

Bordereau attestant l'exactitude des informations - FREJUS - 8303 - Documents comptables (B-S)
- Dépôt le 09/09/2025 - 6700 - 2002 B 00396 - 384 952 636 - FLORENCE

Désignation de l'entreprise : SAS FLORENCE		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12					
Adresse de l'entreprise : M.NICOLAS DUVAL		Durée de l'exercice précédent * 12					
Numéro SIRET * 3 8 4 9 5 2 6 3 6 0 0 0 1 5		Néant ☐ *					
		Exercice N, clos le, 31122024	N-1 31122023				
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	Net 4		
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB				
		Frais de développement *	CX				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF				
		Fonds commercial (1)	AH				
		Autres immobilisations incorporelles	AJ				
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN				
		Constructions	AP	1 777 289	816 410	960 879	1 088 754
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR				
		Autres immobilisations corporelles	AT	1 620	1 620		295
		Immobilisations en cours	AV				
		Avances et acomptes	AX				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS				
		Autres participations	CU	1 210 134		1 210 134	1 210 134
		Créances rattachées à des participations	BB				
		Autres titres immobilisés	BD				
		Prêts	BF				
		Autres immobilisations financières *	BH				
TOTAL (II)		BJ	2 989 043	818 030	2 171 013	2 299 184	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL				
		En cours de production de biens	BN	52 200		52 200	
		En cours de production de services	BP				
		Produits intermédiaires et finis	BR				
		Marchandises	BT	1 586 617		1 586 617	
	CREANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV				
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	183		183	59
		Autres créances (3)	BZ	5 414 950		5 414 950	4 825 739
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB				
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	410 307		410 307	782 000
Disponibilités		CF	31 303		31 303	17 166	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH				5 043	
	TOTAL (III)	CJ	7 495 560		7 495 560	5 630 007	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecart de conversion actif * (VI)	CN					
	TOTAL GENERAL (I à VI)	CO	10 484 603	818 030	9 666 573	7 929 190	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	(3) Part à plus d'un an :				
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :	Créances :				

Désignation de l'entreprise SAS FLORENCE		Néant ☐	
		Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : 2 041 580)	DA	2 041 580
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	
	Ecart de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence ☐ EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	204 158
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3) * (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants* ☐ EJ)	DG	5 590 186
	Report à nouveau	DH	
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	358 910
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
		TOTAL (I)	DL
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI)	DV	1 439 064
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	9 728
	Dettes fiscales et sociales	DY	19 879
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
Compte régul.	Autres dettes	EA	3 069
	Produits constatés d'avance (4)	EB	
	TOTAL (IV)	EC	1 471 739
	Ecart de conversion passif * (V)	ED	
	TOTAL GENERAL (I à V)	EE	9 666 573
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B	
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C	
		1D	
		1E	
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF	
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	1 471 739
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS FLORENCE							Néant ☐ *			
		Exercice N					Exercice (N-1)			
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC				
	Production vendue $\left\{ \begin{array}{l} \text{biens*} \\ \text{services*} \end{array} \right.$	FD		FE		FF				
		FG	254 277	FH		FI	254 277			
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	254 277	FK		FL	254 277			
	Production stockée *				FM	52 200				
	Production immobilisée *				FN					
	Subventions d'exploitation				FO					
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)				FP	25	60			
	Autres produits (1) (11)				FQ	65	1			
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	306 567	255 776	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *						FS	1 561 667		
	Variation de stock (marchandises) *						FT	(1 586 617)		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *						FU			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *						FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	139 132	62 703	
	Impôts, taxes et versements assimilés *						FX	26 071	25 849	
	Salaires et traitements *						FY	47 581	47 005	
	Charges sociales (10)						FZ	18 646	18 919	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations $\left\{ \begin{array}{l} \text{- dotations aux amortissements * (14)} \\ \text{- dotations aux provisions} \end{array} \right.$						GA	54 338	55 553
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *						GB		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions						GC		
		Autres charges (12)						GD		
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GE	11	9	
	1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)						GF	260 829	210 039	
	opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)						GG	45 738	45 737
Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)						GH	47 489	194 731		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GI	40 680		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GJ			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GK	17 160	37 135	
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GL	150 755	153 144	
	Différences positives de change						GM			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GN			
	Total des produits financiers (V)						GO			
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions *						GP	167 916	190 279	
	Intérêts et charges assimilées (6)						GQ			
	Différences négatives de change						GR	26 250		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GS			
	Total des charges financières (VI)						GT			
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)						GU	26 250			
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)						GV	141 666	190 279		
						GW	194 213	430 747		

Désignation de l'entreprise SAS FLORENCE				Néant ☐ *			
				Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion			HA			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *			HB	352 500		
	Reprises sur provisions et transferts de charges			HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)			HD	352 500		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)			HE			
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *			HF	73 833		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)			HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)			HH	73 833		
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				HI	278 667		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)				HK	113 970	103 437	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)				HL	874 471	640 785	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)				HM	515 561	313 476	
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)				HN	358 910	327 310	
RENOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme			HO		
	(2)	Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			HY		
	(3)	Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier			1G		
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			HP		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées			HQ		
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées			1H		
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)			1J	150 755	153 144
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)			1K		
	(6ter)	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)			HX		
	(9)	Dont transferts de charges			RC		
	(10)	Dont cotisations personnelles (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5			RD		
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)			A1	25	60
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)			A2		
	(13)	Dont primes et cotisations sociales personnelles facultatives A6 obligatoires A9 dont cotisations facultatives Madelin A7 dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8			A3		
(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (art. 39, 1-2°, al.3)			A4			
				HS			
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :				Exercice N			
				Charges exceptionnelles			
				Produits exceptionnels			
CESSION IMMOBILISATION				278 667			
				352 500			
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :				Exercice N			
				Charges antérieures			
				Produits antérieurs			

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels sont établis en conformité avec les règles et méthodes comptables découlant des textes légaux et réglementaires applicables en France. Ils respectent en particulier les dispositions du règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014, modifié par les règlements ANC n° 2020-09 du 04/12/2020 relatif au PCG et les avis et recommandations ultérieurs de l'ANC.

Le bilan de l'exercice présente un total de 9 666 573 euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total produits de 874 471 euros et un total charges de 515 561 euros, dégageant ainsi un résultat de 358 910 euros.

L'exercice considéré débute le 01/01/2024 et finit le 31/12/2024.
Il a une durée de 12 mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les durées d'amortissements sont :

- Immobilisations incorporelles : non applicable
- Agencements divers de 6 à 10 ans
- Matériel de transport de 4 à 5 ans
- Matériel de bureau et informatique de 2 à 5 ans
- Mobilier de 5 à 10 ans

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Valeurs mobilières :

Les valeurs mobilières sont évaluées pour leur valeur nominale.

Une dépréciation est constatée si le cours à la date de clôture de l'exercice est inférieure à la valeur nominale.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Contrats à long terme, prise en compte du chiffre d'affaires :

La société applique pour ses contrats à long terme, la méthode de l'achèvement. Dans cette méthode, le résultat et le chiffre d'affaires provenant de l'opération ne sont acquis que lors de la livraison du bien ou à l'achèvement de la prestation (PCG, art.380-1). Il n'existe pas de perte à terminaison.

Si des opérations sont en cours à la date de la clôture, elles donnent lieu à l'évaluation de produits en cours, exposés ci-avant.

Immobilisations

Etat exprimé en euros

Etat exprimé en euros		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre	1 891 074				144 536	1 746 538
	sur sol d'autrui						
	instal. agencet aménagement	30 751					30 751
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers						
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, mobilier	1 620					1 620
	Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 923 445				144 536	1 778 909
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	1 210 134					1 210 134
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 210 134					1 210 134
TOTAL		3 133 579				144 536	2 989 043

Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre	805 477	52 407	70 703	787 182
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement	27 593	1 635		29 228
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers				
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	1 325	295		1 620
Emballages récupérables et divers					
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		834 395	54 338	70 703	818 030
TOTAL		834 395	54 338	70 703	818 030

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	183	183	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	3 722	3 722	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	5 410 880	5 410 880	
	Débiteurs divers	348	348	
	Charges constatées d'avances			
	TOTAL DES CREANCES	5 415 133	5 415 133	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		71 114		

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)				
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	12 814	12 814		
	Fournisseurs et comptes rattachés	9 728	9 728		
	Personnel et comptes rattachés	1 915	1 915		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	4 654	4 654		
	Impôts sur les bénéfices	10 534	10 534		
	Taxes sur la valeur ajoutée	2 126	2 126		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	650	650		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	1 426 250	1 426 250		
	Autres dettes	3 069	3 069		
	Dettes représentatives de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	1 471 739	1 471 739		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		1 107			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		1 426 250			

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Entreprises liées

Entreprises avec un
lien de participationDettes, créances
représentées par
effets de commerce

Bilan Actif

Capital souscrit non appelé

Actif immobilisé

Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles
 Avances, acomptes sur immobilisations corporelles
 Participations
 Créances sur participations
 Prêts
 Autres titres immobilisés
 Autres immobilisations financières

1 210 134

Actif circulant

Avances, acomptes versés sur commandes
 Clients et comptes rattachés
 Autres créances
 Capital souscrit appelé non versé
 Valeurs mobilières de placement
 Disponibilités

5 410 880

Bilan Passif

Dettes

Emprunts obligataires convertibles
 Autres emprunts obligataires
 Emprunts et dettes envers établissements de crédits
 Emprunts et dettes financières divers
 Avances, acomptes reçus sur commandes
 Dettes fournisseurs comptes rattachés
 Dettes sur immobilisations et comptes rattachés
 Autres dettes

1 426 250

1 728

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Total des Produits à recevoir		71 114
Autres créances		71 114
<i>INTERETS CC A RECEVOIR</i>	<i>71 114</i>	

Capital social

Etat exprimé en euros		31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		2 041 580,00	1,0000	2 041 580,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		2 041 580,00	1,0000	2 041 580,00

Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus

Effets escomptés non échus Non applicable
Avals, cautions et garanties Non recensé
Engagements de crédit-bail Non applicable
Engagements en pensions, retraite et assimilés Non recensé
Autres engagements Non recensé
Total des engagements financiers (1)
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées

--

Produits et Charges exceptionnels

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Total des produits exceptionnels		352 500
Produits exceptionnels sur opérations en capital <i>PRODUIT DE CESSION DES IMMOB</i>	<i>352 500</i>	352 500
Total des charges exceptionnelles		73 833
Charges exceptionnelles sur opération en capital <i>VNC DES ELEMENTS D ACTIFS CEDE</i>	<i>73 833</i>	73 833
Résultat exceptionnel		278 667

--

« FLORENCE »

Société par Actions Simplifiée au capital de 2 041 580 Euros
Siège Social : SAINT-RAPHAEL (Var) 682, Boulevard Georges Clémenceau
384 952 636 RCS FREJUS

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT SOUMISE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ET APPROUVEE PAR ELLE LE 30 JUIN 2025

.../

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, sur la proposition du Président, décide
d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024, soit
Euros.....

358 909,83

- au compte « AUTRES RESERVES », dont le montant au
31 décembre 2024, soit Euros.....

5 590 186,14

se trouve ainsi porté à Euros.....

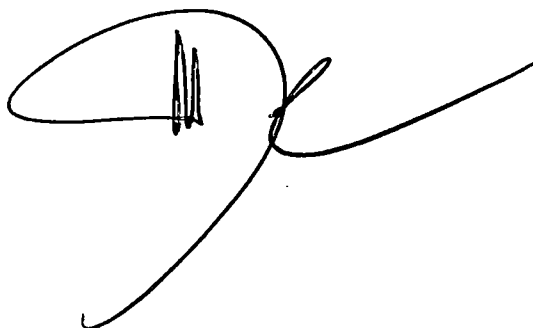
5 949 095,97

Par ailleurs, conformément aux dispositions de l'Article 243 Bis du Code Général des Impôts,
l'Assemblée Générale prend acte qu'aucun dividende n'a été mis en distribution au titre des trois exercices
précédents.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

/...

POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME,
La Présidence.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and several vertical strokes.