

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice au **31/12/2024** ont été établis selon les normes définies par le plan comptable notarial approuvé par arrêté du 22 Juillet 1988, modifié par l'arrêté du 6 Décembre 2000 .

Les données chiffrées sont présentées hors-taxes

Le bilan de l'exercice présente un total de **7 369 535** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **1 081 181** euros et un total **charges** de **977 737** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **103 444** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2024** et finit le **31/12/2024**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Actes signés en fin d'année

Par simplification de l'Administration fiscale (Instruction 5 G-4-76 du 17 février 1976), une étude notariale est autorisée à ne comptabiliser les émoluments et honoraires afférents aux actes signés entre le 1er et le 31 décembre d'une année qu'au cours du mois de janvier de l'année suivante.

Cette faculté est subordonnée à la condition que les produits acquis au 30 novembre soit bien comptabilisés au 31 décembre de la même année et que les produits des actes signés entre le 1er et le 31 décembre soient comptabilisés au plus tard le 31 janvier de l'année suivante.

Ces deux conditions sont remplies, l'étude entend se prévaloir de cette faculté.

L'étude n'entend pas se prévaloir de cette faculté.

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, brevets, licences : 2 à 3 ans
- * Usufruit : 17 ans
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 5 à 10 ans
- * Matériel de transport : 5 ans
- * Matériel de bureau : 2 à 5 ans
- * Matériel informatique : 1 à 5 ans
- * Mobilier : 5 à 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de

Règles et Méthodes Comptables

la différence.

Fonds commercial

Dans le cadre de l'application du règlement ANC n°2015-06, la société considère que l'usage de son fonds commercial n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fonds commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique, d'usages dans la profession.

Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Créances

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Une provision pour dépréciation est prélevée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres	682 136,41					682 136,41
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	682 136,41					682 136,41
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers	392 561,92		2 000,00			394 561,92
Matériel de transport						
Matériel de bureau, mobilier	41 283,05		25 571,79		13 830,57	53 024,27
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	433 844,97		27 571,79		13 830,57	447 586,19
FINANCIERES						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations	1,00					1,00
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières	400,00					400,00
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	401,00					401,00
TOTAL	1 116 382,38		27 571,79		13 830,57	1 130 123,60

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	5 319,62	2 375,59		7 695,21
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	5 319,62	2 375,59		7 695,21
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels				
Autres Instal., agencement, aménagement divers	70 525,56	75 446,20		145 971,76
Matériel de transport				
Matériel de bureau, mobilier	18 349,97	18 948,48	13 830,57	23 467,88
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	88 875,53	94 394,68	13 830,57	169 439,64
TOTAL	94 195,15	96 770,27	13 830,57	177 134,85

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Fonds Commercial

	31/12/2024	Observations
Achetés avec protection juridique Éléments acquis du fonds de commerce Fonds commerciaux réévalués Fonds commerciaux reçus en apport	640 985,00	
TOTAL	640 985,00	

Créances et Dettes

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	400,00		400,00
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	15,00	15,00	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 802,91	1 802,91	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers	10 699,55	10 699,55		
Charges constatées d'avances	6 791,02	6 791,02		
TOTAL DES CREANCES		19 708,48	19 308,48	400,00
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice			
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	87,00	87,00		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	817 029,05	57 545,24	247 208,43	512 275,38
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	19 366,53	19 366,53		
	Personnel et comptes rattachés	12 548,00	12 548,00		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	121 718,53	121 718,53		
	Impôts sur les bénéfices	9 402,00	9 402,00		
	Taxes sur la valeur ajoutée	30 665,00	30 665,00		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	5 980,52	5 980,52		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	61 565,66	61 565,66		
	Autres dettes	5 881 600,89	5 881 600,89		
	Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES		6 959 963,18	6 200 479,37	247 208,43	512 275,38
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	27 972,00			
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice	17 865,97			
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	17 209,00			

Capital social

	31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	1 000,00	1,0000	1 000,00
	Emises pendant l'exercice			
	Remboursées pendant l'exercice			
	Du capital social fin d'exercice	1 000,00	1,0000	1 000,00

Variations des Capitaux Propres

	Capitaux propres clôture 31/12/2023	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 31/12/2024
Capital social	1 000,00				1 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...					
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	100,00				100,00
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	177 242,95	127 784,82			305 027,77
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice	127 784,82	(127 784,82)		103 443,92	103 443,92
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	306 127,77			103 443,92	409 571,69

Date de l'assemblée générale 26/06/2024

Dividendes attribués

¹dont dividende provenant du résultat n-1

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 306 127,77

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 306 127,77

²Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 103 443,92

Produits à recevoir

		31/12/2024
Total des Produits à recevoir		2 925
Autres créances		2 925
Interets courus a recevoir	2 925	

Charges à payer (avec détail)

	31/12/2024	31/12/2023	Variations	%
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	87		87	
Emprunts et dettes financières divers				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 534	6 385	(2 851)	-44,65
Dettes fiscales et sociales	17 566	22 091	(4 525)	-20,48
Dettes fournisseurs d'immobilisation				
Autres dettes				
TOTAL	21 187	28 476	(7 289)	-25,60

--

Charges constatées d'avance (avec détail)

	31/12/2024	31/12/2023	Variations	%
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION	6 791	22 800	(16 009)	-70,22
Charges constatées d'avance - FINANCIERES				
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES				
TOTAL	6 791	22 800	(16 009)	-70,22

--

Produits et Charges exceptionnels

		31/12/2024
Total des produits exceptionnels		15 454,31
Produits exceptionnels sur opérations de gestion Prod.except./oper.gestion	14 994,85	14 994,85
Produits exceptionnels sur opérations en capital autres produits exceptionnels	459,46	459,46
Total des charges exceptionnelles		10 104,00
Charges exceptionnelles sur opération de gestion Penalites amendes fiscales	56,00	56,00
Charges exceptionnelles sur opération en capital Autres charges exceptionnelles	1 781,69	1 781,69
Dotations excep. aux amortissements et aux provisions Dotation aux amo exceptionnelle	8 266,31	8 266,31
Résultat exceptionnel		5 350,31

Engagements financiers

31/12/2024

Engagements
financiers donnésEngagements
financiers reçus

Effets escomptés non échus

Avals, cautions et garanties

Cautions de Maître Grégoire LAURENTIN à hauteur de 50% au titre de l'emprunt de 600 K€ contracté auprès de la Banque des Territoires

258 316,59

Cautions de Maître Julien NABON à hauteur de 50% au titre de l'emprunt de 600 K€ contracté auprès de la Banque des Territoires

258 316,59

Cautions solidaires de Me LAURENTIN et Me NABON au titre de l'emprunt de 299 K€

280 683,83

797 317,01

Engagements de crédit-bail

Engagements en pensions, retraite et assimilés

Autres engagements

Total des engagements financiers (1)

797 317,01

(1) Dont concernant :

Les dirigeants

Les filiales

Les participations

Les autres entreprises liées

Bilan Actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires	766,41	766,41		
	Fonds commercial (1)	640 985,00		640 985,00	640 985,00
	Autres immobilisations incorporelles	40 385,00	6 928,80	33 456,20	35 831,79
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	447 586,19	169 439,64	278 146,55	344 969,44
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations	1,00		1,00	1,00	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	400,00		400,00	400,00	
	TOTAL (II)	1 130 123,60	177 134,85	952 988,75	1 022 187,23
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes	4 833,82		4 833,82	3 387,50
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	15,00		15,00	
	Autres créances	12 502,46		12 502,46	18 129,81
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	6 392 403,82		6 392 403,82	5 693 552,21	
Charges constatées d'avance	6 791,02		6 791,02	22 800,23	
	TOTAL (III)	6 416 546,12		6 416 546,12	5 737 869,75
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		7 546 669,72	177 134,85	7 369 534,87	6 760 056,98

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	1 000,00	1 000,00
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	100,00	100,00
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	305 027,77	177 242,95
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	103 443,92	127 784,82
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
	Total des capitaux propres	409 571,69	306 127,77
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	817 116,05	806 923,02
	Emprunts et dettes financières divers (3)	61 565,66	91 596,47
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19 366,53	32 727,98
	Dettes fiscales et sociales	180 314,05	101 589,12
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	5 881 600,89	5 421 092,62	
Produits constatés d'avance (1)			
	Total des dettes	6 959 963,18	6 453 929,21
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	7 369 534,87	6 760 056,98
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	103 443,92	127 784,82
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	6 200 479,37	5 704 861,82
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	87,00	
(3)	Dont emprunts participatifs		

1512 NOTAIRES
Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros
Siège social : 12 Boulevard Alexandre Martin 45000 ORLEANS
893 526 038 RCS ORLEANS

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos
le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 103 443,92 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 103 443,92 euros

A porter en totalité au compte « autres réserves » qui s'élève ainsi à 408 471,69 euros.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

 Grégoire LAURENTIN

 Julien MABON