

**2F&CO**  
**Société à responsabilité limitée**  
**au capital de 78 000 euros**  
**Siège social : LANNENEC**  
**56270 PLOEMEUR**  
**921 379 707 RCS LORIENT**

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE**  
**DU 15 MAI 2025**

**Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024**

**DEUXIEME RÉOLUTION**

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 202 733,48 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	202 733,48 euros
Absorption des pertes antérieures	8 256,02 euros
	-----
Solde	194 477,46 euros
A la réserve légale	7 800,00 euros
	-----
Solde	186 677,46 euros

En totalité au compte « autres réserves » qui s'élève ainsi à 186 677,46 euros.

**Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 15 mai 2025**

**Cette résolution est adoptée à l'unanimité.**

Certifié conforme  
La Gérance

**BILAN ACTIF**

ACTIF		Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 15	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles						
	Immobilisations en cours						
Avances et acomptes							
<b>Immobilisations financières (2)</b>							
Participations mises en équivalence							
Autres participations	715 668		715 668	715 668			
Créances rattachées à des participations	21 397		21 397		21 397		
Autres titres immobilisés	31		31	31			
Prêts							
Autres immobilisations financières							
<b>Total II</b>	<b>737 096</b>		<b>737 096</b>	<b>715 699</b>	<b>21 397</b>	<b>2.99</b>	
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	<b>Créances (3)</b>						
	Clients et comptes rattachés	9 936		9 936	9 936		
	Autres créances	4 531		4 531	4 774	-244	-5.10
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement							
Disponibilités	6 744		6 744	7 426	-682	-9.18	
Charges constatées d'avance (3)							
<b>Total III</b>	<b>21 210</b>		<b>21 210</b>	<b>22 136</b>	<b>-926</b>	<b>-4.18</b>	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecart de conversion actif (VI)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>758 306</b>		<b>758 306</b>	<b>737 835</b>	<b>20 472</b>	<b>2.77</b>	

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

21 397

**BILAN PASSIF**

<b>PASSIF</b>		<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>	<b>Ecart N / N-1</b>	
		31/12/2024 12	31/12/2023 15	<b>Euros</b>	<b>%</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital (Dont versé : 78 000) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	78 000	78 000		
	<b>Réserves</b> Réserve légale Réserves statutaires ou contractuelles Réserves réglementées Autres réserves				
	Report à nouveau	-8 256		-8 256	
	<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	202 733	-8 256	210 990	NS
	Subventions d'investissement Provisions réglementées	4 044	910	3 134	344.40
	<b>Total I</b>	276 521	70 654	205 867	291.37
	<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>				
	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
<b>Total II</b>					
<b>PROVISIONS</b>					
Provisions pour risques Provisions pour charges					
<b>Total III</b>					
<b>DETTES (1)</b>					
<b>Dettes financières</b> Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts auprès d'établissements de crédit Concours bancaires courants Emprunts et dettes financières diverses	450 850 9 943	494 251 156 136	-43 401 -146 193	-8.78 -93.63	
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours					
<b>Dettes d'exploitation</b> Dettes fournisseurs et comptes rattachés Dettes fiscales et sociales	2 013 18 979	1 846 5 588	168 13 391	9.08 239.64	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes		9 360	-9 360	-100.00	
<b>Comptes de Régularisation</b>					
Produits constatés d'avance (1)					
<b>Total IV</b>	481 785	667 181	-185 396	-27.79	
Ecart de conversion passif (V)					
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>	758 306	737 835	20 472	2.77	

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

80 352

220 918

**COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2024 12			Exercice N-1 31/12/2023 15	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	55 200		55 200	18 400	36 800	200.00
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	55 200		55 200	18 400	36 800	200.00
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges						
Autres produits			2		2	
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			55 202	18 400	36 802	200.01
<b>Charges d'exploitation (2)</b>						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			3 588	6 903	-3 315	-48.02
Impôts, taxes et versements assimilés						
Salaires et traitements			44 296	12 652	31 644	250.12
Charges sociales						
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements						
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Autres charges			0		0	
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			47 884	19 554	28 330	144.88
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			7 318	-1 154	8 472	734.07
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges affectées à des exercices antérieurs

**COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2024	12	31/12/2023	15	Euros	%
<b>Produits financiers</b>						
Produits financiers de participations (3)	210 000				210 000	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	0		0		0	130.00
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
<b>Total V</b>	210 000		0		210 000	NS
<b>Charges financières</b>						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	13 173		6 187		6 986	112.91
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
<b>Total VI</b>	13 173		6 187		6 986	112.91
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>	196 828		-6 187		203 015	NS
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	204 145		-7 341		211 487	NS
<b>Produits exceptionnels</b>						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
<b>Total VII</b>						
<b>Charges exceptionnelles</b>						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				5	-5	-100.00
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	3 134		910		2 224	244.40
<b>Total VIII</b>	3 134		915		2 219	242.51
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>	-3 134		-915		-2 219	-242.51
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	-1 722				-1 722	
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	265 202		18 400		246 802	NS
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	62 468		26 656		35 812	134.35
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	202 733		-8 256		210 990	NS

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier

: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Mission de présentation - Voir l'attestation d'Expert Comptable

1 253 1 936  
SAS GEIREC LORIENT

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

### FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Nous vous relatons les faits suivants :

Chiffre d'affaires

- Le chiffre d'affaires s'est élevé à 55 200€ contre 18 400€ sur l'exercice précédent.

CAF

- La capacité d'autofinancement résultant de l'addition du résultat net et des amortissements s'est élevée à 205 867€.

Intégration fiscale

Depuis le 01/01/2024, la société fait partie d'un groupe intégré fiscalement dont la société Tête de groupe est la société SARL 2F&Co. La convention d'intégration fiscale prévoit le principe de la neutralité fiscale. En conséquence, les sociétés SAS Créa' Paysage et SAS Les Jardiniers de Ploemeur et Ploeren (filles) calculent et comptabilisent une charge d'impôt sur les sociétés comme si elle n'était pas intégrée.

### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Nous n'avons pas d'éléments significatifs postérieurs à la clôture de l'exercice et pouvant avoir une incidence sur le résultat à vous signaler.

### - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

#### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, ainsi que du règlement ANC 2014-03 et suivants relatifs au plan

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

comptable général modifié applicable à la clôture de l'exercice.

**Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

**- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -****Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres participations	715 668		21 397
Autres titres immobilisés	31		
TOTAL	715 699		21 397
TOTAL GENERAL	715 699		21 397

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres participations			737 066	737 066
Autres titres immobilisés			31	31
TOTAL			737 096	737 096
TOTAL GENERAL			737 096	737 096

**Etat des amortissements**

Néant

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

**Etat des provisions**

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	910	3 134			4 044
TOTAL	910	3 134			4 044
TOTAL GENERAL	910	3 134			4 044
<b>Dont dotations et reprises exceptionnelles</b>		3 134			

**Etat des échéances des créances et des dettes**

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Créances rattachées à des participations	21 397	21 397	
Autres créances clients	9 936	9 936	
Taxe sur la valeur ajoutée	277	277	
Groupe et associés	4 254	4 254	
TOTAL	35 864	35 864	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	4 587	4 587		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	446 263	44 830	190 812	210 621
Fournisseurs et comptes rattachés	2 013	2 013		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	9 480	9 480		
Impôts sur les bénéfices	7 309	7 309		
Taxe sur la valeur ajoutée	2 190	2 190		
Groupe et associés	9 943	9 943		
TOTAL	481 785	80 352	190 812	210 621
Emprunts remboursés en cours d'exercice	43 737			

**Composition du capital social**

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	1.0000	78 000			78 000

**Titres immobilisés**

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis. Les frais d'acquisition des titres de participation rattachés au prix de revient sont amortis sur une durée de 5 ans .

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

**Créances immobilisées**

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

**Evaluation des créances et des dettes**

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

**Dépréciation des créances**

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

**Disponibilités en Euros**

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

**Produits à recevoir**

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	5 520
Total	5 520

**Charges à payer**

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 587
Emprunts et dettes financières diverses	1 253
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 013
Dettes fiscales et sociales	9 480
Total	17 332

**ANNEXE**

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

**- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -****Dettes garanties par des sûretés réelles**

	Montant garanti
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	446 263
Total	446 263

**Détail des dettes garanties par des sûretés réelles**

Les garanties prises sont les suivantes :

- nantissement de 500 titres de la société CREA'PAYSAGE

**Liste des filiales et participations**

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

Filiales et participations	Capitaux propres	Quote part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés sur les filiales et participations			
- Filiales (+50% du capital détenu)			
- LES JARDINIERS DE PLOEMEUR ET PL	100 435	100.00	34 932
- CREA'PAYSAGE	530 307	100.00	65 020
B. Renseignements globaux sur les autres filiales et participations			