

#### 4i DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée à associée unique  
au capital de 8.120 euros  
Siège social : Villa coccinelle – 2 Rue d'Euskadi - 64600 Anglet  
485 004 444 RCS DE Bayonne

#### EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE EN DATE DU 30 AVRIL 2025

##### *Proposition et vote de l'affectation du résultat de l'exercice*

[.../...]

##### **Deuxième décision**

L'associée unique rappelle que les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont présentés et soumis à son approbation, font ressortir **une perte de – 9.519,71 euros**, et décide de l'affecter de la manière suivante :

Perte de l'exercice ..... - 9.519,71 €

Affecté en totalité au compte « Report à nouveau » ..... - 9.519,71 €

Dont le solde s'élève ainsi à – 9.519,71 €

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société s'élèvent à 316.622,39 €.

L'associée unique rappelle qu'il n'a pas été distribué de dividendes au cours des trois derniers exercices.

[.../...]

**Certifié conforme**

**La Présidente et associée unique  
Madame Julie Durand-Ribeiro**

Zone de signature





SAS 4I DEVELOPPEMENT

Comptes annuels

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a smaller loop and a long, horizontal stroke extending to the right.

## COMPTES ANNUELS du 01/01/2024 au 31/12/2024

|                                           | Pages  |
|-------------------------------------------|--------|
| - <i>Attestation des comptes</i>          | 1      |
| - <i>Bilan actif-passif</i>               | 2 et 3 |
| - <i>Compte de résultat</i>               | 4 et 5 |
| - <i>Soldes intermédiaires de gestion</i> | 6      |
| - <i>Annexe</i>                           | 7 à 10 |

**ACTIS EXPERTS-COMPTABLES**

RUE DE SATAO

CENTRE D'AFFAIRES DU LESCOURRE

64230 LESCAR

05 59 32 55 83

## ATTESTATION DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise

Société 4I Développement  
2 rue d'Euskadi  
Villa Coccinelle  
64600 ANGLET

relatifs à l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Les comptes annuels ci-joints se caractérisent par les données suivantes :

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| - Total du bilan,         | 397 120.95 Euros  |
| - Chiffre d'affaires HT,  | 0.00 Euros        |
| - Résultat net comptable, | ( 9 519.71) Euros |

Fait à LESCAR  
Le 11/03/2025

Alexandre MIGNOT  
Expert-comptable mémorialiste

Benoît DUBOS  
Expert-comptable

BILAN ACTIF

| ACTIF                                   |                                                 | Exercice N<br>31/12/2024 12 |                                                   |            | Exercice N-1<br>31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 |        |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|------------|-------------------------------|---------------|--------|
|                                         |                                                 | Brut                        | Amortissements<br>et dépréciations<br>(à déduire) | Net        | Net                           | Euros         | %      |
|                                         | Capital souscrit non appelé (I)                 |                             |                                                   |            |                               |               |        |
| ACTIF IMMOBILISÉ                        | <b>Immobilisations incorporelles</b>            |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Frais d'établissement                           |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Frais de développement                          |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Concessions, brevets et droits similaires       |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Fonds commercial (1)                            |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Autres immobilisations incorporelles            |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | <b>Immobilisations corporelles</b>              |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Terrains                                        |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Constructions                                   |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Installations techniques, matériel et outillage |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Autres immobilisations corporelles              |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Immobilisations en cours                        |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | <b>Immobilisations financières (2)</b>          |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Participations mises en équivalence             |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Autres participations                           | 181 100.00                  |                                                   | 181 100.00 | 180 500.00                    | 600.00        | 0.33   |
|                                         | Créances rattachées à des participations        |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Autres titres immobilisés                       | 40.00                       |                                                   | 40.00      | 40.00                         |               |        |
|                                         | Prêts                                           |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Autres immobilisations financières              |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | <b>Total II</b>                                 | 181 140.00                  |                                                   | 181 140.00 | 180 540.00                    | 600.00        | 0.33   |
| ACTIF CIRCULANT                         | <b>Stocks et en cours</b>                       |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Matières premières, approvisionnements          |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | En-cours de production de biens                 |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | En-cours de production de services              |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Produits intermédiaires et finis                |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Marchandises                                    |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Avances et acomptes versés sur commandes        |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | <b>Créances (3)</b>                             |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Clients et comptes rattachés                    |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Autres créances                                 | 190 053.59                  |                                                   | 190 053.59 | 78 920.00                     | 111 133.59    | 140.82 |
|                                         | Capital souscrit - appelé, non versé            |                             |                                                   |            |                               |               |        |
| Comptes de Régularisation               | Valeurs mobilières de placement                 | 10 000.00                   |                                                   | 10 000.00  |                               | 10 000.00     |        |
|                                         | Disponibilités                                  | 15 927.36                   |                                                   | 15 927.36  | 169 672.57                    | 153 745.21-   | 90.61- |
|                                         | Charges constatées d'avance (3)                 |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | <b>Total III</b>                                | 215 980.95                  |                                                   | 215 980.95 | 248 592.57                    | 32 611.62-    | 13.12- |
|                                         | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)        |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Primes de remboursement des obligations (V)     |                             |                                                   |            |                               |               |        |
|                                         | Ecart de conversion actif (VI)                  |                             |                                                   |            |                               |               |        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b> |                                                 | 397 120.95                  |                                                   | 397 120.95 | 429 132.57                    | 32 011.62-    | 7.46-  |

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

## BILAN PASSIF

| PASSIF                       |                                                   | Exercice N<br>31/12/2024 12 | Exercice N-1<br>31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 |          |
|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|----------|
|                              |                                                   |                             |                               | Euros         | %        |
| CAPITAUX<br>PROPRES          | Capital (Dont versé : 8 120)                      | 8 120. 00                   | 8 120. 00                     |               |          |
|                              | Primes d'émission, de fusion, d'apport            |                             |                               |               |          |
|                              | Ecarts de réévaluation                            |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Réserves</b>                                   |                             |                               |               |          |
|                              | Réserve légale                                    | 812. 00                     | 812. 00                       |               |          |
|                              | Réserves statutaires ou contractuelles            |                             |                               |               |          |
|                              | Réserves réglementées                             |                             |                               |               |          |
|                              | Autres réserves                                   | 317 210. 10                 | 320 448. 19                   | 3 238. 09-    | 1. 01-   |
|                              | Report à nouveau                                  |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b> | 9 519. 71-                  | 3 238. 09-                    | 6 281. 62-    | 193. 99- |
|                              | Subventions d'investissement                      |                             |                               |               |          |
|                              | Provisions réglementées                           |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Total I</b>                                    | 316 622. 39                 | 326 142. 10                   | 9 519. 71-    | 2. 92-   |
| AUTRES<br>FONDS<br>PROPRES   | Produit des émissions de titres participatifs     |                             |                               |               |          |
|                              | Avances conditionnées                             |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Total II</b>                                   |                             |                               |               |          |
| PROVISIONS                   |                                                   |                             |                               |               |          |
|                              | Provisions pour risques                           |                             |                               |               |          |
|                              | Provisions pour charges                           |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Total III</b>                                  |                             |                               |               |          |
| DETTES (1)                   | <b>Dettes financières</b>                         |                             |                               |               |          |
|                              | Emprunts obligataires convertibles                |                             |                               |               |          |
|                              | Autres emprunts obligataires                      |                             |                               |               |          |
|                              | Emprunts auprès d'établissements de crédit        | 79 552. 32                  | 100 799. 39                   | 21 247. 07-   | 21. 08-  |
|                              | Concours bancaires courants                       |                             |                               |               |          |
|                              | Emprunts et dettes financières diverses           | 337. 86                     | 587. 86                       | 250. 00-      | 42. 53-  |
|                              | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours  |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Dettes d'exploitation</b>                      |                             |                               |               |          |
|                              | Dettes fournisseurs et comptes rattachés          | 603. 68                     | 325. 76                       | 277. 92       | 85. 31   |
|                              | Dettes fiscales et sociales                       |                             |                               |               |          |
|                              | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés   |                             |                               |               |          |
|                              | Autres dettes                                     | 4. 70                       | 1 277. 46                     | 1 272. 76-    | 99. 63-  |
| Comptes de<br>Régularisation | Produits constatés d'avance (1)                   |                             |                               |               |          |
|                              | <b>Total IV</b>                                   | 80 498. 56                  | 102 990. 47                   | 22 491. 91-   | 21. 84-  |
|                              | Ecarts de conversion passif (V)                   |                             |                               |               |          |
|                              | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>              | 397 120. 95                 | 429 132. 57                   | 32 011. 62-   | 7. 46-   |

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

18 745. 56 23 591. 47

COMPTE DE RESULTAT

|                                                                                   | Exercice N 31/12/2024 12 |             |            | Exercice N-1 31/12/2023 12 |  | Ecart N / N-1 |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|------------|----------------------------|--|---------------|----------|
|                                                                                   | France                   | Exportation | Total      |                            |  | Euros         | %        |
| <b>Produits d'exploitation (1)</b>                                                |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Ventes de marchandises                                                            |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Production vendue de biens                                                        |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Production vendue de services                                                     |                          |             |            |                            |  |               |          |
| <b>Chiffre d'affaires NET</b>                                                     |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Production stockée                                                                |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Production immobilisée                                                            |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Subventions d'exploitation                                                        |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                          |             |            | 605. 30                    |  | 605. 30-      | 100. 00- |
| Autres produits                                                                   |                          |             |            | 361. 39                    |  | 361. 39-      | 100. 00- |
| <b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>                                      |                          |             |            | 966. 69                    |  | 966. 69-      | 100. 00- |
| <b>Charges d'exploitation (2)</b>                                                 |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Achats de marchandises                                                            |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                         |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)              |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Autres achats et charges externes *                                               |                          |             | 6 362. 52  | 12 213. 73                 |  | 5 851. 21-    | 47. 91-  |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Salaires et traitements                                                           |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Charges sociales                                                                  |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Dotations aux amortissements et dépréciations                                     |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Dotations aux provisions                                                          |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Autres charges                                                                    |                          |             |            | 45. 00                     |  | 45. 00-       | 100. 00- |
| <b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>                                      |                          |             | 6 362. 52  | 12 258. 73                 |  | 5 896. 21-    | 48. 10-  |
| <b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>                                         |                          |             | 6 362. 52- | 11 292. 04-                |  | 4 929. 52     | 43. 65   |
| <b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>                    |                          |             |            |                            |  |               |          |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                                       |                          |             |            | 5 003. 70                  |  | 5 003. 70-    | 100. 00- |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                                        |                          |             |            |                            |  |               |          |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs  
(2) Dont charges affectées à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

|                                                                              | Exercice N |    | Exercice N-1 |    | Ecart N / N-1 |         |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----|--------------|----|---------------|---------|
|                                                                              | 31/12/2024 | 12 | 31/12/2023   | 12 | Euros         | %       |
| <b>Produits financiers</b>                                                   |            |    |              |    |               |         |
| Produits financiers de participations (3)                                    |            |    |              |    |               |         |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) |            |    |              |    |               |         |
| Autres intérêts et produits assimilés (3)                                    |            |    |              |    |               |         |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |            |    |              |    |               |         |
| Différences positives de change                                              | 547.84     |    | 4 388.80     |    | 3 840.96-     | 87.52-  |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                |            |    |              |    |               |         |
| <b>Total V</b>                                                               | 547.84     |    | 4 388.80     |    | 3 840.96-     | 87.52-  |
| <b>Charges financières</b>                                                   |            |    |              |    |               |         |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |            |    |              |    |               |         |
| Intérêts et charges assimilées (4)                                           | 3 705.03   |    | 603.39       |    | 3 101.64      | 514.04  |
| Différences négatives de change                                              |            |    |              |    |               |         |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement               |            |    |              |    |               |         |
| <b>Total VI</b>                                                              | 3 705.03   |    | 603.39       |    | 3 101.64      | 514.04  |
| <b>2. Résultat financier (V-VI)</b>                                          | 3 157.19-  |    | 3 785.41     |    | 6 942.60-     | 183.40- |
| <b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>                   | 9 519.71-  |    | 2 502.93-    |    | 7 016.78-     | 280.34- |
| <b>Produits exceptionnels</b>                                                |            |    |              |    |               |         |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                             |            |    | 3 036.42     |    | 3 036.42-     | 100.00- |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                             |            |    |              |    |               |         |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |            |    |              |    |               |         |
| <b>Total VII</b>                                                             |            |    | 3 036.42     |    | 3 036.42-     | 100.00- |
| <b>Charges exceptionnelles</b>                                               |            |    |              |    |               |         |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                            |            |    | 3 771.58     |    | 3 771.58-     | 100.00- |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                            |            |    |              |    |               |         |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |            |    |              |    |               |         |
| <b>Total VIII</b>                                                            |            |    | 3 771.58     |    | 3 771.58-     | 100.00- |
| <b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>                                   |            |    | 735.16-      |    | 735.16        | 100.00  |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)                |            |    |              |    |               |         |
| Impôts sur les bénéfices (X)                                                 |            |    |              |    |               |         |
| <b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>                                      | 547.84     |    | 13 395.61    |    | 12 847.77-    | 95.91-  |
| <b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>                                | 10 067.55  |    | 16 633.70    |    | 6 566.15-     | 39.47-  |
| <b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>         | 9 519.71-  |    | 3 238.09-    |    | 6 281.62-     | 193.99- |

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Mission de présentation - Voir l'attestation d'Expert Comptable

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

|                                                                                                                                                                                                              | Exercice N<br>31/12/2024 12 | %<br>CA | Exercice N-1<br>31/12/2023 12     | %<br>CA | Ecart N / N-1                         |                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------|-----------------------------------|---------|---------------------------------------|----------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                              |                             |         |                                   |         | Euros                                 | %                                |
| <b>Ventes marchandises + Production</b>                                                                                                                                                                      |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| + Ventes de marchandises<br>- Coût d'achat des marchandises vendues                                                                                                                                          |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| <b>Marge commerciale</b>                                                                                                                                                                                     |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| + Production vendue<br>+ Production stockée ou déstockage<br>+ Production immobilisée                                                                                                                        |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| <b>Production de l'exercice</b>                                                                                                                                                                              |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| - Matières premières, approvisionnements consommés<br>- Sous traitance directe                                                                                                                               |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| <b>Marge brute de production</b>                                                                                                                                                                             |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| <b>Marge brute globale</b>                                                                                                                                                                                   |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| - Autres achats + charges externes                                                                                                                                                                           | 6 362. 52                   |         | 12 213. 73                        |         | 5 851. 21-                            | 47. 91-                          |
| <b>Valeur ajoutée</b>                                                                                                                                                                                        | 6 362. 52-                  |         | 12 213. 73-                       |         | 5 851. 21                             | 47. 91                           |
| + Subventions d'exploitation<br>- Impôts, taxes et versements assimilés<br>- Salaires du personnel<br>- Charges sociales du personnel                                                                        |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| <b>Excédent brut d'exploitation</b>                                                                                                                                                                          | 6 362. 52-                  |         | 12 213. 73-                       |         | 5 851. 21                             | 47. 91                           |
| + Autres produits de gestion courante<br>- Autres charges de gestion courante<br>+ Reprises amortissements provisions, transferts de charges<br>- Dotations aux amortissements<br>- Dotations aux provisions |                             |         | 361. 39<br>45. 00<br>605. 30      |         | 361. 39-<br>45. 00-<br>605. 30-       | 100. 00-<br>100. 00-<br>100. 00- |
| <b>Résultat d'exploitation</b>                                                                                                                                                                               | 6 362. 52-                  |         | 11 292. 04-                       |         | 4 929. 52                             | 43. 65                           |
| + Quotes parts de résultat sur opérations en commun<br>+ Produits financiers<br>- Charges financières                                                                                                        | 547. 84<br>3 705. 03        |         | 5 003. 70<br>4 388. 80<br>603. 39 |         | 5 003. 70-<br>3 840. 96-<br>3 101. 64 | 100. 00-<br>87. 52-<br>514. 04   |
| <b>Résultat courant</b>                                                                                                                                                                                      | 9 519. 71-                  |         | 2 502. 93-                        |         | 7 016. 78-                            | 280. 34-                         |
| + Produits exceptionnels<br>- Charges exceptionnelles                                                                                                                                                        |                             |         | 3 036. 42<br>3 771. 58            |         | 3 036. 42-<br>3 771. 58-              | 100. 00-<br>100. 00-             |
| <b>Résultat exceptionnel</b>                                                                                                                                                                                 |                             |         | 735. 16-                          |         | 735. 16                               | 100. 00                          |
| - Impôt sur les bénéfices<br>- Participation des salariés                                                                                                                                                    |                             |         |                                   |         |                                       |                                  |
| <b>Résultat NET</b>                                                                                                                                                                                          | 9 519. 71-                  |         | 3 238. 09-                        |         | 6 281. 62-                            | 193. 99-                         |

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 397 120.95 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 0 Euros et dégageant un déficit de 9 519.71- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

#### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

#### Etat des immobilisations

|                           | Valeur brute<br>début<br>d'exercice | Augmentations |              |
|---------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|
|                           |                                     | Réévaluations | Acquisitions |
| Autres participations     | 180 500                             |               | 600          |
| Autres titres immobilisés | 40                                  |               |              |
| TOTAL                     | 180 540                             |               | 600          |
| TOTAL GENERAL             | 180 540                             |               | 600          |

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

|                           | Diminutions   |          | Valeur brute<br>en fin<br>d'exercice | Réévaluation<br>Valeur d'origine<br>fin exercice |
|---------------------------|---------------|----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                           | Poste à Poste | Cessions |                                      |                                                  |
| Autres participations     |               |          | 181 100                              | 181 100                                          |
| Autres titres immobilisés |               |          | 40                                   | 40                                               |
| TOTAL                     |               |          | 181 140                              | 181 140                                          |
| TOTAL GENERAL             |               |          | 181 140                              | 181 140                                          |

Etat des amortissements

Néant

Etat des provisions

Néant

Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances  | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|--------------------|--------------|----------------|---------------|
| Groupe et associés | 121 000      | 121 000        |               |
| Débiteurs divers   | 69 054       | 69 054         |               |
| TOTAL              | 190 054      | 190 054        |               |

| Etat des dettes                                          | Montant brut | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|----------------------------------------------------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|
| Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine | 154          | 154            |              |                 |
| Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine | 79 399       | 17 645         | 48 334       | 13 419          |
| Fournisseurs et comptes rattachés                        | 604          | 604            |              |                 |
| Groupe et associés                                       | 338          | 338            |              |                 |
| Autres dettes                                            | 5            | 5              |              |                 |
| TOTAL                                                    | 80 499       | 18 745         | 48 334       | 13 419          |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice                  | 21 213       |                |              |                 |

Produits à recevoir

Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit                 | 154     |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                               | 480     |
| Autres dettes                                                          | 5       |
| Total                                                                  | 638     |

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

### Charges et produits constatés d'avance

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

**Liste des filiales et participations**  
(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Société 4I Développement  
64600 ANGLET

Page: 10

[illegible]