

A.B.O DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 500 000 euros
Siège social : 3 Rue Roger Bissière
47210 VILLEREAL
490 547 783 RCS AGEN

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 08 juillet 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2025

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2025 s'élevant à 87 862,92 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	87 862,92 euros
Un prélèvement sur les réserves - sur le compte « autres réserves »	39 637,08 euros
Les sommes distribuables s'élevant ainsi à	127 500,00 euros
A titre de dividendes aux associés Soit 0,85 euros par part	127 500,00 euros

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 mars 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 127 500,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le paiement des dividendes sera effectué à compter du 08 juillet 2025.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés



ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 mars 2022 :

121 500,00 euros, soit 0,81 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 121 500,00 euros

Exercice clos le 31 mars 2023 :

121 500,00 euros, soit 0,81 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 121 500,00 euros

Exercice clos le 31 mars 2024 :

127 500,00 euros, soit 0,85 euros par titre

dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 127 500,00 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 08 juillet 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme

La Gérance

Bilan Actif

31/03/2025			31/03/2024
Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net

ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brev ets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	182 500		182 500	182 500
	Constructions	1 783 699	582 294	1 201 406	1 080 096
	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	29 751	11 807	17 943	46 230
	Immobilisations en cours				21 141
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	343 199	32 856	310 343	310 343
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	626 580		626 580	556 302
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	1 187		1 187	1 187
	TOTAL (II)	2 966 916	626 957	2 339 959	2 197 799
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	18 817		18 817	25 964
	Autres créances	703 554		703 554	760 394
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	100 237	730	99 507	110 415
	DISPONIBILITES	841 723		841 723	965 891
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	2 262		2 262	4 364
	TOTAL (III)	1 666 592	730	1 665 862	1 867 028
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)	20		20	
TOTAL ACTIF (I à VI)		4 633 528	627 687	4 005 840	4 064 827

PHOTOCOPIE CERTIFIÉE
CONFORME À L'ORIGINAL



- (1) dont droit au bail
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an
(3) dont créances à plus d'un an

Mission de Présentation des Comptes

Bilan Passif

		31/03/2025	31/03/2024
Capitaux Propres	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport ... Ecart de réévaluation	1 500 000	1 500 000
	RESERVES		
	Réserve légale	150 000	150 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	1 973 084	2 002 517
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	87 863	98 067
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	7 951	7 951
	Total des capitaux propres	3 718 898	3 758 535
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques	20	
	Provisions pour charges		
	Total des provisions	20	
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	218 629	248 688
	Emprunts et dettes financières divers (3)	35 046	27 434
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 797	4 688
	Dettes fiscales et sociales	14 489	25 353
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	963	129
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	286 923	306 292
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	4 005 840	4 064 827
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	87 862,92	98 066,52
	(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	96 121	88 485
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	182	16
	(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat 1/2

		31/03/2025		31/03/2024
		France	Exportation	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises			
	Production vendue (Biens)			
	Production vendue (Services et Travaux)	330 022		330 022
	Montant net du chiffre d'affaires	330 022		330 022
	Production stockée			
	Production immobilisée			
	Subventions d'exploitation			
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges		3 074	2 305
	Autres produits		283	52
Total des produits d'exploitation (1)			333 379	357 381
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises			
	Variation de stock			
	Achats de matières et autres approvisionnements			
	Variation de stock			
	Autres achats et charges externes		119 717	74 846
	Impôts, taxes et versements assimilés		9 634	10 682
	Salaires et traitements		56 300	80 453
	Charges sociales du personnel		18 390	25 147
	Cotisations personnelles de l'exploitant			
	Dotations aux amortissements :			
	- sur immobilisations		61 528	67 656
	- charges d'exploitation à répartir			
	Dotations aux dépréciations :			
	- sur immobilisations			
	- sur actif circulant			
	Dotations aux provisions		20	
	Autres charges		165	602
Total des charges d'exploitation (2)			265 754	259 387
RESULTAT D'EXPLOITATION			67 625	97 995

Compte de Résultat 2/2

		31/03/2025	31/03/2024
RESULTAT D'EXPLOITATION		67 625	97 995
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	19 855	6 250
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)	24 502	15 978
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	55 116	36 014
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	9 270	
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers		108 742	58 242
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)	9 676	45 101
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières		9 676	45 101
RESULTAT FINANCIER		99 066	13 140
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS		166 691	111 135
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	22 742	26 075
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Total des produits exceptionnels		22 742	26 075
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	86 648	14 760
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total des charges exceptionnelles		86 648	14 760
RESULTAT EXCEPTIONNEL		(63 906)	11 315
PARTICIPATION DES SALAIRES			
IMPOTS SUR LES BENEFICES		14 922	24 383
TOTAL DES PRODUITS		464 863	441 698
TOTAL DES CHARGES		377 000	343 632
RESULTAT DE L'EXERCICE		87 863	98 067
(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs			
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs			
(3) dont produits concernant les entreprises liées			
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées			

Mission de Présentation des Comptes

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **4 005 840** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **464 863** euros et un total **charges** de **377 000** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **87 863** euros.

L'exercice considéré débute le **01/04/2024** et finit le **31/03/2025**.

Il a une durée de **12** mois.

Les notes et tableaux présentés ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants de l'entreprise.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Aucun fait susceptible d'avoir une incidence comptable n'est à signaler sur l'exercice.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions des règlements de l'Autorité des Normes Comptables relatifs au Plan Comptable Général .

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) minoré des remises, rabais et escomptes obtenus.

Les frais d'acquisition (droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes), ainsi que les coûts des emprunts directement attribuables à l'acquisition ou à la production d'immobilisations sont comptabilisés en charges.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/03/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluation	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	182 500					182 500
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencé aménagement	1 642 500		241 199		100 000	1 783 699
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers						
	Matériel de transport	68 923				43 311	25 613
	Matériel de bureau, mobilier	4 138					4 138
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours	21 141			21 141		
	Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 919 202		241 199	21 141	143 311	1 995 950	
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	343 199					343 199
	Autres titres immobilisés	556 302		70 278			626 580
	Prêts et autres immobilisations financières	1 187					1 187
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	900 688		70 278			970 966
TOTAL		2 819 891		311 477	21 141	143 311	2 966 914

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/03/2025
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre	562 404	54 130	34 241	582 294
sur sol d'autrui				
instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers				
Matériel de transport	22 792	7 300	22 422	7 670
Matériel de bureau, mobilier	4 039	99		4 138
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	589 235	61 528	56 663	594 101
TOTAL	589 235	61 528	56 663	594 101

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agencet aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions		31/03/2025
				Utilisées	Non utilisées	
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers					
	Provisions pour investissement					
	Provisions pour hausse des prix					
	Provisions pour amortissements dérogatoires	7 951				7 951
	Provisions fiscales pour prêts d'installation					
	Provisions autres					
	PROVISIONS REGLEMENTEES	7 951				7 951
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges					
	Pour garanties données aux clients					
	Pour pertes sur marchés à terme					
	Pour amendes et pénalités					
	Pour pertes de change		20			20
	Pour pensions et obligations similaires					
	Pour impôts					
	Pour renouvellement des immobilisations					
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions					
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer					
	Autres					
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		20			20
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières	32 856				32 856
	Sur stocks et en-cours					
	Sur comptes clients					
	Autres	10 000		9 270		730
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	42 856		9 270		33 586
TOTAL GENERAL		50 807	20	9 270		41 557
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			20	9 270		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.						

Créances et Dettes

		31/03/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	1 187		1 187
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	18 817	18 817	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	9 462	9 462	
	Taxes sur la valeur ajoutée	16 136	16 136	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	674 004	674 004	
	Débiteurs divers	3 951	3 951	
	Charges constatées d'avances	2 262	2 262	
TOTAL DES CREANCES		725 819	724 632	1 187
(1) Prêts accordés en cours d'exercice				
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/03/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	182	182		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine ()	218 446	27 644	105 887	84 916
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	34 000	34 000		
	Fournisseurs et comptes rattachés	17 797	17 797		
	Personnel et comptes rattachés	4 569	4 569		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	3 169	3 169		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	3 136	3 136		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	3 616	3 616		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	1 046	1 046		
	Autres dettes	963	963		
	Dettes représentatives de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		286 923	96 121	105 887	84 916
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice					
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		25 890			
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)		1 046			

Produits à recevoir

31/03/2025

Total des Produits à recevoir		8 071
Autres créances clients CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	1 718	1 718
Autres créances FOURNISSEURS - AVOIRS NON PARV BANQUES PRODUITS A RECEVOIR	1 390 4 963	6 353

Charges à payer

31/03/2025

Total des Charges à payer		6 839
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit INT.COURUS SUR EMPRUNTS BANCAI	640	640
Dettes fournisseurs et comptes rattachés FOURNISSEURS - FACT. NON PARV.	696	696
Dettes fiscales et sociales PERS CONGES A PAYER ORG SOC CH/CONGES A PAYER ETAT - AUTRES CHARGES A PAYER	2 032 656 1 853	4 541
Autres dettes DEB CRED DIVERS CHARGES A PAYE	963	963

Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/03/2025
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION		2 262	2 262
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
TOTAL			2 262

Capital social

		31/03/2025	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		150 000,00	10,0000	1 500 000,00
	Emises pendant l'exercice				
	Remboursées pendant l'exercice				
	Du capital social fin d'exercice		150 000,00	10,0000	1 500 000,00

Filiales et participations



31/03/2025

	Capital	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus	
				Brute	Nette
A. Renseignements détaillés					
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SARL LOU PRUNEL	196 080	1 203 711	77,80	248 343	248 343
SCI FONCIERE ABO	50 000	235 727	74,00	37 000	37 000
2. Participations (10 à 50 %)					
SAS JB DEVELOPPEMENT	200 000	409 875	12,50	25 000	25 000
1. Filiales (Plus de 50 %)					
SARL LOU PRUNEL	384 481		3 727 426	7 250	
SCI FONCIERE ABO	287 920		193 233	30 892	6 105
2. Participations (10 à 50 %)					
SAS JB DEVELOPPEMENT	1 602		75 160	102 435	13 750
B. Renseignements globaux	Filiales non reprises en A		Participations non reprises en A		
	françaises	étrangères	françaises	étrangères	
Capital					
Capitaux propres					
Quote part détenue en pourcentage					
Valeur comptable des titres détenus - Brute					
Valeur comptable des titres détenus - Nette					
Prêts et avances consentis					
Montant des cautions et avals					
Chiffre d'affaires					
Résultat du dernier exercice clos					
Dividendes encaissés					