

181 RTE D'ALBI
Société en nom collectif
Au capital de 100 euros
Siège social : 181 route d'albi
31200 TOULOUSE
889 798 740 RCS TOULOUSE

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 25 JUIN 2025

L'an deux mille vingt-cinq,
Le vingt-cinq juin,
A quinze heures trente,

Les associés de la Société en nom collectif (SNC) 181 RTE D'ALBI se sont réunis en assemblée générale ordinaire, au siège social de la société, sur convocation en date du 10 juin 2025.

Sont présents :

- Monsieur Cyril GASPAROTTO, représentant **ECLISSE PROMOTION**
Propriétaire de.....200 parts sociales

- Madame Claude GRAND, représentant **PROCIVIS TOULOUSE PYRENEES**
Propriétaire de.....200 parts sociales

TOTAL..... 400 parts sociales

L'assemblée est présidée par Monsieur Cyril GASPAROTTO, en sa qualité de Directeur général de ECLISSE PROMOTION, gérant de la SNC.

Les fonctions de scrutateurs sont remplies par Monsieur Claude GRAND, en sa qualité de Président de PROCIVIS TOULOUSE PYRENEES, associée de la SNC.

Les associés déclarent et reconnaissent sans réserve aucune, en donnant acte à la gérance, qu'ils ont pu librement exercer ou ont eu la possibilité d'exercer le droit à l'information qui leur est reconnu par la loi.

Tous les associés étant présents ou représentés, l'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le président rappelle ensuite que l'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Rapport de gestion de la gérance,
- Approbation des comptes annuels arrêtés le 31 décembre 2024,
- Quitus à la gérance,
- Affectation du résultat de l'exercice 2024,
- Questions diverses,
- Pouvoirs.

VOTE DES RESOLUTIONS

A la suite de cela, sont soumises au vote les résolutions présentées :

AU TITRE DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE :

./...

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale, sur proposition des associés, décide d'affecter comme suit le déficit de l'exercice 2024 s'élevant à 9 483,67 €, à savoir :

-	Report à nouveau débiteur		9 483,67 €
---	---------------------------	--	------------

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'assemblée générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait certifié conforme du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités de dépôt, de publicité et autres qu'il appartiendra, afférentes aux résolutions adoptées.

Cette résolution mise aux voix est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, le président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le Président de séance.

Le Président
Cyril GASPAROTTO

Un scrutateur
Claude GRAND

Pour extrait certifiée conforme,
Eclisse Promotion
Représentée par
Cyril GASPAROTTO



Bilan Actif

SNC 181 RTE D'ALBI

A Toulouse, le 15/09/25

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Edition du 05/05/25

Devise d'édition

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	221 883		221 883	168 723
Constructions	1 703 034	107 547	1 595 487	1 221 837
Installations techniques, matériel et outillage industriel				135 749
Autres immobilisations corporelles	332 999	69 076	263 923	77 252
Immobilisations en cours	2 644 606		2 644 606	533 116
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	4 902 523	176 624	4 725 900	2 136 676
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations	31 415		31 415	13 146
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	334		334	
TOTAL immobilisations financières :	31 749		31 749	13 146
ACTIF IMMOBILISÉ	4 934 272	176 624	4 757 648	2 149 822
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement				
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises				
TOTAL stocks et en-cours :				
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés	88		88	
Autres créances	295 027		295 027	33 813
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	295 115		295 115	33 813
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	16 167		16 167	394 382
Charges constatées d'avance				
TOTAL disponibilités et divers :	16 167		16 167	394 382
ACTIF CIRCULANT	311 282		311 282	428 195
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL GÉNÉRAL	5 245 554	176 624	5 068 930	2 578 017

Bilan Passif

SNC 181 RTE D'ALBI

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Edition du 05/05/25

Devise d'édition

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
SITUATION NETTE		
Capital social ou individuel dont versé 100	100	100
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	(5 378)	(25 506)
Résultat de l'exercice	(9 484)	20 128
TOTAL situation nette :	(14 762)	(5 278)
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT		
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES		
CAPITAUX PROPRES	(14 762)	(5 278)
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES FINANCIÈRES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 780 079	1 140 620
Emprunts et dettes financières divers	1 666 928	894 388
TOTAL dettes financières :	4 447 007	2 035 008
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		
DETTES DIVERSES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	631 141	541 947
Dettes fiscales et sociales		1 123
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	5 544	5 218
TOTAL dettes diverses :	636 685	548 288
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE		
DETTES	5 083 692	2 583 295
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	5 068 930	2 578 017

Compte de Résultat (Première Partie)

SNC 181 RTE D'ALBI

COPIE CERTIFIEE CONFORME A L'ORIGINAL

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Edition du 05/05/25

Devise d'édition

A. Toulouse, B. 15/09/25

RUBRIQUES	France	Export	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	67 186		67 186	50 000
Chiffres d'affaires nets	67 186		67 186	50 000
Production stockée			2 111 211	251 127
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges			18 285	16 475
Autres produits			0	0
PRODUITS D'EXPLOITATION			2 196 683	317 602
CHARGES EXTERNES				
Achats de marchandises [et droits de douane]				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock [matières premières et approvisionnements]				
Autres achats et charges externes			2 136 127	320 473
TOTAL charges externes :			2 136 127	320 473
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS			5 057	3 670
CHARGES DE PERSONNEL				
Salaires et traitements				
Charges sociales				
TOTAL charges de personnel :				
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			53 875	59 382
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
TOTAL dotations d'exploitation :			53 875	59 382
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION			2	0
CHARGES D'EXPLOITATION			2 195 061	383 526
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			1 622	(65 924)

Compte de Résultat (Seconde Partie)

SNC 181 RTE D'ALBI

Période du 01/01/24 au 31/12/24
Edition du 05/05/25
Devise d'édition

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 622	(65 924)
Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participation	261	130
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	261	130
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées	11 647	12 269
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	11 647	12 269
RÉSULTAT FINANCIER	(11 385)	(12 138)
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	(9 763)	(78 062)
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	280	
Produits exceptionnels sur opérations en capital		509 900
Reprises sur provisions et transferts de charges		
	280	509 900
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		411 711
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
		411 711
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	280	98 190
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise Impôts sur les bénéfices		
TOTAL DES PRODUITS	2 197 224	827 632
TOTAL DES CHARGES	2 206 708	807 505
BÉNÉFICE OU PERTE	(9 484)	20 128

Soldes Intermédiaires de Gestion

SNC 181 RTE D'ALBI

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Edition du 05/05/25

Revisé d'édition

A. TOUADRE

RUBRIQUES	Net (N)		Net (N-1)	
	31/12/2024	%	31/12/2023	%
Ventes de marchandises - Coût d'achat des marchandises				
MARGE COMMERCIALE				
Production vendue	67 186	100,00	50 000	100,00
+ Production stockée	2 111 211	3142,3319	301 954	603,9085
- Déstockage de production			50 827	
+ Production immobilisée				
PRODUCTION DE L'EXERCICE	2 178 397	3242,3319	301 127	602,2549
CHIFFRE D'AFFAIRES	67 186	100,00	50 000	100,00
- Consommation en provenance des tiers	2 136 127	3179,4173	320 473	640,9469
VALEUR AJOUTÉE	42 270	62,9147	(19 346)	-38,692
+ Subventions d'exploitation				
- Impôts et taxes	5 057	7,5269	3 670	7,34
- Charges de personnel				
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	37 213	55,3878	(23 016)	-46,032
+ Reprises et transferts de charges	18 285	27,216	16 475	32,9492
+ Autres produits	0	0,0001	0	0,0002
- Dotations aux amortissements et provisions	53 875	80,1874	59 382	118,7638
- Autres charges	2	0,0026	0	0,0008
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	1 622	2,414	(65 924)	-131,8472
+ Quote part opérations en commun				
+ Produits financiers	261	0,3892	130	0,2605
- Quote part opérations en commun				
- Charges financières	11 647	17,3348	12 269	24,5371
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	(9 763)	-14,5316	(78 062)	-156,1238
Produits exceptionnels	280	0,4161	509 900	1019,80
- Charges exceptionnelles			411 711	823,421
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	280	0,4161	98 190	196,379
- Participation des salariés				
- Impôt sur les bénéfices				
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	(9 484)	-14,1155	20 128	40,2552
Produits de cession d'éléments d'actif			509 900	1019,80
- Valeur comptable éléments cédés			411 711	823,421
PLUS OU MOINS VALUES SUR CESSIONS			98 190	196,379