

## **DOMINO**

Société à responsabilité limitée  
au capital de 55 000 000 euros  
Siège social : 91, du Faubourg Saint Honoré  
75008 PARIS  
538 746 256 RCS PARIS

### **PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2025**

---

L'an deux mille vingt-cinq,  
Le 30 juin,  
À 16 heures,

Les associés de la Société DOMINO, société à responsabilité limitée au capital de 55 000 000 euros, divisé en 3 500 000 parts de 20 euros chacune, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, 91, du Faubourg Saint Honoré 75008 PARIS, sur convocation faite par la gérance.

Il est établi une feuille de présence signée par les associés présents.

#### Sont présents :

- Monsieur Jacques GUIPPONI, titulaire de 1 part sociale en pleine propriété,
- Monsieur Alain GUIRAUDON, titulaire de 1 part sociale en pleine propriété,
- Madame Chloé LEYGUE,-
  - titulaire de 87500 parts sociales en pleine propriété
  - titulaire de 770000 parts sociales en nue-propriété,
- Monsieur Jean-Loup LEYGUE,-
  - titulaire de 87500 parts sociales en pleine propriété
  - titulaire de 770000 parts sociales en nue-propriété,
- Monsieur Jean-Marc LEYGUE,
  - titulaire de 98 parts sociales en pleine propriété
  - titulaire de 1784900 parts sociales en pleine propriété
  - titulaire de 1540000 parts sociales en usufruit

Seuls associés de la Société et représentant en tant que tels la totalité des parts sociales composant le capital de la Société.

L'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

L'Assemblée est présidée par Monsieur Jean-Marc LEYGUE, gérant associé.

La société FB AUDIT, Commissaire aux Comptes titulaire, régulièrement convoquée est excusée.

Le Président rappelle que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :



## ORDRE DU JOUR

- *Rapport de gestion établi par la gérance,*
- *Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels,*
- *Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 et quitus à la gérance,*
- *Affectation du résultat de l'exercice,*
- *Rapport spécial du Commissaire aux Comptes sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce et approbation desdites conventions,*
- *Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.*

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition des membres de l'Assemblée :

- La copie et l'avis de réception de la lettre de convocation du Commissaire aux Comptes,
- La feuille de présence,
- L'inventaire et les comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2024,
- Le rapport de gestion établi par la gérance,
- Le rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels,
- Le rapport spécial du Commissaire aux Comptes sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce,
- Le texte du projet des résolutions qui sont soumises à l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents et renseignements prévus par les dispositions législatives et réglementaires ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social pendant le délai fixé par lesdites dispositions.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président présente à l'Assemblée les comptes de l'exercice écoulé et le rapport de gestion établi par la gérance.

Il est ensuite donné lecture du rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels et de son rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce.

Puis, le Président déclare la discussion ouverte.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

### **PREMIÈRE RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion et du rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports.

L'Assemblée Générale prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39, 4 du Code général des impôts.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice clos le 31 décembre 2024.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**



## DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à -72 515,00 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-72 515,00 euros
Report à nouveau antérieur :	<u>6 334 787,00 euros</u>
Solde	6 262 272,00 euros
En totalité au compte « <b>Autres réserves</b> » qui s'élèverait ainsi à 20 303 772 euros	6 262 272,00 euros

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

## TROISIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport spécial du Commissaire aux Comptes sur les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce, approuve ledit rapport dans son intégralité.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

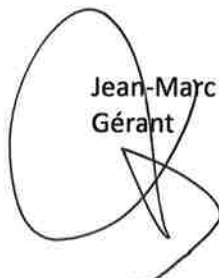
## QUATRIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal et à **PLMC AVOCATS, 255 rue de l'Acropole, 34000 MONTPELLIER** pour remplir toutes formalités de droit.

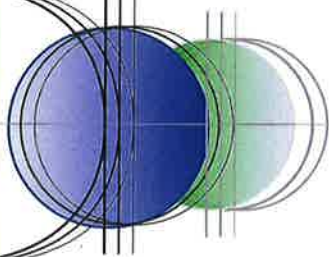
**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé après lecture par le gérant.

  
Jean-Marc LEYGUE  
Gérant





## DOSSIER DE GESTION

CERTIFIÉ CONFORME  
A L'ORIGINAL

A handwritten signature in black ink, written over the red stamp. The signature is stylized and appears to be a cursive name.



# DETAIL DES COMPTES

# Bilan Actif

Etat exprimé en euros		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions	990 000	224 305	765 695	821 003
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	4 577 059	3 191 223	1 385 836	1 799 944
	Immobilisations en cours	1 823 752		1 823 752	1 802 871
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	70 009 800	14 998 100	55 011 700	55 011 902	
Créances rattachées à des participations	25 009 260	2 374 183	22 635 076	22 405 370	
Autres titres immobilisés	300 000		300 000	300 000	
Prêts					
Autres immobilisations financières	4 545		4 545	4 488	
	<b>TOTAL (II)</b>	<b>102 714 416</b>	<b>20 787 811</b>	<b>81 926 605</b>	<b>82 145 578</b>
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>	32 483		32 483	22 121
<b>CREANCES (3)</b>					
Créances clients et comptes rattachés	47 435		47 435	935	
Autres créances	10 784		10 784	3 006	
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	478 463		478 463	505 711	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	2 674		2 674	286
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>571 839</b>		<b>571 839</b>	<b>532 058</b>
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
Primes de remboursement des obligations (V)					
Ecarts de conversion actif (VI)					
	<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>	<b>103 286 255</b>	<b>20 787 811</b>	<b>82 498 444</b>	<b>82 677 636</b>

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

22 639 621

22 409 858

(3) dont créances à plus d'un an

# Bilan Passif

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

		31/12/2024	31/12/2023
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel	55 000 000	55 000 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecart de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	1 049 842	899 088
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	14 041 500	14 041 500
	Report à nouveau	6 334 787	3 470 458
	<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>(72 515)</b>	<b>3 015 083</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>76 353 614</b>	<b>76 426 130</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	5 141 820	5 998 713
	Emprunts et dettes financières divers (3)	923 198	177 561
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	31 105	25 669
	Dettes fiscales et sociales	48 706	49 564
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
	Produits constatés d'avance (1)		
	<b>Total des dettes</b>	<b>6 144 830</b>	<b>6 251 507</b>
	Ecart de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>82 498 444</b>	<b>82 677 636</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(72 515,25)	3 015 083,25
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1 877 500	1 129 501
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		9 418
(3)	Dont emprunts participatifs		

## Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

		France	Exportation	12 mois	12 mois
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	585 000		585 000	352 500
	<b>Montant net du chiffre d'affaires</b>	<b>585 000</b>		<b>585 000</b>	<b>352 500</b>
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits			1	
<b>Total des produits d'exploitation (1)</b>				<b>585 001</b>	<b>352 500</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			120 989	134 125
	Impôts, taxes et versements assimilés			10 495	15 711
	Salaires et traitements			8 192	
	Charges sociales du personnel			1 442	
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			575 025	572 833
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
- sur immobilisations					
- sur actif circulant					
Dotations aux provisions					
Autres charges			1	90	
<b>Total des charges d'exploitation (2)</b>				<b>716 143</b>	<b>722 760</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>				<b>(131 142)</b>	<b>(370 260)</b>

# Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

RES ULTAT D'EXPLOITATION		(131 142)	(370 260)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	1 614 817	3 466 636
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)	21 057	21 000
	Autres intérêts et produits assimilés (3)		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	<b>Total des produits financiers</b>	<b>1 635 874</b>	<b>3 487 636</b>
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	1 021 331	
	Intérêts et charges assimilées (4)	555 714	235 626
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	<b>Total des charges financières</b>	<b>1 577 045</b>	<b>235 626</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>		<b>58 829</b>	<b>3 252 010</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>		<b>(72 313)</b>	<b>2 881 750</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		1 100 000
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
<b>Total des produits exceptionnels</b>		<b>1 100 000</b>	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	202	966 667
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles</b>	<b>202</b>	<b>966 667</b>	
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		<b>(202)</b>	<b>133 333</b>
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES			
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<b>2 220 875</b>	<b>4 940 136</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>		<b>2 293 390</b>	<b>1 925 053</b>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>(72 515)</b>	<b>3 015 083</b>
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées			
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

# ANNEXE

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **82 498 444 euros**.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 220 875 euros** et un total **charges** de **2 293 390 euros**,dégageant ainsi un **résultat** de **-72 515 euros**.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.  
Il a une durée de **12 mois**.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## Immobilisations financières

Les titres de participations sont inscrits au bilan à leur coût d'acquisition ou d'apport.

Une provision pour dépréciation est constituée à la clôture de l'exercice lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition ou d'apport.

La valeur d'inventaire est déterminée en tenant compte, notamment, de la quote-part de la Société dans les capitaux propres sociaux ou consolidés des sociétés détenues, de leurs perspectives de rentabilité et du potentiel de développement des marchés sur lesquels opèrent ces sociétés.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

## Engagements hors bilan

Garantie de la société : promesse d'hypothèque 1 689 000 €

Garantie par un tiers : caution solidaire 2 026 800 € - garant : M Jean-Marc Leygue

## Autres points

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Compte tenue de la situation nette de sa filiale la SCEA Terres de Sable, un abandon de compte courant avec clause de retour à meilleure fortune a été réalisé au profit de celle-ci en 2019 pour un montant de 160 305 €.

La clause a été mise en application en 2020 pour un montant de 58 865 euros.

Compte tenue de la situation nette de sa filiale la SCEA Terres de Sable, un abandon de compte courant avec clause de retour à meilleure fortune a été réalisé au profit de celle-ci en 2021 pour un montant de 164 436 €.

## Evénements de l'exercice

A la date d'arrêté des comptes des états financiers 2024 de l'entité, la direction de l'entité n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remette en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation.

La société n'est pas directement exposé au conflit actuel Russo-ukrainien et aux conséquences induites par les sanctions prises à l'égard de la Russie, n'ayant pas de filiales en Ukraine ou Russie et ne réalisant pas d'opérations significatives avec ces deux pays.

De façon indirecte, il est possible que le conflit crée de l'inflation, une baisse de croissance économique européenne, des perturbations logistiques, une pénurie de matériels, de pièces détachées et de matières premières dans certains secteurs sans en connaître aujourd'hui les conséquences.

## Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement	990 000					990 000
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers	871 450		105 609			977 059
Matériel de transport	3 600 000					3 600 000
Matériel de bureau, mobilier						
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours	1 802 871		59 513		38 632	1 823 752
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>7 264 321</b>		<b>165 122</b>		<b>38 632</b>	<b>7 390 811</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	93 768 225		5 424 024		4 173 189	95 019 060
Autres titres immobilisés	300 000					300 000
Prêts et autres immobilisations financières	4 488		4 545		4 488	4 545
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>94 072 713</b>		<b>5 428 569</b>		<b>4 177 677</b>	<b>95 323 605</b>
<b>TOTAL</b>	<b>101 337 034</b>		<b>5 593 691</b>		<b>4 216 309</b>	<b>102 714 416</b>

## Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
			Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	168 997	55 308		224 305
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	423 506	160 168	451	583 223
	Matériel de transport	2 248 000	360 000		2 608 000
	Matériel de bureau, mobilier				
	Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 840 503</b>	<b>575 476</b>	<b>451</b>	<b>3 415 528</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>2 840 503</b>	<b>575 476</b>	<b>451</b>	<b>3 415 528</b>

### Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer					
Autres					
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations	16 350 953	1 021 331		17 372 283
	incorporelles				
	corporelles				
	des titres mis en équivalence				
	titres de participation autres immo. financières				
Sur stocks et en-cours					
Sur comptes clients					
Autres					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>		<b>16 350 953</b>	<b>1 021 331</b>		<b>17 372 283</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>16 350 953</b>	<b>1 021 331</b>		<b>17 372 283</b>
Dont dotations et reprises	<ul style="list-style-type: none"> <li>- d'exploitation</li> <li>- financières</li> <li>- exceptionnelles</li> </ul>		1 021 331		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

## Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations	25 009 260	25 009 260	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	4 545	4 545	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	47 435	47 435	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	8 169	8 169	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	2 616	2 616	
Charges constatées d'avances	2 674	2 674		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>25 074 698</b>	<b>25 074 698</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

	31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
--	------------	--------------	-----------	---------------

<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	5 141 820	874 491	3 532 265	735 065
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	31 105	31 105		
	Personnel et comptes rattachés	745	745		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 394	1 394		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	37 727	37 727		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	8 840	8 840		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	923 198	923 198		
Autres dettes					
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>6 144 830</b>	<b>1 877 500</b>	<b>3 532 265</b>	<b>735 065</b>
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		843 944			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		923 198			

## Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2024

<b>Total des Produits à recevoir</b>		<b>4 545</b>
<b>Autres Immobilisations financières</b> <i>INT.COUR.S/AUTRES IMMO FI</i>	4 545	<b>4 545</b>

## Charges à payer

Etat exprimé en euros		31/12/2024
<b>Total des Charges à payer</b>		<b>33 857</b>
<b>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit</b> <i>INT.COURUS/EMPRUNT ETAB.C</i>	19 814	<b>19 814</b>
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b> <i>FOURNIS.FACT.NON PARVENUE</i>	4 322	<b>4 322</b>
<b>Dettes fiscales et sociales</b>		<b>9 721</b>
<i>CONGES A PAYER</i>	745	
<i>TAXE APPRENTISSAGE - part libératoire</i>	7	
<i>ORG.SOC. CH./CONGES PAYES</i>	129	
<i>ETAT AUTRES CH. A PAYER</i>	8 840	



## Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2024
<b>Produits constatés d'avance - EXPLOITATION</b>			
<b>Produits constatés d'avance - FINANCIERS</b>			
<b>Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS</b>			
<b>TOTAL</b>			

# Filiales et participations



Etat exprimé en euros

31/12/2024

	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
<b>A. Renseignements détaillés</b>					
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SARL MAGIC CAT	280 000	(2 466 613)	100,00	100	
SCI GRAND CORBIERE	1 000	(640 316)	99,00	999	999
SNC LGC	10 000	(76 318)	60,00	6 000	6 000
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SCEA TERRES DE SABLE	1 000	(366 837)	49,90	499	499
SAS GGL GROUPE	50 000 000	165 837 658	33,33	69 998 000	55 000 000
SNC 111 LA FONCIERE	12 000	393 496	33,33	4 000	4 000
SNC CF PROMOTION	1 000		20,00		
SCI GPLGD	1 000	91 250	20,00	200	200
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SARL MAGIC CAT	2 374 183		64 133	(440 395)	
SCI GRAND CORBIERE	10 514 455			(641 316)	
SNC LGC	1 459 397			(86 318)	14 000
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SCEA TERRES DE SABLE	4 405 014		324 315	(392 321)	
SAS GGL GROUPE	2 532 763		12 667 295	1 896 746	
SNC 111 LA FONCIERE	3 505 773		9 368 942	381 496	165 865
SNC CF PROMOTION					17 348
SCI GPLGD	212 285		457 369	90 244	
<b>B. Renseignements globaux</b>					
	Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					

## Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Engagements  
financiers donnésEngagements  
financiers reçus

<b>Effets escomptés non échus</b>		
<b>Avals, cautions et garanties</b>		
CIC - promesse d'hypothèque	1 689 000	2 026 800
CIC - Cautions solidaire - M Leygue Jean-Marc		
	<b>1 689 000</b>	<b>2 026 800</b>
<b>Engagements de crédit-bail</b>		
<b>Engagements en pensions, retraite et assimilés</b>		
<b>Autres engagements</b>		
<b>Total des engagements financiers (1)</b>	<b>1 689 000</b>	<b>2 026 800</b>
(1) Dont concernant :		
Les dirigeants		
Les filiales		
Les participations		
Les autres entreprises liées		

# Capital social

Etat exprimé en euros

31/12/2024

Nombre

Val. Nominale

Montant

ACTIONS / PARTS SOCIALES				
	Du capital social début exercice	3 500 000,00	15,7143	55 000 000,00
	Emises pendant l'exercice			
	Remboursées pendant l'exercice			
<b>Du capital social fin d'exercice</b>	<b>3 500 000,00</b>	<b>15,7143</b>	<b>55 000 000,00</b>	

--

# Honoraires des Commissaires aux Comptes

Etat exprimé en euros

	FB AUDIT							
	31/12/2024	31/12/2023	%	%	31/12/2024	31/12/2023	%	%
<b>Audit</b>								
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés								
Emetteur FB Audit	2 048	1 976	100,00	100,00				
Filiales intégrées globalement								
Autres diligences et prestations directement liées à la mission du commissaire aux comptes								
Emetteur FB Audit								
Filiales intégrées globalement								
<b>Sous-total</b>	<b>2 048</b>	<b>1 976</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>				
<b>Autres prestations rendues par les réseaux aux filiales intégrées globalement</b>								
Juridique, fiscal, social								
Autres								
<b>Sous-total</b>								
<b>TOTAL</b>	<b>2 048</b>	<b>1 976</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>				



**DOMINO**

Société à responsabilité limitée  
au capital de 55 000 000 euros  
Siège social : 91, du Faubourg Saint Honoré  
75008 PARIS  
538 746 256 RCS PARIS

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE  
DU 30 JUIN 2025**

---

**PROPOSITION DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT  
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

**DEUXIÈME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à -72 515,00 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-72 515,00 euros
Report à nouveau antérieur :	<u>6 334 787,00 euros</u>
Solde	6 262 272,00 euros
En totalité au compte « <b>Autres réserves</b> » qui s'élèverait ainsi à 20 303 772 euros	6 262 272,00 euros

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

Certifié conforme  
La Gérance

**CERTIFIÉ CONFORME  
A L'ORIGINAL**



# **FB AUDIT**

## **WALTER FRANCE**

### **DOMINO**

Société à responsabilité limitée

91 Rue faubourg Saint-Honoré  
75008 PARIS

---

### **Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31/12/2024



**DOMINO**

Société à responsabilité limitée  
91 Rue faubourg Saint-Honoré  
75008 PARIS

**Rapport du Commissaire aux comptes  
sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31/12/2024

A l'assemblée générale de la société **DOMINO**

**Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée lors de votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **DOMINO** relatifs à l'exercice clos le 31/12/2024 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

**Fondement de l'opinion**

***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01/01/2024 à la date d'émission de notre rapport.

415 Avenue de l'Argensol – 84100 Orange

Membre indépendant de Walter France et d'Allinial Global International

Email : [walterfrance@fbaudit.com](mailto:walterfrance@fbaudit.com)

Tél : 04.90.51.46.30

Siret 349 066 605 0024 - S.A.S. au capital de 41 715 €  
inscrite sur la liste nationale des commissaires aux comptes rattachée à la CRCC de Montpellier - Nîmes



## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

- L'annexe mentionne dans la note « Immobilisations financières » que les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31/12/2024 s'établit à 55.011.700 €, sont inscrits à leur valeur historique d'apport ou d'acquisition par la société. Une provision pour dépréciation est constituée à la clôture de l'exercice lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition ou d'apport.

Sur la base des informations qui nous ont été communiquées, nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent les valeurs d'utilité, notamment à revoir le montant des capitaux propres des filiales au 31/12/2024 et l'actualisation des perspectives de développement et de rentabilité des activités concernées établie sous le contrôle de la direction générale.

Sur la base de nos diligences, nous avons conclu au caractère approprié de la valeur des titres.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

### ***Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.***

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Gérant et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Gérant.

## Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Orange, le 27/06/2025



Julien REDON  
SAS FB AUDIT  
Commissaire aux comptes

# Bilan Actif

Etat exprimé en euros		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
	Terrains				
	Constructions	990 000	224 305	765 695	821 003
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	4 577 059	3 191 223	1 385 836	1 799 944
	Immobilisations en cours	1 823 752		1 823 752	1 802 871
Avances et acomptes					
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)</b>					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	70 009 800	14 998 100	55 011 700	55 011 902	
Créances rattachées à des participations	25 009 260	2 374 183	22 635 076	22 405 370	
Autres titres immobilisés	300 000		300 000	300 000	
Prêts					
Autres immobilisations financières	4 545		4 545	4 488	
<b>TOTAL (II)</b>	<b>102 714 416</b>	<b>20 787 811</b>	<b>81 926 605</b>	<b>82 145 578</b>	
ACTIF CIRCULANT	<b>STOCKS ET EN-COURS</b>				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	<b>Avances et Acomptes versés sur commandes</b>	32 483		32 483	22 121
<b>CREANCES (3)</b>					
Créances clients et comptes rattachés	47 435		47 435	935	
Autres créances	10 784		10 784	3 006	
Capital souscrit appelé, non versé					
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>					
<b>DISPONIBILITES</b>	478 463		478 463	505 711	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	2 674		2 674	286
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>571 839</b>		<b>571 839</b>	<b>532 058</b>
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
<b>TOTAL ACTIF (I à VI)</b>	<b>103 286 255</b>	<b>20 787 811</b>	<b>82 498 444</b>	<b>82 677 636</b>	

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

22 639 621

22 409 858

(3) dont créances à plus d'un an

# Bilan Passif

Etat exprimé en euros		31/12/2024	31/12/2023
<b>Capitaux Propres</b>	Capital social ou individuel	55 000 000	55 000 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	<b>RESERVES</b>		
	Réserve légale	1 049 842	899 088
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	14 041 500	14 041 500
	Report à nouveau	6 334 787	3 470 458
	<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>(72 515)</b>	<b>3 015 083</b>
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	<b>Total des capitaux propres</b>	<b>76 353 614</b>	<b>76 426 130</b>
<b>Autres fonds propres</b>	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	<b>Total des autres fonds propres</b>		
<b>Provisions</b>	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>Total des provisions</b>		
<b>DETTES (1)</b>	<b>DETTES FINANCIERES</b>		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	5 141 820	5 998 713
	Emprunts et dettes financières divers (3)	923 198	177 561
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	<b>DETTES D'EXPLOITATION</b>		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	31 105	25 669
	Dettes fiscales et sociales	48 706	49 564
	<b>DETTES DIVERSES</b>		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
	Produits constatés d'avance (1)		
	<b>Total des dettes</b>	<b>6 144 830</b>	<b>6 251 507</b>
	Ecarts de conversion passif		
	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>82 498 444</b>	<b>82 677 636</b>
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	(72 515,25)	3 015 083,25
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1 877 500	1 129 501
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		9 418
(3)	Dont emprunts participatifs		

# Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

		France	Exportation	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	585 000		585 000	352 500
	<b>Montant net du chiffre d'affaires</b>	<b>585 000</b>		<b>585 000</b>	<b>352 500</b>
	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges Autres produits			1	
<b>Total des produits d'exploitation (1)</b>				<b>585 001</b>	<b>352 500</b>
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			120 989	134 125
	Impôts, taxes et versements assimilés			10 495	15 711
	Salaires et traitements			8 192	
	Charges sociales du personnel			1 442	
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			575 025	572 833
	Dotations aux dépréciations : - sur immobilisations - sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges			1	90
	<b>Total des charges d'exploitation (2)</b>				<b>716 143</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>				<b>(131 142)</b>	<b>(370 260)</b>

# Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

RESULTAT D'EXPLOITATION		(131 142)	(370 260)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	1 614 817	3 466 636
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)	21 057	21 000
	Autres intérêts et produits assimilés (3)		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des produits financiers</b>		<b>1 635 874</b>	<b>3 487 636</b>
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	1 021 331	
	Intérêts et charges assimilées (4)	555 714	235 626
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières</b>		<b>1 577 045</b>	<b>235 626</b>
<b>RESULTAT FINANCIER</b>		<b>58 829</b>	<b>3 252 010</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>		<b>(72 313)</b>	<b>2 881 750</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		1 100 000
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges			
<b>Total des produits exceptionnels</b>			<b>1 100 000</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	202	966 667
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles</b>		<b>202</b>	<b>966 667</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		<b>(202)</b>	<b>133 333</b>
PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES			
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<b>2 220 875</b>	<b>4 940 136</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>		<b>2 293 390</b>	<b>1 925 053</b>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>		<b>(72 515)</b>	<b>3 015 083</b>

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs

(3) dont produits concernant les entreprises liées

(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **82 498 444** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 220 875** euros et un total **charges** de **2 293 390** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **-72 515** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.

Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

## **Immobilisations financières**

Les titres de participations sont inscrits au bilan à leur coût d'acquisition ou d'apport.

Une provision pour dépréciation est constituée à la clôture de l'exercice lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition ou d'apport.

La valeur d'inventaire est déterminée en tenant compte, notamment, de la quote-part de la Société dans les capitaux propres sociaux ou consolidés des sociétés détenues, de leurs perspectives de rentabilité et du potentiel de développement des marchés sur lesquels opèrent ces sociétés.

## **Créances et dettes**

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

## **Disponibilités**

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## **Achats**

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

## **Engagements hors bilan**

Garantie de la société : promesse d'hypothèque 1 689 000 €

Garantie par un tiers : caution solidaire 2 026 800 € - garant : M Jean-Marc Leygue

## **Autres points**

# Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Compte tenue de la situation nette de sa filiale la SCEA Terres de Sable, un abandon de compte courant avec clause de retour à meilleure fortune a été réalisé au profit de celle-ci en 2019 pour un montant de 160 305 €.

La clause a été mise en application en 2020 pour un montant de 58 865 euros.

Compte tenue de la situation nette de sa filiale la SCEA Terres de Sable, un abandon de compte courant avec clause de retour à meilleure fortune a été réalisé au profit de celle-ci en 2021 pour un montant de 164 436 €.

## Evénements de l'exercice

A la date d'arrêté des comptes des états financiers 2024 de l'entité, la direction de l'entité n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remette en cause la capacité de l'entité à poursuivre son exploitation.

La société n'est pas directement exposé au conflit actuel Russo-ukrainien et aux conséquences induites par les sanctions prises à l'égard de la Russie, n'ayant pas de filiales en Ukraine ou Russie et ne réalisant pas d'opérations significatives avec ces deux pays.

De façon indirecte, il est possible que le conflit crée de l'inflation, une baisse de croissance économique européenne, des perturbations logistiques, une pénurie de matériels, de pièces détachées et de matières premières dans certains secteurs sans en connaître aujourd'hui les conséquences.

# Immobilisations

Etat exprimé en euros

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement	990 000					990 000
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers	871 450		105 609			977 059
Matériel de transport	3 600 000					3 600 000
Matériel de bureau, mobilier						
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours	1 802 871		59 513		38 632	1 823 752
Avances et acomptes						
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>7 264 321</b>		<b>165 122</b>		<b>38 632</b>	<b>7 390 811</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	93 768 225		5 424 024		4 173 189	95 019 060
Autres titres immobilisés	300 000					300 000
Prêts et autres immobilisations financières	4 488		4 545		4 488	4 545
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>94 072 713</b>		<b>5 428 569</b>		<b>4 177 677</b>	<b>95 323 605</b>
<b>TOTAL</b>	<b>101 337 034</b>		<b>5 593 691</b>		<b>4 216 309</b>	<b>102 714 416</b>

## Amortissements

Etat exprimé en euros		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
			Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
<b>CORPORELLES</b>	Terrains				
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement	168 997	55 308		224 305
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	423 506	160 168	451	583 223
	Matériel de transport	2 248 000	360 000		2 608 000
	Matériel de bureau, mobilier				
	Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>2 840 503</b>	<b>575 476</b>	<b>451</b>	<b>3 415 528</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>2 840 503</b>	<b>575 476</b>	<b>451</b>	<b>3 415 528</b>

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires							
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>							
Frais d'acquisition de titres de participation							
<b>TOTAL</b>							
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>							

# Provisions

Etat exprimé en euros

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	<b>PROVISIONS REGLEMEENTEES</b>				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	Sur immobilisations	16 350 953	1 021 331		17 372 283
	{ incorporelles				
	{ corporelles				
	{ des titres mis en équivalence				
	{ titres de participation				
{ autres immo. financières					
Sur stocks et en-cours					
Sur comptes clients					
Autres					
<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>	<b>16 350 953</b>	<b>1 021 331</b>		<b>17 372 283</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>16 350 953</b>	<b>1 021 331</b>		<b>17 372 283</b>

Dont dotations et reprises	<ul style="list-style-type: none"> <li>- d'exploitation</li> <li>- financières</li> <li>- exceptionnelles</li> </ul>	1 021 331		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.				

--

## Créances et Dettes

Etat exprimé en euros

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
<b>CREANCES</b>	Créances rattachées à des participations	25 009 260	25 009 260	
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	4 545	4 545	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	47 435	47 435	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	8 169	8 169	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	2 616	2 616	
Charges constatées d'avances	2 674	2 674		
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>25 074 698</b>	<b>25 074 698</b>	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
<b>DETTES</b>	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	5 141 820	874 491	3 532 265	735 065
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	31 105	31 105		
	Personnel et comptes rattachés	745	745		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 394	1 394		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	37 727	37 727		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	8 840	8 840		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	923 198	923 198		
	Autres dettes				
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>6 144 830</b>	<b>1 877 500</b>	<b>3 532 265</b>	<b>735 065</b>
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		843 944			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		923 198			

# Produits à recevoir

Etat exprimé en euros

31/12/2024

<b>Total des Produits à recevoir</b>		<b>4 545</b>
<b>Autres immobilisations financières</b> <i>INT.COUR.S/AUTRES IMMO FI</i>	<i>4 545</i>	<b>4 545</b>

# Charges à payer

Etat exprimé en euros

31/12/2024

<b>Total des Charges à payer</b>		<b>33 857</b>
<b>Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit</b> <i>INT.COURUS/EMPRUNT ETAB.C</i>	<i>19 814</i>	<b>19 814</b>
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b> <i>FOURNIS.FACT.NON PARVENUE</i>	<i>4 322</i>	<b>4 322</b>
<b>Dettes fiscales et sociales</b> <i>CONGES A PAYER</i> <i>TAXE APPRENTISSAGE - part libératoire</i> <i>ORG.SOC. CH./CONGES PAYES</i> <i>ETAT AUTRES CH. A PAYER</i>	<i>745</i> <i>7</i> <i>129</i> <i>8 840</i>	<b>9 721</b>

## Charges constatées d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2024
<b>Charges constatées d'avance - EXPLOITATION</b> ASSURANCE		2 674	2 674
<b>Charges constatées d'avance - FINANCIERES</b>			
<b>Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES</b>			
<b>TOTAL</b>			2 674

--

## Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2024
<b>Produits constatés d'avance - EXPLOITATION</b>			
<b>Produits constatés d'avance - FINANCIERS</b>			
<b>Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS</b>			
<b>TOTAL</b>			

--

# Filiales et participations



Etat exprimé en euros

31/12/2024

	Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
<b>A. Renseignements détaillés</b>					
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SARL MAGIC CAT	280 000	(2 466 613)	100,00	100	
SCI GRAND CORBIERE	1 000	(640 316)	99,00	999	999
SNC LGC	10 000	(76 318)	60,00	6 000	6 000
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SCEA TERRES DE SABLE	1 000	(366 837)	49,90	499	499
SAS GGL GROUPE	50 000 000	165 837 658	33,33	69 998 000	55 000 000
SNC 111 LA FONCIERE	12 000	393 496	33,33	4 000	4 000
SNC CF PROMOTION	1 000		20,00		
SCI GPLGD	1 000	91 250	20,00	200	200
<b>1. Filiales (Plus de 50 %)</b>					
SARL MAGIC CAT	2 374 183		64 133	(440 395)	
SCI GRAND CORBIERE	10 514 455			(641 316)	
SNC LGC	1 459 397			(86 318)	14 000
<b>2. Participations (10 à 50 %)</b>					
SCEA TERRES DE SABLE	4 405 014		324 315	(392 321)	
SAS GGL GROUPE	2 532 763		12 667 295	1 896 746	
SNC 111 LA FONCIERE	3 505 773		9 368 942	381 496	165 865
SNC CF PROMOTION					17 348
SCI GPLGD	212 285		457 369	90 244	
<b>B. Renseignements globaux</b>					
	<b>Filiales non reprises en A</b>		<b>Participations non reprises en A</b>		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					

# Engagements financiers

Etat exprimé en euros

31/12/2024

	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus		
<b>Avals, cautions et garanties</b>		
CIC - promesse d'hypothèque	1 689 000	
CIC - Cautions solidaire - M Leygue Jean-Marc		2 026 800
	<b>1 689 000</b>	<b>2 026 800</b>
Engagements de crédit-bail		
Engagements en pensions, retraite et assimilés		
Autres engagements		
<b>Total des engagements financiers (1)</b>	<b>1 689 000</b>	<b>2 026 800</b>
(1) Dont concernant :		
Les dirigeants		
Les filiales		
Les participations		
Les autres entreprises liées		

--

# Capital social

Etat exprimé en euros

	31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
<b>ACTIONS / PARTS SOCIALES</b>	Du capital social début exercice	3 500 000,00	15,7143	55 000 000,00
	Emises pendant l'exercice			
	Remboursées pendant l'exercice			
	<b>Du capital social fin d'exercice</b>	<b>3 500 000,00</b>	<b>15,7143</b>	<b>55 000 000,00</b>

--

# Honoraires des Commissaires aux Comptes

Etat exprimé en euros	FB AUDIT							
	31/12/2024	31/12/2023	%	%	31/12/2024	31/12/2023	%	%
<b>Audit</b>								
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés								
Emetteur FB Audit	2 048	1 976	100,00	100,00				
Filiales intégrées globalement								
Autres diligences et prestations directement liées à la mission du commissaire aux comptes								
Emetteur FB Audit								
Filiales intégrées globalement								
<b>Sous-total</b>	<b>2 048</b>	<b>1 976</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>				
<b>Autres prestations rendues par les réseaux aux filiales intégrées globalement</b>								
Juridique, fiscal, social								
Autres								
<b>Sous-total</b>								
<b>TOTAL</b>	<b>2 048</b>	<b>1 976</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>				

--