

3 ET 5 SAINT FERREOL
Société en nom collectif
au capital de 1 600 euros
Siège social : « Antibes 75 » 1-5 Rue Allieis
06400 Cannes
492 506 464 RCS Cannes

PROCÈS-VERBAL
DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 10 JUIN 2025

Le 10 juin 2025, à 8 heures 15, les associés se sont réunis au Siège Social, en assemblée générale ordinaire annuelle sur convocation de la gérance.

Sont présents :

- HOLDING VICTOR HUGO, détenteur de la pleine propriété de 80 parts, représentée par Monsieur Lucas GOZLAN
- SESAME, détenteur de la pleine propriété de 80 parts, représentée par Monsieur Frédéric GOZLAN

Total des parts des associés présents ou représentés : 160 parts détenues en pleine propriété sur les 160 parts composant le capital social.

Monsieur Lucas GOZLAN, président de la Société HOLDING VICTOR HUGO, personne morale Gérante de la Société préside l'assemblée.

Le Président de Séance constate que tous les associés sont présents ou représentés et que l'assemblée peut valablement délibérer et prendre ses décisions à la majorité requise.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- L'inventaire ;
- Les comptes annuels (bilan, compte de résultat) ;
- Le texte des résolutions proposées.

Il déclare que les comptes annuels, le texte des résolutions proposées ont été adressés aux associés avec la lettre de convocation, dans le délai de quinze jours ayant précédé l'assemblée et que l'inventaire a été tenu à leur disposition au siège social depuis cette date.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration.



Puis le Président rappelle que l'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- **Examen des comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2024 - Quitus à la gérance ;**
- **Affectation des résultats ;**
- **Délégation de pouvoirs en vue des formalités.**

Puis il ouvre la discussion.

Personne ne demandant plus la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes inscrites à l'ordre du jour :

PREMIÈRE RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture et pris connaissance des comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2024, approuve l'inventaire et les comptes de l'exercice tels qu'ils lui ont été présentés par la gérance et donne à celle-ci quitus de sa gestion.

Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DEUXIÈME RESOLUTION

L'assemblée décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à - 332 920 euros aux comptes courants des associés.

Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

TROISIÈME RESOLUTION

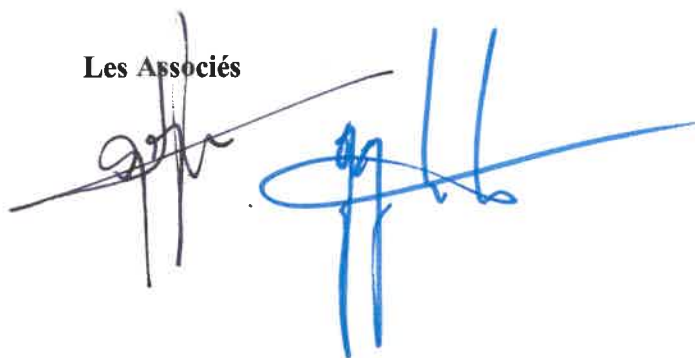
L'assemblée générale délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Cette résolution, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les associés.

Les Associés

Two handwritten signatures are present. The first is in black ink and appears to be a stylized 'M' or 'N' with a long horizontal stroke. The second is in blue ink and is a more complex, cursive signature.

Désignation de l'entreprise : SNC 3 et 5 SAINT FERREOL		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 1 2	
Adresse de l'entreprise 1/5 rue Allieis		06400 CANNES	
Durée de l'exercice précédent* 1 2		Néant ☐ *	
Numéro SIRET* 4 9 2 5 0 6 4 6 4 0 0 0 3 0			
		Exercice N clos le, 3 1 1 2 2 0 2 3	
		N-1 3 1 1 2 2 0 2 2	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I) AA			
Frais d'établissement * AB		AC	
Frais de développement * CX		CQ	
Concessions, brevets et droits similaires AF		AG	
Fonds commercial (1) AH		AI	
Autres immobilisations incorporelles AJ		AK	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		AM	
Terrains AN		AO	
Constructions AP		AQ	
Installations techniques, matériel et outillage industriels AR		AS	
Autres immobilisations corporelles AT		AU	
Immobilisations en cours AV		AW	
Avances et acomptes AX		AY	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence CS		CT	
Autres participations CU		CV	
Créances rattachées à des participations BB		BC	
Autres titres immobilisés BD		BE	
Prêts BF		BG	
Autres immobilisations financières* BH		BI	
TOTAL (II) BJ		BK	
Matières premières, approvisionnements BL		BM	
En cours de production de biens BN		BO	
En cours de production de services BP		BQ	
Produits intermédiaires et finis BR		BS	
Marchandises BT		2 387 428 BU	
Avances et acomptes versés sur commandes BV		BW	
Clients et comptes rattachés (3)* BX		120 722 BY	
Autres créances (3) BZ		24 397 CA	
Capital souscrit et appelé, non versé CB		CC	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :) CD		CE	
Disponibilités CF		82 157 CG	
Charges constatées d'avance (3)* CH		CI	
TOTAL (III) CJ		2 753 523 CK	
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) CW			
Primes de remboursement des obligations (V) CM			
Ecart de conversion actif* (VI) CN			
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI) CO		2 753 523 IA	
		120 722	
		2 632 802	
		2 716 246	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP	
Clause de réserve de propriété *		(3) Part à plus d'un an : CR	
Immobilisations :		Stocks :	
		Créances :	

CERTIFIÉ CONFORME
À L'ORIGINAL

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SNC 3 et 5 SAINT FERREOL

Néant ☐ *

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :1...600.....)	DA	1 600	1 600
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD		
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG		
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(332 920)	(250 942)
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	(331 320)	(249 342)
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	787 654	961 673
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	2 357 081	1 895 560
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	10 587	6 369
	Dettes fiscales et sociales	DY	7 014	4 765
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	467	13 777
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	3 162 803	2 882 144
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 831 483	2 632 802
RENOIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 561 276	2 094 617
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SNC 3 et 5 SAINT FERREOL										Néant ☐ *	
			Exercice N						Exercice (N-1)		
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC					
	Production vendue ⎵ biens* ⎵ services*	FD		FE		FF					
		FG	14 103	FH		FI	14 103	94 864			
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	14 103	FK		FL	14 103	94 864			
	Production stockée*					FM					
	Production immobilisée*					FN					
	Subventions d'exploitation					FO					
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP		413 000			
	Autres produits (1) (11)					FQ		0			
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	14 103	507 864			
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	234 011	7 140			
	Variation de stock (marchandises)*					FT	(234 011)	(7 140)			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU					
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV					
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	86 432	99 449			
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	10 410	8 500			
	Salaires et traitements*					FY					
	Charges sociales (10)					FZ					
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immo. ⎵ ⎵	- dotations aux amortissements*				GA				
			- dotations aux provisions				GB				
			Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC	97 630	120 722		
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD					
	Autres charges (12)					GE	22	399 158			
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	194 494	627 828			
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	(180 390)	(119 964)				
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH					
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI					
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ					
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK					
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	15 269	12 948			
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM					
	Différences positives de change					GN					
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO					
	Total des produits financiers (V)					GP	15 269	12 948			
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ					
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	170 201	143 925			
	Différences négatives de change					GS					
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT					
	Total des charges financières (VI)					GU	170 201	143 925			
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)					GV	(154 932)	(130 977)				
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	(335 323)	(250 942)				

Désignation de l'entreprise : SNC 3 et 5 SAINT FERREOL										Néant ☐ *			
										Exercice N		Exercice N-1	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion									HA	2 403		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *									HB			
	Reprises sur provisions et transferts de charges									HC			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)									HD	2 403		
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)									HE			
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *									HF			
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions									HG			
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)									HH			
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)										HI	2 403		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)										HJ			
Impôts sur les bénéfices * (X)										HK			
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)										HL	31 775		520 812
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)										HM	364 695		771 754
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)										HN	(332 920)		(250 942)
RENOVOIS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme								HO			
	(2)	Dont	produits de locations immobilières							HY	5 611		80 559
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)							IG			
	(3)	Dont	- Crédit bail mobilier *							HP			
			- Crédit bail immobilier							HQ			
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)								IH			
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées								IJ			
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées								IK	117 466		87 146
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)								HX			
	(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)								RC			
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)								RD			
	(9)	Dont transferts de charges								A1			
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)								A5			
	(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)								A2				
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)								A3			
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)								A4			
	(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :		facultatives		A6			obligatoires	A9			
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite				A8			dont cotisations Madelin	A7			
	(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)								HS			
	(7)	Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) REGULARISATIONS DIVERSES									Exercice N		
Charges exceptionnelles											Produits exceptionnels		
											2 403		
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :									Exercice N			
										Charges antérieures		Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.