(1) **BILAN - ACTIF** N° 2050 2025

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS ABADIE ET FILS — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
Adresse de l'entreprise 1 RUE PIERRE MAGNOL 66600 RIVESALTES — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 4 5 2 6 5 2 3 0 8 0 0 0 2 7 — Néant ☐ *

			Brut 1	Amortissements, provisions 2	Exercice N clos le 31122024 Net 3	N-1 31122023 Net 4
	Capital souscrit non appelé (I)	AA				
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
	Frais de développement *	CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	12 380	AG 12 380		
	Fonds commercial (1)	AH	269 600	AI	269 600	269 600
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	23 500	AO	23 500	23 500
	Constructions	AP	548 284	AQ 425 411	122 873	133 693
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	109 918	AS 100 902	9 016	13 545
	Autres immobilisations corporelles	AT	381 139	AU 379 482	1 657	13 946
	Immobilisations en cours	AV		AW		
	Avances et acomptes	AX		AY		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
	Autres participations	CU		CV		
	Créances rattachées à des participations	BB		BC		
	Autres titres immobilisés	BD		BE		
	Prêts	BF		BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	10 182	BI	10 182	10 182
	TOTAL (II)	BJ	1 355 003	BK 918 175	436 828	464 466
ACTIF CIRCULANT — STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		43 632
	En cours de production de biens	BN		BO		49 807
	En cours de production de services	BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
	Marchandises	BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	186 068	BY 26 877	159 192	392 394
	Autres créances (3)	BZ	216 767	CA	216 767	50 331
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD		CE		
	Disponibilités	CF	266 808	CG	266 808	441 053
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	10 369	CI	10 369	877
	TOTAL (III)	CJ	680 013	CK 26 877	653 136	978 094
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	2 035 016	1A 945 052	1 089 964	1 442 560

Renvois : (1) Dont droit au bail | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP 10 182 | (3) Part à plus d'un an : CR 32 247

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : | Stocks : | Créances :

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Dossier N° P00273 en Euros.

Cegid Quadra

Certifiés conformes le 05/05/2025
le President :
P:o VAB Investissements
M Valentin ABADIE

2

BILAN - PASSIF avant répartition

Désignation de l'entreprise : SAS ABADIE ET FILS — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 90 000)	DA	90 000	90 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	183 984	183 984
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	12 154	12 154
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	201 380	201 380
	Report à nouveau	DH	633 362	601 152
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(139 606)	32 210
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	981 274	1 120 880
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	13 670	32 984
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	58 586	136 497
	Dettes fiscales et sociales	DY	33 041	139 608
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	3 393	12 591
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	108 690	321 680
	Ecarts de conversion passif * **(V)**	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	1 089 964	1 442 560

RENVOIS					
(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital		1B		
(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
		Ecart de réévaluation libre	1D		
		Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *		EF		
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	102 809	308 013
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH		1 206

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

3 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

N° 2052 2025

Désignation de l'entreprise : SAS ABADIE ET FILS — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N					Exercice (N-1)
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC		
	Production vendue biens*	FD		FE		FF		
	Production vendue services*	FG	1 156 054	FH		FI	1 156 054	1 524 599
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	1 156 054	FK		FL	1 156 054	1 524 599
	Production stockée*					FM	(49 807)	7 903
	Production immobilisée*					FN		
	Subventions d'exploitation					FO	5 000	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	144 423	11 761
	Autres produits (1) (11)					FQ	15 501	5
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	1 271 170	1 544 268
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	317 792	335 332
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV	43 632	(18 858)
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	841 263	762 519
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	18 088	22 915
	Salaires et traitements*					FY	97 816	252 027
	Charges sociales (10)					FZ	44 430	120 276
	DOTATIONS D'EXPLOITATION Sur immo. - dotations aux amortissements*					GA	27 984	55 353
	DOTATIONS D'EXPLOITATION Sur immo. - dotations aux provisions					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC	24 877	130
	DOTATIONS D'EXPLOITATION Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	2	14
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	1 415 885	1 529 708
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(144 715)	14 560
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* **(III)**					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré* **(IV)**					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	4	9 345
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO		
	Total des produits financiers (V)					GP	4	9 345
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	822	5 649
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	822	5 649
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(819)	3 696
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	(145 534)	18 257

Cegid Quadra

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Rubriques non nécessaires pour l'établissement de la déclaration simplifiée n° 2033

N° 2053 2025

4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise : SAS ABADIE ET FILS — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	181	15 859
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	3 000	38 465
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	3 181	54 325
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	14	15
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF		36 382
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	14	36 397
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	3 168	17 927
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise **(IX)**		HJ		
Impôts sur les bénéfices * **(X)**		HK	(2 760)	3 973
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	1 274 355	1 607 938
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	1 413 961	1 575 728
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	(139 606)	32 210
RENVOIS (1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1G		
(3) Dont	- Crédit bail mobilier *	HP	3 765	7 530
	- Crédit bail immobilier	HQ		
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H		
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J		
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K		
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
(9)	Dont transferts de charges	A1	143 191	10 856
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2		
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 / obligatoires A9			
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8 / dont cotisations Madelin A7			
(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS		

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N Charges exceptionnelles	Exercice N Produits exceptionnels
Cessions immobilisations		3 000
Régularisations diverses		181
Pénalités	14	

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N Charges antérieures	Exercice N Produits antérieurs

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

ANNEXE

SOMMAIRE

Faits caractéristiques de l'exercice x

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales x
Permanence ou changement de méthodes x

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations x
Etat des amortissements x
Etat des provisions x
Etat des échéances des créances et des dettes x
Composition du capital social x
Produits à recevoir x
Charges à payer x
Charges et produits constatés d'avance x

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Montant des engagements financiers x
Engagement en matière de pensions et retraites x

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Cet exercice est marqué par la mise en location gérance du fonds à compter du 01/05/2024 à la SAS ABADIE SERVICES d'où la baisse du chiffre d'affaires sur la période.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	281 980		
Terrains	23 500		
Constructions sur sol propre	211 501		
Installations générales agencements aménagements des constructions	336 783		
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	109 917		
Matériel de transport	387 293		346
TOTAL	1 068 995		346
Prêts, autres immobilisations financières	10 182		
TOTAL	10 182		
TOTAL GENERAL	1 361 157		346

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			281 980	281 980
Terrains			23 500	23 500
Constructions sur sol propre			211 501	211 501
Installations générales agencements aménagements constr.			336 783	336 783
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			109 917	109 917
Matériel de transport		6 500	381 139	381 139
TOTAL		6 500	1 062 841	1 062 841
Prêts, autres immobilisations financières			10 182	10 182
TOTAL			10 182	10 182
TOTAL GENERAL		6 500	1 355 003	1 355 003

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	12 380			12 380
Constructions sur sol propre	103 588	3 967		107 555
Installations générales agencements aménagements constr.	311 003	6 853		317 856
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	96 373	4 529		100 902
Matériel de transport	373 347	12 635	6 500	379 482
TOTAL	884 311	27 984	6 500	905 795
TOTAL GENERAL	896 691	27 984	6 500	918 175

@J2B EXPERTS CONSEILS

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	3 967				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	6 853				
Instal.techniques matériel outillage indus.	4 529				
Matériel de transport	12 635				
TOTAL	27 984				
TOTAL GENERAL	27 984				

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur comptes clients	3 232	24 877	1 232		26 877
TOTAL	3 232	24 877	1 232		26 877
TOTAL GENERAL	3 232	24 877	1 232		26 877
Dont dotations et reprises d'exploitation		24 877	1 232		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	10 182	10 182	
Clients douteux ou litigieux	32 247	0	32 247
Autres créances clients	153 821	153 821	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	503	503	
Impôts sur les bénéfices	10 036	10 036	
Taxe sur la valeur ajoutée	6 830	6 830	
Débiteurs divers	199 398	199 398	
Charges constatées d'avance	10 369	10 369	
TOTAL	423 386	391 139	32 247

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	3	3		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	13 667	7 786	5 881	
Fournisseurs et comptes rattachés	58 586	58 586		
Taxe sur la valeur ajoutée	33 041	33 041		
Autres dettes	3 393	3 393		
TOTAL	108 690	102 809	5 881	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	18 100			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
PARTS SOCIALES	100.0000	10 000			10 000

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	8 000
Total	8 000

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 536
Total	1 539

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	10 369
Total	10 369

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Engagements reçus

@J2B EXPERTS CONSEILS

ANNEXE

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.