


Désignation de l'entreprise : <b>SELARL 2AGE - CONSEILS</b>		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * <b>12</b>						
Adresse de l'entreprise : <b>2 RUE MARIE CURIE</b>		71100 LUX						
Durée de l'exercice précédent * <b>12</b>		Néant <input type="checkbox"/> *						
Numéro SIRET * <b>4 9 3 5 8 7 2 6 5 0 0 0 3 1</b>								
		Exercice N, clos le, <b>31122024</b>						
		N-1 <b>31122023</b>						
		Brut 1						
		Amortissements, provisions 2						
		Net 3						
		Net 4						
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement*	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AG	125 930	123 195	2 735	3 471
		Fonds commercial (1)	AH	AI	180 000		180 000	180 000
		Autres immobilisations incorporelles	AJ	AK	17 949	3 365	14 584	15 705
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AC				
		Constructions	AP	AQ				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS	778 239	670 124	108 115	91 265
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	593 096	467 594	125 501	66 995
		Immobilisations en cours	AV	AW				
		Avances et acomptes	AX	AY				6 182
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS	CT				
		Autres participations	CU	CV	654		654	654
		Créances rattachées à des participations	BB	BC	4 884		4 884	
		Autres titres immobilisés	BD	BE				
		Prêts	BF	BG				
		Autres immobilisations financières *	BH	BI	12 175		12 175	10 664
<b>TOTAL (II)</b>		<b>BJ</b>	<b>BK</b>	<b>1 712 928</b>	<b>1 264 279</b>	<b>448 649</b>	<b>374 936</b>	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
		En cours de production de biens	BN	BO				
		En cours de production de services	BP	BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
	CREANCES	Marchandises	BT	BU				
		Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
		Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY	447 838		447 838	606 864
	DIVERS	Autres créances (3)	BZ	CA	33 560		33 560	47 410
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD	CE				
Disponibilités	CF	CG	655 100		655 100	341 436		
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI	66 497		66 497	75 221	
	<b>TOTAL (III)</b>	<b>CJ</b>	<b>CK</b>	<b>1 202 994</b>		<b>1 202 994</b>	<b>1 070 931</b>	
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW						
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM						
Ecarts de conversion actif * (VI)	CN							
<b>TOTAL GENERAL (I à VI)</b>		<b>CO</b>	<b>1A</b>	<b>2 915 922</b>	<b>1 264 279</b>	<b>1 651 643</b>	<b>1 445 867</b>	
Renvois : (1) Dont droit au bail:		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	17 060	(3) Part à plus d'un an :	CR	
Clause de réserve de propriété: *	Immobilisations :	Stocks :		Créances :				

DocuSigned by:  
  
 1D7A954A6F114D2...

Désignation de l'entreprise <b>SELARL 2 AGE- CONSEILS</b>		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : .....38.000..... )	DA	38 000	38 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecarts de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )	DC		
	Réserve légale (3)	DD	3 800	3 800
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1 )	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ )	DG	777 901	730 819
	Report à nouveau	DH		
	<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>	DI	<b>148 923</b>	<b>47 082</b>
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	<b>TOTAL (I)</b>	DL	<b>968 625</b>	<b>819 701</b>
	<b>Autres fonds propres</b>	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
Avances conditionnées		DN		
<b>TOTAL (II)</b>		DO		
<b>Provisions pour risques et charges</b>	Provisions pour risques	DP	76 000	76 000
	Provisions pour charges	DQ		
	<b>TOTAL (III)</b>	DR	<b>76 000</b>	<b>76 000</b>
<b>DETTES (4)</b>	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	24 857	76 975
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )	DV	133 900	120 400
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	164 006	151 409
	Dettes fiscales et sociales	DY	268 988	198 804
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	1 477	1 477
Autres dettes	EA	13 790	1 100	
Compte régul.	EB			
	<b>TOTAL (IV)</b>	EC	<b>607 019</b>	<b>550 165</b>
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	<b>TOTAL GENERAL (I à V)</b>	EE	<b>1 651 643</b>	<b>1 445 867</b>
<b>RENVIS</b>	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	607 019	525 308	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

## Etats financiers au 31/12/2024

ANNEXE

# Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **1 651 643** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 781 437** euros et un total **charges** de **2 632 514** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **148 923** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.  
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

## Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

## Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

## Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

## Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

# Règles et Méthodes Comptables

## Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

# Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
<b>INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	323 879					323 879
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>323 879</b>					<b>323 879</b>
<b>CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels	719 104		59 136			778 239
Instal., agencement, aménagement divers	101 394		69 238			170 632
Matériel de transport	167 105		20 003			187 108
Matériel de bureau, informatique et mobilier	222 943		12 413			235 356
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes	6 182		4 000		10 182	
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 216 727</b>		<b>164 789</b>		<b>10 182</b>	<b>1 371 335</b>
<b>FINANCIERES</b>						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	654		4 884			5 538
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières	10 664		3 466		1 955	12 175
<b>TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>11 318</b>		<b>8 351</b>		<b>1 955</b>	<b>17 714</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 551 925</b>		<b>173 140</b>		<b>12 137</b>	<b>1 712 928</b>

## Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
		Dotations	Diminutions	
<b>INCORPORELLES</b>	Frais d'établissement et de développement			
	Fonds commercial			
	Autres immobilisations incorporelles	124 703	1 858	126 561
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>	<b>124 703</b>	<b>1 858</b>	<b>126 561</b>
<b>CORPORELLES</b>	Terrains			
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement			
	Instal technique, matériel outillage industriels	627 839	42 285	670 124
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	87 816	11 555	99 371
	Matériel de transport	137 006	17 950	154 956
	Matériel de bureau, mobilier	199 625	13 642	213 268
	Emballages récupérables et divers			
	<b>TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>1 052 285</b>	<b>85 433</b>	<b>1 137 718</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 176 988</b>	<b>87 290</b>	<b>1 264 279</b>	

### Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations		Reprises	
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL IMMOB INCORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.				
Instal. technique matériel outillage industriels				
Instal générales Agenct aménagt divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau, informatique, mobilier				
Emballages récupérables, divers				
<b>TOTAL IMMOB CORPORELLES</b>				
Frais d'acquisition de titres de participation				
<b>TOTAL</b>				
<b>TOTAL GENERAL NON VENTILE</b>				

# Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	<b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges	76 000	20 000	20 000	76 000
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>76 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>76 000</b>	
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	<b>PROVISIONS POUR DEPRECIATION</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>76 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>	<b>76 000</b>
Dont dotations et reprises	{ - d'exploitation - financières - exceptionnelles		20 000	20 000	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

## Créances et Dettes

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	4 884	4 884	
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	12 175	12 175	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	447 838	447 838	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	19	19	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	27 472	27 472	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	6 069	6 069	
	Charges constatées d'avances	66 497	66 497	
<b>TOTAL DES CREANCES</b>		<b>564 954</b>	<b>564 954</b>	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	24 857	24 857		
	Emprunts et dettes financières divers	400	400		
	Fournisseurs et comptes rattachés	164 006	164 006		
	Personnel et comptes rattachés	50 976	50 976		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	64 130	64 130		
	Impôts sur les bénéfices	32 133	32 133		
	Taxes sur la valeur ajoutée	119 687	119 687		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 063	2 063		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	1 477	1 477		
	Groupe et associés	133 500	133 500		
	Autres dettes	13 790	13 790		
	Dettes représentatives de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL DES DETTES</b>		<b>607 019</b>	<b>607 019</b>		
Emprunts souscrits en cours d'exercice		52 524			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		104 642			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)		133 500			

# Produits à recevoir

31/12/2024

Total des Produits à recevoir

## Charges à payer

31/12/2024

Total des Charges à payer		78 868
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
FRS - FACTURES NON PARVENUES	1 200	1 200
Dettes fiscales et sociales		
CAP CONGES PAYES	38 221	77 668
PERSONNEL-CH.A PAYER-PR.A REC.	12 533	
CAP CH. SOCIALES S/CP	11 466	
CAP SWISSLIFE B LAMBERT	15 000	
ETAT - CHARGES A PAYER	448	

## Produits constatés d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION Produits d'exploitation			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TOTAL			

## Charges constatées d'avance

	Période	Montants	31/12/2024
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			66 497
Charges d'exploitation		66 497	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
	TOTAL		66 497

## Capital social

		31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice		100,00	380,0000	38 000,00
	Emises pendant l'exercice			0,0000	
	Remboursées pendant l'exercice			0,0000	
	Du capital social fin d'exercice		100,00	380,0000	38 000,00

## Effectif moyen

		31/12/2024	Interne	Externe
EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures			
	Professions intermédiaires			
	Employés		20	
	Ouvriers			
	TOTAL		20	

**2AGE - CONSEILS**  
**Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de géomètres experts**  
**au capital de 38 000 euros**  
**Siège social : 2 Rue Marie Curie - 71100 LUX**  
**493 587 265 RCS CHALON SUR SAONE**

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE**  
**DU 30 JUIN 2025**

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT**  
**DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

**DEUXIEME DÉCISION**

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 148 923,11 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	148 923,11 euros
A titre de dividende global à l'associée unique Soit 1 440,00 euros par part	144 000,00 euros
Le solde	4 923,11 euros

En totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 782 824,55 euros.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 144 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le paiement des dividendes sera effectué le 30 juin 2025.

Conformément à la loi, l'associée unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2021 : Néant

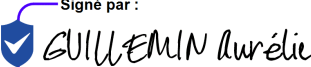
Exercice clos le 31 décembre 2022 :  
50 000,00 euros, soit 500,00 euros par titre  
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 26 000,00 euros  
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 24 000,00 euros


Exercice clos le 31 décembre 2023 : Néant

Pour copie certifiée conforme

La Gérance

Signé par :  
  
381AAC9978AC47E...

Signé par :  
  
43C984F79327494...

DocuSigned by:  
  
1D7A954A6F114D2...