

BILAN - ACTIF DÉTAILLÉ

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

ACTIF	Valeurs nettes au 31/03/25	Valeurs nettes au 31/03/24	Variation	
			en valeur	en %
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	50 000,00		50 000,00	
2110000000 terrains	50 000,00		50 000,00	
Constructions	208 664,21		208 664,21	
2131000000 batiments	203 000,00		203 000,00	
2135000000 inst agts amengt const	8 976,93		8 976,93	
2813100000 amort batim constructions	-2 947,67		-2 947,67	
2813500000 amort inst agent constructions	-365,05		-365,05	
Immobilisations corporelles en cours		215 050,00	-215 050,00	-100,00
2310000000 immob corporelles en cours		215 050,00	-215 050,00	-100,00
Avances et acomptes		2 370,00	-2 370,00	-100,00
2380000000 avan acptes verses/immob corp		2 370,00	-2 370,00	-100,00
Immobilisations financières (2)				
Participations	308 646,10	308 646,10		
2611000000 titres bet babin	293 646,10	293 646,10		
2612000000 sci mlk	15 000,00	15 000,00		
Autres titres immobilisés	1 086,30	1 054,17	32,13	3,05
2718000000 titres immo - autres titres	1 086,30	1 054,17	32,13	3,05
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	568 396,61	527 120,27	41 276,34	7,83
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Créances (3)				
Groupe et associés (3)	13 749,21	10 375,39	3 373,82	32,52
4515000000 bet babin	2 593,43		2 593,43	
4515100000 sci mlk	10 795,68	10 188,45	607,23	5,96
4518000000 filiales c/c - interets courus	360,10	186,94	173,16	92,63
Disponibilités	13 626,75	19 898,33	-6 271,58	-31,52
5121000000 credit agricole	4 363,80	4 898,33	-534,53	-10,91
5122000000 credit agricole excedent pro	9 262,95	15 000,00	-5 737,05	-38,25
TOTAL ACTIF CIRCULANT	27 375,96	30 273,72	-2 897,76	-9,57
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	595 772,57	557 393,99	38 378,58	6,89

BILAN - PASSIF DÉTAILLÉ

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

PASSIF	Valeurs au 31/03/25	Valeurs au 31/03/24	Variation	
			en valeur	en %
CAPITAUX PROPRES				
Capital (dont versé : 100 000,00)	100 000,00	100 000,00		
1013000000 capital souscrit appele verse	100 000,00	100 000,00		
Réserves				
Réserve légale	10 000,00	10 000,00		
1061000000 reserve legale	10 000,00	10 000,00		
Autres réserves	269 458,78	255 380,02	14 078,76	5,51
1068000000 autres reserves	269 458,78	255 380,02	14 078,76	5,51
Résultat de l'exercice (bénéfice/perte)	17 802,90	14 078,76	3 724,14	26,45
SITUATION NETTE	397 261,68	379 458,78	17 802,90	4,69
TOTAL CAPITAUX PROPRES	397 261,68	379 458,78	17 802,90	4,69
AUTRES FONDS PROPRES				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
PROVISIONS				
TOTAL PROVISIONS				
DETTES (1)				
Empr. et dettes aup. des établiss.crédit (2)	197 560,89	176 170,33	21 390,56	12,14
1642000000 pret crca 220 000 €	196 860,76	175 546,01	21 314,75	12,14
1688420000 interets courus s/emprunt	700,13	624,32	75,81	12,14
Emprunts et dettes financières diverses (3)	950,00		950,00	
1650000000 depots & cautionnements recus	950,00		950,00	
Groupe et associés		1 764,88	-1 764,88	-100,00
4515000000 bet babin		1 764,88	-1 764,88	-100,00
TOTAL DETTES	198 510,89	177 935,21	20 575,68	11,56
TOTAL PASSIF GÉNÉRAL	595 772,57	557 393,99	38 378,58	6,89
(1) Dont à plus d'un an	190 061,50	168 680,52		
(1) Dont à moins d'un an	8 449,39	9 255,00		

COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

	Du 01/04/24 Au 31/03/25	% CA	Du 01/04/23 Au 31/03/24	% CA	Variation	
					en valeur	en %
Produits d'exploitation						
Production vendue (biens et services)	7 501,94	100,00			7 501,94	
7083100000 loyers - version	6 987,10	93,14			6 987,10	
7085100000 charges - version	514,84	6,86			514,84	
Montant net du chiffre d'affaires	7 501,94	100,00			7 501,94	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	7 501,94	100,00			7 501,94	
Charges d'exploitation						
Autres achats et charges externes	4 865,26	64,85	4 529,02		336,24	7,42
6140000000 charges locat & de copropriete	1 120,12	14,93			1 120,12	
6161000000 multirisques	127,16	1,70			127,16	
6161200000 ass deces invalide / emprunt	494,87	6,60	340,88		153,99	45,17
6226000000 honoraires	1 116,00	14,88	1 092,00		24,00	2,20
6226100000 honoraires juridiques	887,90	11,84	603,20		284,70	47,20
6226200000 honoraires de gestion	1 070,08	14,26			1 070,08	
6227000000 frais d'actes & contentieux	45,13	0,60	1 792,94		-1 747,81	-97,48
6272000000 comm.frais s/emission emprunts			700,00		-700,00	-100,00
6278000000 aut frais & commiss sur prest	4,00	0,05			4,00	
Impôts, taxes et versements assimilés			854,00		-854,00	-100,00
6354000000 droit d'enregistr & de timbre			854,00		-854,00	-100,00
Dot. aux amortissements et dépréc.						
Sur immobilisations : dot. aux amorts	3 312,72	44,16			3 312,72	
6811200000 dot amort immob corporelles	3 312,72	44,16			3 312,72	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	8 177,98	109,01	5 383,02		2 794,96	51,92
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-676,04	-9,01	-5 383,02		4 706,98	87,44
Quotes-parts résultat sur op. faites en commun						
Produits financiers						
De participation (3)	28 100,80	374,58	25 583,04		2 517,76	9,84
7611000000 revenus titres participations	27 500,00	366,57	25 000,00		2 500,00	10,00
7617000000 interets percus filiales	600,80	8,01	583,04		17,76	3,05
Autres intérêts et produits assimilés (3)	296,40	3,95	439,74		-143,34	-32,60
7680000000 autres produits financiers	296,40	3,95	439,74		-143,34	-32,60
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	28 397,20	378,53	26 022,78		2 374,42	9,12
Charges financières						
Intérêts et charges assimilées (4)	9 918,26	132,21	6 561,00	87,46	3 357,26	51,17
6611000000 int des emprunts & dettes	9 456,16	126,05	5 782,90	77,09	3 673,26	63,52
6611700000 interets verses filiales	462,10	6,16	778,10	10,37	-316,00	-40,61
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	9 918,26	132,21	6 561,00	87,46	3 357,26	51,17
RÉSULTAT FINANCIER	18 478,94	246,32	19 461,78		-982,84	-5,05
RÉSULTAT COURANT	17 802,90	237,31	14 078,76		3 724,14	26,45
Produits exceptionnels						
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS						
Charges exceptionnelles						



COMPTE DE RÉSULTAT DÉTAILLÉ

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

	Du 01/04/24 Au 31/03/25	% CA	Du 01/04/23 Au 31/03/24	% CA	Variation	
					en valeur	en %
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES						
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL						
TOTAL DES PRODUITS	35 899,14	478,53	26 022,78		9 876,36	37,95
TOTAL DES CHARGES	18 096,24	241,22	11 944,02		6 152,22	51,51
Bénéfice ou Perte	17 802,90	237,31	14 078,76		3 724,14	26,45

(3) Dont produits concernant les entités liées

28 101,00

25 583,00

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

462,00

778,00

ANNEXE COMPTABLE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/03/2025 dont le total est de 595 772,57 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 17 802,90 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/04/2024 au 31/03/2025.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/03/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
BET BABIN - 10 RUE MARTIN LUTHER KING 14280 SAINT-CO	7 480	958 674	25,00	187 350
MLK - 10 RUE MARTIN LUTHER KING 14280 SAINT CONTEST	150 000	-112 383	10,00	-18 359
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables (8) (7)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)	
				Brute	Nette						
Filiales et participations (1)	A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)										
	1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)										
	2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)										
	BET BABIN - 10 RUE MARTIN LUTHER KING 14280 SAINT-CONTEST - 443465281										
	MLK - 10 RUE MARTIN LUTHER KING 14280 SAINT CONTEST - 922432703										
	B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS										
	1. Filiales non reprises au §A :										
	a. Filiales françaises										
	b. Filiales étrangères										
		7 480	771 724	25,00	293 646	293 646	2 593		1 174 672	187 350	27 500
	150 000	-141 435	10,00	15 000	15 000	10 796		119 949	-18 359		

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).

(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.

(6) Dans la monnaie locale d'opération.

(7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1)										

2. Participations non reprises au §A :
- a. Dans des sociétés françaises
 - b. Dans des sociétés étrangères

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).

(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.

(6) Dans la monnaie locale d'opération.

(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	197 561	7 499	30 780	159 282
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	950	950		
Fournisseurs & comptes rattachés				
Personnel & comptes rattachés				
Sécurité sociale & autr organismes sociaux				
Etat & Impôts sur les bénéfices				
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés				
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)				
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAUX	198 511	8 449	30 780	159 282

- Renvois
- (1)

Emprunts souscrits en cours d'exercice

27 950
- Emprunts remboursés en cours d'exer.

6 635
- (2)

Montant divers emprunts, dett/associés

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

CHARGES À PAYER	
CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	700
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	700

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

ENGAGEMENTS DONNÉS

Non recensés

ENGAGEMENTS REÇUS

Non recensés

ENGAGEMENTS RÉCIPROQUES

Non recensés

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SAS 2VL

Du 01/04/2024 au 31/03/2025

En Euro

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Non recensés

2VL
Société par actions simplifiée au capital de 100.000 euros
Siège social : 10, rue martin Luther King, 14280 SAINT CONTEST
RCS CAEN 753 950 468

PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 2 JUILLET 2025

Proposition de la décision d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2025

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, soit la somme de 17.802,90 euros, en totalité au poste « autres réserves ».

Compte tenu de cette affectation, le montant du poste « autres réserves » s'élève à 287.261,68 euros et les capitaux propres de la société sont de 397.261,68 euros.

Il est rappelé qu'aucune distribution de dividendes n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

ADOPTION

Cette décision a été adoptée dans son intégralité par l'associé unique en date du 2 juillet 2025.

Vincent LESUEUR

✓ Certified by  yousign

Certifiée conforme
Le Président