Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

ABCDOMUS
Société à responsabilité limitée
au capital de 200 000 euros
Siège social : 337 Bureaux de la Colline
92210 ST CLOUD
490 484 557 RCS NANTERRE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 MAI 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 1 635 699,19 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice ..... 1 635 699,19 euros

Auquel s'ajoute :
Le report à nouveau antérieur ..... 2 593 923,53 euros

Pour former un bénéfice
distribuable de ..... 4 229 622,72 euros

En totalité au compte « **autres réserves »** qui s'élève ainsi à 4 229 622,72 euros.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 mai 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

DocuSigned by:
1660691750E74BB...

Signé par : Sylvain RAVEL
9776DE1F8352434...

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

ABCDOMUS

337 BUREAUX DE LA COLLINE
92213 SAINT CLOUD CEDEX

COMPTES ANNUELS
Arrêtés au 31/12/2024

Certifié conforme à l'original

DocuSigned by:
1660691750E74BB...

ACOFI LOUVRE ASSISTANCE COMPTABILITÉ FIDUCIAIRE

FRANCE DEFI

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

ABCDOMUS

Bilan

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	64 563	19 546	45 017	12 197	32 820
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 511	1 511		78	- 78
Autres immobilisations corporelles	350 430	268 321	82 108	110 571	- 28 463
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	18 000		18 000	18 000	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	137 954		137 954	137 954	
Prêts					
Autres immobilisations financières	8 261		8 261	6 761	1 500
TOTAL (I)	**580 718**	**289 378**	**291 340**	**285 561**	**5 779**
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés	5 781 600	78 972	5 702 628	3 811 481	1 891 147
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	8 701		8 701	2 611	6 090
. Personnel	98		98	286	- 188
. Organismes sociaux	12 755		12 755		12 755
. Etat, impôts sur les bénéfices	8 183		8 183	12 825	- 4 642
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	68 931		68 931	79 512	- 10 581
. Autres	36 507		36 507	4 673	31 834
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement	373 107		373 107	873 107	- 500 000
Disponibilités	798 265		798 265	1 517 762	- 719 497
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	148 586		148 586	143 935	4 651
TOTAL (II)	**7 236 732**	**78 972**	**7 157 759**	**6 446 193**	**711 566**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	**7 817 450**	**368 351**	**7 449 099**	**6 731 753**	**717 346**

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 200 000)	200 000	200 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	20 000	20 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau	2 593 924	2 073 504	520 420
Résultat de l'exercice	1 635 699	1 520 419	115 280
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	**4 449 623**	**3 813 924**	**635 699**
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques	37 929	37 929	
Provisions pour charges			
TOTAL (III)	**37 929**	**37 929**	
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	42 267	81 581	- 39 314
. Découverts, concours bancaires	174	1 188	- 1 014
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers	1 851	1 899	- 48
. Associés	435 167	679 252	- 244 085
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	583 194	491 091	92 103
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	410 770	460 713	- 49 943
. Organismes sociaux	222 103	330 690	- 108 587
. Etat, impôts sur les bénéfices	31 369	12 244	19 125
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	792 366	646 595	145 771
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	12 024	10 277	1 747
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	430 262	164 372	265 890
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	**2 961 548**	**2 879 901**	**81 647**
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	**7 449 099**	**6 731 753**	**717 346**

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

ABCDOMUS

Compte de résultat

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	7 409 757		7 409 757	6 496 099	913 658	14,06
Chiffres d'affaires Nets	**7 409 757**		**7 409 757**	**6 496 099**	**913 658**	**14,06**
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			77 130	199 724	- 122 594	-61,38
Autres produits			110	20 868	- 20 758	-99,47
Total des produits d'exploitation (I)			**7 486 997**	**6 716 691**	**770 306**	**11,47**
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approv.)						
Autres achats et charges externes			1 830 001	1 579 539	250 462	15,86
Impôts, taxes et versements assimilés			157 841	157 552	289	0,18
Salaires et traitements			2 298 556	2 011 636	286 920	14,26
Charges sociales			982 138	826 197	155 941	18,87
Dotations aux amortissements sur immobilisations			62 486	49 740	12 746	25,63
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant			21 400	76 326	- 54 926	-71,96
Dotations aux provisions pour risques et charges				32 929	- 32 929	-100
Autres charges			1 375	412	963	233,74
Total des charges d'exploitation (II)			**5 353 798**	**4 734 329**	**619 469**	**13,08**
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			**2 133 199**	**1 982 362**	**150 837**	**7,61**
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations			19 287	25 714	- 6 427	-24,99
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés			9 803	10 927	- 1 124	-10,29
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)			**29 090**	**36 641**	**- 7 551**	**-20,61**
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilées			1 818	6 557	- 4 739	-72,27
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières (VI)			**1 818**	**6 557**	**- 4 739**	**-72,27**
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			**27 271**	**30 084**	**- 2 813**	**-9,35**
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III–IV+V-VI)			**2 160 470**	**2 012 446**	**148 024**	**7,36**

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	4 167		4 167	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	**4 167**		**4 167**	**N/S**
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	682		682	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	218		218	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	**899**		**899**	**N/S**
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	**3 267**		**3 267**	**N/S**
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	528 039	492 027	36 012	7,32
Total des Produits (I+III+V+VII)	**7 520 253**	**6 753 333**	**766 920**	**11,36**
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	**5 884 554**	**5 232 913**	**651 641**	**12,45**
RESULTAT NET	**1 635 699**	**1 520 419**	**115 280**	**7,58**
Dont Crédit-bail mobilier	26 709	18 800	7 909	42,07
Dont Crédit-bail immobilier				

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

ABCDOMUS

Annexes aux comptes annuels

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 7 449 099,01 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 1 635 699,19 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes sont établis conformément au P.C.G. 2014 homologué par arrêté du 8 septembre 2014 modifié par arrêté du 26 décembre 2016 (ANC 2016-07) et par arrêté du 20 avril 2018 (ANC 2018-01) concernant les changements de méthodes, changements d'estimation et corrections d'erreurs, dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 du code de commerce.

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :
- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 580 718

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	23 075	41 487		64 563
Immobilisations corporelles	326 701	25 495	255	351 941
Immobilisations financières	162 715	1 500		164 215
TOTAL	***512 491***	***68 482***	***255***	***580 718***

Amortissements et provisions d'actif = 289 378

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	10 878	8 668		19 546
Immobilisations corporelles	216 052	53 818	37	269 832
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	***226 930***	***62 486***	***37***	***289 378***

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Logiciels	64 563	19 546	45 017	3 ans
Materiel et outillag	1 511	1 511	0	5 ans
Inst.agenc.divers	63 301	51 991	11 309	de 5 à 10 ans
Materiel de transpor	5 778	3 666	2 113	Non amortiss.
Mat.bureau &informat	234 408	179 616	54 792	de 1 à 3 ans
Mobilier	46 943	33 049	13 894	de 5 à 10 ans
TOTAL	***416 503***	***289 378***	***127 125***	

Etat des créances = 6 073 621

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	8 261		8 261
Actif circulant & charges d'avance	6 065 360	6 065 360	
TOTAL	***6 073 621***	***6 065 360***	***8 261***

Provisions pour dépréciation = 78 972

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	utilisées	non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	88 763	21 400		31 191	78 972
Comptes financiers					
TOTAL	***88 763***	***21 400***		***31 191***	***78 972***

Produits à recevoir par postes du bilan = 13 079

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	12 755
Disponibilités	324
TOTAL	***13 079***

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Charges constatées d'avance = 148 586

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social = 200 000

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	1600	125,00	200 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	***1600***	***125,00***	***200 000***

Provisions = 37 929

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Utilisées	Non utilisées	A la clôture
Provisions réglementées					
Provisions pour risques &	37 929				37 929
TOTAL	***37 929***				***37 929***

Etat des dettes = 2 961 548

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	42 442	38 241	4 201	
Dettes financières diverses	437 019	437 019		
Fournisseurs	583 194	583 194		
Dettes fiscales & sociales	1 468 632	1 468 632		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	430 262	430 262		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	***2 961 548***	***2 957 347***	***4 201***	

Charges à payer par postes du bilan = 661 882

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	174
Emp.& dettes financières div.	51
Fournisseurs	167 671
Dettes fiscales & sociales	493 985
Autres dettes	
TOTAL	***661 882***

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels (suite)

NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

Autres informations relatives au compte de résultat

Les postes de charges et produits composant le résultat de l'exercice figurent au compte de résultat des états financiers.
On pourra s'y reporter pour une information plus détaillée.

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels (suite)

AUTRES INFORMATIONS

Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Annexes aux comptes annuels (suite)

Tableaux financiers relatifs aux crédits-baux en cours

Redevances payées	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
Cumuls des exercices antérieurs			13 118	13 118
Montants de l'exercice			26 709	26 709
Sous-total			***39 827***	***39 827***

Redevances restant dues	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
A 1 an au plus			26 709	26 709
Entre 1 et 5 ans			14 887	14 887
A plus de 5 ans				
Sous-total			***41 596***	***41 596***

Valeur résiduelle	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
A 1 an au plus			1 714	1 714
Entre 1 et 5 ans				
A plus de 5 ans				
Sous-total			***2 373***	***2 373***

Coût total du crédit-bail	Immobilier	Mat. & Outil.	Autres immob.	TOTAL
TOTAL			***83 796***	***83 796***

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels (suite)

DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Produits à recevoir = 13 079

Produits à recevoir sur autres créances	Montant
Tns produits a recevoir sr(43871000)	6 038
Tns b cousin(43872000)	6 717
TOTAL	***12 755***

Produits à recevoir sur disponibilités	Montant
Interets courus a recevoir(51880000)	324
TOTAL	***324***

Charges constatées d'avance = 148 586

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constat.d'av(48600000)	148 586
TOTAL	***148 586***

Charges à payer = 661 882

Emprunts & dettes auprès des étab. De crédit	Montant
Banques interets cou(51860000)	174
TOTAL	***174***

Emprunts & dettes financières diverses	Montant
Int.courus/aut.empr.(16888000)	51
TOTAL	***51***

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fournis.fact.non par(40810000)	167 671
TOTAL	***167 671***

Dettes fiscales et sociales	Montant
Conges a payer(42820000)	112 069
Autres charg.pers.a(42860000)	288 195
Org.soc. ch/conges a(43820000)	46 078
Org.soc. charges a p(43860000)	19 950
Csg sur interessement 2022(43863000)	1 364
Charges sur interessement(43865000)	21 988
Etat autres ch. a pa(44860000)	2 997
Formation continue a payer(44863000)	810
Adesatt(44864000)	534
TOTAL	***493 985***

Docusign Envelope ID: 78BB41E3-BEAC-4CDD-B35F-3849D2F1F500

Annexes aux comptes annuels (suite)

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Tableau

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
ABC DOMUS CVL	20 000	29 479	90	18 000	18 000			346 000	23 529	
ABC 3D	20 000	7 284	80	16 000	16 000			72 900	13 292	
ABC DOMUS PARIS EST	20 000	1 554	80	16 000	16 000			67 388	1 763	
Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
B – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
- Filiales non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										
Participations non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										