

AMBC INVEST
Société par actions simplifiée
au capital de 1 008 353 euros
Siège social : 14, Allée de la Poterie
91530 St Maurice Montcouronne
749 904 611 RCS EVRY

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 26 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 412 875 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	412 875 euros
Auquel s'ajoute :	
Le report à nouveau antérieur	8 792 991 euros

Pour former un bénéfice distribuable de	9 205 866 euros
 A titre de dividendes	 150 000 euros
Soit 0,1488 euros par action	=====
 Le solde	 9 055 866 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 9 055 866 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 150 000 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2021 :

280 000 euros, soit 0,28 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 280 000 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022 :

350 000 euros, soit 0,35 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 350 000 euros

Exercice clos le 31 décembre 2023 :

400 000 euros, soit 0,40 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 400 000 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 26 JUIN 2025

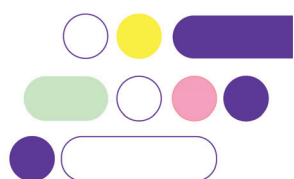
Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme

Le Président

Ebrahim Sammour

Comptes annuels



SAS AMBC INVEST

C/O EBRAHIM SAMMOUR

91530 ST MAURICE MONTCOURONNE

Exercice clos le : 31 décembre 2024

APE : 6420Z

SIRET : 74990461100011

BILAN - ACTIF

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Valeurs au 31/12/24		% de l'actif	Valeurs au 31/12/23	% de l'actif
	Val. Brutes	Amort. & dépr			
Capital souscrit non appelé					
ACTIF IMMOBILISÉ					
Immobilisations incorporelles					
Frais d'établissement					
Frais de développement					
Concessions, brevets et droits similaires	10 000	7 894	2 106	4 106	
Fonds commercial (1)					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations corporelles				8	9
Terrains	359 985	21 948	338 037		343 203
Constructions	978 280	283 554	694 726		733 654
Installations tech., matériel & outillages					
Autres immobilisations corporelles	38 759	24 240	14 519		12 077
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations financières (2)				52	47
Participations	1 524 771		1 524 771		1 514 396
Créances rattachées à des participations	2 889 347		2 889 347		1 581 424
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés	2 298 249		2 298 249		2 370 253
Prêts					
Autres immobilisations financières	1 341		1 341		1 341
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	8 100 732	337 637	7 763 095	60	6 560 453
57					
ACTIF CIRCULANT					
Stocks et en-cours					
Matières premières et autres appro					
En-cours de production (biens et services)					
Produits intermédiaires et finis	6 500		6 500		
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances					
Clients (3)	14 400		14 400		28 800
Clients douteux, litigieux (3)					
Clients factures à établir (3)					
Autres créances (3)	23 912		23 912		12 731
Capital souscrit - appelé non versé					
Valeurs mobilières de placement				30	31
Actions propres					
Autres titres	4 105 234	195 759	3 909 474		3 567 503
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	1 135 601		1 135 601	9	1 370 503
Charges constatées d'avance (3)	36 205		36 205		49 220
TOTAL ACTIF CIRCULANT	5 321 851	195 759	5 126 092	40	5 028 758
43					
Charges à répartir sur plusieurs exercices					
Primes de remboursement des emprunts					
Ecart de conversion actif					
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	13 422 584	533 396	12 889 187	100	11 589 211
100					

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	% du passif	Valeurs au 31/12/23	% du passif
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 1 008 353)	1 008 353	8	1 008 353	9
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		1		1
Réserve légale	100 835		100 835	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	8 792 991	68	8 786 123	76
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	412 875	3	406 868	4
SITUATION NETTE	10 315 054	80	10 302 179	89
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	10 315 054	80	10 302 179	89
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	2 435 318	19	1 224 438	11
Emprunts et dettes financières diverses (3)	22 932		10 307	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs	4 720		4 027	
Fournisseurs, factures non parvenues	23 312		14 777	
Dettes fiscales et sociales	37 821		25 686	
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES	2 524 103	20	1 279 235	11
Écarts de conversion passif	50 030		7 798	
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	12 889 187	100	11 589 211	100

(1) Dont à plus d'un an
(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques
(3) Dont emprunts participatifs

1 125 735
1 398 369
1 053 646

1 098 779
180 456
982 832

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises			103 345	31	-103 345	-100
Production vendue (biens et services)	236 252	100	231 747	69	4 506	2
Montant net du chiffre d'affaires	236 252	100	335 092	100	-98 839	-29
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits	3		1 201		-1 198	-100
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	236 255	100	336 293	100	-100 038	-30
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises			7 000	2	-7 000	-100
Variation de stocks			88 111	26	-88 111	-100
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	278 994	118	221 370	66	57 624	26
Impôts, taxes et versements assimilés	20 715	9	76 877	23	-56 161	-73
Salaires et traitements	21 000	9	57 745	17	-36 745	-64
Charges sociales	7 882	3	18 078	5	-10 197	-56
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	50 765	21	57 691	17	-6 926	-12
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges	137		22		115	520
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	379 493	161	526 894	157	-147 401	-28
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-143 237	-61	-190 601	-57	47 363	25
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré	2 028	1	1 647		381	23

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)	416 552	176	289 856	87	126 696	44
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)	770		740		30	4
Autres intérêts et produits assimilés (3)	88 077	37	60 047	18	28 030	47
Reprises sur prov., dépréciations, transferts	148 222	63	287 074	86	-138 852	-48
Différences positives de change	5 364	2			5 364	
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement	141 067	60	700 950	209	-559 883	-80
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	800 052	339	1 338 667	399	-538 616	-40
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.	195 759	83	148 222	44	47 538	32
Intérêts et charges assimilées (4)	33 280	14	2 693	1	30 587	
Différences négatives de change	1 474	1	2 076	1	-602	-29
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement	3 250	1	70 823	21	-67 573	-95
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	233 763	99	223 814	67	9 950	4
RÉSULTAT FINANCIER	566 288	240	1 114 854	333	-548 565	-49
RÉSULTAT COURANT avant impôts	421 023	178	922 606	275	-501 583	-54
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	1 205 947	510			1 205 947	
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	1 205 947	510			1 205 947	
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	1 180 327	500	500 000	149	680 327	136
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 180 327	500	500 000	149	680 327	136
RESULTAT EXCEPTIONNEL	25 620	11	-500 000	-149	525 620	105
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	33 768	14	15 738	5	18 030	115
TOTAL DES PRODUITS	2 242 254	949	1 674 961	500	567 293	34
TOTAL DES CHARGES	1 829 379	774	1 268 093	378	561 287	44
Bénéfice ou Perte	412 875	175	406 868	121	6 007	1

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

AMBC INVEST SAS

Société par Actions Simplifiée au capital de 1 008 353 euros
Siège social : 14, allée de la Poterie
91530 ST MAURICE MONTCOURONNE
749 904 611 RCS EVRY

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

R.Z. AUDIT

*17, rue Ferdinand Fabre
75015 PARIS*

Commissaire aux comptes
Membre de la Compagnie Régionale de
Paris

Aux associés,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société AMBC INVEST relatifs aux comptes clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Dans le cadre de notre appréciation des estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, nous avons été conduits à examiner le processus d'estimation de la valeur des titres de participation inscrits à l'actif du bilan.

Nous avons vérifié les données significatives utilisées et la valeur estimée de la société PHENICIE, notamment au regard de la quote-part des capitaux propres détenus, afin de pouvoir corroborer la valeur des titres inscrits à l'actif du bilan de la société à la clôture de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assuré que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, les commissaires aux comptes exercent leur jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- ✓ Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- ✓ Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- ✓ Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- ✓ Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclue à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- ✓ Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Paris, le 25 juin 2025

Le Commissaire aux comptes

R.Z. AUDIT

Denis ZAGO

Associé

Elodie DOMEIZEL

Signataire technique

Associée

BILAN - ACTIF

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Valeurs au 31/12/24			% de l'actif	Valeurs au 31/12/23	% de l'actif
	Val. Brutes	Amort. & dépr	Val. Nettes			
Capital souscrit non appelé						
ACTIF IMMOBILISÉ						
Immobilisations incorporelles						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Concessions, brevets et droits similaires	10 000	7 894	2 106		4 106	
Fonds commercial (1)						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles				8		9
Terrains	359 985	21 948	338 037		343 203	
Constructions	978 280	283 554	694 726		733 654	
Installations tech., matériel & outillages						
Autres immobilisations corporelles	38 759	24 240	14 519		12 077	
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations financières (2)				52		47
Participations	1 524 771		1 524 771		1 514 396	
Créances rattachées à des participations	2 889 347		2 889 347		1 581 424	
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés	2 298 249		2 298 249		2 370 253	
Prêts						
Autres immobilisations financières	1 341		1 341		1 341	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	8 100 732	337 637	7 763 095	60	6 560 453	57
ACTIF CIRCULANT						
Stocks et en-cours						
Matières premières et autres appro						
En-cours de production (biens et services)						
Produits intermédiaires et finis	6 500		6 500			
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes						
Créances						
Clients (3)	14 400		14 400		28 800	
Clients douteux, litigieux (3)						
Clients factures à établir (3)						
Autres créances (3)	23 912		23 912		12 731	
Capital souscrit - appelé non versé						
Valeurs mobilières de placement				30		31
Actions propres						
Autres titres	4 105 234	195 759	3 909 474		3 567 503	
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	1 135 601		1 135 601	9	1 370 503	12
Charges constatées d'avance (3)	36 205		36 205		49 220	
TOTAL ACTIF CIRCULANT	5 321 851	195 759	5 126 092	40	5 028 758	43
Charges à répartir sur plusieurs exercices						
Primes de remboursement des emprunts						
Ecarts de conversion actif						
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	13 422 584	533 396	12 889 187	100	11 589 211	100

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an (brut)
(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Valeurs au 31/12/24	% du passif	Valeurs au 31/12/23	% du passif
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 1 008 353)	1 008 353	8	1 008 353	9
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		1		1
Réserve légale	100 835		100 835	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	8 792 991	68	8 786 123	76
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	412 875	3	406 868	4
SITUATION NETTE	10 315 054	80	10 302 179	89
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	10 315 054	80	10 302 179	89
AUTRES FONDS PROPRES				
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	2 435 318	19	1 224 438	11
Emprunts et dettes financières diverses (3)	22 932		10 307	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Fournisseurs	4 720		4 027	
Fournisseurs, factures non parvenues	23 312		14 777	
Dettes fiscales et sociales	37 821		25 686	
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés				
Autres dettes				
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES	2 524 103	20	1 279 235	11
Écarts de conversion passif	50 030		7 798	
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	12 889 187	100	11 589 211	100

(1) Dont à plus d'un an
(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques
(3) Dont emprunts participatifs

1 125 735
1 398 369
1 053 646

1 098 779
180 456
982 832

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises			103 345	31	-103 345	-100
Production vendue (biens et services)	236 252	100	231 747	69	4 506	2
Montant net du chiffre d'affaires	236 252	100	335 092	100	-98 839	-29
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits	3		1 201		-1 198	-100
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	236 255	100	336 293	100	-100 038	-30
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises			7 000	2	-7 000	-100
Variation de stocks			88 111	26	-88 111	-100
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stocks						
Autres achats et charges externes	278 994	118	221 370	66	57 624	26
Impôts, taxes et versements assimilés	20 715	9	76 877	23	-56 161	-73
Salaires et traitements	21 000	9	57 745	17	-36 745	-64
Charges sociales	7 882	3	18 078	5	-10 197	-56
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	50 765	21	57 691	17	-6 926	-12
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.						
Dotations aux provisions						
Autres charges	137		22		115	520
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	379 493	161	526 894	157	-147 401	-28
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-143 237	-61	-190 601	-57	47 363	25
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré	2 028	1	1 647		381	23

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	% CA	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)	416 552	176	289 856	87	126 696	44
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)	770		740		30	4
Autres intérêts et produits assimilés (3)	88 077	37	60 047	18	28 030	47
Reprises sur prov., dépréciations, transferts	148 222	63	287 074	86	-138 852	-48
Différences positives de change	5 364	2			5 364	
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement	141 067	60	700 950	209	-559 883	-80
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	800 052	339	1 338 667	399	-538 616	-40
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.	195 759	83	148 222	44	47 538	32
Intérêts et charges assimilées (4)	33 280	14	2 693	1	30 587	
Différences négatives de change	1 474	1	2 076	1	-602	-29
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement	3 250	1	70 823	21	-67 573	-95
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	233 763	99	223 814	67	9 950	4
RÉSULTAT FINANCIER	566 288	240	1 114 854	333	-548 565	-49
RÉSULTAT COURANT avant impôts	421 023	178	922 606	275	-501 583	-54
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	1 205 947	510			1 205 947	
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	1 205 947	510			1 205 947	
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion						
Sur opérations en capital	1 180 327	500	500 000	149	680 327	136
Dot. amortissements, dépréciations, prov.						
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 180 327	500	500 000	149	680 327	136
RESULTAT EXCEPTIONNEL	25 620	11	-500 000	-149	525 620	105
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	33 768	14	15 738	5	18 030	115
TOTAL DES PRODUITS	2 242 254	949	1 674 961	500	567 293	34
TOTAL DES CHARGES	1 829 379	774	1 268 093	378	561 287	44
Bénéfice ou Perte	412 875	175	406 868	121	6 007	1

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

RZ AUDIT
Commissaire aux comptes

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 12 889 187,21 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 412 874,83 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 03/03/2025.

Aucun changement de méthode n'est intervenu par rapport à l'exercice précédent.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015, N° 2016-07 du 4 novembre 2016, N° 2017-01 du 5 mai 2017, N° 2017-03 du 3 novembre 2017, N° 2018-07 du 10 décembre 2018.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

RZ AUDIT

Commissaire aux comptes

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables est fondée sur la durée réelle d'utilisation.

Materiel de transport 4 ans
Mobilier 3 ans

Amortissements des biens décomposables :

Les biens décomposables sont amortis sur la durée réelle d'utilisation.

Agencement et Aménagement terrains 30 ans
Construction gros oeuvre 30 ans
Construction menuiserie electricité 20 ans
Construction moquette peinture 8 ans
Installations aménagements 5 ans

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

STOCKS

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Les stocks sont évalués selon leur coût d'achat et celui des frais accessoires.

Les stocks sont constitués des honoraires payés pour l'acquisition du terrain à construire.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations		
					suite à réévaluation	acquisitions	
INCORPOR	Frais d'établissement et de développement			TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles			TOTAL	10 000		
CORPORELLES	Terrains			359 985			
	Constructions	Sur sol propre		971 791			
		Sur sol d'autrui					
		Inst. générales, agencts & aménagts construct.		6 489			
	Installations techniques, matériel & outillage industriels						
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencts & aménagts divers				7 113	
		Matériel de transport		10 563			
		Matériel de bureau & mobilier informatique		21 084			
Emballages récupérables & divers							
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
TOTAL				1 369 912		7 113	
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence						
	Autres participations			3 095 820		1 565 503	
	Autres titres immobilisés			2 383 270		1 095 306	
	Prêts et autres immobilisations financières			1 341			
TOTAL				5 480 431		2 660 809	
TOTAL GENERAL				6 860 343		2 667 922	
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
				par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.		TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles		TOTAL			10 000	
CORPORELLES	Terrains					359 985	
	Constructions	Sur sol propre				971 791	
		Sur sol d'autrui					
		Inst. gal. agen. amé. cons				6 489	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.						
	Autres immos corporelles	Inst. gal. agen. amé. divers				7 113	
		Matériel de transport				10 563	
		Mat. bureau, inform., mobilier				21 084	
Emb. récupérables & divers							
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
TOTAL						1 377 024	
FINANCIERE:	Particip. évaluées par mise en équivalence						
	Autres participations		10 428	236 778	4 414 118		
	Autres titres immobilisés			1 180 327	2 298 249		
	Prêts & autres immob. financières				1 341		
TOTAL			10 428	1 417 105	6 713 708		
TOTAL GENERAL			10 428	1 417 105	8 100 732		

RZ AUDIT
Commissaire aux comptes

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A	SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		5 894	2 000		7 894
TOTAL		5 894	2 000		7 894
Terrains		16 782	5 166		21 948
Constructions	Sur sol propre	240 396	37 630		278 026
	Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.		4 230	1 298		5 528
Inst. techniques matériel et outil. industriels					
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.		277		277
	Matériel de transport	3 169	2 113		5 281
	Mat. bureau et informatiq., mob.	16 401	2 281		18 682
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		280 978	48 765		329 743
TOTAL GENERAL		286 872	50 765		337 637

CADRE B	VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES						
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.	Sur sol propre						
	Sur sol autrui						
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div						
	Matériel transport						
	Mat. bureau mobilier inf.						
	Emballages réc. divers						
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					

RZ AUDIT

Commissaire aux comptes

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Détermination de la valeur actuelle

MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS				
SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Immobfs financières				
Titres mis en équivalence				
Titres de participations				
Autres	13 017		13 017	
TOTAL	13 017		13 017	
Stocks				
Créances				
Valeurs mobilières de placement	135 205	195 759	135 205	195 759
TOTAL GÉNÉRAL	148 222	195 759	148 222	195 759

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CRÉDIT-BAIL

	Valeur d'origine	AMORTISSEMENTS		Valeur résiduelle
		Antérieurs	Dotations exercice	
Autres immobs incorporelles	322 261	41 093	64 452	216 716
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels et outillages				
Autres immobs corporelles				
Immobilisations en cours				
TOTAL	322 261	41 093	64 452	216 716

	REDEVANCES PAYÉES		
	Cumuls exercice antérieurs	Exercice	Total
Autres immobs. incorporelles	81 915	55 602	137 517
Terrains			
Constructions			
Inst. matériels et outillages			
Autres immobs. corporelles			
Immobilisations en cours			
TOTAL	81 915	55 602	137 517

	VALEUR RESTANT À PAYER				VALEUR RÉSIDUELLE			
	à 1an au plus	à + 1an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total	à 1an au plus	à + 1an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total
Autres immobs. incorpor.	55 602	126 861		182 462	152 264	169 997		322 261
Terrains								
Constructions								
Inst. matériels, outillages								
Autres immobs. corpor.								
Immobilisations en cours								
TOTAL	55 602	126 861		182 462	152 264	169 997		322 261

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

FILIALES ET PARTICIPATIONS				
Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
AMBC IMMO SUD - 14 ALLEE DE LA POTERIE 91530 ST MAUR	10 000	-252 656	97	-79 445
2S ENERGIES - 860 CHEMIN DE NARON 83270 SAINT-CYR-S	10 000		70	
AMBC MOTORS - 14 ALLÉE DE LA POTERIE 91530 SAINT-MA	10 000	-14 486	99	-14 486
FONCIERE A2B - 14 ALLEE DE LA POTERIE 91530 SAINT-MA	500		75	
PHENICIE - 15 BD DU GENERAL DE GAULLE 92120 MONTRO	2 116 876	6 019 757	71	1 489 321
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
AMBC CHATOU - 14 ALLEE DE LA POTERIE 91530 ST MAURIC	10 000	-23 422	20	-23 422
FONCIERE AMBC - 14 ALLEE DE LA POTERIE 91530 SAINT-M	1 000		10	
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
AMBC US INC - 2020 N BAYSHORE DRIVE APT 2408 33100 M			100	
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises				
Matières premières				
Autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits		6 500		6 500
TOTAL		6 500		6 500

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	2 889 347		2 889 347
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	1 341		1 341
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	14 400	14 400	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres coll. publiques	13 312	13 312	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	10 600	10 600	
	Charges constatées d'avance	36 205	36 205	
	TOTAUX	2 965 205	74 517	2 890 688
Renvois	(1) Montant			
	(2) des			
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			

VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur d'achat des valeurs mobilières de placement s'élève à 3 205 233,53€.
Une provision pour dépréciation a été comptabilisée lorsque la valeur au 31/12/2024 est inférieur à la valeur d'achat. Cette provision s'élève à 195 759,39€.
Ces titres de placement peuvent être évalué à 3 520 768,16€.

	Valeur historique	Valeur liquidative	Gains latents	Pertes latentes
503100 - BMM compte titres	1 145 998,05	1 328 215,08	223 672,68	41 455,65
503120 - NATIXIS EURO US ESG	96 714,00	119 005,20	22 291,20	
503130 - BMM BNPP IS TARN EURO CMS	300 000,00	251 490,00		48 510,00
503200 - NEUFLIZE compte titres	448 595,00	444 039,00	87 870,00	92 426,00
503300 - SG compte titres	1 093 926,48	1 261 641,57	169 823,24	2 108,15
503400 - CIC compte titres	120 000,00	116 377,31	7 636,90	11 259,59
TOTAL	3 205 233,53	3 520 768,16	511 294,02	195 759,39

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées	Avec lesquelles la sté a un lien de participation
Immobilisations financières		
Participations		1 524 771
Créances rattachées à des participations		2 889 347
Prêts		
Autres titres immobilisés	3 475	
Autres immobilisations financières		
Total des immobilisations	3 475	4 414 118
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances		
Créances clients et comptes rattachés	14 400	
Autres créances		
Capital souscrit appelé, non versé		
Total des créances	14 400	
Disponibilités		
Total des disponibilités		
Dettes		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établiss. de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur cdes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total des dettes		
Chiffre d'affaires	144 000	
Produits		
Produits de participations	770	416 552
Autres produits financiers		2 028

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	36 205
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	36 205

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	23 214
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	32 560
TOTAL	55 774

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	1 008 353	1
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	1 008 353	1

AFFECTATION DU RÉSULTAT

TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT (Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés)		
Report à nouveau de l'exercice précédent		8 786 123
Résultat de l'exercice précédent		406 868
Prélèvements sur les réserves (à détailler)		
Total des prélèvements sur les réserves		
TOTAL DES ORIGINES		9 192 991
Affectations aux réserves	- Réserves légales - Autres réserves	
Dividendes		400 000
Autres répartitions		
Report à nouveau		8 792 991
TOTAL DES AFFECTATIONS		9 192 991

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes	à 1 an max. à l'origine	2 614	2 614		
etbs de crédit (1)	à plus d' 1 an à l'origine	2 432 705	1 306 970	707 883	417 851
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)		10 205	10 205		
Fournisseurs & comptes rattachés		28 032	28 032		
Personnel & comptes rattachés		1 178	1 178		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux		2 105	2 105		
Etat &	Impôts sur les bénéfices	18 028	18 028		
autres	Taxe sur la valeur ajoutée	16 188	16 188		
collectiv.	Obligations cautionnées				
publiques	Autres impôts, tax & assimilés	322	322		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés					
Groupe & associés (2)		12 727	12 727		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)					
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		2 524 103	1 398 369	707 883	417 851
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	1 300 000			
	Emprunts remboursés en cours d'exer.	161 606			
	(2) Montant divers emprunts, dett/associés				

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CHARGES À PAYER	
CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 614
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	23 312
Dettes fiscales et sociales	1 652
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	27 578

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

1001608 - SAS AMBC INVEST

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ENGAGEMENTS DONNÉS

Le prêt contracté en 06/2017 de 130 000 € est un prêt hypothécaire.
Le prêt contracté en 08/2017 de 100 000 € est un prêt hypothécaire.