

**VENTE-PRIVEE.COM**

Société anonyme au capital de 683.172,24 €  
Siège social : 249 avenue du Président Wilson - 93210 La Plaine Saint-Denis  
434 317 293 R.C.S. Bobigny  
(la « Société »)

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE  
DU 18 JUIN 2025**

**PROPOSITION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT**

**DEUXIÈME RÉSOLUTION**

*Affectation du résultat de l'exercice*

L'Assemblée Générale, sur la suggestion du Conseil d'administration, décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024 de la manière suivante :

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Le bénéfice de l'exercice de | 56 978 759,20 €        |
| Autres réserves              | 19 838 630,61 €        |
| <b>Montant distribuable</b>  | <b>76 817 389,81 €</b> |

qui serait affecté :

|                                                                    |                 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| • au poste « Réserve réglementée Œuvres d'arts »                   | 0 €             |
| • à la réserve légale pour un montant de                           | 0 €             |
| • à titre de dividendes aux actionnaires pour un montant global de | 30 059 578,56 € |

(Soit, 0,44 € par action)

Pour porter ainsi :

|                                            |                 |
|--------------------------------------------|-----------------|
| • le solde du poste « Report à nouveau » à | 0 €             |
| • le solde du poste « Autres réserves » à  | 46 757 812,02 € |
| • le solde du poste « Réserves légales » à | 68 433,23 €     |

Ce dividende sera mis en paiement avant le 30 septembre 2025.

Le Président rappelle que ce dividende est soumis, pour les personnes physiques ayant leur résidence fiscale en France, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%, sauf option pour le barème progressif qui doit être exercé lors de la déclaration de revenus.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents cet exercice et l'abattement correspondant, ont été les suivants :

| Exercice | Dividendes      | Montant éligible à l'abattement<br>(art. 158-3-2° du CGI) | Montant non éligible à l'abattement<br>(art. 158-3-2° du CGI) |
|----------|-----------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 2023     | 25 978 552,94 € | 25 978 552,94 €                                           | -                                                             |
| 2022     | 25 997 029,30 € | 25 997 029,30 €                                           | -                                                             |
| 2021     | 25 745 206,72 € | 25 745 206,72 €                                           | -                                                             |

Pour : 58 236 001 voix

Contre : 0 voix

Abstention : 0 voix

*Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix.*

**Pour extrait certifié conforme**

**Le Président Directeur général  
Jacques-Antoine Granjon**

# **VENTE-PRIVEE.COM (liasse sociale)**

**249 Avenue du Président Wilson**

**93210 La Plaine Saint Denis**

*Certifié conforme*

*Comptes au 31/12/2024*



## - SOMMAIRE -

### Comptes annuels

|                    |   |
|--------------------|---|
| Bilan - Actif      | 3 |
| Bilan - Passif     | 4 |
| Compte de résultat | 5 |

### Annexes

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Règles et méthodes comptables                                     | 8  |
| Immobilisations                                                   | 19 |
| Amortissements                                                    | 20 |
| Annexe - Detail autres participations                             | 21 |
| Provisions et dépréciations                                       | 22 |
| Créances et dettes                                                | 23 |
| Charges à payer                                                   | 24 |
| Charges et produits constatés d'avance                            | 25 |
| Produits à recevoir                                               | 26 |
| Composition du capital social                                     | 27 |
| Engagements financiers donnés et reçus                            | 28 |
| Variation des capitaux propres                                    | 29 |
| Résultat exceptionnel                                             | 30 |
| Résultat Financier                                                | 31 |
| Effectif moyen                                                    | 32 |
| Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société | 33 |
| Incidences des évaluations fiscales dérogatoires                  | 34 |

# Comptes annuels

| Rubriques                                     | Montant Brut         | Amort. Prov.       | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|-----------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Capital souscrit non appelé                   |                      |                    |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                      |                    |                    |                    |
| Frais d'établissement                         | 54 140               | 54 140             |                    |                    |
| Frais de développement                        |                      |                    |                    |                    |
| Concessions, brevets et droits similaires     | 1 149 281            | 1 058 905          | 90 377             | 100 641            |
| Fonds commercial                              | 30 466 143           |                    | 30 466 143         | 30 466 143         |
| Autres immobilisations incorporelles          | 469 400 717          | 391 537 852        | 77 862 865         | 82 749 042         |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles     |                      |                    |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                      |                    |                    |                    |
| Terrains                                      |                      |                    |                    |                    |
| Constructions                                 |                      |                    |                    |                    |
| Installations techniques, matériel, outillage | 658 689              | 560 582            | 98 107             | 126 980            |
| Autres immobilisations corporelles            | 73 619 274           | 65 061 415         | 8 557 859          | 9 708 653          |
| Immobilisations en cours                      | 2 669 675            |                    | 2 669 675          | 2 646 795          |
| Avances et acomptes                           |                      |                    |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>            |                      |                    |                    |                    |
| Participations par mise en équivalence        |                      |                    |                    |                    |
| Autres participations                         | 502 169 402          | 92 685 097         | 409 484 305        | 425 184 092        |
| Créances rattachées à des participations      | 16 700 717           |                    | 16 700 717         |                    |
| Autres titres immobilisés                     | 299 998              | 299 998            |                    |                    |
| Prêts                                         | 37 750               |                    | 37 750             | 42 450             |
| Autres immobilisations financières            | 4 957 253            |                    | 4 957 253          | 4 843 488          |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                       | <b>1 102 183 039</b> | <b>551 257 989</b> | <b>550 925 050</b> | <b>555 868 284</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                     |                      |                    |                    |                    |
| Matières premières, approvisionnements        |                      |                    |                    |                    |
| En-cours de production de biens               |                      |                    |                    |                    |
| En-cours de production de services            |                      |                    |                    |                    |
| Produits intermédiaires et finis              |                      |                    |                    | 144 609            |
| Marchandises                                  | 198 225 205          | 13 725 853         | 184 499 352        | 185 154 925        |
| Avances et acomptes versés sur commandes      | 2 550 401            |                    | 2 550 401          | 3 788 672          |
| <b>CREANCES</b>                               |                      |                    |                    |                    |
| Créances clients et comptes rattachés         | 36 395 867           | 3 945 073          | 32 450 793         | 32 932 128         |
| Autres créances                               | 101 296 400          | 9 802 080          | 91 494 320         | 109 919 616        |
| Capital souscrit et appelé, non versé         |                      |                    |                    |                    |
| <b>DIVERS</b>                                 |                      |                    |                    |                    |
| Valeurs mobilières de placement               | 2 866 124            | 368 427            | 2 497 697          | 1 501 992          |
| (dont actions propres : )                     |                      |                    |                    |                    |
| Disponibilités                                | 113 752 216          |                    | 113 752 216        | 103 181 601        |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>              |                      |                    |                    |                    |
| Charges constatées d'avance                   | 2 276 141            |                    | 2 276 141          | 2 574 650          |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                        | <b>457 362 353</b>   | <b>27 841 433</b>  | <b>429 520 920</b> | <b>439 198 193</b> |
| Frais d'émission d'emprunts à étaler          |                      |                    |                    |                    |
| Primes de remboursement des obligations       |                      |                    |                    |                    |
| Ecarts de conversion actif                    |                      |                    |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                          | <b>1 559 545 392</b> | <b>579 099 422</b> | <b>980 445 970</b> | <b>995 066 477</b> |

| Rubriques                                                         | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Capital social ou individuel ( dont versé : 683 846 )             | 683 846            | 684 332            |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                            | 114 363 701        | 114 363 701        |
| Ecarts de réévaluation ( dont écart d'équivalence : )             |                    |                    |
| Réserve légale                                                    | 68 433             | 68 413             |
| Réserves statutaires ou contractuelles                            |                    |                    |
| Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours )        | 129 086            | 129 086            |
| Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes )          | 19 838 631         | 32 466 083         |
| Report à nouveau                                                  |                    |                    |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                 | <b>56 978 759</b>  | <b>15 950 338</b>  |
| Subventions d'investissement                                      |                    |                    |
| Provisions réglementées                                           | 75 994 366         | 49 263 218         |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                                           | <b>268 056 822</b> | <b>212 925 171</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs                    |                    |                    |
| Avances conditionnées                                             |                    |                    |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                                       |                    |                    |
| Provisions pour risques                                           | 3 093 194          | 2 786 304          |
| Provisions pour charges                                           | 11 292 557         | 11 444 015         |
| <b>PROVISIONS</b>                                                 | <b>14 385 751</b>  | <b>14 230 320</b>  |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>                                         |                    |                    |
| Emprunts obligataires convertibles                                |                    |                    |
| Autres emprunts obligataires                                      |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit            | 172 236 851        | 232 967 586        |
| Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs ) | 65 471 813         | 73 543 980         |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                  | 865 673            | 1 674 860          |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                                      |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                          | 352 374 405        | 340 903 499        |
| Dettes fiscales et sociales                                       | 56 034 713         | 57 572 708         |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                                            |                    |                    |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                   | 697 960            | 316 568            |
| Autres dettes                                                     | 4 802              | 5 626 070          |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                  |                    |                    |
| Produits constatés d'avance                                       | 50 317 179         | 55 305 715         |
| <b>DETTES</b>                                                     | <b>698 003 397</b> | <b>767 910 986</b> |
| Ecarts de conversion passif                                       |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              | <b>980 445 970</b> | <b>995 066 477</b> |

| Rubriques                                                                         | France               | Exportation        | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ventes de marchandises                                                            | 840 182 484          | 696 186 149        | 1 536 368 634        | 1 505 247 235        |
| Production vendue de biens                                                        | 20 827               |                    | 20 827               | 287 608              |
| Production vendue de services                                                     | 163 681 180          | 103 011 710        | 266 692 890          | 246 439 964          |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>                                                   | <b>1 003 884 491</b> | <b>799 197 860</b> | <b>1 803 082 350</b> | <b>1 751 974 807</b> |
| Production stockée                                                                |                      |                    | -144 609             | -21 239              |
| Production immobilisée                                                            |                      |                    | 43 315 875           | 49 804 070           |
| Subventions d'exploitation                                                        |                      |                    | 108 500              | 576 000              |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                      |                    | 110 232 329          | 36 834 244           |
| Autres produits                                                                   |                      |                    | 369 306              | 4 167 859            |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                    |                      |                    | <b>1 956 963 751</b> | <b>1 843 335 742</b> |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)                               |                      |                    | 1 104 252 891        | 1 074 964 668        |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |                      |                    | 605 576              | -10 214 291          |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)   |                      |                    | -87 513              | 161 016              |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                     |                      |                    |                      |                      |
| Autres achats et charges externes                                                 |                      |                    | 459 098 995          | 462 616 330          |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |                      |                    | 9 203 829            | 9 406 436            |
| Salaires et traitements                                                           |                      |                    | 95 883 641           | 102 297 163          |
| Charges sociales                                                                  |                      |                    | 42 550 284           | 43 657 112           |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>                                                   |                      |                    |                      |                      |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                      |                    | 50 240 441           | 50 013 273           |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                      |                    |                      |                      |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                      |                    | 13 755 208           | 16 202 477           |
| Dotations aux provisions                                                          |                      |                    | 9 326 746            | 9 881 922            |
| Autres charges                                                                    |                      |                    | 90 013 416           | 13 155 463           |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                     |                      |                    | <b>1 874 843 514</b> | <b>1 772 141 568</b> |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                    |                      |                    | <b>82 120 237</b>    | <b>71 194 173</b>    |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>                                                       |                      |                    |                      |                      |
| Bénéfice attribué ou perte transférée                                             |                      |                    |                      |                      |
| Perte supportée ou bénéfice transféré                                             |                      |                    |                      |                      |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                        |                      |                    |                      |                      |
| Produits financiers de participations                                             |                      |                    | 36 537 014           |                      |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé          |                      |                    |                      |                      |
| Autres intérêts et produits assimilés                                             |                      |                    | 8 056 196            | 9 704 144            |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges                   |                      |                    | 10 964 637           | 238 012              |
| Différences positives de change                                                   |                      |                    | 180 098              | 38 294               |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                     |                      |                    |                      |                      |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                        |                      |                    | <b>55 737 944</b>    | <b>9 980 450</b>     |
| Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions             |                      |                    | 582 254              | 24 775 397           |
| Intérêts et charges assimilées                                                    |                      |                    | 11 336 030           | 16 611 396           |
| Différences négatives de change                                                   |                      |                    | 314 393              | 157 025              |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                    |                      |                    |                      |                      |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>                                                        |                      |                    | <b>12 232 677</b>    | <b>41 543 817</b>    |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>                                                         |                      |                    | <b>43 505 267</b>    | <b>-31 563 367</b>   |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>                                              |                      |                    | <b>125 625 504</b>   | <b>39 630 806</b>    |

| Rubriques                                                                 | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                          | 1 526 699            | 546 434              |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                          | 15 807 721           | 6 203 967            |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges           | 45 848 963           | 20 223 460           |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                                             | <b>63 183 382</b>    | <b>26 973 860</b>    |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                         | 12 393 514           | 3 790 255            |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                         | 32 099 810           | 1 973 759            |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions | 72 269 382           | 36 335 249           |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                                            | <b>116 762 706</b>   | <b>42 099 263</b>    |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                              | <b>-53 579 324</b>   | <b>-15 125 403</b>   |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                  | 2 110 000            | 110 000              |
| Impôts sur les bénéfices                                                  | 12 957 421           | 8 445 066            |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                                 | <b>2 075 885 077</b> | <b>1 880 290 052</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                                  | <b>2 018 906 318</b> | <b>1 864 339 715</b> |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>                                                  | <b>56 978 759</b>    | <b>15 950 338</b>    |

# Annexes

Désignation de la société : S.A VENTE-PRIVEE.COM

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 21 mai 2025 par le Conseil d'administration de l'entreprise.

## **1 - RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES**

Les comptes annuels de l'exercice 2024 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables homologué n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des règlements complémentaires à la date de l'établissement desdits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

### **Immobilisations incorporelles**

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

- **Particularités des « Logiciels créés en interne »**

Rappel : dans le cadre des nouvelles normes comptables françaises et de leur convergence vers les normes IFRS, un projet, pour faire l'objet d'une activation, doit répondre aux six critères suivants :

- Faisabilité technique et nécessaire à l'achèvement de l'immobilisation incorporelle ;
- Intention d'achèvement et d'utilisation de l'immobilisation ;
- Capacité d'utilisation ou de vente de l'immobilisation ;
- Disponibilité des ressources financières et techniques permettant de mener le projet de développement à son terme ;

- Probabilité que les avantages économiques futurs attribuables aux dépenses de développement iront à l'entreprise ;
- Possibilité d'évaluer de façon fiable le coût de cet actif.

Le site internet [www.veepee.com](http://www.veepee.com) répond à la définition d'un actif. Il permet d'enregistrer et de traiter les commandes en provenance des membres (clients). Les fonctionnalités et les capacités du site sont régulièrement améliorées. Il est enregistré à l'actif pour une valeur nette de 26,3 millions d'euros hors immobilisations en-cours.

Pour les besoins de son exploitation, la société développe des logiciels à usage interne. Ces derniers sont enregistrés à l'actif pour une valeur nette de 47,2 millions d'euros.

Les différentes dépenses liées aux développements des logiciels utilisés en interne comprennent des salaires et les charges sociales y afférents ainsi que des dépenses de sous-traitance et des honoraires d'intervenants extérieurs.

La plupart de ces dépenses sont nécessaires à la croissance de la société et sont porteuses d'avantages économiques futurs. En effet, elles contribuent à l'augmentation des capacités du site en termes de trafic, de productivité et donc d'accroissement potentiel du chiffre d'affaires.

Les règles de répartition de ces dépenses en activation en immobilisations ou inscription en charges sont déterminées grâce à la mise en place d'une codification analytique par projet.

Ainsi sont imputables en charges :

- Les dépenses relatives aux opérations de maintenance ;
- Les prestations récurrentes ;
- Les prestations de consultants extérieurs dont la mission ne comprend pas de volet de réalisation ou de mise en œuvre.

Sont donc imputables en immobilisations toutes les dépenses engagées dans le but de développer, créer, augmenter la valeur du site internet ou de quelque partie du système d'information de la société S.A. VENTE-PRIVEE.COM.

Un outil de gestion des temps permet d'imputer les temps passés en interne.

Toutes les dépenses affectées à un ou plusieurs projets sont imputées par projet. Seules les dépenses engagées au cours de la phase de développement sont activables. Cette phase est limitée par des procès-verbaux de mise en production et de mise en service.

En 2024, la méthode de l'amortissement fiscal a été maintenue pour les logiciels internes, les logiciels et le site internet.

Les principales modalités d'amortissement sont les suivantes :

| Poste comptable    | Amortissement économique | Amortissement fiscal |
|--------------------|--------------------------|----------------------|
| Logiciels          | Linéaire sur 3 ans       | Linéaire sur 3 ans   |
| Site internet      | Linéaire sur 3 ans       | immédiatement (*)    |
| Logiciels internes | Linéaire sur 3 ans       | immédiatement (*)    |

(\*) suivant les dispositions fiscales

- Immobilisations incorporelles en cours

Elles concernent principalement des projets développés en interne (logiciels et site internet) qui seront mis en service au cours des exercices suivants. Au 31 décembre 2024, leur montant est de 4.4 millions d'euros.

- **Fonds commercial**

Dans le cadre de l'application du règlement ANC n°2015-06, la Société considère que l'usage de ses fonds commerciaux n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fonds commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique, d'usage dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Les fonds de commerce comptabilisés sont essentiellement relatifs aux opérations de Convergence réalisées en 2021 et correspondent aux bases membres Espagnoles et Italiennes.

- **Activités en matière de recherche et développement**

Dans le cadre de ses activités, VENTE-PRIVEE.COM a réalisé des dépenses de développement qui ont été activées pour un montant de 43.3 millions d'euros sur l'exercice 2024.

La Société a constaté un crédit d'impôt recherche à hauteur de 1 millions d'euros.

### **Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Leur valeur brute s'élève à 76,9 millions d'euros au 31 décembre 2024.

Les principales modalités d'amortissement des immobilisations corporelles sont les suivantes :

| Poste comptable         | Amortissement économique | Amortissement fiscal |
|-------------------------|--------------------------|----------------------|
| Matériel & outillage    | Linéaire sur 5 à 10 ans  | Dégressif (*)        |
| Installations générales | Linéaire sur 10 ans      | Dégressif (*)        |
| Matériel informatique   | Linéaire sur 3 ans       | Dégressif sur 3 ans  |
| Matériel de studio      | Linéaire sur 3 ans       | Dégressif sur 3 ans  |
| Mobilier de bureau      | Linéaire sur 10 ans      | Dégressif (*)        |

(\*) suivant les dispositions fiscales

### **Immobilisations financières**

Les immobilisations financières nettes qui s'élèvent à 431 millions d'euros au 31 décembre 2024 contre 430 millions d'euros l'exercice précédent regroupent principalement les titres des sociétés dans lesquelles VENTE-PRIVEE.COM détient une part du capital, supérieure ou égale à 5%. Les titres sont inscrits à l'actif à leur coût d'acquisition.

La Société réalise à chaque clôture une évaluation des titres de participation qu'elle détient. Lorsque la valeur d'usage pour la société s'avère inférieure à la valeur comptable, une provision pour dépréciation peut être enregistrée. La valeur d'usage correspond i) à la quote part des capitaux propres que les titres représentent, le cas échéant corrigée des éventuelles plus et moins-values latentes sur les actifs ou ii) à la valeur d'entreprise des participations appréciées sur la base de DCF ou de multiples, en fonction des circonstances, ajustée de la trésorerie/dette nette.

A la clôture de l'exercice 2024, les immobilisations financières sont dépréciées à hauteur de 92,9 millions d'euros.

## Stocks

La valeur brute des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Quand la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus est supérieure à la valeur de réalisation, une provision pour dépréciation des stocks est constituée pour la différence. La valeur de réalisation est déterminée en fonction du taux de décote qui est apprécié chaque année en fonction de la qualité des retours et de la juste appréciation de leur valeur selon la cadence des ventes relatives observées.

## Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## Capital

Le capital social est composé de 68 384 613 actions d'une valeur nominale de 0,01 euro.

Cf. Tableau de variation des capitaux propres dans la rubrique « Notes sur le bilan ».

Certaines décisions d'Assemblée Générale ont, en outre, ouvert l'accès au capital de la Société.

## Provisions pour risques

Les provisions pour risques sont constituées de :

| (en K€)                        | 2024         | 2023         |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Provision pour litiges sociaux | 652          | 1 168        |
| Autres provisions pour risques | 703          | 20           |
| <b>Total</b>                   | <b>1 355</b> | <b>1 188</b> |

## Provisions pour charges

Les provisions pour charges sont constituées de :

| (en K€)                       | 2024          | 2023          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Provision Retraite            | 3 732         | 3 089         |
| Provision pour Retours        | 7 351         | 8 032         |
| Provision pour Bons           | 210           | 323           |
| Autres provision pour charges | 1 738         | 1 598         |
| <b>Total</b>                  | <b>13 030</b> | <b>13 043</b> |

- Provision pour départ à la retraite

Selon les recommandations de l'ANC n°2013-02 du 7 novembre 2013 telle que modifiée le 5 novembre 2021, la méthode d'évaluation retenue est la méthode actuarielle des unités de crédit projetées. Cette méthode consiste à déterminer la valeur des prestations futures probables et actualisées de chaque salarié au moment du versement de la prestation. Cette valeur est qualifiée de Valeur Actuarielle des Prestations Futures (VAPF)

Les engagements correspondants ont été comptabilisés intégralement sous la forme d'une provision. L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés en fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les principales hypothèses retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation = 3,30 % ;
- Table de mortalité = table INSEE TD 2015 – 2017 ;
- Taux d'augmentation des salaires : Cadres : 4,5% - Non Cadres : 3,5%
- Taux de sortie : basé uniquement sur les démissions : taux moyen Cadres : 10,5% - taux moyen non Cadres : 4,8%
- Age moyen de départ à la retraite : Cadres : 64 ans - Non Cadres : 64 ans
- Taux de charges sociales : 45%.

- Provision pour retours

La provision pour retours est calculée sur la base statistique des retours observés sur 12 mois.

- Provision pour bons

La provision pour bons, validés mais non exercés à la clôture de l'exercice, est calculée sur la base statistique de leur utilisation effective au cours de l'exercice précédent.

### Crédits d'impôts

La Société a constaté au cours de l'exercice plusieurs crédits d'impôts :

- Crédit d'impôt recherche pour un montant de 1 million d'euros
- Crédit d'impôt pour dons : 1,3 millions d'euros

### Chiffre d'affaires

Au cours de l'exercice 2024, la S.A. VENTE-PRIVEE.COM a réalisé un chiffre d'affaires de 1.803 millions d'euros contre 1.752 millions d'euros en 2023 soit une augmentation de 3% par rapport à l'année précédente.

Les ventes effectuées par internet sont comptabilisées à la date d'expédition effective des marchandises ou à la date de vente de la prestation de services.

Répartition du chiffre d'affaires de la société (en K€) :

| (en K€)             | 2024             | 2023             |
|---------------------|------------------|------------------|
| VP.com France       | 1 116 961        | 1 113 595        |
| Succursale Espagne  | 229 272          | 222 035          |
| Succursale Italie   | 282 299          | 261 262          |
| Succursale Belgique | 174 551          | 155 083          |
| <b>TOTAL</b>        | <b>1 803 082</b> | <b>1 751 975</b> |

### Impôts sur les bénéfices – Intégration fiscale

La Société a opté pour le régime de l'intégration fiscale des groupes mis en place par l'article 68 de la loi de finances pour 1988.

La convention d'intégration fiscale conclue le 1<sup>er</sup> juillet 2013 entre la Société et certaines filiales et sous filiales a pris effet au 1<sup>er</sup> janvier 2013.

Dans le cadre de ce régime, VENTE-PRIVEE.COM intervient comme un organisme collecteur de l'impôt sur les sociétés auprès des filiales et devient seule redevable de cet impôt auprès du Trésor Public.

Le périmètre d'intégration fiscale comprend pour l'exercice écoulé les sociétés suivantes :

- SA VENTE-PRIVEE.COM (tête du groupe)
- SAS VENTE-PRIVEE LOGISTIQUE

Les modalités de répartition de l'impôt sur les sociétés sont les suivantes :

- L'impôt pris en charge par chaque filiale est le même que celui qu'elle aurait supporté si elle n'avait pas été intégrée fiscalement ; VENTE-PRIVEE.COM prend en compte immédiatement l'économie ou la charge d'impôt résultant de la différence entre la somme des impôts qui auraient dû être versés par chacune des sociétés comme si elles avaient payé elles-mêmes leur impôt et l'impôt dû à raison du résultat fiscal d'ensemble.

## **2 - EVENEMENTS MARQUANTS DE L'EXERCICE 2024**

### **A – Organigramme du Groupe VENTE-PRIVEE.COM**

Au 1<sup>er</sup> janvier 2024, les actions de la société A.Mob détenues par Vente-Privée ont été cédées à Vente Privée Holding Production

Au 27 septembre 2024, la Société a acquis des parts des actionnaires minoritaires de la société A.Mob qu'elle détient ainsi à hauteur de 3.55% au 31 décembre 2024.

### **B – Dividendes des filiales**

Au cours de l'exercice 2024, les filiales Veepee Northen Europe, Privalia Italie, VP Logistique et Vente-Privée.com Ltd ont décidé la distribution exceptionnelle de réserves à la Société pour respectivement 10,9 M€, 10.9 M€, 8.7 M€ et 5,1 M€, soit un montant total constaté en produits financiers de l'exercice de 35,6 M€.

### **C – Contrôle fiscal en Italie**

Le contrôle fiscal ouvert depuis 2023 sur la potentielle existence d'un établissement stable en Italie pour les années de 2016 à 2020 a été soldé fin 2024 par un redressement d'un montant total de 3,3 M€ y compris des pénalités et intérêts de retard d'un montant de 1,2 M€. La société est en cours de préparation d'une « MAP » (Mutual Agreement Procedure) auprès des autorités fiscales françaises pour la récupération du montant en principal, soit 2,1 M€.

### **3 - PASSIFS EVENTUELS – CONTRÔLE DGCCRF**

#### **Contrôle DGCCRF**

Courant 2016, le Groupe a fait l'objet d'un contrôle de la Direction Générale de la Concurrence, de la Consommation et de la Répression des Fraudes (DGCCRF) portant sur les prix référents indiqués sur le site internet de la Société VENTE-PRIVEE.COM.

Les conclusions de ce contrôle ont été communiquées début 2019 au Tribunal Correctionnel de Bobigny par la DGCCRF. Une procédure a été ainsi engagée à l'encontre de la société VENTE-PRIVEE.COM.

Les audiences ont eu lieu au cours du premier trimestre 2022.

Après délibéré en Mai 2022, le tribunal correctionnel de Bobigny a relaxé la société et mis fin à toute poursuite. La DGCCRF a fait appel de cette décision.

Conformément à sa position constante défendue sur le dossier, la société n'a pas enregistré de provision pour risque à ce titre au 31 décembre 2024. Elle estime en effet que les critères pour un provisionnement tant en termes de probabilité d'une condamnation que de l'estimation de son montant ne sont pas réunis.

#### **4 - INFORMATIONS SUR LES ACTIONS ATTRIBUEES GRATUITEMENT**

##### **LTI Plan 2020**

Lors de l'Assemblée générale extraordinaire du 17 décembre 2020, les actionnaires ont approuvé la modification du plan d'attribution d'actions gratuites mis en place en 2016 et modifié en 2018 ainsi qu'en 2019, le renommant ainsi « LTI Plan 2020 ». Les principales modifications relatives à ce plan concernent les modalités d'acquisition (3 tranches), la modification en actions de préférence rachetables (ADPR) et l'élargissement du nombre de salariés susceptibles de bénéficier de ce plan. Dans le cadre de la modification des plans 2016 et 2018, seuls deux salariés du Groupe postérieurement au 17 décembre 2020 ont souhaité conserver leurs droits dans le plan au titre de la tranche 1 et 2, représentant 25 020 actions. Ces actions ont été définitivement attribuées et émises au cours de l'exercice 2021.

Au cours de la période, 67 389 actions sont rachetées aux salariés conformément aux modalités du plan LTI 2020.

Le total des actions ADPR est de 747 544 au titre du plan LTI 2020.

La valeur des instruments à la date d'attribution via un plan d'intéressement à long terme (LTI) est déterminée selon la juste valeur. Cette juste valeur est estimée selon la valeur économique de la société qui résulte de la moyenne de plusieurs méthodes d'évaluation prenant en compte les agrégats tels que l'EBITDA, les investissements, la trésorerie nette et ajustée des caractéristiques et conditions d'acquisition spécifiques au Plan.

La valeur d'exercice évaluée par un expert externe à fin décembre 2024 des ADPR composant le LTI2020 a été révisée selon les mécanismes de liquidité prévus dans le Plan (performance et durée d'acquisition), fonction notamment des versements de dividende à venir. L'ensemble du plan LTI 2020 sera dénoué en trésorerie.

| Principales caractéristiques                    | LTI Plan 2020 |
|-------------------------------------------------|---------------|
| Date d'attribution des actions                  | 17/12/2020    |
| Période d'acquisition des titres (T1 - T2 / T3) | 1 à 3 ans     |
| Durée de conservation des titres                | 1 an          |
| Prix d'exercice 2024                            | 30,10 €       |
| Nombre de bénéficiaires                         | 55            |
| Condition de performance / présence             | Oui           |
| <b>Nombres d'actions</b>                        |               |
| Nombre d'actions total au 31 décembre 2023      | 814 933       |
| Rachat d'actions 2024                           | 67 389        |
| Nombre d'actions total au 31 décembre 2024      | 747 544       |
| <b>Montant de la dette LTI 2020 (en m€)</b>     |               |
| Montant de la dette au 31 décembre 2024         | 22,5          |
| Impact résultat 2024                            | -5,5          |

##### **LTI Plan 2023-2025 – Tranche 2023**

L'assemblée extraordinaire du 25 octobre 2023 autorise le conseil d'administration d'attribuer en une ou plusieurs fois 880.000 actions de préférence rachetables sans droit de vote (ADPR).

Ces 880.000 ADPR se divisent en deux catégories et pourront représenter au maximum :

560 449 ADPR A avec des critères de performance, de convergence et de présence

319 551 ADPR B avec des critères de performances à atteindre cumulativement de 2023 à 2025 et des conditions de présence

Le conseil d'administration du 25 octobre 2023 a décidé d'attribuer pour l'exercice 2023 les ADPR suivantes :

| Principales caractéristiques                   | LTI 2023 - 2025<br>tranche 2024 |
|------------------------------------------------|---------------------------------|
| Date d'attribution des actions                 | 25/10/2023                      |
| Période de rachat des ADPR A                   | 2026                            |
| Période de rachat des ADPR B                   | 2029                            |
| Prix d'exercice                                | 20,75 €                         |
| Nombre de bénéficiaires                        | 43                              |
| Condition de performance / présence            | Oui                             |
| <b>Nombres d'actions attribuées</b>            |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 162 143                         |
| Nombre d'actions ADPR B au 31 décembre 2024    | 319 551                         |
| Nombre d'actions total au 31 décembre 2024     | 481 694                         |
| <b>Nombres d'actions acquises</b>              |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 81 072                          |
| Nombre d'actions ADPR B au 31 décembre 2024    |                                 |
| <b>Montant de la dette LTI 2023-25 (en m€)</b> |                                 |
| Montant de la dette au 31 décembre 2024        | 1,8                             |
| Impact résultat 2024                           | -0,1                            |

Aux vues des modalités d'acquisition des ADPR A2023 et des ADPR B2023, seules 50% des ADPR A2023 répondant aux critères de convergence fixés dans le plan sont acquises

#### LTI Plan 2023-2025 – Tranche 2024

Conformément à l'autorisation de l'assemblée générale extraordinaire du 25 octobre 2023, le conseil d'administration du 6 mars 2024 a décidé d'attribuer 174 911 actions de préférence rachetables sans droit de vote (ADPR A<sub>2024</sub>).

| Principales caractéristiques                   | LTI 2023 - 2025<br>tranche 2025 |
|------------------------------------------------|---------------------------------|
| Date d'attribution des actions                 | 06/03/2024                      |
| Période de rachat des ADPR A                   | 2027                            |
| Prix d'exercice                                | 20,75 €                         |
| Nombre de bénéficiaires                        | 43                              |
| Condition de performance / présence            | Oui                             |
| <b>Nombres d'actions attribuées</b>            |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 174 911                         |
| <b>Nombres d'actions acquises</b>              |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 82 764                          |
| <b>Montant de la dette LTI 2024-26 (en m€)</b> |                                 |
| Montant de la dette au 31 décembre 2024        | 1,8                             |
| Impact résultat 2024                           | -1,8                            |

Aux vues des modalités d'acquisition des ADPR A2024, seules 50% des ADPR A2024 répondant aux critères de convergence fixés dans le plan sont valorisées.

#### **5 - EVÈNEMENTS POSTÉRIEURS A LA CLOTURE**

- Le 20 janvier 2025, le Président, a constaté que le nombre final d'ADPR rachetées par la Société au titre des tranches 1 et 2 du Plan LTI 2020 s'élevait à 67 389 et décidé de procéder à l'annulation de ces ADPR. Le Président a donc constaté la réduction du capital social en conséquence, qui s'est élevée à 673,89 € portant ainsi le capital de la Société de 683 846.13 € à 683 172.24 €.
- Contrôles fiscaux : Courant 2025, la société a été notifiée d'un contrôle fiscal portant sur la TVA et l'impôt sur les sociétés concernant les années 2022 et 2023. Le contrôle fiscal est en cours à la date de l'arrêté des comptes.

| Rubriques                                            | Début d'exercice     | Réévaluation | Acquisit., apports |
|------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT</b>     | 54 140               |              |                    |
| <b>AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b> | 459 670 036          |              | 52 494 375         |
| Terrains                                             |                      |              |                    |
| <b>Dont composants</b>                               |                      |              |                    |
| Constructions sur sol propre                         |                      |              |                    |
| Constructions sur sol d'autrui                       |                      |              |                    |
| Const. Install. générales, agenc., aménag.           |                      |              |                    |
| Install. techniques, matériel et outillage ind.      | 658 689              |              |                    |
| Installations générales, agenc., aménag.             | 23 592 080           |              | 676 526            |
| Matériel de transport                                | 180 486              |              |                    |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier           | 48 597 056           |              | 2 170 707          |
| Emballages récupérables et divers                    |                      |              |                    |
| Immobilisations corporelles en cours                 | 2 646 795            |              | 1 833 598          |
| Avances et acomptes                                  |                      |              |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                   | <b>75 675 106</b>    |              | <b>4 680 830</b>   |
| Participations évaluées par mise en équivalence      |                      |              |                    |
| Autres participations                                | 528 833 826          |              | 16 793 570         |
| Autres titres immobilisés                            | 299 998              |              |                    |
| Prêts et autres immobilisations financières          | 4 885 938            |              | 2 716 967          |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                   | <b>534 019 762</b>   |              | <b>19 510 537</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                 | <b>1 069 419 045</b> |              | <b>76 685 742</b>  |

| Rubriques                                         | Virement          | Cession           | Fin d'exercice       | Valeur d'origine |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT</b>     |                   |                   | 54 140               |                  |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES</b>         | 8 706 939         | 2 441 331         | 501 016 141          |                  |
| Terrains                                          |                   |                   |                      |                  |
| Constructions sur sol propre                      |                   |                   |                      |                  |
| Constructions sur sol d'autrui                    |                   |                   |                      |                  |
| Constructions, installations générales, agenc.    |                   |                   |                      |                  |
| Installations techn., matériel et outillages ind. |                   |                   | 658 689              |                  |
| Installations générales, agencements divers       |                   | 1 563 840         | 22 704 766           |                  |
| Matériel de transport                             |                   |                   | 180 486              |                  |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier        |                   | 33 740            | 50 734 023           |                  |
| Emballages récupérables et divers                 |                   |                   |                      |                  |
| Immobilisations corporelles en cours              | 1 132 602         | 678 116           | 2 669 675            |                  |
| Avances et acomptes                               |                   |                   |                      |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                | <b>1 132 602</b>  | <b>2 275 695</b>  | <b>76 947 639</b>    |                  |
| Participations évaluées par mise équivalence      |                   |                   |                      |                  |
| Autres participations                             |                   | 26 757 277        | 518 870 119          |                  |
| Autres titres immobilisés                         |                   |                   | 299 998              |                  |
| Prêts et autres immobilisations financières       | 2 599 703         | 8 200             | 4 995 003            |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                | <b>2 599 703</b>  | <b>26 765 477</b> | <b>524 165 120</b>   |                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                              | <b>12 439 244</b> | <b>31 482 503</b> | <b>1 102 183 039</b> |                  |

| Rubriques                                                   | Début d'exercice   | Dotations         | Reprises         | Fin d'exercice     |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Frais d'établissements et développement                     | 54 140             |                   |                  | 54 140             |
| Fonds commercial                                            |                    |                   |                  |                    |
| Autres immobilisations incorporelles                        | 346 354 210        | 47 019 035        | 776 489          | 392 596 756        |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                        | <b>346 408 350</b> | <b>47 019 035</b> | <b>776 489</b>   | <b>392 650 896</b> |
| Terrains                                                    |                    |                   |                  |                    |
| Constructions sur sol propre                                |                    |                   |                  |                    |
| Constructions sur sol d'autrui                              |                    |                   |                  |                    |
| Constructions installations générales, agenc., aménag.      |                    |                   |                  |                    |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | 531 709            | 28 873            |                  | 560 582            |
| Installations générales, agenc. et aménag. divers           | 17 816 615         | 1 154 922         | 766 637          | 18 204 900         |
| Matériel de transport                                       | 180 486            |                   |                  | 180 486            |
| Matériel de bureau et informatique, mobilier                | 44 663 868         | 2 037 612         | 25 450           | 46 676 030         |
| Emballages récupérables, divers                             |                    |                   |                  |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                          | <b>63 192 678</b>  | <b>3 221 406</b>  | <b>792 087</b>   | <b>65 621 998</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                        | <b>409 601 028</b> | <b>50 240 441</b> | <b>1 568 576</b> | <b>458 272 894</b> |

| VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------------------------|
| Rubriques                                                                          | Dotations                          |                   |                           | Reprises                           |                   |                           | Mouvements<br>amortissements<br>fin exercice |
|                                                                                    | Différentiel de<br>durée et autres | Mode<br>dégressif | Amort.fisc.<br>exception. | Différentiel de<br>durée et autres | Mode<br>dégressif | Amort.fisc.<br>exception. |                                              |
| Frais établis.                                                                     |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| Fonds Cial                                                                         |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| Autres. INC.                                                                       | 71 692 164                         |                   |                           | 44 938 284                         |                   |                           | 26 753 880                                   |
| <b>INCORPOREL.</b>                                                                 | <b>71 692 164</b>                  |                   |                           | <b>44 938 284</b>                  |                   |                           | <b>26 753 880</b>                            |
| Terrains                                                                           |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| Construct.                                                                         |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| - sol propre                                                                       |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| - sol autrui                                                                       |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| - installations                                                                    |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| Install. Tech.                                                                     |                                    |                   |                           |                                    | 8 534             |                           | -8 534                                       |
| Install. Gén.                                                                      |                                    |                   |                           |                                    | 46 705            |                           | -46 705                                      |
| Mat. Transp.                                                                       |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| Mat bureau                                                                         |                                    | 289 552           |                           |                                    | 257 045           |                           | 32 507                                       |
| Embal récup.                                                                       |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| <b>CORPOREL.</b>                                                                   |                                    | <b>289 552</b>    |                           |                                    | <b>312 284</b>    |                           | <b>-22 732</b>                               |
| <b>Acquis. titre</b>                                                               |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| <b>TOTAL</b>                                                                       | <b>71 692 164</b>                  | <b>289 552</b>    |                           | <b>44 938 284</b>                  | <b>312 284</b>    |                           | <b>26 731 148</b>                            |

| Charges réparties sur plusieurs exercices | Début d'exercice | Augmentations | Dotations | Fin d'exercice |
|-------------------------------------------|------------------|---------------|-----------|----------------|
| Frais d'émission d'emprunts à étaler      |                  |               |           |                |
| Primes de remboursement des obligations   |                  |               |           |                |

| Tableau des filiales et des participations                                                                                    |               |                                                    |                                    |               |               |                                                                    |                                               |                                                  |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|------------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Valeur comptable des titres détenus                                                                                           |               |                                                    |                                    |               |               |                                                                    |                                               |                                                  |                                   |
| Filiales et participations                                                                                                    | Capital       | Capitaux propres autres que le capital et résultat | Quote-part du capital détenue en % | Brute         | Nette         | Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés |                                               | Chiffre d'affaires HT du dernier exercice écoulé | Résultat du dernier exercice clos |
|                                                                                                                               |               |                                                    |                                    |               |               | Prêts non rémunérés                                                | Avances en comptes courants, intérêts compris |                                                  |                                   |
|                                                                                                                               |               |                                                    |                                    |               |               |                                                                    |                                               |                                                  |                                   |
| Renseignements détaillés sur chaque titre dont la valeur brute excède 10% du capital de la société astreinte à la publication |               |                                                    |                                    |               |               |                                                                    |                                               |                                                  |                                   |
| VEEPEE NORTHERN EUROPE                                                                                                        | 1 166 940 €   | 548 728 €                                          | 50,26%                             | 113 990 640 € | 27 218 043 €  |                                                                    | 1 165 139 €                                   | 16 322 787 €                                     | 1 394 486 €                       |
| VP DEUTSCHLAND                                                                                                                | 50 000 €      | 2 909 892 €                                        | 100,00%                            | 50 000 €      | 50 000 €      |                                                                    |                                               | 11 562 385 €                                     | 2 085 928 €                       |
| PRIVALIA VENTA DIRECTA                                                                                                        | 1 567 618 €   | 47 315 947 €                                       | 15,19%                             | 50 000 €      | 50 000 €      |                                                                    | 18 666 166 €                                  | 46 861 524 €                                     | 32 088 663 €                      |
| VENTE-PRIVEE LOGISTIQUE                                                                                                       | 10 130 053 €  | 11 418 508 €                                       | 100,00%                            | 11 193 920 €  | 11 193 920 €  |                                                                    |                                               | 107 038 793 €                                    | 2 729 362 €                       |
| ADOTMOB                                                                                                                       | 5 117 €       | 5 657 801 €                                        | 3,55%                              | 92 853 €      | 92 853 €      |                                                                    |                                               | 15 663 672 €                                     | 1 290 957 €                       |
| VENTE-PRIVEE HOLDING PRODUCTION                                                                                               | 20 020 €      | 109 256 €                                          | 100,00%                            | 1 €           | 1 €           |                                                                    |                                               | - €                                              | 519 092 €                         |
| VP LIMITED                                                                                                                    | £40 000       | 4 651 €                                            | 100,00%                            | £40 000       | £40 000       |                                                                    |                                               | 1 210 985 €                                      | 125 640 €                         |
| PRIVALIA VENDITA DIRETTA                                                                                                      | 15 000 €      | 88 654 €                                           | 33,33%                             | 50 000 €      | 50 000 €      |                                                                    |                                               | 21 612 919 €                                     | 6 551 614 €                       |
| VP HOLDING                                                                                                                    | 285 618 600 € | 57 686 937 €                                       | 100,00%                            | 364 390 500 € | 364 390 500 € |                                                                    | 2 940 838 €                                   | - €                                              | 10 367 972 €                      |
| VPF INTERNATIONAL                                                                                                             | 512 500 €     | 471 029 €                                          | 100,00%                            | 512 500 €     | 512 500 €     |                                                                    | 5 702 466 €                                   | - €                                              | 62 761 €                          |
| VP IP                                                                                                                         | 12 500 €      | 3 745 291 €                                        | 100,00%                            | 12 500 €      | - €           |                                                                    | 2 311 520 €                                   | - €                                              | 329 719 €                         |

| Rubriques                                                             | Début d'exercice   | Dotations         | Reprises           | Fin d'exercice     |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Provisions gisements miniers, pétroliers                              |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour investissement                                        |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour hausse des prix                                       |                    |                   |                    |                    |
| Amortissements dérogatoires                                           | 49 263 218         | 71 981 716        | 45 250 568         | 75 994 366         |
| Dont majorations exceptionnelles de 30 %                              |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour prêts d'installation                                  |                    |                   |                    |                    |
| Autres provisions réglementées                                        |                    |                   |                    |                    |
| <b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>                                        | <b>49 263 218</b>  | <b>71 981 716</b> | <b>45 250 568</b>  | <b>75 994 366</b>  |
| Provisions pour litiges                                               | 1 187 811          | 794 704           | 627 086            | 1 355 430          |
| Provisions pour garanties données aux clients                         |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour pertes sur marchés à terme                            |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour amendes et pénalités                                  |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour pertes de change                                      |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour pensions, obligations similaires                      | 3 089 083          | 821 694           | 178 896            | 3 731 881          |
| Provisions pour impôts                                                |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour renouvellement immobilisations                        |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour gros entretiens, grandes révis.                       |                    |                   |                    |                    |
| Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer                      |                    |                   |                    |                    |
| Autres provisions pour risques et charges                             | 9 953 425          | 8 298 342         | 8 953 326          | 9 298 440          |
| <b>PROVISIONS RISQUES ET CHARGES</b>                                  | <b>14 230 320</b>  | <b>9 914 739</b>  | <b>9 759 308</b>   | <b>14 385 751</b>  |
| Dépréciations immobilisations incorporelles                           |                    |                   |                    |                    |
| Dépréciations immobilisations corporelles                             |                    |                   |                    |                    |
| Dépréciations titres mis en équivalence                               |                    |                   |                    |                    |
| Dépréciations titres de participation                                 | 103 649 734        |                   | 10 964 637         | 92 685 097         |
| Dépréciations autres immobilis. financières                           | 299 998            |                   |                    | 299 998            |
| Dépréciations stocks et en cours                                      | 13 675 855         | 12 450 172        | 12 400 174         | 13 725 853         |
| Dépréciations comptes clients                                         | 4 090 634          | 684 891           | 830 451            | 3 945 073          |
| Autres dépréciations                                                  | 86 726 490         | 902 071           | 77 458 055         | 10 170 507         |
| <b>DEPRECIATIONS</b>                                                  | <b>208 442 712</b> | <b>14 037 134</b> | <b>101 653 317</b> | <b>120 826 528</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                  | <b>271 936 249</b> | <b>95 933 589</b> | <b>156 663 193</b> | <b>211 206 645</b> |
| Dotations et reprises d'exploitation                                  |                    | 23 081 954        | 99 849 595         |                    |
| Dotations et reprises financières                                     |                    | 582 254           | 10 964 637         |                    |
| Dotations et reprises exceptionnelles                                 |                    | 72 269 382        | 45 848 963         |                    |
| Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice |                    |                   |                    |                    |

| ETAT DES CREANCES                                                       | Montant brut       | 1 an au plus       | plus d'un an      |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Créances rattachées à des participations                                | 16 700 717         | 908 077            | 15 792 640        |
| Prêts                                                                   | 37 750             | 11 570             | 26 180            |
| Autres immobilisations financières                                      | 4 957 253          | 2 597 173          | 2 360 080         |
| Clients douteux ou litigieux                                            | 3 873 353          | 3 873 353          |                   |
| Autres créances clients                                                 | 32 522 513         | 32 522 513         |                   |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |                    |                    |                   |
| Personnel et comptes rattachés                                          | 112 973            | 112 973            |                   |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           | 96 720             | 96 720             |                   |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    | 7 508 192          | 7 508 192          |                   |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 | 20 015 431         | 20 015 431         |                   |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés | 2 786 216          | 2 786 216          |                   |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          |                    |                    |                   |
| Groupe et associés                                                      | 37 948 493         | 37 948 493         |                   |
| Débiteurs divers                                                        | 32 828 374         | 32 828 374         |                   |
| Charges constatées d'avance                                             | 2 276 141          | 2 276 141          |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                    | <b>161 664 127</b> | <b>143 485 227</b> | <b>18 178 900</b> |

|                                                        |       |
|--------------------------------------------------------|-------|
| Montant des prêts accordés en cours d'exercice         | 3 500 |
| Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice | 8 200 |
| Prêts et avances consentis aux associés                |       |

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut       | 1 an au plus       | plus d'1 an,-5 ans | plus de 5 ans     |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |                    |                    |                    |                   |
| Autres emprunts obligataires                    |                    |                    |                    |                   |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   | 178 836            | 178 836            |                    |                   |
| Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine   | 172 058 016        | 61 091 826         | 97 181 054         | 13 785 136        |
| Emprunts et dettes financières divers           | 8 109 279          | 8 109 279          |                    |                   |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 352 374 405        | 352 374 405        |                    |                   |
| Personnel et comptes rattachés                  | 20 576 027         | 20 576 027         |                    |                   |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   | 12 860 223         | 12 860 223         |                    |                   |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  | 3 275 112          | 3 275 112          |                    |                   |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               | 16 041 281         | 16 041 281         |                    |                   |
| Etat : obligations cautionnées                  |                    |                    |                    |                   |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        | 3 282 070          | 3 282 070          |                    |                   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 697 960            | 697 960            |                    |                   |
| Groupe et associés                              | 57 367 336         | 57 367 336         |                    |                   |
| Autres dettes                                   |                    |                    |                    |                   |
| Dettes représentatives de titres empruntés      |                    |                    |                    |                   |
| Produits constatés d'avance                     | 50 317 179         | 50 317 179         |                    |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>697 137 724</b> | <b>586 171 534</b> | <b>97 181 054</b>  | <b>13 785 136</b> |

|                                               |             |
|-----------------------------------------------|-------------|
| Emprunts souscrits en cours d'exercice        | 54 865 668  |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice       | 112 153 556 |
| Emprunts, dettes contractés auprès d'associés | 4 802       |

| Compte                                       | Libellé                         | 31/12/2024            | 31/12/2023            | Ecart                 |
|----------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>CHARGES A PAYER</b>                       |                                 |                       |                       |                       |
| <b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>        |                                 |                       |                       |                       |
| 16800000                                     | 168 INTERETS COURUS SUR EMPRUNT | 1 038 246,77          | 1 379 222,21          | -340 975,44           |
| <b>TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>  |                                 | <b>1 038 246,77</b>   | <b>1 379 222,21</b>   | <b>-340 975,44</b>    |
| <b>DETTE FOURNISSEURS CPTE RATTACH</b>       |                                 |                       |                       |                       |
| 40811500                                     | 408 FNP FG PROV MANUELLE        | 37 986 414,55         | 44 476 034,07         | -6 489 619,52         |
| 40811598                                     | 408 FNP INTERCO                 | 5 559 439,83          | 19 032 535,03         | -13 473 095,20        |
| 40820000                                     | 408 FNP PROV MANUELLE NEGOCE NJ | 12 393 209,98         | -176 757 647,61       | 189 150 857,59        |
| 40821000                                     | 408 FNP PROV MANUELLE NEGOCE    | 76 567 200,32         | 273 915 774,05        | -197 348 573,73       |
| <b>TOTAL DETTE FOURNISSEURS CPTE RATTACH</b> |                                 | <b>132 506 264,68</b> | <b>160 666 695,54</b> | <b>-28 160 430,86</b> |
| <b>AUTRES DETTES</b>                         |                                 |                       |                       |                       |
| 41980000                                     | 419 AVOIR A ETABLIR             |                       | 332 068,45            | -332 068,45           |
| 41980300                                     | 419 AAE INTERCOS                |                       | 5 289 199,34          | -5 289 199,34         |
| <b>TOTAL AUTRES DETTES</b>                   |                                 |                       | <b>5 621 267,79</b>   | <b>-5 621 267,79</b>  |
| <b>DETTE FISCALES ET SOCIALES</b>            |                                 |                       |                       |                       |
| 42820000                                     | 428 PROVISIONS CONGES PAYES/JRA | 7 882 779,76          | 7 591 252,84          | 291 526,92            |
| 42840000                                     | 428 PARTICIPATION SALARIALE     | 2 318 574,00          | 1 682 492,49          | 636 081,51            |
| 42860000                                     | 428 PERSONNEL AUT CH A PAYER    | 995 665,30            | 980 792,74            | 14 872,56             |
| 42861000                                     | 428 PERSONNEL PRIMES A PAYER    | 9 144 724,79          | 8 978 823,55          | 165 901,24            |
| 42862000                                     | 428 PERSONNEL NDF               | 25 376,78             |                       | 25 376,78             |
| 42862001                                     | 428 PERSONNEL AUT CH A PAYER    | 326,76                | 26,73                 | 300,03                |
| 42864000                                     | 428 PERS 13e MOIS               | 30 087,94             | 5 674,15              | 24 413,79             |
| 43860000                                     | 438 SAL. AUT CH A PAYER         | 851 945,08            | 596 028,07            | 255 917,01            |
| 43860100                                     | 438 CHARGES SOCIALES/CP-JRA     | 3 429 493,76          | 3 338 975,89          | 90 517,87             |
| 43860200                                     | 438 CHARGES SOC. PRIME          | 3 874 057,18          | 3 850 396,84          | 23 660,34             |
| 44860100                                     | 448 ORGANIC                     | 1 612 500,00          | 1 677 727,00          | -65 227,00            |
| 44860200                                     | 448 TAXE APPRENTISSAGE          | 79 608,43             | 84 022,81             | -4 414,38             |
| 44860400                                     | 448 PART EFFORT CONSTRUCTION    | 398 008,78            | 420 078,69            | -22 069,91            |
| 44860500                                     | 448 ETAT CH A PAYER             | 28 929,14             | 63 838,36             | -34 909,22            |
| 44860600                                     | 448 TAXE VEHICULES              |                       | 35 800,00             | -35 800,00            |
| 44861000                                     | 448 TAXE TRAV. HANDICAP         | 613 868,28            | 613 868,28            |                       |
| <b>TOTAL DETTE FISCALES ET SOCIALES</b>      |                                 | <b>31 285 945,98</b>  | <b>29 919 798,44</b>  | <b>1 366 147,54</b>   |
| <b>INTERETS COURUS SUR DECOUVERT</b>         |                                 |                       |                       |                       |
| 51860000                                     | 518 INTERETS COURUS A PAYER     | 178 670,69            | 166 991,58            | 11 679,11             |
| <b>TOTAL INTERETS COURUS SUR DECOUVERT</b>   |                                 | <b>178 670,69</b>     | <b>166 991,58</b>     | <b>11 679,11</b>      |
| <b>TOTAL CHARGES A PAYER</b>                 |                                 | <b>165 009 128,12</b> | <b>197 753 975,56</b> | <b>-32 744 847,44</b> |

| Compte                                   | Libellé         | 31/12/2024            | 31/12/2023            | Ecart               |
|------------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b>       |                 |                       |                       |                     |
| 48600000                                 | 486 CCA         | 2 276 141,01          | 2 574 650,00          | -298 508,99         |
| <b>TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b> |                 | <b>2 276 141,01</b>   | <b>2 574 650,00</b>   | <b>-298 508,99</b>  |
| <b>PRODUITS CONSTATES D'AVANCE</b>       |                 |                       |                       |                     |
| 48700000                                 | 487 PCA         | -50 292 184,39        | -55 280 131,48        | 4 987 947,09        |
| 48720000                                 | 487 PCA Recycle | -24 995,02            | -25 583,94            | 588,92              |
| <b>TOTAL PRODUITS CONSTATES D'AVANCE</b> |                 | <b>-50 317 179,41</b> | <b>-55 305 715,42</b> | <b>4 988 536,01</b> |

| Compte                                         | Libellé                       | 31/12/2024           | 31/12/2023           | Ecart                |
|------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>PRODUITS A RECEVOIR</b>                     |                               |                      |                      |                      |
| <b>CREANCES RATTACH.A PARTICIPATIONS</b>       |                               |                      |                      |                      |
| 26780000                                       | 267 INT COURUS/PRÊT GROUPE CT | 908 076,80           |                      | 908 076,80           |
| <b>TOTAL CREANCES RATTACH.A PARTICIPATIONS</b> |                               | <b>908 076,80</b>    |                      | <b>908 076,80</b>    |
| <b>CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>            |                               |                      |                      |                      |
| 41810000                                       | 418 FACT A EMETTRE            | 12 742 270,81        | 15 700 059,77        | -2 957 788,96        |
| 41810300                                       | 418 FAE INTERCOS              | 2 199 647,40         | 1 632 057,30         | 567 590,10           |
| <b>TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>      |                               | <b>14 941 918,21</b> | <b>17 332 117,07</b> | <b>-2 390 198,86</b> |
| <b>AUTRES CREANCES</b>                         |                               |                      |                      |                      |
| 40911598                                       | 409 AAR INTERCO               | 893 879,54           | 5 734 884,17         | -4 841 004,63        |
| 40980000                                       | 409 AVOIR A RECEVOIR          | 174 842,88           | 103 792,22           | 71 050,66            |
| 43870000                                       | 438 ORG SOC PROD A REC        | 96 720,00            | 96 720,00            |                      |
| 44860000                                       | 448 CVAE / CFE                | 384 347,00           | 82 966,00            | 301 381,00           |
| 44860600                                       | 448 TAXE VEHICULES            | 100,00               |                      | 100,00               |
| 44870000                                       | 448 ETAT PROD A REC           | 2 401 769,35         | 2 524 484,00         | -122 714,65          |
| 46871110                                       | 468 DIVERS PROD A REC         |                      | 125 069,64           | -125 069,64          |
| <b>TOTAL AUTRES CREANCES</b>                   |                               | <b>3 951 658,77</b>  | <b>8 667 916,03</b>  | <b>-4 716 257,26</b> |
| <b>BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b>       |                               |                      |                      |                      |
| 51870000                                       | 518 INT COUR.A REC            | 376 554,56           | 345 551,32           | 31 003,24            |
| <b>TOTAL BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b> |                               | <b>376 554,56</b>    | <b>345 551,32</b>    | <b>31 003,24</b>     |
| <b>TOTAL PRODUITS A RECEVOIR</b>               |                               | <b>20 178 208,34</b> | <b>26 345 584,42</b> | <b>-6 167 376,08</b> |

| Catégories de titres                               | Nombre de titres           |                          |                               | Valeur nominale |
|----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
|                                                    | à la clôture de l'exercice | créés pendant l'exercice | remboursés pendant l'exercice |                 |
| Actions ordinaires                                 | 39 416 899                 |                          |                               | 0,01            |
| Actions amorties                                   |                            |                          |                               |                 |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                            |                          |                               |                 |
| Actions préférentielles                            | 28 967 714                 | 20 000                   | 68 622                        | 0,01            |
| Parts sociales                                     |                            |                          |                               |                 |
| Certificats d'investissements                      |                            |                          |                               |                 |

| Engagements donnés                   |                |              |                |                |                                    |
|--------------------------------------|----------------|--------------|----------------|----------------|------------------------------------|
| Catégories d'engagements             | Total          | Au profit de |                |                |                                    |
|                                      |                | Dirigeants   | Filiales       | Participations | Autres entreprises liées    Autres |
| Caution : Ministère Economie Bruxell | 25 000         |              | 25 000         |                |                                    |
| VP Log - Douanes Beaune              | 11 881         |              | 11 881         |                |                                    |
| VP Log - Douanes Dijon               | 110 000        |              | 110 000        |                |                                    |
| Caution locaux Düsseldorf            | 83 000         |              | 83 000         |                |                                    |
| VNE : caution entrepot               | 73 325         |              | 73 325         |                |                                    |
| VNE : caution bureau                 | 231 916        |              | 231 916        |                |                                    |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>535 122</b> |              | <b>535 122</b> |                |                                    |

| Engagements reçus        |       |              |          |                |                                    |
|--------------------------|-------|--------------|----------|----------------|------------------------------------|
| Catégories d'engagements | Total | Accordés par |          |                |                                    |
|                          |       | Dirigeants   | Filiales | Participations | Autres entreprises liées    Autres |
| NEANT                    |       |              |          |                |                                    |
| <b>TOTAL</b>             |       |              |          |                |                                    |

| Engagements réciproques  |       |            |          |                |                                    |
|--------------------------|-------|------------|----------|----------------|------------------------------------|
| Catégories d'engagements | Total | Dirigeants | Filiales | Participations | Autres entreprises liées    Autres |
| NEANT                    |       |            |          |                |                                    |
| <b>TOTAL</b>             |       |            |          |                |                                    |

| Situation à l'ouverture de l'exercice                         |            | Solde             |
|---------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs |            | 212 925 171       |
| Distributions sur résultats antérieurs                        |            | 25 978 553        |
| Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs |            | 186 946 618       |
| Variations en cours d'exercice                                | En moins   | En plus           |
| Variations du capital                                         | 686        | 200               |
| Variations des primes liées au capital                        |            |                   |
| Variations des réserves                                       | 2 599 237  | 20                |
| Variations des subventions d'investissement                   |            |                   |
| Variations des provisions réglementées                        | 45 250 568 | 71 981 716        |
| Autres variations                                             |            | 15 950 338        |
| Résultat de l'exercice                                        | 15 950 338 | 56 978 759        |
| <b>SOLDE</b>                                                  |            | <b>81 110 204</b> |
| Situation à la clôture de l'exercice                          |            | Solde             |
| Capitaux propres avant répartition                            |            | 268 056 822       |

| Nature des charges                                          | Montant            | Imputation au compte |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| Amendes et pénalités                                        | 1 348 294          |                      |
| Pertes exceptionnelles                                      | 545 220            |                      |
| Ajustement des dettes fournisseurs sur exercices antérieurs | 10 500 000         |                      |
| VNC immo incorp                                             | 1 664 842          |                      |
| VNC immo corp                                               | 1 483 609          |                      |
| VNC immo financier                                          | 26 757 277         |                      |
| Charges except divers                                       | 2 194 082          |                      |
| Dotation amt derog incor                                    | 71 692 164         |                      |
| Dotation amt derog cor                                      | 289 552            |                      |
| Dotation pour charge                                        | 287 666            |                      |
| <b>TOTAL</b>                                                | <b>116 762 706</b> |                      |

| Nature des produits     | Montant           | Imputation au compte |
|-------------------------|-------------------|----------------------|
| Degrevement impot       | 6 448             |                      |
| Autres produits excep   | 1 520 250         |                      |
| Cession actif corp      | 15 081            |                      |
| Cession actif financier | 15 792 640        |                      |
| Rep amt derog incor     | 44 938 284        |                      |
| Rep amt derog cor       | 312 284           |                      |
| Rep prov pour charge    | 598 394           |                      |
| <b>TOTAL</b>            | <b>63 183 381</b> |                      |

|                                                              | 2024              | 2023               |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Produits financiers</b>                                   |                   |                    |
| Dividendes (*)                                               | 35 628 937        | 0                  |
| Autres intérêts et produits assimilés                        | 8 056 196         | 9 704 144          |
| Reprises de provisions sur titre de participation            | 10 964 637        | 238 012            |
| Autres produits financiers de participation                  | 908 077           | 0                  |
| Autres reprises de provisions                                | 0                 | 0                  |
| Différences positives de change                              | 180 098           | 38 294             |
| Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement |                   |                    |
|                                                              | <b>55 737 944</b> | <b>9 980 450</b>   |
| <b>Charges financiers</b>                                    |                   |                    |
| Dotation de provisions sur titre de participation            | 0                 | 24 364 637         |
| Autres dotation de provisions                                | 300 328           | 324 259            |
| Autres intérêts et charges assimilées                        | 11 336 030        | 16 611 396         |
| Différences négatives de change                              | 314 393           | 157 025            |
| Dotation de provisions sur VMP                               | 281 926           | 86 501             |
|                                                              | <b>12 232 677</b> | <b>41 543 817</b>  |
| <b>Résultat financier</b>                                    | <b>43 505 267</b> | <b>-31 563 367</b> |

(\*) il n'y a pas eu de distribution de dividende des filiales en 2023

| Effectifs    | Personnel salarié | Personnel à disposition de l'entreprise |
|--------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Cadre        | 1 162             |                                         |
| AGMA         | 75                | 4                                       |
| Employé      | 263               |                                         |
| <b>TOTAL</b> | <b>1 499</b>      | <b>4</b>                                |

| Dénomination sociale - siège social                                    | Forme | Montant capital | % détenu |
|------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|----------|
| OREFI<br>249 avenue du Président Wilson<br>93210 La Plaine Saint Denis | SAS   | 504 994         | 100,00 % |

| Rubriques                                                            | Dotation          | Reprise           | Montant           |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>                                        |                   |                   | 56 978 759        |
| Impôt sur les bénéfices                                              |                   |                   | 12 957 421        |
| <b>RESULTAT AVANT IMPOT</b>                                          |                   |                   | <b>69 936 181</b> |
| Provisions sur immobilisations                                       |                   |                   |                   |
| Provisions relatives aux stocks                                      |                   |                   |                   |
| Provisions sur autres actifs                                         |                   |                   |                   |
| Amortissements dérogatoires                                          | 71 981 716        | 45 250 568        | 26 731 148        |
| Provisions spéciales réévaluation                                    |                   |                   |                   |
| Plus-values réinvesties                                              |                   |                   |                   |
| <b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>                                       | <b>71 981 716</b> | <b>45 250 568</b> | <b>26 731 148</b> |
| <b>AUTRES EVALUATIONS DEROGATOIRES</b>                               |                   |                   |                   |
| <b>RESULTAT HORS EVALUATIONS FISCALES DEROGATOIRES (avant impôt)</b> |                   |                   | <b>96 667 328</b> |





KPMG S.A.  
Tour Eqho  
2 avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris la Défense Cedex



TETRA Audit  
5 place des Marseillais  
94220 Charenton-le-Pont  
France

# VENTE-PRIVEE.COM S.A.

## Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2024

VENTE-PRIVEE.COM S.A.

249, avenue du Président Wilson – 93210 La Plaine Saint-Denis

KPMG S.A., société d'expertise comptable et de commissaires aux comptes inscrite au Tableau de l'Ordre des experts comptables de Paris sous le n° 14-30080101 et rattachée à la Compagnie régionale des commissaires aux comptes de Versailles et du Centre. Société française membre du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants affiliés à KPMG International Limited, une société de droit anglais (« private company limited by guarantee »).

Société anonyme à conseil d'administration  
Siège social :  
Tour EQHO  
2 avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris La Défense Cedex  
Capital social : 5 497 100 €  
775 726 417 RCS Nanterre

TETRA Audit S.A.R.L.  
Société de commissariat aux comptes  
Siège social : 5, place des Marseillais  
94220 Charenton-le-Pont - France  
SIREN 481111763  
RCS Creteil B 481 111 763



KPMG S.A.  
Tour Eqho  
2 avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris la Défense Cedex



TETRA Audit  
5 place des Marseillais  
94220 Charenton-le-Pont  
France

## **VENTE-PRIVEE.COM S.A.**

249, avenue du Président Wilson – 93210 La Plaine Saint-Denis

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2024

À l'Assemblée générale de la société VENTE-PRIVEE.COM S.A.,

## **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société VENTE-PRIVEE.COM S.A. relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## **Fondement de l'opinion**

### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Les titres de participation, dont le montant net figurant au bilan au 31 décembre 2024 s'établit à 409 millions d'euros, sont évalués à leur coût d'acquisition et dépréciés sur la base de leur valeur d'utilité selon les modalités décrites dans le paragraphe « Immobilisations financières » de la note 1 « Règles et méthodes comptables » de l'annexe.

Nos travaux ont consisté à apprécier les données sur lesquelles se fondent ces estimations, en particulier les prévisions de flux de trésorerie établies par les directions opérationnelles de la société, à revoir les calculs effectués par la société, et à examiner la procédure d'approbation de ces estimations par la direction. Nous avons procédé à l'appréciation du caractère raisonnable de ces estimations.

La société constitue des dépréciations de ses stocks selon les modalités décrites dans le paragraphe « Stocks » de la note 1 « Règles et méthodes comptables » de l'annexe. Nous avons procédé à l'appréciation de l'approche retenue par la société, décrite dans la note de l'annexe, sur la base des éléments disponibles à ce jour, et mis en œuvre des tests pour vérifier, par sondage, l'application de cette approche. Nous avons procédé à l'appréciation du caractère raisonnable de ces estimations.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du Code de commerce.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

### **Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de

cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, La Défense, le 28 mai 2025

KPMG S.A.

Charenton-le-Pont, le 28 mai 2025

TETRA Audit

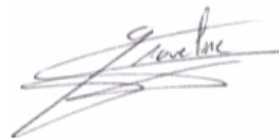


Jacques Pierre

Associé

Geoffroy Muselier

Associé



Frédéric Graveline

Associé

# **VENTE-PRIVEE.COM (liasse sociale)**

**249 Avenue du Président Wilson**

**93210 La Plaine Saint Denis**

*Comptes au 31/12/2024*



**- SOMMAIRE -**

**Comptes annuels**

Bilan - Actif \_\_\_\_\_ 3

Bilan - Passif \_\_\_\_\_ 4

Compte de résultat \_\_\_\_\_ 5

**Annexes**

Règles et méthodes comptables \_\_\_\_\_ 8

Immobilisations \_\_\_\_\_ 19

Amortissements \_\_\_\_\_ 20

Annexe - Detail autres participations \_\_\_\_\_ 21

Provisions et dépréciations \_\_\_\_\_ 22

Créances et dettes \_\_\_\_\_ 23

Charges à payer \_\_\_\_\_ 24

Charges et produits constatés d'avance \_\_\_\_\_ 25

Produits à recevoir \_\_\_\_\_ 26

Composition du capital social \_\_\_\_\_ 27

Engagements financiers donnés et reçus \_\_\_\_\_ 28

Variation des capitaux propres \_\_\_\_\_ 29

Résultat exceptionnel \_\_\_\_\_ 30

Résultat Financier \_\_\_\_\_ 31

Effectif moyen \_\_\_\_\_ 32

Identité des sociétés mères consolidant les comptes de la société \_\_\_\_\_ 33

Incidences des évaluations fiscales dérogatoires \_\_\_\_\_ 34

# Comptes annuels

| Rubriques                                     | Montant Brut         | Amort. Prov.       | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|-----------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Capital souscrit non appelé                   |                      |                    |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>          |                      |                    |                    |                    |
| Frais d'établissement                         | 54 140               | 54 140             |                    |                    |
| Frais de développement                        |                      |                    |                    |                    |
| Concessions, brevets et droits similaires     | 1 149 281            | 1 058 905          | 90 377             | 100 641            |
| Fonds commercial                              | 30 466 143           |                    | 30 466 143         | 30 466 143         |
| Autres immobilisations incorporelles          | 469 400 717          | 391 537 852        | 77 862 865         | 82 749 042         |
| Avances, acomptes sur immo. incorporelles     |                      |                    |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>            |                      |                    |                    |                    |
| Terrains                                      |                      |                    |                    |                    |
| Constructions                                 |                      |                    |                    |                    |
| Installations techniques, matériel, outillage | 658 689              | 560 582            | 98 107             | 126 980            |
| Autres immobilisations corporelles            | 73 619 274           | 65 061 415         | 8 557 859          | 9 708 653          |
| Immobilisations en cours                      | 2 669 675            |                    | 2 669 675          | 2 646 795          |
| Avances et acomptes                           |                      |                    |                    |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>            |                      |                    |                    |                    |
| Participations par mise en équivalence        |                      |                    |                    |                    |
| Autres participations                         | 502 169 402          | 92 685 097         | 409 484 305        | 425 184 092        |
| Créances rattachées à des participations      | 16 700 717           |                    | 16 700 717         |                    |
| Autres titres immobilisés                     | 299 998              | 299 998            |                    |                    |
| Prêts                                         | 37 750               |                    | 37 750             | 42 450             |
| Autres immobilisations financières            | 4 957 253            |                    | 4 957 253          | 4 843 488          |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                       | <b>1 102 183 039</b> | <b>551 257 989</b> | <b>550 925 050</b> | <b>555 868 284</b> |
| <b>STOCKS ET EN-COURS</b>                     |                      |                    |                    |                    |
| Matières premières, approvisionnements        |                      |                    |                    |                    |
| En-cours de production de biens               |                      |                    |                    |                    |
| En-cours de production de services            |                      |                    |                    |                    |
| Produits intermédiaires et finis              |                      |                    |                    | 144 609            |
| Marchandises                                  | 198 225 205          | 13 725 853         | 184 499 352        | 185 154 925        |
| Avances et acomptes versés sur commandes      | 2 550 401            |                    | 2 550 401          | 3 788 672          |
| <b>CREANCES</b>                               |                      |                    |                    |                    |
| Créances clients et comptes rattachés         | 36 395 867           | 3 945 073          | 32 450 793         | 32 932 128         |
| Autres créances                               | 101 296 400          | 9 802 080          | 91 494 320         | 109 919 616        |
| Capital souscrit et appelé, non versé         |                      |                    |                    |                    |
| <b>DIVERS</b>                                 |                      |                    |                    |                    |
| Valeurs mobilières de placement               | 2 866 124            | 368 427            | 2 497 697          | 1 501 992          |
| (dont actions propres : )                     |                      |                    |                    |                    |
| Disponibilités                                | 113 752 216          |                    | 113 752 216        | 103 181 601        |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>              |                      |                    |                    |                    |
| Charges constatées d'avance                   | 2 276 141            |                    | 2 276 141          | 2 574 650          |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                        | <b>457 362 353</b>   | <b>27 841 433</b>  | <b>429 520 920</b> | <b>439 198 193</b> |
| Frais d'émission d'emprunts à étaler          |                      |                    |                    |                    |
| Primes de remboursement des obligations       |                      |                    |                    |                    |
| Ecart de conversion actif                     |                      |                    |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                          | <b>1 559 545 392</b> | <b>579 099 422</b> | <b>980 445 970</b> | <b>995 066 477</b> |

| Rubriques                                                         | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Capital social ou individuel ( dont versé : 683 846 )             | 683 846            | 684 332            |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                            | 114 363 701        | 114 363 701        |
| Ecart de réévaluation ( dont écart d'équivalence : )              |                    |                    |
| Réserve légale                                                    | 68 433             | 68 413             |
| Réserves statutaires ou contractuelles                            |                    |                    |
| Réserves réglementées (dont rés. Prov. fluctuation cours )        | 129 086            | 129 086            |
| Autres réserves (dont achat œuvres originales artistes )          | 19 838 631         | 32 466 083         |
| Report à nouveau                                                  |                    |                    |
| <b>RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>                 | <b>56 978 759</b>  | <b>15 950 338</b>  |
| Subventions d'investissement                                      |                    |                    |
| Provisions réglementées                                           | 75 994 366         | 49 263 218         |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                                           | <b>268 056 822</b> | <b>212 925 171</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs                    |                    |                    |
| Avances conditionnées                                             |                    |                    |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                                       |                    |                    |
| Provisions pour risques                                           | 3 093 194          | 2 786 304          |
| Provisions pour charges                                           | 11 292 557         | 11 444 015         |
| <b>PROVISIONS</b>                                                 | <b>14 385 751</b>  | <b>14 230 320</b>  |
| <b>DETTES FINANCIERES</b>                                         |                    |                    |
| Emprunts obligataires convertibles                                |                    |                    |
| Autres emprunts obligataires                                      |                    |                    |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit            | 172 236 851        | 232 967 586        |
| Emprunts et dettes financières divers (dont empr. participatifs ) | 65 471 813         | 73 543 980         |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                  | 865 673            | 1 674 860          |
| <b>DETTES D'EXPLOITATION</b>                                      |                    |                    |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                          | 352 374 405        | 340 903 499        |
| Dettes fiscales et sociales                                       | 56 034 713         | 57 572 708         |
| <b>DETTES DIVERSES</b>                                            |                    |                    |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                   | 697 960            | 316 568            |
| Autres dettes                                                     | 4 802              | 5 626 070          |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                                  |                    |                    |
| Produits constatés d'avance                                       | 50 317 179         | 55 305 715         |
| <b>DETTES</b>                                                     | <b>698 003 397</b> | <b>767 910 986</b> |
| Ecart de conversion passif                                        |                    |                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              | <b>980 445 970</b> | <b>995 066 477</b> |

| Rubriques                                                                         | France               | Exportation        | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ventes de marchandises                                                            | 840 182 484          | 696 186 149        | 1 536 368 634        | 1 505 247 235        |
| Production vendue de biens                                                        | 20 827               |                    | 20 827               | 287 608              |
| Production vendue de services                                                     | 163 681 180          | 103 011 710        | 266 692 890          | 246 439 964          |
| <b>CHIFFRES D'AFFAIRES NETS</b>                                                   | <b>1 003 884 491</b> | <b>799 197 860</b> | <b>1 803 082 350</b> | <b>1 751 974 807</b> |
| Production stockée                                                                |                      |                    | -144 609             | -21 239              |
| Production immobilisée                                                            |                      |                    | 43 315 875           | 49 804 070           |
| Subventions d'exploitation                                                        |                      |                    | 108 500              | 576 000              |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                      |                    | 110 232 329          | 36 834 244           |
| Autres produits                                                                   |                      |                    | 369 306              | 4 167 859            |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                                                    |                      |                    | <b>1 956 963 751</b> | <b>1 843 335 742</b> |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)                               |                      |                    | 1 104 252 891        | 1 074 964 668        |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |                      |                    | 605 576              | -10 214 291          |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (et droits de douane)   |                      |                    | -87 513              | 161 016              |
| Variation de stock (matières premières et approvisionnements)                     |                      |                    |                      |                      |
| Autres achats et charges externes                                                 |                      |                    | 459 098 995          | 462 616 330          |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |                      |                    | 9 203 829            | 9 406 436            |
| Salaires et traitements                                                           |                      |                    | 95 883 641           | 102 297 163          |
| Charges sociales                                                                  |                      |                    | 42 550 284           | 43 657 112           |
| <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>                                                   |                      |                    |                      |                      |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                      |                    | 50 240 441           | 50 013 273           |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                      |                    |                      |                      |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                      |                    | 13 755 208           | 16 202 477           |
| Dotations aux provisions                                                          |                      |                    | 9 326 746            | 9 881 922            |
| Autres charges                                                                    |                      |                    | 90 013 416           | 13 155 463           |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                                                     |                      |                    | <b>1 874 843 514</b> | <b>1 772 141 568</b> |
| <b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>                                                    |                      |                    | <b>82 120 237</b>    | <b>71 194 173</b>    |
| <b>OPERATIONS EN COMMUN</b>                                                       |                      |                    |                      |                      |
| Bénéfice attribué ou perte transférée                                             |                      |                    |                      |                      |
| Perte supportée ou bénéfice transféré                                             |                      |                    |                      |                      |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                        |                      |                    |                      |                      |
| Produits financiers de participations                                             |                      |                    | 36 537 014           |                      |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé          |                      |                    |                      |                      |
| Autres intérêts et produits assimilés                                             |                      |                    | 8 056 196            | 9 704 144            |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges                   |                      |                    | 10 964 637           | 238 012              |
| Différences positives de change                                                   |                      |                    | 180 098              | 38 294               |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                     |                      |                    |                      |                      |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                                                        |                      |                    | <b>55 737 944</b>    | <b>9 980 450</b>     |
| Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions             |                      |                    | 582 254              | 24 775 397           |
| Intérêts et charges assimilées                                                    |                      |                    | 11 336 030           | 16 611 396           |
| Différences négatives de change                                                   |                      |                    | 314 393              | 157 025              |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                    |                      |                    |                      |                      |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>                                                        |                      |                    | <b>12 232 677</b>    | <b>41 543 817</b>    |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>                                                         |                      |                    | <b>43 505 267</b>    | <b>-31 563 367</b>   |
| <b>RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS</b>                                              |                      |                    | <b>125 625 504</b>   | <b>39 630 806</b>    |

| Rubriques                                                                 | 31/12/2024           | 31/12/2023           |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                          | 1 526 699            | 546 434              |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                          | 15 807 721           | 6 203 967            |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges           | 45 848 963           | 20 223 460           |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                                             | <b>63 183 382</b>    | <b>26 973 860</b>    |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                         | 12 393 514           | 3 790 255            |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                         | 32 099 810           | 1 973 759            |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions | 72 269 382           | 36 335 249           |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>                                            | <b>116 762 706</b>   | <b>42 099 263</b>    |
| <b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>                                              | <b>-53 579 324</b>   | <b>-15 125 403</b>   |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise                  | 2 110 000            | 110 000              |
| Impôts sur les bénéfices                                                  | 12 957 421           | 8 445 066            |
| <b>TOTAL DES PRODUITS</b>                                                 | <b>2 075 885 077</b> | <b>1 880 290 052</b> |
| <b>TOTAL DES CHARGES</b>                                                  | <b>2 018 906 318</b> | <b>1 864 339 715</b> |
| <b>BENEFICE OU PERTE</b>                                                  | <b>56 978 759</b>    | <b>15 950 338</b>    |

# Annexes

Désignation de la société : S.A VENTE-PRIVEE.COM

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 21 mai 2025 par le Conseil d'administration de l'entreprise.

## **1 - RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES**

Les comptes annuels de l'exercice 2024 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables homologué n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des règlements complémentaires à la date de l'établissement desdits comptes annuels.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

### **Immobilisations incorporelles**

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

- **Particularités des « Logiciels créés en interne »**

Rappel : dans le cadre des nouvelles normes comptables françaises et de leur convergence vers les normes IFRS, un projet, pour faire l'objet d'une activation, doit répondre aux six critères suivants :

- Faisabilité technique et nécessaire à l'achèvement de l'immobilisation incorporelle ;
- Intention d'achèvement et d'utilisation de l'immobilisation ;
- Capacité d'utilisation ou de vente de l'immobilisation ;
- Disponibilité des ressources financières et techniques permettant de mener le projet de développement à son terme ;

- Probabilité que les avantages économiques futurs attribuables aux dépenses de développement iront à l'entreprise ;
- Possibilité d'évaluer de façon fiable le coût de cet actif.

Le site internet [www.veepee.com](http://www.veepee.com) répond à la définition d'un actif. Il permet d'enregistrer et de traiter les commandes en provenance des membres (clients). Les fonctionnalités et les capacités du site sont régulièrement améliorées. Il est enregistré à l'actif pour une valeur nette de 26,3 millions d'euros hors immobilisations en-cours.

Pour les besoins de son exploitation, la société développe des logiciels à usage interne. Ces derniers sont enregistrés à l'actif pour une valeur nette de 47,2 millions d'euros.

Les différentes dépenses liées aux développements des logiciels utilisés en interne comprennent des salaires et les charges sociales y afférents ainsi que des dépenses de sous-traitance et des honoraires d'intervenants extérieurs.

La plupart de ces dépenses sont nécessaires à la croissance de la société et sont porteuses d'avantages économiques futurs. En effet, elles contribuent à l'augmentation des capacités du site en termes de trafic, de productivité et donc d'accroissement potentiel du chiffre d'affaires.

Les règles de répartition de ces dépenses en activation en immobilisations ou inscription en charges sont déterminées grâce à la mise en place d'une codification analytique par projet.

Ainsi sont imputables en charges :

- Les dépenses relatives aux opérations de maintenance ;
- Les prestations récurrentes ;
- Les prestations de consultants extérieurs dont la mission ne comprend pas de volet de réalisation ou de mise en œuvre.

Sont donc imputables en immobilisations toutes les dépenses engagées dans le but de développer, créer, augmenter la valeur du site internet ou de quelque partie du système d'information de la société S.A. VENTE-PRIVEE.COM.

Un outil de gestion des temps permet d'imputer les temps passés en interne.

Toutes les dépenses affectées à un ou plusieurs projets sont imputées par projet. Seules les dépenses engagées au cours de la phase de développement sont activables. Cette phase est limitée par des procès-verbaux de mise en production et de mise en service.

En 2024, la méthode de l'amortissement fiscal a été maintenue pour les logiciels internes, les logiciels et le site internet.

Les principales modalités d'amortissement sont les suivantes :

| Poste comptable    | Amortissement économique | Amortissement fiscal |
|--------------------|--------------------------|----------------------|
| Logiciels          | Linéaire sur 3 ans       | Linéaire sur 3 ans   |
| Site internet      | Linéaire sur 3 ans       | immédiatement (*)    |
| Logiciels internes | Linéaire sur 3 ans       | immédiatement (*)    |

(\*) suivant les dispositions fiscales

- Immobilisations incorporelles en cours

Elles concernent principalement des projets développés en interne (logiciels et site internet) qui seront mis en service au cours des exercices suivants. Au 31 décembre 2024, leur montant est de 4.4 millions d'euros.

- Fonds commercial

Dans le cadre de l'application du règlement ANC n°2015-06, la Société considère que l'usage de ses fonds commerciaux n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fonds commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique, d'usage dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Les fonds de commerce comptabilisés sont essentiellement relatifs aux opérations de Convergence réalisées en 2021 et correspondent aux bases membres Espagnoles et Italiennes.

- Activités en matière de recherche et développement

Dans le cadre de ses activités, VENTE-PRIVEE.COM a réalisé des dépenses de développement qui ont été activées pour un montant de 43.3 millions d'euros sur l'exercice 2024.

La Société a constaté un crédit d'impôt recherche à hauteur de 1 millions d'euros.

### **Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition.

Leur valeur brute s'élève à 76,9 millions d'euros au 31 décembre 2024.

Les principales modalités d'amortissement des immobilisations corporelles sont les suivantes :

| Poste comptable         | Amortissement économique | Amortissement fiscal |
|-------------------------|--------------------------|----------------------|
| Matériel & outillage    | Linéaire sur 5 à 10 ans  | Dégressif (*)        |
| Installations générales | Linéaire sur 10 ans      | Dégressif (*)        |
| Matériel informatique   | Linéaire sur 3 ans       | Dégressif sur 3 ans  |
| Matériel de studio      | Linéaire sur 3 ans       | Dégressif sur 3 ans  |
| Mobilier de bureau      | Linéaire sur 10 ans      | Dégressif (*)        |

(\*) suivant les dispositions fiscales

### **Immobilisations financières**

Les immobilisations financières nettes qui s'élèvent à 431 millions d'euros au 31 décembre 2024 contre 430 millions d'euros l'exercice précédent regroupent principalement les titres des sociétés dans lesquelles VENTE-PRIVEE.COM détient une part du capital, supérieure ou égale à 5%. Les titres sont inscrits à l'actif à leur coût d'acquisition.

La Société réalise à chaque clôture une évaluation des titres de participation qu'elle détient. Lorsque la valeur d'usage pour la société s'avère inférieure à la valeur comptable, une provision pour dépréciation peut être enregistrée. La valeur d'usage correspond i) à la quote part des capitaux propres que les titres représentent, le cas échéant corrigée des éventuelles plus et moins-values latentes sur les actifs ou ii) à la valeur d'entreprise des participations appréciées sur la base de DCF ou de multiples, en fonction des circonstances, ajustée de la trésorerie/dette nette.

A la clôture de l'exercice 2024, les immobilisations financières sont dépréciées à hauteur de 92,9 millions d'euros.

## Stocks

La valeur brute des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Quand la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus est supérieure à la valeur de réalisation, une provision pour dépréciation des stocks est constituée pour la différence. La valeur de réalisation est déterminée en fonction du taux de décote qui est apprécié chaque année en fonction de la qualité des retours et de la juste appréciation de leur valeur selon la cadence des ventes relatives observées.

## Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## Capital

Le capital social est composé de 68 384 613 actions d'une valeur nominale de 0,01 euro.

Cf. Tableau de variation des capitaux propres dans la rubrique « Notes sur le bilan ».

Certaines décisions d'Assemblée Générale ont, en outre, ouvert l'accès au capital de la Société.

## Provisions pour risques

Les provisions pour risques sont constituées de :

| (en K€)                        | 2024         | 2023         |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Provision pour litiges sociaux | 652          | 1 168        |
| Autres provisions pour risques | 703          | 20           |
| <b>Total</b>                   | <b>1 355</b> | <b>1 188</b> |

## Provisions pour charges

Les provisions pour charges sont constituées de :

| (en K€)                       | 2 024         | 2023          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Provision Retraite            | 3 732         | 3 089         |
| Provision pour Retours        | 7 351         | 8 032         |
| Provision pour Bons           | 210           | 323           |
| Autres provision pour charges | 1 738         | 1 598         |
| <b>Total</b>                  | <b>13 030</b> | <b>13 043</b> |

- Provision pour départ à la retraite

Selon les recommandations de l'ANC n°2013-02 du 7 novembre 2013 telle que modifiée le 5 novembre 2021, la méthode d'évaluation retenue est la méthode actuarielle des unités de crédit projetées. Cette méthode consiste à déterminer la valeur des prestations futures probables et actualisées de chaque salarié au moment du versement de la prestation. Cette valeur est qualifiée de Valeur Actuarielle des Prestations Futures (VAPF)

Les engagements correspondants ont été comptabilisés intégralement sous la forme d'une provision. L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés en fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les principales hypothèses retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation = 3,30 % ;
- Table de mortalité = table INSEE TD 2015 – 2017 ;
- Taux d'augmentation des salaires : Cadres : 4,5% - Non Cadres : 3,5%
- Taux de sortie : basé uniquement sur les démissions : taux moyen Cadres : 10,5% - taux moyen non Cadres : 4,8%
- Age moyen de départ à la retraite : Cadres : 64 ans - Non Cadres : 64 ans
- Taux de charges sociales : 45%.

- Provision pour retours

La provision pour retours est calculée sur la base statistique des retours observés sur 12 mois.

- Provision pour bons

La provision pour bons, validés mais non exercés à la clôture de l'exercice, est calculée sur la base statistique de leur utilisation effective au cours de l'exercice précédent.

### **Crédits d'impôts**

La Société a constaté au cours de l'exercice plusieurs crédits d'impôts :

- Crédit d'impôt recherche pour un montant de 1 million d'euros
- Crédit d'impôt pour dons : 1,3 millions d'euros

## Chiffre d'affaires

Au cours de l'exercice 2024, la S.A. VENTE-PRIVEE.COM a réalisé un chiffre d'affaires de 1.803 millions d'euros contre 1.752 millions d'euros en 2023 soit une augmentation de 3% par rapport à l'année précédente.

Les ventes effectuées par internet sont comptabilisées à la date d'expédition effective des marchandises ou à la date de vente de la prestation de services.

Répartition du chiffre d'affaires de la société (en K€) :

| (en K€)             | 2024             | 2023             |
|---------------------|------------------|------------------|
| VP.com France       | 1 116 961        | 1 113 595        |
| Succursale Espagne  | 229 272          | 222 035          |
| Succursale Italie   | 282 299          | 261 262          |
| Succursale Belgique | 174 551          | 155 083          |
| <b>TOTAL</b>        | <b>1 803 082</b> | <b>1 751 975</b> |

## Impôts sur les bénéfices – Intégration fiscale

La Société a opté pour le régime de l'intégration fiscale des groupes mis en place par l'article 68 de la loi de finances pour 1988.

La convention d'intégration fiscale conclue le 1<sup>er</sup> juillet 2013 entre la Société et certaines filiales et sous filiales à pris effet au 1<sup>er</sup> janvier 2013.

Dans le cadre de ce régime, VENTE-PRIVEE.COM intervient comme un organisme collecteur de l'impôt sur les sociétés auprès des filiales et devient seule redevable de cet impôt auprès du Trésor Public.

Le périmètre d'intégration fiscale comprend pour l'exercice écoulé les sociétés suivantes :

- SA VENTE-PRIVEE.COM (tête du groupe)
- SAS VENTE-PRIVEE LOGISTIQUE

Les modalités de répartition de l'impôt sur les sociétés sont les suivantes :

- L'impôt pris en charge par chaque filiale est le même que celui qu'elle aurait supporté si elle n'avait pas été intégrée fiscalement ; VENTE-PRIVEE.COM prend en compte immédiatement l'économie ou la charge d'impôt résultant de la différence entre la somme des impôts qui auraient dû être versés par chacune des sociétés comme si elles avaient payé elles-mêmes leur impôt et l'impôt dû à raison du résultat fiscal d'ensemble.

## **2 - EVENEMENTS MARQUANTS DE L'EXERCICE 2024**

### **A – Organigramme du Groupe VENTE-PRIVEE.COM**

Au 1<sup>er</sup> janvier 2024, les actions de la société A.Mob détenues par Vente-Privée ont été cédées à Vente Privée Holding Production

Au 27 septembre 2024, la Société a acquis des parts des actionnaires minoritaires de la société A.Mob qu'elle détient ainsi à hauteur de 3.55% au 31 décembre 2024.

### **B – Dividendes des filiales**

Au cours de l'exercice 2024, les filiales Veepee Northen Europe, Privalia Italie, VP Logistique et Vente-Privée.com Ltd ont décidé la distribution exceptionnelle de réserves à la Société pour respectivement 10,9 M€, 10.9 M€, 8.7 M€ et 5,1 M€, soit un montant total constaté en produits financiers de l'exercice de 35,6 M€.

### **C – Contrôle fiscal en Italie**

Le contrôle fiscal ouvert depuis 2023 sur la potentielle existence d'un établissement stable en Italie pour les années de 2016 à 2020 a été soldé fin 2024 par un redressement d'un montant total de 3,3 M€ y compris des pénalités et intérêts de retard d'un montant de 1,2 M€. La société est en cours de préparation d'une « MAP » (Mutual Agreement Procedure) auprès des autorités fiscales françaises pour la récupération du montant en principal, soit 2,1 M€.

### **3 - PASSIFS EVENTUELS – CONTRÔLE DGCCRF**

#### **Contrôle DGCCRF**

Courant 2016, le Groupe a fait l'objet d'un contrôle de la Direction Générale de la Concurrence, de la Consommation et de la Répression des Fraudes (DGCCRF) portant sur les prix référents indiqués sur le site internet de la Société VENTE-PRIVEE.COM.

Les conclusions de ce contrôle ont été communiquées début 2019 au Tribunal Correctionnel de Bobigny par la DGCCRF. Une procédure a été ainsi engagée à l'encontre de la société VENTE-PRIVEE.COM.

Les audiences ont eu lieu au cours du premier trimestre 2022.

Après délibéré en Mai 2022, le tribunal correctionnel de Bobigny a relaxé la société et mis fin à toute poursuite. La DGCCRF a fait appel de cette décision.

Conformément à sa position constante défendue sur le dossier, la société n'a pas enregistré de provision pour risque à ce titre au 31 décembre 2024. Elle estime en effet que les critères pour un provisionnement tant en termes de probabilité d'une condamnation que de l'estimation de son montant ne sont pas réunis.

#### **4 - INFORMATIONS SUR LES ACTIONS ATTRIBUEES GRATUITEMENT**

##### **LTI Plan 2020**

Lors de l'Assemblée générale extraordinaire du 17 décembre 2020, les actionnaires ont approuvé la modification du plan d'attribution d'actions gratuites mis en place en 2016 et modifié en 2018 ainsi qu'en 2019, le renommant ainsi « LTI Plan 2020 ». Les principales modifications relatives à ce plan concernent les modalités d'acquisition (3 tranches), la modification en actions de préférence rachetables (ADPR) et l'élargissement du nombre de salariés susceptibles de bénéficier de ce plan. Dans le cadre de la modification des plans 2016 et 2018, seuls deux salariés du Groupe postérieurement au 17 décembre 2020 ont souhaité conserver leurs droits dans le plan au titre de la tranche 1 et 2, représentant 25 020 actions. Ces actions ont été définitivement attribuées et émises au cours de l'exercice 2021.

Au cours de la période, 67 389 actions sont rachetées aux salariés conformément aux modalités du plan LTI 2020.

Le total des actions ADPR est de 747 544 au titre du plan LTI 2020.

La valeur des instruments à la date d'attribution via un plan d'intéressement à long terme (LTI) est déterminée selon la juste valeur. Cette juste valeur est estimée selon la valeur économique de la société qui résulte de la moyenne de plusieurs méthodes d'évaluation prenant en compte les agrégats tels que l'EBITDA, les investissements, la trésorerie nette et ajustée des caractéristiques et conditions d'acquisition spécifiques au Plan.

La valeur d'exercice évaluée par un expert externe à fin décembre 2024 des ADPR composant le LTI2020 a été révisée selon les mécanismes de liquidité prévus dans le Plan (performance et durée d'acquisition), fonction notamment des versements de dividende à venir. L'ensemble du plan LTI 2020 sera dénoué en trésorerie.

| Principales caractéristiques                    | LTI Plan 2020 |
|-------------------------------------------------|---------------|
| Date d'attribution des actions                  | 17/12/2020    |
| Période d'acquisition des titres (T1 - T2 / T3) | 1 à 3 ans     |
| Durée de conservation des titres                | 1 an          |
| Prix d'exercice 2024                            | 30,10 €       |
| Nombre de bénéficiaires                         | 55            |
| Condition de performance / présence             | Oui           |
| Nombres d'actions                               |               |
| Nombre d'actions total au 31 décembre 2023      | 814 933       |
| Rachat d'actions 2024                           | 67 389        |
| Nombre d'actions total au 31 décembre 2024      | 747 544       |
| Montant de la dette LTI 2020 (en m€)            |               |
| Montant de la dette au 31 décembre 2024         | 22,5          |
| Impact résultat 2024                            | -5,5          |

##### **LTI Plan 2023-2025 – Tranche 2023**

L'assemblée extraordinaire du 25 octobre 2023 autorise le conseil d'administration d'attribuer en une ou plusieurs fois 880.000 actions de préférence rachetables sans droit de vote (ADPR).

Ces 880.000 ADPR se divisent en deux catégories et pourront représenter au maximum :

560 449 ADPR A avec des critères de performance, de convergence et de présence

319 551 ADPR B avec des critères de performances à atteindre cumulativement de 2023 à 2025 et des conditions de présence

Le conseil d'administration du 25 octobre 2023 a décidé d'attribuer pour l'exercice 2023 les ADPR suivantes :

| Principales caractéristiques                   | LTI 2023 - 2025<br>tranche 2024 |
|------------------------------------------------|---------------------------------|
| Date d'attribution des actions                 | 25/10/2023                      |
| Période de rachat des ADPR A                   | 2026                            |
| Période de rachat des ADPR B                   | 2029                            |
| Prix d'exercice                                | 20,75 €                         |
| Nombre de bénéficiaires                        | 43                              |
| Condition de performance / présence            | Oui                             |
| <b>Nombres d'actions attribuées</b>            |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 162 143                         |
| Nombre d'actions ADPR B au 31 décembre 2024    | 319 551                         |
| Nombre d'actions total au 31 décembre 2024     | 481 694                         |
| <b>Nombres d'actions acquises</b>              |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 81 072                          |
| Nombre d'actions ADPR B au 31 décembre 2024    |                                 |
| <b>Montant de la dette LTI 2023-25 (en m€)</b> |                                 |
| Montant de la dette au 31 décembre 2024        | 1,8                             |
| Impact résultat 2024                           | -0,1                            |

Aux vues des modalités d'acquisition des ADPR A2023 et des ADPR B2023, seules 50% des ADPR A2023 répondant aux critères de convergence fixés dans le plan sont acquises

#### LTI Plan 2023-2025 – Tranche 2024

Conformément à l'autorisation de l'assemblée générale extraordinaire du 25 octobre 2023, le conseil d'administration du 6 mars 2024 a décidé d'attribuer 174 911 actions de préférence rachetables sans droit de vote (ADPR A<sub>2024</sub>).

| Principales caractéristiques                   | LTI 2023 - 2025<br>tranche 2025 |
|------------------------------------------------|---------------------------------|
| Date d'attribution des actions                 | 06/03/2024                      |
| Période de rachat des ADPR A                   | 2027                            |
| Prix d'exercice                                | 20,75 €                         |
| Nombre de bénéficiaires                        | 43                              |
| Condition de performance / présence            | Oui                             |
| <b>Nombres d'actions attribuées</b>            |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 174 911                         |
| <b>Nombres d'actions acquises</b>              |                                 |
| Nombre d'actions ADPR A au 31 décembre 2024    | 82 764                          |
| <b>Montant de la dette LTI 2024-26 (en m€)</b> |                                 |
| Montant de la dette au 31 décembre 2024        | 1,8                             |
| Impact résultat 2024                           | -1,8                            |

Aux vues des modalités d'acquisition des ADPR A2024, seules 50% des ADPR A2024 répondant aux critères de convergence fixés dans le plan sont valorisées.

## **5 - EVÈNEMENTS POSTÉRIEURS A LA CLOTURE**

- Le 20 janvier 2025, le Président, a constaté que le nombre final d'ADPR rachetées par la Société au titre des tranches 1 et 2 du Plan LTI 2020 s'élevait à 67 389 et décidé de procéder à l'annulation de ces ADPR. Le Président a donc constaté la réduction du capital social en conséquence, qui s'est élevée à 673,89 € portant ainsi le capital de la Société de 683 846.13 € à 683 172.24 €.
- Contrôles fiscaux : Courant 2025, la société a été notifiée d'un contrôle fiscal portant sur la TVA et l'impôt sur les sociétés concernant les années 2022 et 2023. Le contrôle fiscal est en cours à la date de l'arrêté des comptes.

| Rubriques                                            | Début d'exercice     | Réévaluation | Acquisit., apports |
|------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DE DEVELOPPEMENT</b>     | 54 140               |              |                    |
| <b>AUTRES POSTES D'IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b> | 459 670 036          |              | 52 494 375         |
| Terrains                                             |                      |              |                    |
| <b>Dont composants</b>                               |                      |              |                    |
| Constructions sur sol propre                         |                      |              |                    |
| Constructions sur sol d'autrui                       |                      |              |                    |
| Const. Install. générales, agenc., aménag.           |                      |              |                    |
| Install. techniques, matériel et outillage ind.      | 658 689              |              |                    |
| Installations générales, agenc., aménag.             | 23 592 080           |              | 676 526            |
| Matériel de transport                                | 180 486              |              |                    |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier           | 48 597 056           |              | 2 170 707          |
| Emballages récupérables et divers                    |                      |              |                    |
| Immobilisations corporelles en cours                 | 2 646 795            |              | 1 833 598          |
| Avances et acomptes                                  |                      |              |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                   | <b>75 675 106</b>    |              | <b>4 680 830</b>   |
| Participations évaluées par mise en équivalence      |                      |              |                    |
| Autres participations                                | 528 833 826          |              | 16 793 570         |
| Autres titres immobilisés                            | 299 998              |              |                    |
| Prêts et autres immobilisations financières          | 4 885 938            |              | 2 716 967          |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>                   | <b>534 019 762</b>   |              | <b>19 510 537</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                 | <b>1 069 419 045</b> |              | <b>76 685 742</b>  |

| Rubriques                                        | Virement          | Cession           | Fin d'exercice       | Valeur d'origine |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|------------------|
| <b>FRAIS D'ETABLISSEMENT ET DEVELOPPEMENT</b>    |                   |                   | 54 140               |                  |
| <b>AUTRES POSTES IMMOB. INCORPORELLES</b>        | 8 706 939         | 2 441 331         | 501 016 141          |                  |
| Terrains                                         |                   |                   |                      |                  |
| Constructions sur sol propre                     |                   |                   |                      |                  |
| Constructions sur sol d'autrui                   |                   |                   |                      |                  |
| Constructions, installations générales, agenc.   |                   |                   |                      |                  |
| Installations techn.,matériel et outillages ind. |                   |                   | 658 689              |                  |
| Installations générales, agencements divers      |                   | 1 563 840         | 22 704 766           |                  |
| Matériel de transport                            |                   |                   | 180 486              |                  |
| Matériel de bureau, informatique, mobilier       |                   | 33 740            | 50 734 023           |                  |
| Emballages récupérables et divers                |                   |                   |                      |                  |
| Immobilisations corporelles en cours             | 1 132 602         | 678 116           | 2 669 675            |                  |
| Avances et acomptes                              |                   |                   |                      |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>               | <b>1 132 602</b>  | <b>2 275 695</b>  | <b>76 947 639</b>    |                  |
| Participations évaluées par mise équivalence     |                   |                   |                      |                  |
| Autres participations                            |                   | 26 757 277        | 518 870 119          |                  |
| Autres titres immobilisés                        |                   |                   | 299 998              |                  |
| Prêts et autres immobilisations financières      | 2 599 703         | 8 200             | 4 995 003            |                  |
| <b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>               | <b>2 599 703</b>  | <b>26 765 477</b> | <b>524 165 120</b>   |                  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                             | <b>12 439 244</b> | <b>31 482 503</b> | <b>1 102 183 039</b> |                  |

| Rubriques                                                   | Début d'exercice   | Dotations         | Reprises         | Fin d'exercice     |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Frais d'établissements et développement                     | 54 140             |                   |                  | 54 140             |
| Fonds commercial                                            |                    |                   |                  |                    |
| Autres immobilisations incorporelles                        | 346 354 210        | 47 019 035        | 776 489          | 392 596 756        |
| <b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>                        | <b>346 408 350</b> | <b>47 019 035</b> | <b>776 489</b>   | <b>392 650 896</b> |
| Terrains                                                    |                    |                   |                  |                    |
| Constructions sur sol propre                                |                    |                   |                  |                    |
| Constructions sur sol d'autrui                              |                    |                   |                  |                    |
| Constructions installations générales, agenc., aménag.      |                    |                   |                  |                    |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | 531 709            | 28 873            |                  | 560 582            |
| Installations générales, agenc. et aménag. divers           | 17 816 615         | 1 154 922         | 766 637          | 18 204 900         |
| Matériel de transport                                       | 180 486            |                   |                  | 180 486            |
| Matériel de bureau et informatique, mobilier                | 44 663 868         | 2 037 612         | 25 450           | 46 676 030         |
| Emballages récupérables, divers                             |                    |                   |                  |                    |
| <b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                          | <b>63 192 678</b>  | <b>3 221 406</b>  | <b>792 087</b>   | <b>65 621 998</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                        | <b>409 601 028</b> | <b>50 240 441</b> | <b>1 568 576</b> | <b>458 272 894</b> |

| VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES                                                                         |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------------------------|
| Rubriques                                                                                                                                                  | Dotations                          |                   |                           | Reprises                           |                   |                           | Mouvements<br>amortissements<br>fin exercice |
|                                                                                                                                                            | Différentiel de<br>durée et autres | Mode<br>dégressif | Amort.fisc.<br>exception. | Différentiel de<br>durée et autres | Mode<br>dégressif | Amort.fisc.<br>exception. |                                              |
| Frais établis.<br>Fonds Cial<br>Autres. INC.                                                                                                               | 71 692 164                         |                   |                           | 44 938 284                         |                   |                           | 26 753 880                                   |
| <b>INCORPOREL.</b>                                                                                                                                         | <b>71 692 164</b>                  |                   |                           | <b>44 938 284</b>                  |                   |                           | <b>26 753 880</b>                            |
| Terrains<br>Construct.<br>- sol propre<br>- sol autrui<br>- installations<br>Install. Tech.<br>Install. Gén.<br>Mat. Transp.<br>Mat bureau<br>Embal récup. |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
|                                                                                                                                                            |                                    |                   |                           |                                    | 8 534             |                           | -8 534                                       |
|                                                                                                                                                            |                                    |                   |                           |                                    | 46 705            |                           | -46 705                                      |
|                                                                                                                                                            |                                    | 289 552           |                           |                                    | 257 045           |                           | 32 507                                       |
| <b>CORPOREL.</b>                                                                                                                                           |                                    | <b>289 552</b>    |                           |                                    | <b>312 284</b>    |                           | <b>-22 732</b>                               |
| <b>Acquis. titre</b>                                                                                                                                       |                                    |                   |                           |                                    |                   |                           |                                              |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                               | <b>71 692 164</b>                  | <b>289 552</b>    |                           | <b>44 938 284</b>                  | <b>312 284</b>    |                           | <b>26 731 148</b>                            |

| Charges réparties sur plusieurs exercices | Début d'exercice | Augmentations | Dotations | Fin d'exercice |
|-------------------------------------------|------------------|---------------|-----------|----------------|
| Frais d'émission d'emprunts à étaler      |                  |               |           |                |
| Primes de remboursement des obligations   |                  |               |           |                |

| Tableau des filiales et des participations                                                                                       |               |                                                          |                                          |               |               |                                                                       |                                                        |                                                     |                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Valeur comptable des titres détenus                                                                                              |               |                                                          |                                          |               |               |                                                                       |                                                        |                                                     |                                      |
| Filiales et participations                                                                                                       | Capital       | Capitaux propres<br>autres que le capital et<br>résultat | Quote-part du<br>capital<br>détenue en % | Brute         | Nette         | Prêts et avances consentis par la<br>société et non encore remboursés |                                                        | Chiffre d'affaires HT du<br>dernier exercice écoulé | Résultat du dernier<br>exercice clos |
|                                                                                                                                  |               |                                                          |                                          |               |               | Prêts non<br>rémunérés                                                | Avances en<br>comptes<br>courants,<br>intérêts compris |                                                     |                                      |
| Renseignements détaillés sur chaque titre dont la valeur brute excède 10% du capital de la<br>société astreinte à la publication |               |                                                          |                                          |               |               |                                                                       |                                                        |                                                     |                                      |
| VEEPEE NORTHERN EUROPE                                                                                                           | 1 166 940 €   | 548 728 €                                                | 50,26%                                   | 113 990 640 € | 27 218 043 €  |                                                                       | 1 165 139 €                                            | 16 322 787 €                                        | 1 394 486 €                          |
| VP DEUTSCHLAND                                                                                                                   | 50 000 €      | 2 909 892 €                                              | 100,00%                                  | 50 000 €      | 50 000 €      |                                                                       |                                                        | 11 562 365 €                                        | 2 085 928 €                          |
| PRIVALIA VENTA DIRECTA                                                                                                           | 1 567 618 €   | 47 315 947 €                                             | 15,19%                                   | 50 000 €      | 50 000 €      |                                                                       | 18 666 166 €                                           | 46 861 524 €                                        | 32 088 663 €                         |
| VENTE-PRIVEE LOGISTIQUE                                                                                                          | 10 130 053 €  | 11 418 508 €                                             | 100,00%                                  | 11 193 920 €  | 11 193 920 €  |                                                                       |                                                        | 107 038 793 €                                       | 2 729 362 €                          |
| ADOTMOB                                                                                                                          | 5 117 €       | 5 657 801 €                                              | 3,55%                                    | 92 853 €      | 92 853 €      |                                                                       |                                                        | 15 663 672 €                                        | 1 290 957 €                          |
| VENTE-PRIVEE HOLDING PRODUCTION                                                                                                  | 20 020 €      | 109 256 €                                                | 100,00%                                  | 1 €           | 1 €           |                                                                       |                                                        | - € -                                               | 519 092 €                            |
| VP LIMITED                                                                                                                       | £40 000       | 4 651 €                                                  | 100,00%                                  | £40 000       | £40 000       |                                                                       |                                                        | 1 210 965 €                                         | 125 640 €                            |
| PRIVALIA VENDITA DIRETTA                                                                                                         | 15 000 €      | 88 654 €                                                 | 33,33%                                   | 50 000 €      | 50 000 €      |                                                                       |                                                        | 21 612 919 €                                        | 6 551 614 €                          |
| VP HOLDING                                                                                                                       | 285 618 600 € | 57 686 937 €                                             | 100,00%                                  | 364 390 500 € | 364 390 500 € |                                                                       | 2 940 838 €                                            | - €                                                 | 10 367 972 €                         |
| VPF INTERNATIONAL                                                                                                                | 512 500 € -   | 471 029 €                                                | 100,00%                                  | 512 500 €     | 512 500 €     |                                                                       | 5 702 466 €                                            | - € -                                               | 62 761 €                             |
| VP IP                                                                                                                            | 12 500 € -    | 3 745 291 €                                              | 100,00%                                  | 12 500 €      | - €           |                                                                       | 2 311 520 €                                            | - € -                                               | 329 719 €                            |

| Rubriques                                                             | Début d'exercice   | Dotations         | Reprises           | Fin d'exercice     |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Provisions gisements miniers, pétroliers                              |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour investissement                                        |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour hausse des prix                                       |                    |                   |                    |                    |
| Amortissements dérogatoires                                           | 49 263 218         | 71 981 716        | 45 250 568         | 75 994 366         |
| Dont majorations exceptionnelles de 30 %                              |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour prêts d'installation                                  |                    |                   |                    |                    |
| Autres provisions réglementées                                        |                    |                   |                    |                    |
| <b>PROVISIONS REGLEMENTEES</b>                                        | <b>49 263 218</b>  | <b>71 981 716</b> | <b>45 250 568</b>  | <b>75 994 366</b>  |
| Provisions pour litiges                                               | 1 187 811          | 794 704           | 627 086            | 1 355 430          |
| Provisions pour garanties données aux clients                         |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour pertes sur marchés à terme                            |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour amendes et pénalités                                  |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour pertes de change                                      |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour pensions, obligations similaires                      | 3 089 083          | 821 694           | 178 896            | 3 731 881          |
| Provisions pour impôts                                                |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour renouvellement immobilisations                        |                    |                   |                    |                    |
| Provisions pour gros entretiens, grandes révis.                       |                    |                   |                    |                    |
| Provisions charges soc. fisc. sur congés à payer                      |                    |                   |                    |                    |
| Autres provisions pour risques et charges                             | 9 953 425          | 8 298 342         | 8 953 326          | 9 298 440          |
| <b>PROVISIONS RISQUES ET CHARGES</b>                                  | <b>14 230 320</b>  | <b>9 914 739</b>  | <b>9 759 308</b>   | <b>14 385 751</b>  |
| Dépréciations immobilisations incorporelles                           |                    |                   |                    |                    |
| Dépréciations immobilisations corporelles                             |                    |                   |                    |                    |
| Dépréciations titres mis en équivalence                               |                    |                   |                    |                    |
| Dépréciations titres de participation                                 | 103 649 734        |                   | 10 964 637         | 92 685 097         |
| Dépréciations autres immobilis. financières                           | 299 998            |                   |                    | 299 998            |
| Dépréciations stocks et en cours                                      | 13 675 855         | 12 450 172        | 12 400 174         | 13 725 853         |
| Dépréciations comptes clients                                         | 4 090 634          | 684 891           | 830 451            | 3 945 073          |
| Autres dépréciations                                                  | 86 726 490         | 902 071           | 77 458 055         | 10 170 507         |
| <b>DEPRECIATIONS</b>                                                  | <b>208 442 712</b> | <b>14 037 134</b> | <b>101 653 317</b> | <b>120 826 528</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                  | <b>271 936 249</b> | <b>95 933 589</b> | <b>156 663 193</b> | <b>211 206 645</b> |
| Dotations et reprises d'exploitation                                  |                    | 23 081 954        | 99 849 595         |                    |
| Dotations et reprises financières                                     |                    | 582 254           | 10 964 637         |                    |
| Dotations et reprises exceptionnelles                                 |                    | 72 269 382        | 45 848 963         |                    |
| Dépréciation des titres mis en équivalence à la clôture de l'exercice |                    |                   |                    |                    |

| ETAT DES CREANCES                                                       | Montant brut       | 1 an au plus       | plus d'un an      |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Créances rattachées à des participations                                | 16 700 717         | 908 077            | 15 792 640        |
| Prêts                                                                   | 37 750             | 11 570             | 26 180            |
| Autres immobilisations financières                                      | 4 957 253          | 2 597 173          | 2 360 080         |
| Clients douteux ou litigieux                                            | 3 873 353          | 3 873 353          |                   |
| Autres créances clients                                                 | 32 522 513         | 32 522 513         |                   |
| Créance représentative de titres prêtés                                 |                    |                    |                   |
| Personnel et comptes rattachés                                          | 112 973            | 112 973            |                   |
| Sécurité Sociale et autres organismes sociaux                           | 96 720             | 96 720             |                   |
| Etat, autres collectivités : impôt sur les bénéfices                    | 7 508 192          | 7 508 192          |                   |
| Etat, autres collectivités : taxe sur la valeur ajoutée                 | 20 015 431         | 20 015 431         |                   |
| Etat, autres collectivités : autres impôts, taxes, versements assimilés | 2 786 216          | 2 786 216          |                   |
| Etat, autres collectivités : créances diverses                          |                    |                    |                   |
| Groupe et associés                                                      | 37 948 493         | 37 948 493         |                   |
| Débiteurs divers                                                        | 32 828 374         | 32 828 374         |                   |
| Charges constatées d'avance                                             | 2 276 141          | 2 276 141          |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                    | <b>161 664 127</b> | <b>143 485 227</b> | <b>18 178 900</b> |
| Montant des prêts accordés en cours d'exercice                          | 3 500              |                    |                   |
| Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice                  | 8 200              |                    |                   |
| Prêts et avances consentis aux associés                                 |                    |                    |                   |

| ETAT DES DETTES                                 | Montant brut       | 1 an au plus       | plus d'1 an,-5 ans | plus de 5 ans     |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| Emprunts obligataires convertibles              |                    |                    |                    |                   |
| Autres emprunts obligataires                    |                    |                    |                    |                   |
| Emprunts et dettes à 1 an maximum à l'origine   | 178 836            | 178 836            |                    |                   |
| Emprunts et dettes à plus d' 1 an à l'origine   | 172 058 016        | 61 091 826         | 97 181 054         | 13 785 136        |
| Emprunts et dettes financières divers           | 8 109 279          | 8 109 279          |                    |                   |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 352 374 405        | 352 374 405        |                    |                   |
| Personnel et comptes rattachés                  | 20 576 027         | 20 576 027         |                    |                   |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux   | 12 860 223         | 12 860 223         |                    |                   |
| Etat : impôt sur les bénéfices                  | 3 275 112          | 3 275 112          |                    |                   |
| Etat : taxe sur la valeur ajoutée               | 16 041 281         | 16 041 281         |                    |                   |
| Etat : obligations cautionnées                  |                    |                    |                    |                   |
| Etat : autres impôts, taxes et assimilés        | 3 282 070          | 3 282 070          |                    |                   |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 697 960            | 697 960            |                    |                   |
| Groupe et associés                              | 57 367 336         | 57 367 336         |                    |                   |
| Autres dettes                                   |                    |                    |                    |                   |
| Dettes représentatives de titres empruntés      |                    |                    |                    |                   |
| Produits constatés d'avance                     | 50 317 179         | 50 317 179         |                    |                   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>697 137 724</b> | <b>586 171 534</b> | <b>97 181 054</b>  | <b>13 785 136</b> |
| Emprunts souscrits en cours d'exercice          | 54 865 668         |                    |                    |                   |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice         | 112 153 556        |                    |                    |                   |
| Emprunts, dettes contractés auprès d'associés   | 4 802              |                    |                    |                   |

| Compte                                        | Libellé                         | 31/12/2024            | 31/12/2023            | Ecart                 |
|-----------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>CHARGES A PAYER</b>                        |                                 |                       |                       |                       |
| <b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>         |                                 |                       |                       |                       |
| 16800000                                      | 168 INTERETS COURUS SUR EMPRUNT | 1 038 246,77          | 1 379 222,21          | -340 975,44           |
| <b>TOTAL EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES</b>   |                                 | <b>1 038 246,77</b>   | <b>1 379 222,21</b>   | <b>-340 975,44</b>    |
| <b>DETTE FOURNISSEURS CPTE RATTACH</b>        |                                 |                       |                       |                       |
| 40811500                                      | 408 FNP FG PROV MANUELLE        | 37 986 414,55         | 44 476 034,07         | -6 489 619,52         |
| 40811598                                      | 408 FNP INTERCO                 | 5 559 439,83          | 19 032 535,03         | -13 473 095,20        |
| 40820000                                      | 408 FNP PROV MANUELLE NEGOCE NJ | 12 393 209,98         | -176 757 647,61       | 189 150 857,59        |
| 40821000                                      | 408 FNP PROV MANUELLE NEGOCE    | 76 567 200,32         | 273 915 774,05        | -197 348 573,73       |
| <b>TOTAL DETTES FOURNISSEURS CPTE RATTACH</b> |                                 | <b>132 506 264,68</b> | <b>160 666 695,54</b> | <b>-28 160 430,86</b> |
| <b>AUTRES DETTES</b>                          |                                 |                       |                       |                       |
| 41980000                                      | 419 AVOIR A ETABLIR             |                       | 332 068,45            | -332 068,45           |
| 41980300                                      | 419 AAE INTERCOS                |                       | 5 289 199,34          | -5 289 199,34         |
| <b>TOTAL AUTRES DETTES</b>                    |                                 |                       | <b>5 621 267,79</b>   | <b>-5 621 267,79</b>  |
| <b>DETTE FISCALES ET SOCIALES</b>             |                                 |                       |                       |                       |
| 42820000                                      | 428 PROVISIONS CONGES PAYES/JRA | 7 882 779,76          | 7 591 252,84          | 291 526,92            |
| 42840000                                      | 428 PARTICIPATION SALARIALE     | 2 318 574,00          | 1 682 492,49          | 636 081,51            |
| 42860000                                      | 428 PERSONNEL AUT CH A PAYER    | 995 665,30            | 980 792,74            | 14 872,56             |
| 42861000                                      | 428 PERSONNEL PRIMES A PAYER    | 9 144 724,79          | 8 978 823,55          | 165 901,24            |
| 42862000                                      | 428 PERSONNEL NDF               | 25 376,78             |                       | 25 376,78             |
| 42862001                                      | 428 PERSONNEL AUT CH A PAYER    | 326,76                | 26,73                 | 300,03                |
| 42864000                                      | 428 PERS 13e MOIS               | 30 087,94             | 5 674,15              | 24 413,79             |
| 43860000                                      | 438 SAL. AUT CH A PAYER         | 851 945,08            | 596 028,07            | 255 917,01            |
| 43860100                                      | 438 CHARGES SOCIALES/CP-JRA     | 3 429 493,76          | 3 338 975,89          | 90 517,87             |
| 43860200                                      | 438 CHARGES SOC. PRIME          | 3 874 057,18          | 3 850 396,84          | 23 660,34             |
| 44860100                                      | 448 ORGANIC                     | 1 612 500,00          | 1 677 727,00          | -65 227,00            |
| 44860200                                      | 448 TAXE APPRENTISSAGE          | 79 608,43             | 84 022,81             | -4 414,38             |
| 44860400                                      | 448 PART EFFORT CONSTRUCTION    | 398 008,78            | 420 078,69            | -22 069,91            |
| 44860500                                      | 448 ETAT CH A PAYER             | 28 929,14             | 63 838,36             | -34 909,22            |
| 44860600                                      | 448 TAXE VEHICULES              |                       | 35 800,00             | -35 800,00            |
| 44861000                                      | 448 TAXE TRAV. HANDICAP         | 613 868,28            | 613 868,28            |                       |
| <b>TOTAL DETTES FISCALES ET SOCIALES</b>      |                                 | <b>31 285 945,98</b>  | <b>29 919 798,44</b>  | <b>1 366 147,54</b>   |
| <b>INTERETS COURUS SUR DECOUVERT</b>          |                                 |                       |                       |                       |
| 51860000                                      | 518 INTERETS COURUS A PAYER     | 178 670,69            | 166 991,58            | 11 679,11             |
| <b>TOTAL INTERETS COURUS SUR DECOUVERT</b>    |                                 | <b>178 670,69</b>     | <b>166 991,58</b>     | <b>11 679,11</b>      |
| <b>TOTAL CHARGES A PAYER</b>                  |                                 | <b>165 009 128,12</b> | <b>197 753 975,56</b> | <b>-32 744 847,44</b> |

| Compte                            | Libellé         | 31/12/2024     | 31/12/2023     | Ecart        |
|-----------------------------------|-----------------|----------------|----------------|--------------|
| CHARGES CONSTATEES D'AVANCE       |                 |                |                |              |
| 48600000                          | 486 CCA         | 2 276 141,01   | 2 574 650,00   | -298 508,99  |
| TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE |                 | 2 276 141,01   | 2 574 650,00   | -298 508,99  |
| PRODUITS CONSTATES D'AVANCE       |                 |                |                |              |
| 48700000                          | 487 PCA         | -50 292 184,39 | -55 280 131,48 | 4 987 947,09 |
| 48720000                          | 487 PCA Recycle | -24 995,02     | -25 583,94     | 588,92       |
| TOTAL PRODUITS CONSTATES D'AVANCE |                 | -50 317 179,41 | -55 305 715,42 | 4 988 536,01 |

| Compte                                         | Libellé                       | 31/12/2024           | 31/12/2023           | Ecart                |
|------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>PRODUITS A RECEVOIR</b>                     |                               |                      |                      |                      |
| <b>CREANCES RATTACH.A PARTICIPATIONS</b>       |                               |                      |                      |                      |
| 26780000                                       | 267 INT COURUS/PRÊT GROUPE CT | 908 076,80           |                      | 908 076,80           |
| <b>TOTAL CREANCES RATTACH.A PARTICIPATIONS</b> |                               | <b>908 076,80</b>    |                      | <b>908 076,80</b>    |
| <b>CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>            |                               |                      |                      |                      |
| 41810000                                       | 418 FACT A EMETTRE            | 12 742 270,81        | 15 700 059,77        | -2 957 788,96        |
| 41810300                                       | 418 FAE INTERCOS              | 2 199 647,40         | 1 632 057,30         | 567 590,10           |
| <b>TOTAL CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>      |                               | <b>14 941 918,21</b> | <b>17 332 117,07</b> | <b>-2 390 198,86</b> |
| <b>AUTRES CREANCES</b>                         |                               |                      |                      |                      |
| 40911598                                       | 409 AAR INTERCO               | 893 879,54           | 5 734 884,17         | -4 841 004,63        |
| 40980000                                       | 409 AVOIR A RECEVOIR          | 174 842,88           | 103 792,22           | 71 050,66            |
| 43870000                                       | 438 ORG.SOC PROD A REC        | 96 720,00            | 96 720,00            |                      |
| 44860000                                       | 448 CVAE / CFE                | 384 347,00           | 82 966,00            | 301 381,00           |
| 44860600                                       | 448 TAXE VEHICULES            | 100,00               |                      | 100,00               |
| 44870000                                       | 448 ETAT PROD A REC           | 2 401 769,35         | 2 524 484,00         | -122 714,65          |
| 46871110                                       | 468 DIVERS PROD A REC         |                      | 125 069,64           | -125 069,64          |
| <b>TOTAL AUTRES CREANCES</b>                   |                               | <b>3 951 658,77</b>  | <b>8 667 916,03</b>  | <b>-4 716 257,26</b> |
| <b>BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b>       |                               |                      |                      |                      |
| 51870000                                       | 518 INT COUR.A REC            | 376 554,56           | 345 551,32           | 31 003,24            |
| <b>TOTAL BANQUES,ETABLISSEMENTS FINANCIERS</b> |                               | <b>376 554,56</b>    | <b>345 551,32</b>    | <b>31 003,24</b>     |
| <b>TOTAL PRODUITS A RECEVOIR</b>               |                               | <b>20 178 208,34</b> | <b>26 345 584,42</b> | <b>-6 167 376,08</b> |

| Catégories de titres                               | Nombre de titres           |                          |                               | Valeur nominale |
|----------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
|                                                    | à la clôture de l'exercice | créés pendant l'exercice | remboursés pendant l'exercice |                 |
| Actions ordinaires                                 | 39 416 899                 |                          |                               | 0,01            |
| Actions amorties                                   |                            |                          |                               |                 |
| Actions à dividende prioritaire sans droit de vote |                            |                          |                               |                 |
| Actions préférentielles                            | 28 967 714                 | 20 000                   | 68 622                        | 0,01            |
| Parts sociales                                     |                            |                          |                               |                 |
| Certificats d'investissements                      |                            |                          |                               |                 |



| Situation à l'ouverture de l'exercice                         |            | Solde       |
|---------------------------------------------------------------|------------|-------------|
| Capitaux propres avant distributions sur résultats antérieurs |            | 212 925 171 |
| Distributions sur résultats antérieurs                        |            | 25 978 553  |
| Capitaux propres après distributions sur résultats antérieurs |            | 186 946 618 |
| Variations en cours d'exercice                                | En moins   | En plus     |
| Variations du capital                                         | 686        | 200         |
| Variations des primes liées au capital                        |            |             |
| Variations des réserves                                       | 2 599 237  | 20          |
| Variations des subventions d'investissement                   |            |             |
| Variations des provisions réglementées                        | 45 250 568 | 71 981 716  |
| Autres variations                                             |            | 15 950 338  |
| Résultat de l'exercice                                        | 15 950 338 | 56 978 759  |
| SOLDE                                                         |            | 81 110 204  |
| Situation à la clôture de l'exercice                          |            | Solde       |
| Capitaux propres avant répartition                            |            | 268 056 822 |

| Nature des charges                                          | Montant     | Imputation au compte |
|-------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| Amendes et pénalités                                        | 1 348 294   |                      |
| Pertes exceptionnelles                                      | 545 220     |                      |
| Ajustement des dettes fournisseurs sur exercices antérieurs | 10 500 000  |                      |
| VNC immo incorp                                             | 1 664 842   |                      |
| VNC immo corp                                               | 1 483 609   |                      |
| VNC immo financier                                          | 26 757 277  |                      |
| Charges except divers                                       | 2 194 082   |                      |
| Dotation amt derog incor                                    | 71 692 164  |                      |
| Dotation amt derog cor                                      | 289 552     |                      |
| Dotation pour charge                                        | 287 666     |                      |
| TOTAL                                                       | 116 762 706 |                      |

| Nature des produits     | Montant    | Imputation au compte |
|-------------------------|------------|----------------------|
| Degrevement impot       | 6 448      |                      |
| Autres produits excep   | 1 520 250  |                      |
| Cession actif corp      | 15 081     |                      |
| Cession actif financier | 15 792 640 |                      |
| Rep amt derog incor     | 44 938 284 |                      |
| Rep amt derog cor       | 312 284    |                      |
| Rep prov pour charge    | 598 394    |                      |
| TOTAL                   | 63 183 381 |                      |

|                                                              | 2024              | 2023               |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Produits financiers</b>                                   |                   |                    |
| Dividendes (*)                                               | 35 628 937        | 0                  |
| Autres intérêts et produits assimilés                        | 8 056 196         | 9 704 144          |
| Reprises de provisions sur titre de participation            | 10 964 637        | 238 012            |
| Autres produits financiers de participation                  | 908 077           | 0                  |
| Autres reprises de provisions                                | 0                 | 0                  |
| Différences positives de change                              | 180 098           | 38 294             |
| Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement |                   |                    |
|                                                              | <b>55 737 944</b> | <b>9 980 450</b>   |
| <b>Charges financiers</b>                                    |                   |                    |
| Dotation de provisions sur titre de participation            | 0                 | 24 364 637         |
| Autres dotation de provisions                                | 300 328           | 324 259            |
| Autres intérêts et charges assimilées                        | 11 336 030        | 16 611 396         |
| Différences négatives de change                              | 314 393           | 157 025            |
| Dotation de provisions sur VMP                               | 281 926           | 86 501             |
|                                                              | <b>12 232 677</b> | <b>41 543 817</b>  |
| <b>Résultat financier</b>                                    | <b>43 505 267</b> | <b>-31 563 367</b> |

(\*) il n'y a pas eu de distribution de dividende des filiales en 2023



| Dénomination sociale - siège social                                    | Forme | Montant capital | % détenu |
|------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|----------|
| OREFI<br>249 avenue du Président Wilson<br>93210 La Plaine Saint Denis | SAS   | 504 994         | 100,00 % |

| Rubriques                                                     | Dotation   | Reprise    | Montant    |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| RESULTAT DE L'EXERCICE                                        |            |            | 56 978 759 |
| Impôt sur les bénéfices                                       |            |            | 12 957 421 |
| RESULTAT AVANT IMPOT                                          |            |            | 69 936 181 |
| Provisions sur immobilisations                                |            |            |            |
| Provisions relatives aux stocks                               |            |            |            |
| Provisions sur autres actifs                                  |            |            |            |
| Amortissements dérogatoires                                   | 71 981 716 | 45 250 568 | 26 731 148 |
| Provisions spéciales réévaluation                             |            |            |            |
| Plus-values réinvesties                                       |            |            |            |
| PROVISIONS REGLEMENTEES                                       | 71 981 716 | 45 250 568 | 26 731 148 |
|                                                               |            |            |            |
| AUTRES EVALUATIONS DEROGATOIRES                               |            |            |            |
| RESULTAT HORS EVALUATIONS FISCALES DEROGATOIRES (avant impôt) |            |            | 96 667 328 |