

DESTIA DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée
au capital de 17.755.826 euros

Siège social : 895, rue de la Bergeresse – 45160 Olivet
818 520 017 RCS Orléans

(la « **Société** »)

Comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024

(Période du 1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024)

Xavier Mura

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement	27 690.00	21 786.00	5 904.00	15 136.00	9 232.00	60.99
	Frais de développement	22 098.00	22 098.00		9 549.00	9 549.00	100.00
	Concessions, brevets et droits similaires	594 519.75	239 579.72	354 940.03	550 000.00	195 059.97	35.47
	Fonds commercial (1)	25 923 692.68		25 923 692.68	25 923 692.68		
	Autres immobilisations incorporelles	62 375.00	14 009.00	48 366.00		48 366.00	
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	20 201.81	19 726.00	475.81	4 517.81	4 042.00	89.47
	Autres immobilisations corporelles	929 068.23	697 241.02	231 827.21	276 097.52	44 270.31	16.03
	Immobilisations en cours	207 248.84		207 248.84	274 643.40	67 394.56	24.54
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations	37 197 568.74	1 219 020.64	35 978 548.10	35 978 548.10		
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	31 135.00		31 135.00	31 135.00		
	Total II	65 015 598.05	2 233 460.38	62 782 137.67	63 063 319.51	281 181.84	0.45
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes	11 522.46		11 522.46	27 173.39	15 650.93	57.60
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	14 380 274.44		14 380 274.44	8 241 529.37	6 138 745.07	74.49
	Autres créances	11 307 516.00		11 307 516.00	8 695 031.56	2 612 484.44	30.05
Comptes de Régularisation	Capital souscrit - appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	8 811.46		8 811.46	4 023 413.12	4 014 601.66	99.78
	Charges constatées d'avance (3)	179 032.93		179 032.93	135 581.13	43 451.80	32.05
	Total III	25 887 157.29		25 887 157.29	21 122 728.57	4 764 428.72	22.56
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	90 902 755.34	2 233 460.38	88 669 294.96	84 186 048.08	4 483 246.88	5.33

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 17 755 826)	17 755 826.00	17 755 826.00		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	387 060.34	387 060.34		
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves				
	Réserve légale				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	15 625 352.93	12 808 784.14	2 816 568.79	21.99
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	1 290 888.52	2 816 568.79	1 525 680.27	54.17
	Subventions d'investissement	185 970.00		185 970.00	
	Provisions réglementées	1 698 250.44	1 613 002.44	85 248.00	5.29
	Total I	3 110 865.33	4 130 535.85	1 019 670.52	24.69
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total III				
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants	1 539 248.68	290 046.28	1 249 202.40	430.69
	Emprunts et dettes financières diverses	78 765 077.64	74 360 013.25	4 405 064.39	5.92
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		735 285.47	735 285.47	100.00
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 177 902.33	880 764.88	1 297 137.45	147.27
	Dettes fiscales et sociales	3 017 755.93	3 778 253.52	760 497.59	20.13
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	58 445.05	11 148.83	47 296.22	424.23
	Produits constatés d'avance (1)				
	Total IV	85 558 429.63	80 055 512.23	5 502 917.40	6.87
	Ecarts de conversion passif (V)				
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	88 669 294.96	84 186 048.08	4 483 246.88	5.33

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

14 959 528.63 15 140 094.23

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	16 257 143.56		16 257 143.56	12 767 394.77		3 489 748.79	27.33
Chiffre d'affaires NET	16 257 143.56		16 257 143.56	12 767 394.77		3 489 748.79	27.33
Production stockée							
Production immobilisée			172 048.84			172 048.84	
Subventions d'exploitation			444 430.00			444 430.00	
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			16 140.00	152 550.32		136 410.32	89.42
Autres produits			12.93	8.17		4.76	58.26
Total des Produits d'exploitation (I)			16 889 775.33	12 919 953.26		3 969 822.07	30.73
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			4 446 482.93	3 725 299.56		721 183.37	19.36
Impôts, taxes et versements assimilés			127 079.12	137 923.96		10 844.84	7.86
Salaires et traitements			5 373 135.80	4 194 631.90		1 178 503.90	28.10
Charges sociales			1 742 474.15	1 368 866.49		373 607.66	27.29
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			165 943.06	236 300.96		70 357.90	29.77
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			3 011.25	6.48		3 004.77	NS
Total des Charges d'exploitation (II)			11 858 126.31	9 663 029.35		2 195 096.96	22.72
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			5 031 649.02	3 256 923.91		1 774 725.11	54.49
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges affectées à des exercices antérieurs

17 250.00

29 300.00

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)	492 801.96		6 600.00		486 201.96	NS
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)			94 839.64		94 839.64	100.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	492 801.96		101 439.64		391 362.32	385.81
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	6 136 168.56		5 962 449.07		173 719.49	2.91
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	6 136 168.56		5 962 449.07		173 719.49	2.91
2. Résultat financier (V-VI)	5 643 366.60		5 861 009.43		217 642.83	3.71
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	611 717.58		2 604 085.52		1 992 367.94	76.51
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			245.00		245.00	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII			245.00		245.00	100.00
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	38 480.92		87 204.89		48 723.97	55.87
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	555 442.02		225.00		555 217.02	NS
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	85 248.00		125 298.38		40 050.38	31.96
Total VIII	679 170.94		212 728.27		466 442.67	219.27
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	679 170.94		212 483.27		466 687.67	219.64
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)						
Total des produits (I+III+V+VII)	17 382 577.29		13 021 637.90		4 360 939.39	33.49
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	18 673 465.81		15 838 206.69		2 835 259.12	17.90
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	1 290 888.52		2 816 568.79		1 525 680.27	54.17

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 88 669 294.96 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 16 257 143.56 Euros et dégageant un déficit de 1 290 888.52- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

La convention d'intégration fiscale existante au 31.12.2021 a été annulée et remplacée. Cette nouvelle convention d'intégration fiscale s'applique entre la société DESTIA DEVELOPPEMENT (société filiale) et la société DESTIA (société mère) à compter du 1er janvier 2022.
Au titre de cette convention, seule la société mère est redevable de l'impôt sur les sociétés.
Les déficits générés au cours de l'intégration fiscale sont intégralement transmis à la société mère.

Les comptes 2024 ont été arrêtés par le président en date du 16 mai 2025.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	326 103		
TOTAL			
Autres postes d'immobilisations incorporelles	26 683 123		454 054
TOTAL			
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	20 202		
Installations générales agencements aménagements divers	311 711		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	636 818		53 544
TOTAL	968 730		53 544
Autres participations	37 197 569		
Prêts, autres immobilisations financières	31 135		
TOTAL	37 228 704		
TOTAL GENERAL	65 206 660		507 598

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

		Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
		Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement	TOTAL		276 315	49 788	49 788
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL		556 590	26 580 587	26 580 587
Installations techniques, Matériel et outillage industriel				20 202	20 202
Installations générales agencements aménagements divers				311 711	311 711
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			73 004	617 357	617 357
	TOTAL		73 004	949 270	949 270
Autres participations				37 197 569	37 197 569
Prêts, autres immobilisations financières				31 135	31 135
	TOTAL			37 228 704	37 228 704
	TOTAL GENERAL		905 909	64 808 349	64 808 349

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement	TOTAL	301 418	18 781	276 315	43 884
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL	209 431	49 164	4 926	253 669
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		15 684	4 042		19 726
Installations générales agencements aménagements divers		142 921	30 824		173 745
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		529 221	63 212	69 226	523 207
	TOTAL	687 826	98 078	69 226	716 678
	TOTAL GENERAL	1 198 675	166 023	350 467	1 014 231
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Frais étab.rech.développ.	TOTAL	18 781			
Autres immob.incorporelles	TOTAL	49 164			
Instal.techniques matériel outillage indus.		4 042			
Instal.générales agenc.aménag.divers		30 824			
Matériel de bureau informatique mobilier		63 212			
Emballages récupérables et divers				85 248	
	TOTAL	98 078		85 248	
	TOTAL GENERAL	166 023		85 248	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	1 613 002	85 248			1 698 250
TOTAL	1 613 002	85 248			1 698 250

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	1 219 021				1 219 021
TOTAL	1 219 021				1 219 021
TOTAL GENERAL	2 832 023	85 248			2 917 271

Dont dotations et reprises exceptionnelles		85 248			
--	--	--------	--	--	--

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	31 135		31 135
Autres créances clients	14 380 274	14 380 274	
Personnel et comptes rattachés	1 803	1 803	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	46 492	46 492	
Taxe sur la valeur ajoutée	582 694	582 694	
Groupe et associés	10 676 269	10 676 269	
Débiteurs divers	258	258	
Charges constatées d'avance	179 033	179 033	
TOTAL	25 897 958	25 866 823	31 135

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	1 539 249	1 539 249		
Emprunts et dettes financières divers	70 598 901	0		70 598 901
Fournisseurs et comptes rattachés	2 177 902	2 177 902		
Personnel et comptes rattachés	399 434	399 434		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	169 936	169 936		
Taxe sur la valeur ajoutée	2 409 624	2 409 624		
Autres impôts taxes et assimilés	38 762	38 762		
Groupe et associés	8 166 176	8 166 176		
Autres dettes	58 445	58 445		
TOTAL	85 558 430	14 959 529		70 598 901

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	1.0000	17 755 826			17 755 826

Frais d'établissement

(Code du Commerce Art.R 123-186, al.4)

	Valeurs	Taux d'amortissement
Frais de premier établissement	27 690	
Total général	27 690	

Frais de recherche appliquée et de développement

(PCG Art. 831-2/2.1)

	Recherche fondamentale	Recherche appliquée	Dévelop- pement	Total
Dépenses de recherche et de développement sans contrepartie spécifique :				
- n'entrant pas dans le cadre de commande client			22 098	22 098
Total 1			22 098	22 098
Total général				22 098
Dont inscrit au compte 203 du bilan				22 098

Il s'agit du détail du poste Frais de recherche et de développement au bilan.
Les dépenses engagées ont été inscrites en immobilisations, car il s'agit de frais afférents à des projets nettement individualisés et ayant de sérieuses chances de rentabilité commerciale.
La durée d'amortissement est fonction de la Nature des frais engagés et de la durée de vie probable des projets.

Fonds commercial

(Code du Commerce Art. R 123-186; PCG Art. 831-2/10)

Nature	Montant des éléments				Montant de la dépréciation
	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Global	
Mali de fusion			25 923 693	25 923 693	
Total			25 923 693	25 923 693	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Autres immobilisations incorporelles

(Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Frais de développement	Linéaire	5 ans
Site internet - Licences	Linéaire	4 à 5 ans
Installations agencement	Linéaire	4 à 10 ans
Matériel de bureau et infor	Linéaire	2 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	2 à 7 ans
Frais d'acquisitions de titres	Dérogatoire	5 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	5 576
Autres créances	5 039
Total	10 615

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	35 080
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	223 663
Dettes fiscales et sociales	304 895
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	15 404 098
Total	15 967 737

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	179 033
Total	179 033

Variation des capitaux propres

Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	6 821 806
Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO	2 691 270
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	4 130 536
Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	4 130 536
Variation en cours d'exercice	
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	85 248
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO	4 215 784
VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	85 248
dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE	85 248

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

L'effectif moyen au titre de l'année 2023 est de 71 salariés

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	6 136 169	492 802
Dont entreprises liées	6 136 169	492 802

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 17 014,10 euros.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
ERABLE FINCO SIRET : 903 396 653 00011	SAS	28 568 686	107 RUE SERVIENT 69003 LYON

Société A. Renseignements détaillés	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société	Observations
				brute	nette						
- Filiales détenues à + de 50%											
- SARL ADOM C'EST MIEUX	4 000	24 194	100.00	283 815	283 815	7 128 151		629 238	18 034		
- AD DOMEQ	200 000	33 176	100.00	2 060 246	1 494 664	54 289		3 776 729	20 946		
- SARL ADHEO SERVICES VANNES	1 000	2 595	100.00	15 658	15 658				10 245		
- ET APRES SERVICES	12 000	436 170	100.00	3 594 278	3 594 278			149 592	421 431		
- ET APRES SERVICES 33	2 500	34 336	100.00	2 500	2 500			86 012	18 973		
- ET APRES SERVICES NORD PAS D	2 500	260 625	100.00	2 500	2 500			884 317	236 907		
- SAS ADHEO SERVICES FRANCE	500 000	1 343 327	100.00	500 000	500 000	96 859		679 774	201 767		
- EURL DESTIA LOC	1 000	138 822	100.00	1 000	1 000	169 787		957 822	47 119		
- SARL ADHEO SERVICES REIMS	1 000	21 487	100.00	1 000	1 000	35 554		1 001 087	52 028		
- SARL ADHEO SERVICES PERPIGNA	1 000	19 101	100.00	1 000	1 000	40 972		712 767	58 700		
- SARL ADHEO SERVICES NICE OUE	1 000	332 242	100.00	83 255	83 255			1 415 956	145 155		
- SARL ADHEO SERVICES MELUN	1 000	49 172	100.00	1 000	1 000	260 176		632 835	51 134		
- SARL ADHEO SERVICES PAYS D'A	1 000	172 636	100.00	32 262	32 262	734		1 100 056	56 845		
- SARL ALLIANCE SERVICES ARDEN	20 000	834 229	100.00	2 056 731	2 056 731	585 287		2 719 019	135 068		
- SARL QUALITI SERVICES	15 000	439 195	100.00	506 407	506 407	136 189		1 826 845	170 133		
- SARL VITAME SERVICES	8 000	502 971	100.00	471 439		200 086		226 827	140 844		
- SARL CHABENAT	27 000	980 482	100.00	932 750	932 750	709 298		1 039 319	103 714		
- SARL ADELIA SERVICES	12 500	82 870	100.00	441 600	441 600	122 239		249	54 216		
- SARL SARL AZUR SENIOR	100 000	533 073	100.00	508 042	508 042	423 314		751 897	92 210		
- SAS SAMYDOM	5 000	204 630	100.00	763 409	763 409			981 675	26 951		
- SAS ADISPO	7 500	498 461	100.00	1 286 469	1 286 469	143 748		4 460 411	199 445		
- SARL COULEDOU	302 000	127 120	100.00	1 210 577	1 028 577	90 643			10 064		
- SARL HLS DEVELOPEMENT	3 000	253 862	100.00	1 628 179	1 628 179	1 887			50 960		
- SARL ADHEO SERVICES CHALON	1 000	17 047	100.00	1 000	1 000	2 713		440 126	16 637		
- SARL LA SPHERE DES FAMILLES	10 000	20 021	100.00	1	1	6 849		41 508	18 786		
- SARL SOUS MON TOIT BORDEAUX	1 000	452 407	100.00	62 858	62 858	189 056		1 270 417	75 267		
- EURL SOUS MON TOIT MULHOUSE	1 000 000	252 248	100.00	1 000 000	1 000 000	7 761 008		22 232 476	784 797		
- SAS SAS SAP FORMATION	1 000	434 406	100.00	4	4	113 617			46 327		
- EURL SMT PRO	1 000	57 257	100.00	1 000	1 000	74 238		60 750	9 656		
- SAS AVIDOM	6 000	1 023 642	100.00	10 642 934	10 642 934	637 625		13 596 642	855 865		
- SARL ADHEO SERVICES 93	1 000	308 539	100.00	1 025	1 025			2 026 197	47 477		
- SARL ADHEO SERVICES PARIS NO	1 000	34 187	100.00					802	4 363		
- DOM SOLEIL	10 000	191 140	100.00	345 390	345 390			900 698	8 579		
- SARL SAPERLIPOPETTE EVEIL A	75 000	540 528	100.00	520 361	520 361			855 498	7 818		
- SARL ADHEO SERVICES HAUTS DE	1 000	389 445	100.00	722 377	722 377	141 793		1 015 754	77 479		
- SAS FAMILY DOM	16 769	414 179	100.00	1 077 734	1 077 734			2 412 133	23 020		
- SARL LE MAJORDOME SENIORS	7 500	70 082	100.00	475 185	475 185	424 867		1 382 476	123 518		
- SARL Adhéo services Paris Ou	30 000	239 394	100.00	261 642	261 642	28		658 847	58 139		

Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Société DESTIA DEVELOPEMENT
45160 OLLIVET

Société	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenu	Valeur comptable des titres		Prêts et avances consentis et non remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société	Observations
				brut	dénet						
- COM SIC ETAIT VOUS	50 000	1 000	100.00	51 824	51 824	20 643		773 868	11 158		
- SARL ADHEO SERVICES ARCACHON		194 857	100.00	694 848	694 848			1 129 368	88 914		
- SAS DOMA VITAE	10 000	127 677	100.00	464 848	464 848			691 228	24 007		
- APAHD	171 000	239 382	100.00	860 629	860 629			1 351 425	75 671		
- SARL ADHEO SERVICES TROYES	1 000	694 174	100.00	58 652	58 652	323 053		1 374 602	207 990		
- SARL ADHEO SERVICES RENNES	1 000	289 896	100.00	72 706	72 706	151 768		1 564 213	161 113		
- SARL ADHEO SERVICES ROUEN	1 000	1 585 292	100.00	104 199	104 199	180 462		3 269 193	665 494		
- SARL ADHEO SERVICES ORLEANS	2 000	1 955 342	100.00	129 375	129 375	83 566		645 142	55 208		
- SARL ADHEO SERVICES ANGOULEM	1 000	305 442	100.00	18 924	18 924	46 723		821 091	2 917		
- SARL ADHEO SERVICES ARRAS	1 000	43 588	100.00	817 760	817 760	98 464		737 415	38 314		
- SAS RAIZIN	8 000	339 842	100.00	787 575	787 575	278			9 097		
- SARL BOUFFEE D'AIR SERVICES	272 345	427 549	100.00	638 335	638 335	81 883		1 539 949	86 546		
- SARL AUDE DOMICILE SERVICES	2 000	135 894	100.00	541 497	541 497			1 424 050	15 946		
- AESAD SERENIDOM	77 500	22 306	100.00	1 524 435	1 524 435	185 387		1 169 564	29 192		
- ISBM SERVICES 34	10 000	503 452	100.00	304 605	304 605			1 329 055	89 410		
- SARL AMEVA SERVICES	10 000	53 352	100.00	304 515	304 515			586 060	1 295		
- EURL VERS TOI	8 000	43 984	100.00	758 911	758 911	4 153		955 165	44 197		
- SAS 7 SERVICES	1 000	232 839	100.00	1 712 305	1 712 305	427		1 789 379	25 591		
- SR SERVICES	10 000	514 240	100.00	461 620	461 620	59		929 876	15 948		
- LIS SERVICES	7 500	534 213	100.00	581 934	581 934			1 188 616	226 215		
- SAS AIDE ET ASSISTANCE SAVOI	8 000	234 215	100.00	2 652 791	2 652 791			3 641 132	350 194		
- SAS AMONDOM 76	8 000	407 953	100.00	446 504	446 504			268 189	26 709		
- SAS CHOUETTES SERVICES	8 000	86 181	100.00	814 285	814 285	82		1 370 572	11 231		
- DU COTE DE CHEZ SOI	200 000	426 973	100.00	867 549	867 549	63		892 632	33 491		
- SARL CLEYADE 92	6 000	81 204	100.00	476 331	476 331			1 350 533	16 197		
- EURL CLEYADE 94	8 000	123 072	100.00	706 015	706 015			826 805	77 781		
- SARL CLEYADE ROUEN	1 000	155 135	100.00	1 168 606	1 168 606			1 621 537	296 694		
- SAS CLEYADE RUEIL	6 000	511 380	100.00	419 983	419 983			629 990	227 748		
- EURL CLEYADE SAINT GERMAIN	168 000	59 748	100.00	684 788	684 788			827 962	76 635		
- EURL CLEYADE VERSAILLES	18 800	83 883	100.00	3 044 998	3 044 998			2 320 449	242 394		
- SAS TENOR	7 800	763 372	100.00	800 050	800 050			1 062 650	58 980		
- SAS AIDE A DOMICILE SERVICES	1 000	225 398	100.00	53 138	53 138	180 256		1 011 338	68 173		
- SARL ADHEO SERVICES VILLEURB	1 000	223 668	100.00	631 864	631 864			868 489	22 848		
- SAS BIEN VIVRE ADOM	8 000	32 763	100.00	1 767 202	1 767 202			3 117 781	241 024		
- A2 CHEZ SOI	7 500	1 034 433	100.00	845 950	845 950	186 604		1 130 993	68 961		
- CHRISENIOR	30 000	344 391	100.00	4 955 429	4 955 429	382 114		775 679	40 065		
- SARL ADENIOR EXPANSION	4 470	3 059 624	100.00	124 010	124 010	113 924		3 745 876	320 642		
- EURL NESTOR AD AGE	7 500	824 558	100.00								
- EURL NESTOR FACILITES			100.00	631 098	631 098			1 255 088	102 264		
- SAS ABX GUYENNE SERVICES	5 000	176 592	100.00								

Société DESTIA DEVELOPPEMENT
45160 OLIVET

45160 OLIVET

[illegible]

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges exceptionnelles		
- Pénalités, amendes	7 311	
- Fournisseurs	14 844	
- Fiscal sur ex.antérieurs	13 584	
- Social sur ex.antérieurs	3 666	
- VNC Immobilisation	555 442	
Total	594 847	

Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant
Fournisseurs	20 702
Social	2 140
Total	22 842

Charges et produits sur exercices antérieurs

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges		
- Fiscal	13 584	
- Social	3 666	
Total	17 250	



Youxta
Audit

DESTIA DEVELOPPEMENT

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

E x e r c i c e c l o s l e 3 1 d é c e m b r e 2 0 2 4

YOUXTA AUDIT
Société de commissariat aux comptes
Inscrite à la Compagnie Régionale de Lyon

SAS au capital de 20 000€
RC LYON 392 958 047
APE 6920 Z

DESTIA DEVELOPPEMENT

Société par Actions Simplifiée au capital de 17 755 826 euros

Siège social : 895 RUE DE LA BERGERESSE, 45160 Olivet

818 520 017 R.C.S. Orleans

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

E x e r c i c e c l o s l e 3 1 d é c e m b r e 2 0 2 4

YOUXTA AUDIT

Membre de la

Compagnie régionale de

Lyon

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Aux associés de la société DESTIA DEVELOPPEMENT,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société DESTIA DEVELOPPEMENT relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société DESTIA DEVELOPPEMENT à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01 janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon

notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette

DESTIA
DEVELOPPEMENT
Comptes annuels
Exercice clos le 31
décembre 2024

incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Caluire-et-Cuire, le 27 juin 2025

Le commissaire aux comptes

YOUXTA AUDIT
Membre de la
Compagnie régionale de
Lyon



GEOFFROY JOLY, ASSOCIE

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement	27 690.00	21 786.00	5 904.00	15 136.00	9 232.00	60.99
	Frais de développement	22 098.00	22 098.00		9 549.00	9 549.00	100.00
	Concessions, brevets et droits similaires	594 519.75	239 579.72	354 940.03	550 000.00	195 059.97	35.47
	Fonds commercial (1)	25 923 692.68		25 923 692.68	25 923 692.68		
	Autres immobilisations incorporelles	62 375.00	14 009.00	48 366.00		48 366.00	
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage	20 201.81	19 726.00	475.81	4 517.81	4 042.00	89.47
	Autres immobilisations corporelles	929 068.23	697 241.02	231 827.21	276 097.52	44 270.31	16.03
	Immobilisations en cours	207 248.84		207 248.84	274 643.40	67 394.56	24.54
	Avances et acomptes						
	Immobilisations financières (2)						
	Participations mises en équivalence						
	Autres participations	37 197 568.74	1 219 020.64	35 978 548.10	35 978 548.10		
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	31 135.00		31 135.00	31 135.00		
	Total II	65 015 598.05	2 233 460.38	62 782 137.67	63 063 319.51	281 181.84	0.45
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes	11 522.46		11 522.46	27 173.39	15 650.93	57.60
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	14 380 274.44		14 380 274.44	8 241 529.37	6 138 745.07	74.49
	Autres créances	11 307 516.00		11 307 516.00	8 695 031.56	2 612 484.44	30.05
	Capital souscrit - appelé, non versé						
Comptes de Régularisation	Valeurs mobilières de placement						
	Disponibilités	8 811.46		8 811.46	4 023 413.12	4 014 601.66	99.78
	Charges constatées d'avance (3)	179 032.93		179 032.93	135 581.13	43 451.80	32.05
	Total III	25 887 157.29		25 887 157.29	21 122 728.57	4 764 428.72	22.56
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	90 902 755.34	2 233 460.38	88 669 294.96	84 186 048.08	4 483 246.88	5.33

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12		Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
						Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 17 755 826)	17 755 826.00	17 755 826.00				
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	387 060.34	387 060.34				
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves						
	Réserve légale						
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves						
	Report à nouveau	15 625 352.93	12 808 784.14	2 816 568.79	21.99		
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	1 290 888.52	2 816 568.79	1 525 680.27	54.17		
	Subventions d'investissement	185 970.00		185 970.00			
	Provisions réglementées	1 698 250.44	1 613 002.44	85 248.00	5.29		
	Total I	3 110 865.33	4 130 535.85	1 019 670.52	24.69		
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs						
	Avances conditionnées						
	Total II						
PROVISIONS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
	Total III						
DETTES (I)	Dettes financières						
	Emprunts obligataires convertibles						
	Autres emprunts obligataires						
	Emprunts auprès d'établissements de crédit						
	Concours bancaires courants	1 539 248.68	290 046.28	1 249 202.40	430.69		
	Emprunts et dettes financières diverses	78 765 077.64	74 360 013.25	4 405 064.39	5.92		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		735 285.47	735 285.47	100.00		
	Dettes d'exploitation						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 177 902.33	880 764.88	1 297 137.45	147.27		
	Dettes fiscales et sociales	3 017 755.93	3 778 253.52	760 497.59	20.13		
Comptes de Régularisation	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes	58 445.05	11 148.83	47 296.22	424.23		
	Produits constatés d'avance (I)						
	Total IV	85 558 429.63	80 055 512.23	5 502 917.40	6.87		
	Ecarts de conversion passif (V)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	88 669 294.96	84 186 048.08	4 483 246.88	5.33		

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an 14 959 528.63 15 140 094.23

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 12		Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total			Euros	%
Produits d'exploitation (1)							
Ventes de marchandises							
Production vendue de biens							
Production vendue de services	16 257 143.56		16 257 143.56	12 767 394.77		3 489 748.79	27.33
Chiffre d'affaires NET	16 257 143.56		16 257 143.56	12 767 394.77		3 489 748.79	27.33
Production stockée							
Production immobilisée			172 048.84			172 048.84	
Subventions d'exploitation			444 430.00			444 430.00	
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			16 140.00	152 550.32		136 410.32	89.42
Autres produits			12.93	8.17		4.76	58.26
Total des Produits d'exploitation (I)			16 889 775.33	12 919 953.26		3 969 822.07	30.73
Charges d'exploitation (2)							
Achats de marchandises							
Variation de stock (marchandises)							
Achats de matières premières et autres approvisionnements							
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)							
Autres achats et charges externes *			4 446 482.93	3 725 299.56		721 183.37	19.36
Impôts, taxes et versements assimilés			127 079.12	137 923.96		10 844.84	7.86
Salaires et traitements			5 373 135.80	4 194 631.90		1 178 503.90	28.10
Charges sociales			1 742 474.15	1 368 866.49		373 607.66	27.29
Dotations aux amortissements et dépréciations							
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			165 943.06	236 300.96		70 357.90	29.77
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations							
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations							
Dotations aux provisions							
Autres charges			3 011.25	6.48		3 004.77	NS
Total des Charges d'exploitation (II)			11 858 126.31	9 663 029.35		2 195 096.96	22.72
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			5 031 649.02	3 256 923.91		1 774 725.11	54.49
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun							
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)							
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)							

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

17 250.00

29 300.00

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)	492 801.96		6 600.00		486 201.96	NS
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)			94 839.64		94 839.64	100.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	492 801.96		101 439.64		391 362.32	385.81
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	6 136 168.56		5 962 449.07		173 719.49	2.91
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	6 136 168.56		5 962 449.07		173 719.49	2.91
2. Résultat financier (V-VI)	5 643 366.60		5 861 009.43		217 642.83	3.71
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	611 717.58		2 604 085.52		1 992 367.94	76.51
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion			245.00		245.00	100.00
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Total VII			245.00		245.00	100.00
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	38 480.92		87 204.89		48 723.97	55.87
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	555 442.02		225.00		555 217.02	NS
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	85 248.00		125 298.38		40 050.38	31.96
Total VIII	679 170.94		212 728.27		466 442.67	219.27
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	679 170.94		212 483.27		466 687.67	219.64
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)						
Total des produits (I+III+V+VII)	17 382 577.29		13 021 637.90		4 360 939.39	33.49
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	18 673 465.81		15 838 206.69		2 835 259.12	17.90
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	1 290 888.52		2 816 568.79		1 525 680.27	54.17

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier
(3) Dont produits concernant les entreprises liées
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 88 669 294.96 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 16 257 143.56 Euros et dégageant un déficit de 1 290 888.52- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Néant

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

La convention d'intégration fiscale existante au 31.12.2021 a été annulée et remplacée. Cette nouvelle convention d'intégration fiscale s'applique entre la société DESTIA DEVELOPPEMENT (société filiale) et la société DESTIA (société mère) à compter du 1er janvier 2022.

Au titre de cette convention, seule la société mère est redevable de l'impôt sur les sociétés.

Les déficits générés au cours de l'intégration fiscale sont intégralement transmis à la société mère.

Les comptes 2024 ont été arrêtés par le président en date du 16 mai 2025.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Frais d'établissements et de développement	TOTAL	326 103	
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	26 683 123	454 054
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	20 202		
Installations générales agencements aménagements divers	311 711		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	636 818		53 544
Immobilisations corporelles en cours	274 643		461 485
	TOTAL	1 243 374	515 029
Autres participations	37 197 569		
Prêts, autres immobilisations financières	31 135		
	TOTAL	37 228 704	
	TOTAL GENERAL	65 481 304	969 083

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Frais établissement et de développement TOTAL		276 315	49 788	49 788
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		556 590	26 580 587	26 580 587
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			20 202	20 202
Installations générales agencements aménagements divers			311 711	311 711
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		73 004	617 358	617 358
Immobilisations corporelles en cours		528 880	207 249	207 249
TOTAL		601 884	1 156 519	1 156 519
Autres participations			37 197 569	37 197 569
Prêts, autres immobilisations financières			31 135	31 135
TOTAL			37 228 704	37 228 704
TOTAL GENERAL		1 434 788	65 015 598	65 015 598

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Frais établissement recherche développement TOTAL		301 418	18 781	276 315	43 884
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		209 431	49 164	5 006	253 589
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		15 684	4 042		19 726
Installations générales agencements aménagements divers		142 921	30 824		173 745
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		529 510	63 212	69 226	523 496
TOTAL		688 115	98 078	69 226	716 967
TOTAL GENERAL		1 198 964	166 023	350 547	1 014 440
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Frais étab.rech.développ. TOTAL	18 781				
Autres immob.incorporelles TOTAL	49 164				
Instal.techniques matériel outillage indus.	4 042				
Instal.générales agenc.aménag.divers	30 824				
Matériel de bureau informatique mobilier	63 212				
Emballages récupérables et divers				85 248	
TOTAL	98 078			85 248	
TOTAL GENERAL	166 023			85 248	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	1 613 002	85 248			1 698 250
TOTAL	1 613 002	85 248			1 698 250

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	1 219 021				1 219 021
TOTAL	1 219 021				1 219 021
TOTAL GENERAL	2 832 023	85 248			2 917 271
Dont dotations et reprises exceptionnelles		85 248			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	31 135		31 135
Autres créances clients	14 380 274	14 380 274	
Personnel et comptes rattachés	1 803	1 803	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	46 492	46 492	
Taxe sur la valeur ajoutée	582 694	582 694	
Groupe et associés	10 676 269	10 676 269	
Débiteurs divers	258	258	
Charges constatées d'avance	179 033	179 033	
TOTAL	25 897 958	25 866 823	31 135

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	1 539 249	1 539 249		
Emprunts et dettes financières divers	70 598 901	0		70 598 901
Fournisseurs et comptes rattachés	2 177 902	2 177 902		
Personnel et comptes rattachés	399 434	399 434		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	169 936	169 936		
Taxe sur la valeur ajoutée	2 409 624	2 409 624		
Autres impôts taxes et assimilés	38 762	38 762		
Groupe et associés	8 166 176	8 166 176		
Autres dettes	58 445	58 445		
TOTAL	85 558 430	14 959 529		70 598 901

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	1.0000	17 755 826			17 755 826

Frais d'établissement

(Code du Commerce Art.R 123-186, al.4)

	Valeurs	Taux d'amortissement
Frais de premier établissement	27 690	
Total général	27 690	

Frais de recherche appliquée et de développement

(PCG Art. 831-2/2.1)

	Recherche fondamentale	Recherche appliquée	Dévelop- pement	Total
Dépenses de recherche et de développement sans contrepartie spécifique : - n'entrant pas dans le cadre de commande client			22 098	22 098
Total 1			22 098	22 098
Total général				22 098
Dont inscrit au compte 203 du bilan				22 098

Il s'agit du détail du poste Frais de recherche et de développement au bilan.
Les dépenses engagées ont été inscrites en immobilisations, car il s'agit de frais afférents à des projets nettement individualisés et ayant de sérieuses chances de rentabilité commerciale.
La durée d'amortissement est fonction de la Nature des frais engagés et de la durée de vie probable des projets.

Fonds commercial

(Code du Commerce Art. R 123-186; PCG Art. 831-2/10)

Nature	Montant des éléments				Montant de la dépréciation
	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Global	
Mali de fusion			25 923 693	25 923 693	
Total			25 923 693	25 923 693	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Autres immobilisations incorporelles

(Code du Commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Frais de développement	Linéaire	5 ans
Site internet - Licences	Linéaire	4 à 5 ans
Installations agencement	Linéaire	4 à 10 ans
Matériel de bureau et infor	Linéaire	2 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	2 à 7 ans
Frais d'acquisitions de titres	Dérogatoire	5 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	5 576
Autres créances	5 039
Total	10 615

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	35 080
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	223 663
Dettes fiscales et sociales	304 895
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	15 404 098
Total	15 967 737

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	179 033
Total	179 033

Variation des capitaux propres

Capitaux propres à la clôture de l'exercice N-1 avant affectations	6 947 105
Affectation de résultat à la situation nette de l'AGO	2 816 569
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice N	4 130 536
Apports recus avec effets rétroactif à l'ouverture de l'exercice N	
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports rétroactifs	4 130 536
Variation en cours d'exercice	
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement	271 218
Capitaux propres au bilan de clôture de l'exercice N avant AGO	4 401 754
VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	271 218
dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice	0
VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPERATIONS DE STRUCTURE	271 218

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

L'effectif moyen au titre de l'année 2024 est de 71 salariés

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

	Charges financières	Produits financiers
Total	6 136 169	492 802
Dont entreprises liées	6 136 169	492 802

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 17 014,10 euros.

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Identité des sociétés mères consolidant les comptes

(PCG Art. 831-3)

Dénomination sociale	Forme	Capital	Siège social
ERABLE FINCO SIRET : 903 396 653 00011	SAS	28 568 686	107 RUE SERVIENT 69003 LYON

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

45160 OLIVET

[illegible]

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges exceptionnelles		
- Pénalités, amendes	7 311	
- Fournisseurs	14 844	
- Fiscal sur ex.antérieurs	13 584	
- Social sur ex.antérieurs	3 666	
- VNC Immobilisation	555 442	
- Amortissements dérogatoires	85 248	
Total	680 095	

Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant
Fournisseurs	20 702
Social	2 140
Total	22 842

Charges et produits sur exercices antérieurs

(PCG Art. 831-2/13)

Nature	Montant	imputé au compte
Charges		
- Fiscal	13 584	
- Social	3 666	
Total	17 250	

DESTIA DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée
au capital de 17.755.826 euros

Siège social : 895, rue de la Bergeresse – 45160 Olivet
818 520 017 RCS Orléans

(la « **Société** »)

**PROCES VERBALE DES DECISIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DES ASSOCIES DU 30 JUIN 2025**

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

DEUXIEME RESOLUTION

(Affectation du résultat)

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice, Nous vous proposons d'affecter la perte de l'exercice, soit la somme de (1.290.889) euros en totalité au compte « Report à Nouveau » dont le montant est ainsi porté de (15.625.353) euros à (16.916.242) euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres s'élèvent à 3.110.865 euros, soit un montant demeurant inférieur à plus de la moitié du capital social.

Nous vous rappelons que l'assemblée générale de la Société s'est prononcée le 29 juin 2023, conformément aux dispositions de l'article L. 225-248 alinéa 1 du Code de commerce, sur la poursuite de l'activité.

Conformément à l'article L225-248 du code de commerce, le capital social de la société (17.755.826 euros) est supérieur au seuil fixé par l'article R225-166-1 issu du décret du 25 juillet 2023, soit 1% du total du bilan (i.e 886.692 euros) la société dispose d'un nouveau délai et sera tenue au plus tard à la clôture du deuxième exercice suivant cette échéance, de réduire son capital social, pour le ramener à une valeur inférieure ou égale à ce seuil.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale rappelle que la Société n'a jamais procédé à la distribution de dividendes.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité des associés de la Société.

Certifié conforme

Le Président

Xavier Mura