

**72/78 GROUP,
Entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée
Au capital de 10 000 euros
Siège social : 72 Avenue Victor Hugo
92170 VANVES
538 058 595 RCS NANTERRE**

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 25 JUIN 2025**

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

QUATRIEME DECISION : Affectation du résultat de l'exercice 2024

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 23 268,03 euros de la manière suivante :

Origine :

- Résultat bénéficiaire de l'exercice : 23 268,03 euros
- Autres réserves : 14 793,43 euros
- Report à nouveau créditeur : 61 657,67 euros

Affectation :

- Transfert du compte report à nouveau créditeur au compte Autres réserves : 61 657,67 euros
- Dotation au compte Autres réserves : 23 268,03 euros

Le montant du compte Autres réserves s'élève alors à 99 719,13 euros.

Rappel des dividendes distribués

L'associé unique prend acte qu'il n'a été distribué aucun dividende au titre des trois derniers exercices.

**Sébastien FLEURY
Associé unique
Gérant**

DocuSigned by:
Sébastien FLEURY
326F0EFFC7C1475...

72/78 GROUP EURL

Numéro SIRET : 53805859500017

72 AVENUE VICTOR HUGO
92170 VANVES

COMPTES ANNUELS

ARRÊTÉ AU 31/12/2024



DocuSigned by:

Sebastien FLEURY

326F0EFFC7C1475...

Sommaire

Attestation de Présentation	1
Bilan et Resultat	2
Annexe	6

Attestation de Présentation

ATTESTATION

D'expert-comptable

MISSION DE PRÉSENTATION DES COMPTES ANNUELS

Dans le cadre de la mission de Présentation des comptes annuels de l'entreprise 72/78 GROUP EURL pour l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024 et conformément à nos accords, j'ai effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil supérieur de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation de comptes.

A la date de mes travaux qui ne constituent ni un examen limité, ni un audit et à l'issue de ceux-ci, je n'ai pas relevé d'élément remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels.

Les comptes annuels ci-joints, qui comportent 15 pages, se caractérisent par les données suivantes :

total du bilan	299 568,16 Euros
chiffre d'affaires	328 000,00 Euros
résultat net comptable	23 268,03 Euros

Fait à PARIS
Le 18/07/2025

Signature de l'Expert-Comptable

Cabinet BF CONSEILS D'EXPERTS & ASSOCIES SARL

Bilan et Resultat

72/78 GROUP EURL

BILAN ACTIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)			
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	72 859	38 220	34 638	11,56	58 368	24,40
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations	85 501		85 501	28,54	85 501	35,74
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL (I)	158 359	38 220	120 139	40,10	143 868	60,13
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises	11 750		11 750	3,92		
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés	93 600		93 600	31,24		
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	2 110		2 110	0,70	887	0,37
. Autres	70 000		70 000	23,37	92 427	38,63
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	1 970		1 970	0,66	2 067	0,86
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	179 429		179 429	59,90	95 380	39,87
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	337 789	38 220	299 568	100,00	239 249	100,00

72/78 GROUP EURL

BILAN PASSIF

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 10 000)	10 000	3,34	10 000	4,18
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	1 000	0,33	1 000	0,42
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées	14 793	4,94	14 793	6,18
Autres réserves	61 658	20,58	53 332	22,29
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	23 268	7,77	8 326	3,48
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL(I)	110 719	36,96	87 451	36,55
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	130 839	43,68		
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	9 305	3,11	2 541	1,06
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel	26 233	8,76		
. Organismes sociaux	34	0,01	2 669	1,12
. Etat, impôts sur les bénéfices	6 620	2,21	452	0,19
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	15 600	5,21	45 356	18,96
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés	119	0,04	779	0,33
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	100	0,03		
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance			100 000	41,80
TOTAL(IV)	188 849	63,04	151 797	63,45
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	299 568	100,00	239 249	100,00

72/78 GROUP EURL

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT			Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)		%	
	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%		
Ventes de marchandises										
Production vendue biens										
Production vendue services	328 000		328 000	100,00	250 000	100,00	78 000		31,20	
Chiffres d'Affaires Nets	328 000		328 000	100,00	250 000	100,00	78 000		31,20	
Production stockée										
Production immobilisée										
Subventions d'exploitation										
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges			15 874	4,84	3 414	1,37	12 460		364,97	
Autres produits			39	0,01	251	0,10	-212		-84,45	
Total des produits d'exploitation (I)			343 913	104,85	253 665	101,47	90 248		35,58	
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			8 250	2,52			8 250		N/S	
Variation de stock (marchandises)			-8 250	-2,51			-8 250		N/S	
Achats de matières premières et autres approvisionnements										
Variation de stock (matières premières et autres approv.)										
Autres achats et charges externes			73 531	22,42	62 542	25,02	10 989		17,57	
Impôts, taxes et versements assimilés			1 578	0,48	5 934	2,37	-4 356		-73,40	
Salaires et traitements			202 195	61,64	132 173	52,87	70 022		52,98	
Charges sociales			13 495	4,11	51 010	20,40	-37 515		-73,53	
Dotations aux amortissements sur immobilisations			14 819	4,52	15 203	6,08	-384		-2,52	
Dotations aux provisions sur immobilisations										
Dotations aux provisions sur actif circulant										
Dotations aux provisions pour risques et charges										
Autres charges			3	0,00	1	0,00	2		200,00	
Total des charges d'exploitation (II)			305 620	93,18	266 862	106,74	38 758		14,52	
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			38 293	11,67	-13 198	-5,27	51 491		390,14	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun										
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)										
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)										
Produits financiers de participations										
Produits des autres valeurs mobilières et créances										
Autres intérêts et produits assimilés										
Reprises sur provisions et transferts de charges										
Différences positives de change										
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement										
Total des produits financiers (V)										
Dotations financières aux amortissements et provisions										
Intérêts et charges assimilées			273	0,08	1 172	0,47	-899		-76,70	
Différences négatives de change										
Charges nettes sur cessions valeurs mobilères placements										
Total des charges financières (VI)			273	0,08	1 172	0,47	-899		-76,70	
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)			-273	-0,07	-1 172	-0,46	899		76,71	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)			38 020	11,59	-14 370	-5,74	52 390		364,58	

72/78 GROUP EURL

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2023 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			55 667	22,27	-55 667	-100,00
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)			55 667	22,27	-55 667	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	664	0,20	1 407	0,56	-743	-52,80
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	7 920	2,41	31 112	12,44	-23 192	-74,53
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)	8 584	2,62	32 519	13,01	-23 935	-73,59
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-8 584	-2,61	23 148	9,26	-31 732	-137,07
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	6 168	1,88	452	0,18	5 716	N/S
Total des Produits (I+III+V+VII)	343 913	104,86	309 331	123,73	34 582	11,18
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	320 645	97,76	301 005	120,40	19 640	6,52
RÉSULTAT NET	23 268 <i>Bénéfice</i>	7,09	8 326 <i>Bénéfice</i>	3,33	14 942	179,46
Dont Crédit-bail mobilier			12 581	5,03	-12 581	-100,00
Dont Crédit-bail immobilier						

Annexe

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 299 568,16 € et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 23 268,03 €, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Engagements financiers
- Rémunérations des dirigeants
- Liste des filiales et participations

Règles et méthodes comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Aucun changement de méthodes et d'estimation n'est intervenu en cours d'exercice.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées.

Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage. Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

Matériel et outillage industriels	05 ans
Agencements, aménagements, installations	de 03 à 10 ans
Matériel de transport	de 03 à 5 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 5 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

- Titres de participation détenus pour un montant de 85 500,85 euros

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Etablissement des états financiers en conformité avec :

- le règlement de l'Autorité des Normes Comptables N°2017-01 du 05 mai 2017, modifié par le règlement ANC N°2017-03 du 03 novembre 2017
- les articles L123-12 à L123-28 du Code du Commerce 2017 et mis à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement des comptes annuels.

Informations complémentaires pour donner une image fidèle

La société 72/78 Group a changé de forme juridique en avril 2024, la société qui était en SAS a été transformée en SARL.

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements	20 551		1 185
Matériel de transport	78 573		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	3 220		1 250
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	102 344		2 435
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	85 501		
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières			
TOTAL	85 501		
TOTAL GENERAL	187 845		2 435

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réév. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements			21 736	21 736
Matériel de transport	3 500	25 921	49 152	49 152
Matériel de bureau, informatique, mobilier		2 499	1 971	1 971
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL	3 500	28 420	72 859	72 859
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			85 501	85 501
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL			85 501	85 501
TOTAL GENERAL	3 500	28 420	158 359	158 359

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Eléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Installations générales, agencements divers	19 349	539		19 888
Matériel de transport	21 370	14 008	18 038	17 340
Matériel de bureau, informatique, mobilier	3 258	272	2 537	993
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	43 976	14 819	20 574	38 220
TOTAL GENERAL	43 976	14 819	20 574	38 220

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Installations générales, agencements divers	539				
Matériel de transport	14 008				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	272				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	14 819				
TOTAL GENERAL	14 819				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net début	Augmentation	Dotations aux amort.	Montant net à la fin
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	93 600	93 600	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices			
- T.V.A	2 110	2 110	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés	70 000	70 000	
Débiteurs divers			
Charges constatées d'avance			
TOTAL GENERAL	165 710	165 710	
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	9 305	9 305		
Personnel et comptes rattachés	26 233	26 233		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	34	34		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices	6 620	6 620		
- T.V.A	15 600	15 600		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	119	119		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés	130 839	130 839		
Autres dettes	100	100		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	188 849	188 849		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES Créances rattachées à des participations Autres immobilisations financières CREANCES Créances clients et comptes rattachés Autres créances (dont avoirs à recevoir :) VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT DISPONIBILITES	93 600
TOTAL	93 600

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit Emprunts et dettes financières divers Dettes fournisseurs et comptes rattachés Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes (dont avoirs à établir :)	9 305 26 285
TOTAL	35 590

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions / parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	1 000	10,00
Actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
Actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
Actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	1 000	10,00

Le capital s'élève à 10 000 euros.

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de marchandises Ventes de produits finis Prestations de services	328 000
TOTAL	328 000

Répartition par marché géographique	Montant
France Etranger	328 000
TOTAL	328 000

Engagements financiers

Engagements donnés	Montant
Effets escomptés non échus Avals et cautions Engagements en matière de pensions Autres engagements donnés : COMPTE COURANT BLOQUE - GARANTIE BPI PGE 72/78 CONTRAST ET NUMERIX	70 000
TOTAL	70 000
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

Engagements reçus	Montant
Avals, cautions et garanties Autres engagements reçus :	
TOTAL	
Dont concernant : - les dirigeants - les filiales - les participations - les autres entreprises liées Dont engagements assortis de sûretés réelles	

Rémunérations des dirigeants

La rémunération des organes de direction n'est pas communiquée car cela conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
<i>- Filiales (plus de 50% du capital détenu)</i>										
72/78 CONTRAST & NUMERIX	95 000	27 863	100,00	85 501	85 501	130 566	70 000	5 588 661	257 682	
<i>Participations (10 à 50 % du capital détenu)</i>										
B – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
<i>- Filiales non reprises en A:</i>										
a) Françaises										
b) Etrangères										
<i>- Participations non reprises en A:</i>										
a) Françaises										
b) Etrangères										

Observations complémentaires

72/78 CONTRAST & NUMERIX - SIREN 442 215 257 -72 AVENUE VICTOR HUGO 92170 - VANVES