

Bordereau attestant l'exactitude des informations - LORIENT - 5601 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 30/07/2025 - B2025/007749 - 2017 B 00286 - 828 541 045 - 45° OUEST
DEVELOPPEMENT

1

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT

Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise 6793 rue Raymond Poincaré

56850 CAUDAN

Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 82854104500013

Néant ☐ *

				Exercice N clos le, 13 11 2024		N-1 13 11 2023				
		Brut 1		Amortissements, provisions 2		Net 3		Net 4		
Capital souscrit non appelé (I)		AA								
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC						
	Frais de développement *	CX		CQ						
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	18 753	AG	5 882	12 871	8 046			
	Fonds commercial (1)	AH		AI						
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK						
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM						
	Terrains	AN	57 940	AO	16 990	40 950	46 746			
	Constructions	AP		AQ						
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS						
	Autres immobilisations corporelles	AT	39 785	AU	19 812	19 973	17 960			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Immobilisations en cours	AV		AW						
	Avances et acomptes	AX		AY						
	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT						
	Autres participations	CU	655 201	CV		655 201	655 201			
	Créances rattachées à des participations	BB		BC						
	Autres titres immobilisés	BD	15	BE		15	15			
	Prêts	BF		BG						
	Autres immobilisations financières*	BH		BI						
	TOTAL (II)	BJ	771 695	BK	42 684	729 011	727 968			
	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM					
En cours de production de biens		BN		BO						
En cours de production de services		BP		BQ						
Produits intermédiaires et finis		BR		BS						
Marchandises		BT		BU						
Avances et acomptes versés sur commandes		BV		BW						
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	152 304	BY		152 304	134 807			
Autres créances (3)		BZ	258 388	CA		258 388	39 618			
Capital souscrit et appelé, non versé		CB		CC						
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	250 089	CE		250 089				
CREANCES	Disponibilités	CF	41 895	CG		41 895	439 258			
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	9 880	CI		9 880	3 691			
	TOTAL (III)	CJ	712 556	CK		712 556	617 375			
	DIVERS	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW							
		Primes de remboursement des obligations (V)	CM							
		Ecarts de conversion actif* (VI)	CN							
		TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	1 484 251	IA	42 684	1 441 567	1 345 343		
	Renvois : (1) Dont droit au bail			(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP		(3) Part à plus d'un an : CR		
	Clause de réserve de propriété : *		Immobilisations :	Stocks :				Créances :		

Capté Quadra

Dans les données financières, cette rubrique est donnée dans la note n° 2023

Dossier N° 001115 en Euros.

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :250...000.....)	DA	250 000	250 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	25 000	25 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	571 170	391 010
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	233 797	180 160
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK	20 355	24 426
	TOTAL (I)	DL	1 100 322	870 596
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	81 779	122 257
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	174 350	257 219
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	9 378	54 960
	Dettes fiscales et sociales	DY	14 787	39 916
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	60 950	394
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	341 245	474 747
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	1 441 567	1 345 343
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	{ Ecart de réévaluation libre	1D		
	{ Réserve de réévaluation (1976)	1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	300 454	393 516
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

		Exercice N						Exercice (N-1)	
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC			
	Production vendue biens* services*	FD		FE		FF			
		FG	372 629	FH		FI	372 629	411 773	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	372 629	FK		FL	372 629	411 773	
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	2 781	2 735	
	Autres produits (1) (11)					FQ	236	529	
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	375 646	415 037
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS			
	Variation de stock (marchandises)*					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	229 283	241 694	
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	986	404	
	Salaires et traitements*					FY	55 089	81 055	
	Charges sociales (10)					FZ	56 757	62 281	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immo.	- dotations aux amortissements*		dont fonds de commerce	HS	GA	13 566	9 691
			- dotations aux provisions				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC		
		Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	13	637	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	355 694	395 761
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	19 952	19 275
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	225 724	169 615	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	4 074	1 669	
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM			
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
Total des produits financiers (V)						GP	229 797	171 285	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	11 589	9 405	
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
	Total des charges financières (VI)					GU	11 589	9 405	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	218 209	161 880	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	238 161	181 155	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA	694	20 658	
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB			
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC	4 071		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD	4 765	20 658	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE	8 353	16 997	
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG		1 239	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH	8 353	18 236	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	(3 587)	2 422	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK	777	3 417	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	610 209	606 979	
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	376 412	426 819	
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	233 797	180 160	
REVENUS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	Dont	produits de locations immobilières							HY			
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							IG			
	(3)	Dont	- Crédit bail mobilier *							HP			
			- Crédit bail immobilier							HQ			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IH			
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées								IJ			
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées								IK			
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)								HX			
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)								RC			
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)								RD			
	(9)	Dont transferts de charges								A1	2 781	2 735	
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)								A2	52 477	58 216	
	(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)												
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)								A3			
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)								A4			
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :		A6	16 648	obligatoires		A9	35 829				
Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite		A8		dont cotisations Madelin		A7							
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)									Exercice N			
										Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels	
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :									Exercice N			
											Charges antérieures		Produits antérieurs

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	10 667		8 086
Terrains	57 940		
Installations générales agencements aménagements divers	12 656		6 522
Matériel de transport	3 048		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	17 559		
TOTAL	91 203		6 522
Autres participations	655 201		
Autres titres immobilisés	15		
TOTAL	655 216		
TOTAL GENERAL	757 086		14 609

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			18 753	18 753
Terrains			57 940	57 940
Installations générales agencements aménagements divers			19 178	19 178
Matériel de transport			3 048	3 048
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			17 559	17 559
TOTAL			97 725	97 725
Autres participations			655 201	655 201
Autres titres immobilisés			15	15
TOTAL			655 216	655 216
TOTAL GENERAL			771 695	771 695

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	2 621	3 261		5 882
Terrains	11 194	5 796		16 990
Installations générales agencements aménagements divers	1 742	2 018		3 760
Matériel de transport	146	610		756
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	13 415	1 881		15 296
TOTAL	26 497	10 305		36 802
TOTAL GENERAL	29 118	13 566		42 684

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	3 261				
Terrains	5 796				
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 018				
Matériel de transport	610				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 555	326			
TOTAL	9 979	326			
TOTAL GENERAL	13 240	326			

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	24 426		4 071		20 355
TOTAL	24 426		4 071		20 355
TOTAL GENERAL	24 426		4 071		20 355
Dont dotations et reprises exceptionnelles			4 071		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	152 304	152 304	
Impôts sur les bénéfices	5 107	5 107	
Taxe sur la valeur ajoutée	12 191	12 191	
Groupe et associés	214 978	214 978	
Débiteurs divers	26 112	26 112	
Charges constatées d'avance	9 880	9 880	
TOTAL	420 572	420 572	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	548	548		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	81 230	40 439	40 791	
Fournisseurs et comptes rattachés	9 378	9 378		
Personnel et comptes rattachés	609	609		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	178	178		
Taxe sur la valeur ajoutée	13 619	13 619		
Autres impôts taxes et assimilés	382	382		
Groupe et associés	174 350	174 350		
Autres dettes	60 950	60 950		
TOTAL	341 245	300 454	40 791	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	40 259			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Parts sociales	100.0000	2 500			2 500

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	548
Emprunts et dettes financières diverses	10 696
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 441
Dettes fiscales et sociales	697
Autres dettes	60 950
Total	77 333

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	9 880
Total	9 880

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		1 397
Intérêts des emprunts	818	
Assurances des emprunts	579	
Total (1)		1 397

Engagements reçus

45° OUEST DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée au capital de 250 000 euros
Siège social : 6793 rue Raymond Poincaré
Zone Artisanale de Kergouaran
56850 CAUDAN
828 541 045 RCS LORIENT

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 30 JUIN 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DEUXIEME DÉCISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 233.797 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 233.797 euros

Affectation :

En totalité au compte « Autres Réserves » 233.797 euros
qui s'élèvera, après affectation, à 804.967 euros.

Conformément à la loi, l'associé unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice	Dividende global	Eligibles à l'abattement de 40 %	Non éligibles à l'abattement de 40 %
31/12/2021	33.000 €	33.000 €	/
31/12/2022	38.000 €	38.000 €	/
31/12/2023	/	/	/

Certifié conforme
La Gérance

