Société de commissariat aux comptes inscrite sur la liste nationale des Commissaires aux Comptes, rattachée à la CRCC de Normandie.

*Experts comptables & Commissaires aux comptes associés :*
Thomas CHANCEL, François de MASCUREAU,
Pierre-Etienne MARIMPOUY

Comptabilité | Fiscalité | Audit | Paies | Conseils | Gestion de Patrimoine | Droit des sociétés

# ABBEI

**Société à responsabilité limitée**

**Rue Pierre de Coubertin**

**76 806 SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY**

***RCS ROUEN 439 337 304***

## RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 décembre 2024

**Rapport du commissaire aux comptes sur les Comptes Annuels**
**Exercice clos le 31 décembre 2024**

***ABBEI SARL***
*Rue Pierre de Coubertin*
*76 806 Saint-Etienne-du-Rouvray*
*RCS 669 200 131*

Aux Associés,

**Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **ABBEI** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

**Fondement de l'opinion**

*Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour trois exercices, prévue à l'article L. 821-57 du Code de commerce. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de cette norme sont indiquées en annexe « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

*Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

**Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

**Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, au contrôle des documents adressés à l'organe appelé à statuer sur les comptes, conformément à la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour trois exercices, prévue à l'article L. 821-57 du Code de commerce.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

**Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le gérant.

**Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément à la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour trois exercices, prévue à l'article L. 821-57 du Code de commerce permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément à la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour trois exercices, prévue à l'article L. 821-57 du Code de commerce, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à **BOIS GUILLAUME**
Le 18 juin 2025
Le Commissaire aux Comptes
**GF AUDIT**

François **de MASCUREAU**
*Commissaire aux Comptes*

Signé par Francois De Mascureau
Le 18/06/2025
ID: tx_DYqO4oZxW8L5

SARL ABBEI
76800 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY

# BILAN ACTIF

| | ACTIF | Exercice N 31/12/2024 12 | | | Exercice N-1 31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Brut | Amortissements et dépréciations (à déduire) | Net | Net | Euros | % |
| | Capital souscrit non appelé (I) | | | | | | |
| ACTIF IMMOBILISÉ | **Immobilisations incorporelles** | | | | | | |
| | Frais d'établissement | | | | | | |
| | Frais de développement | | | | | | |
| | Concessions, brevets et droits similaires | 10 554 | 7 247 | 3 307 | 17 170 | 13 864- | 80.74- |
| | Fonds commercial (1) | | | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | | | |
| | **Immobilisations corporelles** | | | | | | |
| | Terrains | 283 619 | 51 176 | 232 444 | 245 125 | 12 681- | 5.17- |
| | Constructions | 621 412 | 202 467 | 418 945 | 447 112 | 28 166- | 6.30- |
| | Installations techniques, matériel et outillage | 166 824 | 108 348 | 58 476 | 37 483 | 20 993 | 56.01 |
| | Autres immobilisations corporelles | 602 574 | 424 689 | 177 886 | 266 099 | 88 214- | 33.15- |
| | Immobilisations en cours | | | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | | | |
| | **Immobilisations financières (2)** | | | | | | |
| | Participations mises en équivalence | | | | | | |
| | Autres participations | | | | | | |
| | Créances rattachées à des participations | | | | | | |
| | Autres titres immobilisés | 157 720 | | 157 720 | 157 720 | | |
| | Prêts | | | | | | |
| | Autres immobilisations financières | 17 048 | | 17 048 | 16 469 | 579 | 3.51 |
| | **Total II** | 1 859 752 | 793 927 | 1 065 825 | 1 187 178 | 121 353- | 10.22- |
| ACTIF CIRCULANT | **Stocks et en cours** | | | | | | |
| | Matières premières, approvisionnements | 248 681 | | 248 681 | 246 067 | 2 614 | 1.06 |
| | En-cours de production de biens | | | | | | |
| | En-cours de production de services | | | | | | |
| | Produits intermédiaires et finis | | | | | | |
| | Marchandises | | | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | | | | | | |
| | **Créances (3)** | | | | | | |
| | Clients et comptes rattachés | 1 347 100 | 32 594 | 1 314 505 | 1 366 628 | 52 123- | 3.81- |
| | Autres créances | 94 541 | | 94 541 | 169 533 | 74 992- | 44.23- |
| | Capital souscrit - appelé, non versé | | | | | | |
| | Valeurs mobilières de placement | | | | | | |
| | Disponibilités | 354 876 | | 354 876 | 56 816 | 298 060 | 524.61 |
| Comptes de Régularisation | Charges constatées d'avance (3) | 30 768 | | 30 768 | 18 501 | 12 267 | 66.31 |
| | **Total III** | 2 075 967 | 32 594 | 2 043 372 | 1 857 545 | 185 828 | 10.00 |
| | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) | | | | | | |
| | Primes de remboursement des obligations (V) | | | | | | |
| | Ecarts de conversion actif (VI) | | | | | | |
| | **TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)** | 3 935 719 | 826 522 | 3 109 197 | 3 044 723 | 64 474 | 2.12 |

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an 17 048
(3) Dont à plus d'un an 38 142

SARL ABBEI
76800 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY

# BILAN PASSIF

| | PASSIF | Exercice N 31/12/2024 12 | Exercice N-1 31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPITAUX PROPRES | Capital (Dont versé : 53 036 ) | 53 036 | 43 454 | 9 582 | 22.05 |
| | Primes d'émission, de fusion, d'apport | | | | |
| | Ecarts de réévaluation | | | | |
| | **Réserves** | | | | |
| | Réserve légale | 49 741 | 49 741 | | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | | | | |
| | Réserves réglementées | | | | |
| | Autres réserves | 212 591 | 234 130 | 21 539- | 9.20- |
| | Report à nouveau | 648 990 | 633 966 | 15 024 | 2.37 |
| | **Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)** | 23 783 | 16 583 | 7 200 | 43.42 |
| | Subventions d'investissement | 124 432 | 149 577 | 25 145- | 16.81- |
| | Provisions réglementées | | | | |
| | **Total I** | 1 112 573 | 1 127 452 | 14 879- | 1.32- |
| AUTRES FONDS PROPRES | Produit des émissions de titres participatifs | | | | |
| | Avances conditionnées | | | | |
| | **Total II** | | | | |
| PROVISIONS | Provisions pour risques | | | | |
| | Provisions pour charges | 207 362 | 195 185 | 12 177 | 6.24 |
| | **Total III** | 207 362 | 195 185 | 12 177 | 6.24 |
| DETTES (1) | **Dettes financières** | | | | |
| | Emprunts obligataires convertibles | | | | |
| | Autres emprunts obligataires | | | | |
| | Emprunts auprès d'établissements de crédit | 515 402 | 723 263 | 207 861- | 28.74- |
| | Concours bancaires courants | | | | |
| | Emprunts et dettes financières diverses | 2 436 | 2 166 | 269 | 12.44 |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | | | |
| | **Dettes d'exploitation** | | | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 505 053 | 364 399 | 140 654 | 38.60 |
| | Dettes fiscales et sociales | 723 542 | 604 935 | 118 607 | 19.61 |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | | | |
| | Autres dettes | 11 194 | 1 882 | 9 312 | 494.84 |
| Comptes de Régularisation | Produits constatés d'avance (1) | 31 635 | 25 441 | 6 194 | 24.35 |
| | **Total IV** | 1 789 262 | 1 722 086 | 67 176 | 3.90 |
| | Ecarts de conversion passif (V) | | | | |
| | **TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)** | 3 109 197 | 3 044 723 | 64 474 | 2.12 |
| | (1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | 1 369 301 | 1 206 684 | | |

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2024 12 | | | Exercice N-1 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | France | Exportation | Total | 31/12/2023 12 | Euros | % |
| **Produits d'exploitation (1)** | | | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | | | |
| Production vendue de biens | | | | | | |
| Production vendue de services | 6 729 635 | | 6 729 635 | 6 204 814 | 524 821 | 8.46 |
| **Chiffre d'affaires NET** | 6 729 635 | | 6 729 635 | 6 204 814 | 524 821 | 8.46 |
| Production stockée | | | | | | |
| Production immobilisée | | | 8 362 | | 8 362 | |
| Subventions d'exploitation | | | 640 182 | 733 337 | 93 154- | 12.70- |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges | | | 69 078 | 144 506 | 75 428- | 52.20- |
| Autres produits | | | 10 287 | 1 583 | 8 703 | 549.64 |
| **Total des Produits d'exploitation (I)** | | | 7 457 543 | 7 084 240 | 373 303 | 5.27 |
| **Charges d'exploitation (2)** | | | | | | |
| Achats de marchandises | | | | | | |
| Variation de stock (marchandises) | | | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | 1 179 078 | 1 271 108 | 92 030- | 7.24- |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements) | | | 2 614- | 9 478- | 6 864 | 72.42 |
| Autres achats et charges externes * | | | 2 019 077 | 2 028 451 | 9 374- | 0.46- |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | 100 800 | 90 732 | 10 068 | 11.10 |
| Salaires et traitements | | | 3 043 738 | 2 689 623 | 354 115 | 13.17 |
| Charges sociales | | | 870 160 | 792 445 | 77 715 | 9.81 |
| Dotations aux amortissements et dépréciations | | | | | | |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements | | | 165 950 | 152 059 | 13 891 | 9.14 |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations | | | | | | |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations | | | | | | |
| Dotations aux provisions | | | 32 704 | 65 798 | 33 093- | 50.30- |
| Autres charges | | | 31 715 | 22 176 | 9 539 | 43.02 |
| **Total des Charges d'exploitation (II)** | | | 7 440 608 | 7 102 913 | 337 695 | 4.75 |
| **1 - Résultat d'exploitation (I-II)** | | | 16 935 | 18 673- | 35 608 | 190.70 |
| **Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun** | | | | | | |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III) | | | | | | |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV) | | | | | | |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afferentes à des exercices antérieurs

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2024 12 | Exercice N-1 31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|
| **Produits financiers** | | | | |
| Produits financiers de participations (3) | | | | |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) | 2 946 | 1 461 | 1 484 | 101.59 |
| Autres intérêts et produits assimilés (3) | 309 | 320 | 11- | 3.37- |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges | | | | |
| Différences positives de change | | | | |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | |
| **Total V** | 3 255 | 1 781 | 1 474 | 82.72 |
| **Charges financieres** | | | | |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (4) | 13 229 | 10 570 | 2 659 | 25.15 |
| Différences négatives de change | | | | |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | |
| **Total VI** | 13 229 | 10 570 | 2 659 | 25.15 |
| **2. Résultat financier (V-VI)** | 9 974- | 8 789- | 1 185- | 13.49- |
| **3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)** | 6 961 | 27 461- | 34 423 | 125.35 |
| **Produits exceptionnels** | | | | |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion | | 6 210 | 6 210- | 100.00- |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital | 62 502 | 38 700 | 23 801 | 61.50 |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges | | | | |
| **Total VII** | 62 502 | 44 910 | 17 592 | 39.17 |
| **Charges exceptionnelles** | | | | |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion | 14 852 | 3 409 | 11 443 | 335.68 |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital | 30 115 | 5 | 30 110 | NS |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions | | | | |
| **Total VIII** | 44 967 | 3 414 | 41 553 | NS |
| **4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)** | 17 534 | 41 496 | 23 962- | 57.74- |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX) | | | | |
| Impôts sur les bénéfices (X) | 713 | 2 548- | 3 261 | 127.98 |
| **Total des produits (I+III+V+VII)** | 7 523 300 | 7 130 932 | 392 368 | 5.50 |
| **Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)** | 7 499 517 | 7 114 349 | 385 168 | 5.41 |
| **5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)** | 23 783 | 16 583 | 7 200 | 43.42 |
| * Y compris : Redevance de crédit bail mobilier | 4 801 | 1 410 | | |
| : Redevance de crédit bail immobilier | | | | |

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice dont le total est de 3 109 197 € et de l'exercice présenté sous forme de liste dont le chiffre d'affaires est de 6 729 635 € et dégageant un bénéfice de 23 783 €.
L'exercice a une durée de 12 mois couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.
Les comptes sont présentés en euros.
Les notes et tableaux ci après font partie intégrante des comptes annuels

## - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### Informations générales complémentaires

Les avances sur subventions d'investissement et fonctionnement ont été comptabilisées en autres dettes fiscales et sociales.
Les prestations sont facturées en fonction de l'avancement des chantiers.
Le stock de matières premières et de fournitures est valorisé au dernier prix d'achat.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

### Etat des immobilisations

| | Valeur brute début d'exercice | Augmentations | |
|---|---|---|---|
| | | Réévaluations | Acquisitions |
| Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL | 35 258 | | 10 571 |
| Terrains | 283 619 | | |
| Constructions sur sol propre | 296 810 | | |
| Installations générales agencements aménagements des constructions | 314 134 | | 10 469 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 122 566 | | 50 209 |
| Matériel de transport | 571 913 | | |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 41 020 | | 2 884 |
| TOTAL | 1 630 062 | | 63 561 |
| Autres titres immobilisés | 157 720 | | |
| Prêts, autres immobilisations financières | 16 469 | | 1 901 |
| TOTAL | 174 189 | | 1 901 |
| TOTAL GENERAL | 1 839 509 | | 76 034 |

| | Diminutions | | Valeur brute en fin d'exercice | Réévaluation Valeur d'origine fin exercice |
|---|---|---|---|---|
| | Poste à Poste | Cessions | | |
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | | 35 275 | 10 554 | 10 554 |
| Terrains | | | 283 619 | 283 619 |
| Constructions sur sol propre | | | 296 810 | 296 810 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | | | 324 603 | 324 603 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | | 5 951 | 166 824 | 166 824 |
| Matériel de transport | | 13 242 | 558 671 | 558 671 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | | | 43 903 | 43 903 |
| TOTAL | | 19 193 | 1 674 430 | 1 674 430 |
| Autres titres immobilisés | | | 157 720 | 157 720 |
| Prêts, autres immobilisations financières | | 1 323 | 17 048 | 17 048 |
| TOTAL | | 1 323 | 174 768 | 174 768 |
| TOTAL GENERAL | | 55 791 | 1 859 752 | 1 859 752 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Etat des amortissements

| Situations et mouvements de l'exercice | Montant début d'exercice | Dotations de l'exercice | Diminutions Reprises | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | 18 088 | 4 068 | 14 908 | 7 247 |
| Terrains | 38 495 | 12 681 | | 51 176 |
| Constructions sur sol propre | 59 528 | 13 769 | | 73 297 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | 104 304 | 24 866 | | 129 170 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 85 083 | 23 271 | 5 | 108 348 |
| Matériel de transport | 310 719 | 84 209 | 9 440 | 385 488 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 36 114 | 3 087 | | 39 200 |
| TOTAL | 634 243 | 161 882 | 9 445 | 786 680 |
| TOTAL GENERAL | 652 331 | 165 950 | 24 353 | 793 927 |

| Ventilation des dotations de l'exercice | Amortissements linéaires | Amortissements dégressifs | Amortissements exceptionnels | Amortissements dérogatoires | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Dotations | Reprises |
| Autres immob.incorporelles TOTAL | 4 068 | | | | |
| Terrains | 12 681 | | | | |
| Constructions sur sol propre | 13 769 | | | | |
| Instal.générales agenc.aménag.constr. | 24 866 | | | | |
| Instal.techniques matériel outillage indus. | 23 271 | | | | |
| Matériel de transport | 84 209 | | | | |
| Matériel de bureau informatique mobilier | 3 087 | | | | |
| TOTAL | 161 882 | | | | |
| TOTAL GENERAL | 165 950 | | | | |

## Etat des provisions

| **Provisions pour risques et charges** | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|---|
| Autres provisions pour risques et charges | 195 185 | 32 704 | 20 527 | | 207 362 |
| TOTAL | 195 185 | 32 704 | 20 527 | | 207 362 |

| **Provisions pour dépréciation** | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|---|
| Sur comptes clients | 32 594 | | | | 32 594 |
| TOTAL | 32 594 | | | | 32 594 |
| TOTAL GENERAL | 227 779 | 32 704 | 20 527 | | 239 957 |
| **Dont dotations et reprises** d'exploitation | | 32 704 | 20 527 | | |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|---|---|---|---|
| Autres immobilisations financières | 17 048 | 17 048 | |
| Clients douteux ou litigieux | 38 142 | 0- | 38 142 |
| Autres créances clients | 1 308 958 | 1 308 958 | |
| Personnel et comptes rattachés | 9 488 | 9 488 | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 5 100 | 5 100 | |
| Impôts sur les bénéfices | 3 684 | 3 684 | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 2 514 | 2 514 | |
| Divers état et autres collectivités publiques | 9 351 | 9 351 | |
| Groupe et associés | 0 | 0 | |
| Débiteurs divers | 64 404 | 64 404 | |
| Charges constatées d'avance | 30 768 | 30 768 | |
| TOTAL | 1 489 458 | 1 451 316 | 38 142 |

| Etat des dettes | Montant brut | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|---|---|---|---|---|
| Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine | 515 402 | 95 441 | 306 741 | 113 220 |
| Emprunts et dettes financières divers | 599 | 599 | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 505 053 | 505 053 | | |
| Personnel et comptes rattachés | 224 493 | 224 493 | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 227 628 | 227 628 | | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 247 025 | 247 025 | | |
| Autres impôts taxes et assimilés | 24 397 | 24 397 | | |
| Groupe et associés | 1 837 | 1 837 | | |
| Autres dettes | 11 194 | 11 194 | | |
| Produits constatés d'avance | 31 635 | 31 635 | | |
| TOTAL | 1 789 262 | 1 369 301 | 306 741 | 113 220 |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice | 207 861 | | | |
| Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys. | 1 837 | | | |

## Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

| Catégorie | Mode | Durée |
|---|---|---|
| Constructions | Linéaire | 20 à 25 ans |
| Agencements et aménagements | Linéaire | 10 à 25 ans |
| Installations techniques | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Matériels et outillages | Linéaire | 2 à 5 ans |
| Matériel de transport | Linéaire | 5 ans |
| Matériel de bureau | Linéaire | 4 à 5 ans |
| Mobilier | Linéaire | 4 à 5 ans |
| Terrain | Linéaire | 0 ans |

## Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

## Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Produits à recevoir

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Créances clients et comptes rattachés | 93 469 |
| Autres créances | 76 043 |
| Total | 169 511 |

Dans les créances clients sont inclues les factures à établir pour un montant de 93 469€.
Elles ont été calculées de la manière suivante: les prestations effectuées avant le 31/12/2024 ont été valorisées en fonction des bons d'intervention de nos clients ou en fonction de l'avancement des chantiers ayant donné lieu à facturation par les architectes en 2025.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit | 599 |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 27 989 |
| Dettes fiscales et sociales | 290 715 |
| Autres dettes | 1 688 |
| Total | 320 991 |

## Charges et produits constatés d'avance

| Charges constatées d'avance | Montant |
|---|---|
| Charges d'exploitation | 30 768 |
| Total | 30 768 |
| **Produits constatés d'avance** | **Montant** |
| Produits d'exploitation | 31 635 |
| Total | 31 635 |

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

## Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

| Répartition par secteur d'activité | Montant |
|---|---|
| PEINTURE/SOL | 5 333 868 |
| MENUISERIE | 672 526 |
| MULTI SERVICE | 723 241 |
| Total | 6 729 635 |

## Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

| | Personnel salarié |
|---|---|
| Cadres | 7 |
| Agents de maîtrise et techniciens | 21 |
| Ouvriers | 73 |
| Total | 101 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

### Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

| Nature | Terrains | Constructions | Instal.Matériel et Outillage | Autres | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Valeur d'origine | | | 31 359 | | 31 359 |
| Amortissements | | | | | |
| - dotations de l'exercice | | | 3 408 | | 3 408 |
| Total | | | 3 408 | | 3 408 |
| Redevances payées | | | | | |
| - exercice | | | 4 926 | | 4 926 |
| Total | | | 4 926 | | 4 926 |
| Redevances restant à payer | | | | | |
| - à un an au plus | | | 7 610 | | 7 610 |
| - entre 1 et 5 ans | | | 21 850 | | 21 850 |
| Total | | | 29 460 | | 29 460 |
| Valeur résiduelle | | | | | |
| - entre 1 et 5 ans | | | 317 | | 317 |
| Total | | | 317 | | 317 |
| Montant en charge sur l'exercice | | | 4 926 | | 4 926 |

### Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
L'entreprise a souscrit un contrat BATIAvantages auprès de l'assureur SMAVIEBTP et a constitué depuis l'année 2002 un fond de réserves en matière d'indemnités de fin de carrière pour les ETAM et les cadres qui s'élève au 31/12/2024 à 84 465 €.
Par ailleurs, l'entreprise verse à la PRO BTP tous les mois au titre des indémnités de fin de carrière des ouvriers.

## Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

| Société<br>**A. Renseignements détaillés** | Capital | Capitaux propres autres que le capital | Quote-part du capital détenu en % | Valeur comptable des titres détenus | | Prêts et avances consentis et non remboursés | Cautions et avals donnés par la société | Chiffre d'affaires du dernier exercice | Résultat net du dernier exercice | Dividendes encaissés par la société | Observations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | brute | nette | | | | | | |
| - Filiales détenues à + de 50% | | | | | | | | | | | |
| - Participations détenues entre 10 et 50 % | | | | | | | | | | | |
| - SAS LES BATINEURS | 15 800 | 4 349 | 49.00 | 5 000 | 5 000 | | | 540 329 | 33 580 | | 31/12/2023 |
| - SAS CITOYENS NORMANDS DE L E | 27 600 | 3 224 | 18.12 | 5 000 | 5 000 | | | 5 297 | 815 | | 31/12/2024 |
| **B. Renseignements globaux** | | | | | | | | | | | |
| - Filiales non reprises en A | | | | | | | | | | | |
| - Participations non reprises en A | | | | | | | | | | | |

## - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

## Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

| Nature | Montant | imputé au compte |
|---|---|---|
| Produits exceptionnels | | |
| - CESSIONS IMMOBILISATIONS | 37 357 | |
| - Q/P SUBVENTIONS VIREES AU COMPTE DE RESU | 25 145 | |
| Total | 62 502 | |
| Charges exceptionnelles | | |
| - EXCEPTIONNELS FOURNISSEURS DIVERS | 897 | |
| - PENALITES AMENDES FISCALES | 1 255 | |
| - CONCILIATION PRUD HOMMES | 12 700 | |
| - CESSIONS IMMOBILISATIONS | 30 115 | |
| Total | 44 967 | |

## Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

| Nature | Montant |
|---|---|
| AVANTAGE EN NATURE | 12 415 |
| TRANSFERT DE CHARGES MALADIE | 14 085 |
| TRANSFERT CHARGES ASSURANCE | 9 443 |
| REMBOURSEMENT FRAIS FORMATION OPCO | 9 765 |
| AIDE EMBAUCHE EMPLOIS FRANCS | 2 844 |
| Total | 48 552 |

## Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

| | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2023 | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| **CAPITAL EN FIN D'EXERCICE** | | | | | |
| Capital social | 47 195 | 48 409 | 49 741 | 43 454 | 53 036 |
| Nbre des actions ordinaires existantes | 3 611 | 3 701 | 3 701 | 3 058 | 3 603 |
| Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes | | | | | |
| Nbre maximal d'actions futures à créer | | | | | |
| - par conversion d'obligations | | | | | |
| - par exercice de droit de souscription | | | | | |
| **OPERATIONS ET RESULTATS** | | | | | |
| Chiffre d'affaires hors taxes | 4 141 294 | 6 380 331 | 5 317 738 | 6 204 814 | 6 729 635 |
| Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions | 47 229 | 107 840 | 157 603 | 201 603 | 202 623 |
| Impôts sur les bénéfices | 881 | | | | 713 |
| Participation des salariés au titre de l'exercice | | | | | |
| Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions | 7 104 | 5 006 | 9 996 | 16 583 | 23 783 |
| Résultat distribué | | | | | |
| **RESULTAT PAR ACTION** | | | | | |
| Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions | 12.84 | 35.12 | 42.97 | 66.76 | 56.04 |
| Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions | 1.97 | 1.35 | 2.70 | 5.42 | 6.60 |
| Dividende distribué à chaque action | | | | | |
| **PERSONNEL** | | | | | |
| Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice | 71 | 91 | 86 | 91 | 101 |
| Montant de la masse salariale de l'exercice | 1 557 459 | 2 097 808 | 1 968 752 | 2 229 836 | 2 526 857 |
| Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice | 641 036 | 811 634 | 677 822 | 792 445 | 870 160 |

ENTREPRISE ON DEMAND MASTER

# PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 27 JUIN 2025

L'an 2025 et le 27 JUIN à 09 heures 30, les associés de la société **ABBEI**, société à responsabilité limitée au capital variable, établi à 53 036 € au 31/12/2024, se sont réunis en présentiel Salle festive du centre Youri Gagarine 40 rue des Coquelicots 76 800 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY, en Assemblée Ordinaire sur la convocation faite conformément aux dispositions de l'article 23 des statuts.

Sont présents :
- Monsieur M'hamed AKCHA,
- ASPIC, représentée par Mme RAULT Nathalie, directrice,
- Monsieur Salim BOUGACHICHE,
- Monsieur Noel CESBRON,
- Monsieur Sylvain DAVID MAS,
- Madame Monika FLEK,
- Monsieur Dominique FOLIOT,
- Monsieur Alain GOUSSAULT,
- Monsieur Yves HOUGET,
- Monsieur KAIS Abderezak,
- Madame Alexandra LE MEZO,
- Monsieur Max LEFEVRE,
- Monsieur Patrick LENOIR,
- Monsieur Patrick LE PAGE,
- Monsieur Cédric LEROUX, en Visio
- Madame Emilie LESCARBOTTE,
- Monsieur Stéphane MICHEL,
- Madame Ghyslaine MORROW,
- Monsieur Fabien PASQUIOU,
- Madame Sylvie PIERRAT OURSEL,
- Monsieur Bernard RIO,
- Monsieur Santiago TORRES,

Sont représentés par pouvoir :
- Madame MICHEL Sylvie

Qui détiennent ensemble 3 058 parts sociales sur un total de 3 603 parts au 31/12/2024 représentant plus de la moitié des parts sociales, et qu'en conséquence l'assemblée est habilitée à prendre toutes décisions ordinaires, conformément aux dispositions de l'article 23 des Statuts.

L'Assemblée est présidée par **Mr MICHEL Stéphane, gérant**.

Le Gérant dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :
1° - Les récépissés des lettres recommandées de convocation,
2° - Les pouvoirs des associés représentés par les mandataires,
3° - Le rapport de gestion,
4° - Le texte des résolutions soumises à l'approbation de l'assemblée,
5° - Le compte de résultat, le bilan.

Le Gérant indique que l'Assemblée Générale Ordinaire est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport de gestion 2024 : Activité sociale de l'ABBEI, Perspectives 2025 – Approbation,
- Lecture des comptes et Rapport du Commissaire aux Comptes – Approbation des comptes de l'exercice social clos le 31 décembre 2024,
- Affectation du résultat,
- Décision de la valeur de la part,
- Etat du capital au 31 décembre 2024,
- Validation 4 nouveaux emprunts à hauteur de 185 250 € sur 2025
    - Société générale 54 295 € sur 36 mois (achat 3 véhicules occasion)
    - Société générale 31 025 € sur 36 mois (rachat emprunt CIC pour 2 véhicules et 1 matériel)
    - Société générale 77 431 € sur 40 mois (rachat emprunt CIC pour 5 véhicules)
    - Société générale 22 499 € sur 36 mois (achat 1 véhicule)
- Questions diverses

Lecture est donnée du rapport de gestion. Présentation des comptes est faîte. Lecture est donnée du rapport du Commissaire aux Comptes désignés à l'article 36 des statuts.

La discussion est ouverte.

Personne ne demandant plus la parole, le gérant procède successivement aux voix les résolutions suivantes à l'ordre du jour :

**PREMIERE RESOLUTION**

**« Respect de dispositions légales »**

L'Assemblée Générale Ordinaire des associés donne acte au gérant :

- De ce que les dispositions légales concernant la convocation de l'assemblée et la communication des comptes sociaux ont bien été observées et, notamment, la mise à disposition des associés pendant les quinze jours qui ont précédé l'assemblée, de l'inventaire soumis à approbations.

Cette résolution est adoptée par : 3 058 Parts.

**DEUXIEME RESOLUTION**

**« Approbation du rapport de gestion et des comptes annuels pour l'exercice 2024 »**

L'Assemblée Générale Ordinaire des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion, approuve le rapport de gestion ainsi que les comptes annuels de l'exercice 2024 tels qu'ils ont été présentés par la gérance et qui font apparaître, pour le dit exercice un résultat bénéficiaire de **23 782.90 €**

Cette résolution est adoptée par : 3 058 Parts.

**TROISIEME RESOLUTION**

**« Affectation des revenus »**

Suite aux propositions du gérant, l'Assemblée Générale Ordinaire des associés décide d'affecter le bénéfice de **23 782.90** € de la manière suivante :

- **540.45 €** au titre de l'augmentation de la valeur de la part,
- **3 294.72 €** au titre de l'augmentation de la réserve légale,
- Le solde soit **19 947.73 €** est affecté au report à nouveau.

Cette résolution est adoptée par : 3 058 Parts

**QUATRIEME RESOLUTION**

**« Quitus au gérant et au commissaire aux comptes pour l'exercice 2024 »**

L'Assemblée Générale Ordinaire des associés donne quitus entier au gérant pour l'exercice 2024 ainsi qu'au commissaire aux comptes pour l'accomplissement de sa mission concernant le même exercice.

Cette résolution est adoptée par : 3 058 Parts.

**CINQUIEME RESOLUTION**

**« Constat du capital au 31/12/2024, établissement de la valeur unitaire des points pour 2024 »**

L'Assemblée Générale Ordinaire prend acte, compte tenu des souscriptions intervenues depuis la création, que le capital de l'ABBEI, SARL à capital variable, s'établit au 31/12/2024 à **53 036.16 €** dont la répartition est la suivante :

| NOM | PRENOM | Nbre Parts | 14,72 € |
|---|---|---|---|
| **AKCHA** | M'Hamed | 90 | 1 324,80 € |
| **ASPIC** | | 203 | 2 988,16 € |
| **ASSE DIAKHITE** | Géraldine | 24 | 353,28 € |
| **BLED** | Guy | 20 | 294,40 € |
| **BOUGHACHICHE** | Salim | 30 | 441,60 € |
| **CESBRON** | Noel | 24 | 353,28 € |
| **COGO** | Pietro | 10 | 147,20 € |
| **DAVID MAS** | Sylvain | 20 | 294,40 € |
| **DELHAYE** | Alexandra | 62 | 912,64 € |
| **DESPREZ** | Coralie | 50 | 736,00 € |
| **FALEK** | Monika | 62 | 912,64 € |
| **FOLIOT** | Dominique | 20 | 294,40 € |
| **FROSIO** | Antoine | 150 | 2 208,00 € |
| **GOUSSAULT** | Alain | 681 | 10 024,32 € |
| **HAREL** | Claudette | 20 | 294,40 € |
| **HOUGET** | Yves | 200 | 2 944,00 € |
| **KAIS** | Abderezak | 24 | 353,28 € |
| **KUNTZ** | Antoine | 20 | 294,40 € |
| **LE MEZO** | Alexandra | 20 | 294,40 € |
| **LE PAGE** | Patrick | 355 | 5 225,60 € |
| **LEFEVRE** | Max | 20 | 294,40 € |
| **LENOIR** | Patrick | 100 | 1 472,00 € |
| **LEROUX** | Cédric | 90 | 1 324,80 € |
| **LESCARBOTTE** | Emilie | 32 | 471,04 € |
| **MICHEL** | Sylvie | 60 | 883,20 € |
| **MICHEL** | Stéphane | 725 | 10 672,00 € |
| **MOITREL** | Odile | 3 | 44,16 € |
| **MORROW** | Ghyslaine | 200 | 2 944,00 € |
| **MULLER** | Philippe | 166 | 2 443,52 € |
| **PASQUIOU** | Fabien | 32 | 471,04 € |
| **PIERRAT OURSEL** | Sylvie | 20 | 294,40 € |
| **RIO** | Bernard | 50 | 736,00 € |
| **TORRES** | Santiago | 20 | 294,40 € |
| 33 | | 3 603 | 53 036,16 € |

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe la valeur unitaire des parts pour l'année 2025 à 14.87 € la part sociale (augmentation du coût de la vie de 1.01%).
Cette résolution est adoptée par : 3 058 parts

**SIXIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire des associés valide pour 2025 le recours a 2 nouveaux prêts pour les investissements 2025 et le rachat de 2 anciens prêts du CIC auprès de la Société Générale pour un montant total de 185 250 euros et donne mandat au gérant pour arrêter avec la banque les conditions d'octroi de ces prêts (durée, taux).

Cette résolution est adoptée par : 3 058 parts

**SEPTIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire des associés valide le bilan d'activité insertion pour l'année 2024 et donne mandat au gérant pour continuer ses actions sur 2025.

Cette résolution est adoptée par : 3 058 parts

**HUITIEME RESOLUTION**

L'Assemblée Générale Ordinaire des associés, après avoir eu présentation des projets pour l'ABBEI pour 2025, valide les orientations proposées. Elle missionne le conseil en gérance pour les mettre en œuvre.

Cette résolution est adoptée par : 3 058 parts

**NEUVIEME RESOLUTION**

**« Finalité de publicité et de dépôt prescrit par la loi »**

L'Assemblée Générale Ordinaire confie tous les pouvoirs au porteur d'une copie du procès- verbal constatant les délibérations de la présente Assemblée Générale pour accomplir les formalités de publication et de dépôt prescrit par la loi.

Cette résolution est adoptée par : 3 058 parts.

**LE GERANT**
Stéphane MICHEL



ABBEI
Peinture Menuiserie Revêtements

# PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT :
# Extrait de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle
# Du 27 JUIN 2025

**ABBEI**

S.A.R.L au capital variable de 53 036.16 €uros

8 Rue Pierre de Coubertin

76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY

RCS ROUEN N°439 337 304 (2001 B 646)

**EXTRAIT DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**

**DU VINGT SEPT JUIN 2025**

**TROISIEME RESOLUTION**

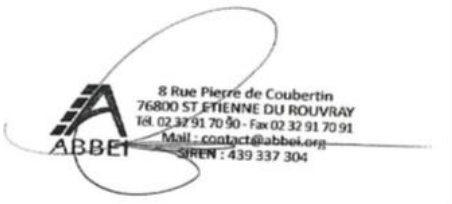
**« Affectation des revenus »**

Suite aux propositions du gérant, l'Assemblée Générale Ordinaire des associés décide d'affecter le bénéfice de **23 782.90 €** de la manière suivante :

- **540.45 €** au titre de l'augmentation de la valeur de la part,
- **3 294.72 €** au titre de l'augmentation de la réserve légale,
- Le solde soit **19 947.73 €** est affecté au report à nouveau.

**LE GERANT**

**M. MICHEL Stéphane**



ABBEI
Peinture Menuiserie Revêtements

# AFFECTATION DU RESULTAT :
# Extrait de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle
# DU 27 JUIN 2025

**ABBEI**

S.A.R.L au capital variable de 53 036.16 €uros

8, rue Pierre de Coubertin

76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY CEDEX

RCS ROUEN N°439 337 304 (2001 B 646)

**EXTRAIT DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE**

**VINGT SEPT JUIN 2025**

**TROISIEME RESOLUTION**

**« Affectation des revenus »**

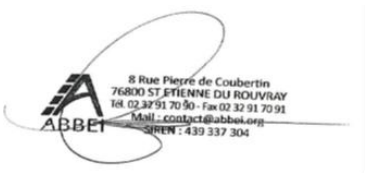
Suite aux propositions du gérant, l'Assemblée Générale Ordinaire des associés décide d'affecter le bénéfice de **23 782.90** € de la manière suivante :

- **540.45 €** au titre de l'augmentation de la valeur de la part,
- **3 294.72 €** au titre de l'augmentation de la réserve légale,
- Le solde soit **19 947.73 €** est affecté au report à nouveau.

Cette résolution est adoptée par 3 058 Parts.

**LE GERANT**

**M. MICHEL Stéphane**



SARL ABBEI

8 RUE PIERRE DE COUBERTIN

76800 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY

# SOMMAIRE


| | Pages |
|---|---|
| *- Bilan actif-passif* | *1 et 2* |
| *- Compte de résultat* | *3 et 4* |


Certifiés conformes

M. MICHEL Stéphane, Gérant

***ENTREPRISE ON DEMAND MASTER***

*13594 AIX EN PROVENCE CEDEX 3*

# BILAN ACTIF

| | ACTIF | Exercice N 31/12/2024 12 | | | Exercice N-1 31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Brut | Amortissements et dépréciations (à déduire) | Net | Net | Euros | % |
| | Capital souscrit non appelé (I) | | | | | | |
| ACTIF IMMOBILISÉ | **Immobilisations incorporelles** | | | | | | |
| | Frais d'établissement | | | | | | |
| | Frais de développement | | | | | | |
| | Concessions, brevets et droits similaires | 10 554 | 7 247 | 3 307 | 17 170 | 13 864- | 80.74- |
| | Fonds commercial (1) | | | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | | | |
| | **Immobilisations corporelles** | | | | | | |
| | Terrains | 283 619 | 51 176 | 232 444 | 245 125 | 12 681- | 5.17- |
| | Constructions | 621 412 | 202 467 | 418 945 | 447 112 | 28 166- | 6.30- |
| | Installations techniques, matériel et outillage | 166 824 | 108 348 | 58 476 | 37 483 | 20 993 | 56.01 |
| | Autres immobilisations corporelles | 602 574 | 424 689 | 177 886 | 266 099 | 88 214- | 33.15- |
| | Immobilisations en cours | | | | | | |
| | Avances et acomptes | | | | | | |
| | **Immobilisations financières (2)** | | | | | | |
| | Participations mises en équivalence | | | | | | |
| | Autres participations | | | | | | |
| | Créances rattachées à des participations | | | | | | |
| | Autres titres immobilisés | 157 720 | | 157 720 | 157 720 | | |
| | Prêts | | | | | | |
| | Autres immobilisations financières | 17 048 | | 17 048 | 16 469 | 579 | 3.51 |
| | **Total II** | 1 859 752 | 793 927 | 1 065 825 | 1 187 178 | 121 353- | 10.22- |
| ACTIF CIRCULANT | **Stocks et en cours** | | | | | | |
| | Matières premières, approvisionnements | 248 681 | | 248 681 | 246 067 | 2 614 | 1.06 |
| | En-cours de production de biens | | | | | | |
| | En-cours de production de services | | | | | | |
| | Produits intermédiaires et finis | | | | | | |
| | Marchandises | | | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | | | | | | |
| | **Créances (3)** | | | | | | |
| | Clients et comptes rattachés | 1 347 100 | 32 594 | 1 314 505 | 1 366 628 | 52 123- | 3.81- |
| | Autres créances | 94 541 | | 94 541 | 169 533 | 74 992- | 44.23- |
| | Capital souscrit - appelé, non versé | | | | | | |
| | Valeurs mobilières de placement | | | | | | |
| | Disponibilités | 354 876 | | 354 876 | 56 816 | 298 060 | 524.61 |
| Comptes de Régularisation | Charges constatées d'avance (3) | 30 768 | | 30 768 | 18 501 | 12 267 | 66.31 |
| | **Total III** | 2 075 967 | 32 594 | 2 043 372 | 1 857 545 | 185 828 | 10.00 |
| | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) | | | | | | |
| | Primes de remboursement des obligations (V) | | | | | | |
| | Ecarts de conversion actif (VI) | | | | | | |
| | **TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)** | 3 935 719 | 826 522 | 3 109 197 | 3 044 723 | 64 474 | 2.12 |

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an 17 048
(3) Dont à plus d'un an 38 142

# BILAN PASSIF

| | PASSIF | Exercice N 31/12/2024 12 | Exercice N-1 31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPITAUX PROPRES | Capital (Dont versé : 53 036 ) | 53 036 | 43 454 | 9 582 | 22.05 |
| | Primes d'émission, de fusion, d'apport | | | | |
| | Ecarts de réévaluation | | | | |
| | **Réserves** | | | | |
| | Réserve légale | 49 741 | 49 741 | | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | | | | |
| | Réserves réglementées | | | | |
| | Autres réserves | 212 591 | 234 130 | 21 539- | 9.20- |
| | Report à nouveau | 648 990 | 633 966 | 15 024 | 2.37 |
| | **Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)** | 23 783 | 16 583 | 7 200 | 43.42 |
| | Subventions d'investissement | 124 432 | 149 577 | 25 145- | 16.81- |
| | Provisions réglementées | | | | |
| | **Total I** | 1 112 573 | 1 127 452 | 14 879- | 1.32- |
| AUTRES FONDS PROPRES | Produit des émissions de titres participatifs | | | | |
| | Avances conditionnées | | | | |
| | **Total II** | | | | |
| PROVISIONS | Provisions pour risques | | | | |
| | Provisions pour charges | 207 362 | 195 185 | 12 177 | 6.24 |
| | **Total III** | 207 362 | 195 185 | 12 177 | 6.24 |
| DETTES (1) | **Dettes financières** | | | | |
| | Emprunts obligataires convertibles | | | | |
| | Autres emprunts obligataires | | | | |
| | Emprunts auprès d'établissements de crédit | 515 402 | 723 263 | 207 861- | 28.74- |
| | Concours bancaires courants | | | | |
| | Emprunts et dettes financières diverses | 2 436 | 2 166 | 269 | 12.44 |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | | | |
| | **Dettes d'exploitation** | | | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 505 053 | 364 399 | 140 654 | 38.60 |
| | Dettes fiscales et sociales | 723 542 | 604 935 | 118 607 | 19.61 |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | | | |
| | Autres dettes | 11 194 | 1 882 | 9 312 | 494.84 |
| Comptes de Régularisation | Produits constatés d'avance (1) | 31 635 | 25 441 | 6 194 | 24.35 |
| | **Total IV** | 1 789 262 | 1 722 086 | 67 176 | 3.90 |
| | Ecarts de conversion passif (V) | | | | |
| | **TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)** | 3 109 197 | 3 044 723 | 64 474 | 2.12 |
| | (1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | 1 369 301 | 1 206 684 | | |

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2024 12 | | | Exercice N-1 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | France | Exportation | Total | 31/12/2023 12 | Euros | % |
| **Produits d'exploitation (1)** | | | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | | | |
| Production vendue de biens | | | | | | |
| Production vendue de services | 6 729 635 | | 6 729 635 | 6 204 814 | 524 821 | 8.46 |
| **Chiffre d'affaires NET** | 6 729 635 | | 6 729 635 | 6 204 814 | 524 821 | 8.46 |
| Production stockée | | | | | | |
| Production immobilisée | | | 8 362 | | 8 362 | |
| Subventions d'exploitation | | | 640 182 | 733 337 | 93 154- | 12.70- |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges | | | 69 078 | 144 506 | 75 428- | 52.20- |
| Autres produits | | | 10 287 | 1 583 | 8 703 | 549.64 |
| **Total des Produits d'exploitation (I)** | | | 7 457 543 | 7 084 240 | 373 303 | 5.27 |
| **Charges d'exploitation (2)** | | | | | | |
| Achats de marchandises | | | | | | |
| Variation de stock (marchandises) | | | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | 1 179 078 | 1 271 108 | 92 030- | 7.24- |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements) | | | 2 614- | 9 478- | 6 864 | 72.42 |
| Autres achats et charges externes * | | | 2 019 077 | 2 028 451 | 9 374- | 0.46- |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | 100 800 | 90 732 | 10 068 | 11.10 |
| Salaires et traitements | | | 3 043 738 | 2 689 623 | 354 115 | 13.17 |
| Charges sociales | | | 870 160 | 792 445 | 77 715 | 9.81 |
| Dotations aux amortissements et dépréciations | | | | | | |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements | | | 165 950 | 152 059 | 13 891 | 9.14 |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations | | | | | | |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations | | | | | | |
| Dotations aux provisions | | | 32 704 | 65 798 | 33 093- | 50.30- |
| Autres charges | | | 31 715 | 22 176 | 9 539 | 43.02 |
| **Total des Charges d'exploitation (II)** | | | 7 440 608 | 7 102 913 | 337 695 | 4.75 |
| **1 - Résultat d'exploitation (I-II)** | | | 16 935 | 18 673- | 35 608 | 190.70 |
| **Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun** | | | | | | |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III) | | | | | | |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV) | | | | | | |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afferentes à des exercices antérieurs

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2024 12 | Exercice N-1 31/12/2023 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|
| **Produits financiers** | | | | |
| Produits financiers de participations (3) | | | | |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) | 2 946 | 1 461 | 1 484 | 101.59 |
| Autres intérêts et produits assimilés (3) | 309 | 320 | 11- | 3.37- |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges | | | | |
| Différences positives de change | | | | |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | |
| **Total V** | 3 255 | 1 781 | 1 474 | 82.72 |
| **Charges financieres** | | | | |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (4) | 13 229 | 10 570 | 2 659 | 25.15 |
| Différences négatives de change | | | | |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement | | | | |
| **Total VI** | 13 229 | 10 570 | 2 659 | 25.15 |
| **2. Résultat financier (V-VI)** | 9 974- | 8 789- | 1 185- | 13.49- |
| **3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)** | 6 961 | 27 461- | 34 423 | 125.35 |
| **Produits exceptionnels** | | | | |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion | | 6 210 | 6 210- | 100.00- |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital | 62 502 | 38 700 | 23 801 | 61.50 |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges | | | | |
| **Total VII** | 62 502 | 44 910 | 17 592 | 39.17 |
| **Charges exceptionnelles** | | | | |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion | 14 852 | 3 409 | 11 443 | 335.68 |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital | 30 115 | 5 | 30 110 | NS |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions | | | | |
| **Total VIII** | 44 967 | 3 414 | 41 553 | NS |
| **4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)** | 17 534 | 41 496 | 23 962- | 57.74- |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX) | | | | |
| Impôts sur les bénéfices (X) | 713 | 2 548- | 3 261 | 127.98 |
| **Total des produits (I+III+V+VII)** | 7 523 300 | 7 130 932 | 392 368 | 5.50 |
| **Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)** | 7 499 517 | 7 114 349 | 385 168 | 5.41 |
| **5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)** | 23 783 | 16 583 | 7 200 | 43.42 |
| * Y compris : Redevance de crédit bail mobilier | 4 801 | 1 410 | | |
| : Redevance de crédit bail immobilier | | | | |

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

SARL ABBEI

8 RUE PIERRE DE COUBERTIN

76800 SAINT ETIENNE DU ROUVRAY

# ***ANNEXE DU 01/01/2024 AU 31/12/2024***

# ANNEXE

## SOMMAIRE

| | page |
|---|---|
| Faits caractéristiques de l'exercice | 1 |
| **- REGLES ET METHODES COMPTABLES** | |
| Principes et conventions générales | 1 |
| Permanence ou changement de méthodes | 1 |
| Informations générales complémentaires | 1 |
| **- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN** | |
| Etat des immobilisations | 2 |
| Etat des amortissements | 3 |
| Etat des provisions | 3 |
| Etat des échéances des créances et des dettes | 4 |
| Evaluation des immobilisations corporelles | 4 |
| Evaluation des amortissements | 5 |
| Dépréciation des stocks et en cours | 5 |
| Evaluation des créances et des dettes | 5 |
| Produits à recevoir | 5 |
| Charges à payer | 6 |
| Charges et produits constatés d'avance | 6 |
| **- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT** | |
| Ventilation du chiffre d'affaires | 6 |
| Ventilation de l'effectif moyen | 6 |
| **- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS** | |
| Informations en matière de crédit bail | 7 |
| Engagement en matière de pensions et retraites | 7 |
| Liste des filiales et participations | 8 |
| **- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES** | |
| Produits et charges exceptionnels | 8 |
| Transferts de charges | 8 |
| Résultats financiers des cinq derniers exercices | 9 |

NA = Non Applicable NS = Non significative

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice dont le total est de 3 109 197 € et de l'exercice présenté sous forme de liste dont le chiffre d'affaires est de 6 729 635 € et dégageant un bénéfice de 23 783 €.
L'exercice a une durée de 12 mois couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.
Les comptes sont présentés en euros.
Les notes et tableaux ci après font partie intégrante des comptes annuels

## - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

### Informations générales complémentaires

Les avances sur subventions d'investissement et fonctionnement ont été comptabilisées en autres dettes fiscales et sociales.
Les prestations sont facturées en fonction de l'avancement des chantiers.
Le stock de matières premières et de fournitures est valorisé au dernier prix d'achat.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

### Etat des immobilisations

| | Valeur brute début d'exercice | Augmentations | |
|---|---|---|---|
| | | Réévaluations | Acquisitions |
| Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL | 35 258 | | 10 571 |
| Terrains | 283 619 | | |
| Constructions sur sol propre | 296 810 | | |
| Installations générales agencements aménagements des constructions | 314 134 | | 10 469 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 122 566 | | 50 209 |
| Matériel de transport | 571 913 | | |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 41 020 | | 2 884 |
| TOTAL | 1 630 062 | | 63 561 |
| Autres titres immobilisés | 157 720 | | |
| Prêts, autres immobilisations financières | 16 469 | | 1 901 |
| TOTAL | 174 189 | | 1 901 |
| TOTAL GENERAL | 1 839 509 | | 76 034 |

| | Diminutions | | Valeur brute en fin d'exercice | Réévaluation Valeur d'origine fin exercice |
|---|---|---|---|---|
| | Poste à Poste | Cessions | | |
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | | 35 275 | 10 554 | 10 554 |
| Terrains | | | 283 619 | 283 619 |
| Constructions sur sol propre | | | 296 810 | 296 810 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | | | 324 603 | 324 603 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | | 5 951 | 166 824 | 166 824 |
| Matériel de transport | | 13 242 | 558 671 | 558 671 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | | | 43 903 | 43 903 |
| TOTAL | | 19 193 | 1 674 430 | 1 674 430 |
| Autres titres immobilisés | | | 157 720 | 157 720 |
| Prêts, autres immobilisations financières | | 1 323 | 17 048 | 17 048 |
| TOTAL | | 1 323 | 174 768 | 174 768 |
| TOTAL GENERAL | | 55 791 | 1 859 752 | 1 859 752 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Etat des amortissements

| Situations et mouvements de l'exercice | Montant début d'exercice | Dotations de l'exercice | Diminutions Reprises | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | 18 088 | 4 068 | 14 908 | 7 247 |
| Terrains | 38 495 | 12 681 | | 51 176 |
| Constructions sur sol propre | 59 528 | 13 769 | | 73 297 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | 104 304 | 24 866 | | 129 170 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 85 083 | 23 271 | 5 | 108 348 |
| Matériel de transport | 310 719 | 84 209 | 9 440 | 385 488 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 36 114 | 3 087 | | 39 200 |
| TOTAL | 634 243 | 161 882 | 9 445 | 786 680 |
| TOTAL GENERAL | 652 331 | 165 950 | 24 353 | 793 927 |

| Ventilation des dotations de l'exercice | Amortissements linéaires | Amortissements dégressifs | Amortissements exceptionnels | Amortissements dérogatoires | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Dotations | Reprises |
| Autres immob.incorporelles TOTAL | 4 068 | | | | |
| Terrains | 12 681 | | | | |
| Constructions sur sol propre | 13 769 | | | | |
| Instal.générales agenc.aménag.constr. | 24 866 | | | | |
| Instal.techniques matériel outillage indus. | 23 271 | | | | |
| Matériel de transport | 84 209 | | | | |
| Matériel de bureau informatique mobilier | 3 087 | | | | |
| TOTAL | 161 882 | | | | |
| TOTAL GENERAL | 165 950 | | | | |

## Etat des provisions

| **Provisions pour risques et charges** | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|---|
| Autres provisions pour risques et charges | 195 185 | 32 704 | 20 527 | | 207 362 |
| TOTAL | 195 185 | 32 704 | 20 527 | | 207 362 |

| **Provisions pour dépréciation** | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|---|
| Sur comptes clients | 32 594 | | | | 32 594 |
| TOTAL | 32 594 | | | | 32 594 |
| TOTAL GENERAL | 227 779 | 32 704 | 20 527 | | 239 957 |
| **Dont dotations et reprises** d'exploitation | | 32 704 | 20 527 | | |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|---|---|---|---|
| Autres immobilisations financières | 17 048 | 17 048 | |
| Clients douteux ou litigieux | 38 142 | 0- | 38 142 |
| Autres créances clients | 1 308 958 | 1 308 958 | |
| Personnel et comptes rattachés | 9 488 | 9 488 | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 5 100 | 5 100 | |
| Impôts sur les bénéfices | 3 684 | 3 684 | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 2 514 | 2 514 | |
| Divers état et autres collectivités publiques | 9 351 | 9 351 | |
| Groupe et associés | 0 | 0 | |
| Débiteurs divers | 64 404 | 64 404 | |
| Charges constatées d'avance | 30 768 | 30 768 | |
| TOTAL | 1 489 458 | 1 451 316 | 38 142 |

| Etat des dettes | Montant brut | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|---|---|---|---|---|
| Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine | 515 402 | 95 441 | 306 741 | 113 220 |
| Emprunts et dettes financières divers | 599 | 599 | | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 505 053 | 505 053 | | |
| Personnel et comptes rattachés | 224 493 | 224 493 | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 227 628 | 227 628 | | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 247 025 | 247 025 | | |
| Autres impôts taxes et assimilés | 24 397 | 24 397 | | |
| Groupe et associés | 1 837 | 1 837 | | |
| Autres dettes | 11 194 | 11 194 | | |
| Produits constatés d'avance | 31 635 | 31 635 | | |
| TOTAL | 1 789 262 | 1 369 301 | 306 741 | 113 220 |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice | 207 861 | | | |
| Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys. | 1 837 | | | |

## Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

| Catégorie | Mode | Durée |
|---|---|---|
| Constructions | Linéaire | 20 à 25 ans |
| Agencements et aménagements | Linéaire | 10 à 25 ans |
| Installations techniques | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Matériels et outillages | Linéaire | 2 à 5 ans |
| Matériel de transport | Linéaire | 5 ans |
| Matériel de bureau | Linéaire | 4 à 5 ans |
| Mobilier | Linéaire | 4 à 5 ans |
| Terrain | Linéaire | 0 ans |

## Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

## Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Produits à recevoir

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Créances clients et comptes rattachés | 93 469 |
| Autres créances | 76 043 |
| Total | 169 511 |

Dans les créances clients sont inclues les factures à établir pour un montant de 93 469€.
Elles ont été calculées de la manière suivante: les prestations effectuées avant le 31/12/2024 ont été valorisées en fonction des bons d'intervention de nos clients ou en fonction de l'avancement des chantiers ayant donné lieu à facturation par les architectes en 2025.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit | 599 |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 27 989 |
| Dettes fiscales et sociales | 290 715 |
| Autres dettes | 1 688 |
| Total | 320 991 |

## Charges et produits constatés d'avance

| Charges constatées d'avance | Montant |
|---|---|
| Charges d'exploitation | 30 768 |
| Total | 30 768 |
| **Produits constatés d'avance** | **Montant** |
| Produits d'exploitation | 31 635 |
| Total | 31 635 |

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

## Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

| Répartition par secteur d'activité | Montant |
|---|---|
| PEINTURE/SOL | 5 333 868 |
| MENUISERIE | 672 526 |
| MULTI SERVICE | 723 241 |
| Total | 6 729 635 |

## Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

| | Personnel salarié |
|---|---|
| Cadres | 7 |
| Agents de maîtrise et techniciens | 21 |
| Ouvriers | 73 |
| Total | 101 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

## - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

### Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

| Nature | Terrains | Constructions | Instal.Matériel et Outillage | Autres | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Valeur d'origine | | | 31 359 | | 31 359 |
| Amortissements | | | | | |
| - dotations de l'exercice | | | 3 408 | | 3 408 |
| Total | | | 3 408 | | 3 408 |
| Redevances payées | | | | | |
| - exercice | | | 4 926 | | 4 926 |
| Total | | | 4 926 | | 4 926 |
| Redevances restant à payer | | | | | |
| - à un an au plus | | | 7 610 | | 7 610 |
| - entre 1 et 5 ans | | | 21 850 | | 21 850 |
| Total | | | 29 460 | | 29 460 |
| Valeur résiduelle | | | | | |
| - entre 1 et 5 ans | | | 317 | | 317 |
| Total | | | 317 | | 317 |
| Montant en charge sur l'exercice | | | 4 926 | | 4 926 |

### Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
L'entreprise a souscrit un contrat BATIAvantages auprès de l'assureur SMAVIEBTP et a constitué depuis l'année 2002 un fond de réserves en matière d'indemnités de fin de carrière pour les ETAM et les cadres qui s'élève au 31/12/2024 à 84 465 €.
Par ailleurs, l'entreprise verse à la PRO BTP tous les mois au titre des indémnités de fin de carrière des ouvriers.

## Liste des filiales et participations

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

| Société<br>**A. Renseignements détaillés** | Capital | Capitaux propres autres que le capital | Quote-part du capital détenu en % | Valeur comptable des titres détenus | | Prêts et avances consentis et non remboursés | Cautions et avals donnés par la société | Chiffre d'affaires du dernier exercice | Résultat net du dernier exercice | Dividendes encaissés par la société | Observations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | brute | nette | | | | | | |
| - Filiales détenues à + de 50% | | | | | | | | | | | |
| - Participations détenues entre 10 et 50 % | | | | | | | | | | | |
| - SAS LES BATINEURS | 15 800 | 4 349 | 49.00 | 5 000 | 5 000 | | | 540 329 | 33 580 | | 31/12/2023 |
| - SAS CITOYENS NORMANDS DE L E | 27 600 | 3 224 | 18.12 | 5 000 | 5 000 | | | 5 297 | 815 | | 31/12/2024 |
| **B. Renseignements globaux** | | | | | | | | | | | |
| - Filiales non reprises en A | | | | | | | | | | | |
| - Participations non reprises en A | | | | | | | | | | | |

## - INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

## Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

| Nature | Montant | imputé au compte |
|---|---|---|
| Produits exceptionnels | | |
| - CESSIONS IMMOBILISATIONS | 37 357 | |
| - Q/P SUBVENTIONS VIREES AU COMPTE DE RESU | 25 145 | |
| Total | 62 502 | |
| Charges exceptionnelles | | |
| - EXCEPTIONNELS FOURNISSEURS DIVERS | 897 | |
| - PENALITES AMENDES FISCALES | 1 255 | |
| - CONCILIATION PRUD HOMMES | 12 700 | |
| - CESSIONS IMMOBILISATIONS | 30 115 | |
| Total | 44 967 | |

## Transferts de charges

(PCG Art. 831-2/13)

| Nature | Montant |
|---|---|
| AVANTAGE EN NATURE | 12 415 |
| TRANSFERT DE CHARGES MALADIE | 14 085 |
| TRANSFERT CHARGES ASSURANCE | 9 443 |
| REMBOURSEMENT FRAIS FORMATION OPCO | 9 765 |
| AIDE EMBAUCHE EMPLOIS FRANCS | 2 844 |
| Total | 48 552 |

## Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code du Commerce Art. R 225-102)

| | 31/12/2020 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | 31/12/2023 | 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| **CAPITAL EN FIN D'EXERCICE** | | | | | |
| Capital social | 47 195 | 48 409 | 49 741 | 43 454 | 53 036 |
| Nbre des actions ordinaires existantes | 3 611 | 3 701 | 3 701 | 3 058 | 3 603 |
| Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes | | | | | |
| Nbre maximal d'actions futures à créer | | | | | |
| - par conversion d'obligations | | | | | |
| - par exercice de droit de souscription | | | | | |
| **OPERATIONS ET RESULTATS** | | | | | |
| Chiffre d'affaires hors taxes | 4 141 294 | 6 380 331 | 5 317 738 | 6 204 814 | 6 729 635 |
| Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions | 47 229 | 107 840 | 157 603 | 201 603 | 202 623 |
| Impôts sur les bénéfices | 881 | | | | 713 |
| Participation des salariés au titre de l'exercice | | | | | |
| Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions | 7 104 | 5 006 | 9 996 | 16 583 | 23 783 |
| Résultat distribué | | | | | |
| **RESULTAT PAR ACTION** | | | | | |
| Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions | 12.84 | 35.12 | 42.97 | 66.76 | 56.04 |
| Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions | 1.97 | 1.35 | 2.70 | 5.42 | 6.60 |
| Dividende distribué à chaque action | | | | | |
| **PERSONNEL** | | | | | |
| Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice | 71 | 91 | 86 | 91 | 101 |
| Montant de la masse salariale de l'exercice | 1 557 459 | 2 097 808 | 1 968 752 | 2 229 836 | 2 526 857 |
| Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice | 641 036 | 811 634 | 677 822 | 792 445 | 870 160 |

ENTREPRISE ON DEMAND MASTER

ABBEI

Peinture Menuiserie Revêtements

# Rapport de Gestion ABBEI 2024

**Juin 2025**

**ABBEI**
**S.A.R.L. au capital variable de 53 036 euros**
**Siège social : 8 rue Pierre de Coubertin 76 800 Saint Etienne du Rouvray**
**2001 B 646 RCS ROUEN**

## EXERCICE 2024

# RAPPORT DE GESTION

Chers associés,

Nous vous avons réunis en assemblée générale pour vous demander d'examiner et d'approuver les comptes de notre dernier exercice social ouvert le 1er janvier 2024 et clos le 31 décembre 2024.

Les convocations prescrites vous ont été adressées dans les formes et délais statutaires et tous les documents et pièces prévues par la réglementation en vigueur et les statuts de votre société ont été tenus à votre disposition dans les délais impartis.

Afin d'assurer votre complète information nous examinerons successivement les points suivants :

## SITUATION DE LA SOCIETE DURANT L'EXERCICE ECOULE

Avant de vous rendre compte de l'activité de notre société au cours de l'exercice écoulé nous vous rappelons un certain nombre de chiffres reflétant l'évolution de cette activité :

| **EXERCICE** | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| - Chiffre d'affaires | 6 729 635 | 6 204 814 |
| - Total des produits d'exploitation | 7 457 543 | 7 084 240 |
| - Total des charges d'exploitation | 7 440 608 | 7 102 913 |
| - Résultat d'exploitation | 16 935 | - 18 673 |
| - Résultat financier | - 9 974 | - 8 789 |
| - Résultat courant avant impôt | 6 961 | - 27 461 |
| - Résultat exceptionnel | 17 534 | 41 496 |
| - Participation des salariés | 0 | 0 |
| - Impôt sociétés | 713 | -2 548 |
| **- Résultat net** | **23 783** | **16 583** |

## L'activité

L'année 2024 marque une forte augmentation de l'activité 6 729 635 € de Chiffre d'affaires HT contre 6 204 814 € en 2023 soit 8.46% d'augmentation. La part des marchés d'entretien à bons de commande représente toujours les deux tiers comme en 2023.

## Les charges d'exploitation

L'évolution globale des charges d'exploitation a augmenté (+4.75%) moins vite que l'augmentation de chiffre d'affaires (+8.46%), ce qui augmente notre marge.
C'est le résultat de la négociation d'un certains nombres de contrats comme la téléphonie et les contrats d'assurance. Nous avons également réduit les frais d'intérim en privilégiant les CDD moins couteux. Nous avons cependant dû faire face à des remplacements au niveau administratifs dus à des départs non programmés.
L'augmentation des salaires a été contenue du fait de l'absence de négociations paritaires. Des augmentations de salaires ont été faites au cas par cas. Les contrats d'alternance ont été limités dans leur reconduction. Un seul contrat d'alternance a été conservé en tant qu'Assistant de Direction à partir de septembre 2024.

## Le résultat d'exploitation

Le résultat d'exploitation ressort bénéficiaire à 16 935€ contrairement à l'année dernière où il était déficitaire à -18 673euros.
Ce résultat est nonobstant minoré des subventions d'investissement qui sont prises en compte en produits exceptionnels, alors qu'elles viennent compenser une dotation aux amortissements qui entre dans les charges d'exploitation.

De plus, plusieurs phénomènes entrent dans l'analyse :

- Choix d'accorder une prime de partage de la valeur aux salariés de 600€ net de contributions sociales par salarié, au prorata du temps travaillé.
- Un chantier bien mené porte essentiellement le bon résultat de l'exercice : la réhabilitation pour Rouen habitat d'un Programme dans le Quartier de la Lombardie.

## Les investissements

Conformément aux orientations définies en AG, nous avons réalisé les investissements suivants :

### Logiciels

| | |
|---|---|
| OPTIM BTP APPLICATION | 1 310,00 € |
| OPTIM BTP | 4 826,25 € |
| LICENCE ZEENDOC Z-26253 | 4 435,00 € |
| **TOTAL** | **10 571.25 €** |

**Construction- Agencements**

| | |
|---|---|
| SETIN-KIT RAYONNAGE | 702,35 € |
| IMMOBILISATION TRAVAUX LHA | 8 361,63 € |
| SETIN-2 KITS DE RAYONNAGE | 1 404,70 € |

**TOTAL** **10 468.68 €**

**Matériels et outillages**

| | |
|---|---|
| RAYONNAGES A PALETTES | 903,00 € |
| SCIE CIRCULAIRE GKS 18V-57 G | 526,75 € |
| PERCEUSE VIS GSR 18V-28 4AH 2 | 588,42 € |
| MARTEAU PERFO GBH 18-26 F 6AH | 618,00 € |
| MARTEAU GBH 8-45DV 1500W | 865,42 € |
| L2X 2 BATTERIES + PINCE MERE | 1 217,82 € |
| COFFRET MINI PINCE PROF V12 | 573,18 € |
| COUTEAU OSCILLANT GOP 18V-28 | 502,42 € |
| SCIE SABRE GSA 18? | 504,42 € |
| MARTEAU PERFO GBH 18-26 F 6AH | 632,13 € |
| PERCEUSE VIS. GSR 18V-55 4AH 2 | 589,42 € |
| RABOT GHO 18V-LI SOLO | 510,42 € |
| LASER TRIPLE PLAN 360° GLL3-80 | 1 004,24 € |
| SCIE CIRCULAIRE GKS 18V-57 G | 532,18 € |
| MARTEAU PERFO GBH 18-26 F AH | 632,13 € |
| PONCEUSE EXCENTRIQUE 18V-125 | 1 006,84 € |
| DECOUPEUR GOP 18V-28 SOLO | 633,42 € |
| 20 DRY IDEAL STOCK 3 CONTENEUR | 5 951,00 € |
| CLOUER BETON GNB18V-38 SOLO | 696,00 € |
| DECOLLEUSE BLACK STRIPPER BS7 | 1 995,00 € |
| SETIN SCIE CIRCULAIRE | 654,42 € |
| SETIN RABOT GHO 18V-LI SOLO | 505,42 € |
| SERRURE SECURITE CAMION UFO | 7 530,00 € |
| PERCEUSE VIS. GSR 18V-90FC | 655,00 € |
| RABOT GHO 18V-LI SOLO | 505,42 € |
| MARTEAU PERFO GBH 18-26 F 6AH | 609,98 € |
| KIT DE RAYONNAGE ET BACS TIRO | 702,35 € |
| DIPROTEX- MARKV HD PRO | 5 785,00 € |
| SETIN-MARTEAU PERFO BGH 18-26 | 609,00 € |
| SETIN-PONCEUSE EXCENTRIQUE | 502,98 € |
| SETIN-KIT DE RAYONNAGE ET BACS | 702,35 € |
| JANSER-PONCEUSE COLUMBUS 145SH | 1 840,22 € |
| SETIN-MEULEUSE | 502,73 € |
| SETIN-COUTEAU OSCILLANT | 504,65 € |
| SETIN-4 PONCEUSES EXCENTRIQUES | 2 011,92 € |
| TEREVA-CINTREUSE | 817,59 € |
| SETIN-L2X SANS BATT SANS | 888,00 € |
| LOUTZ-GERBEUR LHA | 4 400,00 € |

**TOTAL** **50 209.24 €**

**Matériel de bureau et Informatique**

| | |
|---|---|
| ORDONATEUR PORTABLE LENOVO V15 | 578,26 € |
| ORDINATEUR PORTABLE HP 470 | 792,21 € |
| PC PORTABLE HP 470 G10 | 857,26 € |
| BACK MARKET I PAD PARO 11 | 655,82 € |

**TOTAL** **2 883.55 €**

## TOTAL INVESTISSEMENTS 2024: 74 132.72€

**Personnel**

L'effectif moyen 2024 a été de 101 salariés ETP dont 42.22 ETP en insertion, contre 91 ETP dont 38.63 ETP en insertion l'exercice précédent.
Les salaires et charges sociales 2024 ont représenté respectivement 3 043 738 euros et 870 160 euros, contre 2 689 623 euros et 792 445 euros l'exercice précédent.

Au 31 décembre 2024, 101 salariés étaient présents dont 38 en insertion.

19 sorties de salariés en insertion ont été constatées en 2024, dont 12 (63%) dynamiques : 3 embauches en CDD de 6 mois et plus, 2 embauches en CDI non aidé par un autre employeur, 7 embauches en CDD de moins de 6 mois.

**Faits majeurs de l'exercice**

Les résultats de l'année montrent deux tendances significatives :

- Une structure des services qui correspond à la taille de l'entreprise et à ses ambitions.
- Une augmentation de la marge brute liée principalement à la mise en place d'un nouvel ERP et d'autres logiciels en complément qui ont permis une meilleure analyse des prix des prestations et du suivi de la rentabilité des chantiers.

## EVENEMENTS IMPORTANTS SURVENUS DEPUIS LE DEBUT DE L'EXERCICE EN COURS

Les quatre premiers mois de l'exercice 2025 marquent un recul significatif du CA (-10% à fin mars avec un mois d'avril quasi normal). Les restrictions budgétaires à tous les niveaux se répercutent sur les moyens que les bailleurs peuvent investir dans l'entretien de leur parc de logements. C'est un constat généralisé, partagé par les confrères et amplifié chez notre principal client LOGEO qui est en recul de -60%.

Heureusement, nous avons été attributaires de nombreux chantiers en ce début d'année, ce qui laisse présager d'un deuxième semestre plus solide. Cependant, les chantiers attendus en ce début 2025 sont retardés. Ils auraient pu compenser la baisse d'activité sur les marchés d'entretien à bons de commande. Ce retard est multifactoriel.

Sur les Appels d'Offre, nous subissons une baisse des prix de la part d'acteurs en difficulté car désœuvrés et qui viennent principalement de la région parisienne.

Pour contrer des phénomènes, la part des marchés privés par rapport aux Appels d'Offre augmente, ce qui est le résultat de la prospection menée depuis plus d'un an. Un accord avec Citya vient de débuter pour le multiservice. Toutes ces perspectives vont contribuer à l'amélioration de notre marge brute.

L'AFEST (Action de Formation En Situation de Travail) est reconduite cette année mais son financement par le PIC IAE semble compromis par le budget national de notre OPCO qui pour l'instant est réduite à peau de chagrin.

Enfin, 2025 est l'année de la finalisation de notre démarche sur l'évolution de notre Gouvernance et la rédaction de nouveaux statuts, guidée par la démarche SEVE entamée avec les services de l'Etat, la rédaction d'une évolution de notre Projet Social et la préparation de l'obtention du Label RSEi.

## EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SOCIETE ET PERSPECTIVES D'AVENIR

L'activité 2025 devrait être en léger retrait en Chiffre d'Affaires. Nous comptons sur une augmentation de notre marge pour équilibrer nos charges et conserver un résultat d'exploitation positif.

## ACTIVITES DE LA SOCIETE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

Néant.

## FILIALES ET PARTICIPATIONS

L'ABBEI est entrée en 2021 au capital des BATINEURS pour un montant de 5000€. Les BATINEURS ont pour objet « Agir pour la transition écologique dans le secteur du bâtiment par le développement de l'économie circulaire". L'activité principale est le curage complet et sélectif du second œuvre des bâtiments lors d'opérations de déconstruction et/ou de réhabilitation. Ils ont signé notre charte de valeurs.
L'ABBEI est associée depuis 2019 au capital de Cinergie pour un montant de 5 000€. Il s'agit de la SAS CItoyens Normands de l'enERGIE qui a pour objet social de développer la production citoyenne d'électricité par des sources d'énergie d'origine renouvelable en Normandie, et plus largement de concourir au développement durable et à la transition énergétique, dans leur dimension économique, sociale, environnementale et participative.
Les comptes annuels 2024 nous ont été fournis par Cinergie mais pas par les Batineurs.

## MODIFICATIONS APPORTEES AU MODE DE PRESENTATION OU AUX METHODES D'EVALUATION

Aucune modification de cette nature n'est intervenue au titre du dernier exercice.

## MONTANT DES DEPENSES ET CHARGES NON DEDUCTIBLES DU BENEFICE IMPOSABLE

Néant.

**MONTANT DES DIVIDENDES DISTRIBUES AU TITRE DES TROIS DERNIERS EXERCICES**

| Exercices | Dividende global | Revenus éligibles à la réfaction | Revenus non éligibles à la réfaction |
|---|---|---|---|
| 2021 | 0 € | | |
| 2022 | 0 € | | |
| 2023 | 0 € | | |

**LE RESULTAT DE L'EXERCICE ECOULE ET SON AFFECTATION**

L'exercice écoulé se traduit par un bénéfice de 23 782.90 euros que nous vous proposons d'affecter comme suit :

**Origine**

- Report à nouveau ..... 648 989.82€
- Résultat de l'exercice : bénéfice de ..... 23 782.90€

**Affectation**

| | | |
|---|---|---|
| - Augmentation valeur de la part (14.72€ x 1.01% soit 14.87 € la part) | 540.45€ | |
| - Fonds de développement..... | 0€ | |
| - Réserves légales (100% du capital)..... | 3 294.72€ | |
| - Fond de solidarité ..... | 0€ | |
| - Report à nouveau - Exercice 2024…….. | 19 947.73€ | |
| - Report à nouveau au 31/12/2024..... | 648 989.82€ | |
| - Dividendes …… | 0 € | |
| **TOTAUX …….** | **672 772.72€** | **672 772.72€** |

Nous sommes à votre disposition pour vous donner toutes les précisions complémentaires ou les explications que vous jugeriez utiles.

Nous vous invitons à approuver par votre vote le texte des résolutions que nous vous proposons.

Fait à SAINT ETIENNE DU ROUVRAY
Le 06/06/2025

ABBEI
8 Rue Pierre de Coubertin
76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY
Tél. 02 32 91 70 90 - Fax 02 32 91 70 91
Mail : contact@abbei.org
SIREN : 439 337 304