

Bordereau attestant l'exactitude des informations - CHALONS EN CHAMPAGNE - 5101 -
Documents comptables (B-S) - Dépôt le 22/07/2025 - 1711 - 2022 B 00065 - 910 541 226 - 4X

ENREGISTRE LE

4X

Société par Actions Simplifiée au capital de 10 000 €
Siège social : 53 rue du Général Féry, 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

RCS CHALONS EN CHAMPAGNE 910 541 226

Au Greffe Du Tribunal de Commerce
de Châlons-en-Champagne
Le Greffier

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 7 JUILLET 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 69 474,71 € de la manière suivante :

Résultat de l'exercice : -69 474,71 €

Au compte « Autres réserves » -69 474,71 €

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée depuis la constitution de la Société.

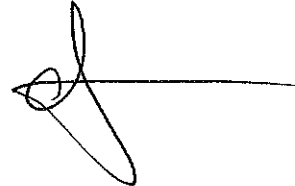
Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 7 juillet 2025

Cette résolution est mise aux voix :

POUR : 1000
CONTRE : /
ABSTENTION : /

Cette résolution est ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ – ADOPTÉE A LA MAJORITÉ – REJETÉE –

Certifié conforme
Le Président
Mehdi MILOUDI



SAS 4 X

CERTIFIÉ CONFORME
À L'ORIGINAL

Actif			Au 31/12/2024			Au 31/12/2023
			Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
	TOTAL					
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions				
		Inst. techniques, mat. out. industriels				
		Autres immobilisations corporelles				
		Immobilisations en cours				
		Avances et acomptes				
		TOTAL				
	Immobilisations financières	Participations évaluées par équivalence				
		Autres participations				
		Créances rattachées à des participations				
Titres immob. de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières		10 000		10 000	10 000	
TOTAL		10 000		10 000	10 000	
Total de l'actif immobilisé			10 000		10 000	10 000
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises	2 408 000	98 410	2 309 589	3 658 932
	TOTAL		2 408 000	98 410	2 309 589	3 658 932
	Avances et acomptes versés sur commandes					763
	Créances	Clients et comptes rattachés				
		Autres créances	51 274		51 274	62 667
		Capital souscrit et appelé, non versé				
		TOTAL	51 274		51 274	62 667
Divers	Valeurs mobilières de placement					
	(dont actions propres :)					
	Instruments de trésorerie					
	Disponibilités	685 822		685 822	60 371	
TOTAL		685 822		685 822	60 371	
Charges constatées d'avance		1 706		1 706	1 505	
Total de l'actif circulant			3 146 803	98 410	3 048 393	3 784 239
Frais d'émission d'emprunts à évaluer						
Primes de remboursement des emprunts						
Écarts de conversion actif						
TOTAL DE L'ACTIF			3 156 803	98 410	3 058 393	3 794 239
Renvois : (1) Dont droit au bail						
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières						10 000
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)						
Clause de réserve de propriété			Immobilisations	Stocks	Créances clients	

SAS 4 X

Passif		Au 31/12/2024	Au 31/12/2023
Capitaux propres	Capital (dont versé : 10 000)	10 000	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	1 000	1 000
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	107 787	97 288
	Report à nouveau		
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-69 474	10 498
	Situation nette avant répartition	49 312	118 787
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total		49 312	118 787
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total			
Dettes	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	275	669 209
	Emprunts et dettes financières divers (3)	2 941 436	2 891 879
	Total	2 941 712	3 561 089
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	67 172	114 079
	Dettes fiscales et sociales		88
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	195	195
	Instruments de trésorerie		
Total		67 368	114 363
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance		3 009 080	3 675 452
Écarts de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF		3 058 393	3 794 239
	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an		
	à moins d'un an		
Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		3 009 080	3 675 452
(3) dont emprunts participatifs			669 209

SAS 4 X

Annexe de base aux comptes de l'exercice clos-le 31/12/2024



Table des matières

1. Faits caractéristiques de l'exercice.....	2
1.1. Évènements principaux.....	2
1.2. Principes, règles et méthodes comptables	2
2. Informations relatives au bilan	3
2.1. Actif.....	3
2.1.1. Immobilisations financières	3
2.1.2. Stocks	3
2.1.2.1. Stocks de produits achetés	3
2.1.3. Créances	4
2.2. Passif.....	5
2.2.1. Capitaux propres	5
2.2.1.1. Tableau de variation des capitaux propres.....	5
2.2.2. Dettes financières et autres dettes.....	6
2.2.3. Charges à payer	7



1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1. Évènements principaux

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

1.2. Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.



2. Informations relatives au bilan

2.1. Actif

2.2. Immobilisations financières

Dépôt auprès d'un fournisseurs de matière première réalisé en 2022, pas de mouvements depuis cette date.

2.3. Stocks

2.4. Stocks de produits achetés

Les stocks achetés et construits sont évalués au prix de revient selon la marge à terminaison si les évaluations sont suffisamment fiables, à défaut au coût d'achat des immeubles et travaux augmenté des frais accessoires.

Deux projets se trouvent en stocks dont un projet avec un prix de vente estimé à 906 K€ inférieure à son coût de revient comptabilisé pour 1 064 K€ pour lequel une dépréciation a été constatée pour 98,4 K€ diminution faite des fournisseurs non réglés lors de l'arrêté des comptes en rapport avec ledit projet d'un montant total de 59,7 K€.



2.5. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	-	-	-
	Prêts	-	-	-
	Autres immobilisations financières	10 000	-	10 000
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	-	-	-
	Autres créances clients	-	-	-
	Créance représentative des titres prêtés ou remis en garantie	-	-	-
	Personnel et comptes rattachés	-	-	-
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-	-	-
	État et autres collectivités publiques	Impôt sur les bénéfices	-	-
		Taxe sur la valeur ajoutée	-	-
		Autres impôts, taxes et versement assimilés	-	-
		Divers	-	-
	Groupes et associés	-	-	-
	Débiteur divers	51 274	51 274	-
Charges constatées d'avance		1 707	1 707	-
TOTAL		62 981	52 981	10 000



2.6. Passif

2.7. Capitaux propres

2.8. Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	10 000	-	-	10 000
Primes, réserves et écarts	98 289	10 499	-	108 787
Report à nouveau	-	-	-	-
Résultat	10 499	-	79 973	-69 475
Subventions d'investissement	-	-	-	-
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
TOTAL	118 787	10 499	79 973	49 312

Le capital entièrement libéré est composé de 1 000 actions de 10 euros de valeur nominale.

Les parts sociales ont été souscrites le 11 décembre 2021 et totalement libérées lors de la constitution.



2.9. Dettes financières et autres dettes

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes établissement de crédit				
- A 1 an max à l'origine	276	276	-	-
- A + d'1 à l'origine	-	-	-	-
Emprunts et dettes financières Divers	-	-	-	-
Fournisseur et comptes rattachés	67 173	67 173	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	-	-	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
TVA	-	-	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	-	-	-	-
Dettes sur immobilisation Et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	2 941 436	2 941 436	-	-
Autres dettes	196	196	-	-
Dettes titres empruntés ou rem. Garant	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAL	3 009 081	3 009 081	-	-



2.10. Charges à payer

Libellés	Montant
CONGES A PAYER	
Congés provisionnés	-
Charges sociales provisionnées	-
Charges fiscales provisionnées	-
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	-
Dettes part. groupes	-
Dettes part. hors groupes	-
Dettes sociétés en participation	-
Fournisseurs	-
Associés	-
Banques	276
Concours bancaires courants	-
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	3 345
RRR à accorder, avoirs à établir	-
Participation des salariés	-
Personnel	-
Sécurité sociale	-
Autres charges fiscales	-
Divers	-
TOTAL	3 620