

Bordereau attestant l'exactitude des informations - MULHOUSE - 6852 - Documents comptables  
(B-S) - Dépôt le 07/10/2024 - 7895 - 2019 D 00752 - 878 939 172 - 2PR

Société SCI 2PR

13 RUE DES VERGERS

68990 GALFINGUE

Conforme à l'original

*RCMcf Patrick*

## **COMPTES ANNUELS du 01/01/2023 au 31/12/2023**

Pages

### **COMPTES ANNUELS**

|                                         |        |
|-----------------------------------------|--------|
| - Bilan actif-passif                    | 1 et 2 |
| - Compte de résultat                    | 3 et 4 |
| - Annexe                                | 5      |
| - Détail des comptes bilan actif passif | 6 et 7 |
| - Détail Compte de résultat             | 8      |

### **DOSSIER FISCAL**

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| - Liasse 2065             | 9 et 10 |
| - Liasses 2033-A à 2033-F | 11 à 16 |

**M3C**  
11 GRAND RUE

68720 ILLFURTH  
0389254219

Société SCI 2PR

13 RUE DES VERGERS

68990 GALFINGUE

## COMPTES ANNUELS

***M3C***

*11 GRAND RUE*

*68720 ILLFURTH*

*0389254219*

BILAN ACTIF

| ACTIF                                       |                                                 | Exercice N<br>31/12/2023 12 |                                                   |         | Exercice N-1<br>31/12/2022 12 | Ecart N / N-1 |       |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------|-------|
|                                             |                                                 | Brut                        | Amortissements<br>et dépréciations<br>(à déduire) | Net     | Net                           | Euros         | %     |
|                                             | Capital souscrit non appelé (I)                 |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| ACTIF IMMOBILISÉ                            | <b>Immobilisations incorporelles</b>            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Frais d'établissement                           |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Frais de développement                          |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Concessions, brevets et droits similaires       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Fonds commercial (1)                            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Autres immobilisations incorporelles            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | <b>Immobilisations corporelles</b>              |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Terrains                                        | 39 750                      |                                                   | 39 750  | 39 750                        |               |       |
|                                             | Constructions                                   | 247 022                     | 64 915                                            | 182 107 | 198 584                       | 16 477        | 8.30  |
|                                             | Installations techniques, matériel et outillage |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Autres immobilisations corporelles              |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Immobilisations en cours                        |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | <b>Immobilisations financières (2)</b>          |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Participations mises en équivalence             |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Autres participations                           |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Créances rattachées à des participations        |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Autres titres immobilisés                       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Prêts                                           |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Autres immobilisations financières              |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| Total II                                    |                                                 | 286 772                     | 64 915                                            | 221 857 | 238 334                       | 16 477        | 6.91  |
| ACTIF CIRCULANT                             | <b>Stocks et en cours</b>                       |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Matières premières, approvisionnements          |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | En-cours de production de biens                 |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | En-cours de production de services              |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Produits intermédiaires et finis                |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Marchandises                                    |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Avances et acomptes versés sur commandes        |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | <b>Créances (3)</b>                             |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Clients et comptes rattachés                    |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Autres créances                                 |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Capital souscrit - appelé, non versé            |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| Comptes de Régularisation                   | Valeurs mobilières de placement                 |                             |                                                   |         |                               |               |       |
|                                             | Disponibilités                                  | 8 324                       |                                                   | 8 324   | 5 615                         | 2 709         | 48.25 |
|                                             | Charges constatées d'avance (3)                 | 600                         |                                                   | 600     |                               | 600           |       |
|                                             | Total III                                       | 8 925                       |                                                   | 8 925   | 5 615                         | 3 309         | 58.94 |
|                                             | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)        |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| Primes de remboursement des obligations (V) |                                                 |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| Ecart de conversion actif (VI)              |                                                 |                             |                                                   |         |                               |               |       |
| TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)            |                                                 | 295 697                     | 64 915                                            | 230 782 | 243 949                       | 13 168        | 5.40  |

BILAN PASSIF

| PASSIF                               |                                                                                            | Exercice N |    | Exercice N-1 |    | Ecart N / N-1 |       |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--------------|----|---------------|-------|
|                                      |                                                                                            | 31/12/2023 | 12 | 31/12/2022   | 12 | Euros         | %     |
| CAPITAUX<br>PROPRES                  | Capital (Dont versé : )<br>Primes d'émission, de fusion, d'apport<br>Ecart de réévaluation | 500        |    | 500          |    |               |       |
|                                      | <b>Réserves</b>                                                                            |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Réserve légale                                                                             | 50         |    |              |    | 50            |       |
|                                      | Réserves statutaires ou contractuelles                                                     |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Réserves réglementées                                                                      | 1 407      |    |              |    | 1 407         |       |
|                                      | Autres réserves                                                                            |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Report à nouveau                                                                           | 4 153      |    | 4 153        |    |               |       |
|                                      | <b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>                                          | 24         |    | 1 457        |    | 1 433         | 98.38 |
| AUTRES<br>FONDS<br>PROPRES           | Subventions d'investissement<br>Provisions réglementées                                    |            |    |              |    |               |       |
|                                      | <b>Total I</b>                                                                             | 2 173      |    | 2 196        |    | 24            | 1.08  |
|                                      | Produit des émissions de titres participatifs<br>Avances conditionnées                     |            |    |              |    |               |       |
| PROVISIONS                           | <b>Total II</b>                                                                            |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Provisions pour risques<br>Provisions pour charges                                         |            |    |              |    |               |       |
| DETTES (I)                           | <b>Dettes financières</b>                                                                  |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Emprunts obligataires convertibles                                                         |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Autres emprunts obligataires                                                               |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Emprunts auprès d'établissements de crédit                                                 | 230 324    |    | 243 230      |    | 12 906        | 5.31  |
|                                      | Concours bancaires courants                                                                |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Emprunts et dettes financières diverses                                                    | 1 980      |    | 2 315        |    | 335           | 14.47 |
|                                      | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                           |            |    |              |    |               |       |
|                                      | <b>Dettes d'exploitation</b>                                                               |            |    |              |    |               |       |
| Comptes de<br>Régularisation         | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                                   | 650        |    | 600          |    | 50            | 8.33  |
|                                      | Dettes fiscales et sociales                                                                |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                            |            |    |              |    |               |       |
|                                      | Autres dettes                                                                              |            |    |              |    |               |       |
| Comptes de<br>Régularisation         | Produits constatés d'avance (1)                                                            |            |    |              |    |               |       |
|                                      | <b>Total IV</b>                                                                            | 232 954    |    | 246 145      |    | 13 191        | 5.36  |
|                                      | Ecart de conversion passif (V)                                                             |            |    |              |    |               |       |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b> |                                                                                            | 230 782    |    | 243 949      |    | 13 168        | 5.40  |

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

15 69315 822

COMPTE DE RESULTAT

|                                                                                   | Exercice N 31/12/2023 12 |             |        | Exercice N-1 31/12/2022 12 |  | Ecart N / N-1 |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|--------|----------------------------|--|---------------|-------|
|                                                                                   | France                   | Exportation | Total  |                            |  | Euros         | %     |
| Produits d'exploitation (1)                                                       |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Ventes de marchandises                                                            |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Production vendue de biens                                                        |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Production vendue de services                                                     | 26 975                   |             | 26 975 | 27 172                     |  | 197           | 0.72  |
| Chiffre d'affaires NET                                                            | 26 975                   |             | 26 975 | 27 172                     |  | 197           | 0.72  |
| Production stockée                                                                |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Production immobilisée                                                            |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Subventions d'exploitation                                                        |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                          |             | 1 456  | 1 465                      |  | 9             | 0.60  |
| Autres produits                                                                   |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Total des Produits d'exploitation (I)                                             |                          |             | 28 431 | 28 637                     |  | 206           | 0.72  |
| Charges d'exploitation (2)                                                        |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Achats de marchandises                                                            |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                         |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)              |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Autres achats et charges externes *                                               |                          |             | 7 393  | 6 123                      |  | 1 271         | 20.76 |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |                          |             | 1 689  | 1 578                      |  | 111           | 7.03  |
| Salaires et traitements                                                           |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Charges sociales                                                                  |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Dotations aux amortissements et dépréciations                                     |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                          |             | 16 477 | 16 477                     |  |               |       |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Dotations aux provisions                                                          |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Autres charges                                                                    |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Total des Charges d'exploitation (II)                                             |                          |             | 25 559 | 24 178                     |  | 1 382         | 5.72  |
| 1 - Résultat d'exploitation (I-II)                                                |                          |             | 2 872  | 4 459                      |  | 1 587         | 35.60 |
| Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun                           |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                                       |                          |             |        |                            |  |               |       |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                                        |                          |             |        |                            |  |               |       |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs  
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

|                                                                              | Exercice N |     | Exercice N-1 |       | Ecart N / N-1 |       |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|--------------|-------|---------------|-------|
|                                                                              | 31/12/2023 | 12  | 31/12/2022   | 12    | Euros         | %     |
| <b>Produits financiers</b>                                                   |            |     |              |       |               |       |
| Produits financiers de participations (3)                                    |            |     |              |       |               |       |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) |            |     |              |       |               |       |
| Autres intérêts et produits assimilés (3)                                    |            |     |              |       |               |       |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |            |     |              |       |               |       |
| Différences positives de change                                              |            |     |              |       |               |       |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                |            |     |              |       |               |       |
| <b>Total V</b>                                                               |            |     |              |       |               |       |
| <b>Charges financières</b>                                                   |            |     |              |       |               |       |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |            |     |              |       |               |       |
| Intérêts et charges assimilées (4)                                           | 2          | 848 | 3            | 002   | 154           | 5.13  |
| Différences négatives de change                                              |            |     |              |       |               |       |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement               |            |     |              |       |               |       |
| <b>Total VI</b>                                                              | 2          | 848 | 3            | 002   | 154           | 5.13  |
| <b>2. Résultat financier (V-VI)</b>                                          | 2          | 848 | 3            | 002   | 154           | 5.13  |
| <b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>                   |            | 24  |              | 1 457 | 1 433         | 98.38 |
| <b>Produits exceptionnels</b>                                                |            |     |              |       |               |       |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                             |            |     |              |       |               |       |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                             |            |     |              |       |               |       |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |            |     |              |       |               |       |
| <b>Total VII</b>                                                             |            |     |              |       |               |       |
| <b>Charges exceptionnelles</b>                                               |            |     |              |       |               |       |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                            |            |     |              |       |               |       |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                            |            |     |              |       |               |       |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |            |     |              |       |               |       |
| <b>Total VIII</b>                                                            |            |     |              |       |               |       |
| <b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>                                   |            |     |              |       |               |       |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)                |            |     |              |       |               |       |
| Impôts sur les bénéfices (X)                                                 |            |     |              |       |               |       |
| <b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>                                      | 28         | 431 | 28           | 637   | 206           | 0.72  |
| <b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>                                | 28         | 407 | 27           | 179   | 1 228         | 4.52  |
| <b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>         |            | 24  |              | 1 457 | 1 433         | 98.38 |

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

## **ANNEXE**

Exercice du 01/01/2023 au 31/12/2023

## DETAIL BILAN ACTIF

| ACTIF                       |                             | Exercice N |        | Exercice N-1 |        | Ecart N / N-1 |       |
|-----------------------------|-----------------------------|------------|--------|--------------|--------|---------------|-------|
|                             |                             | 31/12/2023 | 12     | 31/12/2022   | 12     | Euros         | %     |
| TERRAINS                    |                             | 39         | 750.00 | 39           | 750.00 |               |       |
| 21100000                    | TERRAIN                     | 39         | 750.00 | 39           | 750.00 |               |       |
| CONSTRUCTIONS               |                             | 182        | 107.00 | 198          | 584.00 | 16 477.00     | 8.30  |
| 21300000                    | CONSTRUCTIONS               | 247        | 022.00 | 247          | 022.00 |               |       |
| 28130000                    | AMORT CONSTRUCTIONS         | 64         | 915.00 | 48           | 438.00 | 16 477.00     | 34.02 |
| Total II                    |                             | 221        | 857.00 | 238          | 334.00 | 16 477.00     | 6.91  |
| DISPONIBILITES              |                             | 8          | 324.16 | 5            | 615.05 | 2 709.11      | 48.25 |
| 51200000                    | CREDIT MUTUEL               | 8          | 324.16 | 5            | 615.05 | 2 709.11      | 48.25 |
| CHARGES CONSTATEES D'AVANCE |                             | 600        | .38    |              |        | 600.38        |       |
| 48600000                    | CHARGES CONSTATEES D'AVANCE | 600        | .38    |              |        | 600.38        |       |
| Total III                   |                             | 8          | 924.54 | 5            | 615.05 | 3 309.49      | 58.94 |
| TOTAL GENERAL               |                             | 230        | 781.54 | 243          | 949.05 | 13 167.51     | 5.40  |
|                             |                             |            |        |              |        |               |       |

DETAIL BILAN PASSIF

| PASSIF                                     | Exercice N<br>31/12/2023 12 | Exercice N-1<br>31/12/2022 12 | Ecart N / N-1 |       |
|--------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|-------|
|                                            |                             |                               | Euros         | %     |
| CAPITAL                                    | 500.00                      | 500.00                        |               |       |
| 10100000 CAPITAL                           | 500.00                      | 500.00                        |               |       |
| RESERVE LEGALE                             | 50.00                       |                               | 50.00         |       |
| 10610000 RESERVE LEGALE                    | 50.00                       |                               | 50.00         |       |
| AUTRES RESERVES                            | 1 407.13                    |                               | 1 407.13      |       |
| 10680000 AUTRES RESERVES                   | 1 407.13                    |                               | 1 407.13      |       |
| REPORT A NOUVEAU                           | 4 153.49                    | 4 153.49                      |               |       |
| 11900000 REPORT A NOUVEAU DEBITEUR         | 4 153.49                    | 4 153.49                      |               |       |
| RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte) | 23.66                       | 1 457.13                      | 1 433.47      | 98.38 |
|                                            |                             |                               |               |       |
| Total I                                    | 2 172.70                    | 2 196.36                      | 23.66         | 1.08  |
| EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT | 230 324.15                  | 243 230.32                    | 12 906.17     | 5.31  |
| 16400000 EMPRUNT CMDP                      | 230 324.15                  | 243 230.32                    | 12 906.17     | 5.31  |
| EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES    | 1 980.09                    | 2 315.09                      | 335.00        | 14.47 |
| 16500000 CAUTIONNEMENTS RECUS              | 1 466.00                    | 1 801.00                      | 335.00        | 18.60 |
| 45510000 COMPTE COURANT ASSOCIE            | 514.09                      | 514.09                        |               |       |
| DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES   | 650.00                      | 600.00                        | 50.00         | 8.33  |
| 40810000 FACTURES FOURNISSEURS NON PARV    | 650.00                      | 600.00                        | 50.00         | 8.33  |
| Total IV                                   | 232 954.24                  | 246 145.41                    | 13 191.17     | 5.36  |
| TOTAL GENERAL                              | 230 781.54                  | 243 949.05                    | 13 167.51     | 5.40  |
|                                            |                             |                               |               |       |

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

|                                                                  | Exercice N<br>31/12/2023 12 | Exercice N-1<br>31/12/2022 12 | Ecart N / N-1 |        |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|--------|
|                                                                  |                             |                               | Euros         | %      |
| PRODUCTION VENDUE DE SERVICES                                    | 26 974.81                   | 27 171.54                     | 196.73        | 0.72   |
| 70600000 LOYERS                                                  | 26 974.81                   | 27 171.54                     | 196.73        | 0.72   |
| Chiffre d'affaires NET                                           | 26 974.81                   | 27 171.54                     | 196.73        | 0.72   |
| REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES | 1 456.17                    | 1 465.00                      | 8.83          | 0.60   |
| 79100000 TRANSFERT DE CHARGES                                    | 1 456.17                    | 1 465.00                      | 8.83          | 0.60   |
| Total des Produits d'exploitation                                | 28 430.98                   | 28 636.54                     | 205.56        | 0.72   |
| AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES                                | 7 393.41                    | 6 122.61                      | 1 270.80      | 20.76  |
| 60610100 ELECTRICITE                                             | 346.70                      | 295.49                        | 51.21         | 17.33  |
| 60610300 EAU                                                     | 975.59                      | 900.35                        | 75.24         | 8.36   |
| 61560000 MAINTENANCE                                             | 2 167.80                    | 1 639.30                      | 528.50        | 32.24  |
| 61611000 ASSURANCE AXA                                           | 560.73                      | 514.09                        | 46.64         | 9.07   |
| 61611200 ASSURANCE PRET 00020603002 CCM                          | 707.19                      | 697.12                        | 10.07         | 1.44   |
| 62260100 HONORIRES / GESTIONS LOYERS                             | 1 826.06                    | 1 437.13                      | 388.93        | 27.06  |
| 62261000 HONORAIRES COMPTABLE                                    | 680.00                      | 600.00                        | 80.00         | 13.33  |
| 62270000 FRAIS D'ACTES ET DE CONTENTIEU                          | 45.01                       |                               | 45.01         |        |
| 62700000 FRAIS BANCAIRES                                         | 84.33                       | 39.13                         | 45.20         | 115.51 |
| IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES                            | 1 689.00                    | 1 578.00                      | 111.00        | 7.03   |
| 63512000 TAXES FONCIERES                                         | 1 689.00                    | 1 578.00                      | 111.00        | 7.03   |
| DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS                 | 16 477.00                   | 16 477.00                     |               |        |
| 68112000 DOTAT. AUX AMORT. DES IMMOB. C                          | 16 477.00                   | 16 477.00                     |               |        |
| Total des Charges d'exploitation                                 | 25 559.41                   | 24 177.61                     | 1 381.80      | 5.72   |
| Résultat d'exploitation                                          | 2 871.57                    | 4 458.93                      | 1 587.36      | 35.60  |
| INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES                                   | 2 847.91                    | 3 001.80                      | 153.89        | 5.13   |
| 66110000 INTERETS PRET 00020603002 CCM                           | 2 847.91                    | 3 001.80                      | 153.89        | 5.13   |
| Total des Charges financières                                    | 2 847.91                    | 3 001.80                      | 153.89        | 5.13   |
| Résultat financier                                               | 2 847.91                    | 3 001.80                      | 153.89        | 5.13   |
| Résultat courant avant impôts                                    | 23.66                       | 1 457.13                      | 1 433.47      | 98.38  |
| Total des produits                                               | 28 430.98                   | 28 636.54                     | 205.56        | 0.72   |
| Total des charges                                                | 28 407.32                   | 27 179.41                     | 1 227.91      | 4.52   |
| Bénéfice ou perte (Produits - Charges)                           | 23.66                       | 1 457.13                      | 1 433.47      | 98.38  |
|                                                                  |                             |                               |               |        |

Société SCI 2PR

13 RUE DES VERGERS

68990 GALFINGUE

## DOSSIER FISCAL

***M3C***

*11 GRAND RUE*

*68720 ILLFURTH*

*0389254219*

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

|                                                                                                                             |          |            |          |                               |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|-------------------------------|---|
| Exercice ouvert le                                                                                                          | 01012023 | et clos le | 31122023 | Régime simplifié d'imposition | x |
| Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe                                                                 |          |            |          | Régime réel normal            |   |
| Si PME innovantes, cocher la case ci-contre                                                                                 |          |            |          |                               |   |
| Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case |          |            |          |                               |   |

|                                     |   |   |   |                                        |   |
|-------------------------------------|---|---|---|----------------------------------------|---|
| A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE    |   |   |   |                                        |   |
| Désignation de la société:          |   |   |   | Adresse du siège social:               |   |
| Société SCI 2PR                     |   |   |   | 13 RUE DES VERGERS                     |   |
| SIRET                               | 8 | 7 | 8 | 9                                      | 3 |
|                                     | 9 | 1 | 7 | 2                                      | 0 |
|                                     | 0 | 0 | 0 | 1                                      | 0 |
| Adresse du principal établissement: |   |   |   | Ancienne adresse en cas de changement: |   |

|                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| REGIME FISCAL DES GROUPES                                                                                                                   |  |  |  |  |  |
| Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI) |  |  |  |  |  |
| Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante                                                                                       |  |  |  |  |  |
| Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:                              |  |  |  |  |  |
| SIRET                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |

|                    |                            |  |  |                                                |  |
|--------------------|----------------------------|--|--|------------------------------------------------|--|
| B ACTIVITE         |                            |  |  |                                                |  |
| Activités exercées | LOCATION BIENS IMMOBILIERS |  |  | Si vous avez changé d'activité, cochez la case |  |

|                                                                                          |   |                                                                                                                                                  |  |                                                         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------|---------|
| C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)         |   |                                                                                                                                                  |  |                                                         |         |
| 1 Résultat fiscal                                                                        |   | Bénéfice imposable au taux normal                                                                                                                |  | 0                                                       | Déficit |
| Bénéfice imposable à 15%                                                                 | 0 | Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 % |  |                                                         |         |
| 2 Plus-values                                                                            |   | PV à long terme imposables à 15%                                                                                                                 |  | PV à long terme imposables à 19%                        |         |
| Autres PV imposables à 19%                                                               |   | PV à long terme imposables à 0%                                                                                                                  |  | PV exonérées (art. 238 quinquies)                       |         |
| 3 Abattements sur le bénéfice et exonérations                                            |   |                                                                                                                                                  |  |                                                         |         |
| Entreprises nouvelles, art 44 sexies                                                     |   | Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A                                                                                                |  | Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies |         |
| Reprise d'entreprise en difficulté art 44 septies                                        |   | Zone franche d'activité, art. 44 quaterdecies                                                                                                    |  | Zone de revitalisation rurale, art. 44 quinquies        |         |
| Bassins urbains à dynamiser (BUD), art.44 sexdecies                                      |   | Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A                                                                               |  | Bassins d'emploi à redynamiser, art.44 duodecies        |         |
| Société d'investissement immobilier cotée                                                |   | Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies                                                                                            |  | Autres dispositifs                                      |         |
| Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)                               |   | Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %                                                                                                   |  |                                                         |         |
| 4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer : dans le secteur productif, art. 244 quater W |   |                                                                                                                                                  |  |                                                         |         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |
| 1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt                                                                                                                         |  |  |  |  |  |
| 2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité. |  |  |  |  |  |

|                                                                                         |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065) |  |  |  |  |  |
| Recettes nettes soumises à la contribution 2,50%                                        |  |  |  |  |  |

|                                                                                   |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| F CONTRIBUTION TEMPORAIRE DE SOLIDARITE (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD) |  |  |  |  |  |
| Assiette de la contribution temporaire de solidarité au taux de 33%               |  |  |  |  |  |

|                                                               |  |     |   |     |                                        |
|---------------------------------------------------------------|--|-----|---|-----|----------------------------------------|
| H COMPTABILITÉ INFORMATISÉE                                   |  |     |   |     |                                        |
| L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ? |  | OUI | x | NON | Si oui, indication du logiciel utilisé |

**Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr). Les notices des liasses fiscales sont désormais uniquement accessibles sur le site [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr).**

|                                                            |                     |                                 |  |                               |                |
|------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------|--|-------------------------------|----------------|
| Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:  |                     |                                 |  | Nom et adresse du conseil:    |                |
| M 3 C<br>11 GRAND RUE<br>68720 ILLFURTH<br>Tél: 0389254219 |                     |                                 |  | Tél:                          |                |
| OGA/OMGA                                                   | Viseur conventionné | (Cocher la case correspondante) |  | Identité du déclarant:        |                |
| Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné:      |                     |                                 |  | Date: 02/05/2024              | Lieu GALFINGUE |
| N° d'agrément du CGA/OMGA/viseur conventionné              |                     |                                 |  | Qualité et nom du signataire: | Gérant         |
|                                                            |                     |                                 |  | Signature                     | REMY PATRICK   |
| Examen de conformité fiscale (ECF)                         |                     |                                 |  |                               |                |

IMPOT SUR LES SOCIETES

N° 2065 bis  
2024

ANNEXE À LA DECLARATION N° 2065

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--|----------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| I                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | REPARTITION DES PRODUITS DES ACTIONS ET PARTS SOCIALES, AINSI QUE DES REVENUS ASSIMILES DISTRIBUES |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant global brut des distributions (1)                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  | payées par la société elle-même                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  | a                                                                                     | payées par un établissement chargé du service des titres |                 |  |  |  |  |  |  |  |      | b |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant des distributions correspondant à des rémunérations ou avantages dont la société ne désigne pas le (les) bénéficiaire(s) (2)                                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | c                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant des prêts, avances ou acomptes consentis aux associés, actionnaires et porteurs de parts, soit directement, soit par personnes interposées                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | d                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant des distributions autres que celles visées en (a), (b), (c) et (d) ci-dessus (3)                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  | e                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  | f                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  | g                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  | h                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant des revenus distribués éligibles à l'abattement de 40 % prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI (4)                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | i                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant des revenus distribués non éligibles à l'abattement de 40 % prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | j                                                                                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant des revenus répartis (5)                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Total (a à h)                                                                                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| J                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  | REMUNERATIONS NETTES VERSEES AUX MEMBRES DE CERTAINES SOCIETES                        |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nom, prénoms, domicile et qualité (art. 48-3 à 6 ann. III au CGI)<br>* SARL, tous les associés ;<br>* SCA, associés gérants ;<br>* SNC ou SCS, associés en nom ou commandités ;<br>* SEP et sté de copropriétaires de navires, associés, gérants ou coparticipants |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Pour les S.A.R.L.                                                                                  |                                                         | Sommes versées, au cours de la période retenue pour l'assiette de l'impôt sur les sociétés, à chaque associé, gérant ou non, désigné col. 1 à titre de traitements, émoluments, indemnités, remboursements forfaitaires de frais ou autres rémunérations de ses fonctions dans la société. |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Nombre de parts sociales appartenant à chaque associé en toute propriété ou en usufruit            | Année au cours de laquelle le versement à été effectué. | Montant des sommes versées :                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         | à titre de traitements émoluments et indemnités proprement dits.                                                                                                                                                                                                                           |  | à titre de frais de représentation, de mission et de déplacement. |  |                          |  | à titre de frais professionnels autres que ceux visés dans les |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 2                                                                                                  |                                                         | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 4                                                                 |  | Indemnités forfaitaires. |  | Rembours-ements.                                               |  | Indemnités forfaitaires.                                                              |                                                          | Rembour-ements. |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  | 5                        |  | 6                                                              |  | 7                                                                                     |                                                          | 8               |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| K                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  | DIVERS                                                                                |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| * NOM ET ADRESSE DU PROPRIETAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| * ADRESSES DES AUTRES ETABLISSEMENTS (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| L                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  | CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACEES SOUS LE REGIME SIMPLIFIE D'IMPOSITION |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| REMUNERATIONS                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les DADS et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés (a)                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages (b)                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MOINS-VALUES A LONG TERME IMPOSEES A                                                                                                                                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  | 0 %                                                                                   |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  | 15 % |   |  |  |  |  |  |  |  |  | 19 % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MVLT restant à reporter à l'ouverture de l'exercice                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MVLT imputée sur les PVLТ de l'exercice                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MVLT réalisée au cours de l'exercice                                                                                                                                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MVLT restant à reporter                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| M                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  | CADRE NE CONCERNANT QUE LES ORGANISMES BENEFICIAIRES DE DONS                          |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Montant cumulé des dons et versements mentionnés sur les reçus, attestations ou tous autres documents et perçus au titre de l'exercice                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nombre de reçus, attestations ou tous autres documents délivrés au titre de l'exercice                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                    |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                   |  |                          |  |                                                                |  |                                                                                       |                                                          |                 |  |  |  |  |  |  |  |      |   |  |  |  |  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Cegid Quadra

| Désignation de l'entreprise |                          |  |  |  |  |  |  |  |  | Société SCI 2PR |                                               |  |  |   |  |  |  |   |  | Exercice N clos le |     |   |  | Exercice N-1 clos le |     |   |  | Néant |  | * |  |  |  |   |  |  |  |    |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |  |
|-----------------------------|--------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------|-----------------------------------------------|--|--|---|--|--|--|---|--|--------------------|-----|---|--|----------------------|-----|---|--|-------|--|---|--|--|--|---|--|--|--|----|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--|
| A - RÉSULTAT COMPTABLE      |                          |  |  |  |  |  |  |  |  | 13              |                                               |  |  | 1 |  |  |  | 2 |  |                    |     | 2 |  |                      |     | 0 |  |       |  | 2 |  |  |  | 3 |  |  |  | 13 |  |  |  | 1 |  |  |  | 2 |  |  |  | 2 |  |  |  | 0 |  |  |  | 2 |  |  |  | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |    |  |
| PRODUITS D'EXPLOITATION     | Ventes de marchandises * |  |  |  |  |  |  |  |  |                 | dont export et livraisons intracommunautaires |  |  |   |  |  |  |   |  |                    | 209 |   |  |                      | 210 |   |  |       |  |   |  |  |  |   |  |  |  |    |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | </ |  |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quadra

Désignation de l'entreprise : Société SCI 2PR

Néant ☐ \*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

| I                                                                                                                                                                          | IMMOBILISATIONS                                            | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice |                                                                                                                                                | Augmentations                           |                    | Diminutions                                                                       |     | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice |         | Réévaluation légale *                                  |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------|---------|
| ACTIF IMMOBILISÉ                                                                                                                                                           |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         | Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice |         |
| Immobilisations incorporelles                                                                                                                                              | Fonds commercial                                           | 400                                                     |                                                                                                                                                | 402                                     |                    | 404                                                                               |     | 406                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Autres                                                     | 410                                                     |                                                                                                                                                | 412                                     |                    | 414                                                                               |     | 416                                                     |         |                                                        |         |
| Immobilisations corporelles                                                                                                                                                | Terrains                                                   | 420                                                     | 39 750                                                                                                                                         | 422                                     |                    | 424                                                                               |     | 426                                                     | 39 750  |                                                        | 39 750  |
|                                                                                                                                                                            | Constructions                                              | 430                                                     | 247 022                                                                                                                                        | 432                                     |                    | 434                                                                               |     | 436                                                     | 247 022 |                                                        | 247 022 |
|                                                                                                                                                                            | Installations techniques matériel et outillage industriels | 440                                                     |                                                                                                                                                | 442                                     |                    | 444                                                                               |     | 446                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Installations générales agencements divers                 | 450                                                     |                                                                                                                                                | 452                                     |                    | 454                                                                               |     | 456                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Matériel de transport                                      | 460                                                     |                                                                                                                                                | 462                                     |                    | 464                                                                               |     | 466                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Autres immobilisations corporelles                         | 470                                                     |                                                                                                                                                | 472                                     |                    | 474                                                                               |     | 476                                                     |         |                                                        |         |
| Immobilisations financières                                                                                                                                                |                                                            | 480                                                     |                                                                                                                                                | 482                                     |                    | 484                                                                               |     | 486                                                     |         |                                                        |         |
| TOTAL                                                                                                                                                                      |                                                            | 490                                                     | 286 772                                                                                                                                        | 492                                     |                    | 494                                                                               |     | 496                                                     | 286 772 |                                                        | 286 772 |
| II                                                                                                                                                                         | AMORTISSEMENTS                                             | Montant des amortissements au début de l'exercice       |                                                                                                                                                | Augmentations : dotations de l'exercice |                    | Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises |     | Montant des amortissements à la fin de l'exercice       |         |                                                        |         |
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES                                                                                                                                              |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| Fonds commercial                                                                                                                                                           |                                                            | 495                                                     |                                                                                                                                                | 497                                     |                    | 498                                                                               |     | 499                                                     |         |                                                        |         |
| Autres immobilisations incorporelles                                                                                                                                       |                                                            | 500                                                     |                                                                                                                                                | 502                                     |                    | 504                                                                               |     | 506                                                     |         |                                                        |         |
| Immobilisations corporelles                                                                                                                                                | Terrains                                                   | 510                                                     |                                                                                                                                                | 512                                     |                    | 514                                                                               |     | 516                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Constructions                                              | 520                                                     | 48 438                                                                                                                                         | 522                                     | 16 477             | 524                                                                               |     | 526                                                     | 64 915  |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Installations techniques matériel et outillage industriels | 530                                                     |                                                                                                                                                | 532                                     |                    | 534                                                                               |     | 536                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Installations générales, agencements, aménagements divers  | 540                                                     |                                                                                                                                                | 542                                     |                    | 544                                                                               |     | 546                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Matériel de transport                                      | 550                                                     |                                                                                                                                                | 552                                     |                    | 554                                                                               |     | 556                                                     |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | Autres immobilisations corporelles                         | 560                                                     |                                                                                                                                                | 562                                     |                    | 564                                                                               |     | 566                                                     |         |                                                        |         |
| TOTAL                                                                                                                                                                      |                                                            | 570                                                     | 48 438                                                                                                                                         | 572                                     | 16 477             | 574                                                                               |     | 576                                                     | 64 915  |                                                        |         |
| III                                                                                                                                                                        | PLUS-VALUES, MOINS-VALUES                                  |                                                         | (19%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR)<br>(Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle. | 1                                                          | 2                                                       |                                                                                                                                                | 3                                       |                    | 4                                                                                 |     | 5                                                       |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | 6                                                          | 7                                                       |                                                                                                                                                | 8                                       |                    | 9                                                                                 |     | 10                                                      |         |                                                        |         |
| Immobilisations                                                                                                                                                            | Valeur d'actif *                                           | Amortissements *                                        |                                                                                                                                                | Valeur résiduelle                       |                    | Prix de cession *                                                                 |     | Plus ou moins-values                                    |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            | ①                                                          | ②                                                       | ③                                                                                                                                              | ④                                       | Court terme *<br>⑤ | Long terme                                                                        |     |                                                         |         |                                                        |         |
|                                                                                                                                                                            |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    | 19 % ⑥                                                                            |     | 15 % ou 12,8 % ⑦                                        |         | 0 % ⑧                                                  |         |
| 1                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 2                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 3                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 4                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 5                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 6                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 7                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 8                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 9                                                                                                                                                                          |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| 10                                                                                                                                                                         |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         |                    |                                                                                   |     |                                                         |         |                                                        |         |
| TOTAL                                                                                                                                                                      | 578                                                        | 580                                                     | 582                                                                                                                                            | 584                                     | 586                | 581                                                                               | 587 |                                                         | 589     |                                                        |         |
| Plus-values taxables à 19 % (1)                                                                                                                                            |                                                            | 579                                                     |                                                                                                                                                | Régularisations                         |                    | 590                                                                               | 583 | 594                                                     | 595     |                                                        |         |
| TOTAL                                                                                                                                                                      |                                                            |                                                         |                                                                                                                                                |                                         | 596                | 585                                                                               | 597 | 599                                                     |         |                                                        |         |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT.

(1) Les plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 E et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

4

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - CRÉDITS D'IMPÔTS

Désignation de l'entreprise : Société SCI 2PR

Néant ☐ \*

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

| A NATURE DES PROVISIONS            |                                          | Montant au début de l'exercice |  | AUGMENTATIONS : dotations de l'exercice |  | DIMINUTIONS : reprises de l'exercice |  | Montant à la fin de l'exercice |  |
|------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------|--|--------------------------------------|--|--------------------------------|--|
| Provisions réglementées            | Amortissements dérogatoires              | 600                            |  | 602                                     |  | 604                                  |  | 606                            |  |
|                                    | Dont majorations exceptionnelles de 30 % | 601                            |  | 603                                     |  | 605                                  |  | 607                            |  |
|                                    | Autres provisions réglementées           | 610                            |  | 612                                     |  | 614                                  |  | 616                            |  |
| Provisions pour risques et charges |                                          | 620                            |  | 622                                     |  | 624                                  |  | 626                            |  |
| Provisions pour dépréciation       | Sur immobilisations                      | 630                            |  | 632                                     |  | 634                                  |  | 636                            |  |
|                                    | Sur stocks et en cours                   | 640                            |  | 642                                     |  | 644                                  |  | 646                            |  |
|                                    | Sur clients et comptes rattachés         | 650                            |  | 652                                     |  | 654                                  |  | 656                            |  |
|                                    | Autres provisions pour dépréciation      | 660                            |  | 662                                     |  | 664                                  |  | 666                            |  |
| TOTAL                              |                                          | 680                            |  | 682                                     |  | 684                                  |  | 686                            |  |

| B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES |           |  |          |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|--|----------|
|                                                                      | Dotations |  | Reprises |
| Fonds commercial                                                     | 681       |  | 683      |
| Autres immobilisations incorporelles                                 | 700       |  | 705      |
| Terrains                                                             | 710       |  | 715      |
| Constructions                                                        | 720       |  | 725      |
| Inst. techniques matériel et outillage                               | 730       |  | 735      |
| Inst. générales agenc. am. divers                                    | 740       |  | 745      |
| Matériel de transport                                                | 750       |  | 755      |
| Autres immobilisations corporelles                                   | 760       |  | 765      |
| TOTAL                                                                | 770       |  | 775      |

| C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPOT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle) |                                                                              |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1                                                                                                                                                                        | Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes |     |
| 2                                                                                                                                                                        |                                                                              |     |
| 3                                                                                                                                                                        |                                                                              |     |
| 4                                                                                                                                                                        |                                                                              |     |
| 5                                                                                                                                                                        |                                                                              |     |
| 6                                                                                                                                                                        |                                                                              |     |
| 7                                                                                                                                                                        |                                                                              |     |
| Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033 B                                                                                                                          |                                                                              | 780 |

| II DÉFICITS REPORTABLES                                                                                                                          |  |         |       | Déficits imputés                                    |  | 983 | 24    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|-------|-----------------------------------------------------|--|-----|-------|
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (Montant porté lignes 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent) |  | 982     | 2 696 | Déficits reportables                                |  | 984 | 2 673 |
| Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)                                                                                     |  | 982 bis |       | Déficits de l'exercice                              |  | 860 |       |
| Nombre d'opérations sur l'exercice                                                                                                               |  | 982 ter |       | Total des déficits restant à reporter (870=984+860) |  | 870 | 2 673 |

| III DIVERS                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-----|--|
| Primes et cotisations complémentaires facultatives                                                                                                         |  |  |  |  |  | 381 |  |
| - dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin       |  |  |  |  |  | 325 |  |
| - dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite                                                                                      |  |  |  |  |  | 327 |  |
| Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant (Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT)                      |  |  |  |  |  | 380 |  |
| - dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS                                                                                         |  |  |  |  |  | 326 |  |
| N° du centre de gestion agréé                                                                                                                              |  |  |  |  |  | 388 |  |
| Montant de la TVA collectée                                                                                                                                |  |  |  |  |  | 374 |  |
| Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)                                                                                  |  |  |  |  |  | 378 |  |
| Montant des prélèvements personnels de l'exploitant                                                                                                        |  |  |  |  |  | 399 |  |
| Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice                                 |  |  |  |  |  | 398 |  |
| Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI |  |  |  |  |  | 397 |  |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|--|--------------------------------|-----|---------------------------------------|---|
| Désignation de l'entreprise : Société SCI 2PR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                         |  | Néant                          |     | <input checked="" type="checkbox"/> * |   |
| Exercice ouvert le : 01/01/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | et clos le : 31/12/2023 |  | Durée en nombre de mois        |     | 1                                     | 2 |
| DECLARATION DES EFFECTIFS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Effectif moyen du personnel * :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                         |  | 376                            |     |                                       |   |
| dont apprentis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                         |  | 657                            |     |                                       |   |
| dont handicapés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                         |  | 651                            |     |                                       |   |
| Effectifs affectés à l'activité artisanale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                         |  | 861                            |     |                                       |   |
| CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| I- Chiffre d'affaires de référence CVAE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                         |  | 108                            |     |                                       |   |
| Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                         |  | 118                            |     |                                       |   |
| Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                         |  | 119                            |     |                                       |   |
| Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                         |  | 105                            |     |                                       |   |
| TOTAL 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                         |  | 106                            |     |                                       |   |
| II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                         |  | 115                            |     |                                       |   |
| Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                         |  | 143                            |     |                                       |   |
| Subventions d'exploitation reçues                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                         |  | 113                            |     |                                       |   |
| Variation positive des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                         |  | 111                            |     |                                       |   |
| Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                         |  | 116                            |     |                                       |   |
| Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                         |  | 153                            |     |                                       |   |
| TOTAL 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                         |  | 144                            |     |                                       |   |
| III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Achats                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                         |  | 121                            |     |                                       |   |
| Variation négative des stocks                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                         |  | 145                            |     |                                       |   |
| Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                         |  | 125                            |     |                                       |   |
| Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois                                                                                                                                                                                      |  |                         |  | 146                            |     |                                       |   |
| Taxes déductibles de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                         |  | 133                            |     |                                       |   |
| Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                         |  | 148                            |     |                                       |   |
| Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                         |  | 128                            |     |                                       |   |
| Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois                                                                                                                                                       |  |                         |  | 135                            |     |                                       |   |
| Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                         |  | 150                            |     |                                       |   |
| TOTAL 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                         |  | 152                            |     |                                       |   |
| IV- Valeur ajoutée produite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Calcul de la valeur ajoutée                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                         |  | (total 1 + total 2 - total 3)  | 137 |                                       |   |
| V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).                                                                                                                                |  |                         |  | 117                            |     |                                       |   |
| Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. la notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD                       |  |                         |  |                                |     |                                       |   |
| Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 020                     |  |                                |     |                                       |   |
| Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 022                     |  | Effectifs au sens de la CVAE * |     | 023                                   |   |
| Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                         |  | 026                            |     |                                       |   |
| Période de référence                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 024                     |  | 160                            |     |                                       |   |
| Date de cessation                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                         |  | 186                            |     |                                       |   |
| (1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.<br>* Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs. |  |                         |  |                                |     |                                       |   |

Ce grid Quadr

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait  
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)(1) Néant ☐ \*

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 3

N° SIRET 8 7 8 9 3 9 1 7 2 0 0 0 1 0

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE Société SCI 2PR

ADRESSE (voie) 13 RUE DES VERGERS

CODE POSTAL 68990 VILLE GALFINGUE

|                                                                             |     |   |                                                    |     |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|----------------------------------------------------|-----|-----|
| NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE   | 901 |   | NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES | 902 |     |
| NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE | 903 | 2 | NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES | 904 | 500 |

## I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

## II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) M Nom de famille REMY Prénom(s) PATRICK

Nom d'usage % de détention 50.20 Nb de parts ou actions 251

Naissance : Date 280671 N° Département 90 Commune BELFORT Pays FR

Adresse : N° 13 Voie RUE DES VERGERS

Code postal 68990 Commune GALFINGUE Pays France

Titre (2) Mme Nom de famille RAUB Prénom(s) PEGGY

Nom d'usage % de détention 49.80 Nb de parts ou actions 249

Naissance : Date 040978 N° Département 68 Commune MULHOUSE Pays FR

Adresse : N° 13 Voie RUE DES VERGERS

Code postal 68990 Commune GALFINGUE Pays France

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Société 2PR

Société civile immobilière

Au capital de 500 euros

Siège : 13 rue des vergers 68990 Galfingue

RCS n°878 939 172 RCS Mulhouse

#### PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 21 juin 2024

L'an deux milles vingt quatre

Et le vingt et un juin

A 15 heures

Les associés de la société civile immobilière 2PR se sont réunis en assemblée ordinaire annuelle au siège social, sur convocation faite par le gérant.

M. REMY Patrick préside la séance en sa qualité de gérant.

Sont présents les associés :

Madame RAUB Peggy

Les associés présents sont propriétaires de :

M REMY Patrick, Propriétaire de 251 parts sociales, Mme RAUB Peggy, Propriétaire de 249 parts sociales.

Soit un total de 500 parts sociales.

Le Président constate en conséquence que l'assemblée générale peut valablement délibérer et prendre ses décisions à la majorité requise pour chacun des points évoqués dans l'ordre du jour adressé aux associés.

Le Président rappelle ensuite aux associés que l'ordre du jour de la présente assemblée générale ordinaire annuelle est le suivant :

#### ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 21 juin 2024

1) Lecture du rapport de gestion de la gérance de la société civile immobilière 2PR, sur l'activité de la société au cours de l'exercice clos le 31/12/2023.

2) Examen par les associés et approbation des comptes et du bilan de la société 2PR, et quitus de la gérance pour l'exercice écoulé.

Le Président présente alors aux associés les comptes qu'il a établi à la clôture de l'exercice, conformément aux dispositions statutaires. Il a établi l'inventaire actif et passif de la société à la clôture de l'exercice, le compte de résultat et le bilan de la société.

Le Président dépose ensuite sur le bureau de l'assemblée :

Les comptes annuels, son rapport sur l'activité de la société au cours de l'exercice clos au 31/12/2023, le texte des résolutions proposées aux associés.

Le Président rappelle ensuite que les comptes sociaux, le rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la société au cours de l'exercice écoulé ainsi que le texte des résolutions proposées à l'assemblée, ont été envoyés aux associés plus de quinze jours avant la date de tenue de la présente assemblée, et que pendant ce même délai l'inventaire de la société a été tenu à leur disposition au siège social de la société 2PR.

La discussion s'engage entre les associés, et personne ne demandant plus la parole, le Président met aux voix la résolution suivante :

**PREMIERE RESOLUTION :**

L'assemblée après avoir entendu le rapport de gestion de la gérance sur l'activité de la société au cours de l'exercice clos au 31/12/2023, et pris connaissance des comptes et du bilan de la société pour ledit exercice, les approuve dans leur totalité tels qu'il lui ont été présentés et donne à la gérance quitus de sa gestion pour l'exercice écoulé.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

**DEUXIEME RESOLUTION :**

L'assemblée décide d'affecter le résultat de l'exercice au compte report à nouveau débiteur la somme de 24 euros.

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les associés.

M. REMY Patrick



Mme RAUB Peggy

