

A4 CONFORT HABITAT SECURITE
Société par Actions Simplifiée au capital de 30.000 euros
Siège social : 182, rue Blaise Pascal – 33127 Saint Jean d’Illac
788 854 602 RCS BORDEAUX

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 26 JUIN 2025

(Affectation du résultat de l'exercice clos le 31.12.2023)

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale, sur la proposition du Président, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, soit la somme de 384 euros, de la façon suivante :

- En totalité au poste « Report à nouveau » 384 €
dont le solde sera ainsi porté de 20.562,92 euros à 20.946,92 euros.

Nous vous informons que conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, aucune distribution de dividendes n'est intervenue au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée/ rejetée
à 100 voix pour, _____ voix contre, 0 abstentions.

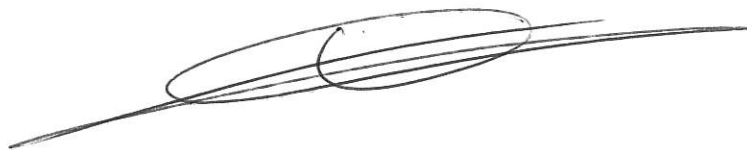
Certifié conforme à l'original
Le Président



A4 CONFORT HABITAT SECURITE
Société par Actions Simplifiée au capital de 30.000 euros
Siège social : 182, rue Blaise Pascal – 33127 Saint Jean d'Illac
788 854 602 RCS BORDEAUX

COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024
APPROUVES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
EN DATE DU 26 JUIN 2025

"*certifié Conforme*"

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	1 080	1 040	40	40		
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	990	990				
	Autres immobilisations corporelles	44 799	31 257	13 542	31 375	17 833	56.84
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	2 544		2 544	2 544		
Total II		49 413	33 287	16 126	33 959	17 833	52.51
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements	11 061		11 061	21 629	10 567	48.86
	En-cours de production de biens	102 500		102 500	160 200	57 700	36.02
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes	1 951		1 951	7 666	5 715	74.55
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	131 268	45 396	85 872	77 817	8 055	10.35
	Autres créances	55 413		55 413	49 993	5 420	10.84
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	60 798		60 798	46 969	13 829	29.44
	Charges constatées d'avance (3)	3 189		3 189	2 672	517	19.36
	Total III	366 181	45 396	320 785	366 945	46 160	12.58
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		415 594	78 683	336 911	400 903	63 993	15.96

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12		Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
						Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 30 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	30 000		30 000			
	Réserves						
	Réserve légale	3 000		3 000			
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves	38 946		38 946			
	Report à nouveau	20 563		17 845		2 718	15.23
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	384		2 718		2 333	85.86
	Subventions d'investissement Provisions réglementées						
Total I		92 894		92 509		384	0.42
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges						
	Total III						
DETTES (I)	Dettes financières						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	51 070		91 130		40 060	43.96
	Concours bancaires courants						
	Emprunts et dettes financières diverses	1 346				1 346	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	15 988		97 963		81 975	83.68
	Dettes d'exploitation						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	139 788		90 573		49 215	54.34
	Dettes fiscales et sociales	32 560		18 198		14 362	78.92
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes	800		4 477		3 677	82.13
	Produits constatés d'avance (I)	2 464		6 054		3 589	59.29
	Total IV	244 017		308 394		64 377	20.87
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		336 911		400 903		63 993	15.96

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises	273 062		273 062			273 062	
Production vendue de biens							
Production vendue de services	960 330		960 330	871 573		88 757	10.18
Chiffre d'affaires NET	1 233 392		1 233 392	871 573		361 819	41.51
Production stockée			57 700	16 570		74 270	448.22
Production immobilisée							
Subventions d'exploitation			667	1 333		2 000	150.00
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			1 108	35 323		34 215	96.86
Autres produits			13	1 307		1 294	99.02
Total des Produits d'exploitation (I)			1 176 146	926 106		250 040	27.00
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises			270 249			270 249	
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements			389 977	320 141		69 836	21.81
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)			10 567	60 922		50 354	82.65
Autres achats et charges externes *			272 287	242 019		30 268	12.51
Impôts, taxes et versements assimilés			6 318	7 467		1 149	15.39
Salaires et traitements			140 310	175 469		35 160	20.04
Charges sociales			54 814	77 196		22 382	28.99
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			4 671	5 583		912	16.33
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			1 010	35 469		34 460	97.15
Dotations aux provisions							
Autres charges			1 761	624		1 137	182.27
Total des Charges d'exploitation (II)			1 151 963	924 889		227 074	24.55
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			24 183	1 217		22 966	NS
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)						
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V						
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	1 640		1 487		153	10.30
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	1 640		1 487		153	10.30
2. Résultat financier (V-VI)	1 640		1 487		153	10.30
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	22 543		270		22 813	NS
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			3 806		3 806	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII			3 806		3 806	100.00
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	8 910		333		8 577	NS
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	13 162				13 162	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Total VIII	22 072		333		21 739	NS
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	22 072		3 473		25 544	735.59
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	87		485		398	82.06
Total des produits (I+III+V+VII)	1 176 146		929 912		246 235	26.48
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 175 762		927 194		248 568	26.81
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	384		2 718		2 333	85.86

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées