

SARL 1979 NOT'ACTES, Notaires à la Mulatière
Société à responsabilité limitée titulaire d'un office notarial au capital de 40 000 euros
Siège social : 2 A Chemin de la Bastero - 69350 LA MULATIERE
908 574 064 RCS LYON

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 28 JUIN 2024**

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2023

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023 s'élevant à 222 766,00 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 222 766,00 euros

Affecté en totalité au compte « **autres réserves** »222 766,00 euros
Qui s'élève ainsi à la somme de 631 733,88 euros.

Distributions antérieures de dividendes

S'agissant du premier exercice social, il ne peut y avoir eu lieu à une distribution antérieure de dividendes.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 28 juin 2024

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

**Certifié conforme
La Gérance**




SARL 1979 NOT'ACTES, Notaires à la Mulatière
Société à responsabilité limitée titulaire d'un office notarial au capital de 40 000 euros
Siège social : 2 A Chemin de la Bastero - 69350 LA MULATIERE
908 574 064 RCS LYON

COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2023

BILAN – ACTIF/PASSIF

*CERTIFIÉS CONFORMES PAR
LA GÉRANCE*

Eglantine BARBIER

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop on the left, a vertical stroke in the center, and a horizontal stroke at the bottom, all enclosed within a larger, irregular loop.

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Fonds Commercial	1 493 945		1 493 945	1 493 945
Autres immo.incorp.,avances & acptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage				
Autres immobilisations corporelles	8 038	3 478	4 560	4 513
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées	1 488		1 488	483
Autres immobilisations financières				
Total	1 503 471	3 478	1 499 993	1 498 941
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnements				
En cours de production				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	39 523	262	39 261	34 063
Fournisseurs débiteurs				977
Personnel	2 343		2 343	
Etat, impôts sur les bénéfices				
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	24 629		24 629	16 143
Autres créances	11		11	
Divers				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	988 679		988 679	1 034 951
Total	1 055 185	262	1 054 923	1 086 134
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	3 391		3 391	3 362
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Act				
Total	3 391		3 391	3 362
TOTAL ACTIF	2 562 047	3 740	2 558 307	2 588 436

	Net au 31/12/2023	Net au 31/12/2022
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	40 000	40 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	4 000	
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	408 968	
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	222 766	412 968
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	675 734	452 968
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total		
DETTES		
Emprunts obligataires		
Autres emprunts	1 373 077	1 503 078
Découverts, concours bancaires		
Associés et dettes financières diverses	380 110	322 612
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 826	17 871
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel	6 582	10 089
. Organismes sociaux	36 550	58 067
. Etat, impôts sur les bénéfices	8 939	142 432
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	22 330	20 422
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales	3 859	2 322
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	43 302	58 575
Total	1 882 573	2 135 468
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Passif		
TOTAL PASSIF	2 568 307	2 588 436

SARL 1979 NOT'ACTES, Notaires à la Mulatière
Société à responsabilité limitée titulaire d'un office notarial au capital de 40 000 euros
Siège social : 2 A Chemin de la Bastero - 69350 LA MULATIERE
908 574 064 RCS LYON

COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2023

ANNEXES COMPTABLES

*CERTIFIÉS CONFORMES PAR
LA GÉRANCE*

Eglantine BARBIER

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop on the left, a vertical stroke in the center, and a horizontal stroke at the bottom, all enclosed within a larger, irregular loop.

ANNEXE

- **Règles et méthodes comptables**
- **Notes sur le Bilan Actif**
- **Notes sur le Bilan Passif**
- **Engagements financiers et autres informations**

ANNEXE

SARL 1979 NOT'ACTES, NOTAIRES A LA MULATIERE
2 CHE DE LA BASTERO BAT A
69350 LA MULATIERE
06 76 50 32 10

Exercice clos le : 31/12/2023

Durée : 12 mois

Cette annexe, qui complète et commente l'information fournie par le bilan et le compte de résultat,

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

1.1 Logiciel comptable

L'Office utilise le système INOT COMPTABILITE

dont la conformité à l'arrêté du 23/08/2010 a fait l'objet d'une attestation établie par M. Patrick WOLFF

Le Conseil Supérieur du Notariat a délivré en date du 09/02/2022 le certificat de dépôt numéro 22/1-3.0 pour le rapport spécial contenant cette attestation.

1.2 Principes comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général et de l'arrêté du 22 juillet 1988 relatif au plan comptable notarial.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

1.3 Dérogations

L'application des règles émanant du plan comptable comporte un certain nombre de dérogations découlant, soit de tolérances consenties à l'ensemble de la profession notariale, soit de décisions propres au(x) titulaire(s) de l'Office.

Les premières dérogations ont trait à l'avis du CNC du 18 avril 1988 rendant l'usage de la classe 3 facultatif, ainsi que des comptes de classe 6 et 7 en relation avec elle. Les secondes ont pour origine les mesures fiscales issues de la doctrine administrative, relatives d'une part aux actes de décembre et d'autre part aux émoluments en second reçus des confrères.

L'incidence de ces dérogations sur le résultat et les capitaux propres est détaillée sur un document annexe.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et des titres de placement		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Frais externes de formation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
nécessaires à la mise en service		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Coûts d'emprunts activables		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé en charges pour l'exercice		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	1 493 945			1 493 945
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	6 055	1 983		8 038
Immobilisations financières.....	483	1 005		1 488
Total.....	1 500 483	2 988		1 503 471

Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles..	1 542	1 935		3 478
Total.....	1 542	1 935		3 478

Dépréciations de l'actif	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement...		
Frais d'augmentation de capital..		

Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :	1 493 945	
Eléments achetés.....		1 493 945
Eléments réévalués.....		
Eléments reçus en apport.....		

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement

Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	structure		composants	
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	L	36 à 84 mois				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

Sans objet

Valeurs brutes

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture

Dépréciation des stocks

Mat. 1ères, approvisionnements
En-cours de production de biens
En-cours de production de services
Prod.intermédiaires et finis
Marchandises

Total.....

A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Non recensé

Clients.....
Autres créances.....

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....			
Actif circulant et charges constatées d'avance.	69 897	69 897	-0

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....
Clients et comptes rattachés.....
Autres créances.....
Disponibilités.....

3 800

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances	220		884	262
Autres postes d'actif.....				
Total.....	220		884	262

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	40	1 000,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	40	1 000,00

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions règlementées.....				
Provisions pour risques & charg				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....	1 373 077	130 887	532 540	709 649
Dettes financières diverses.....	45 597	45 597		
Fournisseurs.....	7 826	7 826		
Dettes fiscales et sociales.....	78 259	78 259		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	377 814	377 814		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	1 882 573	640 384	532 540	709 649

Dettes représentées par des effets de commerce :

Non recensé

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	597
Fournisseurs.....	2 450
Dettes fiscales et sociales.....	10 629
Autres dettes.....	

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

--

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS**Dettes garanties par des sûretés réelles**

Non recensé

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagements donnés

Non recensé

Intérêts sur emprunts.....
 Avals et cautions.....
 Autres engagements donnés.....

--

Engagements réciproques

Non recensé

Effets escomptés non échus.....
 Crédit-bail mobilier.....
 Crédit-bail immobilier.....
 Locations longue durée.....
 Autres engagements réciproques.....

--

Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....
 Autres engagements reçus.....

--

Effectifs**Autres informations significatives**

Non recensé

--