


DocuSigned by:

 A0180D36A35F46C...

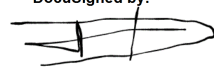
Bilan Actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, mat. et outillage indus.	136 622	47 080	89 542	8 125
	Autres immobilisations corporelles	4 870 431	1 726 562	3 143 869	2 300 542
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)					
Participations évaluées selon mise en équival.					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL (II)		5 007 054	1 773 642	3 233 411	2 308 667
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises	922 307		922 307	214 900
	Avances et Acomptes versés sur commandes	90 400		90 400	6 000
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	492 455	66 627	425 828	335 723
	Autres créances	219 836		219 836	50 303
Capital souscrit appelé, non versé					
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITES	576 525		576 525	403 420	
Charges constatées d'avance	369 974		369 974	396 998	
TOTAL (III)		2 671 497	66 627	2 604 870	1 407 345
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		7 678 551	1 840 269	5 838 282	3 716 012

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an


(3) dont créances à plus d'un an

DocuSigned by:

 A0180D36A35F46C...

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	1 000 000	1 000 000
	Primes d' émission, de fusion, d' apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	100 000	30 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	271 999	182
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	494 497	341 818
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Total des capitaux propres		1 866 497	1 371 999
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	1 130 426	492 659
	Emprunts et dettes financières divers (3)	1 198 027	999 762
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 160 642	252 963
	Dettes fiscales et sociales	163 961	138 342
	DETTES DIVERSES		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	74 744	182 186	
Produits constatés d'avance (1)	243 986	278 100	
Total des dettes		3 971 785	2 344 012
Ecarts de conversion passif			
TOTAL PASSIF		5 838 282	3 716 012
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		494 497,17	341 817,88
(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		2 346 372	2 008 753
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
(3) Dont emprunts participatifs			

ANNEXE

DocuSigned by:

A0180D36A35F46C...

Règles et méthodes comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **5 838 282** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **11 820 495** euros et un total **charges** de **11 325 998** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **494 497** euros.

L'exercice considéré débute le 01/01/2024 et finit le **31/12/2024**.
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Règles et méthodes comptables

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Immobilisations

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement et de développement						
Autres						
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre						
sur sol d'autrui						
instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels	31 213		105 410			136 622
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport	3 422 377		1 870 208		422 154	4 870 431
Matériel de bureau, informatique et mobilier						
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3 453 590		1 975 618		422 154	5 007 054
FINANCIERES						
Participations évaluées en équivalence						
Autres participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières						
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES						
TOTAL	3 453 590		1 975 618		422 154	5 007 054

Amortissements

	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
		Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES				
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
Instal technique, matériel outillage industriels	23 088	23 992		47 080
Autres Instal., agencement, aménagement divers				
Matériel de transport	1 121 835	906 650	301 922	1 726 562
Matériel de bureau, mobilier				
Emballages récupérables et divers				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	1 144 923	930 642	301 922	1 773 642
TOTAL	1 144 923	930 642	301 922	1 773 642

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
	Dotations			Reprises			
	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
PROVISIONS REGLEMENTEES					
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer Autres				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES					
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations <ul style="list-style-type: none"> incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières 				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients	14 123	52 504		66 627
	Autres				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION		14 123	52 504		66 627
TOTAL GENERAL		14 123	52 504		66 627
Dont dotations et reprises <ul style="list-style-type: none"> - d'exploitation - financières - exceptionnelles 		52 504			
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux	79 952	79 952	
	Autres créances clients	412 502	412 502	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	190 549	190 549	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers	29 287	29 287	
Charges constatées d'avances	369 974	369 974		
TOTAL DES CREANCES		1 082 265	1 082 265	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice			
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	1 130 426	260 882	674 271	195 272
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	1 013 042	257 172	755 870	
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 160 642	1 160 642		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices	60 331	60 331		
	Taxes sur la valeur ajoutée	98 716	98 716		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	4 914	4 914		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	184 985	184 985		
Autres dettes	74 744	74 744			
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance	243 986	243 986			
TOTAL DES DETTES		3 971 785	2 346 372	1 430 141	195 272
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	860 000			
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice	222 234			
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	184 985			

Fonds Commercial

	31/12/2024	Observations
Achetés avec protection juridique		
Éléments acquis du fonds de commerce		
Fonds commerciaux réévalués		
Fonds commerciaux reçus en apport		
TOTAL		

Engagements financiers

	31/12/2024	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Engagements de crédit-bail Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)			
(1) Dont concernant : Les dirigeants Les filiales Les participations Les autres entreprises liées			

Détail - Engagements de crédit-bail

Engagements financiers - Engagements de crédit-bail	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Totalisation		

Effectif moyen

31/12/2024

Interne

EFFECTIF MOYEN PAR CATEGORIE		
	Cadres & professions intellectuelles supérieures	
	Professions intermédiaires	
	Employés	
	Ouvriers	
	TOTAL	

--

Produits à recevoir

31/12/2024

Total des Produits à recevoir	
-------------------------------	--

Charges à payer

31/12/2024

Total des Charges à payer		167 625
Emprunts et dettes financières divers		25 311
INTERETS C.N.E. 05957063	2 792	
INTERETS COMPTES COURANTS	22 520	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		94 800
FACTURES NON PARVENUES	94 800	
Dettes fiscales et sociales		4 914
ETAT CHARGES A PAYER	4 914	
Autres dettes		42 600
AVOIRS A ETABLIR	42 600	

Charges et Produits constatés d'avance

	31/12/2024	Charges	Produits
Charges et Produits d'EXPLOITATION		369 974	243 986
Charges et Produits FINANCIERS			
Charges et Produits EXCEPTIONNELS			
TOTAL		369 974	243 986

Capital social

	31/12/2024	Nombre	Val. Nominale	Montant
ACTIONS / PARTS SOCIALES	Du capital social début exercice	10 000,00	100,0000	1 000 000,00
	Emises pendant l'exercice			
	Remboursées pendant l'exercice			
	Du capital social fin d'exercice	10 000,00	100,0000	1 000 000,00

21 10 RENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 000 euros
Siège social : 2 Rue de la Combe
88100 REMOMEIX
RCS EPINAL 824 565 238

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 23 JUIN 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 2024


DEUXIEME DÉCISION

L'associée unique approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le **bénéfice** de l'exercice clos le **31 décembre 2024** s'élevant à **494 497,17 euros** en totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à **766 496,58 euros**.

Conformément à la loi, l'associée unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme

La Gérance
Monsieur Alban DONNEN

DocuSigned by:

A0180D36A35F46C...