

Bordereau attestant l'exactitude des informations - PARIS - 7501 - Documents comptables (B-S) -  
Dépôt le 17/07/2025 - 85286 - 2022 B 13812 - 912 594 009 - 21YIELD

Certifié conforme le 17/07/25

21yield  
Société par actions simplifiée au capital de 1 057,70 euros  
Siège social : 91 rue Villiers de l'Isle Adam, 75020 Paris  
RCS Paris 912 594 009

Camille Krejci  
Président

Ci-après la « Société »

85286 .

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 7 JUIN 2025**  
**STATUANT SUR LES COMPTES DE L'EXERCICE**  
**CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

Greffe du Tribunal  
des Économiques de Paris  
Acte déposé le

17 JUIL. 2025

Le 7 juin 2024, à 11h, les associés se sont présentés au siège social de la Société, en assemblée générale ordinaire, sur convocation du Président.

Il est établi une feuille de présence signée par les associés présents.

En conséquence, l'assemblée peut valablement délibérer.

M. Camille Krejci préside la séance en sa qualité de Président de la Société.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition des associés

- Le rapport du Président ;
- Le texte des projets de résolution proposés par le Président à l'assemblée.

Puis le Président déclare que son rapport, les textes des projets de résolution proposés, ainsi que tous les autres documents et renseignements prévus par la loi et les règlements ont été tenus à la disposition des associés, au siège social, à compter de la convocation de l'assemblée et que la Société a fait droit aux demandes de documents qui lui ont été adressées.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président rappelle ensuite que l'assemblée est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation des comptes annuels clos le 31 décembre 2024

Le Président donne lecture de son rapport et de l'exposé des motifs des projets de résolution présentés. Cette lecture terminée, le Président ouvre la discussion.

**PREMIÈRE RÉOLUTION**

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du Président, approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024 tels qu'ils ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ce rapport.

En conséquence, elle donne au Président quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour ledit exercice.

**Cette décision est adoptée à l'unanimité des associés présents, représentant 96,56 % des voix.**

## **DEUXIÈME RÉSOLUTION**

### **Affectation du résultat**

Les associés décident d'affecter les pertes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 et qui se chiffrent à -52 020,30 euros, de la manière suivante :

**Origine : résultat déficitaire de l'exercice -52 020,30 euros.**

**Affectation : Dotation en report à nouveau, soit -52 020,30 euros.**

**Nouveau solde en report à nouveau, soit -84 814,30 euros.**

### **Répartition après affectation :**

**Cette affectation a pour effet de porter le montant des capitaux propres à 168 360 euros.**

### **Rappel des dividendes distribués**

L'assemblée générale prend acte qu'il n'a pas été distribué précédemment de dividende, car il s'agit du 1<sup>er</sup> exercice de la société.

**Cette décision est adoptée à l'unanimité des associés présents, représentant 96,56 % des voix.**

## **TROISIÈME RÉSOLUTION**

En application des articles 39-4 et 223 quater du Code général des impôts, l'assemblée approuve :  
Les charges non déductibles du résultat fiscal sont nulles.

**Cette décision est adoptée à l'unanimité des associés présents, représentant 96,56 % des voix.**

## **QUATRIÈME RÉSOLUTION**

L'assemblée générale délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

**Cette décision est adoptée à l'unanimité des associés présents, représentant 96,56 % des voix.**

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président de séance déclare la séance levée à 12h.

De tout ce qui précède il a été dressé le procès-verbal qui a été signé, après lecture, par tous les associés.

Fait à Paris, le 7 juin 2025

<p><i>Camille Krejci</i></p> <hr/> <p>Signature Monsieur Camille KREJCI</p>	<p><i>Mael KREJCI</i></p> <hr/> <p>Signature Monsieur Mael KREJCI</p>
<p><i>Alexandre Arnaudi</i></p> <hr/> <p>Signature AC7 Investissements Représenté par Monsieur Alexandre ARMANDI, Président</p>	<p><i>Remi Pifaut</i></p> <hr/> <p>Signature Monsieur Rémi PIFAUT</p>
<p><i>Quentin Caetta</i></p> <hr/> <p>Signature Monsieur Quentin CAETTA</p>	<p><i>Ruben Brainenberg</i></p> <hr/> <p>Signature Monsieur Ruben BRAINENBERG</p>
<p><i>Sofiane Bennaceur</i></p> <hr/> <p>Signature Monsieur Sofiane BENNACEUR</p>	<p><i>Maxime VERLODT</i></p> <hr/> <p>Signature JMP Investments SAS Représentée par Monsieur Maxime VERLODT, DG</p>
<p><i>Corentin Celbert</i></p> <hr/> <p>Signature Tintin SAS Représentée par Monsieur Corentin CELBERT, Président</p>	

Certifié conforme le 17/01/2025 Bilan actif

Camille Kucjci  
Président

Actif		Au 31/12/2024			Au 31/12/2023
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	
Capital souscrit non appelé					
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement			
		Frais de développement	32 618	2 294	30 323
		Concessions, brevets et droits similaires			
		Fonds commercial (1)			
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Avances et acomptes				
	TOTAL	32 618	2 294	30 323	6 817
	Immobilisations corporelles	Terrains			
		Constructions			
Inst. techniques, mat. out. industriels		1 324	116	1 207	
Autres immobilisations corporelles					
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
TOTAL	1 324	116	1 207		
Immobilisations financières	Participations évaluées par équivalence				
	Autres participations	20		20	
	Créances rattachées à des participations				
	Titres immob. de l'activité de portefeuille				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts	3 803 972		3 803 972	710 000
	Autres immobilisations financières				
TOTAL	3 803 992		3 803 992	710 020	
<b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS</b>		<b>3 836 610</b>	<b>2 410</b>	<b>3 834 200</b>	<b>716 837</b>
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements			
		En cours de production de biens			
	En cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
TOTAL					
	Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances	Clients et comptes rattachés				
	Autres créances	28 040		28 040	
	Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL	28 040		28 040	5 470	
Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : )				
	Instruments de trésorerie				
	Disponibilités	332 845		332 845	17 485
TOTAL	332 845		332 845	17 485	
Charges constatées d'avance					
<b>TOTAL DES CHARGES D'AVANCE</b>		<b>360 885</b>		<b>360 885</b>	<b>229 561</b>
Frais d'émission d'emprunts à étaler					
Primes de remboursement des emprunts					
Écarts de conversion actif					
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		<b>4 197 495</b>	<b>2 410</b>	<b>4 195 085</b>	<b>746 398</b>
Renvois :	(1) Dont droit au bail				
	(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières			3 803 972	
	(3) Dont créances à plus d'un an (brut)				
Clause de réserve de propriété					



Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Actif	31/12/2024	31/12/2023	Variation	%
<b>Frais de développement</b>	<b>32 618,01</b>	<b>6 823,28</b>	<b>25 794,73</b>	<b>378.04</b>
20300000 FRAIS DE DÉVELOPPEMENT	32 618,01	6 823,28	25 794,73	378.04
<b>Amort. prov. frais de développement</b>	<b>-2 294,73</b>	<b>-6,23</b>	<b>-2 288,50</b>	<b>NS</b>
28030000 AMORTISSEMENT DES FRAIS DE DÉVELOPPEMENT	-2 294,73	-6,23	-2 288,50	NS
Total Immobilisations Incorporelles	30 323,28	6 817,05	23 506,23	344.82
<b>Autres immobilisations corporelles</b>	<b>1 324,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1 324,17</b>	<b>NS</b>
21830000 MATÉRIEL DE BUREAU ET INFORMATIQUE	1 324,17	0,00	1 324,17	NS
<b>Amort. prov. autres Immob. corporelles</b>	<b>-116,98</b>	<b>0,00</b>	<b>-116,98</b>	<b>NS</b>
28183000 AMORTISSEMENT DU MATÉRIEL DE BUREAU ET INFORMATIQUE	-116,98	0,00	-116,98	NS
Total Immobilisations corporelles	1 207,19	0,00	1 207,19	NS
<b>Autres participations</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	<b>0,00</b>	
26110000 TITRES PARTICIPATION - CMK	20,00	20,00	0,00	
<b>Prêts</b>	<b>3 803 972,63</b>	<b>710 000,00</b>	<b>3 093 972,63</b>	<b>435.77</b>
27411000 PRETS - GETMO	200 000,00	410 000,00	-210 000,00	-51.22
27412000 PRETS - GOCEMENT	1 000 000,00	100 000,00	900 000,00	900
27413000 PRETS - FLUID FINANCIAL	300 000,00	200 000,00	100 000,00	50
27415000 PRETS - BABABOS	500 000,00	0,00	500 000,00	NS
27417000 PRETS - ONELOT	600 000,00	0,00	600 000,00	NS
27419000 PRETS - FINN APP	1 200 000,00	0,00	1 200 000,00	NS
27419100 PRETS - CMK SV STICHTING	3 272,63	0,00	3 272,63	NS
27419200 PRETS - CMK CAPITAL SV SARL	700,00	0,00	700,00	NS
Total Immobilisations financières	3 803 992,63	710 020,00	3 093 972,63	435.76
<b>TOTAL Actif immobilisé</b>	<b>3 835 523,10</b>	<b>716 837,05</b>	<b>3 118 686,05</b>	<b>435.06</b>
<b>Autres créances</b>	<b>28 040,26</b>	<b>5 470,94</b>	<b>22 569,32</b>	<b>412.53</b>
44400000 IMPÔT SUR LES BÉNÉFICES	19 320,25	0,00	19 320,25	NS
44562000 TVA DEDUCTIBLE - IMMOBILISATIONS	5 158,95	0,00	5 158,95	NS
44566000 TVA DEDUCTIBLE - BIENS & SERVICES	0,00	2,14	-2,14	-100
44567000 CREDIT DE TVA A REPORTER	277,00	0,00	277,00	NS
44583000 REMBOURSEMENT DE TVA	0,00	4 682,00	-4 682,00	-100
44586000 TVA A REGULARISER - DEBITEUR	59,00	0,00	59,00	NS
45110000 CONSEIL PATRIMOINE CMK	3 135,06	786,80	2 348,26	298.46
46720100 REMBOURSEMENT EMPRUNTS OBLIGATAIRES	90,00	0,00	90,00	NS
Total Créances	28 040,26	5 470,94	22 569,32	412.53
<b>Disponibilités</b>	<b>332 845,29</b>	<b>17 485,27</b>	<b>315 360,02</b>	<b>NS</b>
51210000 BANQUE - BNP	0,00	10 000,00	-10 000,00	-100
51220000 BANQUE - SG	50,86	7 485,27	-7 434,41	-99.32
51230000 BANQUE - IBANFIRST	217 246,12	0,00	217 246,12	NS
51240000 Banque - QONTO	115 548,31	0,00	115 548,31	NS
Total Divers	332 845,29	17 485,27	315 360,02	NS
<b>Total Actif circulant</b>	<b>360 885,55</b>	<b>22 956,21</b>	<b>337 929,34</b>	<b>NS</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>4 196 408,65</b>	<b>739 793,26</b>	<b>3 456 615,39</b>	<b>487.24</b>

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Passif	31/12/2024	31/12/2023	Variation	%
<b>Capital</b>	<b>1 057,70</b>	<b>1 017,59</b>	<b>40,11</b>	<b>3.94</b>
10130000 CAPITAL SOUSCRIT APPELE VERSE	1 057,70	1 017,59	40,11	3.94
<b>Primes d'émission, de fusion, d'apport</b>	<b>252 117,30</b>	<b>71 507,41</b>	<b>180 609,89</b>	<b>252.58</b>
10410000 PRIME D'EMISSION	252 117,30	71 507,41	180 609,89	252.58
<b>Report à nouveau</b>	<b>-32 794,22</b>	<b>0,00</b>	<b>-32 794,22</b>	<b>NS</b>
11900000 REPORT À NOUVEAU DÉBITEUR BIC	-32 794,22	0,00	-32 794,22	NS
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>-52 020,30</b>	<b>-32 794,22</b>	<b>-19 226,08</b>	<b>-58.63</b>
Résultat de l'exercice	-52 020,30	-32 794,22	-19 226,08	-58.63
<b>Capitaux propres</b>	<b>168 360,48</b>	<b>39 730,78</b>	<b>128 629,70</b>	<b>323.75</b>
<b>Autres emprunts obligataires</b>	<b>4 016 702,09</b>	<b>700 000,00</b>	<b>3 316 702,09</b>	<b>473.81</b>
16302000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - EDOUARD FORNAS	57 373,78	50 000,00	7 373,78	14.75
16303000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - SOCIETE MARSEILLAISE DE REN	0,00	10 000,00	-10 000,00	-100
16304000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - HAPPYNESS	0,00	50 000,00	-50 000,00	-100
16305000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - JEAN BAPTISTE CARTAILLAC	0,00	30 000,00	-30 000,00	-100
16306000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - ALDER	56 629,99	50 000,00	6 629,99	13.26
16307000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - JEAN-LOUIS COLLANGE	20 000,00	20 000,00	0,00	
16308000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - BENJAMIN DONNADIEU	168 760,49	100 000,00	68 760,49	68.76
16309000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - VAL DE CEZE	0,00	150 000,00	-150 000,00	-100
16310000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - SAS DONNADIEU	70 294,86	0,00	70 294,86	NS
16310100 EMPRUNT OBLIGATAIRE - PHILIPPE WALLAMACQ	0,00	10 000,00	-10 000,00	-100
16310200 EMPRUNT OBLIGATAIRE - HUGOMATH	0,00	20 000,00	-20 000,00	-100
16310300 EMPRUNT OBLIGATAIRE - MONIQUE KREJCI	100 000,00	100 000,00	0,00	
16310400 EMPRUNT OBLIGATAIRE - SELAS DONNADIEU	123 583,12	110 000,00	13 583,12	12.35
16310500 EMPRUNT OBLIGATAIRE - DELTA	1 300 000,00	0,00	1 300 000,00	NS
16310600 EMPRUNT OBLIGATAIRE - JEAN LUC DONNADIEU	472 897,48	0,00	472 897,48	NS
16310700 EMPRUNT OBLIGATAIRE - JEAN MICHEL DURAND	40 000,00	0,00	40 000,00	NS
16310900 EMPRUNT OBLIGATAIRE - AC7 INVESTISSEMENT	152 644,63	0,00	152 644,63	NS
16320000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - HARRY MOISON	12 637,84	0,00	12 637,84	NS
16320100 EMPRUNT OBLIGATAIRE - PHILIPPE DONNADIEU	104 107,36	0,00	104 107,36	NS
16320200 EMPRUNT OBLIGATAIRE - RENAUD ROUGER	100 000,00	0,00	100 000,00	NS
16320300 EMPRUNT OBLIGATAIRE - THOMAS COCO	10 407,61	0,00	10 407,61	NS
16320400 EMPRUNT OBLIGATAIRE - YAN YUEN CHUEN JONATHAN	15 701,35	0,00	15 701,35	NS
16320500 EMPRUNT OBLIGATAIRE - LADUDE MARIN DECOUX	100 000,00	0,00	100 000,00	NS
16320600 EMPRUNT OBLIGATAIRE - GALINDO GENEVIEVE	20 290,26	0,00	20 290,26	NS
16320700 EMPRUNT OBLIGATAIRE - MAMNOON	130 682,30	0,00	130 682,30	NS
16320800 EMPRUNT OBLIGATAIRE - GALINDO MARTINE	65 809,69	0,00	65 809,69	NS
16320900 EMPRUNT OBLIGATAIRE - BIOSPHERE	100 000,00	0,00	100 000,00	NS
16330000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - GUILLAUME BARRAQUE	10 702,50	0,00	10 702,50	NS
16330100 EMPRUNT OBLIGATAIRE - GUILLAUME HOLWECK	62 829,60	0,00	62 829,60	NS
16330200 EMPRUNT OBLIGATAIRE - CAMILLE KREJCI	10 000,00	0,00	10 000,00	NS
16330300 EMPRUNT OBLIGATAIRE - NANCY HOLWECK/EL HADDAD	50 643,86	0,00	50 643,86	NS
16330400 EMPRUNT OBLIGATAIRE - SELARL DR BETTEX	30 705,37	0,00	30 705,37	NS
16330500 EMPRUNT OBLIGATAIRE - ROTELEC	500 000,00	0,00	500 000,00	NS
16330600 EMPRUNT OBLIGATAIRE - MARINA SANTANDREU	10 000,00	0,00	10 000,00	NS
16330700 EMPRUNT OBLIGATAIRE - PHILIPPE HAUVETTE	10 000,00	0,00	10 000,00	NS
16330800 EMPRUNT OBLIGATAIRE - OUTSIDERS	10 000,00	0,00	10 000,00	NS
16340000 EMPRUNT OBLIGATAIRE - SAUX / KREJCI	100 000,00	0,00	100 000,00	NS
<b>Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>4 016 702,09</b>	<b>700 000,00</b>	<b>3 316 702,09</b>	<b>473.81</b>
<b>Dettes fournisseurs et comptes rattachés</b>	<b>870,00</b>	<b>12,48</b>	<b>857,52</b>	<b>NS</b>
40110000 FOURNISSEURS	870,00	12,48	857,52	NS
<b>Dettes fiscales et sociales</b>	<b>10 476,08</b>	<b>50,00</b>	<b>10 426,08</b>	<b>NS</b>
43100000 CAISSE URSSAF	1 873,00	0,00	1 873,00	NS

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024 (Bilan)

Bilan Passif		31/12/2024	31/12/2023	Variation	%
43720000	CAISSE RETRAITE - B2V GESTION	2 408,64	0,00	2 408,64	NS
43741000	CAISSE PREVOYANCE	260,20	0,00	260,20	NS
43860000	ORGANISMES SOCIAUX - AUTRES CHARGES À PAYER	52,29	0,00	52,29	NS
44571100	TVA COLLECTEE - 20%	5 158,95	0,00	5 158,95	NS
44860000	ETAT - AUTRES CHARGES À PAYER	723,00	50,00	673,00	NS
	Dettes	11 346,08	62,48	11 283,60	NS
	Dettes et produits constatés d'avance	4 028 048,17	700 062,48	3 327 985,69	475.38
	<b>Total du Passif</b>	<b>4 196 408,65</b>	<b>739 793,26</b>	<b>3 456 615,39</b>	<b>467.24</b>