



4IU

Société par Actions Simplifiées
au capital de 450 000 euros
Siège social : Immeuble Ordinal
Rue des Chauffours
95002 CERGY
528 886 559 RCS PONTOISE

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 31 MAI 2025

Le trente-et-un mai deux mille vingt-cinq à 11:00, l'associé unique de la société 4IU, savoir :

SARL 4MEE, Siren 930 933 437 immatriculée au Greffe de Pontoise, sis Immeuble Ordinal, Rue des Chauffours, 95000 CERGY ; représentée par Fabien DURAND

a pris les décisions suivantes :

PREMIÈRE RESOLUTION

L'associé unique, ayant pris connaissance du rapport de la présidence relatif à l'exercice clos le 30 novembre 2024, approuve les comptes annuels de cet exercice, lesdits comptes se soldant par une perte de 293 923.26 euros. Il approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans son rapport de la présidence.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

DEUXIÈME RESOLUTION

L'associé unique décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à 293 923.26 euros de la manière suivante :

Section 1 - Origine

- Report à nouveau antérieur, soit 80 678.95 euros.
- Résultat de l'exercice, soit -293 923.26 euros.

Section 2 - Affectation

- Au report à nouveau, soit -293 923.26 euros

Section 3 - Solde

- Report à nouveau, soit -213 244.31 euros

Section 4 - Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois exercices précédents, ont été les suivantes :

Exercice	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
Année N-1	45 000		
Année N-2	45 000		
Année N-3			

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

TROISIÈME RESOLUTION

En application de l'article L 227-10 du Code de commerce, la présente décision fait mention des conventions intervenues au cours de l'exercice écoulé :

Entre la société et Monsieur Fabien DURAND
Mise à disposition d'un véhicule de fonction

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'associé unique confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 11:30.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par l'associé unique.

4MEE, représentée par Fabien DURAND



Etats financiers au 30/11/2024



Documents de synthèse

Bilan Actif

		30/11/2024			30/11/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	44 277		44 277	44 277
	Constructions	444 492	72 432	372 060	346 218
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				610
	Autres immobilisations corporelles	274 186	103 682	170 503	109 283
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	15		15	15	
Prêts					
Autres immobilisations financières	5 025		5 025	9 706	
TOTAL (II)		767 995	176 115	591 880	510 108
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				12 000
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	219 698		219 698	903 114
	Autres créances	69 021		69 021	38 958
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	56 892		56 892	55 195	
DISPONIBILITES	231 615		231 615	757 881	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	34 660		34 660	16 114
	TOTAL (III)	611 886		611 886	1 783 262
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
Ecarts de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I à VI)		1 379 881	176 115	1 203 766	2 293 370

(1) dont droit au bail
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an
(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

		30/11/2024	30/11/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	450 000	450 000
	RESERVES		
	Réserve légale	45 000	45 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	80 679	256 178
	Résultat de l'exercice	(293 923)	84 501
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	1 992	4 872
	Total des capitaux propres	283 748	840 551
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	672 633	789 922
	Emprunts et dettes financières divers (3)		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	187 618	437 185
	Dettes fiscales et sociales	57 110	201 432
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	2 657	24 280
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	920 019	1 452 819
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	1 203 766	2 293 370
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		(293 923,26)	84 501,22
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		495 444	889 060
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			3 697
(3) Dont emprunts participatifs			

Etats financiers au 30/11/2024

Annexes

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **1 203 766** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 386 462** euros et un total **charges** de **1 680 386** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **-293 923** euros.

L'exercice considéré débute le **01/12/2023** et finit le **30/11/2024**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Règles et Méthodes Comptables

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Annexe libre

Faits Marquants

Au 02 août 2024, la société 4IU s'est transformée en SAS.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/11/2024
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	44 277					44 277
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement	398 492		46 000			444 492
	Instal technique, matériel outillage industriels	1 899				1 899	
	Instal., agencement, aménagement divers	84 530				4 493	80 037
	Matériel de transport	80 549		124 938		45 119	160 368
	Matériel de bureau, mobilier	51 547		667		18 433	33 781
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	661 293		171 605		69 943	762 955
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations						
	Autres titres immobilisés	15					15
	Prêts et autres immobilisations financières	9 706		1 851		6 531	5 025
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	9 721		1 851		6 531	5 040
TOTAL		671 014		173 455		76 474	767 995

--	--	--	--	--	--	--	--

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/11/2024
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre	52 274	20 158		72 432
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels	1 289	610	1 899	
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	24 878	8 004	4 493	28 389
	Matériel de transport	47 337	34 597	32 109	49 825
	Matériel de bureau, mobilier	35 128	8 774	18 433	25 469
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	160 906	72 143	56 934	176 115
TOTAL		160 906	72 143	56 934	176 115

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial						1 398	(1 398)
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES						1 398	(1 398)
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport				2 880			(2 880)
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES				2 880			(2 880)
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL				2 880		1 398	(4 278)
TOTAL GENERAL NON VENTILE						4 278	(4 278)

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	30/11/2024
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires	4 872		2 880	1 992
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES	4 872		2 880	1 992
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL		4 872		2 880	1 992
Dont dotations et reprises - d'exploitation - financières - exceptionnelles				2 880	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Capital social

		30/11/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		22 500,00	20,0000	450 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		22 500,00	20,0000	450 000,00

Créances et Dettes

		30/11/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	5 025		5 025
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	219 698	219 698	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	27 243	27 243	
	Taxes sur la valeur ajoutée	6 723	6 723	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	35 054	35 054	
	Charges constatées d'avances	34 660	34 660	
	TOTAL DES CREANCES	328 404	323 378	5 025
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		30/11/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	672 633	248 059	364 750	59 824
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	187 618	187 618		
	Personnel et comptes rattachés	11 087	11 087		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	4 946	4 946		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	37 702	37 702		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	3 375	3 375		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)				
	Autres dettes	2 657	2 657		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	920 019	495 444	364 750	59 824
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		125 068			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		238 891			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Eléments relevant de plusieurs postes du bilan

30/11/2024	Entreprises liées	Entreprises avec un lien de participation	Dettes, créances représentées par effets de commerce
Bilan Actif Capital souscrit non appelé Actif immobilisé Avances, acomptes sur immobilisations incorporelles Avances, acomptes sur immobilisations corporelles Participations Créances sur participations Prêts Autres titres immobilisés Autres immobilisations financières Actif circulant Avances, acomptes versés sur commandes Clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé non versé Valeurs mobilières de placement Disponibilités			
Bilan Passif Dettes Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts et dettes envers établissements de crédits Emprunts et dettes financières divers Avances, acomptes reçus sur commandes Dettes fournisseurs comptes rattachés Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes			

Tableau des affectations de résultat

30/11/2024

Origines			
1. Report à nouveau antérieur			256 178
2. Résultat de l'exercice			84 501
dont résultat courant après impôts (1) :			
3. Prélèvement sur les réserves (2)			
Affectations			
4. Affectation aux réserves :			
Réserve légale			
Autres réserves			
5. Dividendes (3)		260 000	
6. Autres répartitions			
7. Report à nouveau		80 679	
TOTAUX		340 679	340 679

(1) Le résultat courant est apprécié en fonction de la répartition de l'impôt global visée à l'annexe.

(2) Indiquer les postes de réserves sur lesquels les prélèvements sont effectués.

(3) S'il existe plusieurs catégories d'ayants droit aux dividendes, indiquer le montant pour chacune d'elles.

Indiquer également, s'il y a lieu, le montant correspondant au précompte sur valeurs mobilières.

Produits à recevoir

		30/11/2024
Total des Produits à recevoir		11 382
Autres créances		11 382
FOURNISSEURS AVOIR A RECEVOIR	11 382	

Charges à payer

		30/11/2024
Total des Charges à payer		15 822
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		1 012
INTÉRÊTS COURUS /EMPRUNT ETS C	482	
ASSURANCES COURUES	530	
Dettes fiscales et sociales		14 810
DETTES PROV P/ CONGÉS PAYÉS	2 451	
AUTRES CHARGES A PAYER	8 636	
PROV CHARGES SOCIALES SUR CP	969	
ETAT CHARGES A PAYER	2 754	

Charges constatées d'avance

	Période	Montants	30/11/2024
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION		34 660	34 660
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			34 660

Produits constatés d'avance

	Période	Montants	30/11/2024
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			

Produits et Charges exceptionnels

		30/11/2024
Total des produits exceptionnels		48 824
Produits exceptionnels sur opérations en capital		45 944
<i>PROD CESSIONS IMMO CORPORELLES</i>	35 576	
<i>CESSION DES ELEMENTS ACTIFS FI</i>	6 531	
<i>PRODUITS EXCEPTIONNELS DIVERS</i>	3 838	
Reprises sur provisions et transferts de charges		2 880
<i>AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES</i>	2 880	
Total des charges exceptionnelles		28 283
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		440
<i>PÉNAL. AMENDES FISCALES & PÉNA</i>	440	
Charges exceptionnelles sur opération en capital		25 325
<i>VALEUR COMPTABLE IMMO CORPO. C</i>	13 010	
<i>VC DES ELEMENTS ACTIFS CEDES F</i>	6 531	
<i>CHARGES EXCEPTIONNELLES DIVERS</i>	5 785	
Dotations excep. aux amortissements et aux provisions		2 518
<i>DOTATIONS AMORT EXCEPTIONNEL</i>	2 518	
Résultat exceptionnel		20 541