

B.D.L. PROMOTION
Société par actions simplifiée
au capital de 80 000 euros
Siège social : 204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON
325 090 678 RCS LYON

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2025

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DÉCEMBRE 2024

DEUXIEME RESOLUTION

Affectation du résultat

L'assemblée générale décide d'affecter la totalité du bénéfice de l'exercice s'élevant à 126 875,06 euros au poste des autres réserves.

Rappel des dividendes distribués

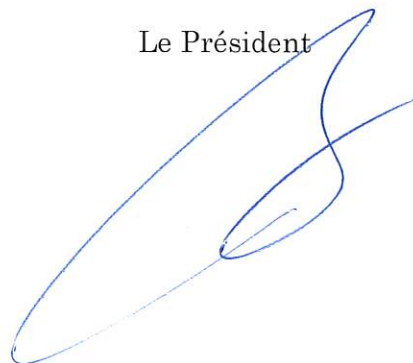
L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

Exercices clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
31 décembre 2023	728 571		
31 décembre 2022	0		
31 décembre 2021	0		

Cette résolution mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme,

Le Président

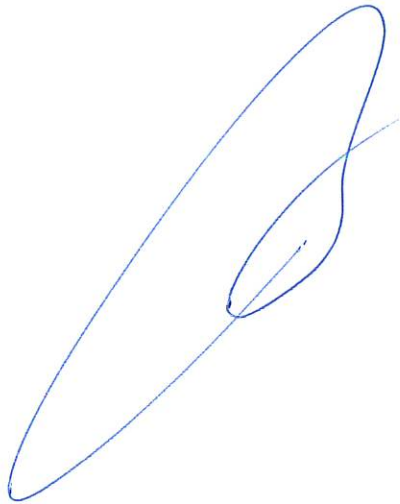


SAS BDL PROMOTION

204 Avenue FRANKLIN ROOSEVELT

69500 BRON
FRANCE

Plaquette du **01/01/2024** au **31/12/2024**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, elongated loop on the left and a smaller, more complex loop on the right, connected by a thin line.

COMPTES ANNUELS

- BILAN ACTIF -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N			N-1
	Brut	Amort. et	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles (1)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	40 943	18 538	22 404	24 272
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	393 562	279 242	114 320	202 462
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations évaluées selon méthode équivalence				
Autres participations	1 656 161	550 000	1 106 161	1 106 811
Créances rattachées à participations	6 253 719		6 253 719	5 815 746
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	8 557		8 557	8 557
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	8 352 941	847 781	7 505 161	7 157 848
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	241 182		241 182	376 985
Autres créances	634 648		634 648	209 965
Capital souscrit et appelé, non versé				
Trésorerie				
Valeurs mobilières de placement				938 792
Disponibilités	377 008		377 008	300 741
Comptes de régularisation				
Charges constatées d'avance	4 363		4 363	4 313
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 257 202		1 257 202	1 830 796
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL ACTIF GENERAL	9 610 144	847 781	8 762 363	8 988 644
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

- BILAN PASSIF -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (dont versé: 80 000,00)	80 000	80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	8 000	8 000
Réserves statutaires ou contractuelles	7 880 740	8 431 535
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	126 875	177 776
Situation Nette	8 095 615	8 697 311
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	8 095 615	8 697 311
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	75 335	97 059
Emprunts et dettes financières divers (3)	58 509	70 730
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	16 905	19 545
Dettes fiscales et sociales	90 946	97 390
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	425 053	6 609
Comptes de régularisation		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	666 748	291 333
Ecarts de conversion passif		
TOTAL PASSIF GENERAL	8 762 363	8 988 644
Renvois :		
(1) Dettes :		
à plus d'un an	51 998,00	75 335,00
à moins d'un an	614 750,00	215 998,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

- COMPTE DE RESULTAT -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

			N	N-1
Produits d'exploitation	France	Export		
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens				
Production vendue - services	303 584		303 584	884 887
Chiffre d'affaires net	303 584		303 584	884 887
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			7 171	9 214
Autres produits			3 013	6 451
Total des produits d'exploitation I (1)			313 768	900 552
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes (3)			347 627	378 336
Impôts, taxes et versements assimilés			21 505	19 457
Salaires et traitements			167 387	423 898
Charges sociales			67 264	73 333
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortiss...			42 613	49 599
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provisio...				
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux provisi...				
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux prov...				
Autres charges			4 442	72 289
Total des charges d'exploitations II (2)			650 837	1 016 913
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			-337 069	-116 361
Opérations en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée III			562 235	6 284
Perte supportée ou bénéfice transféré IV			423 360	8 753
Produits Financiers				
Produits financiers de participations (5)			329 955	276 174
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobil...				
Autres intérêts et produits assimilés (5)			19 410	31 779
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total des produits financiers (V)			349 365	307 953

- COMPTE DE RESULTAT -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
Charges Financières		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées (6)	8 479	11 279
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières (VI)	8 479	11 279
RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)	340 886	296 674
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	142 691	177 844
Produits Exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	32 650	1 649
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total des produits Exceptionnels VI	32 650	1 649
Charges Exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	420	68
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	48 046	1 649
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Total des charges exceptionnelles VII	48 466	1 717
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)	-15 816	-68
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
BENEFICE OU PERTE	126 875	177 776
Renvois:		
(1) dont produits d'exploitation sur exercices antérieurs :		
(2) dont charges d'exploitations sur exercices antérieurs :		
(3) dont crédit-bail mobilier :	21 102,00	39 009,00
(3) dont crédit-bail immobilier :		
(5) dont produits concernant les entreprises liées :		
(6) dont intérêts concernant les entreprises liées :		

ANNEXE COMPTABLE

BDL PROMOTION

Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024, dont le total est de 8 762 363€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice net comptable de 126 875€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Faits caractéristiques de l'exercice :

Évènements principaux :

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement n° 2023-08 du 22 novembre 2023 modifiant le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement desdits comptes annuels.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après.

INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT :

ACTIF

Immobilisations :

- Immobilisations Corporelles et Incorporelles :

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition sont rattachés au coût d'acquisition.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables :
- immobilisations non décomposables :

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations. Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue. Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

- Principaux Mouvements de l'exercice :

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebut	Valeur brute fin exercice
Frais établissement et développement	-	-	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	40 943	-	-	-	-	40 943
Total Immobilisations Incorporelles (I)	40 943	-	-	-	-	40 943

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Terrain	-	-	-	-	-	-
Constructions	-	-	-	-	-	-
Installations techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	-	-	-
Installations générales, agencements, aménagements divers	177 341	-	-	-	-	177 341
Matériel de transport	241 423	-	-	-	53 996	187 427
Matériel de bureau et informatique, mobilier	28 794	-	-	-	-	28 794
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	-	-	-	-
Total Immobilisations Corporelles (II)	447 558	-	-	-	53 996	393 562

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Participation évaluées par mise en équivalences	-	-	-	-	-	-
Autres participations	7 472 557	-	437 973	-	650	7 909 880
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	8 557	-	-	-	-	8 557
Total Immobilisations Financières (III)	7 481 115	-	437 973	-	650	7 918 437
TOTAUX (I+II+III)	7 969 615	-	437 973	-	54 646	8 352 941

- Amortissements :

Amortissements	Début exercice	+ Amortissement	- Reprise	Fin exercice
Frais établissement et développement	-	-	-	-
Fonds commercial	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	16 671	1 867	-	18 538
Total Amortissement. inorporelles (Total I)	16 671	1 867	-	18 538
Terrains	-	-	-	-
Constructions sur sol propre	-	-	-	-
Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-
Constructions inst. générales, agencts, amén. constr.	-	-	-	-
Instal. techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	-
Autres immo. corp.- Inst. générales, agencts, aménag. divers	163 956	2 111	-	166 066
Autres immo. corp.- Matériel de transport	53 676	37 755	6 600	84 832
Autres immo. corp.- Matériel de bureau et inform., mobilier	27 465	880	-	28 344
Autres immo. corp - Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
Total Amortissement. Corporelles (Total II)	245 096	40 746	6 600	279 242
TOTAUX	261 767	42 613	6 600	297 781

- Durées d'amortissement :

Immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire / Dégressif	N/A
Matériel et Outillage	Linéaire / Dégressif	N/A
Matériel de Transport	Linéaire / Dégressif	5 ans
Matériel de Bureau	Linéaire / Dégressif	3 ans
Mobilier	Linéaire / Dégressif	5 ans
Installations générales	Linéaire / Dégressif	5 à 10 ans

- Dépréciation Actif Immobilisé :

Dépréciation Actif Immobilisé	Début exercice	+ Dotaton	- Reprise	Fin exercice
Incorporelles	-	-	-	-
Corporelles	-	-	-	-
Titres mis en équivalence	-	-	-	-
Titres de participation	550 000	-	-	550 000
Autres immo. financières	-	-	-	-
TOTAUX	550 000	-	-	550 000

- Immobilisations Financières :

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré. Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice. Les coûts des frais accessoires relatifs à l'acquisition de ces immobilisations n'ont pas été intégrés dans les valeurs immobilisées.

Immobilisations Financières	Valeur brute Début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/Rebuts	Valeur Brute Fin exercice
Participations évaluées (méthode équivalence)	-	-	-	-	-	-
Autres participations	7 472 557	-	437 973	-	650	7 909 880
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts & Autres Immo financières	8 557	-	-	-	-	8 557
TOTAUX	7 481 115	-	437 973	-	650	7 918 437

- Filiales et Participations :

Voir annexe ci-dessous

Dépréciations Actif :

Dépréciation Actif	Début exercice	+ Dépréciation	- Reprise	Fin exercice
Stocks et encours	-	-	-	-
Clients et comptes rattachés	-	-	-	-
Autres Actifs	-	-	-	-
TOTAUX	-	-	-	-

Produits à Recevoir :

Produits à recevoir		Montant
<i>Autres Produits</i>	Facture à Établir	40 197
	RRR à obtenir, Avoir à Recevoir	-
	Personnel	-
	Sécurité Sociale	-
	État	-
	Divers	562 235
TOTAL		602 432

État des Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances	Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations	6 253 719	-	6 253 719
Prêts	-	-	-
Autres immobilisations financières	8 557	-	8 557
Clients douteux ou litigieux	-	-	-
Autres créances clients	241 182	241 182	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée	-	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-	-	-
<i>État et collectivités Publiques</i>	Impôts sur les bénéfices	-	-
	Taxe sur la valeur ajoutée	1 934	1 934
	Autres impôts et taxes	-	-
	Divers	-	-
Groupe et associés	-	-	-
Débiteurs divers	632 714	632 714	-
Charges constatées d'avance	4 363	4 363	-
TOTAUX	7 142 470	880 194	6 262 276
<i>Prêts accordés en cours d'exercice</i>	-	-	-
<i>Remboursements obtenus en cours d'exercice</i>	-	-	-
<i>Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)</i>	-	-	-

Valeur Mobilières de placement et trésorerie :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Trésorerie	N	N-1
Valeur mobilière de placement (VMP)	-	938 792
Banques	377 008	300 741
TOTAL	377 008	1 239 533

Charges Constatées d'Avance :

Libellé	Exploitation	Financier	Exceptionnel
X5 PHB	1 758,48		
CM CIC MUTUALEASE	2 158,36		
CREDIPAR 5008	446,61		

PASSIF

Capitaux propres :

Composition du capital social	Nombre	Valeur nominale
Actions ou parts composant le capital social au début de l'exercice	1 000	80,00
Actions ou parts émises pendant l'exercice	0	
Augmentation de la valeur nominale des parts ou actions		0
Actions ou parts composant le capital social en fin d'exercice	1 000	80,00

Libellé	Solde ouverture	Affectation résultat	+ Variations	- Variations	Solde clôture
Capital Social	80 000				80 000
Réserve légale	8 000				8 000
Réserves statutaires, contractuelles	8 431 535			550 7945	7 880 740
Réserves réglementées	-				-
Autres réserves	-				-
Report à nouveau	-				-
Résultat de l'exercice	177 776	-177 776	126 875		126 875

État des Dettes :

Évaluation des dettes : Les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine	75 335	23 337	51 998	-
Emprunts et dettes financières divers	55 050	55 050	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	16 905	16 905	-	-
Personnel et comptes rattachés	5 318	5 318	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	12 167	12 167	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
T.V.A	71 826	71 826	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	1 635	1 635	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	3 459	3 459	-	-
Autres dettes	425 053	425 053	-	-
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAUX	666 748	614 750	51 998	-
<i>Dont Emprunts souscrits en cours d'exercice</i>	-			
<i>Dont Emprunts remboursés en cours d'exercice</i>	21 725			
<i>Dont Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques</i>	3 459			

Charges à Payer :

Charges à Payer		Montant
<i>Congés payés</i>	Congés payés	5 318
	Charges sociales	2 146
	Charges fiscales	-
<i>Intérêts Courus</i>	Emprunts et Dettes	-
	Dettes participations Groupes	-
	Dettes participations Hors Groupe	-
	Dettes sociétés en participation	-
	Fournisseurs	-
	Associés	-
	Banques	-
	Concours bancaires courants	-
<i>Autres Charges</i>	Factures à recevoir	11 604
	Remise Rabais Ristournes, Avoir à établir	-
	Participations des salariés	-
	Personnel	-
	Organismes Sociaux	-
	Autres charges fiscales	944
	Divers	423 360
TOTAL	443 372	

COMPTE DE RÉSULTAT**Chiffre d'affaires :**

	CA HT France	CA HT Export	CA HT Total
Marchandises	-	-	-
Production de biens	-	-	-
Productions de services	303 584	-	303 584
Chiffre d'affaires total	303 584	-	303 584

Transferts de charges :

	Exercice N	Exercice N-1
Transferts de charges	7 171	9 214

Résultat Financier :

	Exercice N	Exercice N-1
Produits Financiers de Participations	329 955	276 174

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	-	-
Autres intérêts et produits assimilés	19 410	31 779
Reprises sur provisions et transferts de charges	-	-
Différences positives de change	-	-
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total Produits Financiers	349 365	307 953
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	-	-
Différence négative de changes sur les créances et dettes financières	-	-
Intérêts et charges assimilées	8 479	11 279
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total charges financières	8 479	11 279
Résultat financier	340 886	296 674

Résultat Exceptionnel :

	Exercice N	Exercice N-1
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	-	-
Produits Exceptionnels sur opération en capital	32 650	1 649
Reprise pour provisions pour risques et charges	-	-
Total produits exceptionnels	32 650	1 649
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	420	68
Charges Exceptionnelle sur opération en capital	48 046	1 649
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	-	-
Total charges exceptionnelles	48 466	1 717
Résultat exceptionnel	-15 816	-68

Impôts sur les sociétés :

	Avant IS	Impôt Taux Réduit	Impôt Taux Normal	Résultat Net
Résultat Courant	142 691			
Résultat Exceptionnel	-15 816			
TOTAUX	126 875	-	-	126 875

BDL PROMOTION - Tableau des filiales et participations - Exercice 2024

	Information Financières	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur Comptable des titres détenus Brute	Valeur Comptable des titres détenus Nette	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés	Montant des cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	QP des résultats BDL PROMOTION	Observations	Associés
1, Filiales détenues à plus de 50%													
SARL ETABLISSEMENTS OLAGNON, 15 rue Marcelin Berthelot 69160 SAINT-FONS, 957 524 457 RCS LYON		405	-1553	100	1650000	1100000	207419	0	29781	-14293	0		Aucun
SCI 130 COURS ALBERT THOMAS, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 528 789 308 RCS LYON		180	78260	100	180	180	992	0	73100	78260	78260		Aucun
SCI DU 204, 204 avenue Franklin Roosevelt 69500 BRON, 853 839 082 RCS LYON		2520	27335	100	0	0	0	0	38944	13189	13189	Détention en usufruit à 100%	Nus-propriétaires
SCCV RESIDENCE GRAND PERRON, 204 avenue F.Roosevelt 69500 BRON 798 005 187 RCS LYON		1000	-160171	70	700	700	-13586	0	0	-160171	-112120		RPI à 15% et HFP à 15%
SNC LES FERMES DE SAINT GERVAIS, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 453 506 404 RCS LYON		180	-47212	66,66	120	120	44325	0	5000	-1994	-1329		RPI à 33,33%
SNC BELLEVUE VOURLES 2020, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 569 257 RCS LYON		1000	-141027	65	650	650	630883	0	0	-53937	-35059		RPI à 35%
SCCV BERTHELOT SAINT-FONS 2019, 204 avenue F.Roosevelt 69500 BRON, 848 543 328 RCS LYON		1000	-41514	65	650	650	-41464	0	0	-12499	-8124		RPI à 20% et RCI à 15%
SCCV RELAIS SAINT BONNET 2020, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 546 495 RCS LYON		1000	-40036	65	650	650	162853	0	0	-16259	-10568		RPI à 35%
SCCV GRAMMONT CHERUY 2019, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 548 236 RCS LYON		1000	731704	65	650	650	2444051	0	16935968	934512	607433		RPI à 35%
SNC 2 FRERES VILLEURBANNE 2019, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 848 542 106 RCS LYON		1000	-287753	65	650	650	918974	0	867430	-135759	-88243		RPI à 20% et RCI à 15%
SCCV PAUL BERT VENISSIEUX 2020, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 883 081 580 RCS LYON		1000	-109529	65	650	650	413763	0	0	-36121	-23479		RPI à 35%
SCCV PRAZ-SUR-ARLY CENTRE 2022, 204 avenue F.Roosevelt 69500 BRON 911 570 240 RCS LYON		1000	-102896	61	610	610	908778	0	0	-84561	-51582		RPI à 29% et Voltaire Invest à 10%
SNC ORNEX VIE DU MARAIS 2022, 204 avenue F.Roosevelt 69500 BRON 919 343 095 RCS LYON		1000	-56186	65	650	650	495056	0	0	-29396	-19107		RPI à 35%
SCCV VERNONNEX COUDRYS 2022, 204 avenue F.Roosevelt 69500 BRON 920 145 760 RCS LYON												Cession parts 09/2024	
2, Participations (détenues entre 10 et 50%)													
NEANT													
3, Participations (détenues à moins de 10%)													
SCI BAYARD STUDIUM, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 531 482 396 RCS LYON		180	158483	0,55556%	1	1	26624	0	316410	158483	880		2B Foncier

B.D.L. PROMOTION
Société par Actions Simplifiée
204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON

***RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS***

Exercice clos le 31 décembre 2024

B.D.L. PROMOTION

Société par Actions Simplifiée
204 avenue Franklin Roosevelt
69500 BRON

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'assemblée générale de la société B.D.L. PROMOTION

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de société B.D.L. PROMOTION relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice :

- Aucune provision pour risque n'est comptabilisée à la clôture de l'exercice 2024 pour les litiges en cours. Dans le cadre de notre appréciation des estimations significatives retenues, nos travaux ont consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent l'appréciation des risques, à consulter les dossiers des avocats et les jugements, à échanger avec la direction sur ces dossiers.
- Dans le cadre de l'appréciation des principes comptables appliqués, nous avons vérifié la correcte application des règles de comptabilisation des produits financiers ainsi que la quote-part de résultat des sociétés civiles de construction-vente, filiales de votre société et de l'absence de risque de recouvrement des avances accordées à ces entités.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiements prévues à l'article D. 441-6 du code de commerce, pris en application de l'article L. 441-6-1 dudit code, ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

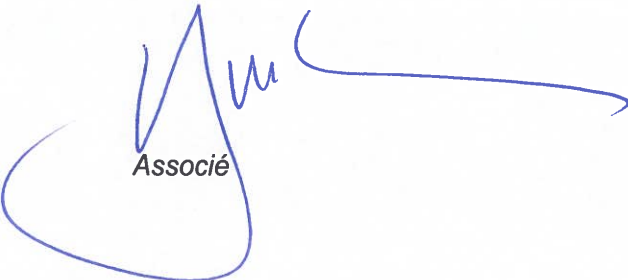
- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Villeurbanne, le 25 juin 2025
Le commissaire aux comptes

IN EXTENSO AUVERGNE RHONE ALPES

Jacques BOURBON



Associé

Pièces annexées : Bilan, Compte de résultat, Annexe

**COMPTES ANNUELS
AU 31 DÉCEMBRE 2024**

- BILAN ACTIF -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N		Net	N-1
	Brut	Amort. et		
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé				
Immobilisations incorporelles (1)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	40 943	18 538	22 404	24 272
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	393 562	279 242	114 320	202 462
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations évaluées selon méthode équivalence				
Autres participations	1 656 161	550 000	1 106 161	1 106 811
Créances rattachées à participations	6 253 719		6 253 719	5 815 746
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	8 557		8 557	8 557
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	8 352 941	847 781	7 505 161	7 157 848
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	241 182		241 182	376 985
Autres créances	634 648		634 648	209 965
Capital souscrit et appelé, non versé				
Trésorerie				
Valeurs mobilières de placement				938 792
Disponibilités	377 008		377 008	300 741
Comptes de régularisation				
Charges constatées d'avance	4 363		4 363	4 313
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 257 202		1 257 202	1 830 796
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL ACTIF GENERAL	9 610 144	847 781	8 762 363	8 988 644
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

- BILAN PASSIF -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (dont versé: 80 000,00)	80 000	80 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	8 000	8 000
Réserves statutaires ou contractuelles	7 880 740	8 431 535
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	126 875	177 776
Situation Nette	8 095 615	8 697 311
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	8 095 615	8 697 311
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	75 335	97 059
Emprunts et dettes financières divers (3)	58 509	70 730
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	16 905	19 545
Dettes fiscales et sociales	90 946	97 390
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	425 053	6 609
Comptes de régularisation		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	666 748	291 333
Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF GENERAL	8 762 363	8 988 644
Renvois :		
(1) Dettes :		
à plus d'un an	51 998,00	75 335,00
à moins d'un an	614 750,00	215 998,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

- COMPTE DE RESULTAT -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

		N	N-1
Produits d'exploitation			
	France		
	Export		
Ventes de marchandises			
Production vendue - biens			
Production vendue - services	303 584	303 584	884 887
	Chiffre d'affaires net	303 584	884 887
Production stockée			
Production immobilisée			
Subventions d'exploitation			
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges		7 171	9 214
Autres produits		3 013	6 451
	Total des produits d'exploitation I (1)	313 768	900 552
Charges d'exploitation			
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			
Variation de stock (marchandises)			
Achats de matières premières et autres approvisionnements			
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			
Autres achats et charges externes (3)		347 627	378 336
Impôts, taxes et versements assimilés		21 505	19 457
Salaires et traitements		167 387	423 898
Charges sociales		67 264	73 333
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortiss...		42 613	49 599
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provisio...			
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux provisi...			
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux prov...			
Autres charges		4 442	72 289
	Total des charges d'exploitations II (2)	650 837	1 016 913
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)		-337 069	-116 361
Opérations en commun			
Bénéfice attribué ou perte transférée III		562 235	6 284
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		423 360	8 753
Produits Financiers			
Produits financiers de participations (5)		329 955	276 174
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobil...			
Autres intérêts et produits assimilés (5)		19 410	31 779
Reprises sur provisions et transferts de charges			
Différences positives de change			
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			
	Total des produits financiers (V)	349 365	307 953

- COMPTE DE RESULTAT -

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
Charges Financières		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées (6)	8 479	11 279
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières (VI)	8 479	11 279
RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)	340 886	296 674
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	142 691	177 844
Produits Exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	32 650	1 649
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Total des produits Exceptionnels VI	32 650	1 649
Charges Exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	420	68
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	48 046	1 649
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Total des charges exceptionnelles VII	48 466	1 717
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)	-15 816	-68
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
BENEFICE OU PERTE	126 875	177 776
Renvois:		
(1) dont produits d'exploitation sur exercices antérieurs :		
(2) dont charges d'exploitations sur exercices antérieurs :		
(3) dont crédit-bail mobilier :	21 102,00	39 009,00
(3) dont crédit-bail immobilier :		
(5) dont produits concernant les entreprises liées :		
(6) dont intérêts concernant les entreprises liées :		

BDL PROMOTION

Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024, dont le total est de 8 762 363€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice net comptable de 126 875€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Faits caractéristiques de l'exercice :

Évènements principaux :

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement n° 2023-08 du 22 novembre 2023 modifiant le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement desdits comptes annuels.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après.

INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT :

ACTIF

Immobilisations :

- Immobilisations Corporelles et Incorporelles :

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition sont rattachés au coût d'acquisition.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables :
- immobilisations non décomposables :

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations. Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue. Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

- Principaux Mouvements de l'exercice :

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Frais établissement et développement	-	-	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	40 943	-	-	-	-	40 943
Total Immobilisations Incorporelles (I)	40 943	-	-	-	-	40 943

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Terrain	-	-	-	-	-	-
Constructions	-	-	-	-	-	-
Installations techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	-	-	-
Installations générales, agencements, aménagements divers	177 341	-	-	-	-	177 341
Matériel de transport	241 423	-	-	-	53 996	187 427
Matériel de bureau et informatique, mobilier	28 794	-	-	-	-	28 794
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	-	-	-	-
Total Immobilisations Corporelles (II)	447 558	-	-	-	53 996	393 562

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Participation évaluées par mise en équivalences	-	-	-	-	-	-
Autres participations	7 472 557	-	437 973	-	650	7 909 880
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	8 557	-	-	-	-	8 557
Total Immobilisations Financières (III)	7 481 115	-	437 973	-	650	7 918 437
TOTAUX (I+II+III)	7 969 615	-	437 973	-	54 646	8 352 941

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

- Amortissements :

Amortissements	Début exercice	+ Amortissement	- Reprise	Fin exercice
Frais établissement et développement	-	-	-	-
Fonds commercial	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	16 671	1 867	-	18 538
Total Amortissement. incorporelles (Total I)	16 671	1 867	-	18 538
Terrains	-	-	-	-
Constructions sur sol propre	-	-	-	-
Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-
Constructions inst. générales, agencts, amén. constr.	-	-	-	-
Instal. techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	-
Autres immo. corp.- Inst. générales, agencts, aménag. divers	163 956	2 111	-	166 066
Autres immo. corp.- Matériel de transport	53 676	37 755	6 600	84 832
Autres immo. corp.- Matériel de bureau et inform., mobilier	27 465	880	-	28 344
Autres immo. corp - Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
Total Amortissement. Corporelles (Total II)	245 096	40 746	6 600	279 242
TOTAUX	261 767	42 613	6 600	297 781

- Durées d'amortissement :

Immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire / Dégressif	N/A
Matériel et Outillage	Linéaire / Dégressif	N/A
Matériel de Transport	Linéaire / Dégressif	5 ans
Matériel de Bureau	Linéaire / Dégressif	3 ans
Mobilier	Linéaire / Dégressif	5 ans
Installations générales	Linéaire / Dégressif	5 à 10 ans

- Dépréciation Actif Immobilisé :

Dépréciation Actif Immobilisé	Début exercice	+ Dotations	- Reprise	Fin exercice
Incorporelles	-	-	-	-
Corporelles	-	-	-	-
Titres mis en équivalence	-	-	-	-
Titres de participation	550 000	-	-	550 000
Autres immo. financières	-	-	-	-
TOTAUX	550 000	-	-	550 000

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

• Immobilisations Financières :

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré. Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice. Les coûts des frais accessoires relatifs à l'acquisition de ces immobilisations n'ont pas été intégrés dans les valeurs immobilisées.

Immobilisations Financières	Valeur brute Début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/Rebuts	Valeur Brute Fin exercice
Participations évaluées (méthode équivalence)	-	-	-	-	-	-
Autres participations	7 472 557	-	437 973	-	650	7 909 880
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts & Autres Immo financières	8 557	-	-	-	-	8 557
TOTAUX	7 481 115	-	437 973	-	650	7 918 437

• Filiales et Participations :

Voir annexe ci-dessous

Dépréciations Actif :

Dépréciation Actif	Début exercice	+ Dépréciation	- Reprise	Fin exercice
Stocks et encours	-	-	-	-
Clients et comptes rattachés	-	-	-	-
Autres Actifs	-	-	-	-
TOTAUX	-	-	-	-

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Produits à Recevoir :

Produits à recevoir		Montant
Autres Produits	Facture à Établir	40 197
	RRR à obtenir, Avoir à Recevoir	-
	Personnel	-
	Sécurité Sociale	-
	État	-
	Divers	562 235
TOTAL		602 432

État des Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances	Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations	6 253 719	-	6 253 719
Prêts	-	-	-
Autres immobilisations financières	8 557	-	8 557
Clients douteux ou litigieux	-	-	-
Autres créances clients	241 182	241 182	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée	-	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-	-	-
État et collectivités Publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-
	Taxe sur la valeur ajoutée	1 934	1 934
	Autres impôts et taxes	-	-
	Divers	-	-
Groupe et associés	-	-	-
Débiteurs divers	632 714	632 714	-
Charges constatées d'avance	4 363	4 363	-
TOTAUX	7 142 470	880 194	6 262 276
Prêts accordés en cours d'exercice	-	-	-
Remboursements obtenus en cours d'exercice	-	-	-
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	-	-	-

BDL PROMOTION
du 01/01/2024 au 31/12/2024

Valeur Mobilières de placement et trésorerie :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Trésorerie	N	N-1
Valeur mobilière de placement (VMP)	-	938 792
Banques	377 008	300 741
TOTAL	377 008	1 239 533

Charges Constatées d'Avance :

Libellé	Exploitation	Financier	Exceptionnel
X5 PHB	1 758,48		
CM CIC MUTUALEASE	2 158,36		
CREDIPAR 5008	446,61		

PASSIF

Capitaux propres :

Composition du capital social	Nombre	Valeur nominale
Actions ou parts composant le capital social au début de l'exercice	1 000	80,00
Actions ou parts émises pendant l'exercice	0	
Augmentation de la valeur nominale des parts ou actions		0
Actions ou parts composant le capital social en fin d'exercice	1 000	80,00

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Libellé	Solde ouverture	Affectation résultat	+	-	Solde clôture
			Variations	Variations	
Capital Social	80 000				80 000
Réserve légale	8 000				8 000
Réserves statutaires, contractuelles	8 431 535			550 7945	7 880 740
Réserves réglementées	-				-
Autres réserves	-				-
Report à nouveau	-				-
Résultat de l'exercice	177 776	-177 776	126 875		126 875

État des Dettes :

Évaluation des dettes : Les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine	75 335	23 337	51 998	-
Emprunts et dettes financières divers	55 050	55 050	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	16 905	16 905	-	-
Personnel et comptes rattachés	5 318	5 318	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	12 167	12 167	-	-
Impôts sur les bénéficiaires	-	-	-	-
T.V.A	71 826	71 826	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	1 635	1 635	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	3 459	3 459	-	-
Autres dettes	425 053	425 053	-	-
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAUX	666 748	614 750	51 998	-
<i>Dont Emprunts souscrits en cours d'exercice</i>	-			
<i>Dont Emprunts remboursés en cours d'exercice</i>	21 725			
<i>Dont Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques</i>	3 459			

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Charges à Payer :

Charges à Payer		Montant
<i>Congés payés</i>	Congés payés	5 318
	Charges sociales	2 146
	Charges fiscales	-
<i>Intérêts Courus</i>	Emprunts et Dettes	-
	Dettes participations Groupes	-
	Dettes participations Hors Groupe	-
	Dettes sociétés en participation	-
	Fournisseurs	-
	Associés	-
	Banques	-
	Concours bancaires courants	-
<i>Autres Charges</i>	Factures à recevoir	11 604
	Remise Rabais Ristournes, Avoir à établir	-
	Participations des salariés	-
	Personnel	-
	Organismes Sociaux	-
	Autres charges fiscales	944
	Divers	423 360
TOTAL	443 372	

COMPTE DE RÉSULTAT

Chiffre d'affaires :

	CA HT France	CA HT Export	CA HT Total
Marchandises	-	-	-
Production de biens	-	-	-
Productions de services	303 584	-	303 584
Chiffre d'affaires total	303 584	-	303 584

Transferts de charges :

	Exercice N	Exercice N-1
Transferts de charges	7 171	9 214

Résultat Financier :

	Exercice N	Exercice N-1
Produits Financiers de Participations	329 955	276 174

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	-	-
Autres intérêts et produits assimilés	19 410	31 779
Reprises sur provisions et transferts de charges	-	-
Différences positives de change	-	-
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total Produits Financiers	349 365	307 953
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	-	-
Différence négative de changes sur les créances et dettes financières	-	-
Intérêts et charges assimilées	8 479	11 279
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total charges financières	8 479	11 279
Résultat financier	340 886	296 674

Résultat Exceptionnel :

	Exercice N	Exercice N-1
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	-	-
Produits Exceptionnels sur opération en capital	32 650	1 649
Reprise pour provisions pour risques et charges	-	-
Total produits exceptionnels	32 650	1 649
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	420	68
Charges Exceptionnelle sur opération en capital	48 046	1 649
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	-	-
Total charges exceptionnelles	48 466	1 717
Résultat exceptionnel	-15 816	-68

BDL PROMOTION

du 01/01/2024 au 31/12/2024

Impôts sur les sociétés :

	Avant IS	Impôt Taux Réduit	Impôt Taux Normal	Résultat Net
Résultat Courant	142 691			
Résultat Exceptionnel	-15 816			
TOTAUX	126 875	-	-	126 875

BDL PROMOTION - Tableau des filiales et participations - Exercice 2024												
Informations Financières	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quotient de capital détenu en %	Valeur Comptable des titres détenus Brute	Valeur Comptable des titres détenus Nettes	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés	Montant des soultes et profits déduits par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	OP des rétroabts BDL PROMOTION	Observations	Associés
1. Filiales détenues à plus de 50%												
SARL ETABLISSEMENTS OLAGNON, 15 rue Marcellin Berthelot 69160 SAINT-FONS, 957 524 457 RCS LYON	405	-1553	100	1650000	1100000	207419		29781	-14293	0		Aucun
SCI 130 COURS ALBERT THOMAS, 704 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 528 789 308 RCS LYON	180	78260	100	180	180	992		73100	78260	78260	Détention en usufruit à 100%	Aucun
SCI DU 204, 204 avenue Franklin Roosevelt 69500 BRON, 853 839 082 RCS LYON	2520	27335	100	0	0	0		38944	13189	13189		Nus-propriétaires
SCCV RESIDENCE GRAND PERRON, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 798 005 187 RCS LYON	1000	-160171	70	700	700	-13586		0	-160171	-112120		RPI à 15% et HFP à 15%
SNC LES FERMES DE SAINT GERVAIS, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 453 506 404 RCS LYON	180	-47212	66,66	120	120	44325		5000	-1994	-1329		RPI à 33,33%
SNC BELLEVUE VOIRIES 2020, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 569 257 RCS LYON	1000	-141027	65	650	650	630883		0	-53937	-35059		RPI à 35%
SCCV BERTHELOT SAINT-FONS 2019, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 543 328 RCS LYON	1000	-41514	65	650	650	-41464		0	-12499	-8124		RPI à 20% et RCI à 15%
SCCV RELAIS SAINT BONNET 2020, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 546 495 RCS LYON	1000	-40036	65	650	650	162853		0	-16259	-10568		RPI à 35%
SCCV GRAMMONT CHERUY 2019, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 848 548 236 RCS LYON	1000	731704	65	650	650	2444051		16935568	934512	607433		RPI à 35%
SNC 2 FRERES VILLEURBANNE 2019, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 848 542 106 RCS LYON	1000	-287753	65	650	650	918974		0	-135759	-88243		RPI à 20% et RCI à 15%
SCCV PAUL BERT VENISSIEUX 2020, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 883 081 580 RCS LYON	1000	-109529	65	650	650	413763		0	-36121	-23479		RPI à 35%
SCCV PRAZ-SUR-ARLY CENTRE 2022, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 911 570 240 RCS LYON	1000	-102896	61	610	610	908778		0	-84561	-51582		RPI à 25% et Voilaire Invest à 10%
SNC ORNEX VIE DU MARAIS 2022, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 919 343 095 RCS LYON	1000	-56186	65	650	650	495056		0	-29396	-19107		RPI à 35%
SCCV VERNONNEX COUDRYN'S 2022, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON 920 145 760 RCS LYON											Cession parts 09/2024	
2. Participations (détenues entre 10 et 50%)												
NEANT												
3. Participations (détenues à moins de 10%)												
SCI BAVARD STUDIUM, 204 avenue F. Roosevelt 69500 BRON, 531 482 396 RCS LYON	180	158483	0,555556%	1	1	26624		316410	158483	880		28 Foncier