

SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
Société par actions simplifiée au capital de 5.498.040 Euros
Siège social : 28 avenue du Parmelan
74000 ANNECY

796 480 283 RCS ANNECY

(La « Société »)

**PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

**A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 30 JUIN 2025**

RESOLUTION PROPOSEE

L'Assemblée Générale, constatant que le résultat net comptable bénéficiaire de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élève à 18.508.323,48 Euros, décide de l'affecter intégralement comme suit :

- La somme de 500.000,00 €
à titre de dividendes
étant précisé que :
 - la somme de 500.000 € a déjà été distribuée aux associés à titre d'acompte sur dividendes le 6 mars 2025 (avec renonciation partielle de quatre associées à hauteur de 902.000,00 €)
 - l'article 24 des statuts de la Société prévoyant un droit à dividende prioritaire, forfaitaire et précipitaire de 228.673,53 € a été respecté.
- Le solde, soit la somme de 18.008.323,48 €
au poste « Autres Réserves »

Conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, exigeant le rappel des distributions de dividendes effectuées au cours des trois derniers exercices, nous vous indiquons que les distributions de dividendes durant cette période ont été les suivantes :

Exercices	Nombre d'actions	Distribution aux associées	Dividende unitaire
31.12.2023	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	3.000.000 € (avec renonciation à hauteur de 884.400,44 € des associés (*))	45,89 €
31.12.2022	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	2.700.000 € (avec renonciation à hauteur de 1.786.400,44 € des associés)	16,83 € 7,65 €
31.12.2021 (AGOE 21.11.2022 distribution exceptionnelle prélevé sur le poste « Autres Réserves »)	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	3.600.000 € (avec renonciation à hauteur de 3.690.401,04 € des associés)	15,30 € 39,77 €
31.12.2021	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	5.000.000,00 €, soit : 4.771.326,47 € aux titres O et 228 673,53 € aux titres B	107,46 € aux titres O 2,65 € aux titres B

(* Etant précisé que la somme de 3.000.000,00 € a déjà été distribuée aux associés à titre d'acompte sur dividendes selon l'Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement le 19 octobre 2023 (avec renonciation partielle de quatre associées à hauteur de 884.400,44 €) ; l'article 24 des statuts de la Société prévoyant un droit à dividende prioritaire, forfaitaire et précipitaire de 228.673,53 € a été respecté.

RESOLUTION VOTEE

L'Assemblée Générale, constatant que le résultat net comptable bénéficiaire de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élève à 18.508.323,48 Euros, décide de l'affecter intégralement comme suit :

- La somme de 500.000,00 €
à titre de dividendes
étant précisé que :
 - la somme de 500.000 € a déjà été distribuée aux associés à titre d'acompte sur dividendes le 6 mars 2025 (avec renonciation partielle de quatre associées à hauteur de 902.000,00 €)
 - l'article 24 des statuts de la Société prévoyant un droit à dividende prioritaire, forfaitaire et précipitaire de 228.673,53 € a été respecté.
- Le solde, soit la somme de 18.008.323,48 €
au poste « Autres Réserves »

Conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts, exigeant le rappel des distributions de dividendes effectuées au cours des trois derniers exercices, nous vous indiquons que les distributions de dividendes durant cette période ont été les suivantes :

Exercices	Nombre d'actions	Distribution aux associées	Dividende unitaire
31.12.2023	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	3.000.000 € (avec renonciation à hauteur de 884.400,44 € des associés (*))	45,89 €
31.12.2022	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	2.700.000 € (avec renonciation à hauteur de 1.786.400,44 € des associés)	16,83 € 7,65 €
31.12.2021 (AGOE 21.11.2022 distribution exceptionnelle prélevé sur le poste « Autres Réserves »)	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	3.600.000 € (avec renonciation à hauteur de 3.690.401,04 € des associés)	15,30 € 39,77 €
31.12.2021	183.268 <i>dont 86.300 actions B</i>	5.000.000,00 €, soit : 4.771.326,47 € aux titres O et 228 673,53 € aux titres B	107,46 € aux titres O 2,65 € aux titres B

(* Etant précisé que la somme de 3.000.000,00 € a déjà été distribuée aux associés à titre d'acompte sur dividendes selon l'Assemblée Générale Ordinaire réunie extraordinairement le 19 octobre 2023 (avec renonciation partielle de quatre associées à hauteur de 884.400,44 €) ; l'article 24 des statuts de la Société prévoyant un droit à dividende prioritaire, forfaitaire et précipitaire de 228.673,53 € a été respecté.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

***Certifié conforme à l'original
le Président
Monsieur Roland VERDANNET***



SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
Société par actions simplifiée au capital de 5.498.040 Euros
Siège social : 28 avenue du Parmelan
74000 ANNECY

796 480 283 RCS ANNECY

(La « **Société** »)

* * *

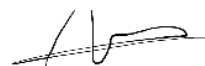
Exercice clos le 31 décembre 2024
COMPTES SOCIAUX

BILAN

COMPTE DE RESULTAT

ANNEXE

Certifié conforme à l'original
le Président
Monsieur Roland VERDANNET



Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12					
Adresse de l'entreprise 28 AVENUE DU PARMELAN		74007 ANNECY CEDEX	Durée de l'exercice précédent * 12				
Numéro SIRET * 79648028300160		Néant ☐ *					
		Exercice N, clos le : 31/12/2024					
		Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3			
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
ACTIF IMMOBILISÉ *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB				
		Frais de développement *	CX				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	1 675 027	AG	1 476 856	198 171
		Fonds commercial (1)	AH	174 554	AI		174 554
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	15 210 708	AK		15 210 708
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	5 112 684	AO	2 800 364	2 312 319
		Constructions	AP	32 941 910	AQ	20 140 049	12 801 861
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	59 580 642	AS	41 979 216	17 601 426
		Autres immobilisations corporelles	AT	3 624 850	AU	2 076 368	1 548 482
		Immobilisations en cours	AV	6 669 626	AW		6 669 626
		Avances et acomptes	AX		AY		
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
		Autres participations	CU	38 906 480	CV	6 024	38 900 456
		Créances rattachées à des participations	BB		BC		
		Autres titres immobilisés	BD	1 105 407	BE	4 269	1 101 138
		Prêts	BF	16 227 623	BG		16 227 623
		Autres immobilisations financières *	BH	45 620	BI		45 620
	TOTAL (II)		BJ	181 275 131	BK	68 483 146	112 791 985
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
		En cours de production de biens	BN		BO		
		En cours de production de services	BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
		Marchandises	BT		BU		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	13 852 434	BY		13 852 434
		Autres créances (3)	BZ	141 908 458	CA	1 366 266	140 542 192
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :.....)	CD	1 967 663	CE	147 557	1 820 106
		Disponibilités	CF	15 258 017	CG		15 258 017
	Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	135 352	CI		135 352
		TOTAL (III)	CJ	173 121 925	CK	1 513 823	171 608 102
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW					
Primes de remboursement des obligations (V)		CM					
Ecart de conversion actif* (VI)		CN					
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	354 397 055	1A	69 996 969	284 400 087	
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	(3) Part à plus d'un an : CR		
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET			Néant ☐ *	
			Exercice N	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 5 498 040)	DA	5 498 040	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB	3 787 363	
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	549 873	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * EJ)	DG	161 105 666	
	Report à nouveau	DH	3 490	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	18 508 323	
	Subventions d'investissement	DJ	1 332 400	
	Provisions réglementées *	DK	544 371	
		TOTAL (I)	DL	191 329 526
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligatoires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligatoires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	42 716 453	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	41 846 202	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	5 004 707	
	Dettes fiscales et sociales	DY	2 681 364	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	8 605	
	Autres dettes	EA	804 921	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	8 308	
	TOTAL (IV)	EC	93 070 560	
	Écart de conversion passif *	(V)	ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	284 400 087	
RENVOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme*	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	66 426 780	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	7 000 000		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS VERDANNET				Néant	*
		Exercice N			
		France	Exportation et livraisons intracommunautaires	Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	FB	FC	
	Production vendue { biens * Services *	FD	FE	FF	
		FG	FH	FI	26 980 699
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	FK	FL	26 980 699
	Production stockée *			FM	
	Production immobilisée *			FN	
	Subventions d'exploitation			FO	
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges * (9)			FP	1 500 458
	Autres produits (1) (11)			FQ	1 434 805
	Total des produits d'exploitation (2) (I)			FR	29 915 962
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *			FS	
	Variation de stocks (marchandises) *			FT	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *			FU	34 032
	Variations de stock (matières premières et approvisionnements) *			FV	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *			FW	1 639 471
	Impôts, taxes et versements assimilés *			FX	442 187
	Salaires et traitements *			FY	1 613 636
	Charges sociales (10)			FZ	607 316
	DOTATIONS D'EXPLOITATION {	- dotations aux amortissements * (14)		GA	5 984 926
		- dotations aux provisions *		GB	
		Sur actif circulant : dotations aux provisions *		GC	
	Pour risques et charges : dotations aux provisions			GD	
	Autres charges (12)			GE	72 506
	Total des charges d'exploitation (4) (II)			GF	10 394 073
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG 19 521 889
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)			GH	319 374
	Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)			GI	74 946
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			GJ	17 478
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK	512 928
	Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL	7 738 130
	Reprises sur provisions et transferts de charges			GM	
	Différences positives de change			GN	28 507
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			GO	
Total des produits financiers (V)					GP 8 297 043
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *			GQ	150 124
	Intérêts et charges assimilées (6)			GR	3 376 023
	Différences négatives de change			GS	19 898
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			GT	
	Total des charges financières (VI)			GU	3 546 044
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)					GV 4 750 999
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW 24 517 316

Désignation de l'entreprise :SAS VERDANNET										Néant ☐ *	
										Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion								HA	4 558	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *								HB	70 000	
	Reprises sur provisions et transferts de charges								HC	113 383	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)								HD	187 941	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)								HE	20 872	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *								HF	100 368	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)								HG	81 155	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)								HH	202 395	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	-14 454
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK	5 994 538
TOTAL DES PRODUITS (I + III +V + VII)										HL	38 720 320
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	20 211 997
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total de charges)										HN	18 508 323
RENOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO		
	(2) . Dont	produits de locations immobilières							HY	1 504 692	
		Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							1G		
	(3) . Dont	Crédit-bail mobilier *							HP		
		Crédit-bail immobilier							HQ		
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								1H		
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées								1J	5 500 976	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées								1K	1 716 740	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)								HX		
	(6ter) Dont amortissements des souscriptions dans les PME innovantes (art. 217 octies)								RC		
	Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art.39 quinquies D)								RD		
	(9) Dont transferts de charges								A1	1 500 458	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) ((dont montant des cotis. sociales obligatoires hors CSG /RDS A5))								A2		
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)								A3		
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)								A4		
	(13) Dont primes et cotisation complémentaires personnelles								Facultative A6	Obligatoires A9	
									dont cotisations facultatives Madelin A7		
									dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8		
	(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)								HS		
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :										
Exercice N											
								Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels		
AMORT DEROGATOIRES								81 155	113 383		
DONS								5 500			
CESSION D'IMMOBILISATIONS								100 368	70 000		
REGUL TIERS								15 372	4 558		
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :											
Exercice N											
								Charges antérieures	Produits antérieurs		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise		SAS VERDANNET		Néant ☐ *							
CADRE A		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations					
				Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence		Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste.					
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		CZ	1	D8	2	D9	3		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		KD	17 018 815	KE		KF	82 899		
CORPORELLES	Terrains			KG	4 649 216	KH		KI	463 468		
	Constructions	Sur sol propre	Dont Composants L9	KJ	16 053 661	KK		KL	69 650		
		Sur sol d'autrui	Dont Composants M1	KM	73 145	KN		KO			
		Installations générales, agencements* et aménagements des constructions	Dont Composants M2	KP	16 103 006	KQ		KR	1 124 285		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	Dont Composants M3	KS	54 702 602	KT		KU	6 062 557			
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, et aménagements divers *		KV	1 120 431	KW		KX	250 158		
		Matériel de transport *		KY	625 495	KZ		LA	57 721		
		Matériel de bureau et mobilier informatique		LB	1 363 391	LC		LD	74 578		
		Emballages récupérables et divers *		LE	288 164	LF		LG			
	Immobilisations corporelles en cours		LH	2 559 758	LI		LJ	8 870 086			
	Avances et acomptes		LK		LL		LM				
	TOTAL III		LN	97 538 868	LO		LP	16 972 502			
	FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence		8G		8M		8T			
		Autres participations		8U	38 281 344	8V		8W	625 137		
Autres titres immobilisés			1P	1 105 407	1R		1S				
Prêts et autres immobilisations financières			1T	14 060 017	1U		1V	2 213 926			
TOTAL IV			LQ	53 446 767	LR		LS	2 839 062			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				ØG	168 004 451	ØH		ØJ	19 894 464		
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence			
		par virements de poste à poste		par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence		Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice					
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		IN	1	CØ	2	DØ	3	D7	4
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		IO		LV	41 426	LW	17 060 289	1X	
CORPORELLES	Terrains			IP		LX		LY	5 112 684	LZ	
	Constructions	Sur sol propre		IQ		MA	338 738	MB	15 784 573	MC	
		Sur sol d'autrui		IR		MD		ME	73 145	MF	
		Inst. gales, agencements et aménagem. des constructions		IS		MG	143 099	MH	17 084 191	MI	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels		IT	0	MJ	1 184 517	MK	59 580 642	ML		
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agencements, aménagements divers		IU		MM		MN	1 370 589	MO	
		Matériel de transport		IV		MP	104 038	MQ	579 179	MR	
		Matériel de bureau et informatique, mobilier		IW		MS	51 049	MT	1 386 919	MU	
		Emballages récupérables et divers *		IX		MV		MW	288 164	MX	
	Immobilisations corporelles en cours		MY	4 760 218	MZ		NA	6 669 626	NB		
	Avances et acomptes		NC		ND		NE		NF		
	TOTAL III		IY	4 760 218	NG	1 821 441	NH	107 929 712	NI		
	FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence		IZ		ØU		M7		ØW	
		Autres participations		IØ		ØX		ØY	38 906 480	ØZ	
Autres titres immobilisés			I1		2B		2C	1 105 407	2D		
Prêts et autres immobilisations financières			I2	699	2E		2F	16 273 243	2G		
TOTAL IV			I3	699	NJ		NK	56 285 130	2H		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			I4	4 760 918	ØK	1 862 867	ØL	181 275 131	ØM		

Désignation de l'entreprise SAS VERDANNET										Néant ☐ *	
CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *									
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice			
Frais d'établissement et de développement		CY		EL		EM		EN			
Fonds commercial		RE		RF		RI		RJ			
Autres immobilisations incorporelles		PE	1 409 794	PF	108 488	PG	41 426	PH	1 476 856		
TOTAL I		RK	1 409 794	RM	108 488	RN	41 426	RO	1 476 856		
Terrains		PI	2 648 477	PJ	151 888	PK		PL	2 800 364		
Constructions	Sur sol propre	PM	8 953 649	PN	761 434	PO	338 738	PQ	9 376 346		
	Sur sol d'autrui	PR	62 713	PS	7 000	PT		PU	69 713		
	Inst.générales, agencements et aménagement des constructions	PV	9 917 650	PW	919 146	PX	142 806	PY	10 693 990		
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ	39 450 955	QA	3 658 566	QB	1 130 305	QC	41 979 216		
Autres immobilisations corporelles	Inst.générales, agencements, aménagement divers	QD	171 745	QE	134 487	QF		QG	306 232		
	Matériel de transport	QH	384 472	QI	70 786	QJ	58 175	QK	397 082		
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL	1 063 696	QM	120 828	QN	51 049	QO	1 133 474		
	Emballages récupérables et divers	QP	187 277	QR	52 302	QS		QT	239 580		
TOTAL II		QU	62 840 633	QV	5 876 437	QW	1 721 073	QX	66 995 997		
TOTAL GÉNÉRAL (I + II)		ØN	64 250 427	ØP	5 984 926	ØQ	1 762 499	ØR	68 472 853		
CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES									
Immobilisations amortissables	DOTATIONS			REPRISES			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice				
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres	Colonne 2 Mode dégressif	Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel	Colonne 4 Différentiel de durée et autres	Colonne 5 Mode dégressif	Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel					
Frais d'établissement	M9	N1	N2	N3	N4	N5	N6				
Fonds commercial	RP	RQ	RR	RS	RT	RU	RV				
Autres immob. incorporelles	N7	N8	P6	P7	P8	P9	Q1				
TOTAL I	RW	RX	RY	RZ	SB	SC	SD				
Terrains	Q2	Q3	Q4	Q5	50 182	Q6	Q7	Q8	-50 182		
Constructions	Sur sol propre	Q9	R1	R2	R3	R4	R5	R6			
	Sur sol d'autrui	R7	R8	R9	S1	S2	S3	S4			
	Inst.gales, agenc et am. des const.	S5	S6	S7	S8	S9	T1	T2			
Inst. techniques mat. et outillage	T3	T4	T5	T6	63 201	T7	T8	T9	-63 201		
Autres immo.	Inst.gales, agenc am. divers	U1	U2	U3	U4	U5	U6	U7			
	Matériel de transport	U8	U9	V1	V2	V3	V4	V5			
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6	V7	V8	V9	W1	W2	W3			
	Emballages récup. et divers	W4	W5	W6	W7	W8	W9	X1			
TOTAL II	X2	X3	X4	X5	113 383	X6	X7	X8	-113 383		
Frais d'acquisition de titres de participations	NL	81 155			NM			NO	81 155		
TOTAL III	NP	81 155	NQ	NR	NS	113 383	NT	NU	NV	-32 228	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	NP	81 155	NQ	NR	NS	113 383	NT	NU	NV	-32 228	
Total général non ventilé (NP + NQ + NR)	NW	81 155	Total général non ventilé (NS + NT + NU)		NY	113 383	Total général non ventilé (NW - NY)		NZ	-32 228	
CADRE C		MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES REPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES *									
		Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice			
Frais d'émission d'emprunt à étaler						Z9		Z8			
Primes de remboursement des obligations						SP		SR			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise		SAS VERDANNET		Néant ☐ *					
Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1		AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2		DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3		Montant à la fin de l'exercice 4	
Provisions réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T		TA		TB		TC	
	Provisions pour investissement (art.237 bis A-II) *	3U		TD		TE		TF	
	Provisions pour hausse des prix (I) *	3V		TG		TH		TI	
	Amortissements dérogatoires	3X	576 599	TM	81 155	TN	113 383	TO	544 371
	Dont majorations exceptionnelles de 30%	D3		D4		D5		D6	
	Provisions pour prêts d'installation (art.39 quinquies H du CGI)	IJ		IK		IL		IM	
	Autres provisions réglementées (1)	3Y		TP		TQ		TR	
	TOTAL I	3Z	576 599	TS	81 155	TT	113 383	TU	544 371
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A		4B		4C		4D	
	Provisions pour garanties données aux clients	4E		4F		4G		4H	
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J		4K		4L		4M	
	Provisions pour amendes et pénalités	4N		4P		4R		4S	
	Provisions pour pertes de change	4T		4U		4V		4W	
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X		4Y		4Z		5A	
	Provisions pour impôts (1)	5B		5C		5D		5E	
	Provisions pour renouvellement des Immobilisations *	5F		5H		5J		5K	
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO		EP		EQ		ER	
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R		5S		5T		5U	
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V		5W		5X		5Y	
	TOTAL II	5Z		TV		TW		TX	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations : - incorporelles - corporelles - titres mis en équivalence - titres de participation - autres immobilisations financières (1) *	6A		6B		6C		6D	
		6E		6F		6G		6H	
		Ø2		Ø3		Ø4		Ø5	
		9U	3 457	9V	2 567	9W		9X	6 024
		Ø6	4 269	Ø7		Ø8		Ø9	4 269
	Sur stocks et en cours	6N		6P		6R		6S	
	Sur comptes clients	6T		6U		6V		6W	
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X	1 366 266	6Y	147 557	6Z		7A	1 513 823
	TOTAL III	7B	1 373 992	TY	150 124	TZ		UA	1 524 115
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	1 950 591	UB	231 279	UC	113 383	UD	2 068 487
Dont dotations et reprises	- d'exploitation	UE		UF					
	- financières	UG	150 124	UH					
	- exceptionnelles	UJ	81 155	UK	113 383				
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5° du C.G.I.								10	

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI.

Date de clôture : 31/12/2024

Provisions pour dépréciation sur autres immobilisations financières

[illegible]

©Logidel MTAE

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Assemblée générale d'approbation des comptes
Exercice de 12 mois clos le 31 décembre 2024

SAS SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET
28, avenue du Parmelan
74000 ANNECY

ANDERLAINE AUDIT

S.A.S capital de 50 000 Euros | 409 987 252 RCS Chambéry
82 rue de la petite eau - 73290 La Motte-Servolex
Tél : +33 (0) 4 79 25 19 18 | Email : contact@anderlaine.com
Inscrite sur la liste nationale des commissaires aux comptes, rattachée à la CRCC Dauphiné-Savoie

BBM & Associés

Tél : +33 (0) 4 76 48 48 49
Siège social : 18 Rue de la Tuilerie 38170 SEYSSINET PARISSET
S.A.S. capital de 2.206.333 € | 311 903 496 RCS Grenoble
Inscrite sur la liste nationale des commissaires aux comptes, rattachée à la CRCC Dauphiné-Savoie



A l'assemblée générale de la société SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par Choisissez un élément., nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2024 s'établit à 38 904 080 euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note « Titres immobilisés » de l'annexe. Nous avons procédé à l'appréciation de l'approche retenue par la société SAS SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET, décrite dans cette note, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de cette approche. Nous avons procédé à l'appréciation du caractère raisonnable de ces estimations.

Les malis de fusion, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2024 s'établit à 15 210 708 euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans la note « Autres immobilisations incorporelles » de l'annexe. Nous avons procédé à l'appréciation de l'approche retenue par la société SAS SOCIETE DES ETABLISSEMENTS VERDANNET, décrite dans cette note, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier par sondage l'application de cette approche. Nous avons procédé à l'appréciation du caractère raisonnable de ces estimations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président arrêté le 13 mai 2025 et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

En application de la loi, nous nous sommes assuré que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires

relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par Choisissez un élément.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Marnaz et Seyssinet-Pariset, le 16 juin 2025

Les commissaires aux comptes

ANDERLAINE AUDIT



Marie-Christine DESGRANGES

BBM & ASSOCIES



Laurent COHN

BILAN ACTIF

les commissaires
aux comptes

ACTIF	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amortissements et provisions (à déduire)	Net	Net
Capital souscrit - non appelé				
ACTIF IMMOBILISE (a)				
Immobilisations incorporelles :				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	1 675 026,55	1 476 855,96	198 170,59	223 759,56
Fonds commercial (1)	174 554,12		174 554,12	174 554,12
Autres	15 210 708,14		15 210 708,14	15 210 708,14
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles :				
Terrains	5 112 683,60	2 800 364,37	2 312 319,23	2 000 739,38
Constructions	32 941 909,77	20 140 049,20	12 801 860,57	13 295 799,39
Installations techniques, matériels, et outillage industriels	59 580 642,22	41 979 215,81	17 601 426,41	15 251 647,30
Autres	3 624 850,42	2 076 368,06	1 548 482,36	1 590 291,04
Immobilisations corporelles en cours	6 669 625,75		6 669 625,75	2 559 758,14
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2) :				
Participations (b)	38 906 480,46	6 024,00	38 900 456,46	38 277 886,84
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	1 105 406,60	4 268,57	1 101 138,03	1 101 138,03
Prêts	16 227 623,42		16 227 623,42	14 014 396,94
Autres	45 619,72		45 619,72	45 619,72
Total I	181 275 130,77	68 483 145,97	112 791 984,80	103 746 298,60
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours (a) :				
Matières premières et autres approvisionnements				
En cours de production [biens et services] (c)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances d'exploitation (3) :				
Créances clients (a) et Comptes rattachés (a) (d)	13 852 434,19		13 852 434,19	5 553 739,13
Autres	141 908 458,00	1 366 266,00	140 542 192,00	94 600 141,60
Capital souscrit - appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement (e) :				
Actions propres				
Autres titres	1 967 662,86	147 556,72	1 820 106,14	2 789 532,45
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	15 258 017,47		15 258 017,47	25 909 503,70
Charges constatées d'avance (3)	135 352,16		135 352,16	183 190,67
Total II	173 121 924,68	1 513 822,72	171 608 101,96	129 036 107,55
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion et différences d'évaluation Actif (V)				
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	354 397 055,45	69 996 968,69	284 400 086,76	232 782 406,15
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				699,00
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

(a) Les actifs avec clause de réserve de propriété sont regroupés sur une ligne distincte portant la mention " dont... avec clause de réserve de propriété ". En cas d'impossibilité d'identifier les biens, un renvoi au pied du bilan indique le montant restant à payer sur ces biens. Le montant à payer comprend celui des effets non échus.

(b) Si des titres sont évalués par équivalence, ce poste est subdivisé en deux sous-postes " Participations évaluées par équivalence " et " Autres participations ". Pour les titres évalués par équivalence, la colonne " Brut " présente la valeur globale d'équivalence si elle est supérieure au coût d'acquisition. Dans le cas contraire, le prix d'acquisition est retenu. La provision pour dépréciation globale du portefeuille figure dans la 2ème colonne. La colonne " Net " présente la valeur globale d'équivalence positive ou une valeur nulle.

(c) A ventiler, le cas échéant, entre biens, d'une part, et services d'autre part.

(d) Créances résultant de ventes ou de prestations de services.

(e) Poste à servir directement s'il n'existe pas de rachat par l'entité de ses propres actions.

BILAN PASSIF (avant répartition)

PASSIF	31/12/2024	31/12/2023
CAPITAUX PROPRES*		
Capital [dont versé...] (a)	5 498 040,00	5 498 040,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport,...	3 787 362,93	3 787 362,93
Ecart de réévaluation (b)	0,00	0,00
Ecart d'équivalence (c)		
Réserves:		
Réserve légale	549 873,00	549 873,00
Réserves statutaires ou contractuelles	0,00	0,00
Réserves réglementées	0,00	0,00
Autres	161 105 665,90	151 016 521,86
Report à nouveau (d)	3 489,84	3 489,84
Résultat de l'exercice [bénéfice ou perte] (e)	18 508 323,48	13 089 144,04
Subventions d'investissement	1 332 400,00	1 332 400,00
Provisions réglementées	544 371,27	576 599,39
Total I	191 329 526,42	175 853 431,06
AUTRES FONDS PROPRES		
Montants des émissions de titres participatifs	0,00	0,00
Avances conditionnées	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00
Total I bis	0,00	0,00
PROVISIONS		
Provisions pour risques	0,00	0,00
Provisions pour charges	0,00	0,00
Total II	0,00	0,00
DETTES (1) (g)		
Dettes financières :		
Emprunts obligataires convertibles	0,00	0,00
Autres emprunts obligataires	0,00	0,00
Emprunts et dettes auprès établissements de crédits (2)	42 716 453,33	41 355 893,44
Emprunts et dettes financières diverses (3)	41 846 202,47	6 929,35
Avances et acomptes reçues sur commandes en cours	0,00	0,00
Dettes d'exploitation :		
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés (f)	5 004 706,94	9 804 191,13
Dettes fiscales et sociales	2 681 363,86	1 077 159,12
Dettes diverses :		
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	8 604,92	9 540,48
Autres dettes	804 920,95	4 675 261,57
Instruments financiers à terme	0,00	0,00
Produits constatés d'avance (1)	8 307,87	0,00
TOTAL III	93 070 560,34	56 928 975,09
Ecarts de conversion et différences d'évaluation Passif (IV)	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (I+Ibis+II+III+IV)	284 400 086,76	232 782 406,15
(1) Dont à plus d'un an	26 643 781,00	26 087 982,60
Dont à moins d'un an	66 426 780,00	30 840 992,49
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	7 660 297,50	7 000 000,00
(3) Dont emprunts participatifs	0,00	0,00

* Le cas échéant, une rubrique "Autres fonds propres" est intercalée entre la rubrique "Capitaux propres" et la rubrique "Provisions" avec ouverture des postes constitutifs de cette rubrique sur des lignes séparées (montant des émissions de titres participatifs, avances conditionnées).
Un total I bis fait apparaître le montant des autres fonds propres entre le total I et le total II du passif du bilan. Le total général est complété en conséquence.

(a) Y compris capital souscrit non appelé.

(b) A détailler conformément à la législation en vigueur.

(c) Poste à présenter lorsque des titres sont évalués par équivalence.

(d) Montant entre parenthèses ou précédé du signe moins (-) lorsqu'il s'agit de pertes reportées.

(e) Montant entre parenthèses ou précédé du signe moins (-) lorsqu'il s'agit d'une perte.

(f) Dettes sur achats ou prestations de services.

(g) A l'exception, pour l'application du (1), des avances et acomptes reçus sur commandes en cours.

COMPTE DE RESULTAT - CHARGES

CHARGES (hors taxes)	31/12/2024	31/12/2023
Charges d'exploitation (1) :		
Achats de marchandises (a)		
- Variation des stocks (b)		
Achats de matières premières et autres approvisionnements (a)	34 031,60	48 414,59
- Variation des stock (b)		
* Autres achats et charges externes	1 639 470,56	8 109 775,92
Impôts, taxes et versements assimilés	442 186,89	388 498,16
Salaires et traitements	1 613 636,07	1 274 472,95
Charges sociales	607 316,43	470 434,66
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements (c)	5 984 925,64	5 571 382,56
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Autres charges	72 506,00	68 217,03
TOTAL I	10 394 073,19	15 931 195,87
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun (II) :	74 946,24	
Charges financières :		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	150 123,72	
Intérêts et charges assimilées (2)	3 376 022,86	8 251 623,43
Différences négatives de change	19 897,65	30 899,79
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
TOTAL III	3 546 044,23	8 282 523,22
Charges exceptionnelles :		
Sur opérations de gestion	20 872,30	5 000,00
Sur opérations en capital	100 367,76	285 617,50
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	81 154,93	65 839,50
TOTAL (IV)	202 394,99	356 457,00
Participation des salariés aux résultats (V)		
Impôts sur les bénéfices (VI)	5 994 538,00	4 242 159,00
Total des charges (I+II+III+IV+V+VI)	20 211 996,65	28 812 335,09
Solde créditeur = bénéfice (3)	18 508 323,48	13 089 144,04
TOTAL GENERAL	38 720 320,13	41 901 479,13
* Y compris		
- redevances de crédit-bail mobilier		
- redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs. Les conséquences des corrections d'erreurs significatives, calculées après impôt, sont présentées sur une ligne séparée sauf s'il s'agit de corriger une écriture ayant été directement imputée sur les capitaux propres		
(2) Dont intérêts concernant les entités liées	1 716 740,29	1 522 613,93
(3) Compte tenu d'un résultat courant avant impôt de	24 517 315,79	17 323 339,59

(a) Y compris droits de douane.

(b) Stock initial moins stock final : montant de la variation en moins entre parenthèses ou précédé du signe (-).

(c) Y compris éventuellement dotations aux amortissements des charges à répartir.

COMPTE DE RESULTAT - PRODUITS (en tableau)

PRODUITS (hors taxes)	31/12/2024	31/12/2023
Produits d'exploitation (1) :		
Ventes de marchandises		
Production vendue [biens et services] (a)	26 980 698,81	21 096 019,81
Sous-total A - Montant net du chiffre d'affaires	26 980 698,81	21 096 019,81
<i>dont à l'exportation :</i>		
Production stockée (b)		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		186,01
Reprises sur provisions, dépréciations (et amortissements) et transferts de charges	1 500 458,30	2 473 146,80
Autres produits	1 434 804,84	2 221 815,24
Sous-total B	2 935 263,14	4 695 148,05
Total I (A+B)	29 915 961,95	25 791 167,86
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun (II) :	319 374,12	
Produits financiers :		
De participation (2)	17 478,14	409 706,27
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)	512 928,11	205 522,79
Autres intérêts et produits assimilés (2)	7 738 130,20	12 393 877,58
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		2 644 918,13
Différences positives de change	28 506,93	91 866,05
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total III	8 297 043,38	15 745 890,82
Produits exceptionnels :		
Sur opérations de gestion	4 557,63	
Sur opérations en capital	70 000,00	250 953,39
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	113 383,05	113 467,06
TOTAL IV	187 940,68	364 420,45
Total des produits (I+II+III+IV)	38 720 320,13	41 901 479,13
Solde débiteur = perte (3)		
TOTAL GENERAL	38 720 320,13	41 901 479,13
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs. Les conséquences des corrections d'erreurs significatives, calculées après impôt, sont présentées sur une ligne séparée sauf s'il s'agit de corriger une écriture ayant été directement imputée sur les capitaux propres		
(2) Dont produits concernant les entités liées	5 500 975,61	4 524 666,93
(3) Compte tenu d'un résultat exceptionnel avant impôt de	-14 454,31	7 963,45

(a) A inscrire, le cas échéant, sur des lignes distinctes.

(b) Stock final moins stock initial : montant de la variation en moins entre parenthèses ou précédé du signe (-).

SYNTHESE EXERCICE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 284 400 086.76 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 26 980 698.81 Euros et dégageant un bénéfice de 18 508 323.48 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La société a bénéficié sur l'exercice de la part de Prodia SNC d'un retour à meilleure fortune sur un abandon de location gérance accordée en 2022 pour un montant de 2 900 K€.

Mise en service magasin de pièces détachées U2 sur début d'année et d'une chaudière vapeur pour U2 sur Saint Amour (39) en 02/24.

Début des travaux pour changement de chaudière U1.

Travaux en cours pour création d'une aire de lavage de camions sur le site de Fontanil (38) - Fin prévue en 04/25.

Gros travaux de réfection du bâtiment unité 1 C3 Mixte débutés sur 2024. Fin prévue en 2026.

Travaux débutés sur fin 2024 pour la création d'un poste haute tension U1. Fin prévue en 2025.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE :

Périmètre de l'intégration fiscale élargie avec l'entrée de la société GBV SAS au 01/01/25.

Remplacement de l'équipement de l'unité 1 C3 mixte (HAARSLEV) jusque début 2026, de deux cuiseurs volaille et d'une chaudière U2. Des acomptes ont déjà été versés pour ces deux derniers projets sur 2024.

Réfection de la toiture du site d'Allonzier (74)

REGLES ET METHODES COMPTABLES

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code du commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent sauf en ce qui concerne l'affectation des quotes-parts de bénéfices et pertes des filiales à l'IR qui a été comptabilisée l'année même.

Informations générales complémentaires

Dans le cadre des dispositions de l'article 223 A et suivants du CGI, la société SAS VERDANNET, est la société mère du groupe fiscalement intégré composé des sociétés :

ROUTINVERD, AIRPORC SAS, AIRPORC SCEA, PROVALT SAVOIE, PRODIA OUEST, SARL GR, SAS ST JUVAT, SARL LA VALLEE (entrée le 01/01/21), SAS VALMEAT (entrée le 01/01/21), SARL BREIZH MEAT (entrée le 01/01/21), SAS ELEVAGE DU BREUIL (entrée 01/01/22), SAS SFV (entrée le 01/01/23), SAS PRODIA (entrée le 01/01/23), SCI MARCALE (entrée le 01/01/23), SAS SMT62 (entrée le 01/01/23 et SCI VALLEE DE L'ENFER (entrée le 01/01/23).

COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

Exercice au : 31/12/2024

Exercice au : 31/12/2024

SITUATIONS ET MOUVEMENTS RUBRIQUES	A	B					C
	VALEUR BRUTE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	AUGMENTATIONS					REEVALUATION
		Entrées		Virements			
		Acquisitions	Apports	Créations	De poste a poste	Provenant actif circulant	
Immobilisations incorporelles							
Frais d'établissement							
Frais de recherche et de développement							
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	1 633 553,16	75 024,94			7 874,47		
Fonds commercial	174 554,12						
Autres	15 210 708,14						
Immobilisations incorporelles en cours							
Avances et acomptes							
Immobilisations corporelles							
Terrains	4 649 216,10	122 857,13			340 610,37		
Constructions	32 229 811,86	320 063,90			873 870,89		
Installations techniques, matériels, et outillage industriels	54 702 602,04	2 555 928,80			3 506 628,24		
Autres	3 397 480,35	351 222,88			31 234,28		
Immobilisations corporelles en cours	2 559 758,14	8 870 085,84				0,02	
Avances et acomptes							
Immobilisations financières							
Participations (c)	38 281 343,84	625 136,62					
Créances rattachées à des participations							
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille							
Autres titres immobilisés	1 105 406,60						
Prêts	14 014 396,94	2 213 925,72					
Autres	45 619,72						
TOTAL	168 004 451,01	15 134 245,83			4 760 218,25	0,02	

SITUATIONS ET MOUVEMENTS RUBRIQUES	D					E
	DIMINUTIONS					VALEUR BRUTE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE ©
	Sorties			Virements		
	Cessions	Scissions	Mises hors services	De poste à poste	A destination actif circulant	
Immobilisations incorporelles						
Frais d'établissement						
Frais de recherche et de développement						
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires			41 426,02			1 675 026,55
Fonds commercial						174 554,12
Autres						15 210 708,14
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains						5 112 683,60
Constructions			481 836,88			32 941 909,77
Installations techniques, matériels, et outillage industriels	204 007,23		980 509,62		0,01	59 580 642,22
Autres	100 044,75		55 042,34			3 624 850,42
Immobilisations corporelles en cours				4 760 218,25		6 669 625,75
Avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participations (c)						38 906 480,46
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						1 105 406,60
Prêts					699,24	16 227 623,42
Autres						45 619,72
TOTAL	304 051,98		1 558 814,86	4 760 218,25	699,25	181 275 130,77

(c) La valeur brute à la clôture de l'exercice est la somme algébrique des colonnes précédentes (A + B + C - D = E).

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

Exercice au : 31/12/2024

SITUATIONS ET MOUVEMENTS (b) RUBRIQUES (a)	A	B					C				D
	AMORTISSEMENTS CUMULES AU DEBUT DE L'EXERCICE	AUGMENTATIONS : DOTATIONS DE L'EXERCICE					DIMINUTIONS D'AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE				AMORTISSEMENTS CUMULES A LA FIN DE L'EXERCICE (c)
		TOTAL	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments amortis selon autre mode	Dotations exceptionnelles	TOTAL	Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	Eléments mis hors service	
Immobilisations incorporelles											
Frais d'établissement											
Frais de recherche et de développement											
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	1 409 793,60	108 488,38		108 488,38			41 426,02				1 476 855,96
Fonds commercial (1)											
Autres											
Immobilisations incorporelles en cours											
Avances et acomptes											
Immobilisations corporelles											
Terrains	2 648 476,72	151 887,65		151 887,65							2 800 364,37
Constructions	18 934 012,47	1 687 580,60		1 687 580,60			481 543,87				20 140 049,20
Installations techniques, matériels, et outillage industriels	39 450 954,74	3 658 565,87		3 658 565,87			1 130 304,80				41 979 215,81
Autres	1 807 189,31	378 403,14		378 403,14			109 224,39				2 076 368,06
Immobilisations corporelles en cours											
Avances et acomptes											
Immobilisations financières											
Participations (c)											
Créances rattachées à des participations											
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille											
Autres titres immobilisés											
Prêts											
Autres											
TOTAL	64 250 426,84	5 984 925,64		5 984 925,64			1 762 499,08				68 472 853,40

(a) A développer si nécessaire selon la même nomenclature que celle du tableau des immobilisations.

(b) Les entités subdivisent les colonnes pour autant que de besoin [cf. ci-dessous développement des colonnes B (augmentations) et C (diminutions)].

(c) Les amortissements cumulés à la fin de l'exercice sont égaux à la somme algébrique des colonnes précédentes (A + B - C = D).

Exercice au : 31/12/2024

(a) A développer si nécessaire (le cas échéant de mettre en évidence entre autres les provisions pour pensions et obligations similaires, les provisions pour impôts, les provisions pour renouvellement des immobilisations concédées...).

(b) Les entités subdivisent les colonnes pour autant que de besoin [cf. ci-dessous développement des colonnes B (augmentations) et C (diminutions)].

(c) Le montant des provisions à la fin de l'exercice est égal à la somme algébrique des colonnes précédentes ($A + B - C = D$).

ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES ET DES DETTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Exercice au : 31/12/2024

CREANCES (a) <i>les commissaires aux comptes</i>	Montant brut	Liquidité de l'actif		DETTES (b)	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins 1 an	Échéances à plus 1 an			Échéances à moins 1 an	Échéances	
							à plus d'1 an	à plus de 5 ans
Créances de l'actif immobilisé :				Emprunts obligataires convertibles (2)				
Créances rattachées à des participations				Autres emprunts obligataires (2)				
Prêts (1)	16 227 623,42		16 227 623,42	Emprunts (2) et dettes auprès des Etablissement de crédit dont :				
Autres	45 619,72		45 619,72	- à 1 an au maximum à l'origine	7 660 297,50	7 660 297,50		
				- à plus d'1 an à l'origine	35 056 155,83	8 418 605,44	23 504 871,23	3 132 679,16
				Emprunts et dettes financières divers (2) (3)	41 846 202,47	41 839 972,08	6 230,39	
Créances de l'actif circulant :				Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	5 004 706,94	5 004 706,94		
Créances Clients et Comptes rattachés	13 852 434,19	13 852 434,19		Dettes fiscales et sociales	2 681 363,86	2 681 363,86		
Autres	141 908 458,00	141 908 458,00		Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	8 604,92	8 604,92		
Capital souscrit - appelé, non versé				Autres dettes (3)	804 920,95	804 920,95		
Charges constatées d'avance	135 352,16	135 352,16		Produits constatés d'avance	8 307,87	8 307,87		
TOTAL	172 169 487,49	155 896 244,35	16 273 243,14	TOTAL	93 070 560,34	66 426 779,56	23 511 101,62	3 132 679,16
(1) Prêts accordés en cours d'exercice	2 213 926,00			(2) Emprunts souscrits en cours d'exercice	9 000 000,00			
Prêts récupérés en cours d'exercice				Emprunts remboursés en cours d'exercice	8 250 082,00			
				(3) Dont ... envers les associés (indication du poste concerné)				

(a) Non compris les avances et acomptes versés sur commandes en cours
(b) Non compris les avances et acomptes reçus sur commandes en cours

Exercice au : 31/12/2024

7

NATURE	Montant des éléments				Montant des dépréciations
	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Global	
Fond commercial Monnard SNC - Fonds commercial MEUNIER acquis le 27 janvier 1987 pour une valeur de 13 720€ - Fonds commercial BUXY acquis le 1er janvier 1988 pour une valeur de 15 245€ - Fonds commercial CLUNY acquis le 1er janvier 1988 pour une valeur de 10 671€ - Fonds commercial acquis le 27 juillet 1989 pour une valeur de 79 274€ - Fonds commercial SEVE acquis le 1er janvier 1995 pour une valeur de 55 644€			174 554	174 554	
TOTAL			174 554	174 554	

AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Nature	Valeurs	Taux d'Amortis.
Mali de fusion SCND	4 083 059	
Mali de fusion Monnard SA	11 127 649	

Le mali de confusion résultant de la transmission universelle de patrimoine de la société SCND du 30 septembre 2009 a été affecté à l'origine en fonds commercial pour son intégralité, soit 4 083 059 Euros.
De même, le mali de confusion résultant de la transmission universelle de patrimoine de la SA MONNARD du 03/01/01 a été affecté à l'origine en fonds commercial pour son intégralité, soit 11 127 649 Euros.
Conformément au règlement de l'ANC N°2015-06, les malis de confusion ont été basculés en immobilisations incorporelles et feront l'objet d'un test de dépréciation annuel pour assurer le suivi de leurs valeurs recouvrables.

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégories	Mode	Durée
Logiciels	Linéaire	1 à 3 ans
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagement	Linéaire	3 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire ou dégressif	3 à 20 ans
Matériel et outillage	Linéaire ou dégressif	3 à 15 ans
Matériel de transport	Linéaire ou dégressif	3 à 10 ans
Matériel de bureau	Linéaire ou dégressif	3 à 7 ans
Mobilier	Linéaire	3 à 7 ans

Titres immobilisés

(PGC Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PGC Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PGC Art. 831-2)

Non applicable.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PGC Art. 831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Evaluations des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Dépréciation des valeurs mobilières

(PGC Art. 831-2/3)

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

PRODUITS A RECEVOIR

Exercice au : 31/12/2024

Montant des produits à recevoir Inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	10 485 869,00
Autres créances	324 382,00
Valeurs mobilières de placement	
Disponibilités	105 724,00
TOTAL	10 915 975,00

CHARGES A PAYER

Exercice au : 31/12/2024

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts obligataires convertibles	0,00
Autres emprunts obligataires	0,00
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	58 585,00
Emprunts et dettes financières divers	0,00
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 378 902,00
Dettes fiscales et sociales	440 690,00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	0,00
Autres dettes	0,00
- Avoir à établir	711 210,00
- Int CCT dûs	7 774,00
- Divers CAP	93 711,00
TOTAL	3 690 872,00

PRODUITS ET CHARGES CONSTATES D'AVANCE

PRODUITS	31/12/2024	31/12/2023
Produits d'exploitation	8 308,00	
Produits financiers		
Produits exceptionnels		
TOTAL	8 308,00	

CHARGES CCA		
Charges d'exploitation	135 352,00	183 190,67
Charges financières		
Charges exceptionnelles		
TOTAL	135 352,00	183 190,67
Ventilation des charges constatées d'avance par nature :		
Prestations de services		
Locations	750,00	
Assurances	79 782,00	
Charges de sous traitance		
Maintenance	10 808,00	
Autres	44 012,00	

VENTILATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES NET

	31/12/2024	31/12/2023
Répartition par catégorie d'activité	Montant par activité	
TOTAL	0,00	0,00

Commentaires :

Répartition par marché géographique	Montant par marché	
CHIFFRE D'AFFAIRES FRANCE	26 980 699	21 096 020
TOTAL	26 980 699,00	21 096 020,00

Commentaires :

EFFECTIF MOYEN

Exercice au : 31/12/2024

	Personnel Salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	5,00	
Agents de maîtrise et techniciens	5,00	
Employés		
Ouvriers		
Autres	19,00	
TOTAL	29,00	

Observation :

--

HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Désignation du commissaire aux comptes	Honoraires de certification de comptes	Autres services	31/12/2024	31/12/2023
ANDERLAINE / SR AUDIT	8 700,00	0,00	8 700,00	15 785,00
CABINET BBM	8 686,00	0,00	8 686,00	16 700,00
TOTAUX	17 386,00	0,00	17 386,00	32 485,00

ENGAGEMENTS FINANCIERS

Exercice au : 31/12/2024

Catégories d'engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Autres entreprises liées	Autres
Engagements donnés (1)					
Caution SAS VERDANNET sur emprunts de:					
- PRODIA OUEST : Capital restant dû au 31/12/24	5 480 217		5 480 217		
- PRODIA SAS : Capital restant dû au 31/12/24	10 465 643		10 465 643		
- PRODIA BRESSE : Capital restant dû au 31/12/24	997 838		997 838		
- AIRPORC SAS : Capital restant dû au 31/12/24	14 649 371		14 649 371		
- GIE SATR : Capital restant dû au 31/12/24	5 694 871		5 694 871		
- SCEA DU LEMAN : Capital restant dû au 31/12/24	52 887		52 887		
- SCI AV LEVRAY : Capital restant dû au 31/12/24	1 256 088		1 256 088		
- ROUTINVERD SARL : Capital restant dû au 31/12/24	170 000		170 000		
- PROVALT SAVOIE SNC : Capital restant dû au 31/12/24	680 000		680 000		
- SFV SAS : Capital restant dû au 31/12/24	200 000		200 000		
- VALMEAT SAS : Capital restant dû au 31/12/24	270 000		270 000		
- GBV SAS : Capital restant dû au 31/12/24	450 000		450 000		
- SMT 62 SAS : Capital restant dû au 31/12/24	300 000		300 000		
- Nantissement du contrat "capi vie plus" à hauteur de 1 100 000€ en garantie du prêt contracté par la SCI CLOS GRILLET	1 100 000		1 100 000		
- AIRPORC SAS: Facilité de caisse	140 105		140 105		
- Elevage du Breuil: Facilité de caisse	137 164		137 164		
TOTAL.....	42 044 184		42 044 184		
Engagements reçus (3)					
Engagement des filiales de rembt des abandons commerciaux (Clause de retour à meilleure fortune de 5 ans)					
- Prodia SNC: Engt de retour sur abandon de loc gérance corp 22	956 970		956 970		
- Prodia SNC: Engt de retour sur abandon de loc gérance corp 23	2 270 000		2 270 000		
- Provalt Jura: Engt de retour sur abandon loc gérance corp 23	710 000		710 000		
TOTAL.....	3 936 970		3 936 970		

Engagements en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite,
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite,
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de l'exercice,

Hypothèses de calcul retenues

- Départ à la retraite à l'âge de 65 ans
- Turn over moyen
- Taux d'inflation = 1%
- Taux d'actualisation = 3,35%

Les engagements au titre des indemnités de fin de carrière ont été évalués comme suit :

- 31/12/2022 : 203 416 Euros
- 31/12/2023 : 183 385 Euros
- 31/12/2024 : 171 960 Euros

(1) informations obligatoires.

(3) Indiquer, le cas échéant, le montant des créances assorties de garanties.

(3) Informations facultatives.

les commissaires
aux comptes

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Exercice au : 31/12/2024

Informations financières (5) Filiales et Participations (1)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenue (en pourcentage)	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)	Observations
				Brute	Nette						
A - Renseignements Détaillés Filiales et Participations (selon liste ci-dessous)(2)(3)											
1 - Filiales (plus de 50 % du capital détenu)											
SCI AV LEVRAY - 351730460	15 244,90		100,00						-30 848,76		
SARL ROUTINVERD - 437569932	32 000,00	2 965 706,17	100,00						101 402,02		
SARL IMMOBILIERE GIROLUC - 342708948	41 600,00	11 394,00	100,00						-965,00		
SARL GR - 434755690	1 008 000,00	-3 848 213,14	100,00						-1 301 754,66		
SCI GRL - 352529432	914,69		100,00						-16 337,43		
SAS SFV - 489468264	50 000,00	1 422 263,27	100,00						1 344 264,78		
SAS AIRPORC - 351644158	2 945 968,00	3 542 893,10	95,00						597 849,98		
SAS PRODIA OUEST - 379437031	261 248,00	29 218 655,67	100,00						1 759 881,99		
SCI VALLEE DE L'ENFER - 431710854	660 000,00	1 328 132,83	100,00						51 076,04		
SCI LES NEPLIERS - 434935359	1 524,49		100,00						-148,75		
SAS PRODIA FLEURY - 317747731	43 552,00	16 678 716,00	95,00						1 298 085,79		
SAS VALMEAT - 522475490	225 000,00	9 106 431,91	100,00						1 965 648,16		
SARL BREIZH MEAT - 523446425	60 000,00	877 488,00	100,00						222 275,00		
SCI VILLA LES HORTENSAS - 350361101	13 720,41		98,89						279 123,80		
SCI CLOS GRILLET - 531705622	1 000,00		99,00						-24 941,25		
SCI D'ARBIN - 438746992	1 524,49		100,00						25 821,33		
SNC PROVALT SAVOIE - 443337605	10 000,00		99,00						138 357,95		
SNC PRODIA - 449426808	10 000,00		99,90						1 255,75		
SNC PROVALT JURA - 449427145	10 000,00		99,90						1 218,30		
SCI GRESHAM - 340350537	1 829,39		99,17						-615,13		
SCI LES MUSSES - 392596649	1 524,00		99,00						15 060,67		
GERARD BONNET VIANDES SAS- 796650075	80 000,00	3 029 821,33	100,00						10 872,43		
SCEA DU LEMAN - 412702169	7 000,00	-5 927 213,00	100,00						-1 275 567,00		
SNC ENINVERD - 953641586	10 000,00		99,99						-2 460,67		
2 - Participations (10 à 50% du capital détenu)											
IMMO PORT INVEST SARL - B230170	12 000,00	38 824,11	20,00						-5 459,68		
B - Renseignements Globaux sur les Autres Filiales et Participations											
1 - Filiales non reprises en A :											
a) Filiales françaises (ensemble)											

Filiales et Participations (1)	Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenue (en pourcentage)	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)	Observations
					Brute	Nette						
b) Filiales étrangères (ensemble) (4)												
2 - Participations non reprises en A :												
a) Dans les sociétés françaises (ensemble)												
b) Dans les sociétés étrangères (ensemble)												

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).

(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ 8) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation indiquer la dénomination et le siège social.

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.

(6) Dans la monnaie locale d'opération.

(7) En euros.

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.

TABLEAU DES PRODUITS EXCEPTIONNELS ET CHARGES EXCEPTIONNELLES

Exercice au : 31/12/2024

[illegible]

TRANSFERTS DE CHARGES

Exercice au : 31/12/2024

NATURE	Montant
TRANSFERT DE CHARGES CONCERNANT LES ENTREPRISES LIEES	1 400 958,00
TRANSFERT DE CHARGES DE PERSONNEL	54 961,00
TRANSFERT DE CHARGES SUR ACHATS	740,00
REMBOURSEMENT ASSURANCE	43 799,00
TOTAL	1 500 458,00

Exercice au : 31/12/2024

22