

AB DEVELOPPEMENT

Société à responsabilité limitée unipersonnelle au capital de 10 000 euros

Siège social : 310 Rue de la Montagne
Centre d'Affaires de la Pointe Rouge
57200 SARREGUEMINES
494 880 982 RCS SARREGUEMINES

COMPTES ANNUELS DU 01/01/2024 AU 31/12/2024

ANNEXE

Pour dépôt au greffe, copie certifiée conforme

DocuSigned by:

0D5FD89F618941C...

FIBA MOSELLE SAS

E MAIL : contact@groupe-fiba.fr

FIBA SARREGUEMINES

301 rue de la Montagne
57200 SARREGUEMINES
Tél : 03 87 98 40 35

FIBA METZ

1 rue de Sarre
57070 METZ
Tél : 03 87 36 85 41

FIBA CREUTZWALD

46 rue de la Houve
57150 CREUTZWALD
Tél : 03 87 90 12 11

FIBA FORBACH

44 rue Nationale
57600 FORBACH
Tél : 03 87 87 61 59

SARL AB DEVELOPPEMENT

310 RUE DE LA MONTAGNE

57200 SARREGUEMINES

Annexes légales

Aux comptes annuels présentées en EUROS

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

PREAMBULE

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 446 039,28 E et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de -129 483,04 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

SOMMAIRE

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

1.1 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Type	Durée
Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Brevets	07 ans
Agencements, aménagements des terrains	de 06 à 10 ans
Constructions	de 10 à 20 ans
Agencement des constructions	12 ans
Matériel et outillage industriels	05 ans
Agencements, aménagements, installations	de 06 à 10 ans
Matériel de transport	04 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 10 ans
Mobilier	de 05 à 10 ans

1.2 - IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

1.3 - CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

2 - CHANGEMENTS DE METHODE

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le règlement de l'Autorité des Normes Comptables N°2017-01 du 05 mai 2017, modifié par le règlement ANC N°2017-03 du 03 novembre 2017
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce 2017 et mis à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des comptes annuels.

ANNEXE

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 Aux comptes annuels présentée en EUROS

3 - ETAT DES IMMOBILISATIONS

	Valeur brute des immob. au début d'exercice	Augmentations Réévaluat. en cours d'exercice	Augmentations Acquisit°, créat° virent pst à pst
Frais d'établissement, recherche, développement			
Autres immobilisations incorporelles	590		
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Install. générales, agencements, constructions			
Install. techniques, matériel, outillages industriels	10 595		
Autres install., agencements, aménagements	139 692		
Matériel de transport	34 630		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	37 529		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	222 446		
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	851		
Autres titres immobilisés	40		
Prêts et autres immobilisations financières	10 350		
TOTAL	11 241		
TOTAL GENERAL	234 277		

	Diminutions Par virement de pst à pst	Diminutions Par cession ou mise HS	Valeur brute des immob. à fin d'exercice	Réév. légale Val origine à fin d'exercice
Frais d'établissement, recherche, développement				
Autres immobilisations incorporelles		590		
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Install. générales, agencements, constructions				
Install. techniques, matériel, outillages industriels		10 595		
Autres install., agencements, aménagements		139 692		
Matériel de transport		10 225	24 405	
Matériel de bureau, informatique, mobilier		21 348	16 181	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		181 860	40 586	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			851	
Autres titres immobilisés			40	
Prêts et autres immobilisations financières		10 350		
TOTAL		10 350	891	
TOTAL GENERAL		192 800	41 477	

ANNEXE

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 Aux comptes annuels présentée en EUROS

4 - ETAT DES AMORTISSEMENTS

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Elem. sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	590		590	
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Install. générales, agencements, constructions				
Install. techniques, matériel et outill. industriels	8 143	2 119	10 262	
Installations, agencements divers	56 529	15 832	72 360	
Matériel de transport	26 872	7 667	10 155	24 384
Matériel de bureau, informatique, mobilier	32 075	3 866	19 760	16 181
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	123 619	29 484	112 537	40 565
TOTAL GENERAL	124 209	29 484	113 127	40 565

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la prov. pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exceptionnel	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Install. gales,agencements,constructions					
Install. tech., matériel, outill. industriels	2 119				
Installations, agencements divers	15 832				
Matériel de transport	7 667				
Mat. de bureau, informatique, mobilier	3 866				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	29 484				
TOTAL GENERAL	29 484				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net début	Augmentation	Dotations aux aux amort.	Montant net à la fin
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

5 - ETAT DES PROVISIONS

PROVISIONS	Début exercice	Augmentat. dotations	Diminutions reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements				
Pour investissement				
Pour hausse de prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92				
Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92				
Pour prêts d'installation				
Autres provisions règlementées				
TOTAL Provisions règlementées				
Pour litiges				
Pour garanties données client				
Pour pertes sur marchés à terme				
Pour amendes et pénalités				
Pour pertes de change				
Pour pensions et obligations				
Pour impôts				
Pour renouvellement immobilisations				
Pour grosses réparations				
Pour charges sur congés payés				
Autres provisions				
TOTAL Provisions				
Sur immobilisations incorporelles				
Sur immobilisations corporelles				
Sur titres mis en équivalence				
Sur titres de participation		250		250
Sur autres immobilisations financières				
Sur stocks et en-cours				
Sur comptes clients				
Autres dépréciations				
TOTAL Dépréciations		250		250
TOTAL GENERAL		250		250
Dont dotations et reprises:				
- d'exploitation				
- financières		250		
- exceptionnelles				

Titres mis en équivalence : montant dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1-5e CGI.

ANNEXE

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 Aux comptes annuels présentée en EUROS

6 - ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES ET DES DETTES

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques:			
- Impôts sur les bénéfices	419	419	
- T.V.A.	2 684	2 684	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés	440 941	440 941	
Débiteurs divers	965	965	
Charges constatées d'avance			
TOTAL GENERAL	445 009	445 009	
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des org. de crédits:				
- à un an maximum	4 566	4 566		
- plus d'un an	86 556	24 820	59 642	2 094
Emprunts et dettes financières	71 575	71 575		
Fournisseurs et comptes rattachés	14 746	14 746		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Etat et autres collectivités publiques:				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A.	196	196		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	50	50		
Groupe et associés				
Autres dettes	980	980		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	178 669	116 934	59 642	2 094
Emprunts souscrits en cours d'exercice	20 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	30 957			
Emprunts et dettes contractés auprès associés				

AB DEVELOPPEMENT

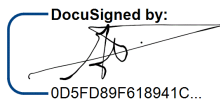
Société à responsabilité limitée unipersonnelle au capital de 10 000 euros

Siège social : 310 Rue de la Montagne
Centre d'Affaires de la Pointe Rouge
57200 SARREGUEMINES
494 880 982 RCS SARREGUEMINES

COMPTES ANNUELS DU 01/01/2024 AU 31/12/2024

BILAN

Pour dépôt au greffe, copie certifiée conforme

DocuSigned by:

0D5FD89F618941C...

FIBA MOSELLE SAS

E MAIL : contact@groupe-fiba.fr

FIBA SARREGUEMINES

301 rue de la Montagne
57200 SARREGUEMINES
Tél : 03 87 98 40 35

FIBA METZ

1 rue de Sarre
57070 METZ
Tél : 03 87 36 85 41

FIBA CREUTZWALD

46 rue de la Houve
57150 CREUTZWALD
Tél : 03 87 90 12 11

FIBA FORBACH

44 rue Nationale
57600 FORBACH
Tél : 03 87 87 61 59

SARL AB DEVELOPPEMENT

310 RUE DE LA MONTAGNE

57200 SARREGUEMINES

BILAN

Présenté en Euros

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels					2 452	0,38
Autres immobilisations corporelles	40 586	40 565	21	0,00	96 376	15,00
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	851	250	601	0,13	851	0,13
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés	40		40	0,01	40	0,01
Prêts						
Autres immobilisations financières					10 350	1,61
TOTAL (I)	41 477	40 815	662	0,15	110 068	17,13
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés					105 746	16,45
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	965		965	0,22	2 889	0,45
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	419		419	0,09	419	0,07
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	2 684		2 684	0,60	6 918	1,08
. Autres	440 941		440 941	98,86	386 248	60,10
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	368		368	0,08	30 404	4,73
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	445 377		445 377	99,85	532 625	82,87
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	486 854	40 815	446 039	100,00	642 693	100,00

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 10 000)	10 000	2,24	10 000	1,56
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	1 000	0,22	1 000	0,16
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	385 868	86,51	440 994	68,62
Report à nouveau			31 849	4,96
Résultat de l'exercice	-129 483	-29,02	-86 975	-13,52
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	267 385	59,95	396 868	61,75
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts	86 556	19,41	118 280	18,40
. Découverts, concours bancaires	4 566	1,02		
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers	71 575	16,05	50 000	7,78
. Associés			9 600	1,49
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	14 746	3,31	43 903	6,83
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel				
. Organismes sociaux			27	0,00
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	196	0,04	18 170	2,83
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	50	0,01	50	0,01
Autres dettes	965	0,22	5 795	0,90
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance				
TOTAL (IV)	178 654	40,05	245 825	38,25
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	446 039	100,00	642 693	100,00

AB DEVELOPPEMENT

Société à responsabilité limitée unipersonnelle au capital de 10 000 euros

Siège social : 310 Rue de la Montagne

Centre d'Affaires de la Pointe Rouge

57200 SARREGUEMINES

494 880 982 RCS SARREGUEMINES

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU
26 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Associé Unique décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à - 129 483,04 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice : - 129 483,04 euros

Qui sera déduite par un prélèvement sur le compte « autres réserves » : 129 483,04 euros

Après cette affectation les capitaux propres s'élèvent à :

- Capital social :	10 000,00 euros
- Réserve légale :	1 000,00 euros
- Autres réserves :	256 385,23 euros

Conformément à la loi, l'Associé Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 26 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
La Gérance

DocuSigned by:

0D5FD89F618941C...