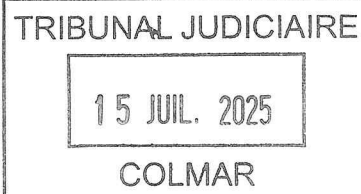


Bordereau attestant l'exactitude des informations - COLMAR - 6851 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 05/08/2025 - 7020 - 2016 B 00415 - 820 235 935 - 4HCHAMP

**WAGNER
& ASSOCIÉS**

SAVOIR SUR QUI COMPTER



2016 B 415
2517020

COMPTES ANNUELS

SARL 4HCHAMP

91 Route de Bâle

68000 COLMAR

Exercice du **01012024** au **31122024**

Copie certifiée conforme
à l'original
par l'un des dirigeants
de la société

COLMAR - MEYENHEIM - RIBEAUVILLE - STRASBOURG

www.wagnerassocies.fr

Etats financiers au 31/12/2024

Etats comptables

Bilan Actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	89 735,59	54 275,00	35 460,59	51 287,59
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	27 094,58	18 915,00	8 179,58	13 598,58
	Autres immobilisations corporelles	545 183,31	201 924,00	343 259,31	394 563,00
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts	1 867 682,96		1 867 682,96	2 060 881,81
	Autres immobilisations financières				
TOTAL (II)		2 529 696,44	275 114,00	2 254 582,44	2 520 330,98
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	489 702,35		489 702,35	817 688,78
	Autres créances	47 191,83		47 191,83	50 093,40
COMPTES DE REGULARISATION	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	485 815,97		485 815,97	116 999,97
	Charges constatées d'avance	318 228,44		318 228,44	318 228,44
	TOTAL (III)	1 340 938,59		1 340 938,59	1 303 010,59
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		3 870 635,03	275 114,00	3 595 521,03	3 823 341,57
(1) dont droit au bail					
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an				1 867 682,96	2 060 881,81
(3) dont créances à plus d'un an					

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	5 000,00	5 000,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecart de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale		
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	(2 505 970,23)	(2 013 627,50)
	Résultat de l'exercice	(81 451,79)	(492 342,73)
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total des capitaux propres		(2 582 422,02)	(2 500 970,23)
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	367,61	745,84
	Emprunts et dettes financières divers (3)	5 558 692,19	5 217 558,39
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	308 497,36	311 202,24
	Dettes fiscales et sociales	83 772,81	224 694,60
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		56,39
	Autres dettes	217 159,08	562 442,61
	Produits constatés d'avance (1)	9 454,00	7 611,73
Total des dettes		6 177 943,05	6 324 311,80
Ecart de conversion passif			
TOTAL PASSIF		3 595 521,03	3 823 341,57
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		(81 451,79)	(492 342,73)
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		6 177 943,05	6 324 311,80
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		367,61	745,84
(3) Dont emprunts participatifs			

Etats financiers au 31/12/2024

Annexes

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **3 595 521** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 844 928** euros et un total **charges** de **1 926 380** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **-81 452** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Règles et Méthodes Comptables

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	89 735,59					89 735,59
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement						
	Instal technique, matériel outillage industriels	27 094,58					27 094,58
	Instal., agencement, aménagement divers	252 942,00		10 276,31			263 218,31
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, mobilier	281 965,00					281 965,00
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	651 737,17		10 276,31			662 013,48
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	2 060 881,81		48 911,56		242 110,41	1 867 682,96
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	2 060 881,81		48 911,56		242 110,41	1 867 682,96
TOTAL		2 712 618,98		59 187,87		242 110,41	2 529 696,44

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES	Terrains	38 448,00	15 827,00		54 275,00
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels	13 496,00	5 419,00		18 915,00
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	51 376,00	26 328,00		77 704,00
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	88 968,00	35 252,00		124 220,00
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	192 288,00	82 826,00		275 114,00
TOTAL		192 288,00	82 826,00		275 114,00

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL					
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles					
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	1 867 682,96	1 867 682,96	
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	489 702,35	489 702,35	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	47 191,83	47 191,83	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers			
	Charges constatées d'avances	318 228,44	318 228,44	
TOTAL DES CREANCES		2 722 805,58	2 722 805,58	
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	367,61	367,61		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)				
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	308 497,36	308 497,36		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	83 463,81	83 463,81		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	309,00	309,00		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	5 558 692,19	5 558 692,19		
	Autres dettes	217 159,08	217 159,08		
	Dettes représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	9 454,00	9 454,00		
TOTAL DES DETTES		6 177 943,05	6 177 943,05		
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice					
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Produits à recevoir (avec détail)

	31/12/2024	31/12/2023	Variations	%
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Autres créances clients	168 248	511 689	(343 441)	-67,12
Autres créances				
TOTAL	168 248	511 689	(343 441)	-67,12

Charges à payer (avec détail)

	31/12/2024	31/12/2023	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	368	746	(378)	-50,71
Emprunts et dettes financières divers	161 134	181 749	(20 615)	-11,34
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 254	6 502	(248)	-3,81
Dettes fiscales et sociales	309	372	(63)	-16,94
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes	168 248	511 689	(343 441)	-67,12
TOTAL	336 312	701 057	(364 745)	-52,03

Charges constatées d'avance (avec détail)

	31/12/2024	31/12/2023	Variations	%
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION	318 228	318 228		
Charges constatées d'avance - FINANCIERES				
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES				
TOTAL	318 228	318 228		

Produits constatés d'avance (avec détail)

	31/12/2024	31/12/2023	Variations	%
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION	9 454	7 612	1 842	24,20
Produits constatés d'avance - FINANCIERS				
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS				
TOTAL	9 454	7 612	1 842	24,20

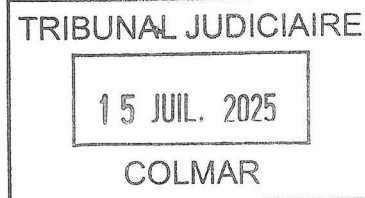
W

Capital social

		31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		5 000,00	1,0000	5 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		5 000,00	1,0000	5 000,00

4HCHAMP

Société à responsabilité limitée
au capital de 5 000 euros
Siège social : 91 route de Bâle
68000 COLMAR
820 235 935 RCS COLMAR



**TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT SOUMISE ET
ADOPTÉE PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 27 JUIN 2025**

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter la **perte** de l'exercice clos le **31 décembre 2024** s'élevant à **81 451.79 euros** entièrement au compte "**report à nouveau**".

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Copie certifiée conforme à l'original
La Gérance

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'D' followed by a horizontal stroke and a diagonal line.