

SEAH TECHNOLOGIES
Société à responsabilité limitée au capital de 1 030 000 euros
Siège social : 21 rue des Mésanges - 53210 ARGENTRE
794 415 497 RCS LAVAL

**EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DE
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 26 JUIN 2025**

Extrait certifié conforme

... / ...

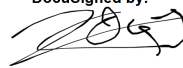
DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le **bénéfice** de l'exercice s'élevant à **94.077,65 euros** entièrement au compte :

- "Autres Réserves".

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DocuSigned by:

BAE51725E86F434...

Monsieur Stéphane ROGEON
Gérant
Signé électroniquement
par DocuSign ®



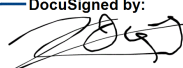
S.A.R.L. SEAH TECHNOLOGIES

Holding financière

21 rue des Mésanges
53210 ARGENTRE

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

DocuSigned by:

BAE51725E86F434...



2 square La Fayette
49004 ANGERS CEDEX 01
Tél : 0241241941
E.mail : angers@fiteco.com

Siren : 794415497

ÉTATS FINANCIERS

Bilan Actif

	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (0)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences				
Fonds commercial (1)				
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	110 000		110 000	110 000
Constructions	740 000	260 942	479 058	512 358
Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 635	1 635		
Autres	11 900	8 165	3 735	
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations	1 199 260		1 199 260	1 199 260
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	115 848		115 848	115 848
Prêts				
Autres	2 483		2 483	2 483
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	2 181 126	270 743	1 910 384	1 939 949
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés				37 000
Autres créances	41 933		41 933	38 783
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	9 751		9 751	344
Charges constatées d'avance (3)	503		503	1 010
ACTIF CIRCULANT (II)	52 187		52 187	77 137
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	2 233 313	270 743	1 962 570	2 017 085
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

31/12/2024	31/12/2023
Net	Net

CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 1 030 000 €)	1 030 000	1 030 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	103 000	103 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	349 385	316 605
Report à nouveau		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	94 078	32 780
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	5 318	5 318
CAPITAUX PROPRES (I)	1 581 781	1 487 703
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES (II)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS (III)		
DETTES FINANCIÈRES (1-3)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	314 280	384 761
Emprunts et dettes financières divers	9 810	42 585
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
DETTES D'EXPLOITATION		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	13 401	49 435
Dettes fiscales et sociales	43 298	52 601
DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
DETTES (IV)	380 790	529 382
Écarts de conversion passif (V)		
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	1 962 570	2 017 085
(1) Dont à plus d'un an	242 044	313 721
Dont à moins d'un an	138 746	215 661
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	38	
(3) Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat

	31/12/2024			31/12/2023
	France	Exportation	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	595 049		595 049	505 883
Chiffres d'affaires nets	595 049		595 049	505 883
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
Autres produits			2	0
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			595 051	505 883
CHARGES D'EXPLOITATION (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes (5)			200 762	266 825
Impôts, taxes et versements assimilés			21 555	20 255
Salaires et traitements			221 337	153 453
Charges sociales				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			41 465	33 300
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges			0	2
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			485 118	473 835
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)			109 932	32 048
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS				
De participations (3)			14 401	13 239
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)			4 574	4 574
Autres intérêts et produits assimilés (3)			12	219
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			18 988	18 032
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			8 645	9 896
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)			8 645	9 896
RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)			10 342	8 135
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)			120 275	40 184

Compte de Résultat (suite)

	31/12/2024	31/12/2023
	Total	Total
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		1 528
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)		1 528
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)		-1 528
Participation des salariés aux résultats de l’entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	26 197	5 876
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	614 038	523 915
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	519 961	491 135
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – Total des charges)	94 078	32 780
(1) Dont produits sur exercices antérieurs		
(2) Dont charges sur exercices antérieurs		
(3) Dont produits entreprises liées		
(4) Dont intérêts entreprises liées		
(5) Dont Crédit-bail mobilier	2 295	6 999
(6) Dont Crédit-bail immobilier		

ANNEXE

Préambule

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 962 570,47 Euros.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 94 077,65 Euros.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	851 635	11 900		863 535
Immobilisations corporelles	1 317 591			1 317 591
Immobilisations financières				
TOTAL	2 169 226	11 900		2 181 126

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	229 278	41 465		270 743
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	229 278	41 465		270 743

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Terrains	110 000	0	110 000	Non amortiss.
Constructions	740 000	260 942	479 058	de 10 à 40 ans
Matériel et outillage	1 635	1 635	0	3 ans
Matériel de transport	11 900	8 165	3 735	1 ans
TOTAL	863 535	270 743	592 793	

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	4 501		4 501
Actif circulant et charges d'avance	42 436	42 436	
TOTAL	46 936	42 436	4 501

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	2 018
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	
Disponibilités	
TOTAL	2 018

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice Titres émis Titres remboursés ou annulés	10300	100,00	1 030 000
Titres en fin d'exercice	10300	100,00	1 030 000

Nature des provisions	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Provisions réglementées Provisions pour risques et charges	5 318				5 318
TOTAL	5 318				5 318

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit Dettes financières diverses Fournisseurs Dettes fiscales et sociales Dettes sur immobilisations Autres dettes Produits constatés d'avance	314 280 9 810 13 401 43 298	72 236 9 810 13 401 43 298	242 044	
TOTAL	380 790	138 746	242 044	

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit Emprunts et dettes financières divers Fournisseurs Dettes fiscales et sociales Autres dettes	559 12 678 21 850
TOTAL	35 088