

A&E STRATEGIES
Société par actions simplifiée au capital de 1 706 870 euros
Siège social : 116 Rue Jean de Fos du Rau
97418 PLAINE DES CAFRES
451 989 693 RCS SAINT-PIERRE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 25 juin 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 862 116 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	862 116 euros
Auquel s'ajoute :	
Le report à nouveau antérieur	8 248 428 euros
Pour former un bénéfice distribuable de	9 110 544 euros
A titre de dividendes	100 000 euros
Soit 0,59 euros par action	
Le solde	9 010 544 euros

Pour un montant de 300 000 euros au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 300 000 euros et pour un montant de 8 710 544 euros au compte « **report à nouveau** » qui s'élève ainsi à 8 710 544 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 100 000 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter du 25 juin 2025 et au plus tard le 30 septembre 2025.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :



Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

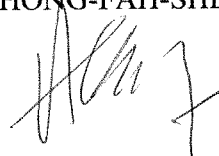
- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 25 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président
Anselme CHONG-FAH-SHEN



A&E STRATEGIES

Société par actions simplifiée au capital de 1 706 870 euros

Siège social : 116 Rue Jean de Fos du Rau

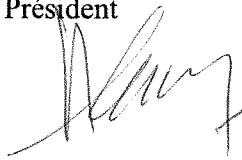
97418 PLAINE DES CAFRES

451 989 693 RCS SAINT-PIERRE

COMPTES SOCIAUX ARRETES AU 31 DECEMBRE 2024

Copie certifiée conforme

Le Président

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. M. T.', written over the text 'Le Président'.



BILAN ACTIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ACTIF	Valeurs au 31/12/24			Valeurs au
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	31/12/23
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	33 000		33 000	33 000
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	4 252 300		4 252 300	1 862 300
Constructions	1 325 239	175 871	1 149 368	464 249
Installations tech., matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	87 529	18 600	68 929	3 996
Immobilisations corporelles en cours	137 451		137 451	24 110
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations	6 612 348		6 612 348	6 617 860
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	105 000		105 000	105 000
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	12 552 867	194 471	12 358 396	9 110 515
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	3 323		3 323	1 733
Créances				
Clients (3)	180 870		180 870	75 881
Clients douteux, litigieux (3)				
Clients Factures à établir (3)				490 420
Personnel et comptes rattachés (3)				
Créances fiscales et sociales (3)	2 623		2 623	20 619
Groupe et associés (3)	8 253 438		8 253 438	7 786 081
Débiteurs divers (3)	138 590		138 590	59 497
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	148 339		148 339	105 637
Charges constatées d'avance (3)	444		444	540
TOTAL ACTIF CIRCULANT	8 727 628		8 727 628	8 540 409
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des emprunts				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	21 280 494	194 471	21 086 023	17 650 924

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)



BILAN PASSIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	Valeurs au 31/12/23
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 1 706 870)	1 706 870	1 706 870
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	170 687	170 687
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	8 248 428	7 414 866
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	862 116	1 089 593
SITUATION NETTE	10 988 102	10 382 016
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	10 988 102	10 382 016
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 861 648	299 361
Emprunts et dettes financières diverses (3)		
Groupe et associés	8 062 711	6 792 294
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	48 425	31 766
Fournisseurs, factures non parvenues	3 849	7 102
Dettes fiscales et sociales	121 020	133 565
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	268	4 820
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	10 097 922	7 268 908
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	21 086 023	17 650 924

(1) Dont à plus d'un an
(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques
(3) Dont emprunts participatifs

1 733 169
8 364 753
261 779
7 007 129



COMPTE DE RÉSULTAT

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)	635 800	100	633 000	100	2 800	
Montant net du chiffre d'affaires	635 800	100	633 000	100	2 800	
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	315 708	50	2 600		313 109	
Autres produits	6		4		2	61
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	951 514	150	635 603	100	315 911	50
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	235 394	37	291 488	46	-56 094	-19
Impôts, taxes et versements assimilés	38 495	6	21 568	3	16 927	78
Salaires et traitements	226 388	36	214 310	34	12 078	6
Charges sociales	100 962	16	93 076	15	7 886	8
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	37 853	6	24 019	4	13 833	58
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges	315 283	50	13		315 270	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	954 375	150	644 475	102	309 900	48
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-2 861		-8 872	-1	6 011	68
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs



COMPTE DE RÉSULTAT

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)	691 736	109	483 084	76	208 652	43
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	331 092	52	137 565	22	193 527	141
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	1 022 829	161	620 649	98	402 180	65
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	52 552	8	26 031	4	26 521	102
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	52 552	8	26 031	4	26 521	102
RÉSULTAT FINANCIER	970 277	153	594 618	94	375 659	63
RÉSULTAT COURANT avant impôts	967 416	152	585 746	93	381 669	65
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	19 300	3	563 131	89	-543 831	-97
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	19 300	3	563 131	89	-543 831	-97
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	20				20	
Sur opérations en capital	58 347	9	20 000	3	38 347	192
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	58 367	9	20 000	3	38 367	192
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-39 067	-6	543 131	86	-582 198	-107
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	66 233	10	39 284	6	26 949	69
TOTAL DES PRODUITS	1 993 643	314	1 819 384	287	174 259	10
TOTAL DES CHARGES	1 131 527	178	729 790	115	401 737	55
Bénéfice ou Perte	862 116	136	1 089 593	172	-227 477	-21

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

Annexe



SOMMAIRE DE L'ANNEXE

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations		
	Produites	Non produites	
		NS	NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			NA
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			NA
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O		
CRÉDIT BAIL			NA
LOCATIONS			NA
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	O		
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS			
Variations de la réserve spéciale de réévaluation			NA
Variations de la provision spéciale de réévaluation			NA
ÉTAT DES STOCKS			NA
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			NA
ENTREPRISES LIÉES			NA
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL	O		
TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT	O		
TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES	O		
ACCROISSEMENT ET ALLÈGEMENT DE LA DETTE FUTURE D'IMPÔTS		NS	
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES	O		
HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES	O		
LES EFFECTIFS	O		
CHIFFRE D'AFFAIRES, VENTILATION DE L'IMPÔT, INCIDENCE DES DISPOSITIONS FISCALES SUR CAPITAUX PROPRES			NA
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS			NA
TRANSFERTS DE CHARGES			NA
ANNEXES COVID-19			NA
DETTES LIÉES À LA COVID-19			NA
COMMENTAIRES			NA



En Euro

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 21 086 023,46 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 862 116,05 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 14/05/2025.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.



IMMOBILISATIONS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CADRE A		IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
					suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement		TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL	33 000		
CORPORELLES	Terrains			1 862 300		2 390 000
	Constructions	Sur sol propre		584 189		710 000
		Sur sol d'autrui				
		Inst. générales, agencts & aménagts construct.		31 050		
	Installations techniques, matériel & outillage industriels					
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencts & aménagts divers		10 124		
		Matériel de transport		405		130 740
		Matériel de bureau & mobilier informatique				
		Emballages récupérables & divers				
Immobilisations corporelles en cours			24 110		113 341	
Avances et acomptes						
TOTAL				2 512 178		3 344 081
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			6 617 860		
	Autres titres immobilisés			105 000		
	Prêts et autres immobilisations financières					
TOTAL				6 722 860		
TOTAL GENERAL				9 268 038		3 344 081

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & développ.		TOTAL			
	Autres postes d'immob. incorporelles		TOTAL			33 000
CORPORELLES	Terrains				4 252 300	
	Constructions	Sur sol propre			1 294 189	
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons			31 050	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
	Autres immos corporelles	Inst. gal. agen. amé. divers			10 124	
		Matériel de transport		53 740	77 405	
		Mat. bureau, inform., mobilier				
		Emb. récupérables & divers				
Immobilisations corporelles en cours				137 451		
Avances et acomptes						
TOTAL				53 740	5 802 518	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			5 512	6 612 348	
	Autres titres immobilisés				105 000	
	Prêts & autres immob. financières					
TOTAL				5 512	6 717 348	
TOTAL GENERAL				59 252	12 552 867	



AMORTISSEMENTS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CADRE A	SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Terrains				
Constructions	129 823	22 293		152 116
Inst. techniques matériel et outil. industriels				
Autres immobs corporelles	21 167	2 587		23 755
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. générales agencem. amén.	6 128	1 012		7 140
Matériel de transport	405	11 960	905	11 460
Mat. bureau et informatiq., mob.				
Emballages récupérables divers				
TOTAL	157 523	37 853	905	194 471
TOTAL GENERAL	157 523	37 853	905	194 471

CADRE B	VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES						
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					



I.FINANCIÈRE - LISTE FILIALES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

FILIALES ET PARTICIPATIONS				
Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
BOTAN FOOD - 14 RUE GENERAL DE GAULLE 97438 SAINTE	20 000		67,50	
EDENCO - 116 RUE JEAN DEFOS 97430 LE TAMPON - 95382	10 000		95,00	385 971
PLAINE AIR - 116 RUE DEFOS DU RAU 97418 LA PLAINE DE	1 000	-25 254	51,00	1 148 757
ELAVIE - 116 RUE DEFOS DE RAU 97418 LA PLAINE DES CA	1 000	25 493	51,00	20 564
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
SORESUM - 165 RUE HUBERT DELISLE 97430 LE TAMPON - 3	248 672	95 025 193	17,36	4 553 297
AVIFERME - 116 RUE DEFOS DU RAU 97418 LA PLAINE DES C	320 000	17 878 428	50,00	1 520 190
ALPHA - 1 BIS RUE THEODORE DROUHET 97420 LE PORT - 8	10 000		30,00	
VALAVIE - 116 RUE DEFOS DU RAU 97418 LA PLAINE DES C	10 000	811 879	40,00	83 043
LES FERMIERS DE LA PLAINE - 116 RUE DEFOS DU RAU 974	1 000		40,00	174 444
JAMBHALA - 37 RUE DE MOSCOU 97419 LA POSSESSION - 9	1 000		25,00	
FANJAN - 40 RUE JULE VERNE APPT 1 97436 SAINT LEU - 8			33,33	
AVICO - 116 RUE JEAN DEFOS DU RAU 97418 LE TAMPON 9	30 490	193 835	40,00	44 533
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				



ACTIF CIRCULANT - CRÉANCES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	180 870	180 870	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	2 623	2 623	
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
TOTAUX	Groupe et associés (2)	8 253 438	8 253 438	
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	138 590	138 590	
	Charges constatées d'avance	444	444	
		8 575 965	8 575 965	
Renvois	(1) Montant			
	(2) des			
	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			



COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	444
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	444

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	60 321
Disponibilités	
TOTAL	60 321



COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	170 687,00	10,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	170 687,00	10,00



ETAT DES DETTES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE				
ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	1 861 648	128 479	472 825	1 260 344
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	52 274	52 274		
Personnel & comptes rattachés	39 154	39 154		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	43 161	43 161		
Etat & Impôts sur les bénéfices	26 949	26 949		
autres Taxe sur la valeur ajoutée	7 954	7 954		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	3 802	3 802		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	8 062 711	8 062 711		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	268	268		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	10 097 922	8 364 753	472 825	1 260 344
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 610 000		
	Emprunts remboursés en cours d'exer.	47 615		
	(2) Montant divers emprunts, dett/associés			



COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	791
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 849
Dettes fiscales et sociales	58 334
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	62 974



TABLEAU VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES				
	SOLDE INITIAL	AUGMENTATION	DIMINUTION	SOLDE FINAL
Capital social	1 706 870			1 706 870
Primes liées au capital social				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	170 687			170 687
Réserves indisponibles				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Écart d'équivalence				
Report à nouveau	7 414 866	833 563		8 248 428
Résultat de l'exercice	1 089 593	862 116	1 089 593	862 116
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL	10 382 016	1 695 679	1 089 593	10 988 102



ENGAGEMENTS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ENGAGEMENTS DONNÉS						
	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautiounnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
HYPOTHEQUE - CA - Acquisition terrain BELDAME	1 550 000					1 550 000
TOTAL (1)	1 550 000					1 550 000
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	1 550 000					1 550 000



HONORAIRES COMMISSAIRE AUX COMPTES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

COMMISSAIRES AUX COMPTES

EXA
4 RUE MONSEIGNEU MONDON
97400 SAINT DENIS

MONTANT DES HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES

	Exercice	Exercice N-1
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés :		
EXA	2 200	2 200
TOTAL	2 200	2 200



LES EFFECTIFS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

LES EFFECTIFS

	31/12/2024	31/12/2023
Personnel salarié :	4,00	3,00
Ingénieurs et cadres	2,00	2,00
Agents de maîtrise	2,00	1,00
Employés et techniciens		
Ouvriers		
Personnel mis à disposition :		
Ingénieurs et cadres		
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		



Société de commissaires aux comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Saint-Denis
Société anonyme au capital de 40 000 €
4 rue Monseigneur Mondon 97400 Saint-Denis

Copie certifiée conforme,
Le Président

A&E STRATEGIES

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Assemblée générale d'approbation des comptes
de l'exercice clos le 31 décembre 2024


commissaire
aux comptes

A&E STRATEGIES

Société par actions simplifiée au capital de 1 706 870 euros

Siège social : 116, rue Jean Defos Du Rau - 97418 PLAINE DES CAFRES

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS Exercice clos le 31 décembre 2024

Aux associés,

OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **A&E STRATEGIES** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

La note « Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement » de l'annexe expose les modalités de dépréciation des immobilisations financières. Dans le cadre de notre appréciation des règles et méthodes comptables, nous nous sommes assurés de leur correcte application.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

VÉRIFICATIONS SPÉCIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assuré que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

.../...

RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

A Saint-Denis, le 24 juin 2025

Le Commissaire aux Comptes :


Thierry ABASSBAY



BILAN ACTIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ACTIF	Valeurs au 31/12/24		Valeurs au 31/12/23
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes
Capital souscrit non appelé			
ACTIF IMMOBILISÉ			
Immobilisations incorporelles			
Frais d'établissement			
Frais de développement			
Concessions, brevets et droits similaires	33 000		33 000
Fonds commercial (1)			
Autres immobilisations incorporelles			
Immobilisations incorporelles en cours			
Avances et acomptes			
Immobilisations corporelles			
Terrains	4 252 300		4 252 300
Constructions	1 325 239	175 871	1 149 368
Installations tech., matériel et outillages industriels			
Autres immobilisations corporelles	87 529	18 600	68 929
Immobilisations corporelles en cours	137 451		137 451
Avances et acomptes			
Immobilisations financières (2)			
Participations	6 612 348		6 612 348
Créances rattachées à des participations			
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille			
Autres titres immobilisés	105 000		105 000
Prêts			
Autres immobilisations financières			
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	12 552 867	194 471	12 358 396
ACTIF CIRCULANT			
Stocks et en-cours			
Matières premières et autres approvisionnements			
En-cours de production (biens et services)			
Produits intermédiaires et finis			
Marchandises			
Avances et acomptes versés sur commandes	3 323		3 323
Créances			
Clients (3)	180 870		180 870
Clients douteux, litigieux (3)			
Clients Factures à établir (3)			490 420
Personnel et comptes rattachés (3)			
Créances fiscales et sociales (3)	2 623		2 623
Groupe et associés (3)	8 253 438		8 253 438
Débiteurs divers (3)	138 590		138 590
Capital souscrit - appelé non versé			
Valeurs mobilières de placement			
Actions propres			
Autres titres			
Instruments de trésorerie			
Disponibilités	148 339		148 339
Charges constatées d'avance (3)	444		444
TOTAL ACTIF CIRCULANT	8 727 628		8 727 628
Charges à répartir sur plusieurs exercices			
Primes de remboursement des emprunts			
Écarts de conversion actif			
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	21 280 494	194 471	21 086 023

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)



BILAN PASSIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	Valeurs au 31/12/23
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 1 706 870)	1 706 870	1 706 870
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	170 687	170 687
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	8 248 428	7 414 866
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	862 116	1 089 593
SITUATION NETTE	10 988 102	10 382 016
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	10 988 102	10 382 016
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 861 648	299 361
Emprunts et dettes financières diverses (3)		
Groupe et associés	8 062 711	6 792 294
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	48 425	31 766
Fournisseurs, factures non parvenues	3 849	7 102
Dettes fiscales et sociales	121 020	133 565
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	268	4 820
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	10 097 922	7 268 908
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	21 086 023	17 650 924

(1) Dont à plus d'un an

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

1 733 169

8 364 753

261 779

7 007 129



COMPTE DE RÉSULTAT

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue (biens et services)	635 800	100	633 000	100	2 800	
Montant net du chiffre d'affaires	635 800	100	633 000	100	2 800	
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	315 708	50	2 600		313 109	
Autres produits	6		4		2	61
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	951 514	150	635 603	100	315 911	50
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stocks						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	235 394	37	291 488	46	-56 094	-19
Impôts, taxes et versements assimilés	38 495	6	21 568	3	16 927	78
Salaires et traitements	226 388	36	214 310	34	12 078	6
Charges sociales	100 962	16	93 076	15	7 886	8
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amort.	37 853	6	24 019	4	13 833	58
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges	315 283	50	13		315 270	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	954 375	150	644 475	102	309 900	48
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-2 861		-8 872	-1	6 011	68
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs



COMPTE DE RÉSULTAT

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)	691 736	109	483 084	76	208 652	43
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	331 092	52	137 565	22	193 527	141
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	1 022 829	161	620 649	98	402 180	65
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	52 552	8	26 031	4	26 521	102
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	52 552	8	26 031	4	26 521	102
RÉSULTAT FINANCIER	970 277	153	594 618	94	375 659	63
RÉSULTAT COURANT avant impôts	967 416	152	585 746	93	381 669	65
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	19 300	3	563 131	89	-543 831	-97
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	19 300	3	563 131	89	-543 831	-97
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	20				20	
Sur opérations en capital	58 347	9	20 000	3	38 347	192
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	58 367	9	20 000	3	38 367	192
RESULTAT EXCEPTIONNEL	-39 067	-6	543 131	86	-582 198	-107
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	66 233	10	39 284	6	26 949	69
TOTAL DES PRODUITS	1 993 643	314	1 819 384	287	174 259	10
TOTAL DES CHARGES	1 131 527	178	729 790	115	401 737	55
Bénéfice ou Perte	862 116	136	1 089 593	172	-227 477	-21

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

Annexe



RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 21 086 023,46 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 862 116,05 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 14/05/2025.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.



IMMOBILISATIONS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	Comptes annuels analysés au rapport de commissaire aux comptes
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	33 000		
CORPORELLES	Terrains		1 862 300		2 390 000
	Constructions	Sur sol propre	584 189		710 000
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.	31 050		
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
		Inst. générales, agencés & aménagés divers	10 124		
	Autres immos corporelles	Matériel de transport	405		130 740
		Matériel de bureau & mobilier informatique			
		Emballages récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours		24 110		113 341
	Avances et acomptes				
TOTAL			2 512 178		3 344 081
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		6 617 860		
	Autres titres immobilisés		105 000		
	Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL			6 722 860		
TOTAL GENERAL			9 268 038		3 344 081

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			33 000	
CORPORELLES	Terrains				4 252 300	
	Constructions	Sur sol propre			1 294 189	
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons			31 050	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
		Inst. gal. agen. amé. divers			10 124	
	Autres immos corporelles	Matériel de transport		53 740	77 405	
		Mat. bureau, inform., mobilier				
		Emb. récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours				137 451	
	Avances et acomptes					
TOTAL				53 740	5 802 518	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			5 512	6 612 348	
	Autres titres immobilisés				105 000	
	Prêts & autres immob. financières					
TOTAL				5 512	6 717 348	
TOTAL GENERAL				59 252	12 552 867	



AMORTISSEMENTS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL				
Terrains				
Constructions				
Inst. techniques matériel et outil. industriels				
Autres immobs corporelles				
TOTAL	157 523	37 853	905	194 471
TOTAL GENERAL	157 523	37 853	905	194 471

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES							
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
Immo. corp.							
A. Immo. corp.							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					



AMORTISSEMENTS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Primes de remboursement des obligations

--	--	--	--

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes



I.FINANCIÈRE - LISTE FILIALES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
BOTAN FOOD - 14 RUE GENERAL DE GAULLE 97438 SAINTE	20 000		67,50	
EDENCO - 116 RUE JEAN DEFOS 97430 LE TAMPON - 95382	10 000		95,00	385 971
PLAINE AIR - 116 RUE DEFOS DU RAU 97418 LA PLAINE DE	1 000	-25 254	51,00	1 148 757
ELAVIE - 116 RUE DEFOS DE RAU 97418 LA PLAINE DES CA	1 000	25 493	51,00	20 564
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
SORESUM - 165 RUE HUBERT DELISLE 97430 LE TAMPON - 3	248 672	95 025 193	17,36	4 553 297
AVIFERME - 116 RUE DEFOS DU RAU 97418 LA PLAINE DES C	320 000	17 878 428	50,00	1 520 190
ALPHA - 1 BIS RUE THEODORE DROUHET 97420 LE PORT - 8	10 000		30,00	
VALAVIE - 116 RUE DEFOS DU RAU 97418 LA PLAINE DES C	10 000	811 879	40,00	83 043
LES FERMIERS DE LA PLAINE - 116 RUE DEFOS DU RAU 974	1 000		40,00	174 444
JAMBHALA - 37 RUE DE MOSCOU 97419 LA POSSESSION - 9	1 000		25,00	
FANJAN - 40 RUE JULE VERNE APPT 1 97436 SAINT LEU - 8			33,33	
AVICO - 116 RUE JEAN DEFOS DU RAU 97418 LE TAMPON 9	30 490	193 835	40,00	44 533
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				



ACTIF CIRCULANT - CRÉANCES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	180 870	180 870	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	2 623	2 623	
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	8 253 438	8 253 438	
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	138 590	138 590	
	Charges constatées d'avance	444	444	
TOTAUX		8 575 965	8 575 965	
Renvois	(1) Montant			
	(2) des			
	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			



COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	444
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	444

PRODUITS À RECEVOIR	
PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	60 321
Disponibilités	
TOTAL	60 321



COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	170 687,00	10,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	170 687,00	10,00

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes



ETAT DES DETTES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes	à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1)	à plus d' 1 an à l'origine	1 861 648	128 479	472 825	1 260 344
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		52 274	52 274		
Personnel & comptes rattachés		39 154	39 154		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux		43 161	43 161		
Etat &	Impôts sur les bénéfices	26 949	26 949		
autres	Taxe sur la valeur ajoutée	7 954	7 954		
collectiv.	Obligations cautionnées				
publiques	Autres impôts, tax & assimilés	3 802	3 802		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés					
Groupe & associés (2)		8 062 711	8 062 711		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)		268	268		
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		10 097 922	8 364 753	472 825	1 260 344
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 610 000			
	Emprunts remboursés en cours d'exer.	47 615			
	(2) Montant divers emprunts, dett/associés				



COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

CHARGES À PAYER

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	791
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 849
Dettes fiscales et sociales	58 334
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	62 974



TABLEAU VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

	SOLDE INITIAL	AUGMENTATION	DIMINUTION	SOLDE FINAL
Capital social	1 706 870			1 706 870
Primes liées au capital social				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	170 687			170 687
Réserves indisponibles				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Écart d'équivalence				
Report à nouveau	7 414 866	833 563		8 248 428
Résultat de l'exercice	1 089 593	862 116	1 089 593	862 116
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL	10 382 016	1 695 679	1 089 593	10 988 102



ENGAGEMENTS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

ENGAGEMENTS DONNÉS						
	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
HYPOTHEQUE - CA - Acquisition terrain BELDAME	1 550 000					1 550 000
TOTAL (1)	1 550 000					1 550 000
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	1 550 000					1 550 000



HONORAIRES COMMISSAIRE AUX COMPTES

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

COMMISSAIRES AUX COMPTES

EXA
4 RUE MONSEIGNEU MONDON
97400 SAINT DENIS

Comptes annuels annexés au rapport
du commissaire aux comptes

MONTANT DES HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES

	Exercice	Exercice N-1
Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes individuels et consolidés :		
EXA	2 200	2 200
TOTAL	2 200	2 200



LES EFFECTIFS

SAS A E STRATEGIES

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

En Euro

LES EFFECTIFS		
	31/12/2024	31/12/2023
Personnel salarié :	4,00	3,00
Ingénieurs et cadres	2,00	2,00
Agents de maîtrise	2,00	1,00
Employés et techniciens		
Ouvriers		
Personnel mis à disposition :		
Ingénieurs et cadres		
Agents de maîtrise		
Employés et techniciens		
Ouvriers		