

**VILLA ATHENA
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE A ASSOCIE UNIQUE
AU CAPITAL DE 11 820 800 €
SIEGE SOCIAL : 71A ROUTE DES PYRENEES
31320 PECHBUSQUE
533 813 184 RCS TOULOUSE**

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL
DES DECISIONS ORDINAIRES DE L'ASSOCIE UNIQUE
EN DATE DU 30 JUIN 2025**

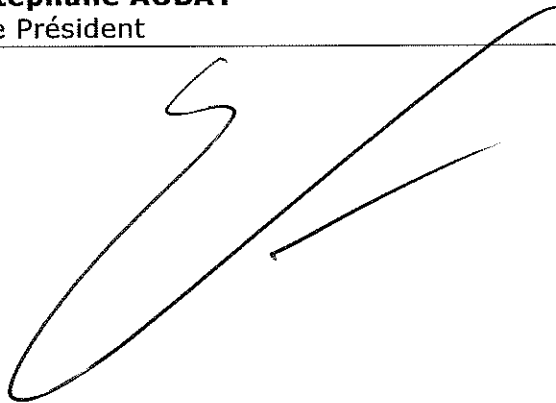
DEUXIÈME DECISION

L'associé unique après avoir entendu lecture du rapport de gestion du Président décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024, s'élevant à 1 335 364,92 euros en totalité au compte « Autres Réserves ».

Rappel des dividendes antérieurement distribués

Pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'associé unique prend acte qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Monsieur Stéphane AUBAY
En qualité de Président



Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles					
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	16 646 694,14		16 646 694,14	16 645 694,14	1 000
Créances rattachées à des participations	5 569 392,67		5 569 392,67	3 578 581,99	1 990 811
Autres titres immobilisés	11 721 429,00		11 721 429,00	11 185 479,00	535 950
Prêts					
Autres immobilisations financières	203 214,11		203 214,11		203 214
TOTAL (I)	34 140 729,92		34 140 729,92	31 409 755,13	2 730 975
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Clients et comptes rattachés					
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	183 324,00		183 324,00		183 324
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres	731 301,65		731 301,65	10 272,01	721 030
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement	6 288 853,39	63 070,81	6 225 782,58	8 327 148,81	-2 101 366
Disponibilités	578 017,76		578 017,76	1 008 309,04	- 430 291
Charges constatées d'avance					
TOTAL (II)	7 781 496,80	63 070,81	7 718 425,99	9 345 729,86	-1 627 304
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	41 922 226,72	63 070,81	41 859 155,91	40 755 484,99	1 103 671

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 11 820 800,00)	11 820 800,00	11 820 800,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	1 182 080,00	1 182 080,00	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	27 467 945,93	26 566 644,91	901 301
Report à nouveau		-50 232,04	50 232
Résultat de l'exercice	1 335 364,92	951 533,06	383 832
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL (I)	41 806 190,85	40 470 825,93	1 335 365
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts			
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers	1,00	1,00	
. Associés	50 010,06	10 000,06	40 010
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 954,00	3 108,00	- 154
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel			
. Organismes sociaux			
. Etat, impôts sur les bénéfices		271 550,00	- 271 550
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires			
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	52 965,06	284 659,06	- 231 694
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	41 859 155,91	40 755 484,99	1 103 671

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services					
Chiffres d'affaires Nets					
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation reçues					
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges					
Autres produits					
Total des produits d'exploitation					
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements					
Variation de stock matières premières et autres approvisionnements					
Autres achats et charges externes			43 237,88	28 831,99	14 406 49,96
Impôts, taxes et versements assimilés					
Salaires et traitements					
Charges sociales					
Dotations aux amortissements sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges					
Total des charges d'exploitation			43 237,88	28 831,99	14 406 49,96
RESULTAT EXPLOITATION			-43 237,88	-28 831,99	- 14 406 49,96
Bénéfice attribué ou perte transférée			38,66	49,57	- 11 -22,01
Perte supportée ou bénéfice transféré			28,34	11,85	16 139,16
Produits financiers de participations			1 155 253,00	1 025 922,00	129 331 12,61
Produits des autres valeurs mobilières			1 438,89		1 439 N/S
Autres intérêts et produits assimilés			268 704,55	196 808,14	71 896 36,53
Reprises sur provisions et transferts de charges			26 911,21	58 028,70	- 31 117 -53,62
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement			77 585,62	15 228,95	62 357 409,46
Total des produits financiers			1 529 893,27	1 295 987,79	233 905 18,05
Dotations financières aux amortissements et provisions			63 070,81	26 911,21	36 160 134,37
Intérêts et charges assimilées			3,98		4 N/S
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement				17 199,25	- 17 199 -100
Total des charges financières			63 074,79	44 110,46	18 964 42,99
RESULTAT FINANCIER			1 466 818,48	1 251 877,33	214 941 17,17
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			1 423 590,92	1 223 083,06	200 508 16,39

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	Variation	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	1,00	672 635,00	- 672 634	-100,00
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels	1,00	672 635,00	- 672 634	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1,00	672 635,00	- 672 634	-100,00
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles	1,00	672 635,00	- 672 634	-100,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL				
Participation des salariés				
Impôts sur les bénéfices	88 226,00	271 550,00	- 183 324	-67,51
Total des Produits	1 529 932,93	1 968 672,36	- 438 739	-22,29
Total des charges	194 568,01	1 017 139,30	- 822 571	-80,87
RESULTAT NET	1 335 364,92	951 533,06	383 832	40,34
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

Annexe

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 41 859 155,91 € et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 1 335 364,92 €, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Engagements financiers
- Liste des filiales et participations

Règles et méthodes comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le règlement de l'Autorité des Normes Comptables N°2017-01 du 05 mai 2017, modifié par le règlement ANC N°2017-03 du 03 novembre 2017
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce 2017 et mis à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des comptes annuels.

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL			
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	20 224 276		1 996 770
Autres titres immobilisés	11 185 479		739 164
Prêts et autres immobilisations financières			
TOTAL	31 409 755		2 735 934
TOTAL GENERAL	31 409 755		2 735 934

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réév. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL				
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations		4 960	22 216 087	
Autres titres immobilisés			11 721 429	
Prêts et autres immobilisations financières			203 214	
TOTAL		4 960	34 140 730	
TOTAL GENERAL		4 960	34 140 730	

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Éléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Installations générales, agencements divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
TOTAL				
TOTAL GENERAL				

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Installations générales, agencements divers					
Matériel de transport					
Matériel de bureau, informatique, mobilier					
Emballages récupérables et divers					
TOTAL					
TOTAL GENERAL					

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions				
TOTAL Provisions				
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	26 911	63 071	26 911	63 071
TOTAL Dépréciations	26 911	63 071	26 911	63 071
TOTAL GENERAL	26 911	63 071	26 911	63 071
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		63 071	26 911	

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations	5 569 393		5 569 393
Prêts			
Autres immobilisations financières	203 214	1 775	201 439
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfiques	183 324	183 324	
- T.V.A			
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	731 302	731 302	
Charges constatées d'avance			
TOTAL GENERAL	6 687 232	916 401	5 770 832
Montant des prêts accordés dans l'exercice	1 995 769		
Remboursements des prêts dans l'exercice	4 959		
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an				
Emprunts et dettes financières divers	1	1		
Fournisseurs et comptes rattachés	2 954	2 954		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfiques				
- T.V.A				
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	50 010	50 010		
Autres dettes				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	52 965	52 965		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES Créances rattachées à des participations Autres immobilisations financières	
CREANCES Créances clients et comptes rattachés Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	40 581
TOTAL	40 581

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 954
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	
TOTAL	2 954

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	NEANT	NEANT
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL		

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions / parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	11 820 800	1,00
Actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
Actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
Actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	11 820 800	1,00

Engagements financiers

Engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus Avals et cautions Engagements en matière de pensions Autres engagements donnés :	
TOTAL	
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

Engagements reçus	Montant
Avals, cautions et garanties Autres engagements reçus :	
TOTAL	
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
<i>- Filiales (plus de 50% du capital détenu)</i>										
LES ECURIES DE VENUS	1 000		99,90	999	999					
<i>Participations (10 à 50 % du capital détenu)</i>										
42 RUE PARMENTIER	1 000	-54 247	20,00	200	200				-58 604	
GCI HOLDING	87 509 090	10 107 082	18,39	16 252 433	16 252 433				3 653 968	1 155 253
B – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
<i>- Filiales non reprises en A:</i>										
a) Françaises										
b) Etrangères										
<i>- Participations non reprises en A:</i>										
a) Françaises										
b) Etrangères										