VILLE IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 851	0	-229
LANNOY - 3 FRERES REMY -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-36 941
CAMPUS PARC - TOURS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	2 962
TEMPLEMARS - RUE VOLTAIRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-13 462
FORT MAHON - MAREE BASSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	740 808	0	-3 763
SERRIS LE VILLAGE IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	21 728 960	932 101
LES OPTIMISTES LE TOUQUET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-18
LILLE - ST ETIENNE - LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-4 158
RUE LAMARTINE LA ROCHE FO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	13 759 378	1 613 339
AVE P DE GIRARD VILLEPINT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	5 520	-437 926
MOTTE AU BOIS-HAZEBROUCK-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	55 807	0	-17 464
HAUTS DE BARBIEUX ROUBAIX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	314 654	309 770	-146 675
LA RENAISSANCE - ROUEN -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	11 658	-200 810
VALENCE RUE FAVENTINES RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	81 252	0	-85 963
LIVRY GARGAN AVENUE QUESN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	182 000	0	-17 257
32 JEAN JAURES	SCCV	100	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0	20 932 644	3 080 530
TETEGHEM-ROND POINT-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	824 177	222 548	132 700
MEDERIC-NOISY LE GRAND-ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	29 134
BD DE L OUEST - LE RAINCY	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-318 445
NIMES - ATRIUM - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	71 132
BOUFFEMONT-RUE JULES FERR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	13 540	-12 295
AVE A BRIAND-PAVILLONS SB	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	19 952
LES ANGLIS - TER NATURA -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-287 000
AVE DE DUNKERQUE - LOMME	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	399 140	0	-1 620 011
MEUNIER - CHELLES - IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	3 354	-90 386
ROUEN-SAINT JULIEN-NOR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 034 533	15 978 481	2 169 517
CREIL - RUE HENRI PAUQUET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	184 215	0	26 473
LE GREEN WIMEREUX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-57 015
MARQUILLIES - LILLE - LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 370 287	17 010 850	-6 069 921
ALBERTVILLE AV JAURES RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	78 539	0	341
EVIAN - CORNICHE - RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-6 273
LANDEGRAND 2 - PAREMPUYRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	95
CHATEAURENARD - ILOT ATEC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-9 118
BOUBEE ST HERBLAIN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	4 752
PETIT BOIS MONTREUIL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	8 658 248	1 029 880
FRECHETS - SAINT NAZAIRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	1 984
COTE D'AMOUR -ST NAZAIRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	50 544	0	1 631
PERSAN DEVENIR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	270 247	0	19 207
CNE GILLES VILLENAVE D'OR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-2 168

LYON RUE ANTOINE PERICAUD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	28 691	0	-5 659
ARMENTIERES ECOQUARTIER D	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-68 527
COUR DE FRANCE-JUVISY/ORG	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	573 663	1 029 826	-87 929
CAGNES SUR MER AV DE NICE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	39 022	0	-867
RES CARRE DES VIGNES AMIE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-16 408
CRAN GEVRIER ANNECY RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-140	-16 727
ZAC INTERCAMPUS AMIENS LH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 264 581	0	-2 249 712
FORT MAHON AVE DE LA PLAG	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	151 190
LA VEDETTE-BERCK-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	849	-2 946
CH BECKENSTEINER-CHARBONN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	9 692
SALINES LA BAULE PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 470 319	11 802 219	-599 127
COEUR - POITIERS - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	15 519	0	4 802
TOURS - RUE DE SAPAILLE -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	39 901	0	-148
CHAMPS SUR MARNE REPUBLIQ	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	14 600	-1 015 868
BAGNOLET - RUE MITTERRAND	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-15 076	-18 035
COUERON - JANVIER - PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-23 569
MARTIGUES AV MILOU URDY R	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	70 035	0	2 323
FREJUS - AV. DE VERDUN -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	220 000	7 845	850
LORMONT - LIBERATION - BD	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-5 433
LE PASTEL - TOULOUSE - OC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	2 576
RUE P DE GIRARD ARMENTIER	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	3 212
RENE CASSAGNE LORMONT BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	810 831	391 371
SCUDERI NICE RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	45 385
RUE DE PARIS - LOUVRES -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	7 179 878	-125 745
RUE CHARLES ST VENANT RON	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	5 417	41 237
LA MADELEINE SCRIVE 2 LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	85	0	20 547
CORNEILLE ROUBAIX LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-46 129
THIERS LOOS LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	663 770	11 464 519	-762 006
MARECHAL LYAUTEY-CAVALAIR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	22 845	15 200	-9 060
CHEMIN DE TOUCHARE ANGOUL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 606
RUE DE L ABBE LEMIRE NANC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	10 775
CAP GILLES 2 VILLENAVE D'	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	405	8 333	8 299
AV VICTOR HUGO MONTERFERMEI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	37 552
ANGERS ZAC DES CAPUCINS L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	355 885	10 728 096	704 412
LE CLOS SULLY LIVRY GARGA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	65 795
O LEZ MONTPELLIER OCC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-19 431	-7 010
TOURCOING - BLANCHE PORTE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-623 996
RUE MAL LECLERC CLERMONT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	136 000	14 967 877	1 321 430
HAZEBROUCK RUE DE CALAIS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-99 116
CALUIRE ET CUIRE-AV BEAUS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-3 840	1 024
LECOUSTRE LE TOUQUET LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-704
PONT NEUF - POITIERS - BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-22 020	207 403
HOSSEGOR AV DU TOURING CL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	197 119	7 514	267 871
NOGENT S/OISE RUE MARCEL	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	287 851	232 423	13 796
AMIENS-SAINT HONORE-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	8 021 396	-2 065 363
AYTRE - CLEMENCEAU - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	2 047
MONTEVRAIN-AV DE CHAMPAGN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-2 395 679
LE PLESSIS TREVISE AV G.L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 622 041	0	-1 262 454
VENISSIEUX RUE ALFARIC RA	SCCV	1000	1 000	0	60%	599	0	599	0	0	12 345
NOVA CITTA - VILLEURBANNE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	49 329	0	18 900
GENAY SAINT ANDRE RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 364
ARLES LIBERATION RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	2 833	-83 202
BLANC MESNIL-PASTEUR-IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	23 102	-237 083
PRE ST GERVAIS RUE SEMANA	SCCV	1000	1 000	0	60%	600	0	600	0	17 676 825	1 974 331
MONTEVRAIN - LE BICHERET	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-40 940
PORNICHET PARC D'ARMOR BA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-171 113
ANGOULINS-RUSSONS-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	1 921
TALENCE - PEYBOUQUEY - BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	1 820
VILLENAVE D'ORNON-GASTON-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	165	0	146 682
OX LE MOULIN OCC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	14 438	29 367

STELLA LATITUDE SUD LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-12 516
REIMS-ECOQUARTIER REMAVE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	87 914
BEL HORIZON - LES ANGLÉS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-987	21 494
SAINGHIN EN WEPES RUE VA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-10 255
VICHY RUE FLEURY RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-50 262
AIX EN PROVENCE AV MALACR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-109 240
CLAMART-BD FRERES VIGOURO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	252 304		0	38 289
AULNAY SOUS BOIS - ARTS -	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		507 783	-175 099
TOURCOING-RUE DES VILLAS-	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	3 463		0	-577
GRABELS FONT D'AURELLE OC	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-2 240	13 395
ST MEEN LE GD CHANOINE BO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	20 766		0	-433
MEZE - L'OREE - OCC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-39 399
LE PLESSIS BOUCHARD SOCIA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		11 140	13 342
V D ASCQ ALLEE DU CHARGEM	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	480 375		0	11 751
V D ASCQ- RUE DE CONVENTI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	91 169		0	-676
CORBEIL ESSONNES MONTCONS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	180		0	-265 818
CHAMPIGNY/MARNE CANOTIERS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-964 359
WATTIGNIES-14 JUILLET-LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-12 720
CARPENTRAS - ISLE ST LOUI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	32 585
MARSEILLE CH DU MERLAN RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-81 555
LES PAVILLONS SOUS BOIS J	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-135 216
CAYEUX - EQUINOXE - LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	284 198		11 109	-58 044
ST GERMAIN LAYE ALBERT PR	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-9 662
VIRY CHATILLON VILLA D'IR	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	29 854
2 4 RUE DE LA BERNUAIS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	18 030		0	-56 550
BAYONNE-SACRE COEUR-BDX	SCCV	100	1 000	0	99%	999	0	999	0		0	-49 503
DINARD HAUT CHEMIN PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	11 628
VAL DU MOULIN	SCCV	100	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0		0	6 506
TAILLAN MEDOC-CHAI-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	104 946		0	30 370
LA SEYNE S/MER MOUISSEQUE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	23 498
LILLE - RUE PARMENTIER -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		8 254 363	283 505
POITIERS-CHAMPS BALAIS-BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	48 359
NEUILLY SUR MARNE BD DU M	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-585	-142 792
TOURCOING RUE DE L'EPINE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		3 858 537	-2 544 095
PONTAULT COMBAULT - RUE J	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		108 671	-66 087
CHAMPIGNY S MARNE-HARPIGN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		-75	36 134
JHL LE PETIT PRINCE	SCCV	1000	1 000	0	60%	600	0	600	0		0	-134 385
LIMAY - RUE DUVIVIER - ID	SCCV	100	1 000	0	99%	999	0	999	1 710		0	2 723
VANDOEUVRE LE HAUT DE MEZ	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-12 430
LAXOU - BD HARDEVAL - LHD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		3 520	66 137
MARSEILLE RUE DES ARGILIE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 226		0	-25 447
PORNICHET-PARC ARMOR HAUT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	2 200 000		0	-955 218
AV ARISTIDE BR. 2 LES PAV	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-42 579
PLAISIR GARE	SCCV	1000	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0		45 847	-121 099
MONTPELLIER TERRASSES GRE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	34 491
CASTELNAU LE LEZ CASTEL'1	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-11 819
CARBON BLANC-AV GARDETTE-	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-131 205
GONESSE-RUE DE L'EGALITE-	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-91 302
VILLEFRANCHE/SAONE BD BUR	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		7 648 486	-26 789
GRENOBLE- RUE DES ALLIES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	21 027		0	-36 042
PAIMBOEUF - RUE CHEVRY- P	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		5 040	-15 789
VILLEPINTE - BOULEVARD BA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		349 309	-52 598
VENISSIEUX BEAUVISAGE	SCCV	1000	1 000	-5	100%	1 000	0	1 000	55 418		31 666	68 882
COMPIEGNE-CHEMIN DE FER-L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	-1 631
MARGNY COMPIEGNE RUE BEAU	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		16 851	64 271
ZAC INTERCAMPUS 3 AMIENS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		1	-11 165
PAREMPUYRE-RUE DE BIGEAU-	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		0	7 237
BAILLEUL-FOULONS-LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		20 890	-79 247
ST LAURENT DE MURE AV J.M	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0		15 635	12 117
NICE 6 RUE MARIE BASHKIRT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	643 570		0	-695 527

ATHIS MONS LA GAITE - IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-3 846	19 360
NIMES EVASION BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	22 032
AGDE-AIR MARIN-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	8 635
AVIGNON LE CASTEL	SCCV	100	2 000	0	60%	1 200	0	1 200	0	0	-6 451
BORDEAUX-HENRI DUNANT-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	261 272
ARNAS - MARVERAND - RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-24 973
GRETZ ARMAINVILLIERS BD V	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-38 440
LES MUREAUX - RUE GAMBETT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	71 614	0	1 572
CAVALAIRE SUR MER - MERLE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	175 433	0	-671
LA ROCHELLE-AV GUITON-BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-29 533
ST MALO AV DE GAULLE PDLL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	3 333	8 652
LILLE - RUE DE WAZEMMES -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	4 211 076	171 242
BEDARIEUX-CH DES AIRES-BD	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	339	0	60
HUNINGUE - VILLAGE NEUF -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	5 525	8 269
ORGEVAL RUE DE BETHEMONT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	114 484	0	0
BLANC MESNIL PASTEUR 2 ID	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	24 882	-45 800
CHEVILLY LARUE - RUE SCHW	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-14 404
MEAUX 1	SCCV	100	1 000	0	100%	1 000	0	1 000	0	468 716	103 724
DRANCY AV BARBUSSE IDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-630	-154 841
ZAC INTERCAMPUS 2 AMIENS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	23 910	-14 219
CHAVILLE - ETANG ST DENIS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	-400	-68 015
PERPIGNAN LA PLAINE BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 448
MARCO EN BAROEUL RUE DELC	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	7 230	0	-510
COGOLIN-CH RADASSE-RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	18 185	-160 359
TOURS - EIFFEL	SAS	1000	1 000	0	100%	2 076 500	0	2 076 500	4 499 265	8 207	-342 561
TOURS RUE DE BELGIQUE BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-76 181
ALLONZIER CAILLE RTE PATI	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	32 239
PEYMEINADE IMP BOUTINY RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	77	5 819 730	371 570
PONTAULT COMBAULT LIBERAT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	2 320	-170 447
BRY SUR MARNE- AV DE RIGN	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	15 563	-4 445
CLUSES - RUE DES BUTTES -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	47 543	0	-753
VALLAURIS - DEUX VALLONS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 326
VILLIERS LE BEL AV DUPONT	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	265 403	-126 602
LE CROTOY RUE DE LA MAYE	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-5 746
SUPERMARCHE BARABAN RA	SCCV	1000	1 000	0	60%	600	0	600	1 858 597	17 907 040	2 797 398
LOMME - JULES GUESDE - LH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	26 179	0	-665
TOULON-COMMANDANT NICOLAS	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-97 843
NOISY LE GRAND - ILE DE L	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-4 337 987
L'HAY LES ROSES RUE DE CH	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	627 098	95 749	-7 195
NIEPPE CHEMIN DES BROUCKE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	455 329	0	-7 528
ST XANDRE FIEF DE LA RIBO	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-2 403
VENDIN LE VIEIL RUE PASTE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	550 000	0	-1 694 358
LAVAL - RUE DE L'EPINE -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	66 234
DOL DE BRETAGNE RTE DE FO	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	19 660	4 968 633	-274 469
COULOMMIERS PLACE ILE DE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	3 723	-219 972
CLERMONT FERRAND ZAC TREM	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	351 660	221 279
CHARLY RTE DE ST ABDON -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	9 069	0	10 616
CHAMPS SUR MARNE REPUBLIQ	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	541 667	-5 186
VILLEPARISIS AV G. DE GAU	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-80 985
ST CERQUES - RUE DE LA CO	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-1 619
MOUY - ALLEE MARKAM - LHD	SNC	1000	1 000	0	100%	999	0	999	142 815	0	758
RONCHIN - AV JEAN JAURES	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	2 214	0	-709
LA MADELEINE - AV GENERAL	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	630 373	0	-1 811 477
CANNES - AVENUE DE GRASSE	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	1 053 768	-224 483
LYON RUE ST MAURICE RA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	222
DINARD RUE DE LA VILLE MA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	3 266	0	-547
DOUAI RUE GUYNEMER LHDF	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	1 067 815	0	-1 996 287
ASCAIN - BOURG SUD - BDX	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	6 118 075	236 923
CAGNES SUR MER RTE DE FRA	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	-8 191
REIMS - LA NEUVILLETTE -	SCCV	1000	1 000	0	100%	999	0	999	0	0	42 633

PUILBOREAU 18 JUIN - BDX	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-280 606	
ST NAZAIRE-RUE DU DOLMEN-	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-826 200	
WATTRELOS - RUE LERUSTE -	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	859		0	-541	
LA ROCHELLE BD DU MAL LYA	SNC	1000	1 000		100%	999	0	999	0		4 559	105 891	
MARSEILLE - CH DE LA MARR	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-80	
CANNES VILLA SHANTI	SNC	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		22 500	-4 314	
VILLENEUVE LA GARENNE QUA	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-437 753	
LA VARENNES	SCCV	100	1 000		100%	802 500	0	802 500	0		0	213 644	
CHENNEVIERES LIBERATION I	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	0		0	-114 615	
AMIENS - RTE D'ABBEVILLE	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		196 867	-14 731	
SERENYA MEUNG	SCCV	5000	5 000		51%	2 550	0	2 550	0		92 991	48 160	
SERENYA CONTRES	SCCV	5000	5 000		51%	2 550	0	2 550	0		0	-110 201	
CONNRONTERRAL COEUR DE VI	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	47 515		0	4 797	
CLERMONT FERRAND BD LAVOI	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	522 000		0	-17 726	
DU 142 DR BONNEFOY	SCCV	100	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	169 582	
EVIAN CORNICHE 2 RA	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		14 496 267	2 128 072	
LA HAVRE RUE MAZELINE LHD	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	426		46 720	2 436	
EDLP BUXEROLLES	SCCV	100	1 000		51%	510	0	510	1 240 767		0	-8 102	
SOTTEVILLE LES ROUEN UNION	SCCV	1000	1 000		80%	800	0	800	204 177		0	1	
CHATEAU THIERRY LA COUR D	SNC	100	1 000		65%	650	0	650	0		0	-319 942	
BRON LABORDE	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	19 793		0	629 117	
SARREGUEMINES LE JARDIN D	SCCV	100	1 000		65%	650	0	650	0		0	-72 129	
LES CLEMATITES	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		9 761 372	1 079 140	
MANG'ED	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-23 137	
RUE PAUL VAILLANT COUTURI	SCCV	200	2 000		100%	2 000	0	2 000	0		3 440	-27 450	
CAEN BD POINCARE LHDF	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-293 462	
BOURG EN BRESSE AV MAGINO	SCCV	1000	1 000		55%	550	0	550	41 638		18 894	-39 682	
ST NAZAIRE RUE DE LA VECQ	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	5 309		0	0	
O ST ROMAIN	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	0		0	38 546	
TK VILLA HONFLEURAISE	SCCV	100	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	-117 141	
NOISY LE GRAND RUE SAMPAI	SCCV	100	1 000		99%	990	0	990	0		0	-312 387	
SERENYA BOURGES	SCCV	5000	5 000		51%	2 550	0	2 550	0		12 014 595	793 198	
LA MADELEINE	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	207 416		0	-3 330 402	
ED SERENYA CHARLEVILLE	SCCV	1000	1 000		60%	600	0	600	0		0	-250 585	
CHABANNEAUX	SNC	100	100		100%	1 000	0	1 000	0		0	-349 357	
LES JARDINS DE CLOTILDE	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-1 605 674	
DIJON ROUTE D'AHUY RA	SCCV	1000	1 000		70%	700	0	700	0		0	42	
ORMOY 2 SAINT JACQUES	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	-83 138	
MORAINVILLIERS GRANDE RUE	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	0		0	-103 172	
ROUBAIX CENTRE - LHDF	SCCV	1000	1 000		100%	1 000	0	1 000	1 344 113		-11 082	-1 669 760	
ST CHAMOND RUE DESERTE RA	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-187 415	
SAINT ETIENNE RUE BAPT MA	SCCV	1000	1 000		51%	510	0	510	0		0	-354 853	
ETAPLES SOUQUET	SCCV	1000	1 000		100%	999	0	999	0		0	-130 419	
S/Total						3 702 875	312 486	3 390 389	44 475 286	0	348 259 414	-35 166 175	0
Participations (10 à 50% du capital)													
MULTILOM 2	SCCV	1000	1 000		40%	400	0	400	0		0	-573 891	
AMIENS LA VALLEEE LHDF	SCCV	1000	1 000		50%	499	0	499	125 501		0	-3 759	
CARRE VERDUN AMIENS	SCCV	1000	1 000	0	50%	499	0	499	0		0	-92 493	
LE BLANC MESNIL 1 IDF	SCCV	100	1 000	0	49%	490	0	490	0		14 898 669	1 408 526	
LE BLANC MESNIL 2 IDF	SNC	1000	1 000		49%	490	0	490	0		17 288 391	2 229 792	
LE BLANC MESNIL AV DUGUAY	SCCV	1000	1 000		49%	490	0	490	51 240		0	-183 533	
LUISANT GUTENBERG	SCCV	100	1 000	0	75%	184 870	0	184 870	1 157 947		0	-11 456	
S/Total						187 738	0	187 738	1 334 688	0	32 187 060	2 773 186	0
TOTAL A													
						3 890 613	312 486	3 578 127	45 809 974	0	380 446 474	-32 392 989	0
B. Renseignements globaux concernant les autres filiales et participations non reprises au A.													
Filiales (détenues à + 50%)						263	0	263	6 090 112	0	0	-1 230 023	0
Participations (détenues à - 50%)						153 590	500	153 090	3 534 958	0	4 564 464	-3 754 101	0

TOTAL B						153 852	500	153 352	9 625 070	0	4 564 464	-4 984 124	0
TOTAL A + B						4 044 465	312 986	3 731 479	55 435 044	0	385 010 938	-37 377 113	0

NC : Non communiqué