

GREEMENTS
Société à responsabilité limitée
au capital de 600 200 euros
Siège social : 110, Montée de l'Enclos du Château
38140 LA MURETTE
430478081 RCS GRENOBLE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2025

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le **bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 287 525,18 euros** en totalité au compte « Autres réserves »

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2022
Dividendes 136 784 euros, soit 83 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 136 784 euros

Exercice clos le 31 décembre 2022
Dividendes 197 760 euros, soit 120 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 197 760 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme

La Gérance
Frédéric DURAND

A handwritten signature in dark ink, consisting of a series of loops and strokes, positioned below the printed name 'Frédéric DURAND'.

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF

Capital souscrit non appelé

ACTIF IMMOBILISÉ

Immobilisations incorporelles

Frais d'établissement

Frais de développement

Concessions, brevets et droits similaires

Fonds commercial (1)

Autres immobilisations incorporelles

Immobilisations incorporelles en cours

Avances et acomptes

Immobilisations corporelles

Terrains

Constructions

Installations tech., matériel et outillages industriels

Autres immobilisations corporelles

Immobilisations corporelles en cours

Avances et acomptes

Immobilisations financières (2)

Participations

Créances rattachées à des participations

Titres immobilisés de l'activité de portefeuille

Autres titres immobilisés

Prêts

Autres immobilisations financières

TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ

ACTIF CIRCULANT

Stocks et en-cours

Matières premières et autres approvisionnements

En-cours de production (biens et services)

Produits intermédiaires et finis

Marchandises

Avances et acomptes versés sur commandes

Créances

Clients (3)

Clients douteux, litigieux (3)

Autres créances (3)

Fournisseurs débiteurs

Capital souscrit - appelé non versé

Valeurs mobilières de placement

Actions propres

Autres titres

Instruments de trésorerie

Disponibilités

Charges constatées d'avance (3)

TOTAL ACTIF CIRCULANT

Charges à répartir sur plusieurs exercices

Primes de remboursement des emprunts

Écarts de conversion actif

TOTAL ACTIF GÉNÉRAL

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)



PASSIF

CAPITAUX PROPRES

Capital (dont versé : 600 200,00)

Primes d'émission, de fusion, d'apport

Écarts de réévaluation

Écart d'équivalence

Réserves

Réserve légale

Réserves statutaires ou contractuelles

Réserves réglementées

Autres réserves

Report à nouveau

Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)

SITUATION NETTE

Subventions d'investissement

Provisions réglementées

TOTAL CAPITAUX PROPRES

AUTRES FONDS PROPRES

Produit des émissions de titres participatifs

Avances conditionnées

TOTAL AUTRES FONDS PROPRES

PROVISIONS

Provisions pour risques

Provisions pour charges

TOTAL PROVISIONS

DETTES (1)

Emprunts obligataires convertibles

Autres emprunts obligataires

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)

Emprunts et dettes financières diverses (3)

Avances et acomptes reçus sur commandes en cours

Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés

Dettes fiscales et sociales

Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés

Autres dettes

Instruments de trésorerie

Produits constatés d'avance

TOTAL DETTES

Écarts de conversion passif

TOTAL GÉNÉRAL

(1) Dont à plus d'un an

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

Valeurs
au 31/12/24

Valeurs
au 31/12/23

600 200,00

600 200,00

60 020,00

60 020,00

2 189 656,68

1 696 524,25

287 525,18

690 892,43

3 137 401,86

3 047 636,68

66 981,70

66 981,70

3 204 383,56
3 114 618,38

176 263,20

239 203,49

1 291 342,08

1 391 013,39

3 924,00

14 499,72

24 385,00

11 500,00

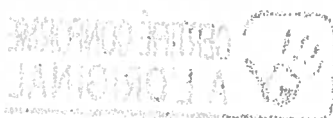
1 495 914,28
1 656 216,60
4 700 297,84
4 770 834,98

112 710,00

176 263,00

1 383 204,28

1 479 953,60



Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 Au 31/12/24	Du 01/01/23 Au 31/12/23	Variation en valeur en %	
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens et services)				
Montant net du chiffre d'affaires				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits		540,61	-540,61	-100,00
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION		540,61	-540,61	-100,00
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	52 147,88	52 494,51	-346,63	-0,66
Impôts, taxes et versements assimilés		3 020,00	-3 020,00	-100,00
Salaires et traitements	11 500,00	11 500,00		
Charges sociales	2 710,00	4 073,00	-1 363,00	-33,46
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements		298,67	-298,67	-100,00
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Autres charges	1,02	2,01	-0,99	-49,25
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	66 358,90	71 388,19	-5 029,29	-7,04
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	-66 358,90	-70 847,58	4 488,68	-6,34
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée				
Perte ou bénéfice transféré				

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs



	Du 01/01/24 Au 31/12/24	Du 01/01/23 Au 31/12/23	Variation en valeur en %	
Produits financiers				
De participation (3)	362 208,79	817 967,20	-455 758,41	-55,72
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo. (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	69 050,46	10 790,58	58 259,88	539,91
Reprises sur prov. , dépréciations, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	431 259,25	828 757,78	-397 498,53	-47,96
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)	77 375,17	61 579,94	15 795,23	25,65
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	77 375,17	61 579,94	15 795,23	25,65
RÉSULTAT FINANCIER	353 884,08	767 177,84	-413 293,76	-53,87
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	287 525,18	696 330,26	-408 805,08	-58,71
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital		545 575,34	-545 575,34	-100,00
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS		545 575,34	-545 575,34	-100,00
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital		539 762,74	-539 762,74	-100,00
Dotations amortissements, dépréciations, provisions		9 390,43	-9 390,43	-100,00
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES		549 153,17	-549 153,17	-100,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL		-3 577,83	3 577,83	-100,00
Participation des salariés aux résultats				
Impôt sur les bénéfices		1 860,00	-1 860,00	-100,00
TOTAL DES PRODUITS	431 259,25	1 374 873,73	-943 614,48	-68,63
TOTAL DES CHARGES	143 734,07	683 981,30	-540 247,23	-78,99
Bénéfice ou Perte	287 525,18	690 892,43	-403 367,25	-58,38

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées



Annexes Comptables



RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- régularité et sincérité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015 et N° 2016-07 du 4 novembre 2016.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

Immobilisations financières

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORP.	Frais d'établissement, de recherche et de développement		TOTAL I		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II		
CORP.	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Instal.géné., agencs & aménagts const.			
	Installations techniques, matériel & outillage indust.				
	Autres immos corporelles	Instal. gén., agencs & aménagts divers	3 870,23		
		Matériel de transport	2 800,00		
		Matériel de bureau & info., mobilier	9 010,61		
		Emballages récupérables & divers			
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes					
		TOTAL III	15 680,84		
FIN.	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		2 304 466,83		284 083,00
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières				
		TOTAL IV	2 304 466,83		284 083,00
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			2 320 147,67		284 083,00

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORP.	Frais d'ébts, de recherche & de dével.	TOTAL I				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL II				
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Ins. gal. agen. amé. cons				
	Inst.tech., mat.	outillage indus.				
		Ins. gal. agen. amé. div.			3 870,23	
	Autres immos	Matériel de transport			2 800,00	
	corporelles	Mat.bureau, info., mob.			9 010,61	
		Emballages récup. div.				
		Immos corporelles en cours				
	Avances et acomptes					
		TOTAL III			15 680,84	
FINANCIERES	Part. évaluées par mise en equivalence					
	Autres participations				2 588 549,83	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières					
		TOTAL IV			2 588 549,83	
		TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			2 604 230,67	

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amort. sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL					
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag. cons.					
Inst. techniques matériel et outil. industriels					
Autres immos corporelles	Inst. générales agencem. amén. div.	3 870,23			3 870,23
	Matériel de transport	2 800,00			2 800,00
	Mat. bureau et informatique, mob.	9 010,61			9 010,61
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		15 680,84			15 680,84
TOTAL GENERAL		15 680,84			15 680,84

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					
Immobilisations amortissables		DOTATIONS			REPRISES		
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel
Immob. incorporelles TOTAL							
Constr.	Terrains						
	Sur sol propre						
Immo. corpor.	Sur sol autrui						
	Inst. agenc. et amén.						
Inst. techniques mat. et outil.							
Immo. corpor.	Inst. gales, agenc. am divers						
	Mat. transport						
	Mat. bureau mobilier						
	Emballages récup. divers						
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							
CADRE C		MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES REPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler							
Primes de remboursement des obligations							

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
2. Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
HIKARI LUMIERE - 22 AVENUE FOCH 54000 NANCY - 82413	300 000,00	300 000,00	66,67	16 611,00
AGENCE FONCIERE DEVELOPPEMENT - 22 Avenue Foch 54	7 500,00	7 500,00	50,60	35 842,00
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
SCI PARC SAINT JACQUES - 22 Avenue Foch 54064 NANCY C	54 000,00	278 849,00	17,59	117 776,00
SCI COMPTOIR DU BROT - 22 Avenue Foch 54064 NANCY C	12 000,00	138 788,00	25,00	83 889,00
SCI DE CORMONTAIGNE - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CE	515 000,00	-19 463,00	13,20	14 810,00
IMAGE - 2 rue georges de la tour 54000 NANCY - 507566966	1 285 300,00	55 543,00	14,39	147 828,00
SCI EIFCO - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 5295445	850 000,00	208 787,00	28,80	93 262,00
SCI L'EAU DES VARIMONTS - 22 Avenue Foch 54064 NANCY	90 000,00	126 881,00	10,00	21 340,00
SCI IS2B - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 480099670	140 000,00	170 734,00	19,29	20 193,00
SCI FINANCIERE DU BROT - 22 Avenue Foch 54064 NANCY C	91 200,00	-3 084,00	50,00	-3 084,00
b. Dans des sociétés étrangères				



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SARL GREEMENTS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du c détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avais donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1)										
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)										
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)										
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)										

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).

(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.

(6) Dans la monnaie locale d'opération.

(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.





ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SARL GREEMENTS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation	Quote-part du c: détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1) B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS 1. Filiales non reprises au § A : a. Filiales françaises HIKARI LUMIERE - 22 AVENUE FOCH 54000 NANCY - 824130520 AGENCE FONCIERE DEVELOPPEMENT - 22 Avenue Foch 54039 NANCY CEDEX - 384722716	300 000,00	23 010,00	66,67	3 795,00	3 795,00			94 505,00	16 611,00	
	7 500,00	267 073,00	50,60	3 795,00	3 795,00			5 092,00	35 842,00	120 644,00

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (8 B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.
(6) Dans la monnaie locale d'opération.
(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.





ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SARL GREEMENTS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation (10)	(Quote-part du c. détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Cultrire d'allaires hors taxes du dernier exercice éconulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1)										
b. Filiales étrangères										
2. Participations non reprises au § A :										
a. Dans des sociétés françaises										
SCI PARC SAINT JACQUES - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 429180110	54 000,00	27 849,00	17,59	9 500,00	9 500,00			240 595,00	117 776,00	25 650,00
SCI COMPTOIR DU BROT - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 418420428	12 000,00	138 788,00	25,00	3 000,00	3 000,00			174 349,00	83 889,00	13 000,00
SCI DE CORMONTAIGNE - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 499416915	515 000,00	-19 643,00	13,20	68 000,00	68 000,00				14 810,00	
IMAGE - 2 rue georges de la tour 54000 NANCY - 507566966	1 285 300,00	55 543,00	14,39	185 000,00	185 000,00	30 585,00		421 858,00	147 828,00	
SCI EIFCO - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 529544504	850 000,00	208 787,00	28,80	245 000,00	245 000,00			201 966,00	93 262,00	
SCI L'EAU DES VARIMONTS - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 448571737	90 000,00	126 681,00	10,00	9 000,00	9 000,00			81 604,00	21 340,00	3 600,00
SCI IS2B - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 480099670	140 000,00	170 734,00	19,29	27 000,00	27 000,00			115 206,00	20 193,00	9 400,00

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).

(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.

(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.

(6) Dans la monnaie locale d'opération.

(7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes.

(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.

(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.

(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.





ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

SARL GREEMENTS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Informations financières (5)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du c: détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	C. hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
Filiales et participations (1) SCI FINANCIERE DU BROT - 22 Avenue Foch 54064 NANCY CEDEX - 400623930 b. Dans des sociétés étrangères	91 200,00	-3 084,00	50,00	45 600,00	45 600,00			88 762,00	-3 084,00	3 828,00

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société assemblée à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.
(6) Dans la monnaie locale d'opération.
(7) En euros lorsque l'entité utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.



ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES			Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations				
	Prêts (1) (2)				
	Autres immobilisations financières				
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux				
	Autres créances clients				
	Créances rep. titres prêtés : prov /dep. antér				
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
		Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
		Divers			
		Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)		1 214 082,13	1 214 082,13	
	Charges constatées d'avance				
TOTAUX			1 214 082,13	1 214 082,13	
Renvois	(1)	Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(2)	des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
			- Remboursements obtenus en cours d'exercice		
		Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes	à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1)	à plus d' 1 an à l'origine	176 263,20	63 553,20	112 710,00	
Emprunts & dettes financières divers (1) (2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		3 924,00	3 924,00		
Personnel & comptes rattachés		11 500,00	11 500,00		
Sécurité sociale & autres organismes sociaux					
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes & assimilés	12 885,00	12 885,00		
Dettes sur immobilisations & cptes rattachés					
Groupe & associés (2)		1 291 342,08	1 291 342,08		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)					
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		1 495 914,28	1 383 204,28	112 710,00	
renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice				
	(2) Montant divers emprunts, dettes/associés				

