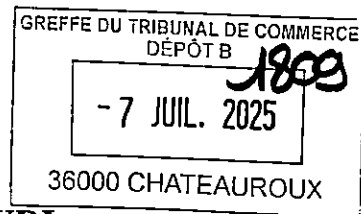


Bordereau attestant l'exactitude des informations - CHATEAUROUX - 3601 - Documents
comptables (B-S) - Dépôt le 07/07/2025 - 1809 - 2018 B 00230 - 842 109 894 - AB
DIAGNOSTICS



SARL AB DIAGNOSTICS
Société à Responsabilité Limitée de type EURL
au capital de 3.000 Euros
Siège social : 16 RUE DE LA CITE
36340 CLUIS
SIRET 842 109 894 00019
RCS CHATEAUROUX

**CLOTURE DES COMPTES
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

Certifiés conformes

Le Gérant

certifié conforme

Aymeric BRISSE

Exemplaire destiné au Greffe

EXTRA II

ETATS FINANCIERS

Bilan

BILAN ACTIF

Actif

Rubriques	Montant brut	Dépréciation	Montant net N	Montant net N-1
Capital souscrit non appelé				
Frais d'établissement	947	947		
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	790	790		
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	6 663	4 641	2 022	1 634
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	23 840	17 256	6 584	12 485
Autres immobilisations corporelles	202 293	82 374	119 919	122 105
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence				
Autres participations	15		15	15
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 160		1 160	1 160
Actif immobilisé	235 709	106 008	129 701	137 399
Stocks de matières premières, d'approvisionnements				
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stock de marchandises				
Avances, acomptes versés sur commandes	540		540	747
Créances clients et comptes rattachés	30 712		30 712	30 830
Autres créances	3 288		3 288	6 656
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
<i>Dont actions propres</i>				
Disponibilités	50 027		50 027	61 359
Charges constatées d'avance	567		567	526
Actif circulant	85 133		85 133	100 118
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Prime de remboursement des obligations				
Ecart de conversion (actif)				
TOTAL	320 842	106 008	214 834	237 516

BILAN PASSIF

Passif

Rubriques	Montant net N	Montant net N-1
Capital social ou individuel	3 000	3 000
<i>Dont versé</i>	3 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
<i>Dont écart d'équivalence</i>		
Réserve légale	300	300
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours		
Autres réserves		
<i>Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants</i>		
Report à nouveau	105 974	114 441
RESULTAT DE L'EXERCICE	55 751	21 534
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Capitaux propres	165 025	139 274
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres fonds propres		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Provisions pour risques et charges		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	33 046	80 586
Emprunts et dettes financières divers		38
<i>Dont emprunts participatifs</i>		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	764	550
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	4 701	8 811
Dettes fiscales et sociales	11 058	8 076
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	240	180
Produits constatés d'avance		
Dettes	49 809	98 242
Ecart de conversion (passif)		
TOTAL	214 834	237 516

Compte de résultat

ANNEXE

PREAMBULE

Il s'agit du 6ème exercice de la société, il a une durée de 12 mois, comme le précédent.
Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 214 834€, contre 237 516€.
Le résultat net comptable est un bénéfice de 55 751€, contre un bénéfice de 21 534€.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 06/05/2025 par le gérant.

PRINCIPES COMPTABLES, METHODES D'EVALUATION

Les comptes annuels de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables, dans le respect du principe de prudence et de l'indépendance des exercices, et en presumant de la continuité de l'exploitation et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

a) Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais d'accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue :

Frais de constitution	5 ans
Concessions et droits similaires, brevets, licences	3 ans
Autres immobilisations incorporelles	4 à 5 ans
....	** ans

b) Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais d'accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue :

	Constructions	** ans
	Agencements et aménagements des constructions	2 à 15 ans
	Matériel industriel	2 à 8 ans
	Matériel de transport	2 à 3 ans
	Matériel de bureau et informatique	2 à 3 ans

c) Titres immobilisés

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

d) Titres de placements

Non applicable.

e) Stocks

Non applicable.

f) Provisions réglementées

Non applicable.

g) Créances et dettes

Les créances sont comptabilisées pour leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

h) Changement de méthode et autres informations

Non applicable.

ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Dans le cadre du dispositif ZRR, la société était exonérée à 100% jusqu'au 31/08/2023, du 01/09/2023 au 31/08/2024, elle a bénéficié d'une exonération à hauteur de 75% et elle est passée à une exonération de 50%, sur la période 01/09/2024 – 31/08/2025. La structure bénéficiera d'une exonération dégressive dans le cadre de son dispositif jusqu'au 31/08/2026. Son exonération réelle sur l'année 2024 a été de 66,67%.

CREDIT-BAIL

Il n'y a pas de contrats de ce type au sein de la structure.

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

Il n'y a pas de provisions au sein de la structure relatives à :

- Une provision réglementée
- Une provision pour risques et charges
- Une provision pour dépréciation

Et ce ni au début, ni en cours d'année, ni à la fin de l'exercice.

CHARGES A PAYER

Montant des charges à payer inclus dans les postes de bilan suivants :

Rubriques	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 240
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	2
Autres dettes	240
TOTAL	3 483

PRODUITS ET AVOIRS A RECEVOIR

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Immobilisations financières	
- Créances rattachées à des participations	
- Autres immobilisations financières	
Créances	
- Créances clients et comptes rattachés	600
- Autres créances	
dont avoirs à recevoir	
Valeurs mobilières de placement	
Disponibilités	27
TOTAL	627

ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES ET DETTES

Etat des créances

Rubriques	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	1 160		1 160
Total de l'actif immobilisé	1 160		1 160
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	30 712	30 712	
Créance représentative de titre prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	658	658	
Etat – Impôts sur les bénéfices			
Etat – Taxe sur la valeur ajoutée	2 630	2 630	
Etat – Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Etat – Divers			
Groupes et associés			
Débiteurs divers			
Total de l'actif circulant	34 000	34 000	
Charges constatées d'avance	567	567	
TOTAL	35 726	34 566	1 160

Etat des dettes

Rubriques	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des organismes de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine	391	391		
- à plus de 1 an à l'origine	32 655	30 109	2 546	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	4 701	4 701		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Impôts sur les bénéfices	2 952	2 952		
Taxe sur la valeur ajoutée	7 996	7 996		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	110	110		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes	240	240		
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	49 045	46 499	2 546	

VENTILATION DE L'EFFECTIF DE L'ENTREPRISE

Par effectif salarié, on entend l'ensemble des personnes ayant un contrat de travail et rémunérées directement par l'entreprise.

Par personnel mis à disposition, on entend personnel intérimaire et le personnel détaché ou prêté par l'entreprise.

Il n'y a eu ni salarié, ni personnel mis à disposition au sein de la SARL à associé unique AB DIAGNOSTICS au cours de l'exercice.

CAPITAL SOCIAL

Composition du capital social

Catégories de parts ou d'actions	En début d'exercice	Créées pendant l'exercice	Remboursées pendant l'exercice	A la clôture d'exercice	Valeur nominale
1- Actions ordinaires					
2- Actions amorties					
3- Actions div. prioritaires (sans droit de vote)					
4- Actions préférentielles					
5- Parts sociales	300			300	10
6- Certificats d'investissements					
TOTAL	300			300	3000

CHARGES ET PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

Rubriques	Charges	Produits
TOTAL	567	néant

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

IMMOBILISATIONS

Augmentations

Rubriques	Valeur brute début d'exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions, apports, création, virements
Frais d'établissement et de développement	947		
Autres immobilisations incorporelles	6 403		1 050
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel	25 106		
Installations générales, agencements et divers	44 895		587
Matériel de transport	141 645		111 123
Matériel de bureau, informatique et mobilier	2 631		1 807
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
Total des immobilisations corporelles	214 277		113 517
Participations et mises en équivalence			
Autres participations	15		
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	1 160		
Total des immobilisations financières	1 175		
TOTAL	222 802		114 567

Diminutions

Rubriques	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors-service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légales
Frais d'établissement et de développement			947	
Autres immobilisations incorporelles			7 453	
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Installations techniques et outillage industriel		1 265	23 840	
Installations générales, agencements et divers			45 482	
Matériel de transport		99 612	153 156	
Matériel de bureau, informatique et mobilier		783	3 655	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Total des immobilisations corporelles		101 660	226 133	
Participations et mises en équivalence				
Autres participations			15	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières			1 160	
Total des immobilisations financières			1 175	
TOTAL		101 660	235 709	

AMORTISSEMENTS

Situation et mouvements de l'exercice des amortissements techniques (ou venant en diminution de l'actif)

Rubriques	Montant début exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Reprises	Montant fin exercice
Frais d'établissement et de développement	947,10			947,10
Autres immobilisations incorporelles	4 769,51	661,75		5 431,26
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions inst. générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	12 621	5 692	1 057	17 256
Inst générales, agencements et divers	14 472	4 895		19 367
Matériel de transport	51 240	51 973	42 197	61 017
Mat de bureau et informatique, mobilier	1 354	1 419	783	1 990
Emballages récupérables et divers				
Total immobilisations corporelles	79 687	63 979	44 037	99 630
TOTAL	85 404	64 641	44 037	106 008

RESULTATS SUR LES 5 DERNIERS EXERCICES

Rubriques	N 31/12/2024 12 mois	N-1 31/12/2023 12 mois	N-2 31/12/2022 12 mois	N-3 31/12/2021 12 mois	N-4 31/12/2020 12 mois
Capital en fin d'exercice					
Capital Social	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
parts Ordinaires	300	300	300	300	300
Opérations et résultats de l'exercice					
Chiffre d'affaires hors taxes	189 233	225 003	164 826	147 430	100 061
Résultat avant impôts, participation et dotations aux amortissements et provisions	124 300	69 552	85 667	91 906	75 026
Impôts sur les bénéfices	3 908	(319)	3 795	3 897	2 383
Participation salariés	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Résultat après impôts, participation et dotations aux amortissements et provisions	55 751	21 534	71 175	60 965	48 281
Résultat distribué	?	30 000	34 500	80 502	0
Résultat par parts (en euros)					
Résultat après impôts, participation et avant dot. aux amortissements et provisions	401,31	232,90	292,91	293,36	242,14
Résultat après impôts, participation et dotations aux amortissements et provisions	185,84	71,78	237,25	203,22	160,94
Dividende par action	?	100,00	115,00	268,34	0
Résultat par actions (en euros)					
Effectif moyen des salariés employés	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Montant de la masse salariale (1)	30 900	13 200	17 196	12 000	0
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale ...) (1)	(8 539)	59 904	5 403	3 266	1 042

(1) Y compris TNS

(2) N/A : non applicable

Les chiffres entre parenthèses sont des données négatives

SARL AB DIAGNOSTICS
Société à Responsabilité Limitée à associé unique
au capital de 3.000 Euros
Siège social : 16 RUE DE LA CITE
36340 CLUIS
SIRET 842 109 894 00019
RCS CHATEAUROUX

**RESOLUTION D'AFFECTION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net comptable s'élevant à 55 751,17 euros, de la manière suivante :

✓ Bénéfice de l'exercice	55 751,17 euros
Réserve légale	totallement dotée
Le solde sur le bénéfice de l'exercice	55 751,17 euros
Le solde augmenté du report à nouveau	105 974,29 euros
Bénéfice distribuable	161 725,46 euros

Ce bénéfice distribuable est affecté de la manière suivante :

- une somme brute de 114,87 euros par part à la distribution à l'associé unique, soit au total 34 461,00 euros

L'associé reconnaît avoir été informé que ce dividende, est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR au plus tard lors de la déclaration d'impôt sur le revenu. En cas d'option au barème progressif de l'IR, le dividende sera éligible à la réfaction de 40%.

A noter que la fraction éligible à la réfaction de 40% s'élève à 34 461,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution, en cas d'option.

- et le solde au poste " Report à nouveau ", soit 127 264,46 euros

Soit, au total 161 725,46 euros

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société sont de 130 564,46 euros.

Ce dividende sera mis en paiement à l'issue de l'assemblée générale approuvant les comptes, soit le 30 juin 2025.

Pour nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du CGI, le montant des dividendes distribués au cours des 3 dernières années est rappelé dans le tableau ci-dessous.

Exercice	Distribution globale	Abattement
2023	30 000,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 100,00 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.
2022	34 500,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 115,00 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.
2021	80 502,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 268,34 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.

Certifié conforme
La Gérance

certifié conforme



SARL AB DIAGNOSTICS
Société à Responsabilité Limitée à associé unique
au capital de 3.000 Euros
Siège social : 16 RUE DE LA CITE
36340 CLUIS
SIRET 842 109 894 00019
RCS CHATEAUROUX

**PROCES-VERBAL DES DECISIONS
DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 30 JUIN 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le 30 juin, à 7 heures,
Au siège social 16 rue de la cité – 36340 CLUIS,

Je soussigné Aymeric BRISSE, associé unique de la société AB DIAGNOSTICS, société à responsabilité limitée à associé unique, au capital de 3 000 €,

1. A préalablement exposé ce qui suit :

En sa qualité de gérant de la Société, Monsieur Aymeric BRISSE, associé unique, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ; il a également établi le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice écoulé.

Les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de Commerce intervenues au cours de l'exercice écoulé sont relatées dans le rapport de gestion établi par l'associé unique.

2. A pris les décisions suivantes :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce,
- Rémunération des fonctions de gérance de l'associé unique,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

PREMIERE DECISION

L'associé unique, sur la base du rapport de gestion qu'il a rédigé, approuve les comptes annuels, à savoir le bilan, le compte de résultat et l'annexe, arrêtés le 31 décembre 2024, ainsi que les

opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport qui font apparaître un résultat comptable bénéficiaire de 55 751,17 euros.

L'associé unique prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non admises dans les charges déductibles au regard de l'article 39-4 du Code général des impôts.

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net comptable s'élevant à 55 751,17 euros, de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	55 751,17 euros
Réserve légale	totallement dotée
Le solde sur le bénéfice de l'exercice	55 751,17 euros
Le solde augmenté du report à nouveau	105 974,29 euros
Bénéfice distribuable	161 725,46 euros

Ce bénéfice distribuable est affecté de la manière suivante :

- une somme brute de 114,87 euros par part à la distribution à l'associé unique, soit au total
34 461,00 euros

L'associé reconnaît avoir été informé que ce dividende, est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR au plus tard lors de la déclaration d'impôt sur le revenu. En cas d'option au barème progressif de l'IR, le dividende sera éligible à la réfaction de 40%.

A noter que la fraction éligible à la réfaction de 40% s'élève à 34 461,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution, en cas d'option.

- et le solde au poste " Report à nouveau ", soit 127 264,46 euros

Soit, au total 161 725,46 euros

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société sont de 130 564,46 euros.

Ce dividende sera mis en paiement à l'issue de l'assemblée générale approuvant les comptes, soit le 30 juin 2025.

Pour nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du CGI, le montant des dividendes distribués au cours des 3 dernières années est rappelé dans le tableau ci-dessous.

Exercice	Distribution globale	Abattement
2023	30 000,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 100,00 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.
2022	34 500,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 115,00 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.
2021	80 502,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 268,34 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.

TROISIEME DECISION

L'associé unique précise qu'en application de l'article 42-2 du décret du 23 mars 1967, il approuve les conventions visées à l'article L. 223-19 du Code de commerce qui sont intervenues au cours de l'exercice écoulé et qui figurent dans le rapport spécial, dont il approuve les termes.

QUATRIEME DECISION

L'associé unique constate que sa rémunération annuelle nette a été de 30 900,10 euros en sa qualité de gérant associé unique, pour la durée de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Par ailleurs au cours de l'exercice, il a obtenu le remboursement de son compte courant à hauteur de 38,07 euros.

En outre, sur présentation de pièces justificatives, il aura droit au remboursement de ses frais de déplacement et de représentation.

La rémunération gérance allouée au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 sera décidée en fonction des disponibilités financières de la société tout au long de l'exercice, afin de ne pas remettre en cause la pérennité de celle-ci.

CINQUIEME DECISION

L'associé unique donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

De tout ce que dessus, l'associé unique a dressé et signé le présent procès-verbal.

Aymeric BRISSE



SARL AB DIAGNOSTICS
Société à Responsabilité Limitée à associé unique
au capital de 3.000 Euros
Siège social : 16 RUE DE LA CITE
36340 CLUIS
SIRET 842 109 894 00019
RCS CHATEAUROUX

RAPPORT DE GESTION DE LA GERANCE
APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE
31 DECEMBRE 2024

Je soussigné Aymeric BRISSE, associé unique et gérant de la société AB DIAGNOSTICS, a, en vue de l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024, établi le présent rapport de gestion sur la situation et l'activité de la Société durant l'exercice écoulé.

ACTIVITE DE LA SOCIETE

- Situation et évolution de l'activité de la Société au cours de l'exercice.

L'exercice clos le 31/12/2024, est le sixième exercice de la société, dont **l'activité est la réalisation de diagnostics immobiliers.**

- Activité en matière de recherche et de développement et perspectives d'avenir.

La société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

Elle continue de développer le marché des particuliers.

Le gérant continue de démarcher les agences immobilières et les notaires pour se faire connaître.

RESULTATS - AFFECTATION

- Examen des comptes et résultats.

Les comptes annuels soumis à approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Les règles et méthodes d'établissement des comptes annuels sont celles préconisées par le plan comptable général.

Les valeurs fournies à titre comparatif sont arrondies à l'euro le plus proche.

Les exercices clos au 31 décembre 2023 et au 31 décembre 2024, ont tous les deux une durée de 12 mois.

Voici un tableau résumant les principales valeurs :

Rubriques	clôture 31/12/2024	clôture 31/12/2023	Variation en €	variation en %
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	189 233	225 003	-35 770	- 15,90
Chiffre d'affaires net	189 233	225 003	-35 770	- 15,90
Production stockée et immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprise sur amortissements et provisions, transfert de charges				
Autres produits	7	3	4	133,33
Produits d'exploitation	189 240	225 006	-35 766	- 15,90
Achats de marchandises (et droits de douanes)				
Variations de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnement				
Variation de stock (matières premières et approvisionnement)				
Autres achats et charges externes	54 531	70 179	-15 648	- 22,30
Impôts, taxes et versements assimilés	4 207	25 024	-20 816	- 83,18
Salaires, traitements et charges sociales	22 361	64 104	-41 743	- 65,12
Dotations sur immobilisations et actif circulant	64 641	48 337	16 304	33,73
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges	474	1	473	47 300,00
Charges d'exploitation	146 215	207 645	-61 430	- 29,58
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	43 026	17 361	25 664	147,83
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
Produits financiers de participation	0	0	0	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Rubriques	clôture 31/12/2024	clôture 31/12/2023	Variation en €	variation en %
Autres intérêts et produits assimilés	75	524	-449	- 85,69

ABD

Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
Produits financiers	75	524	-449	-	85,69
Dotations financières aux amortissements et provisions					#DIV/0!
Intérêts et charges assimilées	1 318	1 989	-671	-	33,74
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					
Charges financières	1 318	1 989	-671	-	33,74
RÉSULTAT FINANCIER	-1 243	-1 465	222	-	15,15
Produits exceptionnels	75 500	59 000	-16 500	-	27,97
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Produits exceptionnels	75 500	59 000	-16 500	-	27,97
Charges exceptionnelles	57 623	53 086	4 537		8,55
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		596	-596	-	100,00
Charges exceptionnelles	57 623	53 682	3 941		7,34
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	17 877	5 318	12 559		236,16
Participation des salariés					
Impôt sur les bénéfices	3 908	-319	4 227	-	1 325,08
BÉNÉFICE OU PERTE	55 751	21 534	34 217		158,90
résultat courant avant impôts	41 783	15 896	25 887		162,85

Le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024 se solde par un bénéfice de 55 751 euros, alors que le 31 décembre 2023 se soldait par un bénéfice de 21 534 euros, soit une variation de +158,90%.

-Proposition d'affectation du résultat

Les comptes annuels, tels qu'ils sont présentés et soumis à approbation, font ressortir un bénéfice net comptable au 31/12/2024 de 55 751,17 euros, qui recevrait l'affectation suivante :

Bénéfice de l'exercice	55 751,17 euros
Réserve légale	totalelement dotée

Le solde sur le bénéfice de l'exercice	55 751,17 euros
Le solde augmenté du report à nouveau	105 974,29 euros

Bénéfice distribuable	161 725,46 euros
-----------------------	------------------

Ce bénéfice distribuable serait affecté de la manière suivante :

- une somme brute de 114,87 euros par part à la distribution à l'associé unique, soit au total
34 461,00 euros

L'associé reconnaît avoir été informé que ce dividende, est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR au plus tard lors de la déclaration d'impôt sur le revenu. En cas d'option au barème progressif de l'IR, le dividende sera éligible à la réfaction de 40%.

A noter que la fraction éligible à la réfaction de 40% s'élève à 34 461,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution, en cas d'option.

- et le solde au poste " Report à nouveau ", soit 127 264,46 euros

Soit, au total 161 725,46 euros

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 130 564,46 euros.

Ce dividende serait mis en paiement à l'issue de l'assemblée générale approuvant les comptes, soit le 30 juin 2025.

Pour nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du CGI, le montant des dividendes distribués au cours des 3 dernières années est rappelé dans le tableau ci-dessous.

Exercice	Distribution globale	Abattement
2023	30 000,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 100,00 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.
2022	34 500,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 115,00 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.
2021	80 502,00€	Sur la totalité du montant distribué, soit 268,34 euros par part, éligible à la réfaction de 40% en cas d'option pour le barème IR.

- Dépenses non déductibles fiscalement.

Conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts, les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non admises dans les charges déductibles du résultat fiscal.

- Rémunération de la gérance.

Il est également proposé de fixer la rémunération du gérant.

CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L. 223-19 DU CODE DE COMMERCE

Merci de se reporter au rapport spécial.

Fait à CLUIS
Le 30/06/2025

Aymeric BRISSE
Associé Unique Gérant

