

Bordereau attestant l'exactitude des informations - NANCY - 5402 - Documents comptables (B-S)
- Dépôt le 14/08/2025 - 7197 - 2018 B 01088 - 843 486 606 - 4H DEVELOPPEMENT

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 1 2	
Adresse de l'entreprise 3 Cours Bois le Comte		54119 DOMGERMAIN	
Durée de l'exercice précédent* 1 2			
Numéro SIRET* 8 4 3 4 8 6 6 0 6 0 0 0 1 8		Néant ☐ *	
		Exercice N clos le, 3 1 1 2 2 0 2 4	
		N-1 3 1 1 2 2 0 2 3	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I) AA			
Frais d'établissement * AB		AC	
Frais de développement * CX		CQ	
Concessions, brevets et droits similaires AF		AG	
Fonds commercial (1) AH		AI	
Autres immobilisations incorporelles AJ		AK	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		AM	
Terrains AN		AO	
Constructions AP		AQ	
Installations techniques, matériel et outillage industriels AR		AS	
Autres immobilisations corporelles AT		AU	
Immobilisations en cours AV		AW	
Avances et acomptes AX		AY	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		CT	
Autres participations CU		CV	
Créances rattachées à des participations BB		BC	
Autres titres immobilisés BD		BE	
Prêts BF		BG	
Autres immobilisations financières* BH		BI	
TOTAL (II) BJ		BK	
Matières premières, approvisionnements BL		BM	
En cours de production de biens BN		BO	
En cours de production de services BP		BQ	
Produits intermédiaires et finis BR		BS	
Marchandises BT		BU	
Avances et acomptes versés sur commandes BV		BW	
Clients et comptes rattachés (3)* BX		BY	
Autres créances (3) BZ		CA	
Capital souscrit et appelé, non versé CB		CC	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) CD		CE	
Disponibilités CF		CG	
Charges constatées d'avance (3)* CH		CI	
TOTAL (III) CJ		CK	
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) CW			
Primes de remboursement des obligations (V) CM			
Ecart de conversion actif* (VI) CN			
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO		IA	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP	
Clause de réserve de propriété *		(3) Part à plus d'un an : CR	
Immobilisations :		Stocks :	
		Créances :	

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :61.6....000.....)	DA	616 000	616 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	61 600	61 600
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	721 250	514 768
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	125 202	206 482
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	1 524 052	1 398 850
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	158 695	299 015
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	226 997	253 333
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	2 546	2 827
	Dettes fiscales et sociales	DY	23 448	24 430
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	411 686	579 605
	Ecarts de conversion passif *	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	1 935 738	1 978 455
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	384 652	421 004
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		9 641

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT

Néant

*

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quattr

Designation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT										Néant		*
			Exercice N						Exercice (N-1)			
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total					
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*		FA		FB		FC					
	Production vendue	{ biens* services*	FD		FE		FF					
			FG	211 677	FH		FI	211 677	195 556			
	Chiffres d'affaires nets*		FJ	211 677	FK		FL	211 677	195 556			
	Production stockée*						FM					
	Production immobilisée*						FN					
	Subventions d'exploitation						FO					
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)						FP		2 778			
	Autres produits (1) (11)						FQ	30 809	16 731			
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	242 486	215 065			
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS					
	Variation de stock (marchandises)*						FT					
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU					
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV					
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	53 202	55 944			
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	590	577			
	Salaires et traitements*						FY	73 673	58 248			
	Charges sociales (10)						FZ	57 726	51 222			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	{ Sur immo. - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions					GA	18 688	16 361			
							GB					
			Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC					
			Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD					
	Autres charges (12)						GE	30 804	16 729			
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	234 683	199 080			
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	7 803	15 985			
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH					
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI					
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ	120 000	200 000			
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK					
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL					
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM					
	Différences positives de change						GN					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO					
	Total des produits financiers (V)						GP	120 000	200 000			
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ					
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	4 838	6 073			
	Différences négatives de change						GS					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT					
	Total des charges financières (VI)						GU	4 838	6 073			
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	115 162	193 927				
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	122 965	209 912				

Désignation de l'entreprise : 4H DEVELOPPEMENT										Néant ☐ *			
										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB			
	Reprises sur provisions et transferts de charges *									HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD			
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE		2 778	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH		2 778	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI		(2 778)	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK	(2 237)	653	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	362 486	415 065	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	237 284	208 583	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	125 202	206 482	
REVENUS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	{	produits de locations immobilières								HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IG				
	(3)	{	- Crédit bail mobilier *								HP		
	- Crédit bail immobilier								HQ				
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)									IH		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées *									IJ		200 000
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées									IK		
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)									HX		
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)									RC		
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)									RD		
	(9)	Dont transferts de charges									A1		2 778
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)								(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)	A5		
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)									A3		
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)									A4		
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :		facultatives		A6		obligatoires		A9			
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite				A8		dont cotisations Madelin		A7			
	(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)									HS		
	(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)									Exercice N		
										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :									Exercice N			
										Charges antérieures		Produits antérieurs	

ANNEXE

SOMMAIRE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	X
Permanence ou changement de méthodes	X
Informations générales complémentaires	X

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	X
Etat des amortissements	X
Etat des provisions	X
Etat des échéances des créances et des dettes	X
Composition du capital social	X
Evaluation des immobilisations corporelles	X
Evaluation des amortissements	X
Titres immobilisés	X
Créances immobilisées	X
Evaluation des créances et des dettes	X
Dépréciation des créances	X
Disponibilités en Euros	X
Charges à payer	X
Charges et produits constatés d'avance	X

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Charges et produits financiers concernant les entr. liées	X
---	---

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Montant des engagements financiers	X
Liste des filiales et participations	X

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Résultats financiers des cinq derniers exercices	X
--	---

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Depuis le 1/7/2019, option à l'intégration fiscale. La société 4H DEVELOPPEMENT est la société tête de groupe.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Matériel de transport	79 858		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	3 815		
TOTAL	83 673		
Autres participations	1 731 696		
Prêts, autres immobilisations financières	18 000		
TOTAL	1 749 696		
TOTAL GENERAL	1 833 369		

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Matériel de transport			79 858	79 858
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			3 815	3 815
TOTAL			83 673	83 673
Autres participations			1 731 696	1 731 696
Prêts, autres immobilisations financières			18 000	18 000
TOTAL			1 749 696	1 749 696
TOTAL GENERAL			1 833 369	1 833 369

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Matériel de transport		21 436	17 777		39 213
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		986	911		1 897
TOTAL		22 422	18 688		41 110
TOTAL GENERAL		22 422	18 688		41 110
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Matériel de transport		17 777			
Matériel de bureau informatique mobilier		911			
TOTAL		18 688			
TOTAL GENERAL		18 688			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des provisions
Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	200 000	200 000	
Autres immobilisations financières	18 000	18 000	
Autres créances clients	39 410	39 410	
Impôts sur les bénéfices	7 850	7 850	
Taxe sur la valeur ajoutée	409	409	
Groupe et associés	15 154	15 154	
Charges constatées d'avance	1 846	1 846	
TOTAL	282 669	282 669	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	94	94		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	158 601	131 567	27 034	
Fournisseurs et comptes rattachés	2 546	2 546		
Personnel et comptes rattachés	17 860	17 860		
Taxe sur la valeur ajoutée	5 588	5 588		
Groupe et associés	226 997	226 997		
TOTAL	411 686	384 652	27 034	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	130 534			

Composition du capital social
(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
	10.0000	61 600			61 600

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	94
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 340
Dettes fiscales et sociales	17 860
Total	20 294

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	1 846
Total	1 846

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total		120 000
Dont entreprises liées		120 000

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		49 804
KOLB - Nantissement titres Transports COUVAL	49 804	
Total (1)		49 804

Engagements reçus

Contregarantie BPIFrance Financement sur emprunt KOLB		360 000
Total		360 000

4H DEVELOPPMENT
541 19 DOMGERMAIN

54119 DOMGERMAIN

Société	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres détenus	Cautions et avals donnés par la société	Résultat net de l'exercice	Dividendes encaissés par la société
A. Renseignements détaillés				brute nette			
- Filiales détenues à + de 50%							
- SASU TRANSPORTS HAZOTTE RHON	54 000	167 966	100.00	54 000		1 174 648	4 063
- SASU TRANSPORTS OLIVIER HAZO	30 000	701 449	100.00	615 000		5 225 088	60 000
- SASU TRANSPORTS D. COUVAL	281 000	109 365	100.00	841 196		1 524 416	60 000
- EURL 4H IMMO	1 000	41 582	100.00	1 000		281 811	
- Participations détenues entre 10 et 50 %							
- SAS SAS 4H SERVICES	5 000	754	10.00	500		8 800	2 301
B. Renseignements globaux							
- Filiales non reprises en A							
- Participations non reprises en A							

Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices
(Code du Commerce Art. R 225-102)

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024
CAPITAL EN FIN D'EXERCICE					
Capital social	616 000	616 000	616 000	616 000	616 000
Nbre des actions ordinaires existantes	61 600	61 600	61 600	61 600	61 600
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
OPERATIONS ET RESULTATS					
Chiffre d'affaires hors taxes	161 014	104 349	136 808	195 556	211 677
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	54 105	177 397	129 739	223 496	141 653
Impôts sur les bénéfices	1 960 -	7 584	5 215	653	2 237 -
Participation des salariés au titre de l'exercice					
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	55 686	168 085	120 499	206 482	125 202
Résultat distribué					
RESULTAT PAR ACTION					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	0.91	2.76	2.02	3.62	2.34
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	0.90	2.73	1.96	3.35	2.03
Dividende distribué à chaque action					
PERSONNEL					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice					
Montant de la masse salariale de l'exercice	82 500	50 500	50 500	58 248	73 673
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	52 023	30 570	45 572	51 222	57 726

4H DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 616 000 euros
Siège social : 3, Cours Bois le Comte
54119 DOMGERMAIN
843 486 606 RCS NANCY

AFFECTATION DU RESULTAT
Exercice clos le 31 Décembre 2024

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2025

RESOLUTION PROPOSEE ET ADOPTEE

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 Décembre 2024 s'élevant à 125.201,98 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice **+ 125.201,98 euros**
en totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 846.451,78 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Cette résolution a été adoptée à l'unanimité par l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 Juin 2025.

Certifié conforme,
La Gérance

