

Bordereau attestant l'exactitude des informations - MARSEILLE - 1303 - Documents comptables  
(B-S) - Dépôt le 06/06/2025 - 13812 - 2006 B 00753 - 488 787 441 - PROVENCE IMMO



Désignation de l'entreprise : PROVENCE IMMO

Néant  \*

|  |  | Exercice N                              | Exercice N-1 |           |  |
|--|--|---|--------------|-----------|--|
| CAPITAUX PROPRES   | Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : .....2.6...0.0.0.....)   | DA                                      | 26 000       | 26 000    |  |
|  | Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...  | DB                                      |              |           |  |
|  | Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK )   | DC                                      |              |           |  |
|  | Réserve légale (3)   | DD                                      |              |           |  |
|  | Réserves statutaires ou contractuelles   | DE                                      |              |           |  |
|  | Réserves réglementées (3)* ( Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> BI ) | DF                                      |              |           |  |
|  | Autres réserves ( Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ )   | DG                                      |              |           |  |
|  | Report à nouveau   | DH                                      | 38 110       | 39 307    |  |
|  | <b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)</b>  | DI                                      | (6 624)      | (1 197)   |  |
|  | Subventions d'investissement   | DJ                                      |              |           |  |
|  | Provisions réglementées *  | DK                                      |              |           |  |
|  | <b>TOTAL (I)</b>   | DL                                      | 57 486       | 64 110    |  |
| Autres fonds propres   | Produit des émissions de titres participatifs  | DM                                      |              |           |  |
|  | Avances conditionnées  | DN                                      |              |           |  |
| <b>TOTAL (II)</b>  | DO   |   |              |           |  |
| Provisions pour risques et charges   | Provisions pour risques  | DP                                      |              |           |  |
|  | Provisions pour charges  | DQ                                      |              |           |  |
| <b>TOTAL (III)</b>   | DR   |   |              |           |  |
| DETTES (4)   | Emprunts obligataires convertibles   | DS                                      |              |           |  |
|  | Autres emprunts obligataires   | DT                                      |              |           |  |
|  | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)   | DU                                      |              |           |  |
|  | Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI )                           | DV                                      | 2 360 952    | 2 323 205 |  |
|  | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours   | DW                                      | 108 400      | 108 400   |  |
|  | Dettes fournisseurs et comptes rattachés   | DX                                      |              |           |  |
|  | Dettes fiscales et sociales  | DY                                      | 461          | 461       |  |
|  | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés  | DZ                                      |              |           |  |
| Autres dettes  | EA   |   |              |           |  |
| Compte régul.  | Produits constatés d'avance (4)  | EB                                      |              |           |  |
| <b>TOTAL (IV)</b>  | EC   | 2 469 812                               | 2 432 065    |           |  |
| Ecarts de conversion passif *  | (V)  | ED                                      |              |           |  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I à V)</b>   | EE   | 2 527 298                               | 2 496 176    |           |  |
| RENVois  | (1) Ecart de réévaluation incorporé au capital   | 1B                                      |              |           |  |
|  | (2) Dont {   | Réserve spéciale de réévaluation (1959) | 1C           |           |  |
|  |  | Ecart de réévaluation libre             | 1D           |           |  |
|  |  | Réserve de réévaluation (1976)          | 1E           |           |  |
|  | (3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *   | EF                                      |              |           |  |
| (4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an                    | EG   | 2 469 812                               | 2 432 065    |           |  |
| (5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP | EH   |   |              |           |  |

\* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

**3** **COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)**

N° 2052 2025

| Désignation de l'entreprise : <u>PROVENCE TMMO</u> |   | Exercice N   |  |       | Exercice (N-1) |  |
|--|---|--|--|-------|----------------|--|
|  |   | France   | Exportations et livraisons intracommunautaires | Total |                |  |
| <b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>                     | Ventes de marchandises*   | FA   | FB   | FC    |                |  |
|  | Production vendue { biens* services*  | FD   | FE   | FF    |                |  |
|  |   | FG   | FH   | FI    |                |  |
|  | <b>Chiffres d'affaires nets*</b>  | FJ   | FK   | FL    |                |  |
|  | Production stockée*   |  |  | FM    |                |  |
|  | Production immobilisée*   |  |  | FN    |                |  |
|  | Subventions d'exploitation  |  |  | FO    |                |  |
|  | Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)                    |  |  | FP    |                |  |
|  | Autres produits (1) (11)  |  |  | FQ    |                |  |
|  | <b>Total des produits d'exploitation (2) (I)</b>  |  |  |       | FR             |  |
| <b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>                      | Achats de marchandises (y compris droits de douane)*                                    |  |  | FS    |                |  |
|  | Variation de stock (marchandises)*  |  |  | FT    |                |  |
|  | Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)* |  |  | FU    |                |  |
|  | Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*                          |  |  | FV    |                |  |
|  | Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *   |  |  | FW    | 536            |  |
|  | Impôts, taxes et versements assimilés*  |  |  | FX    | 9 871          |  |
|  | Salaires et traitements*  |  |  | FY    | 9 023          |  |
|  | Charges sociales (10)   |  |  | FZ    |                |  |
|  | <b>DOTATIONS D'EXPLOITATION</b>   | Sur immo. { - dotations aux amortissements* - dotations aux provisions |  |       | GA             |  |
|  |   |  |  |       | GB             |  |
|  |   | Sur actif circulant : dotations aux provisions*                        |  |       | GC             |  |
|  |   | Pour risques et charges : dotations aux provisions                     |  |       | GD             |  |
|  | Autres charges (12)   |  |  | GE    |                |  |
| <b>Total des charges d'exploitation (4) (II)</b>   |   |  |  | GF    | 10 407         |  |
| <b>1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>        |   |  |  | GG    | (9 023)        |  |
| <b>opérations en commun</b>                        | Bénéfice attribué ou perte transférée*  |  | (III)  | GH    |                |  |
|  | Perte supportée ou bénéfice transféré*  |  | (IV)   | GI    |                |  |
| <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                         | Produits financiers de participations (5)   |  |  | GJ    |                |  |
|  | Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)            |  |  | GK    |                |  |
|  | Autres intérêts et produits assimilés (5)   |  |  | GL    | 3 790          |  |
|  | Reprises sur provisions et transferts de charges  |  |  | GM    | 11 037         |  |
|  | Différences positives de change   |  |  | GN    |                |  |
|  | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                           |  |  | GO    |                |  |
| <b>Total des produits financiers (V)</b>           |   |  |  | GP    | 3 790          |  |
| <b>CHARGES FINANCIÈRES</b>                         | Dotations financières aux amortissements et provisions*                                 |  |  | GQ    |                |  |
|  | Intérêts et charges assimilées (6)  |  |  | GR    | 7              |  |
|  | Différences négatives de change   |  |  | GS    | 3 211          |  |
|  | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement                          |  |  | GT    |                |  |
| <b>Total des charges financières (VI)</b>          |   |  |  | GU    | 7              |  |
| <b>2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)</b>             |   |  |  | GV    | 3 783          |  |
|  |   |  |  |       | 7 826          |  |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

**4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)**

N° 2053 2025

|  |  |                                  |
|--|--|----------------------------------|
| Désignation de l'entreprise : PROVENCE IMMO  |  | Néant <input type="checkbox"/> * |
|  |  | Exercice N                       |
|  |  | Exercice N-1                     |
| <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>  | Produits exceptionnels sur opérations de gestion           | HA                               |
|  | Produits exceptionnels sur opérations en capital *         | HB                               |
|  | Reprises sur provisions et transferts de charges           | HC                               |
|  | <b>Total des produits exceptionnels (7) (VII)</b>          | HD                               |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>   | Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)  | HE                               |
|  | Charges exceptionnelles sur opérations en capital *        | HF                               |
|  | Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions | HG                               |
|  | <b>Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)</b>        | HH                               |
| <b>4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)</b>  |  | HI                               |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)  | HJ   |                                  |
| Impôts sur les bénéfices * (X)   | HK   |                                  |
| <b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)</b>  |  | HL                               |
| <b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)</b>  |  | HM                               |
| <b>5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)</b>  |  | HN                               |
| (1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme  | HO   |                                  |
| (2) Dont { produits de locations immobilières  | HY   |                                  |
| { produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)   | IG   |                                  |
| (3) Dont { - Crédit bail mobilier *  | HP   |                                  |
| { - Crédit bail immobilier   | HQ   |                                  |
| (4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)                                      | IH   |                                  |
| (5) Dont produits concernant les entreprises liées   | IJ   |                                  |
| (6) Dont intérêts concernant les entreprises liées   | IK   |                                  |
| (6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)   | HX   |                                  |
| Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)   | RC   |                                  |
| (6ter) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles ( art. 39 quinquies D)   | RD   |                                  |
| (9) Dont transferts de charges   | A1   |                                  |
| (10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5              | A2   |                                  |
| (11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)   | A3   |                                  |
| (12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)  | A4   |                                  |
| (13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 obligatoires A9   |  |                                  |
| Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8 dont cotisations Madelin A7   |  |                                  |
| (14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)                                     | HS   |                                  |
| (7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) | Exercice N   |                                  |
|  | Charges exceptionnelles                                    | Produits exceptionnels           |
|  |  |                                  |
|  |  |                                  |
|  |  |                                  |
|  |  |                                  |
| (8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :  | Exercice N   |                                  |
|  | Charges antérieures  | Produits antérieurs              |
|  |  |                                  |
|  |  |                                  |
|  |  |                                  |

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

**PROVENCE IMMO**  
29 Boulevard Gay Lussac 13014 Marseille  
RCS Marseille 488 787 441

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE  
GENERALE ORDINAIRE DU 27 MAI 2025**

L'an deux mille vingt-cinq,  
Le vingt-sept Mai,  
A dix heures,

Les associés de la société PROVENCE IMMO, Société A Responsabilité Limitée au capital de 26.000€, immatriculée au RCS de Marseille n°488 787 441, se sont réunis en assemblée générale ordinaire au 29 Boulevard Gay Lussac 13014 Marseille.

L'assemblée a été présidée par Monsieur Samuel AMMAR, en qualité de gérant de la société.

**ORDRE DU JOUR**

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Renouvellement du mandat de Monsieur Samuel AMMAR

Après avoir discuté de chaque point, l'assemblée a pris les décisions suivantes :

**PREMIERE RESOLUTION**

L'assemblée approuve les comptes de l'exercice 2024 tels qu'ils sont présentés, et ce à l'unanimité.

**DEUXIEME RESOLUTION**

Le résultat de l'exercice 2024, soit -6 624 €, est affecté en report à nouveau.

**TROISIEME RESOLUTION**

Le mandat de Monsieur Samuel AMMAR est renouvelé pour une durée de un exercice.

Il n'y a pas d'autres points à l'ordre du jour, et la séance est levée à dix heures trente.

Fait à Marseille

Samuel AMMAR – Gérant

