

FC INVEST
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 572 000 euros
Siège social : 4 bis rue des Buttes
44700 ORVAULT
921691283 RCS NANTES

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 16 JUIN 2025**

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 63 971,98 euros de la manière suivante :

- Bénéfice de l'exercice 63 971,98 euros
- A la réserve légale 3 198,60 euros
- Le solde en totalité au compte "autres réserves"

Rappel des dividendes antérieurement distribués :

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué depuis la constitution de la Société.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

DocuSigned by:
Fabrice CHAUVOUX
777B12C5258745B...



Comptes annuels

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

FC INVEST

4 RUE DES BUTTES
44700 ORVAULT

SIREN : 921.691.283

Copie certifiée conforme

DocuSigned by:

Fabrice CHAUVOUX

777B12C5258745B...

RSM FRANCE - BUREAU DE NANTES

SIRET : 80020989100058

18 AV JACQUES CARTIER BP 30266, 44818 SAINT-HERBLAIN CEDEX

Bilan



Bilan actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. Prov.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, ...				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, matériel, ...				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
	Participations	1 570 500		1 570 500	1 570 500
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	25 000		25 000	25 000
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (II)		1 595 500		1 595 500	1 595 500
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières				
	En-cours de production				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	CRÉANCES				
	Créances clients et comptes rattachés	50 400		50 400	312 000
	Autres créances	42 185		42 185	57 228
	Capital souscrit appelé non versé				
	VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
	Actions propres				
	Autres titres et instruments de trésorerie				
	DISPONIBILITÉS	14 683		14 683	45 811
	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE				
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)		107 268		107 268	415 039
Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)					
Primes de remboursement des obligations (V)					
Écarts de conversion actif (VI)					
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)		1 702 768		1 702 768	2 010 539

Bilan passif

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES	Capital	1 572 000	1 572 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	RÉSERVES		
	Réserve légale	1 186	
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Réserves indisponibles		
	Autres réserves	22 526	
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	63 972	23 712
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)		1 659 684	1 595 712
AUTRES F.P.	Produit des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
PROV.	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	TOTAL PROVISIONS (II)		
DETTES	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
	Emprunts et dettes financières diverses	2 690	39 221
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	8 401	4 231
	Dettes fiscales et sociales	19 494	70 875
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	12 500	300 500
	Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)		43 085	414 827
Écarts de conversion passif (IV)			
TOTAL PASSIF (I+I BIS+II+III+IV)		1 702 768	2 010 539

Compte de résultat



Compte de résultat

		31/12/2024	19/11/2022 - 31/12/2023
		Net	Net
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises		
	Production vendue de biens		
	Production vendue de services	252 000	240 000
	MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	252 000	240 000
	Production stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation		
	Reprises sur provisions et amortissements, transferts de charges	12 500	
	Autres produits	176	1
	TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	264 676	240 001
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises		
	Variation des stocks de marchandises		
	Achats de matière première et autres approvisionnements		
	Variation des stocks		
	Autres achats et charges externes	9 456	6 080
	Impôts, taxes, et versements assimilés	15	
	Salaires et traitements	142 240	124 600
	Charges sociales	59 419	55 833
	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
	Sur actif circulant : dotation aux provisions		12 500
	Pour risques et charges : dotations aux provisions		
	Autres charges	12 500	40
	TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	223 631	199 053
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)		41 045	40 947
QUOTES-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN			
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
PRODUITS FINANCIERS	De participations		
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
	Autres intérêts et produits assimilés	508	714
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	508	714
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements et aux provisions		7 278
	Intérêts et charges assimilées	1 859	2 487
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)	1 859	9 765
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)		-1 351	-9 051

		31/12/2024	19/11/2022 - 31/12/2023
		Net	Net
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (I - II + III - IV + V - VI)		39 694	31 897
PRODUITS EXCEPTION.	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charges	7 278	
	TOTAL PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	7 278	
CHARGES EXCEPTION.	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	7 278	
	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	TOTAL CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	7 278	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)			
Impôts sur les bénéfices (X)		-24 278	8 185
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		272 462	240 715
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		208 490	217 003
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		63 972	23 712

Annexe





Préambule

Introduction à l'annexe

L'exercice fiscal clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent avait une durée de 14 mois recouvrant la période du 19/11/2022 à 31/12/2023.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 702 768,31 €.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 63 971,98 €.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de dévelo...				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel e...				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 602 778		7 278	1 595 500

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice N-1
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de la plaquette

Amortissements et dépréciations

Rubriques	Valeur brute au début d'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Valeur brute à la clôture d'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement et de dévelo...				
Fonds commercial				
Autres				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel e...				
Autres				
Immobilisations financières				
Participations				
Prêts				
Autres	7 278		7 278	

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Tableau des filiales et des participations

Rubriques	Capital	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats	Quote-part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur BRUTE des titres détenus	Valeur NETTE des titres détenus
A. Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus.					
ARTIS DEVELOPPEMENT	1 024 200	3 959 916	35	1 570 500	1 570 500
B. Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations.					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
a. Dans des sociétés Françaises (e...					
b. Dans des sociétés étrangères (...)					
TOTAL	1 024 200	3 959 916	35	1 570 500	1 570 500

Rubriques	Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés	Montant des cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice clos	Résultats (Bénéfice ou perte du dernier exercice clos)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice
A. Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus.					
ARTIS DEVELOPPEMENT	9 015		1 664 927	581 443	
B. Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations.					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
a. Dans des sociétés Françaises (e...					
b. Dans des sociétés étrangères (...)					
TOTAL	9 015		1 664 927	581 443	

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des partici...				
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	50 400	50 400		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. soci...				
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices	31 102	31 102		
TVA	1 400	1 400		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés	9 523	9 523		
Débiteurs divers	160	160		
Charges constatées d'avance				
TOTAL	92 585	92 585		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exe...				
Prêts et avances consentis aux as...				

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	1 572 000	1
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	1 572 000	1

Capitaux propres

Rubriques	Début d'exercice	Augmentation	Réduction	Affectation du résultat	Fin d'exercice
Capital	1 572 000				1 572 000
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale				1 186	1 186
Autres réserves				22 526	22 526
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur					
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	23 712	40 810		-23 712	40 810
TOTAL	1 595 712	40 810			1 636 522

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux établissem...				
Emprunts et dettes financières div...				
Fournisseurs et comptes rattachés	8 401	8 401		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité Sociale et autres org. soci...	6 823	6 823		
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	12 600	12 600		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	71	71		
Dettes sur immobilisations et com...				
Groupe et associés	2 690	2 690		
Autres dettes	12 500	12 500		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	43 085	43 085		
Emprunts souscrits en cours d'exe...				
Emprunts remboursés en cours d'e...				
Montant des emprunts et dettes c...	830			

Informations relatives au compte de résultat

État des charges à payer et des produits à recevoir

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Associés - Intérêts courus	508	
TOTAL	508	

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parve...	7 805	
Organismes sociaux - Autres char...	6 049	
Associés - Intérêts courus	1 859	
TOTAL	15 713	