

5-CINQ ARCHITECTURE

Société par actions simplifiée au capital de 993 328 euros

Siège social : 15 rue de la Fontaine – 77700 SERRIS

RCS MEAUX 381 810 852

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIEME DECISION

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice de 166 014,02 euros de la manière suivante :

- Au compte « Report à nouveau » 166 014,02 euros
Qui s'élève ainsi à 291 935,18 euros

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société sont de 3 216 002,80 euros.

Conformément à la loi, l'associée unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

*Certifié conforme
Le Président*



COMPTES ANNUELS

Comptabilité tenue en Euros

5-CINQ ARCHITECTURE SAS

15 rue de la fontaine

77700 SERRIS

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Activité principale : ARCHITECTE

Frédéric FOUAN
Isabelle GRISEY

12, rue des Bas Trévois
10000 Troyes
Tél. 03 25 73 82 92

E-mail :
info@eca-conseil.experts-comptables.fr



Société d'Expertise
Comptable
inscrite au tableau de
l'Ordre du Grand Est

S.A.S. CAPITAL 145 000 €
SIRET 381 70893200029
R.C.S. TROYES B 381708932

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 5 260 069.31 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 5 985 265.58 Euros et dégageant un bénéfice de 166 014.02 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 607 029		20 000
Installations générales agencements aménagements des constructions	56 243		
Installations générales agencements aménagements divers	289 739		
Matériel de transport	197 945		4 584
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	436 213		
TOTAL	980 140		4 584
Autres participations	10 371		
Prêts, autres immobilisations financières	29 337		856
TOTAL	39 708		856
TOTAL GENERAL	2 626 877		25 441

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 627 029	1 627 029
Installations générales agencements aménagements constr.			56 243	56 243
Installations générales agencements aménagements divers			289 739	289 739
Matériel de transport			202 529	202 529
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			436 213	436 213
TOTAL			984 724	984 724
Autres participations			10 371	10 371
Prêts, autres immobilisations financières			30 193	30 193
TOTAL			40 564	40 564
TOTAL GENERAL			2 652 317	2 652 317

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	245 177			245 177
Installations générales agencements aménagements constr.	56 243			56 243
Installations générales agencements aménagements divers	281 609	3 372		284 981
Matériel de transport	153 501	14 272		167 772
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	428 610	3 100		431 709
TOTAL	919 962	20 743		940 706
TOTAL GENERAL	1 165 139	20 743		1 185 883

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal.générales agenc.aménag.divers	3 372				
Matériel de transport	14 272				
Matériel de bureau informatique mobilier	3 100				
TOTAL	20 743				
TOTAL GENERAL	20 743				

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	15 041	5 900			20 941
TOTAL	15 041	5 900			20 941

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	85 308	308 576	-0		393 884
TOTAL	85 308	308 576			393 884
TOTAL GENERAL	100 348	314 476			414 824
Dont dotations et reprises d'exploitation		314 476			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	30 193	30 193	
Clients douteux ou litigieux	466 160	466 160	
Autres créances clients	2 214 783	2 214 783	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	3 043	3 043	
Impôts sur les bénéfices	54 921	54 921	
Taxe sur la valeur ajoutée	106 539	106 539	
Divers état et autres collectivités publiques	1 500	1 500	
Groupe et associés	623 400	623 400	
Débiteurs divers	20 928	20 928	
Charges constatées d'avance	27 925	27 925	
TOTAL	3 549 392	3 549 392	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	188 975	188 975		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	17 330	5 487	11 843	
Fournisseurs et comptes rattachés	784 921	784 921		
Personnel et comptes rattachés	142 133	142 133		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	231 268	231 268		
Taxe sur la valeur ajoutée	352 476	352 476		
Autres impôts taxes et assimilés	14 803	14 803		
Autres dettes	70 956	70 956		
Produits constatés d'avance	200 000	200 000		
TOTAL	2 002 862	1 991 018	11 843	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	5 362			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Actions	16.0000	62 083			62 083

Fonds commercial

(Code du Commerce Art. R 123-186; PCG Art. 831-2/10)

Nature	Montant des éléments				Montant de la dépréciation
	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Global	
Architecture Anau	350 000			350 000	
Architecture Djl			276 192	276 192	
Architecture Axis architec.			526 967	526 967	
Architecture Clap			34 704	34 704	
Architecture Axis architec.	91 469			91 469	
Architecture Zetta Green			82 520	82 520	
Architecture Tawelg	20 000			20 000	
Total	461 469		920 383	1 381 852	

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Logiciels	Linéaire	1 à 3 ans
Agencements des constructions	Linéaire	10 ans
Installations générales	Linéaire	3 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	2 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	1 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du premier entré premier sorti.

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Dépréciation des valeurs mobilières

(PCG Art.831-2/3)

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	166 078
Autres créances	3 067
Total	169 145

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	20
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	286 270
Dettes fiscales et sociales	226 250
Total	512 540

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	27 925
Total	27 925
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	200 000
Total	200 000

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

Nature	Terrains	Constructions	Instal.Matériel et Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				252 827	252 827
Redevances payées					
- cumuls exercices antérieurs				96 471	96 471
- exercice				52 964	52 964
Total				149 435	149 435
Redevances restant à payer					
- à un an au plus				51 733	51 733
- entre 1 et 5 ans				59 854	59 854
Total				111 587	111 587
Montant en charge sur l'exercice				53 519	53 519

COMPTES ANNUELS

Comptabilité tenue en Euros

5-CINQ ARCHITECTURE SAS

15 rue de la fontaine

77700 SERRIS

Période du 01/01/2024 au 31/12/2024

Activité principale : ARCHITECTE

Frédéric FOUAN
Isabelle GRISEY

12, rue des Bas Trévois
10000 Troyes
Tél. 03 25 73 82 92

E-mail :
info@eca-conseil.experts-comptables.fr



Société d'Expertise
Comptable
inscrite au tableau de
l'Ordre du Grand Est

S.A.S. CAPITAL 145 000 €
SIRET 381 70893200029
R.C.S. TROYES B 381708932

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
CONCESSIONS, BREVETS ET DROITS SIMILAIRES				
20510000 CONCES.BREV.LIC.MARQUES	242 176.86	242 176.86		
28051000 AMORT CONCES. BREV. OGICIELS	-242 176.86	-242 176.86		
FONDS COMMERCIAL	461 469.41	441 469.41	20 000.00	4.53
20700000 FONDS DE COMMERCE	461 469.41	441 469.41	20 000.00	4.53
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	920 382.48	920 382.48		
20810000 AUTRES IMMOB INCORPORELLES	923 382.48	923 382.48		
28081000 AMORTS AUTRES IMMOS INCORPOR	-3 000.00	-3 000.00		
CONSTRUCTIONS				
21350000 AGENCEMENTS DES CONSTRUCTIONS	38 210.73	38 210.73		
21351000 AAI DES CONSTRUCTIONS	18 032.57	18 032.57		
28135000 AMORT AGENCEMENTS DES CONSTRUCT°	-38 210.73	-38 210.73		
28135100 AMORT AAE DES CONSTRUCTIONS	-18 032.57	-18 032.57		
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	44 018.71	60 177.56	-16 158.85	-26.85
21810000 INSTAL GENE. AGENC. ET AMENAG	289 738.72	289 738.72		
21820000 MATERIEL DE TRANSPORT	202 529.23	197 944.83	4 584.40	2.32
21830000 MAT.BUREAU & INFORMATIQUE	386 972.91	386 972.91		
21840000 MOBILIER	49 240.20	49 240.20		
28181000 AMORT/INST.AGENCEMENTS	-284 980.73	-281 608.71	-3 372.02	-1.20
28182000 AMORT/MATERIEL TRANSPORT	-167 772.36	-153 500.80	-14 271.56	-9.30
28183000 AMORT/MAT.BUREAU&INFORMAT	-385 983.47	-384 941.29	-1 042.18	-0.27
28184000 AMORTS DU MOBILIER	-45 725.79	-43 668.30	-2 057.49	-4.71
AUTRES PARTICIPATIONS	10 371.00	10 371.00		
26100000 TITRES DE PARTICIPATION	10 371.00	10 371.00		
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	30 193.01	29 336.90	856.11	2.92
27510000 DEPOTS & CAUTIONNEMENTS VERSES	30 193.01	29 336.90	856.11	2.92
Total II	1 466 434.61	1 461 737.35	4 697.26	0.32
EN-COURS DE PRODUCTION DE SERVICES	167 823.18	444 298.00	-276 474.82	-62.23
34000000 TRAVAUX EN COURS	167 823.18	444 298.00	-276 474.82	-62.23
AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR COMMANDES	176 600.01	431 560.94	-254 960.93	-59.08
40910000 FOURN. AVANCES	176 600.01	431 560.94	-254 960.93	-59.08
CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	2 287 059.04	1 508 371.37	778 687.67	51.62
41100000 CLIENTS	2 048 704.93	1 497 398.30	551 306.63	36.82
41600000 CLIENTS DOUTEUX	466 159.67	96 280.71	369 878.96	384.17
41810000 CLIENTS FACTURE A ETABLIR	166 078.13		166 078.13	
49110000 PROV DEPRECIAT° CREANCES CLTS	-393 883.69	-85 307.64	-308 576.05	NS
AUTRES CREANCES	810 331.63	627 558.74	182 772.89	29.12
40100000 FOURNISSEURS	20 052.22	16 255.62	3 796.60	23.36
42500000 AVANCE S/SALAIRES		600.00	-600.00	NS
43780000 TICKETS RESTO	1 476.00	1 548.00	-72.00	-4.65
43870000 AUTRES PRODUITS A RECEVOIR	1 567.00	832.05	734.95	88.33
44400000 ETAT IMPOTS S/BENEFICES	54 921.00	113 400.00	-58 479.00	-51.57
44551000 TVA A DECAISSER		24 365.00	-24 365.00	NS
44561200 TVA DEDUCTIBLE CEE	32.95	32.95		

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
44562000	TVA DEDUCT.S/IMMO.		94.30	-94.30	NS
44566000	TVA S/ACHATS & FRAIS GENERAUX	72 022.42	9 487.76	62 534.66	659.11
44586000	TVA S/FACT.NON PARVENUES	34 483.79	76 362.52	-41 878.73	-54.84
44870000	ETAT PRODUIT A RECEVOIR	1 500.00	2 718.00	-1 218.00	-44.81
45520000	COMPTE COURANT 5-CINQ	595 802.13	380 176.90	215 625.23	56.72
45587000	ASSOCIES C/C INT. A RECEVOIR	27 598.12	809.64	26 788.48	NS
46720000	DEBITEURS DIVERS	876.00	876.00		
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT		258.02	258.02		
50300000	ACTIONS	258.02	258.02		
DISPONIBILITES		323 637.79	112 685.10	210 952.69	187.21
51202000	LCL AXIS	207 890.58	28 674.44	179 216.14	625.00
51203000	SG AXIS	114 699.07	82 962.52	31 736.55	38.25
53100000	CAISSE	1 048.14	1 048.14		
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		27 925.03	26 293.37	1 631.66	6.21
48600000	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	27 925.03	26 293.37	1 631.66	6.21
Total III		3 793 634.70	3 151 025.54	642 609.16	20.39
TOTAL GENERAL		5 260 069.31	4 612 762.89	647 306.42	14.03

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
CAPITAL	993 328.00	993 328.00		
10130000 CAPITAL SOCIAL	993 328.00	993 328.00		
PRIMES D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT	1 488 658.09	1 488 658.09		
10420000 PRIME DE FUSION	1 488 658.09	1 488 658.09		
RESERVE LEGALE	25 002.41	25 002.41		
10611000 RESERVE LEGALE	25 002.41	25 002.41		
AUTRES RESERVES	417 079.12	417 079.12		
10680000 AUTRES RESERVES	417 079.12	417 079.12		
REPORT A NOUVEAU	125 921.16	608 823.00	-482 901.84	-79.32
11000000 REPORT A NOUVEAUX	125 921.16	608 823.00	-482 901.84	-79.32
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	166 014.02	-482 901.84	648 915.86	134.38
Total I	3 216 002.80	3 049 988.78	166 014.02	5.44
PROVISIONS POUR RISQUES	20 940.80	15 040.80	5 900.00	39.23
15100000 PROV. POUR RISQUE	20 940.80	15 040.80	5 900.00	39.23
Total III	20 940.80	15 040.80	5 900.00	39.23
EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	17 349.98	22 718.06	-5 368.08	-23.63
16420003 EMPRUNT 27.50 K	17 330.05	22 691.97	-5 361.92	-23.63
16884000 INT. COURUS SUR EMPRUNTS	19.93	26.09	-6.16	-23.61
CONCOURS BANCAIRES COURANTS	188 954.71	494.26	188 460.45	NS
51210000 LCL FG	188 954.71	494.26	188 460.45	NS
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS	20 264.08	19 542.56	721.52	3.69
41910000 CLIENTS AVANCES	20 264.08	19 542.56	721.52	3.69
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	784 920.90	937 743.33	-152 822.43	-16.30
40100000 FOURNISSEURS	498 650.69	392 874.10	105 776.59	26.92
40810000 FOURN.FACT. NON PARVENUES	286 270.21	544 869.23	-258 599.02	-47.46
DETTES FISCALES ET SOCIALES	740 680.25	483 557.95	257 122.30	53.17
42820000 DETTES PROV. CONGES PAYES	141 781.64	141 686.99	94.65	0.07
42860000 PERSONNEL CHARGES A PAYER	351.50		351.50	
43100000 URSSAF	96 886.00	81 067.00	15 819.00	19.51
43702000 HUMANIS PRÉVOYANCE MUTUELLE	26 630.49	26 303.21	327.28	1.24
43703000 RETRAITES	33 964.76	26 220.37	7 744.39	29.54
43708000 TA ECOLES A PAYER	2 010.46		2 010.46	
43820000 ORG.SOC. CH./CONGES PAYES	55 411.26	56 237.91	-826.65	-1.47
43825000 CS S/DU AU PERSONNEL	147.40		147.40	
43860000 AUTRES CHARGES A PAYER	16 217.48	15 688.70	528.78	3.37
44210000 ETAT PREL IMPOT A LA SOURCE	2 462.00	952.78	1 509.22	158.40
44520000 TVA DUE INTRACOM	32.95	32.95		
44551000 TVA A DECAISSER	66 413.00		66 413.00	
44571000 TVA COLLECTEE 20%	163 409.12	42 453.93	120 955.19	284.91
44571400 TVA COLLECTEE 10%	91 475.89	75 038.77	16 437.12	21.90
44571500 TVA COLLECTEE 5.5%	3 465.61	974.34	2 491.27	255.69
44587000 TVA SUR FAE/AEE	27 679.69		27 679.69	

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2024 12	Exercice N-1 31/12/2023 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
44860000	ETAT CHARGES A PAYER	12 341.00	16 901.00	-4 560.00	-26.98
AUTRES DETTES		70 955.79	83 677.15	-12 721.36	-15.20
41100000	CLIENTS	70 955.79	74 254.92	-3 299.13	-4.44
46700000	AUTRE CPTE DEB ET CREDITEUR		9 422.23	-9 422.23	NS
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE		200 000.00		200 000.00	
48700000	PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	200 000.00		200 000.00	
Total IV		2 023 125.71	1 547 733.31	475 392.40	30.72
TOTAL GENERAL		5 260 069.31	4 612 762.89	647 306.42	14.03